

**UMOWA**  
nr.....

zawarta w dniu ... .2021r. w Opolu pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Opolskie Centrum Onkologii im. prof. Tadeusza Koszarowskiego Opolu**, ul. Katowicka 66A, 45-061 Opole, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000001712, Regon 531420768, NIP 754-25-57-814, **zwanym dalej Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Marka Staszewskiego - Dyrektora

a

.....  
.....  
.....

w wyniku zakończonego postępowania nr ....., prowadzonego z wyłączeniem zastosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U 2021, poz. 1129 z późn. zam.) z uwagi na wartość zamówienia poniżej kwoty 130.000,00 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy, w oparciu o obowiązujący u Zamawiającego Regulamin udzielania zamówień, o następującej treści:

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa przez Wykonawcę zestawu urządzeń **do klimatyzacji III piętra budynku głównego szpitala Opolskiego Centrum Onkologii w Opolu (budynek „A”) w sytemie VRF**, zwanego dalej także „sprzętem”. Szczegółowy wykaz i opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1.

2. Wykonwca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego, do pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego, w terminie do **31 stycznia 2022 roku**.

3. Wykonawca oświadcza, że:

- a) sprzęt dostarczany w ramach umowy jest nowy oraz posiada świadectwo rejestracji dopuszczające do obrotu,
- b) sprzęt stanowi jego własność, jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania egzekucyjnego i zabezpieczenia,

4. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość produktu, zgodną z jego podstawowymi parametrami. Wykonawca wraz z dostawą przedmiotu zamówienia na potwierdzenie spełnienia wymogów technicznych i jakościowych dostarczonego sprzętu objętego przedmiotem zamówienia zobowiązuje się do dostarczenia dokumentów potwierdzających ten fakt.

5. Wykonawca w przypadku zaprzestania produkcji sprzętu objętego przedmiotem niniejszej umowy zapewni za zgodą Zamawiającego inny, o tożsamy parametrach, zamienny sprzęt.

## § 2

### Wynagrodzenie

- 1.Strony ustalają, iż Wykonawcy za realizację przedmiotu niniejszej umowy przysługuje wynagrodzenie całkowite w wysokości ..... **PLN netto** (słownie:..... PLN), ..... **brutto** (słownie: ..... PLN).
- 2.Do kwoty netto wskazanej w ust. 1 Wykonawca doliczył wartość podatku VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
- 3.Własność dostarczanych w ramach przedmiotu niniejszej umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą dostawy do Zamawiającego.
- 4.Kwota o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy w tym w szczególności: koszt urządzeń, koszty transportu, ubezpieczenia na czas transportu i rozładunku, czynności serwisowych w okresie gwarancji, usuwania wad i usterek w tym również w okresie gwarancji i rękojmi.
- 5.W razie zmiany stawki podatku VAT po zawarciu umowy, dla Stron wiążąca będzie stawka VAT obowiązująca w dniu wystawienia faktury, a zmiana kwoty ceny brutto z tego tytułu jest akceptowana przez Strony bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

## § 3

### Warunki płatności

- 1.Należność za wykonanie przedmiotu umowy, o której mowa w § 2 ust 1 płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury VAT w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
2. Podstawą do wystawienia faktury stanowi protokół odbiorczy realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Uprawnionymi przedstawicielami ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru końcowego, będą:
  - Aleksander Kubiak (st. specjalista koordynujący ds. eksploatacyjno-technicznych i inwestycji),
  - Andrzej Krysztofiak (st. specjalista ds. energetyczno-technicznych i inwestycji).

## § 4

### Gwarancja, Reklamacje

- 1.Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczony w ramach realizacji przedmiotu umowy sprzęt na okres 24 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru potwierdzonego wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami bez zastrzeżeń.
- 2.W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany części w przypadku awarii lub wad urządzenia na koszt Wykonawcy oraz usunięcia pozostałych wad jakie powstaną w związku z wadliwym działaniem sprzętu.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania bezpłatnych przeglądów dostarczonego sprzętu zgodnie z wytycznymi producenta według ustalonego z Zamawiającym harmonogramu przeglądów.
4. Reklamacje Zamawiającego w związku z powstałymi wadami dostarczonego sprzętu, również w okresie gwarancji i rękojmi będą rozpatrywane wraz z usunięciem wad przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później

niż w ciągu 3 dni kalendarzowych. W przypadku braku ustosunkowania się Wykonawcy w tym terminie Zamawiający uzna zgłoszenie jako rozpatrzone pozytywnie, tj. na korzyść Zamawiającego.

5. Postanowienia powyższe nie naruszają uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady.

6. Okres gwarancji biegnie na nowo od dnia usunięcia wady czy naprawy urządzenia lub jego wymiany w związku z ujawnieniem się wad powstałych na skutek wadliwego wykonania umowy lub wad urządzenia.

7. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody rzeczowe i osobowe powstałe na tle realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

8. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców wykonujących przedmiot umów, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania Umowy.

9. Serwis gwarancyjny w zakresie dostarczonego przedmiotu umowy prowadzi Wykonawca mający siedzibę w ..... lub właściwy dla siedziby Zamawiającego serwis regionalny Wykonawcy<sup>1</sup>.

10. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi dotyczące wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy, jak i okres jej trwania są tożsame z uprawnieniami z tytułu udzielonej gwarancji.

11. Wykonawca wskazuje poniżej adres e mail, na który można kierować reklamacje:

adres e mail.....

12. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku usuwania usterek, wad i awarii we wskazanym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 5

### Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie, powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,1 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w wymianie towaru wadliwego na wolny od wad oraz za opóźnienie w wymianie towaru niezgodnego z umową, w tym również za opóźnienie w zakresie terminów wynikających z gwarancji i rękojmi, w tym czynności serwisowych i przeglądów, w wysokości 0,1 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
  - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. a i b, których może dochodzić Zamawiający wynosi 20 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych.
4. Kary umowne będą płatne na podstawie przesłanej przez Zamawiającego noty obciążeniowej.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych oraz innych wierzytelności objętych umową z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Wszelkie prawa wynikające z niniejszej umowy, w tym również wierzytelności, nie mogą być przenoszone przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

---

<sup>1</sup> Do wskazania według wyboru Wykonawcy

§ 6

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części i obciążyć Wykonawcę karą umowną, w szczególności gdy:
  - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie zrealizował w terminie przedmiotu umowy w całości lub części,
  - 2) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami i pomimo wezwania przez Zamawiającego nie usuwa uchybień w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 7 dni.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni, licząc od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Zamawiającego od prawa naliczania kar umownych.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
6. W przypadku odstąpienia, Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia sporządzi z udziałem Zamawiającego protokół realizacji umowy na dzień odstąpienia.

§ 7

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany oraz uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Załączniki do umowy stanowią integralną jej część.
3. Każda ze Stron jest zobowiązana do poinformowania drugiej Strony o zmianie siedziby. Jeżeli nie dopełni tego obowiązku korespondencję skierowaną na wskazany w wstępie umowy adres uważa się za skutecznie dostarczoną.
4. W przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów wynikających z realizacji postanowień niniejszej umowy sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawne, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Spory między stronami będzie rozstrzygał właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

Radca prawny

*Agnieszka Maj-Koziołek*

OP-860/2008

10 / 12 2011