



DKP.4001.6.2021.WM
Sygn. 225512

Gdańsk, dnia 06.09.2023 r.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

**Dotyczy: postępowania nr ID 807725 sygn. akt 116/BZP-U.510.109.2023/KW dla zadania pn.:
„Przebudowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w XIX
Liceum Ogólnokształcącym w Gdańsku, przy ul. Pestalozziego 11/13”**

W związku z zapytaniem, jakie wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego nr ID 807725 sygn. akt 116/BZP-U.510.109.2023/KW Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 284 ust.1 ustawy o zamówieniach publicznych wyjaśnia:

Pytanie 1:

Proszę o podanie parametrów paneli akustycznych oraz w jakim kolorze, w jakich wymiarach, do jakiej wysokości montować?

Odpowiedź 1:

Właściwości i parametry paneli akustycznych ściennych przeznaczonych do hal sportowych:

➤ Właściwości użytkowe projektowanych paneli:

kolor płyt	biały
materiał rdzenia płyty	wełna szklana
grubość płyt	40 mm
wymiary płyt	1200x600 mm
odbicie światła	> 70%
utrzymanie w czystości na mokro raz w tygodniu	możliwość odkurzania ręcznego i maszynowego oraz przecierania

➤ Parametry techniczne:

klasyfikacja ogniowa (wg klas)	co najmniej A2-s1, d0
stosowane w pomieszczeniach o wilgotności względnej powietrza	wg klasy C
współczynnik pochłaniania dźwięku	1,00
możliwość przetworzenia: w pełni nadaje się do powtórnego przetworzenia	

➤ Wszystkie parametry techniczne winny być potwierdzone Deklaracją Właściwości Użytkowych, zgodną z PN-EN 13964.



Sposób montowania:

Zgodnie z PW architektura i konstrukcja rys. A07 i A08 dla sali gimnastycznej panele mocowane na klej do ściany na pełnej wysokości sali (analogicznie w sali fitness). Panele odporne na uderzenia piłką – kategoria odporności 1A wg normy EN 13964.

Pytanie 2:

Co Zamawiający ma na myśli - zapis z przedmiaru sala gimnastyczna "Przesłona p.poż"?

Odpowiedź 2:

Przesłona p.poż. to przesłonięcie okna w zabudowie lekkiej z płyt G-K o podwyższonych parametrach p.poż. w sali gimnastycznej zgodnie z rys. A03 i A02 PW architektura i konstrukcja.

Pytanie 3:

Proszę o podanie wymiarów kurtyny sportowej, sposób montażu, kolorystyka.

Odpowiedź 3:

Zamawiający rezygnuje z montażu kurtyny sportowej.

Pytanie 4:

Proszę o podanie wymiarów i parametrów lustro weneckiego.

Odpowiedź 4:

Zgodnie PW architektura i konstrukcja rys. A01 należy przyjąć okno na profilach aluminiowych (lustro weneckie bezpieczne) o wymiarach 100x120cm zabezpieczone siatką ochronną.

Pytanie 5:

Z jakiego materiału i w jakim kolorze należy wymienić parapety zewnętrzne.

Odpowiedź 5:

Zgodnie z opisem technicznym PW architektura i konstrukcja zakłada się odtworzenie zewnętrznych parapetów z blachy tytanowo-cynkowej.

Pytanie 6:

Co Zamawiający ma na myśli "ściany wewnętrzne systemowe - pomieszczenia sanitarne" - dotyczy sali gimnastycznej. Czy mają to być ścianki z GK czy HPL lub innego materiału?

Odpowiedź 6:

Ściany wewnętrzne systemowe dostarczane są jako system, czyli całość nadająca się do wbudowania. Zamawiający dopuszcza ścianki z GK.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie balustrad stalowych?

Odpowiedź 7:

Zamawiający podtrzymuje rozwiązanie dla balustrad przyjęte w projekcie.

Pytanie 8:

Proszę o podanie dokładnych wymiarów w każdym pomieszczeniu grzejników na których należy zamontować osłony - brak możliwości zweryfikowania ilości.



Odpowiedź 8:

Łączna ilość grzejników w remontowanych pomieszczeniach – 17 szt, w tym:

- a. sala gimnastyczna – 7 szt. o dł. 1,80 m
- b. zaplecze sali gimnastycznej – 1 szt. o dł. 1,60 m, 3 szt. o dł. 2,00 m, 1 szt. o dł. 1,80 m i na antresoli 1 szt. o dł. 0,90 m
- c. sala fitness – 2 szt. o dł. 1,80 m, 1 szt. o dł. 3,00 m
- d. zaplecze sali fitness – 1 szt. o dł. 1,80m

Wysokość grzejników 0,60 m.

Widok osłon grzejnikowych zawarty w projekcie wyposażenia na rysunkach nr W04_sala gimnastyczna, W03 i W06_sala fitness II piętro, dla pozostałych pomieszczeń wymiar osłon dopasowany do szerokości otworu okiennego oraz wielkości grzejnika. W przypadku sali gimnastycznej należy przyjąć wysokość osłon od poziomu posadzki do parapetu okiennego.

Pytanie 9:

Proszę o podanie koloru osłon grzejnikowych

Odpowiedź 9:

Kolor osłon grzejnikowych do ustalenia na etapie realizacji z Użytkownikiem.

Pytanie 10:

Proszę o dołączenie specyfikacji dotyczącej nagłośnienia.

Odpowiedź 10:

Specyfikacja dla nagłośnienia opisana jest w pkt. 4 PW branży elektrycznej.

Pytanie 11:

Proszę o podanie lokalizacji lustra weneckiego.

Odpowiedź 11:

Lokalizacja lustra zgodnie z PW architektura i konstrukcja rys. A01.

Pytanie 12:

Proszę o podanie obmiaru i wymagań co do wykonania paneli akustycznych w części sufitowej - brak informacji w projekcie.

Odpowiedź 12:

Przedmiot zamówienia nie przewiduje montażu paneli akustycznych na suficie.

Pytanie 13:

Proszę o dołączenie projektu wszystkich poręczy i balustrad w celu poprawnej wyceny.

Odpowiedź 13:

Do wyceny należy przyjąć przesłony z poliwęglanu i poręcze systemowe zgodnie z opisem technicznym na stronie 45 PW architektura i konstrukcja oraz rys. A02 i A03.

Pytanie 14:

Proszę o dołączenie szczegółowego opisu dotyczącego wykonania: rolety okienne sterowane elektrycznie wraz z montażem.



Odpowiedź 14:

Należy przyjąć rolety okienne typu materiałowego z tkaniny zatrzymującej ok. 40-60% światła, sterowane elektryczne zgodnie z pkt. 3 opisu technicznego PW branży elektrycznej oraz rys. nr E01, E02 i E03.

Pytanie 15:

Proszę o dołączenie projektu, szczegółowego opisu i przedmiaru pomocniczego do wykonania rozbudowy układu wentylacji grawitacyjnej ze wspomaganie mechanicznym w sali gimnastycznej dla pomieszczeń antresoli i zaleczone sanitarno – szatniowego.

Odpowiedź 15:

Rozwiązania układu wentylacyjnego zawarte są w PW architektura i konstrukcja (Wentylacja pkt. 11.7 i 11.15 opisu technicznego oraz odpowiednio na rysunkach niniejszego projektu).

Pytanie 16:

Proszę o dołączenie przedmiaru pomocniczego, opisu, wymagań co do m.in. grzejników dotyczące wykonania: "płukanie i regulacja instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą/doposażeniem instalacji, w tym grzejników, w armaturę odcinającą i termostatyczną w pomieszczeniach objętych przedmiotem zamówienia".

Odpowiedź 16:

Przedmiot zamówienia obejmuje demontaż i ponowny montaż istniejących grzejników stalowych płytowych z podłączeniem bocznym w ilościach i gabarytach opisanych w odpowiedzi na pytanie nr 8 w remontowanych pomieszczeniach wraz z uzupełnieniem armatury w głowice termostatyczne i zawory odcinające. W ramach tych prac należy również uwzględnić usunięcie istniejących płyt za grzejnikami, oczyszczenie i zeszlifowanie oraz malowanie ścian za grzejnikami oraz płukanie i regulację instalacji centralnego ogrzewania po montażu grzejników.

Pytanie 17:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie materiału na roletę wg załączonego pliku: „System bębnowy do nawijania kotar zaciemniających z napędem elektrycznym, Lmax 600 cm”.

Odpowiedź 17:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie materiału na roletę zatrzymującego 40-60% światła. Zgodnie prawem zamówień publicznych Zamawiający nie może akceptować na etapie postępowania przetargowego konkretnych rozwiązań danego producenta ze względu na ograniczenie konkurencyjności.

Pytanie 18:

W dokumentacji informacja (Opis PW architektura i konstrukcja) o rozbudowie kanałów wentylacyjnych przebieralni, umywalni, sali gimnastycznej, umywani, pom. nauczycieli, ale na rysunkach brak wskazania jak ma wyglądać rozbudowa, co rozbudowujemy. Brak wskazania jak wygląda istniejąca instalacja. Brak podanych wymiarów istniejących i nowobudowanych kanałów, ich lokalizacji, rodzaju, izolacji urządzeń. Prosimy o dostarczenie kompletnej dokumentacji tj. projekt wentylacji mechanicznej z dobranymi urządzeniami oraz lokalizacją wszystkich elementów inst. wentylacji.



Odpowiedź 18:

Na potrzeby remontowanych pomieszczeń nie wykonuje się wentylacji mechanicznej. Zakłada się wykonanie nowych kanałów do wentylacji grawitacyjnej ich lokalizacja oraz wymiary podane są na rzutach, a opis projektowanych rozwiązań w PW architektura i konstrukcja: pkt. 11.7_wentylacja i w pkt. 11.15_przejścia przez strop przewodów wentylacyjnych w sali sportowej.

Przewidziano wentylację grawitacyjną wspomaganą wentylatorami montowanymi poniżej stropu, spełniającymi określone w pkt. 11.7 strumienie powietrza wentylacyjnego.

Pytanie 19:

W przedmiarze zarówno branży architektonicznej, jak i sanitarnej brak wyszczególnienia robót wentylacyjnych. Prośba o uzupełnienie przedmiarów robót.

Odpowiedź 19:

Roboty wentylacyjne ujęte są w przedmiarze branży budowlanej w poz. 26_kominy wentylacyjne wraz z przebiciem przez strop wraz z montażem i poz.136_kominy wentylacyjne - wykonanie do stropu oraz w przedmiarze branży elektrycznej w dziale 1.5_instalacja zasilania.

Pytanie 20:

Na rysunku architektury można jedynie się domyślać, że strzałką wskazano wentylatory ścienne podłączone do komina – pom. przebieralni damskiej, umywalni damskiej, pom. nauczycieli, umywalnia męska, przebieralnia męska oraz antresola (17 wentylatorów??). Prosimy o potwierdzenie obecności tych elementów oraz podanie wydajność/dobór urządzeń.

Odpowiedź 20:

Zgodnie z opisem technicznym jest 20 wentylatorów. Ich parametry i wydajności podane są w PW architektura i konstrukcja w pkt. 11.7_wentylacja.

Pytanie 21:

Prosimy o informację czy w branży wentylacyjnej należy wycenić również udroźnienie i uszczelnienie kominów wentylacyjnych.

Odpowiedź 21:

Wszystkie projektowane kanały wentylacyjne są nowe. Należy wycenić udroźnienie i ewentualne uszczelnienie istniejących przewodów kominowych obsługujących remontowane pomieszczenia.

Pytanie 22:

Czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie instalacji klimatyzacji – w dokumentacji brak wyszczególnionych prac. Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 22:

Instalacja klimatyzacji nie była zaprojektowana.

Pytanie 23:

W jakim terminie od dnia wystawienia fv zaliczkowej pieniądze zostaną wypłacone?

Odpowiedź 23:

Zamawiający informuje, że termin zapłaty faktury to 30 dni, jednak Wykonawca może wnioskować o inny termin zapłaty faktury zaliczkowej, co będzie poddane analizie Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający informuje, że każdorazowo wypłata zaliczki jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego i każdy przypadek będzie traktowany indywidualnie.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Pytanie 24:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na umowę przelewu wierzytelności?

Odpowiedź 24:

Zamawiający informuje, że kwestia przelewu wierzytelności została uregulowana w § 3 ust. 6 Projektowanych postanowień umowy.

Karol Kalinowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 06-09-2023

K.o.:

1. PKM-a/a