

SAB.6740.4.50.2021
ID.06

Olkusz, dnia 22.07.2021 roku

DECYZJA NR 667/2021 O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, 11i, art. 12 ust. 1-4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20.05.2021 r. na wniosek Inwestora: Powiat Olkusiński – Zarząd Drogowy w Olkuszu, al. 1000-lecia 1a, 32-300 Olkusz działającego przez pełnomocnika Pana Adama Braziewicza reprezentującego firmę pod nazwą Pracownia Drogowa "PYLON" Sp. z o.o., ul. Astrów 10, 40-045 Katowice działającego na podstawie upoważnienia z dnia 31.3.2021

**UDZIELAM ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ:
Budowa nowej drogi (od DP 1068K w rejonie ul. Kluczewskiej do DP 1069K w rejonie
SAG w Bukownie) na terenie Gminy Bolesław**

jednocześnie:

- określę linie rozgraniczające teren inwestycji drogowej,
- zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt zagospodarowania działki,
- zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren,
- ustalę obowiązek dokonania przebudowy oraz budowy urządzeń wodnych oraz zezwalam na wykonanie tych obowiązków,
- stwierdzam nieruchomości przeznaczone na drogę powiatową, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji określających granice pasa drogowego stają się z mocy prawa, własnością Powiatu Olkuskiego w dniu, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji drogi powiatowej stanie się ostateczna.

Inwestycja planowana jest do realizacji w miejscowości Bolesław, gmina Bolesław, powiat olkuski, województwo małopolskie na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych:

- Działki objęte inwestycją (ogółem):
 - a) jednostka ewidencyjna 121203_2 Bolesław, obręb 0001 Bolesław dz. o nr ew. gr.: 145/6; 1712; 1392/1; 1391/4; 1391/3; 1391/6; 1391/5; 1390/1; 1389/1; 1388/1; 1387/1; 1462; 1420; 1419; 1418; 1618/118; 1618/134; 1618/126; 1618/144; 1618/81; 1618/82; 1618/113; 1618/125; 1618/127; 1618/132
 - b) jednostka ewidencyjna 121203_2 Bolesław, obręb 0003Krażek dz. o nr ew. gr.: 64
 - c) jednostka ewidencyjna 121201_1 Bukowno, obręb 0007Wodąca dz. o nr ew. gr.: 404.Działki pogrubione oznaczają działki podlegające podziałowi.

- Działki podlegające podziałowi na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

a) jednostka ewidencyjna 121203_2 Bolesław, obręb 0001 Bolesław dz. o nr ew. gr.: 1392/1 (1392/2, 1392/3); 1391/4 (1391/9, 1391/10); 1391/3 (1391/7, 1391/8); 1391/6 (1391/13, 1391/14); 1391/5 (1391/11, 1391/12); 1390/1 (1390/3, 1390/2 i 1390/4); 1389/1 (1389/3, 1389/2); 1388/1 (1388/3, 1388/2); 1387/1 (1387/3, 1387/2); 1462 (1462/2, 1462/1 i 1462/3); 1420 (1420/1, 1420/2); 1419 (1419/1, 1419/2); 1418 (1418/2, 1418/2 i 1418/3); 1618/118 (1618/154 i 1618/153, 1618/152); 1618/134 (1618/146, 1618/147); 1618/126 (1618/148, 1618/149); 1618/144 (1618/156, 1618/155, 1618/157 i 1618/158); 1618/81 (1618/150, 1618/151); 1618/82 (1618/159, 1618/160); 1618/113 (1618/161, 1618/162)

Działki pogrubione przed nawiasem oznaczają stan przed podziałem. Działki w nawiasie oznaczają stan po podziale (pogrubione oznaczają działki do zajęcia pod realizację inwestycji, działki niepogrubione oznaczają dotychczasowych właścicieli).

- Działki lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Powiatu Olkuskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

a) jednostka ewidencyjna 121203_2 Bolesław, obręb 0001 Bolesław dz. o nr ew. gr.: 1392/2 (1392/1); 1391/9 (1391/4); 1391/7 (1391/3); 1391/13 (1391/6); 1391/11 (1391/5); 1390/3 (1390/1); 1389/3 (1389/1); 1388/3 (1388/1); 1387/3 (1387/1); 1462/2 (1462); 1420/1 (1420); 1419/1 (1419); 1418/2 (1418); 1618/154 i 1618/153 (1618/118); 1618/146 (1618/134); 1618/148 (1618/128); 1618/156 (1618/144); 1618/150 (1618/81); 1618/159 (1618/82); 1618/161 (1618/113)

Działki pogrubione oznaczają nieruchomości, które staną się własnością Powiatu Olkuskiego wskutek podziału nieruchomości. Działki w nawiasach oznaczają numery działek pierwotnych, stan przed podziałem.

- Działki obejmujące teren, z którym korzystanie będzie ograniczenie na podstawie art 11f ust. 1 pkt 8 lit. b, c oraz e-h specustawy drogowej:

a) jednostka ewidencyjna 121203_2 Bolesław, obręb 0001 Bolesław dz. o nr ew. gr.: 1391/10 (1391/4); 1391/8 (1391/3); 1391/14 (1391/6); 1618/151 (1618/81)

Nieruchomości, dla których ustala się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z art. 11f (obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, wyprofilowanie i umocnienie wylotu przepustu). Działki pogrubione oznaczają stan po podziale, działki w nawiasie oznaczają stan przed podziałem.

b) jednostka ewidencyjna 121203_2 Bolesław, obręb 0001 Bolesław dz. o nr ew. gr.: 1391/10 (1391/4); 1391/8 (1391/3); 1391/14 (1391/6); 1391/12 (1391/5); (1618/127); (1618/132)

Nieruchomości, dla których ustala się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z art. 11h (obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów, wyprofilowanie dowiązanie zjazdu drogi wewnętrznej do projektowanej drogi). Działki pogrubione oznaczają stan po podziale, działki w nawiasie oznaczają stan przed podziałem.

Autorzy projektu budowlanego stanowiącego załącznik nr 1 do decyzji:

Projektant (branża drogowa): mgr inż. Robert Braziewicz – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej o numerze MAP/0005/PWOD/14, wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BD/0463/14,

Sprawdzający (branża drogowa): mgr inż. Krzysztof Gadomski – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej w zakresie linii, węzłów i stacji kolejowych oraz dróg i nawierzchni lotniskowych o numerze 1960/94, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SKL/BD/6768/01,

Projektant (branża teletechniczna): inż. Jerzy Popek – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o numerze 1454/99/U PITiP, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SKL/IE/0196/01,

Sprawdzający (branża teletechniczna): inż. Marek Czurczak – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o numerze 1620/99/U, wpisany na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SKL/IE/9240/03.

Zakres projektu obejmuje budowę nowej drogi powiatowej od drogi powiatowej nr 1068K do drogi powiatowej nr 1069K i obejmuje:

- budowę nowej jezdni od km 0+003,36 do km 1+880,30 ciągu nowej drogi i 0+000 do 0+157,19 drogi 1069K,
- budowę skrzyżowania zwykłego z drogą powiatową 1070K (ul. Parkowa) w km 0+970,37,
- budowę skrzyżowania o ruchu okrężnym na połączeniu z drogą 1069K w km 1+689,33,
- budowę poboczy gruntowych o szerokości 2,0m z wyjątkiem odcinka w km 1+030 ÷ 1+300 strona prawa o szerokości 1,0m,
- budowę rowów przydrożnych z umocnieniem dna i skarp płytami ażurowymi 40x60x10cm na podsypce piaskowo-żwirowej,
- budowa przepustów – przepust P1 w km 0+157,00 o średnicy 1200m oraz przepust P3 w km 1+597,76,
- przebudowa przepustu – przepust P2 w km 0+723,75 rozbiórka przepustu o średnicy 300m i budowa nowego przepustu o średnicy 1200m,
- budowa kanalizacji deszczowej - odcinek o średnicy 800m DA0 do DA5 oraz zabudowa 15 wpustów ulicznych z odprowadzeniem wody przykanalikami o średnicy 200m,
- budowę kanału technologicznego,
- budowę zjazdów publicznych.

I. WYMAGANIA DOTYCZĄCE POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI, Z OKREŚLENIEM ICH KATEGORII.

1. Inwestycja zlokalizowana jest w powiecie olkuskim na terenie gminy Bolesław w terenie niezabudowanym (tereny leśne). Budowa nowej drogi (od DP 1068K w rejonie ul. Kluczewskiej do DP 1069K w rejonie SAG w Bukownie) na terenie Gminy Bolesław" jest uzasadnione potrzebą rozwoju sieci komunikacyjnej. Projektowane drogowe połączenie komunikacyjne pozwoli na skrócenie i ułatwienie przejazdu dla pojazdów z kierunku gminy Klucze i drogi krajowej nr 94 do Strefy Aktywności Gospodarczej w Bukownie. Droga ta pozwoli na ograniczenie i odciążenie ruchu tranzytowego przez centrum Bolesławia (ul. Główna) co poprawi bezpieczeństwo i warunki ruchu zarówno pojazdów jak i pieszych w tym rejonie.

Analizowana droga posiada powiązania z innymi drogami publicznymi. Są to drogi powiatowe:

- droga powiatowa 1068K (ul. Główna w Bolesławiu) – klasy „Z”
- droga powiatowa 1095K (ul. Kluczeńska) – klasy „Z”
- droga powiatowa nr 1070K (ul. Parkowa) – klasy „L”
- droga powiatowa nr 1069K (ul. Kolejowa w Bukownie) – klasy „Z”

Projektowany zakres robót wykracza poza istniejący pas drogowy działki 1618/125. Na planie zagospodarowania terenu pokazano granice zajęcia stałego dla inwestycji zgodnie, z którą planuje się projekty podziału nieruchomości. Planowana budowa tworzy nowy układ drogowy, którego celem jest połączenie istniejących dróg powiatowych - nr 1068K 1095K z drogą powiatową nr 1070K i 1069K po nowym śladzie. Włączenie projektowanej drogi do DP nr 1068K poprzez skrzyżowanie zwykłe, natomiast do drogi nr 1095K skrzyżowanie o ruchu okrężnym.

Skrzyżowanie drogi powiatowej nr 1068K (ul. Główna) i drogi powiatowej nr 1095K stanowi początek projektowanej drogi. Drogi te są wykonane w nawierzchni bitumicznej z usytuowanym chodnikiem po przeciwnej stronie projektowanego włączenia.

Projektowana droga biegnie przez tereny leśne w kierunku południowo zachodnim i włącza za się do drogi powiatowej 1069K (ul. Kolejowa w Bukownie) na wysokości Strefy Aktywności Gospodarczej.

Teren pod projektowaną drogę jest terenem mocno urozmaiconym. Różnice terenu na projektowanej trasie wynoszą do około 50m co w połączeniu z koniecznością zachowania normatywnych spadków niwelety projektowanej drogi wymaga wykonania znacznych robót ziemnych (nasypy, wykopy). Poza początkowym odcinkiem do km około 0+300, drogę projektuje się w większości w wydzielonym pasie użytku drogowego, starając się dostosować do istniejącego pasa drogi leśnej.

Obszar inwestycji posiada wiele nienaturalnych formacji, świadczących o bardzo dużym wpływie działalności ludzkiej. W części terenu wybierany był piasek natomiast na całym odcinku projektowanej trasy była prowadzona eksploatacja złóż cynku i ołowiu w związku z czym w terenie można odnaleźć jej ślady w postaci zapadlisk. Ich głębokości mieszczą się w przedziale 1,6 – 3 m. Ze względu na zadrzewienie w tych miejscach, można stwierdzić, że są to stosunkowo stare formy oraz ich głębokość nie powiększa się.

W km około 0+551 droga przecina pod kątem około 100° drogę gruntową prowadzącą do składowiska odpadów poflotacyjnych ZGH, a w km około 0+971 droga krzyżuje się z drogą powiatową nr 1070K (ul. Parkowa) o nawierzchni bitumicznej.

Za tym skrzyżowaniem po stronie prawej (strona północna) występuje obszar objęty ochroną prawną sieci Natura 2000 w formie użytku ekologicznego o pow. 4,9ha (kod obszaru PLH12_59), a projektowana droga jest prowadzona poza tym obszarem.

W obrębie projektowanej rozbudowy drogi zlokalizowano następujące istniejące urządzenia uzbrojenia technicznego:

- wodociąg magistralny i wodociągi rozdzielcze
- kanalizacja sanitarna
- napowietrzne i kablowe sieci teletechniczne
- napowietrzne i kablowe sieci energetyczne En

Projektowana budowa stanowić będzie drogę powiatową – klasy „Z”(zbiorcza).

Przyjęto następujące parametry techniczne dla projektowanej drogi:

- Klasa techniczna drogi: „Z”
- Droga: jednojezdniowa, dwupasmowa, dwukierunkowa
- Prędkość projektowa: 40km/h ÷ 60km/h – w zależności od warunków terenowych i parametrów technicznych łuków poziomych „R”
- Przekrój: drogowy
- Szer. Pasów ruchu: 2 x 3,00 = 6,00 [m] + poszerzenia na łukach poziomych
- Nawierzchnia jezdni: bitumiczna
- Pobocza gruntowe: szerokości 2,00 [m] oraz szerokości 1,0 w km 1+030 ÷ 1+300 strona prawa
- Skrzyżowania z drogami publicznymi: bitumiczne
- Zjazdy publiczne: bitumiczne
- Kategoria obciążenia ruchem: KR 3
- Odwodnienie powierzchniowe: rowy przydrożne, przepusty, wpusty deszczowe
- Kanał technologiczny: kanalizacja teletechniczna dla sieci teleinformatycznej
- Klasa techniczna dróg podporządkowanych: Z, L

II. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI.

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziału nieruchomości. Na mapie przedstawiającej przebieg drogi z wyznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie, opracowanej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji oznaczono:

- linię przerywaną koloru pomarańczowego - linię rozgraniczającą teren inwestycji,
- linię przerywaną koloru pomarańczowego wraz z linią ciągłą koloru czerwonego – linię rozgraniczającą teren inwestycji stanowiąca jednocześnie linię podziałową

III. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA.

1. Dla projektowanej inwestycji została wydana decyzja z dnia 19.02.2018 roku, znak: OŚ.6220.1.2020 Wójta Gminy Bolesław o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochroni, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1839). W celu ochrony środowiska oraz zdrowia i życia, wprowadzenia do środowiska planowanego przedsięwzięcia wymaga spełnienia wymogów określonych w przedmiotowej decyzji.

2. Na terenie planowanej inwestycji nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Małopolski Wojewódzki konserwator Zabytków w Krakowie pismem znak: ZA-I.5183.236.2020.GG z dnia 29.04.2020 roku informuję, że planowana do realizacji inwestycja w całości znajduje się poza zakresem ochrony konserwatorskiej, zlokalizowana jest poza zadokumentowanymi i zewidencjonowanymi lub wpisanymi do rejestru zabytków obiektami podlegającymi ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Zgodnie z opinią Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie zamierzenie budowlane znajduje w granicach byłego obszaru górniczego „Bolesław I” oraz terenu górniczego „ZGH Bolesław”, ustanowionych w celu eksploatacji rud cynku i ołowiu. ZGH Bolesław w opinii znak Gmi/02503/015/2020 z dnia 19.01.2020 r. potwierdza, że w rejonie inwestycji na przestrzeni wieków była prowadzona podziemna i odkrywkowa eksploatacji różnymi systemami. ZGH Bolesław projektowany przebieg drogi opiniuje jako optymalny i zalecił wykonanie badań podłoża celem określenia możliwości wystąpienia deformacji i ich zabezpieczenia.

4. Inwestycja nie będzie oddziaływała na obszary chronione z mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Zgodnie z danymi publikowanymi przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska teren inwestycji zlokalizowany jest poza terenem parków narodowych oraz obszarów szczególnie wrażliwych ekologicznie. Zgodnie z informacją zawartą w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OŚ.6220.1.2020 planowana droga przebiega przez tereny leśne, oraz w pobliżu obszaru Natura 2000 Plszczotka PLH120092, w związku z powyższym wskazano na konieczność zapewnienia nadzoru przyrodniczego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, prowadzonego przez właściwych specjalistów, celem kontrolowania sposobów prowadzenia prac w zakresie wycinki drzew, krzewów, zabezpieczeniu (wydzielania) płatków siedlisk wzdłuż granicy z obszarem Natura 2000, zabezpieczeniu drzew sąsiadujących z obszarem przedsięwzięcia oraz w zakresie prowadzonych prac kontroli terenu budowy w zakresie zagrożeń dla drobnych zwierząt.

5. Zgodnie z decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach z dnia 20 maj 2021 roku znak: GL.ZUZ.2.4210.23.2021.TL oraz przepisami ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 310) udzielono pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym oraz na wykonanie nowych urządzeń wodnych związanych z budową projektowanej drogi powiatowej.

6. Zgodnie z opinią z dnia 06.04.2020 roku znak sprawy: ES.2210.2.48.2020.AM Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach projektowana inwestycja nie będzie przebiegać przez grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych.

7. Prace związane z wycinką drzew należy prowadzić pod nadzorem ornitologa ewentualnie chiropterologa), natomiast realizację przedsięwzięcia w rejonie obszaru Natura 2000 PLH120092 należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym w celu wygrodenia, zabezpieczenia płatów siedlisk gatunków chronionych.

8. Planowana inwestycja nie może spowodować skażenia wód podziemnych, gleby oraz powietrza.

9. Poziom hałasu na granicy terenu podlegającego ochronie nie może przekroczyć wartości dopuszczalnych.

10. Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.

11. Zaplecze wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu - zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.

12. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych. Do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów, ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej. Wody z odwadniania odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie.

13. W celu ochrony wartości przyrodniczych występujących na obszarze Natura 2000 Pleszczotka PLH120092 należy przestrzegać następujących zasad:

- organizacja robót drogowych winna zostać przeprowadzona bez naruszenia obszaru Natura 2000,
- istniejąca skarpa powinna zostać w stanie nienaruszonym,
- na przedmiotowym odcinku drogi (tj. od km 1+000 do km 1+200) należy zastosować podbudowę z lokalnych kruszyw dolomitowych.

14. W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu powstającego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane w odległości mniejszej niż 200 m od terenów i budynków chronionych akustycznie, prowadzone z wykorzystaniem maszyn generujących nadmierny hałas, należy wykonywać w porze dziennej, w godzinach 6.00 - 22.00.

15. W trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych należy ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych poprzez: transport materiałów sypkich w opakowaniach pojazdami do tego przystosowanymi, magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed wiatrem (o ile to możliwe w opakowaniach fabrycznych) bądź przykrywanie ich np. plandeką, oraz w okresie wysokich temperatur skraplanie wodą powierzchni, z których może następować pylenie.

16. Miejsca postoju maszyn i pojazdów pracujących na budowie, miejsca tankowania pojazdów, miejsca napraw pojazdów, miejsca przechowywania materiałów niebezpiecznych (np. paliwa, materiały smarne, rozpuszczalniki, farby) oraz miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych - należy uszczelnić (wyłożyć materiałami izolacyjnymi), zabezpieczając przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego.

17. Nie dopuszcza się ruchu samochodów i innych pojazdów mechanicznych po terenie obszaru Natura 2000 Pleszczotka PLH120092.

18. Zapleczka budowy, bazy sprzętowo - materiałowe, place składowe itp. należy lokalizować:

- w obrębie terenów już przekształconych antropogenicznie,
- poza obszarami cennymi przyrodniczo, w tym w odległości, co najmniej 50 m od obszaru Natura 2000 Pleszczotka PLH120092,
- poza terenami zadrzewionymi, w odległości minimum 2 m od rzutu korony drzew, które nie są przeznaczone do usunięcia.

18. Wszelkie prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 16 października do końca lutego. W przypadku konieczności prowadzenia wycinki w okresie lęgowym, prace te należy prowadzić pod ścisłym nadzorem przyrodniczym (ornitologicznym i chiropterologicznym). W sytuacji występowania gatunków chronionych, zasiedlonych dziupli, gniazd ptasich, lub budek lęgowych w obrębie drzew lub krzewów przeznaczonych do wycinki, prace należy wstrzymać w celu uzyskania decyzji derogacyjnej zezwalającej na czynności podlegające zakazom w stosunku do gatunków objętych ochroną.

19. Drzewa znajdujące się w obrębie inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi lub chemicznymi w następujący sposób:

- należy osłonić pnie drzew przy użyciu np. drewnianych listew, tkaniny jutowej lub grubych mat słomianych lub trzciniowych.
- wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonywać ręcznie. Przycięte korzenie należy zabezpieczyć preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane.
- zabrania się obcinania korzeni szkieletowych drzew, gdyż grozi to zachwianiem statyki drzewa.
- w obrębie rzutu korony nie można magazynować materiałów chemicznych, budowlanych i ziemi z powstałych wykopów, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postoju sprzętu ciężkiego.
- po zakończeniu prac zabezpieczenia drzew należy zdemontować.

20. Wszystkie gatunki małych zwierząt (w szczególności chronionych - płazów, gadów, drobnych ssaków), w każdym stadium rozwojowym stwierdzone na terenie prowadzonych robót winny być odłowione i przemieszczone poza teren realizacji przedsięwzięcia do najbliższych miejsc uwzględniających bieżące potrzeby siedliskowe poszczególnych gatunków.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

1. W trakcie prowadzenia robót budowlanych Inwestor powinien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Inwestycję należy realizować:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,
- w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- w sposób nie ograniczający dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- zapewniając ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

2. Do ustalania wysokości i wypłacania odszkodowań za grunty włączone w zakres inwestycji drogowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11). Odszkodowanie za przejęte nieruchomości zostanie ustanowione w odrębnym postanowieniu administracyjnym. Wysokość odszkodowania zostanie ustalona według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania. Odszkodowanie podlega waloryzacji na dzień wypłaty, według zasad obowiązujących w przypadku zwrotów wywłaszczonych nieruchomości.

3. Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich wynikające z obowiązującego prawa budowlanego ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2020.1333):

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
- ochronę przed uciążliwościami spowodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza i wody.

V. ZATWIERDZENIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI.

1. Niniejsza decyzja zatwierdza podział nieruchomości zgodnie z załącznikami będącymi integralną częścią niniejszej decyzji. Nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Bolesław, przedstawione na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000, sporządzonych przez geodetę P. Krzysztofa Żurek, poświadczonych klauzulą, iż dokumenty te zostały opracowane w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego Starostwa Powiatowego w Olkuszu.

Lp.	Stan dotychczasowy		Stan nowy				Gmina/ Obręb
	Nr działki	Pow. [ha]	Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie	Suma pow. [ha]	
1.	1392/1	0.4388	1392/2	0.0268	pod inwestycję	0.4388	Bolesław/ Bolesław
			1392/3	0.4120	dotychczasowe		
2.	1391/4	0.1322	1391/9	0.0446	pod inwestycję	0.1322	Bolesław/ Bolesław
			1391/10	0.0876	dotychczasowe		
3.	1391/3	0.1229	1391/7	0.0590	pod inwestycję	0.1229	Bolesław/ Bolesław
			1391/8	0.0639	dotychczasowe		
4.	1391/6	0.1224	1391/13	0.0763	pod inwestycję	0.1224	Bolesław/ Bolesław
			1391/14	0.0461	dotychczasowe		
5.	1391/5	0.1494	1391/11	0.1090	pod inwestycję	0.1494	Bolesław/ Bolesław
			1391/12	0.0404	dotychczasowe		
6.	1390/1	0.3957	1390/3	0.2245	pod inwestycję	0.3957	Bolesław/ Bolesław
			1390/2	0.1148	dotychczasowe		
			1390/4	0.0564	dotychczasowe		


7.	1389/1	0.3005	1389/3	0.1276	pod inwestycję	0.3005	Bolesław/ Bolesław
			1389/2	0.1729	dotychczasowe		
8.	1388/1	0.2019	1388/3	0.0395	pod inwestycję	0.2019	Bolesław/ Bolesław
			1388/2	0.1624	dotychczasowe		
9.	1387/1	0.2389	1387/3	0.0108	pod inwestycję	0.2389	Bolesław/ Bolesław
			1387/2	0.2281	dotychczasowe		
10.	1462	0.4005	1462/2	0.0114	pod inwestycję	0.4005	Bolesław/ Bolesław
			1462/1	0.0042	dotychczasowe		
			1462/3	0.3849	dotychczasowe		
11.	1420	0.3889	1420/1	0.0277	pod inwestycję	0.3889	Bolesław/ Bolesław
			1420/2	0.3612	dotychczasowe		
12.	1419	0.2326	1419/1	0.0432	pod inwestycję	0.2326	Bolesław/ Bolesław
			1419/2	0.1894	dotychczasowe		
13.	1418	0.1177	1418/2	0.0271	pod inwestycję	0.1177	Bolesław/ Bolesław
			1418/1	0.0086	dotychczasowe		
			1418/3	0.0820	dotychczasowe		
14.	1618/118	8.4910	1618/154	0.0621	pod inwestycję	8.4910	Bolesław/ Bolesław
			1618/153	0.0316	pod inwestycję		
			1618/152	8.3973	dotychczasowe		
15.	1618/134	21.5990	1618/146	0.2056	pod inwestycję	21.5990	Bolesław/ Bolesław
			1618/147	21.3934	dotychczasowe		
16.	1618/126	1.0442	1618/148	0.0993	pod inwestycję	1.0442	Bolesław/ Bolesław
			1618/149	0.9449	dotychczasowe		
17.	1618/144	78.0280	1618/156	1.6413	pod inwestycję	78.0280	Bolesław/ Bolesław
			1618/155	0.1204	dotychczasowe		
			1618/157	2.5384	dotychczasowe		
			1618/158	73.7279	dotychczasowe		
18.	1618/81	6.4550	1618/150	0.1598	pod inwestycję	6.4550	Bolesław/ Bolesław
			1618/151	6.2952	dotychczasowe		
19.	1618/82	0.8235	1618/159	0.0884	pod inwestycję	0.8235	Bolesław/ Bolesław
			1618/160	0.7351	dotychczasowe		
20.	1618/113	0.3579	1618/161	0.0373	pod inwestycję	0.3579	Bolesław/ Bolesław
			1618/162	0.3206	dotychczasowe		

VI. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI, WG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE STAJĄ SIĘ WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO LUB PLANOWANE SĄ DO PRZEJĘCIA NA RZECZ SKARBU PAŃSTWA.

1. Nieruchomości, które staną się własnością Powiatu Olkuskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna:

LP.	Nr działki	Powierzchnia nowej działki [m²]	Nr działki pierwotnej	Gmina/Obręb
1.	1392/2	0.0268	1392/1	Bolesław/Bolesław
2.	1391/9	0.0446	1391/4	Bolesław/Bolesław
3.	1391/7	0.0590	1391/3	Bolesław/Bolesław
4.	1391/13	0.0763	1391/6	Bolesław/Bolesław
5.	1391/11	0.1090	1391/5	Bolesław/Bolesław
6.	1390/3	0.2245	1390/1	Bolesław/Bolesław
7.	1389/3	0.1276	1389/1	Bolesław/Bolesław
8.	1388/3	0.0395	1388/1	Bolesław/Bolesław
9.	1387/3	0.0108	1387/1	Bolesław/Bolesław
10.	1462/2	0.0114	1462	Bolesław/Bolesław
11.	1420/1	0.0277	1420	Bolesław/Bolesław
12.	1419/1	0.0432	1419	Bolesław/Bolesław
13.	1418/2	0.0271	1418	Bolesław/Bolesław
14.	1618/154	0.0621	1618/118	Bolesław/Bolesław
15.	1618/153	0.0316	1618/118	Bolesław/Bolesław
16.	1618/146	0.2056	1618/134	Bolesław/Bolesław
17.	1618/148	0.0993	1618/126	Bolesław/Bolesław
18.	1618/156	1.6413	1618/144	Bolesław/Bolesław
19.	1618/150	0.1598	1618/81	Bolesław/Bolesław
20.	1618/159	0.0884	1618/82	Bolesław/Bolesław
21.	1618/161	0.0373	1618/113	Bolesław/Bolesław

2. Zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu realizacji inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.



3. Z dniem, kiedy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna wygasają użytkowania wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe jak również trwałe zarząd na nieruchomościach przeznaczonych na pas drogowy.

4. W wyniku zatwierdzenia niniejszą decyzją podziału nieruchomości, działka ewidencyjna położona w liniach rozgraniczających teren przebiegu drogi powiatowej – zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – za odszkodowaniem ustalonym przez Starostę Olkuskiego w odrębnej decyzji.

VII. ZATWIERDZENIE PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU ORAZ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO.

1. Zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu, które są załącznikiem niniejszej decyzji.

VIII. INNE USTALENIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI.

a) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- prowadzić roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiadają projektanci,
- skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren w celu prowadzenia robót budowlanych obciążają inwestora,
- zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających,
- stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające atesty i certyfikaty,
- zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie,
- zapewnić projekt organizacji ruchu na czas budowy, w uzgodnieniu z właściwymi organami,
- wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
- zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy Prawo budowlane,
- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonywać tylko na terenie objętym niniejszą decyzją.

b) określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- w planowanej inwestycji nie przewiduje się użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

c) określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych:

- w planowanej inwestycji nie przewiduje się rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

d) określenie szczególnych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:

- ustanowić kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności oraz wpisanego na listę członków izby samorządu zawodowego,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące



bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,

- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności oraz wpisanego na listę członków izby samorządu zawodowego - zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzaju obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego z dnia 19 listopada 2001 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 138 poz. 1554),
- zgodnie z decyzją Wójta Gminy Bolesław o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 19.02.2018 roku, znak: OŚ.6220.1.2020 prace związane z wycinką drzew należy prowadzić pod nadzorem ornitologa ewentualnie chiropterologa, natomiast realizację przedsięwzięcia w rejonie obszaru Natura 2000 PLH120092 należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym,
- zgodnie z decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach z dnia 20.05.2021 roku znak: GL.ZUZ.2.4210.23.2021.TL projektowane urządzenia wodne i roboty należy wykonać pod odpowiednim nadzorem technicznym (przedstawiciel Nadzoru Wodnego w Olkuszu),
- zapewnić nadzór autorski w celu realizacji obiektu zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

e) obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

- w planowanej inwestycji przewiduje się budowę oraz przebudowę sieci uzbrojenia terenu poprzez:
 - budowa kanalizacji deszczowej – odcinek o średnicy 800m DA0 do DA5 oraz zabudowa 15 wpustów ulicznych z odprowadzaniem wody przykanalikami o średnicy 200m,
 - budowa kanału teletechnicznego,
 - wszystkie prace w pobliżu istniejących sieci należy prowadzić zgodnie z warunkami załączonych uzgodnień.

f) obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

- działając w oparciu o art. 11 f. ust. 1 pkt 8 lit. f) oraz i) - j) specustawy drogowej ustalam obowiązek:
 - przebudowy rowu przydrożnego,
 - przebudowy istniejącego lewostronnego rowu,
 - przebudowy przepustu P1 i P2,
 - budowy przepustu P3,
 - budowy piętnastu wlotów kanalizacji deszczowej do urządzeń wodnych – rowów przydrożnych.

Lp.	Nr działki (po podziale)	Nr działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Powierzchnia zajętości terenu w m ²	Zakres prac
1.	1391/10	1391/4	50	Art. 11 f – obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych – wyprofilowanie lub umocnienie wylotu przepustu
2.	1391/8	1391/3	50	
3.	1391/14	1391/6	28	
4.	1618/151	1618/81	29	

- zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 624) przebudowa lub odbudowa urządzeń odwadniających zlokalizowanych w pasie drogowym dróg publicznych wymaga uzyskania decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Wymaganą decyzję uzyskano dnia 20.05.2021 r. od Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach.

g) obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

- w planowanej inwestycji przewiduje się budowę lub przebudowę innych dróg publicznych

poprzez:

- budowę skrzyżowania zwykłego z drogą powiatową 1070K (ul. Parkowa) w km 0+970,37,
- budowę skrzyżowania o ruchu okrężnym na połączeniu z drogą 1069 w km 1+689,33.

h) obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów:

- działając w oparciu o art. 11 h. ust. 1 pkt 8 lit. f) oraz i) - j) specustawy drogowej ustalam obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów publicznych zaprojektowano w lokalizacji:
 - km 0+167,99 strona lewa,
 - km 0+551,81 strona lewa,
 - km 0+555,80 strona prawa,
 - km 0+650,98 strona prawa,
 - km 1+276,89 strona lewa,
 - km 0+142,11 zjazd z drogi nr 1069K

Lp.	Nr działki (po podziale)	Nr działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Powierzchnia zajętości terenu w m ²	Zakres prac
1.	1391/10	1391/4	60	Art. 11 h – obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów – wyprofilowanie dowiązanie zjazdu drogi wewnętrznej do projektowanej drogi
2.	1391/8	1391/3	68	
3.	1391/14	1391/6	82	
4.	1391/12	1391/5	21	
5.		1618//127	217	
6.		1618/132	20	Art. 11 h – obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów – wyprofilowanie dowiązanie zjazdu drogi do projektowanej drogi

IX. NADANIE DECYZJI RYGORU NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI.

1. Niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy.

X. OKREŚLENIE TERMINU WYDANIA NIERUCHOMOŚCI.

1. Z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, o którym mowa w art. 17 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsza decyzja zobowiązuje właściciela nieruchomości do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót.

2. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

UZASADNIENIE

W dniu 20.05.2021 r. Inwestor Powiat Olkuski – Zarząd Drogowy w Olkuszu, al. 1000-lecia 1a, 32-300 Olkusz działający przez pełnomocnika Pana Adama Braziewicza reprezentującego firmę pod nazwą Pracownia Drogowa "PYLON" Sp. z o.o., ul. Astrów 10, 40-045 Katowice działającego na podstawie upoważnienia z dnia 31.3.2021 roku złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa nowej drogi (od DP 1068K w rejonie ul. Kluczewskiej do DP 1069K w rejonie SAG w Bukownie) na terenie Gminy Bolesław”.

Inwestycja zlokalizowana jest w powiecie olkuskim, na terenie gminy Bolesław, w terenie niezabudowanym (tereny leśne). Budowa nowej drogi (od DP 1068K w rejonie ul. Kluczewskiej do DP 1069K w rejonie SAG w Bukownie), na terenie Gminy Bolesław jest uzasadnione potrzebą rozwoju sieci komunikacyjnej. Projektowane drogowe połączenie komunikacyjne pozwoli na skrócenie i ułatwienie przejazdu dla pojazdów z kierunku gminy Klucze i drogi krajowej nr 94 do Strefy Aktywności Gospodarczej w Bukownie. Droga ta pozwoli na ograniczenie i odciążenie ruchu tranzytowego przez centrum Bolesławia (ul. Główna) co poprawi bezpieczeństwo i warunki ruchu zarówno pojazdów jak i pieszych w tym rejonie.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomieniem z dnia 22.06.2021 roku Starosta Olkusi powiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Zawiadomienie wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adresy wskazane w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczeń odpowiednio w siedzibie Starostwa Powiatowego w Olkuszu, w Gminie Bolesław oraz w Urzędzie Miejskim w Bukownie, na stronach internetowych wymienionych urzędów i w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne. W zawiadomieniach organ wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznawać z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski.

Dla projektowanej inwestycji została wydana decyzja w dnia 19.02.2018 roku, znak: OŚ.6220.1.2020 Wójta Gminy Bolesław o Środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochroni, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2011r., poz. 247) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1839). W celu ochrony środowiska oraz zdrowia i życia, wprowadzenia do środowiska planowanego przedsięwzięcia wymaga spełnienia wymogów określonych w przedmiotowej decyzji.

Dla projektowanej inwestycji została również wydana decyzja w dniu 20 maja 2021 roku, znak: GL.ZUZ.2.4210.23.2021.TL Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach udzielająca pozwolenia wodnoprawnego Zarządowi Drogowemu w Olkuszu na przebudowę rowu przydrożnego, przebudowę istniejącego lewostronnego rowu, przebudowę przepustu P1 i P2 oraz na budowę przepustu P3 i budowę piętnastu wlotów kanalizacji deszczowej do urządzeń wodnych – rowów przydrożnych.

Przedłożony projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany spełnia wszystkie warunki Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609) oraz wymagania Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późniejszymi zmianami).

Wniosek o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej z dnia 20.05.2021 r. został przygotowany i rozpatrzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z póź. zm.) zwanej specustawą drogową. Wniosek został opracowany zgodnie z przepisem art. 11 d ust. 1 ww. ustawy tj. zawiera projekt budowlany oraz część opisową i graficzną przedstawiającą:

- mapy w skali 1:1000 przedstawiające przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy w skali 1 : 2000 zawierające projekt podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,

- określenie nieruchomości, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego lub planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa,
- opinię Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego nr KRA.5120.75.2020.KM L.dz. 10332/04/2020 z dnia 03 kwietnia 2020 r.,
- opinię Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 10 kwietnia 2020 r.,
- opinię Małopolskiego Konserwatora Zabytków nr ZA-I.5183.236.2020.GG z dnia 29 kwietnia 2020 r.,
- opinię Zarządu Drogowego w Olkuszu nr ZD-2/660/65/2020 z dnia 06 kwietnia 2020 r.,
- opinię Wójta Gminy Bolesław nr IR.7210.2.2020 z dnia 02 kwietnia 2020 r.,
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GL.ZUW.2.434.111.1.2020. MJ/RKW-2020-3189 z dnia 06 maja 2020 r.,
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach nr ES.2210.2.48.2020.AM z dnia 06 kwietnia 2020 r.,
- opinię PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Lini Kolejowych w Krakowie znak: IZDK3-505-87p/20 z dnia 17 czerwca 2020 r.

Inwestor w oparciu o art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wniósł o nadanie przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na ważny interes gospodarczy. W uzasadnieniu inwestor wskazał, że szybka realizacja i wdrożenie przedmiotowego projektu podyktowane jest interesem społecznym oraz wyjątkowo ważnym interesem właścicieli niezabudowanych nieruchomości gruntowych sąsiadujących z planowaną inwestycją drogową. W przedmiotowej sprawie nadanie rygoru natychmiastowej pozwoli na realizację robót, co usprawni i skróci proces inwestycyjny, a także obniży koszt realizacji. Rozbudowa drogi jest szczególnie istotna dla okolicznych mieszkańców i zapewni im dostęp do drogi dla terenów do nich przyległych. Planowana inwestycja zwiększy bezpieczeństwo użytkowników drogi oraz przyczyni się do usprawnienia transportu drogowego.

Wobec powyższego przedmiotowa decyzja spełnia przesłanki warunkujące nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności, gdyż jest to niezbędne ze względu na ważny interes społeczny i ekonomiczny.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności zgodnie z art. 17 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Wniosek inwestora został rozpatrzony w zakresie określonym przez wnioskodawcę, zgodnie z wymogami i w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji w/w inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem Starosty Olkuskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W konsekwencji oznacza to brak możliwości wniesienia odwołania do organu II instancji i zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – projekt budowlany składający się z 3 tomów;
- Załącznik nr 2 – mapa w skali 1:1000 z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji;
- Załącznik nr 3 – mapa w skali 1:2000 projektu podziału nieruchomości.

Z up. STAROSTY
Kamil Barczyk
mgr inż. Kamil Barczyk
DYREKTOR
w Wydziale Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. P. Adam Braziewicz – Pełnomocnik Inwestora
2. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w miejscu
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w miejscu
4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Olkuszu
5. Sądu Rejonowego w Olkuszu – Wydział Ksiąg Wieczystych
6. a/a

Pozostałe strony o wydanej decyzji zawiadamia się w drodze obwieszczeń w Starostwie Powiatowym w Olkuszu, w Urzędzie Gminy w Bolesławiu oraz w Urzędzie Miejskim w Bukownie, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wiecznym nieruchomości na adres wskazany w katastrze nieruchomości.