

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

na roboty budowlane – wymiana stolarki okiennej w budynku Komisariatu Policji w Buku przy ul. Wegnera 14

I. Zamawiający

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań

II. Lokalizacja

Komisariat Policji w Buku
ul. Wegnera 14
64-320 Buk

III. Cena

Wykonawca winien wycenić wykonanie opisanego zakresu robót z uwzględnieniem warunków prowadzenia robót oraz warunków gwarancji .

IV. Zakres robót

Wymiana stolarki okiennej i montaż rolet materiałowych

- a) Demontaż i utylizacja okien istniejących szt. 11 (według załączonego schematu)
- b) Dostawa i montaż nowych okien szt.11 (według załączonego schematu)
- c) Naprawa/uzupełnienie ościeży od zewnątrz i wewnątrz budynku, wykonanie niezbędnych uzupełnień, tynkowań, częściowe malowanie pomieszczeń wymalowań z dopasowaniem kolorystyki do istniejącej (stropy - kolor biały, ściany – kolor RAL 9047 lub zbliżony, w wybranych pomieszczeniach – biały)
- d) Ustawienie /rozebranie rusztowań
- e) Zabezpieczenie, wyгородzenie terenu robót, zajęcie pasa drogi/chodnika na własny koszt
- f) Uprzątnięcie, zagospodarowanie, zutylizowanie materiałów z rozbiórki i odpadów powstałych w toku robót
- g) Dostawa i montaż rolet materiałowych wewnętrznych montowanych na prowadnicach umieszczonych na ramie wewnętrznej okien montowanych w ramach zlecenia

Charakterystyka stolarki oraz rolet :

Okna aluminiowe , 3 szybowe, jednoskrzydłowe, z funkcją otwierania uchylnego i rozwiernego oraz funkcją rozszczelnienia (mikrowetylacja) oraz nawietrzakami, współczynnik przenikania ciepła max. 0,9 Wm²/K,
kolor ram – zewnętrzne RAL 7016, wewnętrzne – białe , okucia okienne klasy RC2 ,
wymiary okien mają być maksymalnie zbliżone do istniejących okien, w celu ograniczenia robót murarskich i elewacyjnych

Rolety wewnętrzne – przeznaczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej,
kolor – do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu

UWAGA:

Załączony przedmiar ma charakter poglądowy. Wymiary podane w Specyfikacji są orientacyjne. Wykonawca - przed dokonaniem zamówienia w budowywanych stolarki - winien dokonać samodzielnego pomiaru w celu weryfikacji wymiarów.

V. Organizacja robót

1. Przed zastosowaniem materiałów, urządzeń Wykonawca przedłoży odpowiednie dokumenty potwierdzające parametry, atesty, certyfikaty, deklaracje itp. – do akceptacji przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastosowane materiały / urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie w obiektach użyteczności publicznej.
2. Roboty będą odbywały się w czynnym obiekcie Godziny pracy – do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu.
3. Wykonawca winien ograniczyć do minimum konieczność przemieszczenia się pracowników po ciągach komunikacyjnych; W przypadku konieczności uzyskania dostępu do pomieszczeń szczegółowe zasady wejścia Wykonawca uzgodni z Komendantem Komisariatu
4. Osoba upoważniona przez Wykonawcę jest zobowiązana podczas realizacji umowy do zgłaszania do dyżurnego jednostki każdorazowo przed rozpoczęciem pracy zamiaru wejścia pracowników Wykonawcy na teren obiektu oraz po zakończeniu pracy faktu opuszczenia obiektu przez wszystkich pracowników – a w przypadku konieczności - do pobrania i zdania kluczy.
5. Wykonawca na min. 2 dni przed planowanym przystąpieniem do robót przekaze do jednostki **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w realizacji robót i będą miały wstęp na teren jednostki. Wykaz winien zawierać imię, nazwisko oraz nr pesel /lub nr paszportu/.
6. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt zapewni zaplecze socjalno-bytowe swoim pracownikom. W uzgodnieniu z Komendantem Komisariatu istnieje możliwość udostępnienia przez Zamawiającego pracownikom Wykonawcy dostępu do zaplecza sanitarnego.
7. W przypadku korzystania z mediów lub/i zaplecza sanitarnego Zamawiającego Wykonawca uzgodni z kierownictwem obiektu zasady korzystania przed rozpoczęciem robót. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z mediów Zamawiającego do celów socjalnych lub dla realizacji umowy / zlecenia Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem zużycia mediów (ryczałt – ilość osób, wykaz urządzeń / moc). Dane w tym zakresie zostaną spisane przez strony przed podpisaniem Protokołu odbioru.
8. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco utrzymywać czystość i porządek w częściach wspólnych budynku i niezwłocznie usuwać negatywne skutki prowadzenia robót.
9. Objęte zleceniem roboty Wykonawca zobowiązany jest prowadzić zgodnie z regułami Prawa Budowlanego i BHP oraz przeciwpożarowymi. W przypadku użytkowania na budowie własnego sprzętu Wykonawca musi posiadać aktualne atesty dopuszczające sprzęt do użytkowania.
10. Wykonawca zabezpiecza udział w realizacji robót wyłącznie pracowników przeszkolonych w zakresie BHP, odpowiadającym rodzajowi wykonywanych prac oraz posiadających aktualne badania lekarskie.

11. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników lub osoby działające na jego zlecenie w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia przy realizacji przedmiotu umowy.
12. Za gospodarkę odpadami odpowiedzialny jest Wykonawca. Materiały z robót Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie w sposób zgodny z przepisami.

VI. Gwarancja

Wykonawca udzieli na wykonane roboty, materiały i urządzenia gwarancji 60 miesięcy od daty dokonania odbioru. W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta danego materiału lub urządzeń, jest dłuższa niż 60 miesięcy, to okres gwarancji jest nie krótszy niż okres gwarancji udzielony przez danego producenta.

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się dokonywać niezbędnych przeglądów i serwisu stolarki i rolet wymaganych dla utrzymania gwarancji. Koszty wykonania przeglądu, materiałów, czynników podlegających wymianie, uzupełnieniu – ponosi w okresie gwarancji Wykonawca.

W stosunku do rolet – obowiązuje gwarancja 36 miesięcy od daty dokonania odbioru.

VII. Terminy realizacji

– do 55 dni kalendarzowych od daty podpisania zlecenia do realizacji

Wykonawca zobowiązuje się podpisać zlecenie w terminie – do 3 dni roboczych od daty telefonicznego lub e-mailowego poinformowania go o takiej możliwości.

W przypadku upływu terminu w dniu ustawowo wolnym od pracy mają zastosowania zapisy art. 115 Kodeksu cywilnego.

VIII. Inne wymagania :

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- b) Oferty należy składać za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej
- c) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

IX. Zasady odbioru i płatności :

- a) Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru Zamawiającemu pisemnie, e-maile , względnie telefonicznie inspektorowi nadzoru
- b) Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu odbioru komplet dokumentów potwierdzających parametry, atesty dla wbudowanych materiałów, elementów i urządzeń, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne itp.

Każda strona dokumentu z podpisem i pieczęcią osoby kierującej robotami i adnotacją „wbudowano w KP Buk – data , podpis"

- c) Podstawą do wystawienia faktury jest dokonanie odbioru i podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru całości robót
- d) Termin płatności - do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, przelew

X. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku :

- a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy
- w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
- b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze całości przedmiotu umowy - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

- c) zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- d) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto.

XI. Inne wymagania

Wykonawca składając ofertę oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,

XII. Kryterium oceny ofert

Cena oferty - 100%

XIII. Wykonawca składając ofertę godzi się na warunki zawarte w niniejszym zapytaniu i jest świadomy odpowiedzialności prawnej za złożoną ofertę.

XIV. Osoby do kontaktu :

branża budowlana Iwona Przewoźna tel. 47 77 124 68

W celu umówienia wizji lokalnej na miejscu należy kontaktować się bezpośrednio z jednostką tel. 47 77 130 00

Załączniki :

1. Rzut zagospodarowania terenu z oznaczeniem okien do wymiany
2. Przedmiar