Opis przedmiotu zamówienia dotyczący zadania:

„Roboty remontowe w zabytkowym budynku Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 w Wejherowie”

**USTALENIA OGÓLNE:**

- Zakres robót dla całego zadania obejmuje również wyniesienie mebli na korytarze, zabezpieczenie ich folią oraz ponowne wniesienie z ustawieniem mebli włącznie.

- Wywóz i utylizację materiałów pochodzących z rozbiórki.

- Wykonawca powinien wziąć pod uwagę, że wykonywanie robót odbywać się będzie w czynnym budynku szkoły. Harmonogram wykonywania robót należy uzgodnić z Inwestorem.

PARTER

Pom. nr 133 korytarz przy sklepiku:

- obicie tynków ścian na wys. 160 cm

- oczyszczenie i spoinowanie powierzchni cegieł z lakierowaniem,

- osadzenie drzwi drewnianych dwuskrzydłowych przeszklonych,

- cekolowanie ścian,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi,

- montaż grzejnika pod oknem,

- demontaż i ponowny montaż osprzętu elektrycznego.

Pom. nr 134 sklepik:

- likwidacja drzwi do Sali dydaktycznej i zamurowanie otworu,

- obudowa cokołu listwami z drewna sosnowego malowanymi lakerobejcą,

- uzupełnienie tynków cem.-wap. ścian,

- okładzina z płytek ceramicznych ścian wys. 80 cm nad zlewozmywakiem,

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- montaż rolety antywłamaniowej z napędem elektrycznym,

- usunięcie lamperii olejnej,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- lakierowanie ścian do wys. 160 cm lakierem utwardzalnym,

- montaż rolety antywłamaniowej z napędem elektrycznym,

- doprowadzenie instalacji wodociągowej z pom. nr 135 z wykuciem i zaprawianiem bruzd oraz przebiciem otworów,

- wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej z rur śr. 50 mm z przebiciem stropu i ścian,

- podłączenie instalacji do kanalizacji w piwnicy,

- montaż zlewozmywaka ze stali kwasoodpornej, jednokomorowego z odstawką wraz z szafką,

- montaż baterii zlewozmywakowej stojącej,

- demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego,

- wymiana opraw sufitowych na plafony LED 30 W,

- wymiana gniazd i łączników,

- montaż dodatkowych gniazd elektrycznych z doprowadzeniem przewodów (z wykuciem i zaprawianiem bruzd),

- montaż przepływowego podgrzewacza wody 3,5 kW

I PIĘTRO

Pom. nr 205 gabinet Dyrektora:

- demontaż drzwi przesuwnych dwuskrzydłowych wraz z utylizacją

- montaż ścianki działowej gr. 12,5 cm z płyt GK,

- drzwi drewniane jednoskrzydłowe płycinowe łazienkowe "90" z ościeżnicą i opaskami wykonane indywidualnie na wzór istniejących w korytarzu,

- uzupełnienie listew przypodłogowych z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- cekolowanie ściany,

- malowanie ściany farbami emulsyjnymi.

Pom. nr 206 socjalne:

- poszerzenie otworu drzwiowego z wykonaniem nowego nadproża,

- wykucie otworu i osadzenie kratki wentylacyjnej,

- rozebranie posadzki z wykładziny PCV,

- cyklinowanie posadzki z parkietu,

- ułożenie nowej posadzki z wykładziny PCV spawanej imitującej deski podłogowe,

- wymiana listew przypodłogowych na nowe z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- uzupełnienie tynków cem.-wap. ścian,

- okładzina z płytek ceramicznych ścian wys. 80 cm nad zlewozmywakiem,

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- drzwi drewniane jednoskrzydłowe płycinowe łazienkowe "90" z ościeżnicą i opaskami wykonane indywidualnie na wzór istniejących w korytarzu,

- montaż dodatkowego wewnętrznego okna drewnianego o wym. 0,83x1,56 m z łukiem górnym dopasowanego do istniejącego,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- lakierowanie ścian do wys. 160 cm lakierem utwardzalnym,

- montaż zlewozmywaka ze stali kwasoodpornej, jednokomorowego z odstawką wraz z szafką,

- montaż baterii zlewozmywakowej stojącej,

- podłączenie zlewozmywaka i baterii do instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,

- demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego,

- demontaż oprawy oświetleniowej oraz osprzętu elektrycznego,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- ułożenie przewodu YDYp 3x2,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łącznika,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W,

- montaż przepływowego podgrzewacza wody 3,5 kW

Pom. nr 207 biurowe z zapleczem:

- rozebranie posadzki z wykładziny PCV,

- przemurowanie pęknięć ścian z cegły,

- wykucie otworu i osadzenie kratki wentylacyjnej,

- cyklinowanie posadzki z parkietu,

- ułożenie nowej posadzki z wykładziny PCV spawanej imitującej deski podłogowe,

- wymiana listew przypodłogowych na nowe z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- uzupełnienie tynków cem.-wap. ścian,

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- naprawa drzwi drewnianych wraz z ościeżnicą z uzupełnieniem ubytków poprzez flekowanie,

- montaż dodatkowego wewnętrznego okna drewnianego o wym. 1,58x2,04 m z łukiem górnym dopasowanego do istniejącego,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- malowanie farbami ftalowymi drzwi wraz z ościeżnicą z wcześniejszym opalaniem farby,

- demontaż i ponowny montaż grzejników stalowych,

- demontaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- ułożenie przewodu YDYp 3x2,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łączników,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W.

Pom. nr 209 sanitariat:

- wykucie ościeżnicy drzwiowej drewnianej,

- rozebranie obudowy wanny (ścianki z cegieł),

- rozebranie okładziny ściennej z płytek wraz z zaprawą cementową,

- skucie tynków ze ścian,

- przemurowanie pęknięć ścian z cegły,

- wykucie otworu i osadzenie kratki wentylacyjnej,

- rozebranie posadzek lastrykowych wraz z warstwa wyrównawczą,

- poszerzenie otworu drzwiowego z wykonaniem nowego nadproża,

- wykonanie warstwy wyrównawczej gr. 5 cm z zaprawy cementowej,

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii w płynie z wywinięciem na ściany na wys. 15 cm oraz z ścianie przy natrysku na wys. 2,0 m,

- wykonanie posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych,

- wykonanie tynków cem.-wap. ścian (pod płytki i powyżej),

- licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wym. Min. 20x30 cm na wys. 2,00 m z narożnikami aluminiowymi,

- osadzenie lustra o wym. 60x60 cm nad umywalką,

- cekolowanie ścian powyżej glazury,

- drzwi drewniane jednoskrzydłowe płycinowe łazienkowe "90" z ościeżnicą i opaskami wykonane indywidualnie na wzór istniejących w korytarzu,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- demontaż wanny żeliwnej, umywalki, baterii wannowej i umywalkowej, muszli, bojlera oraz instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,

- wykonanie instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej z wykuciem i zaprawianiem bruzd i podłączeniem do istniejącej instalacji w pomieszczeniu,

- montaż umywalki porcelanowej z półpostumentem i baterią stojącą,

- montaż ustępu podwieszanego wraz ze stelażem,

- osadzenie odpływu liniowego ze stali niedrzewnej,

- montaż baterii prysznicowej (słuchawka oraz deszczownica),

- obudowa szklana stanowiska prysznicowego,

- montaż uchwytu na papier toaletowy, dozownika mydła ze stali nierdzewnej,

- demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego,

- ułożenie rury spiro śr. 125 mm (podłączenie wentylacji do przewodu wentylacyjnego),

- demontaż opraw oświetleniowych, osprzętu elektrycznego okaz okablowania,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- ułożenie przewodu YDYp 3x2,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łączników,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W IP 44,

- montaż naściennej, automatycznej suszarki elektrycznej do rąk (z obudową ze stali nierdzewnej),

- montaż przepływowego podgrzewacza wody 3,5 kW.

Pom. nr 210 korytarz:

- rozebranie posadzki z wykładziny PCV,

- cyklinowanie posadzki z parkietu,

- ułożenie nowej posadzki z wykładziny PCV spawanej imitującej deski podłogowe,

- wymiana listew przypodłogowych na nowe z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- uzupełnienie tynków cem.-wap. ścian,

- okładzina z płytek ceramicznych ścian wys. 80 cm nad zlewozmywakiem,

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- naprawa drzwi drewnianych wraz z ościeżnicą z uzupełnieniem ubytków poprzez flekowanie,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- lakierowanie ścian do wys. 160 cm lakierem utwardzalnym,

- malowanie farbami ftalowymi drzwi wraz z ościeżnicą z wcześniejszym opalaniem farby,

- demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego,

- demontaż oprawy oświetleniowej oraz osprzętu elektrycznego,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- ułożenie przewodu YDYp 4x4 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łącznika,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W,

- montaż rozdzielnicy podtynkowej wraz z wyposażeniem.

Pom. nr 211:

- rozebranie zabudowy z płyt GK (odsłonięcie drzwi),

- cyklinowanie fragmentu posadzki z parkietu (w drzwiach),

- uzupełnienie listew przypodłogowych na nowe z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- cekolowanie ścian,

- naprawa drzwi drewnianych wraz z ościeżnicą z uzupełnieniem ubytków poprzez flekowanie,

- malowanie ściany farbami emulsyjnymi,

- malowanie farbami ftalowymi drzwi wraz z ościeżnicą z wcześniejszym opalaniem farby.

Pom. nr 212 archiwum:

- rozebranie posadzki z wykładziny PCV,

- cyklinowanie posadzki z parkietu,

- ułożenie nowej posadzki z wykładziny PCV spawanej imitującej deski podłogowe,

- wymiana listew przypodłogowych na nowe z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- uzupełnienie tynków cem.-wap. ścian,

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- naprawa drzwi drewnianych wraz z ościeżnicą z uzupełnieniem ubytków poprzez flekowanie,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- malowanie farbami ftalowymi drzwi wraz z ościeżnicą z wcześniejszym opalaniem farby,

- demontaż i ponowny montaż grzejników stalowych,

- demontaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łączników,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W.

Pom. nr 234 pokój socjalny nauczycielski:

- rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych (fartuch przy umywalce),

- cyklinowanie posadzki z parkietu,

- ułożenie nowej posadzki z wykładziny PCV spawanej imitującej deski podłogowe,

- wymiana listew przypodłogowych na nowe z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- okładzina z płytek ceramicznych ścian wys. 80 cm nad zlewozmywakiem,

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- naprawa drzwi drewnianych wraz z ościeżnicą z uzupełnieniem ubytków poprzez flekowanie,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- malowanie farbami ftalowymi drzwi wraz z ościeżnicą z wcześniejszym opalaniem farby,

- montaż zlewozmywaka ze stali kwasoodpornej, jednokomorowego z odstawką wraz z szafką,

- montaż baterii zlewozmywakowej stojącej,

- podłączenie zlewozmywaka i baterii do instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,

- demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego,

- demontaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- ułożenie przewodu YDYp 3x2,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łączników,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W,

- montaż przepływowego podgrzewacza wody 3,5 kW.

Pom. nr 235 pokój nauczycielski:

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- naprawa drzwi drewnianych wraz z ościeżnicą z uzupełnieniem ubytków poprzez flekowanie,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- malowanie farbami ftalowymi drzwi wraz z ościeżnicą z wcześniejszym opalaniem farby,

- demontaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- ułożenie przewodu YDYp 3x2,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łączników,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W.

Pom. nr 239 pokój kierownika gospodarczego:

- rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych (fartuch przy zlewozmywaku),

- wymiana listew przypodłogowych na nowe z drewna sosnowego malowanych lakierobejcą,

- okładzina z płytek ceramicznych ścian wys. 80 cm nad zlewozmywakiem,

- sufit podwieszany z płyt GK,

- cekolowanie ścian,

- naprawa drzwi drewnianych wraz z ościeżnicą z uzupełnieniem ubytków poprzez flekowanie,

- malowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi z zeskrobaniem i zmyciem starej farby,

- malowanie farbami ftalowymi drzwi wraz z ościeżnicą z wcześniejszym opalaniem farby,

- montaż zlewozmywaka ze stali kwasoodpornej, jednokomorowego z odstawką wraz z szafką,

- montaż baterii zlewozmywakowej stojącej,

- podłączenie zlewozmywaka i baterii do instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,

- demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego,

- demontaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektrycznego,

- ułożenie przewodu YDYp 3x1,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- ułożenie przewodu YDYp 3x2,5 mm2 w z wykuciem i zaprawianiem bruzd,

- montaż nowych gniazd wtyczkowych oraz łączników,

- montaż plafonów sufitowych LED 30 W,

- montaż przepływowego podgrzewacza wody 3,5 kW.