

**O G Ł O S Z E N I E**  
**O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI PONIŻEJ WARTOŚCI PROGOWEJ\***  
**w trybie\*\*: ZAPYTANIE OFERTOWE**  
Numer sprawy: WZP- 250/MW/24

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

- I.1) Skarb Państwa - Komendant Stołeczny Policji z siedzibą w Warszawie, ul. Nowolipie 2, ogłasza postępowanie o zamówienie bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Ustawą,
- I.2) Prowadzący postępowanie: Komenda Stołeczna Policji Wydział Administracyjno-Gospodarczy 03-301 Warszawa, ul. Jagiellońska 49.
- I.3) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: **Usługa naprawy oraz wykonania przeglądów central wentylacji mechanicznej w obiektach Komendy Stołecznej Policji.**

II.1.2) Rodzaj zamówienia: (dostawa, usługa, roboty budowlane): **usługa**

II.1.3) Opis przedmiotu zamówienia **Usługa naprawy oraz wykonania przeglądów central wentylacji mechanicznej w obiektach Komendy Stołecznej Policji.**

- szczegóły w opisie przedmiotu zamówienia zawarte w załączniku nr 1
  - Wymagany okres rękojmi 12 miesięcy – gwarancja na wykonaną usługę
  - 24 miesiące na dostarczony asortyment,
  - Jednocześnie, w przypadku wystąpienia awarii, oferent w ramach umowy zobowiązuje się do stawiennictwa w ciągu 3 godzin od zgłoszenia w obiektach podległych Komendzie Stołecznej Policji i podjęcia działań zmierzających do usunięcia awarii.
- II. 1.4) Miejsce wykonania zamówienia:

- **na terenie Garnizonu Stołecznego Policji (m.st. Warszawa oraz powiaty: Grodzisk Mazowiecki, Legionowo, Mińsk Mazowiecki, Nowy Dwór Mazowiecki, Otwock, Piaseczno, Pruszków, Warszawa Zachód z siedzibą w Starych Babicach, Wołomin)**

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej/wariantowej/udzielenie zamówienia uzupełniającego/prawa opcji: **NIE** (jeżeli tak, podać ilość części, wielkość i zakres poszczególnych części, sposób oceny oferty wariantowej, opis i zakres zamówienia uzupełniającego/ opis i zakres prawa opcji)

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2024r.

**SEKCJA III: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- **doświadczenie: posiadanie niezbędnej wiedzy, doświadczenie oraz dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,**
- **o udziale przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13.04.2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 16.06.2023r poz. 1497),**

**SEKCJA IV: INFORMACJE O DOKUMENTACH, KTÓRE WYKONAWCA SKŁADA WRAZ Z OFERTA**

IV.1) **Oświadczenie o posiadaniu doświadczenia oraz dysponowaniu potencjałem technicznymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

**Przedmiotowe oświadczenia zostały ujęte w formularzu ofertowym**

IV.3). Pełnomocnictwo/upoważnienie jeżeli ofertę podpisuje osoba, której uprawnienie do reprezentowania wykonawcy nie wynika z właściwego rejestru lub wypisu z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

IV.4). Oświadczenie o nie wykluczeniu, wzór załączony do ogłoszenia.

**SEKCJA V: KRYTERIA OCENY OFERT**

V.1) Kryteria oceny ofert: 100%

Kryterium: cena Waga: 100 (w %)

**Zamawiający do oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania po jego stronie obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, przyjmie cenę powiększoną o podatek VAT.**

**Zamawiający jednocześnie informuje, że w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z umowy oraz ceny za poszczególne rodzaje asortymentu/usług pomniejszone zostaną o wartość podatku od towarów i usług, którą Zamawiający miałby rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

#### SEKCJA VI. INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

VI.1) Osoba do kontaktu: Zbigniew Łapiński 47 723 64 12

VI.2) Termin i forma składania ofert:

Ofertę na formularzu ofertowym należy złożyć w terminie do dnia: 15.04.2024;  
do godz: 10:00

w formie:

**wraz z załącznikami należy złożyć wyłącznie na platformie zakupowej\*.**

VI.3) Termin związania ofertą w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI.4) **Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania lub unieważnienia ogłoszonego zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyny.**

VI.5) **Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian, odwołania lub unieważnienia ogłoszonego zamówienia w każdym czasie bez podania przyczyny./Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przyznać na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane.**

SPECJALISTA

Sekcji I

Wydziału Administracyjno-Gospodarczego KSP

11 KWI. 2024

Zbigniew ŁAPIŃSKI

Data i podpis osoby przygotowującej ogłoszenie:

11 KWI. 2024

*K. Forew*

Data i podpis osoby weryfikującej dokumentację z postępowania o zamówienie:

11 KWI. 2024

NACZELNIK  
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego  
Komendy Stacjonarnej Państwowej

Dariusz KOMORNICKI

Data i podpis Naczelnika Wydziału zaopatrującego :



**Nazwa i adres Wykonawcy:**

nazwa: .....

adres: .....

NIP: .....

Osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy, w tym do podpisania umowy:

.....

**FORMULARZ OFERTOWY**

w zamówieniu o wartości poniżej wartości progowej

*Usługa naprawy oraz wykonania przeglądów central wentylacji mechanicznej w obiektach Komendy Stołecznej Policji.*

Numer sprawy: WZP -250/MW/

**1. Nazwa i adres Zamawiającego**

KOMENDANT STOŁECZNY POLICJI

ul. Nowolipie 2

00-150 Warszawa

2. **Nazwa nadana zamówieniu:** : Usługa naprawy oraz wykonania przeglądów central wentylacji mechanicznej w obiektach Komendy Stołecznej Policji
3. **W odpowiedzi na Państwa ogłoszenie oferujemy:**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Ilość	Cena netto (PLN)	VAT	Cena brutto (PLN)
1	2	3	4	5	6
1.	<b>OPP Piaseczno</b> Przywrócenie zasilania dla dwóch wentylatorów Przebieg i wymiana kondensatorów w 2 wentylatorach Wymiana 2 szt. wentylatorów Systemair DVS 225	1 kpl.		23%	
2.	<b>KPP Piaseczno</b> Modernizacja sekcji wentylatora Wymiana silnika na sterowany przez falownik Przebudowa automatyki	1 kpl.		23%	
3.	<b>PDOZ Nowolipie</b> Wymiana kompletu łożysk w silnikach i wentylatorach	1 kpl.		23%	
4.	<b>KRP Warszawa VI ul. Jagiellońska 51</b> Wymiana wentylatora nawiewu Nicotra DD 185-240 Wymiana siłownika nagrzewicy Wymiana nagrzewnicy CT	1 kpl.		23%	
5.	<b>Przebieg central wentylacyjnych wraz z wykonaniem pomiarów wydajności wentylacji oraz wymienną części eksploatacyjnych określonych w załączniku nr 1</b>	134 szt		23%	
<b>Słownie łącznie (poz. 1,2,3,4,5,) cena oferty brutto:</b>					
.....					

4. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w ogłoszeniu i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
5. Oświadczam/y, że bierzemy całkowitą odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Oświadczam/y, że oferowany przez nas przedmiot zamówienia jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego.
7. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: *obiekty Komendy Stołecznej Policji na terenie Miasta Stołecznego Warszawy i powiatów (grodziski, legionowski, miński, nowodworski, otwocki, piaseczyński, pruszkowski, warszawski zachodni z siedzibą w Starych Babicach, wołomiński).*
8. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 31.12.2024r.** jednakże nie dłużej niż do osiągnięcia kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia
9. Oświadczam/y, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert.
10. Oświadczam/y, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
11. Oświadczam/y o dysponowaniu potencjałem technicznym do wykonania zamówienia.
12. Reklamacje należy składać na adres: .....  
lub nr faksu/e-mail.....
13. Akceptuje/my Ogólne warunki umowy i zobowiązujemy się, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą do wykonania przedmiotu Zamówienia na warunkach, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
14. Oświadczam/y, że:
  - posiadam/y aktualny wpis do \*Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ \*Krajowego Rejestru Sądowego (\*niewłaściwe skreślić);
  - posiadam/y wiedzę i doświadczenie w zakresie świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia, dysponujemy potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
15. Do formularza ofertowego dołączam/y dokument potwierdzający upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy (pełnomocnictwo) - w przypadku, gdy z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego nie wynika, iż osoba podpisująca formularz ofertowy i pozostałe dokumenty jest upoważniona do występowania w imieniu Wykonawcy.
16. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne zgodnie z art. 13 lub art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), wobec każdej osoby fizycznej od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu wpisania jej do treści oferty lub załącznika do oferty jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub uczestniczącej w wykonywaniu zamówienia.
17. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia jest .....

18. Dane kontaktowe:

tel.: ....., faks: ....., e-mail: .....

19. Warunki płatności: 30 dni od dostarczenia faktury z protokołami odbioru robót na adres: Wydział Administracyjno-Gospodarczy Komendy Stołecznej Policji, ul. Jagiellońska 49, 03-301 Warszawa.

.....  
Data, podpis i pieczęć Wykonawcy



**Wykaz obiektów w których należy wykonać naprawy wraz z elementami do naprawy/wymiany:****OPP Piaseczno**

1. Przywrócenie zasilania dla dwóch wentylatorów
2. Przegląd i wymiana kondensatorów w 2 wentylatorach
3. Wymiana 2 szt. wentylatorów Systemair DVS 225

**KPP Piaseczno**

1. Modernizacja sekcji wentylatora
2. Wymiana silnika na sterowany przez falownik
3. Przebudowa automatyki

**PDOZ Nowolipie**

1. Wymiana kompletu łożysk w silnikach i wentylatorach

**KRP Warszawa VI ul. Jagiellońska 51**

1. Wymiana wentylatora nawiewu Nicotra DD 185-240
2. Wymiana siłownika nagrzewicy
3. Wymiana nagrzewnicy CT

**Wykaz central wentylacyjnych**

- 1 W-wa "Stary Pałac" PODZ centrala wentylacyjna "VTS"+ skrzynka sterownicza.VS-16-R-H — 1szt.
- 2 W-wa „Stary Pałac” — biała sala — centrala wentylacyjna VTS Clima CV-A2LN-A/A CV-A2LW-0A/1-7 wraz z agregatem chłodniczym York 24 kW — 1 szt.
- 3 W-wa "Nowy Pałac" strzelnica balistyczna Klimawentylator "Klirna" COV 3 — 1 szt.
- 4 W-wa „Nowy Pałac" Laboratorium Kryminalistyczne- centrala wentylacyjna Ventus CPV-!L-5/1 -I szt.
- 5 W-wa „Nowy Pałac" Laboratorium Kryminalistyczne- centrala wentylacyjna Ventus — VS-10-R-H-D — 2szt.
- 6 W-wa „Nowy Pałac" Laboratorium Kryminalistyczne- centrala wentylacyjna Ventus VS -12-R-H-D —2 szt.
- 7 W-wa „Nowy Pałac" Laboratorium Kryminalistyczne- centrala wentylacyjna Ventus VS -21-R-H — 1 1 szt.
- 8 W-wa „Nowy Pałac" Laboratorium Kryminalistyczne- centrala wentylacyjna Ventus VS — 30-R-H —1 szt.
- 9 OPP Piaseczno WDZ KSP Budynek nr 5 dydaktyczny- centrala wentylacyjna VBW Clima (filtr powietrza F5)- 2 szt., elementy nawiewne SYSTEMAIR (filtr powietrza EU3) — 3 szt. agregat wody lodowej Clint.
- 10 OPP Piaseczno Budynek nr 8-koszary Centrala went z nagrzewnicą "VTS Clima"CV-P1-P/NS-26A17-7 — 2 szt.
- 11 OPP Piaseczno Budynek nr 9-koszary Centrala went z nagrzewnicą "VTS Clima"CV-PI-P/NS-26A/7-7 — 2 szt.
- 12 OPP Piaseczno Budynek nr 10-koszary Centrala went z nagrzewnicą "VTS Clima"CV-A1P/NL-26A/&-6 — 1 szt.
- 13 OPP Piaseczno Budynek nr 13-ambulatorium Centrala went z nagrzewnicą "VTS Clima" -1 szt.
- 14 OPP Piaseczno Budynek nr 3 Centrala wentylacyjna z podw zasil. "VTS KLIMA"CV-P2-P/NSI-2-6A/7- 7 -1 szt.
- 15 OPP Piaseczno Budynek nr 22 Centrala wentylacyjna z podw zasil. "VTS KLIMA" -3 szt.
- 16 KPP Piaseczno Węzeł CO; CW; CT Centrala klimatyzacyjna "BOXIBW" BO-12-3(50) C11498/05 -4 szt. wentylator z nagrzewnicą „systemair" KNKEW — 1 szt.
- 17 KRP Warszawa VI ul. Jagiellońska 51 w Warszawie — centrala wentylacyjna VTS Clima CV-A1P/NS-26A — 5 szt.
- 18 KRP Warszawa V ul. Broniewskiego 58 -centrala wentylacyjna Ventus VS — 30-R-H — 2 — 1 szt. 19 KP Karczew ul. Kościelna 57 - centrala wentylacyjna nawiew-wyciąg GOLEM-D-151-1-L -S, 1 szt.
- 20 Komisariat Rzeczny ul. Wybrzeże Szczecińskie 6 w Warszawie — VTS Clima CV-P1LIHE — 1 szt.
- 21 KP Jabłonna ul. Modlińska 102 B- centrala wentylacyjna VS -10-R-S/HT -, 1 szt.

- 22 KP Błonie ul. Jana Pawła II 2- systemair VBC 160-2 2 szt.
- 23 KPP Mińsk Maz. ul. Piłsudskiego 44 — VTS Clima CV-P 1 -P/HW, - 1 szt.
- 24 KP Stanisławów ul. Rynek 34-centrala wentylacyjna Gold + konwektor Juvent, 2szt.
- 25 W-wa ul. Solidarności 126-centrala wentylacyjna Gold-05-D-LP-1, - 1 szt.
- 26 OPP Piaseczno Budynek nr 22 Centrala wentylacyjna Ventus N-type VS-21-R-H VTS clima – 1 szt
- 27 KP Wilanów ul. Okrężna 57 centrala wentylacyjna H-Hermes-l-01-SE-FB4/CHE/WHC/CF1-R – 1 szt
- 28 KRP I ul. Wilcza 21 - centrala nawiewna OTA 160-2400 z nagrzewnicą UAB Salda – 1 szt
- 29 KP Stanisławów ul. Rynek 32A centrala wentylacyjna GOLD04ERX vn= 1000 z nagrzewnicą 3,0 kW – 1 szt  
centrala wentylacyjna GOLD04ERX vn= 1400 z nagrzewnicą 7,5 kW - 1szt
30. KP Targówek – ul. Chodecka 3/5 w Warszawie – wentylator kanałowy TD-350/125, nagrzewnica kanałowa DH-16-0/5S, (filtr kanałowy wstępnej filtracji wym 200x200 klasa EU4
31. CSU Budynek nr 2 – WBW DB-1(50)-L Filtr wstępny 592x490x500-F5 – 1 szt
32. CSU Budynek nr 2 – WBW DB-MINI(50)-P „S” Filtr wstępny 535x385x500-F5 – 1 szt
33. CSU Budynek nr 2 – WBW DB-MINI(50)-P – 2 szt
  
34. KRP I ul. Zakroczymska 3 c - VBW engineering n1/n4- BD-1(50)-L – 1 szt
35. KRP I ul. Zakroczymska 3 c - VBW engineering 2-SPS-MINI/50-L – 1 szt
36. KRP I ul. Zakroczymska 3 c - VBW engineering n3- BD-2(50)-L – 2 szt
37. KP w Mrozach – Bartosz Veber CR4-KF-PC-NE-EC – 1 szt.
38. KP w Mrozach – Bartosz Centrałka VENA optima VO4– 1 szt.
39. KP Raszyn – Salda RIS 1200 HW EKO 3.0 - 3 szt.

Łączna ilość central wentylacyjnych wynosi 67 szt. x 2 przeglądy = 134 szt. przeglądów

SPECJALISTA  
Stacji  
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego KSP

Zbigniew ŁAPIŃSKI



## **ZAKRESY ORAZ TERMINY PRZEGLĄDÓW UKŁADÓW WENTYLACYJNO GRZEWCZYCH W OBIEKTACH KOMENDY STOŁECZNEJ POLICJI**

### **ZAKRES PRZEGLĄDU CENTRALI WENTYLACYJNEJ**

- sprawdzenie stanu powierzchni obudowy centrali,
- czyszczenie i mycie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych,
- sprawdzenie i regulacja wypoziomowania centrali,
- oczyszczenie i sprawdzenie drożności oraz działania układu odprowadzenia skroplin,
- sprawdzenie zamocowania centrali do ramy i śrub fundamentowych,
- sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, kompletności obudów osłon, momentów dokręcenia śrub i wkrętów, ewentualne uzupełnienie brakujących elementów (np. śrub),
- sprawdzenie i regulacja działania przepustnic wielopłaszczyznowych,
- sprawdzenie osadzenia filtra workowego, - sprawdzenie osadzenia fary kasetowego,
- sprawdzenie stanu włókniny filtracyjnej, - demontaż wkładu filtra kasetowego,
- demontaż wkładu filtra workowego, - wymiana filtrów, - montaż wkładu filtra workowego,
- montaż wkładu Mira kasetowego,
- sprawdzenie i konserwacja silników elektrycznych, ewentualna wymiana łożysk w przypadku stwierdzenia nadmiernego ich zużycia,
- sprawdzenie ustawienia i zamocowania silnika elektrycznego,
- sprawdzenie działania wirnika wentylatora poprzez ręczne uruchomienie0,
  - z czyszczeniem i myciem łopatek wentylatora, wymiana łożysk w przypadku stwierdzenia nadmiernego ich zużycia,
- sprawdzenie i regulacja płaszczyzny kół pasowych,
- sprawdzenie działania przekładni pasowej,
- sprawdzenie i regulacja naciągu pasków klinowych,
- **wymiana pasków klinowych**, - czyszczenie i mycie powierzchni wymienników ciepła.
- odpowietrzenie nagrzewnicy,
- sprawdzenie stanu zaworów odcinających, regulacyjnych czynnika grzewczego
- smarowanie punktów smarowniczych,
- uruchomienie centrali wentylacyjnej,
- kontrola pracy układu wentylacyjnego,
- wykonanie pomiaru kontrolnego ilości powietrza przepływającego przez centralę.

### **ZAKRES PRZEGLĄDU CZERPNI DACHOWYCH LUB ŚCIENNYCH**

- sprawdzenie powłoki antykorozyjnej konstrukcji wsporczej,
- sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, momentów dokręcenia śrub i wkrętów,
- sprawdzenie i regulacja żaluzji z siłownikiem:
  - sprawdzenie mocowania siłownika do żaluzji, ewentualna regulacja, poprawienie mocowania itp.,
  - sprawdzenie, regulacja, naprawa sterowania żaluzji, - sprawdzenie stanu żaluzji stałych czerpni,
- konserwacja antykorozyjna żaluzji stałych,
- czyszczenie i mycie żaluzji czerpni.

### **ZAKRES PRZEGLĄDU WYRZUTNI DACHOWYCH LUB ŚCIENNYCH**

- sprawdzenie powłoki antykorozyjnej,
- ewentualne zabezpieczenie antykorozyjne,
- sprawdzenie stanu mocowań
- sprawdzenie stanu żaluzji stałych wyrzutni,
- konserwacja antykorozyjna żaluzji stałych,



## **ZAKRES PRZEGLĄDU APARATÓW GRZEWCZO - WENTYLACYJNYCH**

- sprawdzenie stanu nagrzewnicy
- sprawdzenie działania wirnika wentylatora poprzez ręczne uruchomienie
- sprawdzenie powłoki antykorozyjnej aparatu
- sprawdzenie połączeń kołnierзовych
- sprawdzenie stanu kierownic wyrzutowych
- sprawdzenie zamocowania silnika wentylatora
- sprawdzenie i konserwacja silników elektrycznych, ewentualna wymiana łożysk w przypadku stwierdzenia nadmiernego ich zużycia,
- sprawdzenie zamocowania agregatu do ściany, podłogi lub sufitu
- sprawdzenie stanu mocowań i uchwytów, kompletności obudów osłon, momentów dokręcenia śrub i wkrętów, ewentualne uzupełnienie brakujących elementów (np. śrub),
- sprawdzenie i regulacja wypoziomowania agregatu
- wymiana włókniny filtrów kasetowych
- uruchomienie aparatów grzewczo-wentylacyjnych.

## **ZAKRES PRZEGLĄDU STEROWANIA AUTOMATYCZNEGO**

- przegląd aplikacji sterowników,
- przegląd czujników, zadajników i regulatorów,
- przegląd układów sterowania i zasilania siłowego.
- sprawdzenie (dokręcenie) połączeń elektrycznych na tabliczkach dociskowych urządzeń,
- sprawdzenie nastaw i ewentualna regulacja automatyki kontrolno pomiarowej i układów sterowania jak również zadziałania elementów i układów zabezpieczających i regulacyjnych,
- kontrola i kalibracja czujników temperatury, manometrów, presostatów, termostatów i czujników przeciw zamrożeniowych,
- kontrola i regulacja siłowników przepustnic i zaworów regulacyjnych,
- próby funkcjonalne układów sterowania i regulacji,
- uruchomienie układów sterowania żaluzji ściennych, wentylatorów, central wentylacyjnych i aparatów grzewczo-wentylacyjnych.

Wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją zamówienia ponosi Wykonawca.

Termin wykonywania przeglądów -od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-16.00

Terminy

1. naprawy do dnia 5 maja 2024
2. pierwszego przeglądu do 20 sierpnia 2024
3. drugiego przeglądu do 10 grudnia 2024.

## **WYKONANIE POMIARÓW WENTYLACJI MECHANICZNEJ.**

**Uwaga: cenę materiałów eksploatacyjnych (oleje, smary, filtry, łożyska, paski klinowe) niezbędnych do wykonania przeglądów i napraw należy wliczyć do ceny ofertowej.**

SPECJALISTA  
Sekcji I  
Wydziału Administracyjno-Geodezyjnego  
Zbigniew ŁAPINSKI

Umowa nr .....

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Skarbem Państwa-Komendantem Stołecznym Policji**

z siedzibą w Warszawie przy ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, NIP 5251930070, REGON 012126482, reprezentowanym przez

.....  
zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

**a**

.....  
Reprezentowaną przez:

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”:

na zrealizowanie zamówienia z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019r., Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm)

### §1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na Ustudze naprawy oraz wykonania 2 przeglądów central wentylacji mechanicznej w obiektach Komendy Stołecznej Policji wyszczególnionych w załączniku nr 2 niniejszej umowy. Zakres czynności oraz terminy związane z wykonaniem umowy stanowi załącznik nr 1. W przypadku stwierdzenia podczas przeglądu urządzenia uszkodzeń elementów lub podzespołów, które nie są wymienione w dokumentacji DTR jako elementy eksploatacyjne a bezpośrednio wpływających na działanie wentylacji mechanicznej — Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, kosztorys nakładów i materiałów niezbędnych do rozruchu i prawidłowego funkcjonowania każdego z urządzeń.

### § 2.

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Udostępnienia Wykonawcy frontu prac, którym są centrale wentylacyjne zamontowane w wymienionych w załączniku nr 2 obiektach Komendy Stołecznej Policji w celu wykonania przedmiotu umowy w terminie o którym mowa w § 5 umowy.
2. Odbioru wykonanych robót.
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:
4. Zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty wg zasad określonych w § 8 umowy.

### § 3.

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonania prac z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami sztuki i wiedzy technicznej.
2. Zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy podczas realizacji przedmiotu umowy,
3. Przekazania protokolarnie Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1.
4. Przekazania ważnej karty gwarancyjnej wystawionej przez producenta na zamontowane urządzenie określone w § 1.
5. Utrzymania frontu prac w należytym porządku, a po zakończeniu prac uporządkowanie i przekazanie go Zamawiającemu przed odbiorem prac.
6. Prowadzenia prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa oraz gwarantujący ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem mienia publicznego i prywatnego.
7. Osobą do kontaktu z ramienia Wykonawcy jest Pan.....



#### § 4.

Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy gwarancji na czas 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego robót.

#### § 5.

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta do dnia 31.12.2024r od dnia podpisania umowy, jednakże nie dłużej niż do wyczerpania kwoty brutto ..... PLN słownie trzydzieści cztery tysiące osiemset dziewięć zł.

2. Za termin wykonania usługi strony przyjmują dzień podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego robót - co stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.

#### § 6.

1. Wartość przedmiotu umowy, określonego w §1, stanowi kwota ..... zł netto + podatek VAT w wysokości ..... zł, łącznie kwota ..... zł brutto (słownie: ..... zł brutto).

#### § 7.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości usług przy zachowaniu pozostałych warunków umowy z uwzględnieniem zapisu ust. 2

2. Wykonawca nie będzie rościł żadnych praw w przypadku, gdy łączna wartość usług w okresie obowiązywania umowy, będzie niższa niż w § 6 ust.1.

#### § 8.

1. Zapłata za wykonane usługi nastąpi każdorazowo na podstawie doręczonej Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

2. Wykonawca dostarczy fakturę VAT do siedziby Zamawiającego tj. Wydziału Administracyjno Gospodarczego Komendy Stołecznej Policji przy ul. Jagiellońskiej 49, 03-301 Warszawa.

3. Zamawiający zrealizuje płatność w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

4. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

#### § 9.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:

1) w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 6 ust.1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy liczony od upływu terminu określonego w załączniku nr 1 do umowy.

2) 10% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1, gdy Zamawiający rozwiąże umowę (tj. odstąpi od umowy lub wypowie umowę) z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;

3) 10% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 1, gdy Wykonawca rozwiąże umowę (tj. odstąpi od umowy lub wypowie umowę), na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;

2. Zapłata kary umownej o której mowa w ust. 1 pkt. 1 nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeśli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Rozwiązanie umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy) powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

5. Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od realizacji umowy.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.
3. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 11.

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał bądź pozyska w celu realizacji Umowy przez cały okres jej obowiązywania. Przed zawarciem Umowy Wykonawca wypełnił i dostarczył oświadczenie RODO, którego wzór stanowi załącznik nr ... do Umowy.

#### § 12.

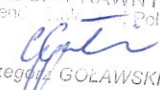
1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

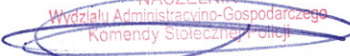
#### **Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:**


- Załącznik nr 1— Opis przedmiotu zamówienia ( formularz ofertowy)  
Załącznik nr 2 – wykaz central wentylacyjnych wraz z wykazem obiektów KSP  
Załącznik nr 3 — Klauzule informacyjne o przetwarzaniu danych osobowych

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

RADCA PRAWNY  
Komenda Stołecznej Policji  
  
Grzegorz GOŁAWSKI

NACZELNIK  
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego  
Komendy Stołecznej Policji  
  
Dariusz KOMORNICKI

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Komendy Stołecznej Policji  
  
mgr Iwona MOGULSKA



### KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.) zwanym dalej „RODO”, informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Stoleczny Policji z siedzibą przy ul. Nowolipie 2 w Warszawie;
- 2) nadzór nad prawidłowym przetwarzaniem danych osobowych sprawuje Inspektor Ochrony Danych: adres: ul. Nowolipie 2, 00-150 Warszawa, e-mail: iod@ksp.policja.gov.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonania umowy nr.....
  - b) art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu zapewnienia współpracy przy realizacji umowy oraz dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z realizacją umowy;
- 4) w związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:
  - a) do celów realizacji umowy,
  - b) po zakończeniu umowy przez okres określony w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności:
    - przez okres przechowywania dokumentacji księgowej i podatkowej wynikający z przepisów prawa do celów dokonywania rozliczeń,
    - przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów prawa do celów dochodzenia roszczeń lub ochrony przed nimi,
    - przez okres wynikający z kategorii archiwalnej ze względu na cele archiwalne w interesie publicznym zgodnie z Jednolitym Rzeczymym Wykazem Akt Policji, który zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwum został przygotowany w porozumieniu z Naczelnym Dyrektorem Archiwów Państwowych.
    - przez okres określony w odrębnych przepisach do celów badań naukowych lub historycznych lub statystycznych;
  - c) w odniesieniu do rzeczowych składników majątku ruchomego sfinansowanych lub współfinansowanych w ramach projektów realizowanych ze środków pomocowych krajowych i zagranicznych okres przechowywania uwzględniać będzie wymogi dotyczące okresu przechowywania obowiązujące w przepisach prawa właściwych dla środka pomocowego.
- 6) w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 20 RODO prawo do przenoszenia danych;
  - d) na podstawie art. 77 ust. 1 RODO prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/ Pana danych osobowych narusza przepisy RODO;
  - e) w zakresie jakim przestanką przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora tj. art. 6 ust. 1 lit. f RODO, dodatkowo przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
- 7) w zakresie realizacji umowy nie ma zastosowania prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO;
- 8) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO możliwość usunięcia Państwa danych osobowych przez administratora jest ograniczona.
- 9) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do zawarcia i realizacji umowy;
- 10) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

**Zamawiający:**  
**KOMENDA STOLECZNA POLICJI,**  
**ul. Nowolipie 2,**  
**00-150 Warszawa**

**Wykonawca**

.....

.....

.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności  
od podmiotu: NIP/ KRS/CEiDG)*

**reprezentowany przez:**

.....

.....

.....  
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa  
do reprezentacji)*

**Oświadczenie Wykonawcy**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 15.04.2022 r. poz. 835).

.....  
(data i podpis)