

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Nazwa obiektu: „REMONT KUCHNI WŁAŚCIWEJ W BUDYNKU
NR 15 KOMPLEKS 2799 NA TERENIE 31. BLT”

Temat opracowania: SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA
TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH

Adres obiektu: 31 BAZA LOTNICTWA TAKTYCZNEGO
61-325 POZNAŃ, UL. SILNIKI 1

Inwestor: 31. BLT, 61-325 POZNAŃ, UL. SILNIKI 1

Autor specyfikacji : SZŁAPKA-CIAPA MARLENA

Krzesiny, czerwiec 2021 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

ZAKRES ROBÓT OBJĘTY ST: (kody i nazwy robót wg CPV)
CPV 45000000 - 7 Wymagania ogólne
CPV 45215000 -7 Roboty przygotowawcze
CPV 45400000 - 1 Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych

1.1. Nazwa nadania zamówieniu przez zamawiającego.

Użytkownik 31 Baza Lotnictwa Taktycznego
Adres robót: ul. Silniki 1
 61 – 325 Poznań

Zamawiający: 31 Baza Lotnictwa Taktycznego
 ul. Silniki 1, 61 – 325 Poznań

1.2. Przedmiot i zakres robót.

Zakres robót jaki przewiduje Zamawiający do wykonania tj.:

„Remont pomieszczeń kuchni właściwej w budynku nr 15 kompleks 2799 na terenie 31. BLT Poznań-Krzesiny”

1.3. Wymagania od Wykonawców.

Zamawiający zastrzega, że ze względu na realizację prac na terenie Jednostki Wojskowej w III strefie ochronnej Wykonawca skierował do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie osoby niekarane i przeciw którym nie toczy się żadne postępowanie karne jak również wymagane jest aby na terenie JW 1156 pracownicy wykonawcy i dostawcy (wjeżdżający na teren JW 1156) posiadali obywatelstwo polskie lub posiadające stosowne pozwolenia zgodnie z Decyzją nr 19 / MON z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie współpracy międzynarodowej w resorcie Obrony Narodowej.

Ponadto Wykonawca musi przestrzegać zasad zawartych w Decyzji nr 77/MON z dnia 09 czerwca 2020 r.

Roboty realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi wykonania robót, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami bezpieczeństwa pracy.

Zastosowane materiały muszą posiadać atesty - świadectwa dopuszczenia certyfikaty wystawione przez krajowe instytucje.

Cały zakres niezbędnych prac do prawidłowego wykonania zadania został określony w opisie przedmiotu zamówienia a w szczególności co do zakres, ilość i rodzaju materiałów jakich należy użyć do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia został opisany w przedmiarze - kosztorysie ślepyim załączonym do dokumentacji przetargowej. Ponadto, prace należy wykonać z zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami sztuki budowlanej.

1.4. Informacja o terenie budowy.

Zostanie określony w protokole przekazania placu budowy.

1.5. Organizacja robót, przekazanie placu budowy.

Prowadzenie prac będzie możliwe od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰ do 15³⁰.
Oraz w sobotę od godziny 8⁰⁰ do 15⁰⁰ po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym i po dokonaniu stosownych uzgodnień z Szefem Ochrony JW. 1156 i złożeniu wniosku o wystawienie stosownych przepustek dla pracowników bezpośrednio uczestniczących w wykonaniu zadania.

Przekazanie placu budowy nastąpi osobnym protokołem gdzie zostaną określone zasady podłączenia do poszczególnych instalacji.

Organizacja robót będzie na bieżąco korygowana z inspektorem i użytkownikiem z uwagi na specyficzny charakter robót. Roboty będą odbywały się przy częściowo czynnym obiekcie dlatego należy zwrócić uwagę na zasady BHP.

1.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Należy przestrzegać ogólne warunki w zakresie ochrony własności publicznej i prywatnej.

1.7. Ochrona środowiska.

Zagrożenia nie występują.

Zdemontowane odpady budowlane przekazać do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami przekazując Zamawiającemu Karty Przekazania Odpadów.

1.8. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.

Zgodnie z przepisami ustawy – Prawo Budowlane nie jest konieczne opracowanie planu zabezpieczenia i ochrony zdrowia „plan bioz”.

Podczas wykonywania robót szczególnie robót demontażowych należy zachować szczególne warunki bhp. i p.poż .

1.9. Zorganizowanie placu budowy.

Miejsce składowania materiałów powinno być uzgodnione Inspektorem Nadzoru, zostać odpowiednio oznakowany przez Wykonawcę aby osoby niepowołane nie miały do niego dostępu.

1.10. Zabezpieczenie chodników i jezdni.

Wykonawca uzgadnia z inspektorem nadzoru każdą dostawę materiałów na budowę.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.

2.1. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów.

Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych i dopuszczone do obrotu powszechnego, a także zgodne z wymogami

określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej, przedmiarach - ślepych kosztorysami szczegółowymi.

2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowania, transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości wyrobów.

Na składowanie materiałów budowlanych zostanie wydzielone miejsce w pobliżu terenu budowy wyznaczonym przez użytkownika. Miejsce to należy utrzymywać w należytej czystości, odpowiednio oznakować i zabezpieczyć przed kradzieżą a po zakończeniu robót doprowadzić do stanu pierwotnego.

2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Wykonawca jest odpowiedzialny aby wszystkie materiały lub instalowane w trakcie realizacji robót odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy – Prawo Budowlane oraz szczegółowej specyfikacji technicznej.

Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów a także o aprobatkach technicznych lub certyfikatach zgodności .

2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.

Materiały dostarczone przez wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskają akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów.

Inwestor nie przewiduje zastosowania materiałów zamiennych. Należy zastosować materiały przewidziane w opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej i przedmiarach -ślepych kosztorysach szczegółowych.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU ORAZ MASZYN DO WYKONANIA ROBÓT.

Wykonawca przystępujący do realizacji zadania powinien wykazać się możliwością korzystania ze sprzętu i narzędzi do:

- do prowadzenia robót budowlanych:

- a) murarskich
- b) montażowych

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Materiały budowlane, materiały pomocnicze mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu w sposób zabezpieczony przed przesuwaniem podczas transportu.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za ich zgodność z wymaganiami w opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej oraz poleceniami inspektora nadzoru.

5.2. Likwidacja placu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy.

Uporządkowanie terenu budowy stanowi wymóg określony przepisami administracyjnymi o porządku.

6. KONTROLA, BADANIA I ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH.

6.1. Badania prowadzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

W szczególności kontrola powinna obejmować:

- sprawdzenie wykonania robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót i kosztorysem szczegółowym.

6.2. Dokumentacja budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy, przechowywania jej i udostępniania do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów.

7. WYKONANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT.

7.1. Ogólne zasady przedmiaru i obmiaru robót.

Rozliczeniu podlegają roboty wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, kosztorysem szczegółowym i specyfikacją techniczną, w ustalonych jednostkach.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót wykonywanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, kosztorysem szczegółowym i specyfikacją techniczną, w ustalonych jednostkach.

7.2. Zasady określenia ilości robót.

Jednostką obmiarową jest szt. /sztuka/, m /metr/, m² /metr kwadr./, m³ / metr sześcienny/, kpl./komplet/, t /tona/

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH.

8.1. Rodzaje odbiorów.

Występują następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór częściowy po zakończeniu danego zadania,
- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

8.2. Odbiór częściowy i końcowy.

Odbiór częściowy i końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na odbiorze końcowym n/w dokumentów:

- protokół rozliczenia materiałów z demontażu,
- aprobaty techniczne i certyfikaty,
- kartę przekazania odpadu,
- kosztorys powykonawczy szczegółowy wraz z księgą obmiarów.

9. ROZLICZENIE ROBÓT.

Będzie przebiegało zgodnie z postanowieniami zawartej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w szczególności § 13 Wynagrodzenie umowy na roboty budowlane.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1. Dokumentacja kosztorysowa.

Wykonawca robót otrzymuje:

- 1 egz. Przedmiaru robót
- 1 egz. Specyfikacji Technicznej
- 1 egz. Opis przedmiotu zamówienia

10.2. Normy, akty prawne i inne dokumenty i ustalenia techniczne.

Roboty budowlane wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Bud – Mont. część II” oraz bph i ppoż.

Opracował :

Marlena Szłapka-Ciapa