



AUTORSKA PRACOWNIA
PROJEKTOWA
MGR INŻ. ARCH.
MARIOLA SIDOR

Zahutyń 234 38-500 Sanok
tel.kom.: 502 576 701 tel./fax: (13) 46 338 44

Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN"

Arkusz nr 1

PROJEKT WYKONAWCZY – ARCHITEKTURA

Nazwa obiektu budowlanego:

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU KRYTEJ PŁYWALNI

Adres obiektu budowlanego:

jednostka ewid. Ustrzyki Dolne miasto 180108_4
obręb ewid. 0001 Ustrzyki Dolne
dz.nr ew. 557/2, 554/9, 552/9

Inwestor:

Gmina Ustrzyki Dolne
ul. Mikołaja Kopernika 1, 38-700 Ustrzyki Dolne

Projektant:

cz. architektoniczna:

mgr inż. arch. Mariola Sidor

Upr. Nr ANB-2-8346/84/89/90 PK-0119
w specjalności architektonicznej

asystent projektanta:

mgr inż. arch. Adriana Haduch

Data: maj 2020r.

| | | |
|--|--|-------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 2 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

Branża architektoniczna część opisowa

Spis zawartości:

- 1.Podstawa opracowania, przeznaczenie i program użytkowy obiektu
- 2.Opis istniejącego budynku
3. Warunki posadowienia i układ konstrukcyjny obiektu
- 4.Rozwiązania architektoniczno-budowlane
- 5.Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego
6. Prace remontowe i wykończenie poszczególnych pomieszczeń
7. Elementy zagospodarowania terenu przy budynku
8. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej

| | |
|--|-------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | arkusz nr 3 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

1.Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

- Na zlecenie inwestora projektuje się przebudowę rozbudowę budynku krytej pływalni na działce w Ustrzykach Dolnych.
- Istniejący budynek jest częściowo dwukondygnacyjny, częściowo trzykondygnacyjny, w tym podbasenie.
- Bryła projektowanej rozbudowy budynku została zaprojektowana w nawiązaniu do istniejącej części budynku.
- Planuje się powiększenie budynku krytej pływalni od strony zachodniej, istniejący budynek zaplecza basenów odkrytych zostanie wchłonięty i zaadoptowany do nowej funkcji.
- Projektowana rozbudowa będzie o konstrukcji stalowej i murowanej, dach wykonany jako spadzisty przechodzący w krzywoliniowy, o nośnych belkach z drewna klejonego oraz stalowych, kryty blachą trapezową, giętą do kształtu dachu. Nachylenie części spadzistej to 27°, 28° i 30°.
- Nad istniejącą częścią budynku projektuje się wymianę blachy trapezowej na nową, giętą na wymiar oraz ułożenie nowych izolacji, ocieplenie wełną mineralną gr. 30cm.
- Opracowanie zawiera część architektoniczno-budowlaną projektu budowlanego w skali 1:100.

Wykaz pomieszczeń i powierzchni użytkowych – wg załącznika ark.nr 4/1-4/4.

Parametry techniczne budynku:

- | | |
|--|-----------------------|
| - pow. zabudowy istn. budynku hali basenowej i budynku zaplecza basenów zewnętrznych | -1339,8m ² |
| - pow. zabudowy budynku hali basenowej po przebudowie i rozbudowie | -1520,2m ² |
| - pow. użytkowa budynku hali basenowej i bud. zaplecza basenów przed inwestycją | -2788,7m ² |
| - pow. użytkowa budynku hali basenowej po przebudowie i rozbudowie | -3155,1m ² |
| - kubatura istniejącego budynku | -16 320m ³ |
| - kubatura po przebudowie i rozbudowie | -18 494m ³ |
| - wysokość budynku w kalenicy od terenu przed gł. wejściem | -13,9m |
| - liczba kondygnacji 2 i 3, w tym podbasenie | |

2.Opis istniejącego budynku

- Istniejący budynek hali basenowej jest wolnostojący, dwu- i trzykondygnacyjny, w tym podbasenie
- Bryła budynku rozplanowana została na podstawie prostokąta ze ścianami szczytowymi pod kątem w stosunku do ścian podłużnych.
- Dach spadzisty o nachyleniu około 30° przechodzący w krzywoliniowy. Pokrycie dachu: gięta blacha trapezowa.
- Ściany o konstrukcji murowanej gr.24cm, wykonane z cegły pełnej i żelbetu; ocieplone styropianem gr.10cm; posadowione na żelbetowych fundamentach
- Stolarka okienna PCV i stalowa, drzwiowa – płytowa i stalowa.

| | | |
|--|--|-------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 5 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

3 Warunki posadowienia i układ konstrukcyjny obiektu

- budynek zalicza się do II Kategorii geotechnicznej
- grunt nośny wg opinii geotechnicznej, warunki geotechniczne proste
- poziom wody gruntowej- powyżej poziomu posadowienia budynku
- głębokość przemarzania – 1,20m ppt
- poziom posadzki parteru budynku hali basenowej 503,7m npm,

4. Rozwiązania architektoniczno-budowlane

Główna bryła budynku rozplanowana została na rzucie w kształcie prostokąta ze ścianami szczytowymi usytuowanymi ukośnie względem ścian podłużnych.

Projektowana rozbudowa odbywa się przy zachodniej ukośnej ścianie szczytowej i usytuowana jest pod kątem względem głównego budynku.

Istniejący budynek zaplecza basenów odkrytych zostanie wchłonięty i zaadoptowany do nowej funkcji.

Projektowana rozbudowa będzie miała 2 i 3 kondygnacje nadziemne, podobnie jak część istniejąca.

W nowej części na poziomie parteru przewidziano nowy basen z atrakcjami oraz jacuzzi wolnostojące. Poprzez projektowany łącznik z brodzikiem do płukania stóp oraz natryskiem można przejść do holu, z którego dostępne są sauny, tężnia solna oraz komunikacja na zewnątrz budynku i na wyższy poziom. Na pierwszym piętrze w rozbudowywanej części zaprojektowano łodziarnię, która będzie integralną częścią istniejącej kawiarni. Będzie obsługiwana przez tych samych pracowników, mających zaplecze w części kawiarnianej.

Najniższą kondygnację stanowią istniejące szatnie zewnętrzne oraz podbasenie pod projektowaną częścią hali basenowej.

Ściany projektuje się jako żelbetowe i z ceramiki poryzowanej. Istniejąca część zaplecza basenów zewnętrznych została wykonana z betonu komórkowego (parter) i cegły pełnej na zaprawie (przyziemie).

Projektowana część budynku będzie przykryta dachem spadzistym o kącie nachylenia 28°przechodzącym w krzywoliniowy. Pokrycie dachu z blachy trapezowej giętej wg kształtu dachu, wymiary należy sprawdzić na budowie.

Nad istniejącą częścią budynku projektuje się wymianę pokrycia z blachy trapezowej i izolacji przeciwwilgociowych oraz wymianę istniejącego ocieplenia na wełnę mineralną gr. 30cm

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych całego budynku basenowego styropianem gr. 10cm oraz częściową wymianę ocieplenia na nowe o gr. 20cm

Należy sprawdzić stan techniczny każdej ściany istniejącej.

Budynek projektuje się w technologii tradycyjnej – betonowanie i murowanie.

Konstrukcję nośną stanowią również stalowe belki i słupy. Należy sprawdzić stan i głębokość posadowienia istniejących fundamentów. Fundamenty pod nową częścią projektuje się jako żelbetowe monolityczne wylewane na budowie.

4.1. Fundamenty

Projektuje się ławy fundamentowe pod nowymi słupami oraz płytę fundamentową pod projektowaną częścią. Fundamenty posadzić na głębokości– wg projektu konstrukcji. Zakłada się wymianę gruntu pod projektowaną częścią do poziomu warstw nośnych. Wszystkie ściany fundamentowe budynku należy zaizolować dwukrotnie Abizolem oraz docieplić styrodurem XPS gr. 10cm (wg rysunków).

| | | |
|--|--|-------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 6 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

4.2. Ściany fundamentowe – izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna

- izolację poziomą - papę asf.na lepiku asf. lub termozgrzewalną ułożyć na chudym betonie (pod płytą fundamentową i ławami) i szczelnie połączyć z izolacją pionową ścian fundamentowych
- izolacja pionowa na ścianach fundamentowych do poziomu 30cm nad otaczający teren – 2x abizol

4.3. Izolacja przeciwwodna i przeciwwilgociowa nadziemna

- pod pokryciem dachu - na więźbie dachowej napiąć membranę dachową paroprzepuszczalną; m-dzy murem a elementami drewnianymi 1x papa lub folia PCV; pod warstwą ocieplenia folia izolacyjna

4.4. Ściany zewnętrzne projektowane:

• **Ściany zewnętrzne fundamentowe [SF1]** gr.35cm dwuwarstwowe $U = 0,34W/m^2K$

- styrodur XPS 037 gr.10cm na kleju do styroduru do poz. min.1,2m poniżej terenu
- izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych 2x Abizol
- żelbet monolityczny gr.25 cm
- izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych 2x Abizol

• **Ściany zewnętrzne przyziemia [S1]** gr.46,5cm dwuwarstwowe $U = 0,19W/m^2K$

- na cokole wystającym ponad teren należy wykonać okładzinę elewacyjną (na izolacji termicznej) na wysokość 50cm, a powyżej tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy
- styropian ESP 038 gr.20cm na kleju (1cm)
- ścian żelbetowa gr. 25cm
- tynk wewnętrzny cementowo-wapienny 1,5cm

• **Ściany zewnętrzne [S2]** gr.53cm dwuwarstwowe $U = 0,15W/m^2K$

- na cokole wystającym ponad teren należy wykonać okładzinę elewacyjną (na izolacji termicznej) na wysokość 50cm, a powyżej tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy/ na wykuszu okładzina elewacyjna na całej wysokości
- styropian ESP 038 gr.25cm na kleju (1cm)
- ścian żelbetowa gr. 25cm
- tynk wewnętrzny cementowo-wapienny 1,5cm

• **Ściany zewnętrzne [S3]** gr.48cm dwuwarstwowe $U = 0,16W/m^2K$

- tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy
- styropian ESP 038 gr.20cm na kleju (1cm)
- ściana murowana z ceramiki poryzowanej np. POROTHERM gr. 25cm
- tynk wewnętrzny cementowo-wapienny 1,5cm

• **Ściany zewnętrzne [S4]** gr.53cm dwuwarstwowe $U = 0,14W/m^2K$

- tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy
- styropian ESP 038 gr.25cm na kleju (1cm)
- ściana murowana z ceramiki poryzowanej np. POROTHERM gr. 25cm
- tynk wewnętrzny cementowo-wapienny 1,5cm

| | | |
|--|--|-------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 7 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

- **Ściany zewnętrzne [S5]** gr.48,5cm dwuwarstwowe $U = 0,16W/m^2K$
 - tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy
 - styropian ESP 038 gr.20cm na kleju (1cm)
 - istn. ściana murowana z betonu komórkowego gr. 27cm, otynkowana
- **Ściany zewnętrzne [S6]** gr.53,5cm dwuwarstwowe $U = 0,13W/m^2K$
 - tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy
 - styropian ESP 038 gr.25cm na kleju (1cm)
 - istn. ściana murowana z betonu komórkowego gr. 27cm, otynkowana
- **Ściany zewnętrzne [S7]** gr.49,5cm dwuwarstwowe $U = 0,18W/m^2K$
 - tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy
 - styropian ESP 038 gr.10cm $\pm 1cm$ dla uzyskania jednolitej powierzchni z projektowaną ścianą; styropian klejony i kołkowany
 - istn. styropian gr. 10cm wykończony tynkiem na siatce
 - istn. ściana murowana z cegły gr. 28cm, otynkowana
- **Ściany zewnętrzne [S8]** gr.49,5cm dwuwarstwowe $U = 0,18W/m^2K$
 - tynk elewacyjny silikatowy lub silikonowy
 - styropian ESP 038 gr.20cm na kleju (1cm) (po demontażu istn. ocieplenia)
 - istn. ściana murowana z cegły gr. 28cm, otynkowana

* Wykonać ocieplenie i elewacje budynku styropianem stosując masy klejowe i elewacyjne w jednym systemie.

4.5. Ściany nośne wewnętrzne

- Ściany nośne istniejące w części basenowej
 - tynk cementowo-wapienny
 - ściana z cegły pełnej gr 25cm
 - tynk cementowo-wapienny
- Ściany nośne projektowane
 - tynk cementowo-wapienny
 - pustaki ceramiczne gr. 25cm
 - tynk cementowo-wapienny

4.6. Ściany działowe

- ściany działowe z bloczków z betonu komórkowego gr.12cm
- obudowa kominów wentylacyjnych bloczkami z betonu komórkowego gr. 6cm
- * ściany murowane gr.6 należy zbroić w poziomie co 2 warstwy prętem $\varnothing 6mm$ lub bednarką

4.7. Słupy i podciąg żelbetowe wylewane na budowie - wg cz.konstrukcyjnej

4.8. Wentylacja

- Projektuje się wentylację mechaniczną w projektowanej części hali basenowej
- Wentylację grawitacyjną projektuje się w tężni solnej i pomieszczeniach przynależnych do projektowanej sauny oraz w łodziarni i jej zapleczu na 1 piętrze
- Piony wentylacji grawitacyjnej należy wykonać z pustaków z betonu lekkiego o ścianie gr.4cm z kanałami 12cmx17cm na zaprawie cementowej.

| | | |
|--|--|-------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 8 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

- Obudowę szachtów instalacyjnych należy wykonać z płyt g-k na ruszcie metalowym w przestrzeni ogrzewanej, wyprowadzić ponad dach.
- Kominy wentylacyjne należy obmurować betonem komórkowym gr. 6cm i ponad dachem ocieplić styropianem gr 5cm, wykończyć tynkiem na siatce i nakryć czapką betonową, okutą blachą.
- Wloty wentylacyjne na wys.15cm pod stropem zabezpieczyć kratką PCV.

4.9. Dach nad częścią rozbudowywaną - warstwy wg projektu konstrukcji

- nad projektowaną rozbudową hali basenowej projektuje się dach w nawiązaniu do istniejącego budynku – spadzisty przechodzący w krzywoliniowy o nachyleniu głównej połaci dachu 27°
- warstwy projektowanego dachu- wg rysunków
- nad częścią lodziarni oraz zaplecza projektuje się wykończenie dachu płytami gk 2x 1,25cm
- nad nową częścią hali basenowej projektuje się wykończenie sufitu blachą stalową trapezową, powlekaną w kolorze białym, mocowanie pomiędzy dźwigarami z drewna klejonego, należykonać szczelne połączenie, zabezpieczające przed przenikaniem pary wodnej, następnie ułożyć folię izolacyjną
- pokrycie dachu z blachy trapezowej w kolorze niebieskim

4.10. Dach nad istniejącą częścią

Projektuje się remont dachu nad istniejącą halą basenową.

Będzie on polegał na zdjęciu istniejącej blachy oraz ocieplenia. Należy sprawdzić stan techniczny blachy trapezowej nośnej, oczyścić ją z rdzy, istniejące otwory po wkrętach wypełnić, zabezpieczyć przed przeciekaniem, pomalować farbą antykorozyjną. Pomiędzy falami blachy trapezowej ułożyć belki drewniane o wysokości równej wysokości fali. Następnie ułożyć folię paroizolacyjną, następnie deski gięte (na wysokość 10cm) i wełna mineralna pomiędzy, płatwie stalowe 12x12cm i wełna mineralna pomiędzy, krokwie drewniane 8x8cm i wełna mineralna pomiędzy, membrana dachowa paroprzepuszczalna, kontrłaty drewniane,łaty drewniane i blacha trapezowa gięta do kształtu dachu. Wymiary oraz kształt dachu należy zmierzyć na budowie i zamówić blachę giętą na wymiar.

Konstrukcję dachu nad istn. częścią administracyjną stanowią krokwie i płatwie oraz częściowo z płyty kanałowe. Projektuje się wymianę blachy na nową oraz ewentualnie wymianę zużytych elementów, jeśli po zdjęciu blachy okaże się to konieczne.

Projektuje się wykonanie nowej obróbki blacharskiej wokół dachu na całym budynku. Istniejące rozwiązanie z płyt pokrytych tynkiem należy zdemontować i wykonać nowe okapy stanowiące przedłużenie dachu poza obrys ściany i okute blachą stalową powlekaną w kolorze pokryciach dachowego.

4.11. Posadzki - warstwy wg rys. przekroju

- w projektowanej części hali basenowej płytki basenowe, zbliżone kolorystycznie oraz rozmiarowo do płytek w istniejącej części, antypoślizgowe
- w projektowanym holu i tężni solnej oraz na antresoli na I piętrze płytki gresowe o wysokiej odporności na ścieranie, antypoślizgowe, w saunach posadzka gresowa z drewnianym gęstym rusztem, stanowiącym podest dla użytkowników

| | | |
|--|--|-------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 9 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

4.12. Stolarka

- projektuje się wymianę istniejących okien w całym budynku na nowe, w kolorze białym, należy je montować w warstwie ocieplenie na odpowiednich systemowych łącznikach – ciepły montaż, szklenie potrójne $U_{max}=1,1W/Km^2$,
- w nowej części projektuje okna PCV w kolorze białym, ciepły montaż, szklenie potrójne $U_{max}=1,1W/Km^2$,
- drzwi wejściowe– aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym, indywidualne, $U_{max}=1,5W/Km^2$
- zestaw okiennno-drzwiowy z głównymi drzwiami wejściowymi - aluminiowy, przeszklony szkłem bezpiecznym, szklenie potrójne $U_{max}=1,1W/Km^2$, kolor biały, ciepły montaż
- projektuje się wymianę drzwi wewnętrznych (oznaczone na rysunkach czerwonym wymiarowaniem), z uwagi na zbyt małą szerokość. Otwory drzwiowe należy podkuć, w razie potrzeby wykonać nowe nadproże, w celu osadzenia drzwi, zgodnie z rysunkami.
- drzwi pożarowe wyposażone w samozamykacz

4.13. Wykończenie budynku

- projektuje się docieplenie istniejącego budynku basenowego styropianem gr.10 od strony północnej. Docieplenie należy wykonać w jednym systemie, dającym gwarancję i atest na doklejenie warstwy styropianu gr. 10cm do istniejącego styropianu gr. około 10cm oraz kołkowanie styropianu przed dwie warstwy aż to ściany nośnej (ściana S7). Kołek min. 6cm w murze; ciepły kołek- z zatyczką styropianową. W części południowej należy zdemontować istniejące ocieplenie i wykonać nowe styropianem gr. 20cm kotwionym do części nośnej (ściana S8).
- elewacja budynku wykończona tynkiem elewacyjnym silikonowym lub silikatowym w kolorze białym z dodatkami w kolorze ciemno niebieskim.
- cokół z płytek elewacyjnych grafitowych
- obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej w kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym)
- rynny i rury spustowe PCV, w kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym)
- na dachu przy ścianach szczytowych istniejącego budynku wykonać odprowadzenie wód opadowych do rynien zlokalizowanych na ścianach podłużnych
- wokół budynku wykonać płytkę odbojową szerokości 60cm z płyt betonowych lub kostki brukowej na piasku ze spadkiem min. 2% od budynku
- w projektowanej hali basenowej ściany należy obłożyć płytkami basenowymi do wysokości górnej części okien.

5. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Instalacje projektowane:

- instalacja oświetleniowa
- instalacja siłowa
- instalacja odgromowa
- instalacja wody zimnej
- instalacja uzdatniania wody basenowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- wentylacja mechaniczna w części projektowanej rozbudowy
- istn. wentylacja grawitacyjna łazienek oraz wentylacja w projektowanym sanitariacie i natrysku przy saunie wspomagana wentylatorkiem elektrycznym

| | |
|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | arkusz nr 10 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

6. Prace remontowe i wykończenie poszczególnych pomieszczeń

Należy zamontować przed drzwiami na boczne klatki schodowe w poziomie piętra i piwnic oraz przed drzwiami prowadzącymi z korytarza I piętra do pomieszczenia kawiarni przeszkłone szafki z kluczami pozwalającymi na otwarcie drzwi w czasie, kiedy te drzwi będą zamknięte na klucz.

6.1 Pomieszczenie: **0.01 Wiatrołap**

- Projektuje się wymianę zestawu okiennno-drzwiowego z głównymi drzwiami wejściowymi na nowy o współczynniku przenikania ciepła nie gorszym niż - $U_{max}=1,1W/Km^2$, szklenie potrójne, aluminiowy, przeszklony szkłem bezpiecznym, kolor biały, ciepły montaż. Będą to drzwi spełniające również rolę napowietrzania klatki schodowej po otwarciu okien oddymiających.
- Istniejącą ściankę szklaną wydzielającą wiatrołap należy zdemonstować i wykonać nową w zmienionej lokalizacji w klasie odporności pożarowej EI60, kolor biały, przeszkloną szkłem bezpiecznym
- Projektuje się wymianę zestawu okiennego prowadzącego z powiększonego wiatrołapu do hali basenowej na nowy z drzwiami 90cm w świetle przejścia oraz odporności ogniowej EI60
- Do nowo wydzielonej klatki schodowej również projektuje się drzwi aluminiowe, w kolorze białym. Będą to również drzwi napowietrzające po otwarciu okien oddymiających.
- Projektuje się demontaż starej posadzki i wykonanie nowej z płytek podłogowych w kolorze szarym takie jak Paradyż Intero Silver Gres Rekt. Mat. G1 lub o podobnych parametrach i wyglądzie; o kształcie prostokątnym i proporcjach boków w przybliżeniu 2:1, wymiar nie mniejszy niż 60x30cm, antypoślizgowych, układanych z przesunięciem rzędów (układ wg rysunków), gatunek I.
- Na ścianach należy wykonać cokolik na wys. 8cm z płytek w takim samym kolorze jak posadzka.
- Po lewej i prawej stronie od wejścia (przy zestawie okiennym) należy zamontować gablotę sklepową wykonaną indywidualnie na konstrukcji ze stali nierdzewnej i ściankami ze szkła bezpiecznego hartowanego. W gablocie powinno być 4 szklane półki (wysokość podzielona na 5 poziomych przestrzeni). Półki wykonane również ze szkła hartowanego, bezpiecznego. Gabloty przeznaczone będą na ekspozycję strojów kąpielowych sprzedawanych w kasie biletowej. Powinny być zabezpieczone przez wywróceniem się, przytwierdzone do posadzki. Wysokość gablot 215cm, głębokość 40cm, szerokość 170cm ze ścięciem. Wysokość taka sama jak rama drzwi wejściowych.
- Projektuje się 40 szafek schowkowych (10 modułów po 4 w pionie) zamykanych na kluczyk, w kolorze biało szarym, metalowych. Szerokość pojedynczego modułu 30cm, głębokość 50-55cm, wysokość około 1,9m. Szafki takie jak -Szafa schowkowa CLASSIC „AJ Produkty” – lub o podobnych parametrach i wyglądzie. Przy tylnej ścianie szafek na kluczyk należy wykonać ściankę z płyty meblowej w kolorze grafitowym przytwierdzoną poprzez konstrukcję ze stali nierdzewnej do ściany, podłogi oraz sufitu. Do ww ścianki należy zamontować wieszaki na okrycia wierzchnie wykonane z metalu, malowane proszkowo na kolor biały lub jasno szary, o geometrycznym ażurowym wzorze taki jak Polyhedra Wieszak ścienny STIGA L lub o podobnym kształcie i wyglądzie- 4szt- po 2szt na jedna ściankę.
- Przy szafkach projektuje się ażurowe ścianki z pionowych drewnianych lamel 4x8cm o wysokości od posadzki do sufitu, w kolorze naturalnego drewna, zaimpregnowane do stopnia niepalności preparatami przeznaczonymi stosowania w pomieszczeniach na pobyt ludzi, oszlifowane, pozbawione sęków.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | arkusz nr 11 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

Dopuszcza się łączniki ze stali nierdzewnej pomiędzy lamelami, nadające sztywność całej ścianie.

- Przy drewnianych ściankach projektuje się po dwie betonowe donice z roślinnością. Donice trapezowe o wys. około 0,9m i podstawie około 20x20cm (łącznie 4 donice) np. donice CONE C4Y podstawa 24x24, góra 32x32, wys. 93cm. Donice w kolorze jasno szarym.
- Projektuje się modułowe siedziska (modułowe pufy) takie jak Bazalto lub podobne o nie gorszych parametrach; w odcieniach szarości i kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym) zlokalizowane przy szafkach po lewej stronie (3szt). Materiał obiciowy o gramaturze nie gorszej niż 530 g/lm, odporność na ścieranie 110 000 cykli, odporność na pilling 4-5 (w skali 1-5, gdzie 5 to max), odporność na światło 5-7 (w skali 1-8, gdzie 8 to max), odporność koloru na ścieranie 4-5 (w skali 1-5, gdzie 5 to max), trudnopalna. Wymiary pojedynczej pufy modułowej to około 66x52cm, wys.44cm.
Korpus – płyta 18 i 28mm oraz HDF 3mm, skręcony, siedzisko- gr. 50mm, boki 10mm obite pianką tapicerską, stopki z tworzywa- ø30mm, 6szt. z regulacją, łączniki metalowe – profil cięty laserowo, malowane proszkowo na kolor czarny.
- Dopuszcza się inne siedziska modułowe, po konsultacji i akceptacji architekta.
- Ścianę w wiatrołapie od strony basenu należy obłożyć ścienną okładziną winylową w kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym) taką jak Tarkett ProtectWALL 1.5 B-s2 – Uni BRIGHT EXTREME BLUE lub inną o nie gorszych parametrach. Parametry okładziny nie gorsze niż: grubość 1,5mm, waga 2400g/m², grubość warstwy użytkowej 0,35mm, odporność na ogień B-s2,d0 właściwości elektrostatyczne ≤2kV, odporność na światło ≥6, odporna na uderzenia- brak widocznych pęknięć, odporna na zadrapania – brak widocznego zadrapania, odporna na smugi po czyszczeniu, twardość w skali Shore A 92, odporność na zabrudzenia
- Ścianę od strony klatki schodowej należy obłożyć ścienną okładziną winylową w kolorze białym taką jak Tarkett ProtectWALL 1.5 B-s2 - Uni SUPER WHITE lub inna o parametrach nie gorszych niż ww okładzina w kolorze niebieskim.
- Projektuje się rozebranie istniejącego sufitu podwieszanego, otynkowanie powierzchni w razie konieczności, wygładzenie gładzią gipsową oraz pomalowanie na kolor biały.
- Projektuje się oświetlenie sufitowe z lamp natynkowych LED 6,5x116cm w kolorze jasno szarym, 9szt takie jak PXF LIGHTING VIP LED lub inne o takim samym wygładzie i nie gorszych parametrach, rozmieszczonych zgodnie z rysunkiem.
- Projektuje się demontaż istniejącego grzejnika oraz wykonanie nowego grzejnika pionowego na ścianie przy wieszakach na okrycia wierzchnie. Drugi taki sam grzejnik projektuje się na przeciwległej ścianie. Grzejniki o szerokości 57cm i wysokości 200cm, w kolorze antracytowym lub czarnym – RAL7021. Projektuje się grzejniki dekoracyjne Purmo Narbonne VM lub inne o takim samym wygładzie i nie gorszych parametrach.

6.2 Pomieszczenie: **0.02 Hol z kasą biletową**

- Projektuje się wydzielenie nowego holu z kasą biletową oraz zmianę organizacji ruchu użytkowników. Istniejącą okładzinę kamienną słupa należy zdemontować i wykonać ścianki z betonu komórkowego gr. 24cm wydzielające klatkę schodową wg rysunków.
- Hol został oddzielony od klatki schodowej ścianą REI60 oraz oknem EI60
- Szklaną ściankę oddzielającą wiatrołap od holu należy wykonać w klasie EI60.
- Projektuje się wymianę wszystkich drzwi z holu do innych pomieszczeń na nowe, w jednolitym stylu oraz kolorze białym.
- Należy wyburzyć istniejące ścianki wydzielające kasę biletową oraz szatnię.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | arkusz nr 12 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- W centralnej części projektuje się ladę wyspowa z stanowiskiem pracy kasjerki (opcjonalnie dwa stanowiska); koloru białego z elementami drewnianymi zgodnie z rysunkami. Wprowadza się prawostronny ruch klientów basenu.
- Projektuje się demontaż starej posadzki i wykonanie nowej z płytek podłogowych w kolorze szarym takich jak Paradyż Inter Silver Gres Rekt. Mat. G1 lub innych o podobnym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Płytki podłogowe o kształcie prostokątnym i proporcjach boków w przybliżeniu 2:1, wymiar nie mniejszy niż 60x30cm, antypoślizgowych, układanych z przesunięciem rzędów, gatunek I.
- Ścianę pomiędzy pom 0.2 a 0.13 należy obłożyć okładziną winylową w kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym) taką jak Tarkett ProtectWALL 1.5 B-s2 – Uni BRIGHT EXTREME BLUE lub inną o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Parametry okładziny nie gorsze niż: grubość 1,5mm, waga 2400g/m², grubość warstwy użytkowej 0,35mm, odporność na ogień B-s2,d0 właściwości elektrostatyczne ≤2kV, odporność na światło ≥6, odporna na uderzenia- brak widocznych pęknięć, odporna na zadrapania – brak widocznego zadrapania, odporna na smugi po czyszczeniu, twardość w skali Shore A 92, odporność na zabrudzenia.
- Ryzalit na ścianie oraz filarek międzyokienny należy pomalować na kolor grafitowy oraz obłożyć pionowymi lamelami drewnianymi 4x6cm w kolorze naturalnego drewna, zaimpregnowane do stopnia niepalności preparatami przeznaczonymi stosowania w pomieszczeniach na pobyt ludzi, oszlifowane, pozbawione sęków.
- Pozostałe ściany należy obłożyć okładziną winylową w kolorze białym taką jak Tarkett ProtectWALL 1.5 B-s2 - Uni SUPER WHITE lub inną o takim samym wyglądzie i o parametrach nie gorszych niż ww okładzina w kolorze niebieskim. Szpalety okienne i drzwiowe malowane na kolor biały lub obłożone okładziną.
- Projektuje się wykonanie nowego grzejnika pionowego na ścianie przy oknie na halę basenową oraz drugiego na ścianie klatki schodowej niedaleko hydrantu. Grzejniki o szerokości 57cm i wysokości 200cm, w kolorze antracytowym lub czarnym – RAL7021. Grzejnik dekoracyjny taki jak Purmo Narbonne V M lub inny o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach . Montaż grzejników na wysokości 50cm nad posadzką.
- Projektuje się modułowe siedziska (modułowe pufy) takie jak Bazalto lub inne o zbliżonym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Pufy w odcieniach szarości i kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym) zlokalizowane przy szklanej ścianie EI60 po 4 w dwóch zestawach (łącznie 8 puf). Materiał obiciowy o gramaturze nie gorszej niż 530 g/lm, odporność na ścieranie 110 000 cykli, odporność na pilling 4-5 (w skali 1-5, gdzie 5 to max), odporność na światło 5-7 (w skali 1-8, gdzie 8 to max), odporność koloru na ścieranie 4-5 (w skali 1-5, gdzie 5 to max), trudnopalna. Wymiary pojedynczej pufy modułowej to około 66x52cm, wys.44cm. Korpus – płyta 18 i 28mm oraz HDF 3mm, skręcony, siedzisko- gr. 50mm, boki 10mm obite pianką tapicerską, stopki z tworzywa- ø30mm, 6szt. z regulacją, łączniki metalowe – profil cięty laserowo, malowane proszkowo na kolor czarny. Dopuszcza się inne siedziska modułowe, po konsultacji i akceptacji architekta-głównego projektanta.
- W strefie zmiany obuwia projektuje się siedziska w formie ławek z drewna litego dębowego w liczbie 3 szt. Ławki o wymiarach dł. 128cm, szer. 39cm, wys. 45cm, gr.5cm, kolor naturalny, takie jak: ławka CLASSIC 3 os. MELYO lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach.

| | |
|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | arkusz nr 13 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- Projektuje się ladę kasową w kolorze białym z elementami drewnianymi, wykonaną z płyty meblowej wg projektu wykonawczego firmy meblarskiej. Wymiary lady to 3,8x2,7m o wysokość 1,1m. Lada posiada z dwóch stron wyoblenia o promieniu 1m. Będzie przystosowana do pracy max 2osób. Wejście do wnętrza wyspy ukryte- niewidoczne od zewnątrz.
- Projektuje się demontaż istniejącego sufitu podwieszanego oraz wykonanie nowego obniżającego wysokość pomieszczenia do nie mniej niż 3,0m. Projektuje się sufit kasetonowy z paneli 60x60cm np. sufit w systemie Armstrong. Sufit podwieszany należy wykonać wg zaleceń producenta wybranego systemu.
- W suficie należy zamontować 4 głośniki wg rysunków.
- Oświetlenie:
Projektuje się oświetlenie sufitowe w formie pasów świetlnych LED o szerokości około 9cm, rozmieszczonych zgodnie z rysunkiem. Zaprojektowano trzy główne układy lamp i jeden nad wejściem do toalet. Nad ladą w dwóch lokalizacjach projektuje się po 3 lampy wiszące w formie pojedynczych „tub” o wymiarach: wys. 60cm, średnica \varnothing 8cm, długość całkowita 100cm w kolorze czarnym lub grafitowym, takie jak PXF Lighting TUBO LED 15W lub inne o podobnym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Lampy z możliwością regulacji długości.
- Nawiew i wywiew wentylacji mechanicznej – należy zachować istniejące kanały wentylacyjne oraz dostosować je do nowego rozmieszczenia elementów na suficie. Możliwa niewielka przebudowa kanałów np. przesunięcie lub zastosowanie kształtki umożliwiającej podłączenie do nowych kratek wentylacyjnych. Po demontażu istniejącego sufitu podwieszanego należy zweryfikować rozmieszczenie kratek względem projektu oraz wezwać projektanta. Układ projektowanych kratek wentylacyjnych jest zbliżony do istniejących. Łącznie na suficie będzie 6 kwadratowych kratek o wymiarach 30x30cm montowanych w kasetonach.
- Projektuje się barierki ze stali nierdzewnej wydzielające przestrzeń oraz bramki z kontrolą dostępu i przejściem dla niepełnosprawnych
- Na ścianie zlokalizowanej na przeciwko głównego wejścia zaprojektowano zegar 3D w kolorze jasno szarym. Średnica zewnętrzna około 1,55m, zasilany elektrycznie. Poszczególne cyfry zamontowane do ściany w sposób uniemożliwiający ich przypadkowy demontaż przez klientów oraz dzieci.
- Projektuje się tablice informacyjne w kolorze grafitowym z jasnymi napisami, jak na rysunkach.

6.3 Pomieszczenie: **0.03 Komunikacja**

- Projektuje się obłożenie ścian do wysokości min. 2m okładziną winylową w kolorze białym taką jak Tarkett ProtectWALL 1.5 B-s2 - Uni SUPER WHITE lub inną o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach.
- Projektuje się demontaż starej terakoty i wykonanie nowych płytek podłogowych w kolorze szarym takich jak Paradyż Intero Silver Gres Rekt. Mat. G1 lub innych o zbliżonym wyglądzie i nie gorszych parametrach; o kształcie prostokątnym i proporcjach boków w przybliżeniu 2:1, wymiar nie mniejszy niż 60x30cm
- Oświetlenie z paneli LED sufitowych, przeznaczonych do zabudowy w sufitach kasetonowych i wymiarach 60x60cm w ilości 2szt.
- Projektuje się wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego – z takich samych paneli jak w pomieszczeniu 0.2.

6.4 Pomieszczenie: **0.04 Klatka schodowa**

- Projektuje się wydzielenie klatki schodowej od holu i wiatrołapu ścianą murowaną gr. 24cm REI60 oraz oknami i drzwiami EI30

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | arkusz nr 14 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- Oświetlenie z lamp natynkowych LED sufitowych 40x40cm w kolorze białym, w ilości 3szt takich jak FINESTRA LED 32W lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach.
- Projektuje się skucie istniejących płytek na schodach i spocznikach oraz położenie nowych w jasno szaro-beżowym takich jak Tubądzin Newstone White lub innych o podobnym wyglądzie i nie gorszych parametrach; o kształcie prostokątnym i proporcjach boków w przybliżeniu 2:1, wymiar nie mniejszy niż 60x30cm, płytki antypoślizgowe min. R10, klasa ścieralności min. PEI 4-6000 – zalecana PEI5,
- Projektuje się malowanie na kolor jasnobieżowym farbami odpornymi na ścieranie.
- Projektuje się demontaż istniejącego sufitu podwieszanego oraz wykonanie nowego obniżającego wysokość pomieszczenia do nie mniej niż 3,0m. Sufit podwieszany należy wykonać jako pływający na ruszcie metalowym, wykończony wodoodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi.

6.5 Pomieszczenie: **0.33 Wiatrołap**

- Projektuje się wyburzenie istniejącej ścianki do klatki schodowej oraz dostawienie ścianki umożliwiającej montaż drzwi o szerokości 90cm do pomieszczenia 0.28
- Należy uzupełnić płytki podłogowe w miejscu wyburzenia ścianki płytkami gresowymi takimi samymi jak istniejące.
- Malowanie ścian farbami odpornymi na ścieranie

6.6 Pomieszczenie: **0.37 Hala basenowa**

- Projektuje się połączenie istniejącej hali basenowej z nową częścią rekreacyjną poprzez wyburzenie podmurówek podokiennych w trzech oknach oraz likwidację nawiewów i grzejników.
- Projektuje się basen rekreacyjny ze stalową niecką oraz atrakcjami takimi jak: szeroki masaż karku, gejzer powietrzny, ławeczka rurowa z masażem powietrznym -5 stanowisk, podwodna leżanka rurowa z masażem powietrznym -4 stanowiska. Stalową nieckę należy wykonać wg projektu technologicznego
- W jednym z narożników hali projektuje się wannę z hydromasażem – jacuzzi, ośmiokątną o wymiarach 2,26x2,26m i wysokości 1,08m.
Wanna do hydromasażu wewnętrzna z rynną przelewową jaka jak: Octavia Poolspa B2 lub inna o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach:
 - wymiary: 2,260 x 2,260 m
 - wysokość: 1,080
 - głębokość: 0,810 m
 - pojemność: 1050 l
 - konstrukcja: akryl sanitarny wzmocniony laminatem poliestrowym na stelażu aluminiowym
- Wannę z hydromasażem należy posadowić na zaizolowanym stropie żelbetowym i obudować panelami wodoodpornym w kolorze białym z poziomym podziałem na 3 części. Pas dzielący w kolorze brązowym imitującym drewno. Panele powinny być demontowalne, w celu zapewnienia dostępu do elementów instalacyjnych wanny.
- Projektuje się schodki drabiniaste z obustronną barierką, umożliwiające wejście do wanny. Schodki należy wykonać ze stali nierdzewnej, odpornej na działanie chloru oraz antypoślizgowymi stopnicami.
- Projektuje się obłożenie ścian płytkami basenowymi w kolorze białym, o wym. 20x20cm, matowej, gatunek 1, PEI4, takimi jak: RAKO COLOR TWO GAA1K023 WHITE 20x20 BIAŁA MATOWA lub innymi o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach - do poziomu okien. Płytki na słupach między okiennymi należy skuć i położyć nowe w kolorze białym jednolite dla całej rozbudowy.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | arkusz nr 15 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- Pełną ścianę przy basenie należy obłożyć płytkami w kolorze jasno szarym, o wym. 20x20cm układane ukośnie bez przesunięcia – karo takimi jak RAKO COLOR ONE WAA1N112 lub innymi o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach
- ściany ponad płytkami należy pomalować białą farbą przeznaczoną do pomieszczeń basenowych, odporną na działanie wilgoci
- Na stopnicach schodów łączących istniejący poziom hali basenowej z projektowaną częścią należy układać płytki z reliefem (strukturą), matowe, antypoślizgowe R10/B, o wymiarach 10x20cm, odporność na ścieranie PEI 4, gat. 1 takie jak: RAKO COLOR TWO GRND8023 lub innymi o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Podstopnice projektuje się z białych płytek basenowych podłogowych, gładkich, matowych, odporność na ścieranie PEI4 o wym. 10x20cm, gat. 1 takie jak: RAKO COLOR TWO GAAD8023 lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach.
- Na podłodze w projektowanej części należy ułożyć płytki z reliefem (strukturą), matowe, antypoślizgowe R10/B, o wymiarach 10x20cm, odporność na ścieranie PEI 4, gat. 1 takie jak: RAKO COLOR TWO GRND8023 lub innymi o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Należy wykonać delikatny spadek posadzki, umożliwiający spływ wody do kratki przelewowej basenu.
- W posadzce plaży projektuje się spadki oraz korytko odwadniające wykonane z kształtek w kolorze białym takie jak: RAKO Seria POOL XPE58023, XPD58023, XPP58023 lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Kształt korytka dostosować do obrysu basenu. Wykonując warstwy posadzkowe należy uwzględnić grubość korytek odwadniających.
- projektuje się platformę schodową dla niepełnosprawnych montowaną do poręczy ze stali nierdzewnej, umożliwiającą dostęp niepełnosprawnym na projektowany poziom basenu
- przy istniejących słupach należy zamontować pośrednią poręcz ze stali nierdzewnej o wysokości 90cm.
- pod oknami projektuje się nawiew ciepłego powietrza obudowany płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na ruszcie aluminiowym, wg rysunków, obłożenie płytkami jednolitymi dla całej ściany, pod płytkami na płytach gk należy wykonać izolację z folii w płynie
- główną konstrukcję dachu będą stanowiły dźwigary z drewna klejonego realizowane wg. projektu konstrukcyjnego, pomiędzy nimi projektuje się z blachę stalową trapezową, powlekaną w kolorze białym, należy zwrócić szczególną uwagę na uszczelnienie połączenia na linii dźwigar/blacha.
- Projektuje się obudowę kanałów wentylacyjnych i syfonów z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na ruszcie aluminiowym, obłożenie białymi płytkami, 20x20cm jednolitymi dla reszty ścian, pod płytkami na płytach gk należy wykonać izolację z folii w płynie.
- w wykuszu projektuje się skośną szklaną ściankę osłonową zewnętrzną w systemie słupowo-ryglowym o wysokiej izolacyjności termicznej U_f od 0,5 W/(m²K) taką jak: Aluprof System MB-TT50 lub inną o takim samym wyglądzie i o parametrach nie gorszych niż:
 - Przepuszczalność powietrza: klasa AE (1350Pa)
 - Wodoszczelność: klasa RE 1800Pa,
 - Odporność na obciążenie wiatrem: 2700PA,
 - Badanie bezpieczeństwa: 4050 Pa
 - Odporność na uderzenie: klasa I5/E5,
 - szklenie 3 komorowe
- nachylenie szklanej ścianki wynosi około 70°, ścianki boczne trójkątne- pionowe.

| | |
|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | arkusz nr 16 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- słupy i rygle aluminiowe,
- oświetlenie hali basenowej będzie stanowiło 6 lamp montowanych do dźwigarów z drewna klejonego, wg. części elektrycznej projektu

6.7 Pomieszczenie: **0.38 Komunikacja w hali basenowej**

- Istniejące grzejniki oraz nawiewy powietrza znajdujące się w obrębie projektowanego przejścia zostaną przebudowane zgodnie z projekt instalacji c.o. Istniejące okno należy zdemontować oraz skuć płytki na filarze międzyokiennym i w obrębie projektowanych schodków. Miejsca te należy później wykończyć płytkami basenowymi ściennymi w kolorze białym, o wymiarach 20x20cm jednolitymi dla całego założenia.
- Projektuje się schody żelbetowe z istniejącego poziomu basenu na poziom +0,62m, na którym znajduje się projektowany hol z antresolą oraz wyjście na zewnątrz. Schody należy zaizolować folią w płynie oraz obłożyć płytkami basenowymi w kolorze białym. Na stopnicach schodów układać płytki z reliefem (strukturą), matowe, antypoślizgowe R10/B, o wymiarach 10x20cm, odporność na ścieranie PEI 4, gat. 1 takie jak: RAKO COLOR TWO GRND8023 lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Podstopnice projektuje się z białych płytek basenowych podłogowych, gładkich, matowych, odporność na ścieranie PEI4 o wym. 10x20cm, gat. 1 takie jak: RAKO COLOR TWO GAAD8023 lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Przy schodach zamontować obustronną poręcz ze stali nierdzewnej.
- W posadzce projektuje się spadki oraz korytka odwadniające wykonane z kształtek w kolorze białym takie jak RAKO Seria POOL XPE58023, XPD58023, XPP58023 lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach.. Wykonując warstwy posadzkowe należy uwzględnić grubość korytek odwadniających.
- Brodzik do płukania stóp oraz posadzkę wokół niego i w natrysku projektuje się również z płytek antypoślizgowych, takich samych jak na stopnicach schodów, w kolorze białym. Brodzik o kształcie trapezu prostokątnego (jedna krawędź dostosowana do ukośnej ściany) o wymiarach zewnętrznych 135x150/160cm i wysokości 15cm, głębokość brodzika 20cm, głębokość wody 15cm.
- Pysznica do opłukania ciała będzie wydzielony ściankami ze szkła hartowanego bezpiecznego, przezroczystego, odpływ liniowy w posadzce, armatura czasowa, natryskowa z ciepłą wodą.
- Przy schodach należy zamontować blokową bramkę, umożliwiającą jednostronny ruch- wyjście z hali basenowej na hol. Bramka wykonana ze stali nierdzewnej. Wejście na halę basenową tylko i wyłącznie przez brodzik do opłukania stóp i prysznic.
- drzwi pomiędzy pomieszczeniem 0.38 a 0.39 należy wyposażyć w kontrolę dostępu na zegarek basenowy oraz automatyczne zdejmowanie blokady w przypadku pożaru.
- projektuje się lampę natynkową sufitową w kolorze białym, przystosowaną do pomieszczeń wilgotnych wg. części elektrycznej projektu

6.8 Pomieszczenie: **0.39 Hol z kasą biletową dla basenów zewnętrznych**

- W miejscu istniejącego tarasu projektuje się hol z kasą biletową dla basenów zewnętrznych.
- Hol jest dostępny bezpośrednio z zewnątrz poprzez schody oraz z hali basenowej wydzielonym dojściem z brodzikiem do płukania stóp.
- Istniejący styropian stanowiący ocieplenie ścian należy zdemontować, a ściany otynkować.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | arkusz nr 17 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- Ścianę pomiędzy holem a tężnią i sauną należy pomalować na kolor grafitowy i obłożyć pionowymi lamelami drewnianymi 4x6cm w kolorze naturalnego drewna, zaimpregnowane przed wilgocią, zaimpregnowane do stopnia niepalności preparatami przeznaczonymi stosowania w pomieszczeniach na pobyt, oszlifowane, pozbawione sęków.
- Odcinek ściany przy spocznikach schodów stalowych należy zabudować płytami gk na ruszcie aluminiowym, nadając kąt prosty pomiędzy ścianami. Na odcinku ww ściany na całej jej wysokości należy wykonać okładzinę winylową w kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym) taką jak Tarkett ProtectWALL 1.5 B-s2 – Uni BRIGHT EXTREME BLUE lub inną o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Parametry okładziny nie gorsze niż: grubość 1,5mm, waga 2400g/m², grubość warstwy użytkowej 0,35mm, odporność na ogień B-s2,d0 właściwości elektrostatyczne ≤2kV, odporność na światło ≥6, odporna na uderzenia- brak widocznych pęknięć, odporna na zadrapania – brak widocznego zadrapania, odporna na smugi po czyszczeniu, twardość w skali Shore A 92, odporność na zabrudzenia. Przy pozostałej części schodów projektuje obłożenie do wysokości min. 1,1m (do poziomu poręczy) okładziną winylową w kolorze białym taką jak Tarkett ProtectWALL 1.5 B-s2 - Uni SUPER WHITE lub inną o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Obrzeża wykończyć systemowymi listwami w kolorze białym lub aluminiowym.
- W holu projektuje się stalowe schody wewnętrzne, dostosowane do kształtu ścian, a przy nich kasę biletową. Schody projektuje się jako stalowe, ze stopnicami i podstopnicami stalowymi, obłożonymi płytkami podłogowymi. Płytki należy kleić specjalnym dwuskładnikowym klejem poliuretanowym takim jak Keralastic lub innym o takich samych lub nie gorszych parametrach. Spoiny (fugi) należy wypełnić preparatem przeznaczonym do tego celu, w jednym systemie co klej, taki jak Keracolor FF + Fugolastic lub innym o takich samych lub nie gorszych parametrach, w kolorze zbliżonym do płytek.
- Bezpośrednio z holu będzie dostępna tężnia solna oraz sauna wraz z zapleczem.
- Projektuje się zdemontowanie istniejących warstw tarasowych oraz wykonanie hydroizolacji polimerowo bitumicznej bezrozpuszczalnikowej na istniejącej płycie żelbetowej, następnie należy ułożyć styrodur XPS gr.18cm, wykonać wylewkę cementową gr. 6cm zbrojoną siatką oraz wykończyć płytkami podłogowymi.
- Projektuje się płytki w kolorze szarym, o kształcie kwadratowym, wymiar nie mniejszy niż 60x60cm, antypoślizgowych, układanych ukośnie tzw. „karo”, gatunek I takie jak: Opoczno Newstone Light Grey Lappato lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Na schodach należy układać płytki z tej samej kolekcji jak w całym holu np. Newstone Light Grey Steptread.
- Projektuje się modułowe siedziska (modułowe pufy) w liczbie 5szt. takie jak: Bazalto lub inne o zbliżonym wyglądzie i nie gorszych parametrach; w odcieniach szarości i kolorze ciemno niebieskim (kobaltowym) zlokalizowane przy ścianie z drewnianymi lamelami. Materiał obiciowy o gramaturze nie gorszej niż 530 g/lm, odporność na ścieranie 110 000 cykli, odporność na pilling 4-5 (w skali 1-5, gdzie 5 to max), odporność na światło 5-7 (w skali 1-8, gdzie 8 to max), odporność koloru na ścieranie 4-5 (w skali 1-5, gdzie 5 to max), trudnopalna. Wymiary pojedynczej pufy modułowej to około 66x52cm, wys.44cm. Korpus pufy– płyta 18 i 28mm oraz HDF 3mm, skręcony, siedzisko- gr. 50mm, boki 10mm obite pianką tapicerską, stopki z tworzywa- ø30mm, 6szt. z regulacją, łączniki metalowe – profil cięty laserowo, malowane proszkowo na kolor czarny.
- projektowane belki stalowe należy pomalować farbami pięcniejącymi, zabezpieczającymi do R120 na kolor biały takim jak preparat Propaint SC4 lub innym o nie gorszych parametrach.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | arkusz nr 18 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

Dwie belki stalowe przechodzące przez hol należy obłożyć płytami gipsowo kartonowymi, z zachowaniem podziałów wg. rysunków.

- projektuje się oświetlenie główne z dwóch wiszących lamp dekoracyjnych o średnicy około 70cm i długości 300cm takie jak: MaxLight Bolle CX4094 lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach, w kolorze białym;
- pod obudowaną stalową belką znajdującą się przy ścianie z drewnianymi lamelami projektuje się oświetlenie liniowe z taśmy LED, natomiast pod belką przechodzącą przez środek holu projektuje się 6 opraw punktowych wpuszczanych w zabudowę gk (soczewki) takie jak KANLUX MORTA szkło 22116 lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach i 3 lampy „tuby” w kolorze szarym nad ladą kasową. Wysokość „tub” 20cm, średnica 8cm takie jak TUBO NT LED lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Pod antresolą należy zamontować 5szt lamp tzw „tuby” o wysokości 14cm i średnicy 8cm z takiej samej firmy i kolekcji co lampy nad ladą czyli TUBO NT LED lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach.

6.9 Pomieszczenie: **0.40 Komunikacja przed sauną**

- Projektuje się wymianę drzwi wejściowych na nowe o szerokości 90cm w świetle.
- Istniejące płytki na posadzce i na ścianach należy skuć na całej przestrzeni pomieszczeń przynależnych do sauny i ułożyć nowe o wyglądzie desek.
- Na posadzce projektuje płytki w kolorze brązowym i wymiarach 15x60cm układane na mijankę, antypoślizgowe, odporne na ścieranie takie jak: Opoczno Grand Wood Rustic Chocolate inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach
- Na ścianach projektuje się płytki w kolorze szarym imitujące beton o wym. 60x60cm, układane do sufitu takie jak: Opoczno Newstone Light Grey Lappato lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach
- oświetlenie lampami przystosowanymi do pomieszczeń wilgotnych w kolorze białym

6.10 Pomieszczenie: **0.41 Sauna**

- Projektuje się saunę fińską gotową o wym. około 2,55x2,0x2,0m lub indywidualną dostosowaną do wymiarów pomieszczenia , 6-osobową, drzwi wejściowe do sauny ze szkła hartowanego, przyciemnionego, piecyk 9kW/400V, oświetlenie wewnętrzne dostarczone razem z sauną
- Posadzka z płytek prostokątnych –takich samych jak komunikacja przed sauną, wyposażona w kratkę ściekową, podłoga sauny drewniana - ażurowa.

6.11 Pomieszczenie: **0.42' Natrysk**

- Przy saunie projektuje się natrysk umożliwiający schłodzenie ciała.
- Na podłodze i na ścianach należy układać płytki z tej samej kolekcji co płytki w komunikacji przed sauną (pom. 0.40) do wysokości sufitu.
- Na ścianie z armaturą w prysznicu układać płytki drewnopodobne w kolorze brązowym (takie jak na podłodze) o wym. 15x90cm takie jak: Classic Oak Beige lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Na pozostałych ścianach płytki w kolorze szarym z tej samej kolekcji co w pom. 0.40 takie jak Opoczno Newstone Light Grey Lappato lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach
- Wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem elektrycznym podłączona kanałem pod stropem do komina wentylacyjnego posadowionego na wyższej kondygnacji.
- Projektuje się sufit podwieszany na ruszcie metalowym i wieszakach (15cm), wykończony płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi (1.25cm).

| | |
|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | arkusz nr 19 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- Natrysk wyposażony w armaturę czasową z ciepłą i zimną wodą oraz odpływ liniowy w posadzce
- oświetlenie lampami przystosowanymi do pomieszczeń wilgotnych w kolorze białym

6.12 Pomieszczenie: **0.42 WC**

- Projektuje się wydzieloną toaletę z miską ustępową, geberitem w zabudowie i umywalką.
- Na podłodze i na ścianach należy układać płytki z tej samej kolekcji co płytki w komunikacji przed sauną (pom. 0.40), na ścianach do wysokości min 2m.
- Na ścianie z toaletą i zabudowie gebetiru układać płytki drewnopodobne w kolorze brązowym (takie jak na podłodze) o wym. 15x90cm takie jak: Classic Oak Beige lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Na pozostałych ścianach płytki w kolorze szarym z tej samej kolekcji co w pom. 0.40 np. Opoczno Newstone Light Grey Lappato
- Wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem elektrycznym podłączona kanałem pod stropem do komina wentylacyjnego posadowionego na wyższej kondygnacji.
- Projektuje się sufit podwieszany na ruszcie metalowym i wieszakach (15cm), wykończony płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi (1.25cm).
- oświetlenie lampami przystosowanymi do pomieszczeń wilgotnych w kolorze białym

6.13 Pomieszczenie: **0.43 Pom. porządkowe**

- Projektuje się wydzielone pomieszczenie porządkowe ze zlewem technicznym na wysokości 50cm nad podłogą oraz złączką do węża i kratką ściekową.
- Płytki na podłodze i na ścianach należy układać takie same jak w komunikacji przed sauną (pom. 0.40) do wysokości min. 2m.
- Wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem elektrycznym podłączona kanałem pod stropem do komina wentylacyjnego posadowionego na wyższej kondygnacji.
- oświetlenie lampami przystosowanymi do pomieszczeń wilgotnych w kolorze białym

6.14 Pomieszczenie: **0.44 Tężnia solankowa**

- Projektuje się pomieszczenie z tężnią solankową oraz miejscem do wypoczynku
- Istniejące płytki podłogowe i ściennie należy skuć i ułożyć nowe. Na podłodze płytki będą w kolorze grafitowym, odporne na ścieranie i antypoślizgowe, o wymiarach nie mniejszych niż 30x60cm. Na ścianach projektuje się płytki w kolorze szarym, przypominające beton.
- Projektuje się tężnię solankową umieszczoną przy pełnej ścianie, po lewej stronie od wejścia do pomieszczenia. Konstrukcja z drewna świerkowego i dębu w kolorach współgrających kolorem leżaków, wypełnienie z selekcionowanych i sezonowych gałęzi tarniny / witek brzoźowych
- Szerokość konstrukcji co najmniej ok. 35 cm oraz 70 cm (koryto), pozostałe wymiary wg projektu indywidualnego firmy wykonawczej
- Instalacja rozprowadzania solanki wraz z pompą i układem zasilającym.
- Naczynie zbiorcze solanki wykonane ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej
- Oświetlenie LED w górnej części ścianki z gałęziami tarniny
- Technologia tężni nie zakłada zrzutu wody solankowej do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Woda będzie parowała i zostanie okresowo uzupełniana.

| | |
|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | arkusz nr 20 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- Naprzeciw tężni projektuje się drewniane siedziska- leżaki bujane (np. vidaXL) w ilości 4szt. o wymiarach: 149x60xm, wys. 86cm wykonane z litego drewna akacjowego.
- Oświetlenie pomieszczenia - ściennie kinkiety o niskim natężeniu światła, nadające klimat pomieszczeniu

6.15 Pomieszczenie: **1.1 Klatka schodowa**

- Projektuje się wydzielenie klatki schodowej od holu i wiatrołapu ścianą murowaną gr. 24cm REI60 oraz oknami i drzwiami EI30
- Oświetlenie z paneli LED sufitowych 30x30cm w ilości 2szt.
- Projektuje się skucie istniejących płytek na schodach i spocznikach oraz położenie nowych w jasno szaro-beżowym takie jak: Tubądzin Newstone White lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach, o kształcie prostokątnym i proporcjach boków w przybliżeniu 2:1, wymiar nie mniejszy niż 60x30cm, płytki antypoślizgowe min. R10, klasa ścieralności min. PEI 4-6000 – zalecana PEI5,
- Projektuje się malowanie na kolor jasno-beżowym farbami odpornymi na ścieranie.
- W płaszczyźnie dachu należy wykonać dwa okna oddymiające o łącznej powierzchni czynnej min. $A_a=1,6m^2$. Wymiary okien: 114x140cm. System otwarcia okien sprzężony z otwarciem drzwi napowietrzających- drzwi wejściowe do budynku oraz drzwi pomiędzy wiatrołapem a klatką schodową.
- Projektuje się demontaż istniejącego sufitu podwieszanego oraz wykonanie nowego obniżającego wysokość pomieszczenia do nie mniej niż 3,0m. Sufit podwieszany należy wykonać jako pływający na ruszcie metalowym, wykończony wodoodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi.

6.15 Pomieszczenie: **1.1' Hol**

- Projektuje się skucie istniejących płytek oraz położenie nowych w jasno szaro-beżowym np. Tubądzin Newstone White, o kształcie prostokątnym i proporcjach boków w przybliżeniu 2:1, wymiar nie mniejszy niż 60x30cm, płytki antypoślizgowe min. R10, klasa ścieralności min. PEI 4-6000 – zalecana PEI5. Należy sprawdzić stan wylewki betonowej i uzupełnić ubytki.
- Projektuje się demontaż istniejącego sufitu podwieszanego oraz wykonanie nowego obniżającego wysokość pomieszczenia do nie mniej niż 3,0m. Sufit podwieszany należy wykonać jako pływający na ruszcie metalowym, wykończony płytami gipsowo-kartonowymi
- oświetlenie wg. części elektrycznej

6.15 Pomieszczenie: **1.19 Hol i 1.20 Łodziarnia**

- Projektuje się jednolite wykończenie w holu i części przeznaczonej na łodziarnię.
- Posadzkę będą stanowiły płytki podłogowe antypoślizgowe, o klasie ścieralności PEI5, w kolorze szarym- kolorystyka spójna z holem na parterze (pom. 0.39).
- Istniejące okno z pomieszczenia 1.18 należy zdemontować, wyburzyć podmurówkę podokienną, zwęzić otwór i osadzić nowe nadproże, zamontować drzwi dwuskrzydłowe z naswietlem.
- Projektuje się szklaną ściankę systemową pomiędzy holem a halą basenową. Ramy okienne stalowe w kolorze białym. Należy zamontować poręcz ochronną ze stali nierdzewnej na wysokości 1,1m oraz dodatkową poprzeczką na wys. 50cm.
- Powyżej przeszklenia projektuje się ściankę szkieletową na konstrukcji stalowej, wykończonej wodoodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi, malowanie farbami przeznaczonymi do pomieszczeń wilgotnych na kolor biały.

| | |
|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701 | arkusz nr 21 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

- przy projektowanych oknach o parapecie poniżej 90cm należy zamontować poziomą poręcz na wysokości 110cm. Poręcz będzie wykonana ze stali nierdzewnej.
- Przy schodach oraz antresoli projektuje się barierkę ze stali nierdzewnej i szkła hartowanego, bezpiecznego o wys. 1,1m.
- stalowa konstrukcja dachu oraz słupy widoczne w pomieszczeniach muszą być zaimpregnowane przed korozją oraz zabezpieczone farbami pęczniejącymi do R120 w białym kolorze
- Łodziarnia będzie połączona funkcjonalnie z barem w istniejącej części budynku-obsługa przez jeden personel. Pomieszczenie socjalne oraz toaleta dla pracowników znajduje się na zapleczu baru.
- wykończenie wewnątrz współgrające z holem na parterze, ściany malowane na biało, ściana pomiędzy barem łodziarni a zapleczem obłożona okładziną ścienną winylową, taką samą jak w holu dla basenów zewnętrznych na parterze. Wnękę w okolicy umywalki należy obłożyć płytkami w kolorze grafitowym, a ścianę nad nimi pomalować na kolor grafitowy. Komin wentylacyjny oraz pozostały fragment ściany pomalować na kolor grafitowy oraz obłożyć drewnianymi lamelami 4x6cm zabezpieczonymi do NRO.
- Projektuje się obudowę klimatyzatorów wykonaną z rusztu metalowego i płyt włókno-cementowych stanowiącą jednocześnie miejsce mocowania lamp LED 60x60 przystosowanych do zabudowy-6szt. Oświetlenie nad ladą oraz stolikami będą stanowiły lampy wiszące – tuby w kolorze szarym -8szt, o średnicy 8cm i wysokości 60cm, całkowita długość lamp około 180cm – lampy z możliwością regulacji do max 210cm takie jak TUBO LED PXF Lighting lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach. Na ścianie w kolorze niebieskim projektuje się 3szt kinkietów w formie pionowych tub o średnicy 8cm i wysokości 20cm, kolor szary; takie jak TUBO KINKIET IP65 LED lub inne o takim samym wyglądzie i nie gorszych parametrach.
- projektuje się ladę barową o wysokości około 1m oraz w kolorze grafitowym. Realizacja według projektu wykonawczego firmy meblarskiej. W ciągu lady należy przewidzieć ladę mroźniczą (na lody). Kształt w formie litery „L” 2,6mx2,6m.

6.16 Pomieszczenie: **1.21 Zaplecze łodziarni**

- Projektuje się pomieszczenie zaplecza wyposażone w umywalkę, zlew, chłodziarkę oraz regał.
- Wykończenie posadzki płytkami gresowymi o wym. 30x30cm w kolorze szarym.
- Pod stalowym dźwigarem należy zabudować przestrzeń o wysokości mniejszej niż 1,9m. Zabudowa na ruszcie metalowym, obudowana płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi.
- Na ścianach projektuje się płytki ceramiczne w kolorze białym do wysokości 2m.
- Wentylacja grawitacyjna połączona kanałem do komina.
- Oświetlenie wg części elektrycznej

7. Elementy zagospodarowania terenu przy budynku

7.1 Rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych

- Projektuje się rozbiórkę istniejących żelbetowych schodów zewnętrznych prowadzących z poziomu terenu na taras.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | arkusz nr 22 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

8. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.12.2015r. (Dz.U z 2015 poz 2117) w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690; z późniejszymi zmianami). – **Rozp.1**
- *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r (Dz.U.Nr 109 poz.719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. - **Rozp.2***
- *Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009r (Dz.U.Nr124 poz.1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. - **Rozp.3***

8.1. Powierzchnia obiektu, wysokość i liczba kondygnacji

- projektowany budynek o powierzchni netto (z komunikacją) 3155,1m² w tym: hala basenowa istniejąca 691,9 m², hala basenowa projektowana 106,1 m²;
- budynek częściowo dwukondygnacyjny i częściowo trzykondygnacyjny w tym przyziemie częściowo zagłębione w ziemi.
- maks. wysokość budynku od poziomu terenu przed głównym wejściu do kalenicy to 13,9m

8.2 Odległość od obiektów sąsiadujących;

Budynek po rozbudowie będzie się znajdował w odległości około 31m (odległość bez zmian) od najbliższego budynku stacji transformatorowej, 44,6m (odległość bez zmian) od budynku od strony północnej – specjalny ośrodek szkolno-wychowawczy. Od strony zachodniej odległość do najbliższych budynków – garaży wynosi około 100m. Z pozostałych stron odległości wynoszą ponad 100m.

8.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych;

W budynku w części biurowo-socjalnej mogą być użyte materiały palne stanowiące wyposażenie pomieszczeń o temp. zapalenia 270-550°C. W części basenowej nie będą znajdować się materiały palne. W budynku nie przewiduje się przechowywania lub stosowania materiałów mogących powodować powstanie strefy zagrożenia wybuchem. Materiały użyte na wykończenie podłóg, ścienne oraz sufity muszą posiadać odpowiednie atesty oraz certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie powszechnym. Nie przewiduje się przechowywania w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 ust.1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719).

8.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;

Obciążenie ogniowe nie przekroczy 500 MJ/m².

8.5 Kategoria ze względu na bezpieczeństwo pożarowe;

Budynek zakwalifikowany jest do **ZL I**

- budynek sportu i rekreacji, 2-3-kondygnacje nadziemne- budynek średniowysoki

8.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

W projektowanym obiekcie nie będą występowały pomieszczenia/strefy zagrożone wybuchem.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | arkusz nr 23 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

8.7 Podział obiektu na strefy pożarowe;

Projektowany budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 3155,1 m²- powierzchnia strefy pożarowej w budynku ZLI zakwalifikowanym do kategorii ZLI SW nie powinna przekraczać powierzchni 5000 m² – jednak dla stref pożarowych w skład których wchodzi pomieszczenia kondygnacji podziemnej (a tak jest w analizowanym przypadku) nie może przekroczyć 2500 m² (50% wartości dopuszczalnej) – przekroczenie dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej było przedmiotem odstępstwa, uzyskano stosowne odstępstwo.

8.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Klasę odporności pożarowej budynku (budynek o 2-3 kondygnacjach nadziemnych $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$) ustalono jako "B"

- budynek niski N (§212.2, 4, 7) Rozp.1)

Odporność ogniowa elementów konstrukcyjnych budynku wynosi co najmniej: (§216.1. Rozp.1)

- główna konstrukcja nośna – R120
- konstrukcja dachu – R30
- strop – REI 60
- ściana zewnętrzna – EI60
- przekrycie dachu – RE30
- Konstrukcja nośna wykonana będzie z elementów żelbetowych, murowanych i stalowych, konstrukcja dachu -drewno klejone zabezpieczone do R120, pokrycie dachu niepalne z blachy trapezowej, w części projektowanej na antresoli projektuje się sufit podwieszany do konstrukcji dachu, wykończony podwójnie płytami gipsowo-kartonowych gr. 1,25cm – EI60; stalowe belki i słupy stanowiące główną konstrukcję nośną należy pomalować farbami pięcniejącymi, zabezpieczającymi do R120 np. Propaint SC4

W zakresie wystroju wnętrz użyte będą wyłącznie:

- materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładziny podłogowe i okładziny ścienne oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej "trudno zapalne" i nie rozprzestrzeniające ognia,
- sufity podwieszane i okładziny sufitowe, co najmniej "niezapalne", nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia.

8.9 Warunki ewakuacji

Każde z wyjść z poszczególnych pomieszczeń na drogę ewakuacji posiada wymiary minimum 0,9 x 2,0 m w świetle. Łączna szerokość wyjść ewakuacyjnych dostosowana jest do ilości osób mogących przebywać w pomieszczeniu. Zapewniono odpowiednie techniczne warunki ewakuacji ludzi z poszczególnych kondygnacji. Łączna szerokość wyjść ewakuacyjnych odpowiada wskaźnikowi 0,6 m na każde 100 osób mogących przebywać w danej strefie lub na kondygnacji.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | arkusz nr 24 |
|---|--------------|

Ze wszystkich pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej – jako równorzędne wyjście do innej strefy pożarowej uznaje się wyjście do każdej z klatek wydzielonych pożarowo: obudowanych przegrodami klasy REI60, wejścia do klatek mają drzwi klasy EI-S30, ponadto klatki schodowe wyposażone są a automatyczny system oddymiania.

Pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi w poziomie parteru są: pomieszczenie niecki basenowej głównej (basenu pływackiego), niecki basenowej z atrakcjami oraz strefa wejściowa z kasami. Wszystkie pozostałe pomieszczenia – głównie higieniczno-sanitarne (WC, natryski, szatnie) nie są przeznaczona na stały pobyt ludzi. Spełnione są wymagania w zakresie nieprzekroczenia dopuszczalnej długości przejść ewakuacyjnych i dojść ewakuacyjnych.

Stwierdzoną nieprawidłowością jest prowadzenie przejścia przez więcej niż 3 pomieszczenia – należy jednak podkreślić, że wynika to ze specyfiki obiektu i dotyczy to w zasadzie wyłącznie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (WC, natrysk, szatnia).

Wyjście ewakuacyjne główne prowadzi przez hol pełniący również funkcję uzupełniającą – w holu wejściowym (pełniącym również rolę wiatrołapu) znajdować będą się szafki na obuwie dla klientów basenu. Wysokość holu w miejscu, gdzie przebiegać będzie droga wynosić będzie nie mniej niż 3,3 m, szerokość drogi ewakuacji wynosić będzie co najmniej 2,1 m zaś drzwi wyjściowe posiadać będą szerokość 1,8 m (dwa skrzydła drzwiowe po 90 cm)

Zamontowanie przed drzwiami na boczne klatki schodowe w poziomie piętra i piwnic oraz przed drzwiami prowadzącymi z korytarza I piętra do pomieszczenia kawiarni przeszklonych szafek z kluczami pozwalającymi na otwarcie drzwi w czasie, kiedy te drzwi będą zamknięte na klucz.

Ewakuacja z kondygnacji przyziemia prowadzona jest korytarzem – z każdego pomieszczenia (w części istniejącej) zapewniono dwa kierunki ewakuacji do wydzielonej pożarowo klatki schodowej oraz do klatki prowadzącej na parter z wyjściem bezpośrednio na zewnątrz. Klatka schodowa prowadząca z kondygnacji przyziemia posiada biegi o szerokości minimum 115 cm oraz spocznik o szerokości 75 cm – minimalny wymiar wynosi 90 cm – szerokość spocznika klatki schodowej stanowiącej drugi kierunek ewakuacji z piwnic była przedmiotem odstępstwa. Uzyskano stosowne odstępstwo.

Ewakuacja z pierwszego piętra odbywać się będzie do wydzielonych pożarowo klatek schodowych – obecnie żadna z klatek schodowych nie jest zamykana oraz oddymiana. Jedna z klatek schodowych trzybiegowa łączy wszystkie kondygnacje budynku posiada szerokości biegów i spoczników zgodne z wymaganiami przepisów. Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego w poziomie I piętra dotyczy pomieszczenia 1.8 – od wyjścia z pomieszczenia do wejścia do przestrzeni wydzielonej klatki schodowej długość drogi ewakuacji wynosi 19,2 m. Dla pomieszczeń biurowych zapewniony jest drugi kierunek ewakuacji przez pomieszczenie kawiarni.

Druga z klatek schodowych przebiega w części obiektu wewnątrz – wychodząc z piętra na klatkę schodową pokonuje się długość jednym biegiem wewnątrz budynku i następnie wychodzi się na schody zewnętrzne biegnące przy ścianie budynku na parter.

| | |
|---|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | arkusz nr 25 |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | |

Parametry istniejącej klatki schodowej stanowiącej drogę ewakuacji z piętra (pomieszczenia kawiarni i lodziarni):

- Minimalna szerokość biegów – nie mniej niż 119 cm (uzyskane odstępstwo),
- Minimalna szerokość spocznika – nie mniej niż 119 cm (uzyskane odstępstwo),
- Szerokość drzwi będących na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej na zewnątrz – 90 cm (uzyskane odstępstwo).

Drogi ewakuacji wyposażone będą w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Długości przejść i dojść ewakuacyjnych spełniają wymagania przepisów.

Długość przejścia ewakuacyjnego do wyjścia na drogę ewakuacyjną dla hali basenowej nie przekracza 40m. Zapewniono 3 wyjścia z proj. budynku na zewnątrz. w tym 2 istniejące, 1 projektowane.

Istniejący obiekt wyposażony jest w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. W projektowanej rozbudowie budynku zostanie wykonane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne jako rozbudowa istniejącego systemu. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne będzie działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Natężenie oświetlenia min. 1 lx, a w miejscach lokalizacji urządzeń ppoż. min. 5 lx.

W przestrzeni dróg ewakuacji w przyziemiu oraz klatkach schodowych z zawężonymi parametrami awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – w osi drogi na wskazanych odcinkach zapewnione będzie natężenie w osi drogi minimum 5 lx.

8.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej;

- 1) Dla obiektu zapewniony jest przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który umożliwia odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych w budynku.
- 2) Przeciwpożarowy wyłącznik umieszczony jest w pobliżu głównego wejścia do budynku i odpowiednio oznakowany zgodnie z wymaganiami odpowiedniej polskiej normy.
- 3) Obiekt jest chroniony instalacją odgromową.

8.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;

Do ochrony obiektu – poszczególnych stref pożarowych przewiduje się następujące instalacje i urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- wewnętrzna instalacja hydrantowa – hydranty HP25 z wężem półsztywnym,
- oświetlenie awaryjne - system oświetlenia spełniać będzie wymagania norm europejskich, w tym PN EN-1838 oraz PN EN 50172,

| | | |
|--|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 26 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

- Wyposażenie części obiektu w instalację wykrywania i sygnalizacji pożaru – ochroną objęte będzie część przyziemia – pomieszczenia zawarte między osią 2 i 4. Centrala CSP poprzez bramkę telefoniczną będzie powiadamiała Kierownika Krytej Pływalni oraz osoby wyznaczone z personelu technicznego, ponadto z chwilą wykrycia pożaru na tej kondygnacji automatycznie wyłączona zostanie wentylacja oraz załączone zostaną na tej kondygnacji sygnalizatory akustyczne.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektami wykonawczymi uzgodnionymi przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

8.12 Wyposażenie w gaśnice;

Zgodnie § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06. 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719), obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej budynku. Odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Kondygnację przyziemia należy wyposażyć w zwiększoną ilość podręcznego sprzętu gaśniczego.

8.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Zaopatrzenie w wodę w ilości 20 l/s zapewnione jest z istniejącej sieci miejskiej. W odległości około 72m od przedmiotowego budynku, przy drodze wewnętrznej znajduje się hydrant zewnętrzny nadziemny DN80 na istniejącej sieci wodociągowej. Kolejne dwa hydranty zewnętrzne znajdują się w odległości 183m (nadziemny DN80) i 236,7m (podziemny DN80).

8.14 Drogi pożarowe.

Dojazd pożarowy do budynku stanowi droga publiczna od strony północnej budynku oraz droga wewnętrzna na działce inwestora o szerokości minimalnej 4m zlokalizowana od strony wschodniej i zachodniej. Obiekt jest dostępny dla jednostek ratowniczo - gaśniczych z dwóch stron (spełniono warunki określone w § 12 ust. 7 i 10 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030).

8.15 Zaktualizowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego – szczególnie w zakresie organizacji warunków ewakuacji. W instrukcji bezpieczeństwa pożarowego należy określić zadania i obowiązki pracowników obiektu w zakresie zadań związanych z prowadzeniem ewakuacji z budynku oraz określić zasady zachowania użytkowników budynku z chwilą zadziałania sygnalizatorów akustycznych

| | | |
|--|--|--------------|
| USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR | | arkusz nr 27 |
| 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom.502-576701 | | |
| Nazwa obiektu: ZESPÓŁ BASENÓW "DELFIN" | | |

Branża architektoniczna
część rysunkowa

Spis rysunków

| | | | |
|---------------|---|-------------|----------|
| ark.28 | Rzut przyziemia | skala 1:100 | rys.01 |
| ark.29 | Rzut parteru | skala 1:100 | rys.02 |
| ark.30 | Rzut piętra I | skala 1:100 | rys.03 |
| ark.31 | Rzut dachu | skala 1:100 | rys.04 |
| ark.32 | Przekrój A1 | skala 1:50 | rys.05 |
| ark.33 | Przekrój A2 | skala 1:50 | rys.06 |
| ark.34 | Przekrój A3 | skala 1:100 | rys.07 |
| ark.35 | Przekrój B1 | skala 1:50 | rys.08 |
| ark.36 | Przekrój B2 | skala 1:50 | rys.09 |
| ark.37 | Przekrój B3 | skala 1:100 | rys.10 |
| ark.38 | Przekrój B4 | skala 1:50 | rys.11 |
| ark.39 | Elewacja południowa | skala 1:100 | rys.12 |
| ark.40 | Elewacja południowo – zachodnia | skala 1:100 | rys.13 |
| ark.41 | Elewacja zachodnia | skala 1:100 | rys.14 |
| ark.42 | Elewacja północna | skala 1:100 | rys.15 |
| ark.43 | Elewacja wschodnia | skala 1:100 | rys.16 |
| ark.44 | Wizualizacje zewnętrzne budynku i wnętrza hali basenowej | | |
| ark.45 | Detal brodzika do płukania stóp | skala 1:20 | rys. D.1 |
| ark.46 | Detal ocieplenia belki/ słupa stalowego | skala 1:10 | rys. D.2 |
| ark.47 | Detal ocieplenia dachu nad istniejącą halą basenową | skala 1:10 | rys. D.3 |
| ark.47' | Detal ocieplenia przewyższenia na istn. dachu nad halą basenową | skala 1:10 | rys. D.4 |
| ark.48/1-48/6 | Zestawienie okien | | |
| ark.49/1-49/7 | Zestawienie drzwi | | |
| ark.50 | Rzut holu głównego | skala 1:50 | rys. W.1 |
| ark.51 | Rzut sufitu holu głównego | skala 1:50 | rys. W.2 |
| ark.52 | Hol główny i wiatrołap – rozwinięcia ścian | skala 1:50 | rys. W.3 |
| ark.53 | Hol główny i wiatrołap – rozwinięcia ścian | skala 1:50 | rys. W.4 |
| ark.54 | Wizualizacje wiatrołapu | | |
| ark.55 | Wizualizacje holu głównego | | |
| ark.56 | Rzut holu z kasą dla basenów zewnętrznych | skala 1:50 | rys. W.5 |
| ark.57 | Rzut sufitu holu z kasą dla basenów zewnętrznych | skala 1:50 | rys. W.6 |
| ark.58 | Hol dla basenów zewnętrznych – rozwinięcia ścian | skala 1:50 | rys. W.7 |
| ark.59 | Hol dla basenów zewnętrznych – rozwinięcia ścian | skala 1:50 | rys. W.8 |
| ark.60 | Wizualizacje holu dla basenów zewnętrznych | | |
| ark.61 | Wizualizacje holu i antresoli | | |
| ark.62 | Wizualizacje łodziarni na piętrze I | | |