









KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	GMINA MIEJSKA TCZEW Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Tczew ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 221401_1, Tczew-M Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0006 Numery działek ewidencyjnych: 349/2, 344/8
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu str.2-42 2) Projekt architektoniczno-budowlany str.43-72 3) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy str.73-84

TOM 1/2, egzemplarz nr 5

Tom nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu
Projekt architektoniczno-budowlany
Tom nr 2 – Projekt techniczny

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU*

INWESTOR		GMINA MIEJSKA TCZEW Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: "Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu"			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Tczew ul. Gdańska 2 Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 221401_1, Tczew-M Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0006 Numery działek ewidencyjnych: 349/2, 344/8			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRAC OWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Szubert- Mikołajczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: NB/UI/-7342/48/98	Architektura	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Marek Magnuszewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień: UAN 7342-39/92	Konstrukcja	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Rafał Marciniak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0425/PWBS/15	Branża sanitarna	1.12.2020	
Projektant	inż. elektryk Jerzy Jagas	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej nr uprawnień: 242/89/WŁ nr ewid ŁOD/IE/1530/02	Branża elektryczna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Katarzyna Reszka- Kucharska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 21/LOOKK/2011	Architektura	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Ryszard Cyrulewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień: GT-8388/174/77	konstrukcja	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Monika Anuszczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: LOD/3779/PWBS/19	Branża sanitarna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. elektryk Jacek Frydrysiak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej nr uprawnień: 617/94/WŁ	Branża elektryczna	1.12.2020	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu - str.2

Spis treści – str.3

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 4-29)

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności str. 4-14
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego str.15-27
3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str.28
4. Oświadczenie o możliwości przyłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej str.29

II. Część opisowa str. 30-40

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.
4. Zestawienie powierzchni.
5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

III. Część rysunkowa str.41-42

1. Projekt zagospodarowania terenu

Kalisz, dnia 10 grudnia 1998 roku

NB/U/ - 7342 / 48 / 98

DECYZJA Nr 41/98

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414) oraz § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 z 1995r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Anny Szubert-Mikołajczyk z dnia 15.09.1998r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 3 grudnia 1998r. przed Komisją do oceny przygotowania zawodowego osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień budowlanych powołaną Zarządzeniem Wojewody Kaliskiego Nr 93 z dnia 11.09.1995r. (z późniejszymi zmianami),

n a d a j ę

Pani Małgorzacie Annie Szubert - Mikołajczyk
magister inżynier architekt
ur. dn. 15 czerwca 1966 roku w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Kaliskiego Zarządzeniem Nr 93 z dnia 11.09.1995r. z późniejszymi zmianami, posiadania przez Panią Małgorzatę Annę Szubert - Mikołajczyk wymaganego prawem wykształcenia - Politechniki Wrocławskiej, Wydziału Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu w dniu 3 grudnia 1998 roku pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Krucza 38/42 w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Kaliskiego.

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Anna Szubert-Mikołajczyk
62-800 Kalisz, ul. M. Konopnickiej 21/14
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
00-512 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. a/a **STWIERDZA** się, że decyzja niniejsza
jest prawomocna i podlega wykonaniu

z dniem 5.01.1999 r.

St. Inspektor Wojewódzki

Inż. Alicja Tomczyk



Z up. Wojewody Kaliskiego

mgr inż. Jerzy Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
NADZORU BUDOWLANEGO

Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

Kalisz, dnia 13. kwietnia... 1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
62-800 w Kaliszu

Nr UAN: 7342-39/92

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1, § 4, ust. 2, § 6, ust. 2, § 7,
i § 13, ust. 1, pkt. 2, lit. ... rozporządzenia Ministra Gospodarki

Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1973r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 16
z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Pan(1) Marek .. Zbigniew .. M.A.G.N.U.S.Z.E.W.S.K.I.

..... inżynier .. budownictwa ..

urodzony(a) dnia 13. stycznia 1956. r. w ... K.a.j.t.s.z.u.

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej

funkcji p.o.j.e.k.t.a.n.t.a ..

w specjalności konstrukcyjno .. budowlanej ..

w zakresie

Pan(1) Marek .. Zbigniew .. M.A.G.N.U.S.Z.E.W.S.K.I.
jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli; z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni
lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melio-
racji wodnych;
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektoni-
cznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji
projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków;
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego
obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, z
zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.

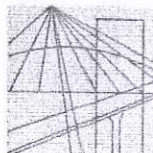


Z upr. Inżynier Zbigniew
Marek .. Zbigniew .. Marek ..
Przewodniczący Komisji
Dyrektor Wydziału

Stwierdzenie

Pan
Marek .. Zbigniew ..
ul. Gen. Zajączka 10
Kalisz

Za zgodność z oryginałem
Małgorzata ..
Mikołajczyk



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/ 538 /15 /S

Warszawa, dnia 1 lipca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Rafał Marciniak
ur. dnia 16 kwietnia 1984 roku w Gostyninie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0425 /PWBS/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

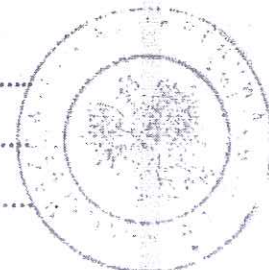
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI
ul. Piotrkowska 104, tel. 83-37 81
90-026 Łódź
Ident. Regon 0514102

Łódź, dnia 12.07. 19 89 r

Nr 242/89/WŁ

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust.1.p.1; § 5 ust.1.p.1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się
że: Obywatel(ka)

Jerzy Jagas

(imię i nazwisko)

inżynier elektryk

(tytuł zawodowy)

urodzony(a) dnia 19.11. 19 47 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

-PSP. Z.7. sam. 1217/87 3.000 szt.

Za zgodność z oryginałem

Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

Obywatel(ka) Jerzy Jagas
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów obejmujących instalacje elektryczne, napowierzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.

Z-ca Dyrektora Wydziału
[Signature]
mgr inż. Ryszard Krucielny

1174/JP



(podpis) (pieczęć)

Za zgodność z oryginałem



Za zgodność z oryginałem
[Signature]
Małgorzata Szubert-Mikołajczyk



IZBA ARCHITEKTÓW

RZECZAPOSPOLITA POLSKA

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

l.dz. LOOKK/153/2011

Łódź, dnia 13 czerwca 2011r.

DECYZJA NR 21/LOOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 7 ust. 6 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Katarzyna Reszka-Kucharska

urodzona 26.08.1979r. w Sieradzu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

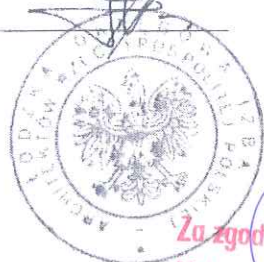
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Plech
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Wojciech Walter
3. V-ce Przewodniczący Komisji: dr inż. arch. Przemysław Szymański
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Paweł Czajka
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Barbara Brzezińska-Kwaśny
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Paweł Pijanowski
7. Członek Komisji: mgr inż. arch. Łukasz Królikowski

Otrzymują:

1. Katarzyna Reszka-Kucharska 98-290 Rossoszycza ul. Warcka 75
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikolajczyk



Kalisz dnia 20.12. 1977

(pieczęć)

Nr GT-8388/174/77

DECYZJA O STWIERZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. --

rozporządzenia Ministra Gospodarki Technicznej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

Obywatel (ka) Ryszard Cyrulewski (imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 14 maja 1948 r. w Kaliszu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta

specjalności konstrukcyjno - budowlanej (podaj funkcję)

w zakresie (podaj specjalność techniczną-budowlaną)

(pieczęć)

Specjalista Zawodowy (pieczęć)

Za zgodność z oryginałem
Majewski Szaubert-Mikolajczyk

Obywatel (ka)

Ryszard Cyrulewski jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
 - 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowli oraz oceniania i badani stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:

Ob. Ryszard Cyrulewski
ul. Ułańska 2-4 m. 3/ m. p.
62-800 Kalisz

(pieczęć i pieczęć)

URZĄD WOJEWÓDZKI
Wydział Gospodarki Przestrzennej
90-926 Łódź ul. Piotrkowska 104
☎ 36-85-80

LSd

dnia 12-12-1984 r.

Nr 517/84/WL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr. podstawie § 2 ust. 1 p. 1; § 5 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 45) stwierdza się

ż: Osoba/ka

Jacek Frydrysiak

magister inżynier elektryk

(tytuł zawodowy uzyskany)

urodzony(a) dnia 15.07.1960 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(nazwa funkcji)

w specjalności

instalacyjno - inżynierskiej

(nazwa specjalności technicznej - budowlanej)

w zakresie

sieci i instalacji elektrycznych

(zakres specjalności technicznej)

WA 55/84/13 KŁ-BUL-M DN 12 12 1984

~~Wojewódzki Urząd Gospodarki Przestrzennej~~

Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

Obywatel(ka)

Jacek Frydrysiak

tekst upoważnienia(ów) do

działalności i nadzoru

1. sporządzania projektów obejmujących instalacje elektryczne napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego obejmujących instalację elektryczną, napowietrzne i kablowe linie energetyczne oraz stacje i urządzenia elektroenergetyczne.



Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szuber-Mikołajczyk

kt/76

== P

URZĄD WOJEWÓDZKI

mgr inż. Andrzej Gajda
Dyrektor Wydziału Energetyki i Ochrony Środowiska

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 10 czerwca 2019 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2526/774/19
sygn. akt. KK/D/7131-2/3779/18

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pani Monika Anuszczyk

magister inżynier
kierunek inżynieria środowiska

urodzona dnia 29 grudnia 1990 r. w Łodzi

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3779/PWBS/19

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikolajczyk

Pani Monika Anuszczyk jest upoważniona do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Monika Anuszczyk
ul. Feliksińska 12 C
92-637 Łódź;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NB/U/-7342/48/98**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0395**.

Członek czynny od: 01-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-09-2020 r. Poznań.

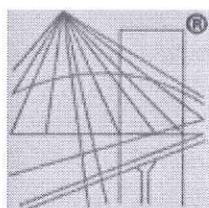
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0395-983E-C26E-834A-9B88

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-7T5-I5R-M7C *

Pan Marek Magnuszewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2997/01

adres zamieszkania ul. Gen.Zajączka 14, 62-874 Brzeziny

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

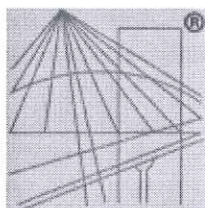
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-22 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-3JY-CNE-UIG *

Pan Marek Magnuszewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2997/01

adres zamieszkania ul. Gen.Żajączka 14, 62-874 Brzeziny

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

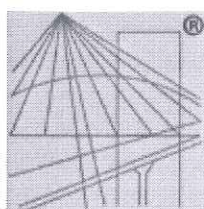
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-05 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-G3Y-VT3-6XA *

Pan RAFAŁ MARCINIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0531/15

adres zamieszkania BIAŁOTARSK 36 B, 09-500 GOSTYNIN

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

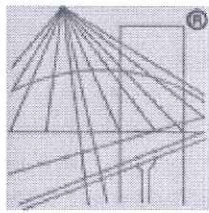
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-20 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-IYA-LXT-MHT *

Pan Jerzy JAGAS o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/1530/02

adres zamieszkania ul. Guzewska 36, 95-030 Rzgów

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-02 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-RDA-BIJ-43N *

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-18 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Elżbieta Reszka-Kucharska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **21/LOOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0732**.

Członek czynny od: 23-11-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-04-2020 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0732-F79B-CD77-Y5A2-25AA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Elżbieta Reszka-Kucharska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **21/LOOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0732**.

Członek czynny od: 23-11-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2021 r. Łódź.

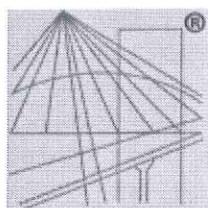
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0732-76B9-2AEC-DA44-5E94

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-T8Z-WX1-HV7 *

Pan Ryszard Cyrulewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0644/01

adres zamieszkania Moczalec 33, 62-874 Brzeziny k Kalisza

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

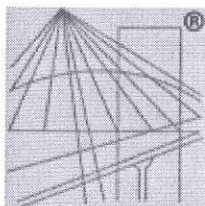
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-28 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6I3-VB1-G1T *

Pan Ryszard Cyrulewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0644/01
adres zamieszkania Moczalec 33, 62-874 Brzeziny k Kalisza
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

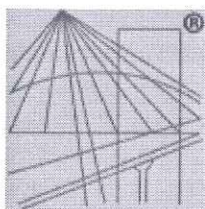
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-18 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-UIX-1A1-B8H *

Pan Jacek FRYDRYSIAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0526/02

adres zamieszkania ul. Ketlinga 11 m. 16, 92-432 Łódź

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-09 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-8RW-XJ9-GVK *

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

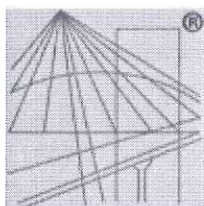
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-07 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-NM2-6DT-Z5T *

Pani Monika ANUSZCZYK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/0212/19
adres zamieszkania Łódź ul. Feliksińska 12 c, 92-637 Łódź
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-09-01 do 2021-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-19 roku przez:





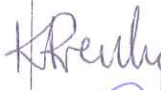



Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dla zadania określonego w poniższej tabeli sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

INWESTOR		GMINA MIEJSKA TCZEW Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: "Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie" wraz z zagospodarowaniem terenu			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Tczew ul. Gdańska 2 Kategoria obiektu budowlanego: IX			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Szubert- Mikołajczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: NB/U/- 7342/48/98	Architektura	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Marek Magnuszewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: UAN.7342- 39/92	Konstrukcja	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Rafał Marciniak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0425/PWBS/15	Branża sanitarna	1.12.2020	
Projektant	inż. elektryk Jerzy Jagas	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej nr uprawnień: 242/89/WŁ, nr ewid. ŁOD/IE/1530/02	Branża elektryczna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Katarzyna Reszka- Kucharska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr.21/LOOKK/2011	Architektura	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Ryszard Cyrulewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: ...	konstrukcja	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. elektryk Jacek Frydrysiak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej nr uprawnień: 617/94/WŁ	br. elektryczna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Monika Anuszczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: LOD/3779/PWBS/19	Branża sanitarna	1.12.2020	

Kalisz, dnia 17.02.2021

MALGORZATA SZUBERT-MIKOŁAJCZYK
(imię i nazwisko projektanta)

NB/U/-7342/48/98 SPEC. ARCHITEKTONICZNA
(nr i specjalność uprawnień budowlanych)

WP-0395
(nr izby samorządu zawodowego)

OŚWIADCZENIE

projektanta dotyczące możliwości podłączenia
projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

Ja niżej podpisany(a), **oświadczam**, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny (Dz.U. z 2019 roku poz. 1950 ze zm.), **że**:

~~1) brak jest możliwości podłączenia*,~~

2) jest możliwość podłączenia*,

projektowanego obiektu budowlanego ROZBUDOWA BUDYNKU PORTOWEJ PIKOLY
PODSTAŁOWEJ NR 2 W TCZEWIE

na działce nr 349/2, 344/8 położonej w m. TCZEW
obręb ewidencyjny 0006, jednostka ewidencyjna 221401-1TCZEW-M
gmina TCZEW

do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019r., poz. 755 ze zm.).

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.


(czytelny podpis - imię i nazwisko projektanta)

* Niepotrzebne skreślić.

1.Przedmiot zamierzenia budowlanego :

INWESTOR : Gmina Miejska Tczew

OBIEKT : segment budynku szkoły podstawowej

LOKALIZACJA : Tczew, ul.Gdańska 2, dz. nr 349/2, 344/8

STADIUM : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Podstawą opracowania dla niniejszego projektu są:

Uzgodnienia z Inwestorem

Mapa zasadnicza w skali 1 : 500

Obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia a w szczególności :
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020r. poz. 1333)

Rozporządzenie Min. Rozwoju z dnia 11 września 2020r , Dz.U. 2020 poz.1609
w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowanie terenu w związku z planowaną rozbudową istniejącego budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest dobudowa do istniejącego budynku szkoły dodatkowego segmentu, stanowiącego odrębną strefę pożarową. Projektowana rozbudowa nie wpływa na zmianę istniejącego zagospodarowania terenu w zakresie dojazdów i dojazdów, miejsc postojowych, smietnika. Istniejące elementy zagospodarowania terenu wymienione powyżej pozostają bez zmian. Projektuje się jedynie uzupełnienie chodników pieszych o nowoprojektowany chodnik połączony z istniejącym chodnikiem , zapewniający dojazd do nowoprojektowanego wejścia do nowego segmentu szkoły.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Inwestycja zlokalizowana na działce nr 349/2, 344/8.

Teren nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne. Dla terenu objętego inwestycją nie zachodzi konieczność uzyskania zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

Teren, na której zlokalizowany jest obiekt, w którym wykonywane będą prace nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

Na terenie działki 349/2 zlokalizowany jest stniejący bdynek szkoły podstawowej, który zostanie rozbudowany. Projektowana rozbudowa szkoły o nowy segment dobudowany do istniejącego obiektu, zlokalizowana jest na działce nr 349/2 oraz 344/8.

Na działce nr 344/8 zlokalizowany był budynek dawnej ksiąźnicy, który w chwili obecnej został rozebrany i nie stanowi on, ani pozostałe po nim elementy uzbrojenia terenu, elementu kolidującego z planowaną rozbudową.

Na tereniedziałki 349/2 w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego budynku szkoły zlokalizowane są dwa obiekty kontenerowe, które przewidziane są do demontażu w związku z lokalizacją rozbudowy. Demontaż obiektów kontenerowych nastąpi po uzyskaniu pozwolenia na rozbudowę obiektu, jako początkowy element prac budowlanych.

Lokalizacja obiektu poza obszarem górniczym.

Lokalizację elementów inwestycji pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

9. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się znaczących zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu. Projektowany zakres prac polega na wykonaniu nowego segmentu szkoły, dobudowanego do istniejącej części obiektu, podestu wejściowego ze schodami przy wyjściu ewakuacyjnym z nowego segmentu oraz chodnika łączącego istniejący chodnik biegnący wzdłuż szkoły z nowoprojektowanym wejściem do nowego segmentu.,

Przewiduje się wykonanie chodników dla ruchu pieszego łączących projektowany nowy podest wejściowy z istniejącymi chodnikami od strony podwórza szkolnego.

Chodniki wykonane zostaną z kostki brukowej betonowej na podbudowie piaskowej, pochylenie poprzeczne 2% . Chodniki zakończone obrzeżami chodnikowymi. Kolor kostki szary z elementami czerwonymi. Ewentualna zmiana koloru kostki do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji.

Kostka powinna posiadać cechy fizykomechaniczne określone w PN-EN 1338:2005 tj. nasiąkliwość - B, mrozoodporność - D, odporność na ścieranie - H, wytrzymałość na rozciąganie przy rozłupywaniu nie mniej niż 3,6 MPa.

Chodnik prowadzący do projektowanego wejścia od strony podwórza szkolnego wykonany jako chodnik pieszego o szerokości min.200cm i nachyleniu podłużnym max. 6 stopni.

Ze względu na to, że istniejąca część szkoły zapewnia dostęp osobom niepełnosprawnym poprzez istniejącą pochylnię przy wejściu od strony boiska, nie przewiduje się wykonania nowej pochylni. Wejście do szkoły dla osób niepełnosprawnych pozostaje bez zmian, a uczniowie, którzy muszą przedostać się do nowoprojektowanej części wykorzystają do tego wewnętrzny korytarz, który połączony będzie z rozbudową drzwiami oddzielenia pożarowego o klasie odporności ogniowej EI30.

Brak barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych oraz osób o innych szczególnych potrzebach, w tym dla osób starszych.

Istniejące zagospodarowanie szkoły w postaci drogi dojazdowej, dostępu dla straży pożarnej i służb medycznych, parkingów, dojść do wejścia głównego i wejścia dla osób niepełnosprawnych, chodników pieszych w obrebie istniejącego budynku – bez zmian.

W związku z lokalizacją rozbudowy przewiduje się jedynie demontaż obiektów kontenerowych, służących jako szatnie dla osób z zewnątrz, przylegających do szczytowej ściany szkoły oraz rozbiórkę fragmentu chodnika biegnącego przy obiektach kontenerowych.

Zasilenie projektowanej rozbudowy w energię elektryczną nastąpi zalicznikowo z istniejącego przyłącza.

Zasilenie nowoprojektowanej części szkoły w wodę oraz odprowadzenie ścieków bytowych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącza, do których zostaną podłączone projektowane elementy wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Istniejący układ komunikacji kołowej na terenie inwestycji pozostaje bez zmian. Lokalizacja nowego segmentu szkoły nie wpływa na istniejący układ komunikacji kołowej. Nowoprojektowany segment szkoły zlokalizowany jest na końcu terenu inwestycji i nie koliduje z istniejącym układem komunikacyjnym w zakresie wjazdu na teren inwestycji, komunikacji kołowej wewnętrznej, dojazdów, parkingów.

Wraz z nowym segmentem szkoły wykonany zostanie jedynie nowy chodnik pieszy łączący istniejący ciąg komunikacji pieszej z nowoprojektowaną częścią.

Nowoprojektowany obiekt nie wymaga drogi pożarowej, zgodnie z uzgodnieniem z rzeczoznawcą d.s. p.poż.

Istniejące na terenie działki parkingi zapewniają odpowiednią ilość miejsc postojowych dla obsługi obiektu.

Dostęp do drogi publicznej pozostaje bez zmian. Inwestycja nie wpływa na istniejący sposób dostępu do drogi publicznej.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu bez zmian. Projektowana rozbudowa włączona zostanie zalicznikowo do istniejących przyłączy energoelektrycznych i wodno-kanalizacyjnych.

Projektowane ukształtowanie terenu nawiązuje do istniejącego ukształtowania terenu na działce i zapewnia swobodną komunikację z istniejącą częścią szkoły.

Ukształtowanie terenu zostało zaprojektowane w sposób jak najmniej ingerujący w istniejące ukształtowanie terenu, ograniczające się jedynie do niewielkich zmian w obrebie bryły nowoprojektowanej części, wynikających z konieczności wykonania nowego chodnika pieszego przy budynku, z zapewnieniem barku zmian ukształtowania wpływających na zmianę kierunków odpływu wód opadowych w szczególności ze szkodliwością dla terenów sąsiednich. Nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu przy granicach z działkami sąsiednimi.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu inwestycji	14 188,00 m ²
w tym działka 344/8 – 1100,00 m ² , dz. nr 349/2 – 13088,00 m ²	

pow. zabudowy istniejącego budynku szkoły bez zmian	1656,00 m ²
---	------------------------

pow. zabudowy projektowanego segmentu szkoły	382,47 m ²
--	-----------------------

pow. dróg dojazdowych wewnętrznych bez zmian	
--	--

pow. parkingów bez zmian	
--------------------------	--

pow. chodników istniejących	1244,00 m ²
-----------------------------	------------------------

pow. chodników projektowanych	155,00 m ²
-------------------------------	-----------------------

pow. biologicznie czynna –	3895,00 m ²
----------------------------	------------------------

pow. boiska sportowego bez zmian	
----------------------------------	--

5] Inne informacje i dane (§14 pkt 5 rozporządzenia)

Teren nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne. Dla terenu objętego inwestycją nie zachodzi konieczność uzyskania zgody na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej.

Teren, na której zlokalizowany jest obiekt, w którym wykonywane będą prace nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek szkoły nie jest wpisany do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków.

Lokalizacja obiektu poza obszarem górniczym.

Projektowana rozbudowa jest zgodna z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Obiekt z uwagi na swe przeznaczenie funkcjonalne i projektowane wyposażenie nie będzie miał znaczącego, negatywnego wpływu na środowisko poprzez emisję zanieczyszczeń, hałasu itp.

Zakres ewentualnego oddziaływania na środowisko zamyka się w granicach działki. Szczegółową analizę ekologiczną przedstawiono w części opisowej projektu branży architektoniczno- budowlanej.

Sieci wodociągowe – istniejące przyłącze bez zmian

Sieci kanalizacyjne – odprowadzenie ścieków bytowych poprzez istniejące przyłącze do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej bez zmian

Przyłącze energetyczne – istniejące przyłącze – bez zmian.

Ogrzewanie obiektu i podgrzewanie wody – miejska sieć ciepłownicza bez zmian, projektowany segment podłączony zostanie o węzła ciepłowego istniejącego w starej części szkoły

Usuwanie odpadów – gromadzenie w szczelnych pojemnikach i wywóz przez wyspecjalizowane firmy zgodnie z obowiązującą ustawą.

Obsługa komunikacyjna inwestycji od strony drogi publicznej poprzez istniejący zjazd o parametrach zjazdu publicznego - bez zmian

6.Warunki ochrony przeciwpożarowej

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy	382,47 m ²
Powierzchnia użytkowa	315,60m2 parter+309,50m2 piętro=625,10 m ²
Kubatura	3595,22 m ³
Liczba kondygnacji nadziemnych	– 2
Liczba kondygnacji podziemnych	- 0
Wysokość	9,40 m budynek niski (N)

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W obiekcie występują między innymi takie materiały palne jak:

- meble (drewno, płyta meblowa),
- wykładziny podłogowe (PCV),
- materiały papiernicze (papier do prowadzenia bieżącej działalności, książki, zeszyt),
- odzież (płaszcz, kurtki).

Wyżej wymienione materiały nie są zaliczane do łatwopalnych. Temperatura zapalenia tych materiałów wynosi powyżej 200 °C.

3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek kwalifikuje się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Łącznie w budynku może przebywać 156 osób, w tym 78 osób na parterze i 78 osób na piętrze.

W obiekcie brak pomieszczenia dla ponad 30 osób.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obiekt zakwalifikowany do kategorii ZL – gęstości obciążenia ogniowego nie liczy się.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL III w grupie budynków niskich (dwukondygnacyjnych) wymagana klasa „D” odporności pożarowej.

Poszczególne elementy konstrukcyjne budynku zaprojektowano według następujących parametrów:

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„D”	R 30	Nie stawia się wymagań	REI 30	EI30 w pasie międzykondygnacyjnym o szerokości co najmniej 0,8 m	Nie dotyczy z wyjątkiem obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie EI 15	Nie dotyczy

R - nośność ogniowa w minutach

E - szczelność ogniowa w minutach,

I – izolacyjność ogniowa w minutach.

Wszystkie elementy budowlane o stopniu nierozprzestrzeniającym ognia (NRO).

7. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Po rozbudowie nowopowstały segment budynku szkoły będzie stanowił jedną strefę pożarową (ZLIII) , odrębną od strefy pożarowej starej części budynku.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego wielokondygnacyjnego zakwalifikowanego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi 8000 m². Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych są zachowane.

8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Budynek usytuowany w odległości 14,5 m od granicy z działką 658, na której zlokalizowany jest jednokondygnacyjny budynek. Odległość pomiędzy budynkami 16,50m.

Odległość 4,0m od granicy z działką 344/14, na której zlokalizowany jest jednokondygnacyjny budynek. Odległość pomiędzy budynkami 24,50m.

Projektowany budynek przylega do istniejącej ściany budynku starej części szkoły. Ściana ta docieplona jest warstwą styropianu. Przewiduje się wykonanie pasów oddzielenia p.poż na granicy stref pożarowych pomiędzy starą szkołą , stanowiącą odrębną strefę pożarową i nowoprojektowaną częścią , stanowiącą odrębną strefę pożarową. Pasy te wykonane zostaną na długości co najmniej

4,0m na całej wysokości ściany jako docieplenie wykonane z wełny mineralnej.

9. **Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób**

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych minimum 1,4 m w świetle. Dopuszczalna długość przejść – 40 m i jest zachowana. Przejścia nie prowadzą przez więcej niż

3 pomieszczenia. Ewakuacja z piętra poprzez żelbetową klatkę schodową o szerokości biegu minimum 1,20 m w świetle, szerokość spoczników 1,5m, wysokość stopni do 0,175 m. Klatka schodowa oddymiana poprzez klapy dymową. Powierzchnia klatki schodowej $18,37\text{m}^2 \times 5\% = 0,92\text{m}^2$ – powierzchnia czynna klapy dymowej

Klapa dymowa $1,1 \times 1,1 \text{ m} = 1,21\text{m}^2$ powierzchnia geometryczna klapy dymowej. Klapa dymowa z owiewkami.

Do napowietrzania drzwi o powierzchni geometrycznej $2,4\text{m}^2$ ($1,2 \times 2\text{m}$).

Wymagana powierzchnia geometryczna otworów dolotowych wynosi $1,58\text{m}^2$, czyli $1,58\text{m}^2 < 2,4\text{m}^2$ – warunek spełniony.

Oddymianie klatki schodowej wg Polskiej Normy.

Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego do 20 m. Drzwi zewnętrzne o szerokości 1,20 m ze skrzydłem nieblokowanym o szerokości co najmniej 0,9 m.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie co najmniej EI 15 odporności ogniowej. Wysokość drogi ewakuacyjnej minimum 2,2 m.

Drzwi stanowiące wyjścia z sal zajęć o szerokości minimum 0,9 m w świetle ościeżnicy z kierunkiem otwierania na zewnątrz pomieszczenia.

Drzwi oddzielające stara część szkoły, stanowiącą odrębną strefę pożarową od nowoprojektowanej części w klasie odporności ogniowej EI 60.

Na piętrze i parterze drzwi prowadzące na klatkę schodową w klasie odporności ogniowej EI30 szerokość w świetle 120cm, szerokość nieblokowanego skrzydła 90cm..

Elementy wykończenia wnętrz

W zakresie wykończenia wnętrz budynku należy przestrzegać poniższych zasad:

- w strefach pożarowych ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione,

- przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej podłogi podniesionej i w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
- na drogach ewakuacyjnych wykonywanie w podłodze podniesionej otworów do wentylacji lub ogrzewania jest zabronione,
- w pomieszczeniach z podłogami podniesionymi, stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione,
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia,
- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Wymagania w zakresie instalacji wewnętrznych

Instalacja odgromowa

Zgodnie z postanowieniami Polskich Norm (będących odpowiednikami europejskich norm) budynki wyposażać w instalację odgromową wg zasad szczegółowo w nich określonych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Strefy pożarowe o kubaturze 1000 m³ wyposażać w przeciwpożarowe wyłączniki prądu. Sprzed wyłącznika przeciwpożarowego zasilane muszą być wszystkie urządzenia, które muszą pracować podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu ma za zadanie odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, rozdzielni elektrycznych zasilających urządzenia przeciwpożarowe. Przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami

służącymi ochronie przeciwpożarowej muszą zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego. Kable zasilające powyższe urządzenia muszą posiadać odporność ogniową wymaganą na czas pracy tych urządzeń lub odpowiednią obudowę (być prowadzone w ognioodpornych obudowach).

Obwody elektryczne zabudowane

w strefie pożarowej objętej pożarem, które nie powinny być wyłączone w czasie pożaru należy projektować i wykonywać wg zasad obowiązujących dla instalacji bezpieczeństwa spełniające wymagania Polskiej Normy. Główne pionowe ciągi instalacji elektrycznej prowadzić poza pomieszczeniami użytkowymi, w wydzielonych kanałach lub szybach instalacyjnych, zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających

z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Budynek wyposażono w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w strefach o kubaturze powyżej 1000 m³ (odcina dopływ prądu do wszystkich urządzeń z wyjątkiem urządzeń, które muszą funkcjonować w czasie pożaru) zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku;

awaryjne oświetlenie ewakuacyjne przed drzwiami zewnętrznymi

Oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego przed wejściem do budynku (od zewnętrznej strony);

12. Wyposażenie w gaśnice

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku ZL niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym. Obiekt należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy z uwzględnieniem powyższego wskaźnika.

Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych,

a w szczególności:

- przy wejściu do budynku,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- na korytarzach oraz ciągach komunikacyjnych.

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy uwzględnić następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może być większa niż 30 m,
- do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1 m,
- umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz na oddziaływanie źródeł ciepła.

13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana. Zapewnia się połączenie wyjść z budynku z drogą pożarową - drogą gminną utwardzonym dojściem o szerokości minimum 1,5 m i długości nie przekraczającej 30 m.

Dla przedmiotowej inwestycji zapewnienie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s z hydrantu o średnicy 100 mm w odległości do 75m od obiektu oraz drugi hydrant w odległości do 150 m od budynku.

Usytuowanie hydrantu zewnętrznego zaznaczono na planie zagospodarowania działki.

7.Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się na działce inwestora tj. działce nr 349/2, 344/8

Obszar oddziaływania określono na podstawie przepisów szczególnych, obejmujących powszechnie obowiązujące prawa wprowadzające ograniczenia związane z zabudową i zagospodarowaniem terenu m.in.:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz.1442 z późniejszymi zmianami)

Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U.z 2015r. poz.469 ze zm.)

Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. Z 2015r. poz.460 z późniejszymi zmianami)

Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz.1446 z późniejszymi zmianami)

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.1232 z późniejszymi zmianami)

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody 9 tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz.627 z późniejszymi zmianami)

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r. nr 109 poz.719 ze zm.)

Obszar oddziaływania określono w związku z art.20 ust. 1 pkt. 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2018r. poz.1202 z późniejszymi zmianami)

Usytuowanie budynku spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.) §12,13,19,23,36,40,60, 271÷273 dotyczące:

1. kwestii zacienienia – projektowany obiekt nie ogranicza dopływu światła słonecznego do budynków na działkach sąsiednich
2. ochrony przeciwpożarowej
3. projektowany budynek swoim usytuowaniem i gabarytami nie wpływa na sąsiednie działki, nie powoduje ograniczeń w ich zagospodarowaniu

Prowadzenie projektowanych prac nie spowoduje naruszenia zakazów wymienionych w art.52 ustawy o ochronie przyrody.

Na dzień opracowywania projektu nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Budynku nie dotyczą przepisy z zakresu:

1. ochrony środowiska – brak szkodliwego oddziaływania
2. ochrony przyrody – teren inwestycji nie jest objęty formą ochrony przyrody
3. ochrony zabytków – teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków
4. prawa wodnego – nie dotyczy

ARCHITEKT
mgr inż. MAŁGORZATA SZYBERT-MIKOŁAJCZYK

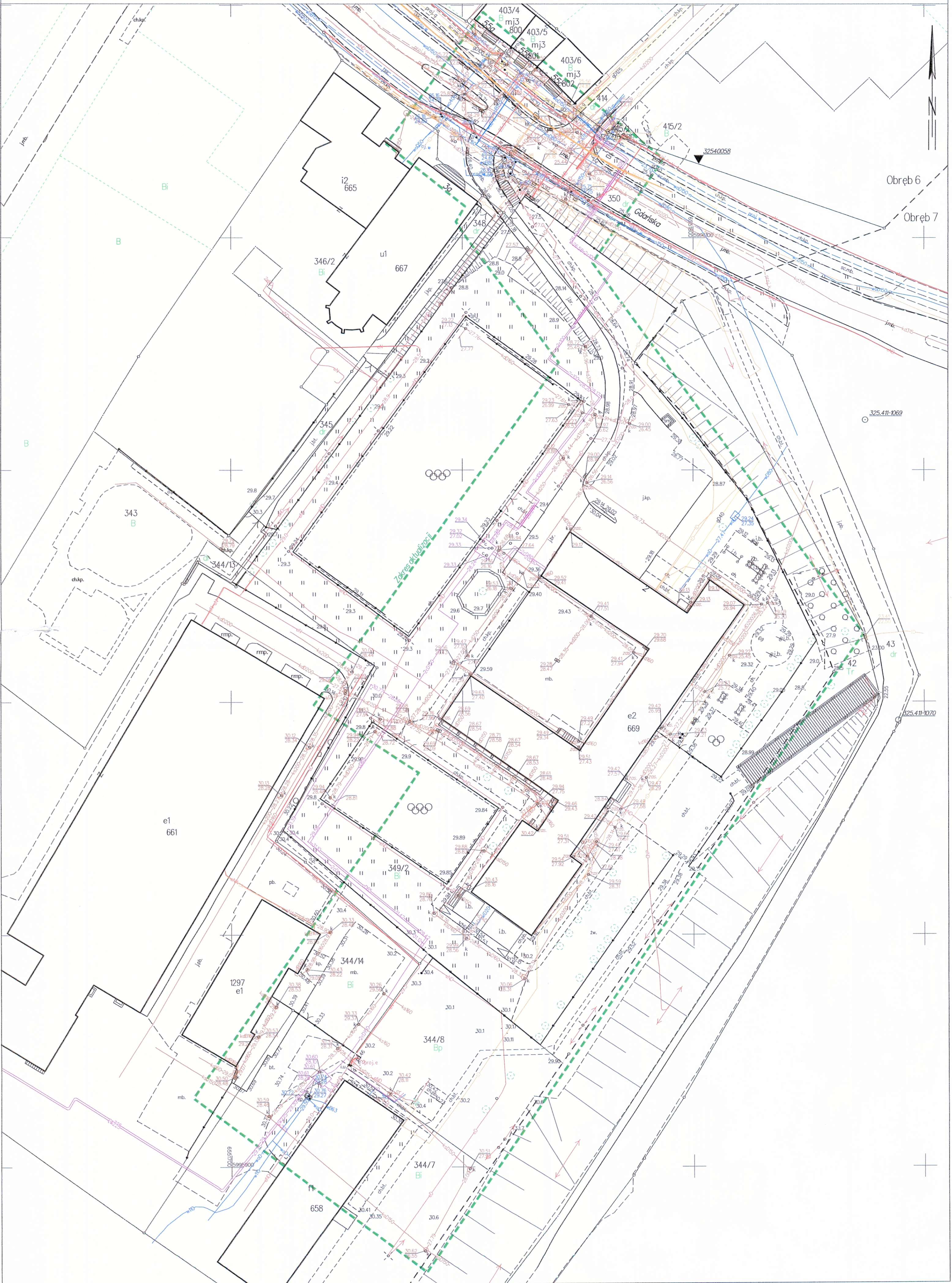
uprawniony projektant w specjalności architektonicznej
NB/U/-7342/48/08

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

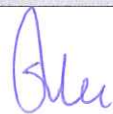







[illegible]

Dokument podpisany
przez Paweł
Brzozowski
Data: 2021.01.27
11:28:46 CET

Brzozowski Paweł
mgr inż. geodeta
uprawnienia nr 20777



STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		GMINA MIEJSKA TCZEW Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: "Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie" wraz z zagospodarowaniem terenu			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Tczew ul. Gdańska 2 Kategoria obiektu budowlanego: IX			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANI A/ SPRAW DZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Szubert- Mikołajczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: NB/U/- 7342/48/98	Architektura	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Marek Magnuszewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: UAN.7342- 39/92	Konstrukcja	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Rafał Marciniak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0425/PWBS/15	Branża sanitarna	1.12.2020	
Projektant	inż. elektryk Jerzy Jagas	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej nr uprawnień: 242/89/WŁ, nr ewid.ŁOD/IE/1530/02	Branża elektryczna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Katarzyna Reszka- Kucharska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 21/LOOKK/2011	Architektura	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Ryszard Cyrulewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: GT- 8388/174/77	konstrukcja	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Monika Anuszczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: LOD/3779/PWBS/19	Branża sanitarna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. elektryk Jacek Frydrysiak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej nr uprawnień: 617/94/WŁ	Branża elektryczna	1.12.2020	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str.44a

II. Część opisowa str.45-66

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry obiektu
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (*w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego*)
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
13. Informacja o zgodzie na odstępowo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej (*jeżeli zostały wydane*).

III. Część rysunkowa 67-72

Rzut parteru str.67

Rzut piętra str.68

Rzut dachu str.69









Przekrój a-a budynku i przekrój b-b str.70

Elewacja południowaElewacja wschodnia str.71

Elewacja północna i zachodnia str.72

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dla zadania określonego w poniższej tabeli
sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

INWESTOR		GMINA MIEJSKA TCZEW Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: "Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie" wraz z zagospodarowaniem terenu			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Tczew ul. Gdańska 2 Kategoria obiektu budowlanego: IX			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Szubert- Mikołajczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: NB/U/- 7342/48/98	Architektura	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Marek Magnuszewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: UAN.7342- 39/92	Konstrukcja	1.12.2020	
Projektant	mgr inż. Rafał Marciniak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0425/PWBS/15	Branża sanitarna	1.12.2020	
Projektant	inż. elektryk Jerzy Jagas	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej nr uprawnień: 242/89/WŁ, nr ewid.ŁOD/IE/1530/02	Branża elektryczna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Katarzyna Reszka- Kucharska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr.21/LOOKK/2011	Architektura	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Ryszard Cyrulewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: ...	konstrukcja	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. elektryk Jacek Frydrysiak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej nr uprawnień: 617/94/WŁ	br. elektryczna	1.12.2020	
Sprawdzający	mgr inż. Monika Anuszczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: LOD/3779/PWBS/19	Branża sanitarna	1.12.2020	

I. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1. RODZAJ OBIEKTU: ROZBUDOWA BUDYNKU SPORTOWEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W TCZEWIE
2. ADRES : Tczew, ul.Gdańska 2, dz.NR 349/2, 344/8,83-110 Tczew
3. INWESTOR : Gmina Miejska Tczew
4. STADIUM : PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
5. KATEGORIA OBIEKTU : IX
6. PROJEKTANT : mgr inż.arch. MAŁGORZATA SZUBERT-MIKOŁAJCZYK
7. SPRAWDZAJĄCY : mgr inż.arch. Katarzyna Reszka-Kucharska
8. PODSTAWY I ZAKRES OPRACOWANIA

PROJEKT OPRACOWANO NA PODSTAWIE :

Załączników formalno-prawnych wymienionych w spisie treści

Mapy sytuacyjno-wysokościowej wpisanej do zasobu w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i kartograficznej

Uzgodnień z Inwestorem

Obowiązującego Prawa Budowlanego (ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane Dz.U. z 2020 poz. 1333)

Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Z 2020r. POZ. 1609)

ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji, dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, sprecyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
Zarządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi
Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003, w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej
Obwieszczenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r, w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
Rozporządzenia MEN z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach
Norm budowlanych

II. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opracowanie niniejsze obejmuje projekt rozbudowy istniejącego budynku szkoły podstawowej. Projekt zawiera rozwiązania rzutów budynku, rzut dachu, przekroje, widoki elewacji, i zagospodarowanie terenu wraz z określeniem zakresu przewidywanych prac.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji zostanie opracowany projekt techniczny inwestycji będący podstawą do realizacji inwestycji.

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA – budynek będzie wykorzystywany jako budynek szkoły podstawowej - bez zmian. Budynek nauki i oświaty - kategoria IX.

PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Na parterze budynku w części rozbudowywanej zlokalizowane zostaną 3 klasy szkolne oraz węzły sanitarne i klatka schodowa

Na piętrze budynku zlokalizowane zostaną 3 klasy szkolne, węzły sanitarne. Zarówno na parterze jak i na piętrze zlokalizowane są toalety dostępne dla uczniów, w tym na poziomie parteru toaleta dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

III. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek zaprojektowany jako obiekt dwukondygnacyjny w technologii tradycyjnej murywanej. Budynek niepodpiwniczony. Stropodach płaski, ze spadkami technologicznymi, z odprowadzeniem wód opadowych poprzez rury spustowe zlokalizowane od strony boiska szkolnego, włączone do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Konstrukcja stropodachu typu ciężkiego, żelbetowa.

Istniejąca część szkoły bez zmian, przewiduje się jedynie demontaż kontenerów o funkcji szatni przylegających do szczytowej ściany szkoły, stanowiących niezależne obiektu nie połączone trwale z istniejącym budynkiem szkoły.

Przewiduje się zachowanie wszystkich dotychczasowych wymiarów istniejącej części szkoły, a przede wszystkim kształtu, w tym kształtu dachu, jego spadków, wysokości a także materiału pokrycia (dachówka karpiówka).

Projektowana dobudowa segmentu wykonana zostanie bez demontażu istniejącego docieplenia na starej części szkoły.

Nie przewiduje się zmiany formy architektonicznej istniejącej części budynku. Projektowana rozbudowa swoją formą architektoniczną dostosowana zostanie do istniejącej części szkoły. Elewacje budynku wykończone tynkiem cienkowarstwowym głównie w kolorze białym z częścią tynków w kolorze szarym i wstawkami kolorów niebieskich w pasach międzyokiennych zgodnie z oznaczeniami na rysunku elewacji. Budynek o prostej bryle nawiązuje do istniejącego obiektu starej części szkoły.

Budynek dostosowany do wymogów Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Funkcja obiektu – budynek nauki i oświaty - szkoła podstawowa
BUDYNEK O PROSTEJ KONSTRUKCJI, SPECYFIKA OBIEKTU NIE WIĄŻE SIĘ Z UTRUDNIENIAMI W REALIZACJI I UŻYTKOWANIU OBIEKTU

Zapewniono spełnienie wymagań, których mowa w art. 5 ust.1 ustawy PB poprzez :

- zakres prac związanych z budową budynku został zaprojektowany w sposób określony w przepisach, w tym przepisach techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z warunkami MPZP

Zapewniono m.in.

Spełnienie wymagań podstawowych dotyczących :
Bezpieczeństwa konstrukcji poprzez opracowanie projektu branży konstrukcyjnej, określającego przekroje i rodzaj poszczególnych elementów konstrukcji budynku podlegających wymianom oraz nowoprojektowanych. Zachowane elementy konstrukcyjne budynku zostały sprawdzone pod kątem możliwości użytkowania i ich zgodności z przepisami szczegółowymi i wymaganiami obciążeniowymi elementów konstrukcyjnych

IV. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWALNEGO – projektowanego segmentu szkoły

kubatura brutto	3595,22 m ³
kubatura pomieszczeń ogrzewanych	1868,00m ³
powierzchnia zabudowy	382,47 m ²
pow. użytkowa	660,40 m ²
w tym:	
powierzchnia użytkowa parteru	315,60 m ²
powierzchnia użytkowa piętra	309,50 m ²
długość budynku	14,29 m
szerokość elewacji frontowej	31,97 m
wysokość budynku	9,40 m
liczba kondygnacji użytkowych	2
kat nachylenia dachu	1,15° tj.2%

V. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Opinia geotechniczna.

Według technicznych badań podłoża gruntowego, stanowiących załącznik do projektu technicznego, bezpośrednio pod warstwą humusu zalegają gliny piaszczyste o $Il=0,5$ o miąższości 2 m.

Poniżej występują piaski drobne o $Id=0,5$.

Wody gruntowej nie stwierdzono.

Lokalizację odwiertów i sondowań podano w opracowaniu badań podłoża gruntowego. Graniczny odpór podłoża gruntowego wynosi 172 kN/m^2 . Z uwagi na występowanie w podłożu gruntowym gruntów spoistych wykopy należy zabezpieczyć przed dopływem wód opadowych i bezpośrednio po wykonaniu zabezpieczyć dno wykopu warstwą podbetonu. Podłoże gruntowe nadaje się do posadowienia projektowanego obiektu.

Geotechniczne warunki posadowienia.

Budynek posadowiony jest w prostych warunkach gruntowych i zaliczony został do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Fundamenty zaprojektowano jako ławy betonowe dla prostych warunków gruntowych (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych) – o wartości skorygowanego jednostkowego obliczeniowego oporu granicznego podłoża nie mniejszego niż $q = 150 \text{ kPa}$.

Po wykonaniu wykopów należy stwierdzić, czy rzeczywiste warunki gruntowe są równe lub lepsze od przyjętych w projekcie. W przeciwnym wypadku, fundamenty i poziom posadowienia fundamentów, należy przeprojektować.

mgr inż. *Włodzisław Włodarski*
UPRAWNIONY PROJEKTANT
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
ul. Gen. Zajączka 18
62-874 Brzeźnica, tel. 309

VI. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

W projektowanym obiekcie zlokalizowane zostaną jedynie pomieszczenia związane z działalnością szkoły czyli klasy szkolne oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne. W budynku zlokalizowano 6 klas szkolnych. Brak lokali mieszkalnych.

VII. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU WIELORODZINNEGO – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH – nie dotyczy

VIII. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIEZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W art.1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORĄDZONEJ W NOWYM JORKU dnia 13 grudnia 2006r., W TYM OSOBY STARSZE

Obiekt dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez:

zapewnienie wejścia bezpośrednio z terenu dla osób niepełnosprawnych do pomieszczeń zlokalizowanych w parterze projektowanego budynku oraz do całego budynku istniejącej części szkoły poprzez istniejącą pochylnię dla niepełnosprawnych przy wejściu w starej części budynku od strony boiska szkolnego, zapewniono wymaganą szerokość drzwi oraz przewidziano lokalizację toalety dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych na parterze projektowanego segmentu szkoły

IX. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

- **zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

maksymalne zapotrzebowanie wody $Q_d = 3,51 \text{ m}^3/\text{d}$ – cele bytowe

$Q_d = 20 \text{ l/s}$ – cele przeciwpożarowe

woda pobierana z istniejącego przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej.

W obiekcie powstawać będą jedynie ścieki bytowe odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej w ilości max. $3,51 \text{ m}^3/\text{d}$

Wody opadowe odprowadzanie do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej poprzez istniejące przyłącze bez zmian

- **emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - brak**

- **rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

odpady bytowe, gromadzone selektywnie w szczelnych pojemnikach i wywożone przez wyspecjalizowane firmy w ramach obowiązującej ustawy o odbiorze odpadów przez gminę

WSZYSTKIE ODPADY NADAWAĆ SIĘ BĘDĄ DO SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW

Brak odpadów niebezpiecznych. Ilość wytwarzanych odpadów :

- odpady mokre – 360 l/miesiąc

- plastik i metal – 200l/miesiąc
- szkło – 60l/miesiąc
- makulatura – 300l/miesiąc
- **właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się – brak negatywnego oddziaływania, brak emisji drgań i zakłóceń akustycznych**
- **wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne /charakterystyka ekologiczna**

na terenie projektowanej inwestycji brak drzew i krzewów, w związku z czym nie występuje konieczność wycinki drzew lub krzewów. Brak zagrożeń dla wód podziemnych.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej bez zmian

Ukształtowania terenu inwestycji zapobiega spływowi wód opadowych na tereny sąsiednie.

Brak wód powierzchniowych. Ewentualne wody podziemne poza poniżej poziomu posadowienia budynku. W projekcie budowlanym przyjęto rozwiązanie polegające na wykonaniu warstwy izolacji przeciwwodnej poziomu posadzek parteru m.in. celem eliminacji możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego i zachowania właściwych parametrów fizyko-chemicznych ewentualnych wód podziemnych. Obiekt nie będzie negatywnie oddziaływał na środowisko przyrodnicze oraz zdrowie i życie ludzi oraz inne obiekty budowlane. Brak źródeł hałasu i zanieczyszczeń, uciążliwych dla otoczenia.

Na podstawie wykonanej wizji lokalnej nie stwierdzono na terenie inwestycji żadnej ostoi zwierząt, stanowisk grzybów ani dogodnych warunków lęgowych dla awifauny. W związku z tym nie zachodzi ryzyko naruszenia przepisów Ustawy o Ochronie Przyrody w zakresie ochrony gatunków chronionych.

Projektowana rozbudowa obiektu nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię gleby, wody powierzchniowe i podziemne. Zakres oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach własności inwestora.

Prowadzenie projektowanych prac nie spowoduje naruszenia zakazów wymienionych w art.52 ustawy o ochronie przyrody. W razie stwierdzenia występowania gatunków chronionych w trakcie realizacji inwestycji należy przerwać prace celem uzyskania stosownego odstępowania od zakazów. Na dzień opracowywania projektu nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

W projekcie uwzględniono, że przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

**X. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM
ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA
ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB
CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ
CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ
ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 pkt.22 ust. Z dnia 20 lutego 2015r. O
odnawialnych źródłach energii oraz pompy ciepła określającą:**

- oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej
- dostępne nośniki energii
- wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej
- obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię
- wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

**OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO
OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ.**

$$EU = 43,84 \text{ kWh/m}^2 \cdot \text{rok}$$

$$EP = 92,94 \text{ kWh/m}^2 \cdot \text{rok}$$

DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII

Źródła alternatywne:

- Pompa ciepła
- Lokalne lub blokowe urządzenie chłodnicze

Źródło konwencjonalne:

- Ciepło z ciepłowni miejskiej

PORÓWNANIE DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ

Do porównania wybrano pompę ciepła powietrze-powietrze jako źródło energii elektrycznej oraz gaz ziemny jako konwencjonalne źródło energii cieplnej.

- SYSTEM KONWENCJONALNEGO LUB ALTERNATYWNEGO ŹRÓDŁA ENERGII

Istniejący węzeł cieplny jako źródło energii cieplnej.

- SYTEM KONWENCJONALNEGO I HYBRYDOWEGO ŹRÓDŁA ENERGII (ROZUMIANY JAKO POŁĄCZENIE KONWENCJONALNEGO I ALTERNATYWNEGO)

Kondensacyjny kocioł gazowy wspomagany przez pompę ciepła typu powietrze-powietrze.

OBLICZENIA OPTYMALIZACYJNO - PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ

Roczne zużycie energii pierwotnej dla systemu konwencjonalnego na cele ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi: 59088,47 kWh
Roczne zużycie energii pierwotnej dla systemu hybrydowego na cele ogrzewania, przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi: 37872,17 kWh

WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU

Zgodnie z przeprowadzoną analizą, bardziej korzystnym systemem pod względem ekologicznym i ekonomicznym pozostaje wykorzystanie istniejącego węzła ciepłego. System ten charakteryzuje niższe zużycie energii pierwotnej niż system hybrydowy. Z uwagi na rozbudowę budynku – nie ma uzasadnionej potrzeby zastosowania innego źródła ciepła.

XI. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 ust.7-10 i § 147 ust.5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Projektuje się instalacje centralnego ogrzewania opartą o ogrzewanie grzejnikowe na całej powierzchni budynku. Przewidziano indywidualne sterowanie temperaturą dla każdego odbiornika ciepła za pomocą wkładek termostatycznych.

Projektuje się instalacje wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, która posiada indywidualną regulację ilości i temperatury powietrza nawiewanego poprzez przepustnice z siłownikami oraz nagrzewnice zlokalizowaną w centrali wentylacyjnej. Sterowanie za pomocą kontaktronów zlokalizowanych w pomieszczeniach.

Zgodnie z §135 ust. 7-10 i §147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

XII. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

ELEMENTY BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNE

fundamenty

Istniejące fundamenty w starej części bez zmian, w nowym segmencie fundamenty żebrowe, od strony starego segmentu zlokalizowane na poziomie posadowienia istniejących fundamentów. Zbrojenie zgodnie z projektem technicznym

ściany

Ściany nosne murowane z bloków ceramicznych gr. 25cm, ścianki działowe z bloków ceramicznych er. 12cm. Ściany zewnętrzne docieplone warstwą styropianu gr. 20cm metoda lekka-mokra. W strefie połączenia odrębnych stref pożarowych na styku budynku starego i nowego wykonane zostanie docieplenie z wełny mineralnej w pasie minimum 4m, na ścianach nowego segmentu.

Ściany fundamentowe murowane z bloków betonowych na zapr. cem. Szczegółowe parametry podane w projekcie technicznym.

dach

Stropodach płaski, ze spadkiem zapewniającym odprowadzenie wody deszczowej rurami spustowymi zlokalizowanymi od strony boiska szkolnego. W strefie klatki schodowej w dachu zlokalizowana kłapa oddymiająca, stanowiąca jednocześnie wyłaz dachowy.

Dach wykonać wg projektu technicznego.

strop nad parterem

Strop gęstożebrowy Teriva 8 zgodnie z projektem technicznym

Warstwę nośną posadzki stanowi 6 cm posadzka betonowa ułożona na folii pcv gr 0,5 mm; na tej warstwie ułożyć właściwą posadzkę zgodnie z projektem architektonicznym.

Od spodu wykonać tynk cem - wapienny, gipsowany lub gipsowy.

realizując strop wykonać elementy instalacji sanitarnej i elektrycznej na etapie założonych belek i wypełnienia a przed ułożeniem pozostałych warstw.

klatka schodowa

W budynku została zaprojektowana klatka schodowa ze schodami żelbetowymi, obłożonymi płytkami ceramicznymi, zgodnie z projektem technicznym.

Balustrada schodów z zabezpieczeniem przed możliwością zjeżdżania dzieci z balustrady. Wysokość balustrady 110cm.

nadproża

Zgodnie prefabrykowane oraz monolityczne żelbetowe zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej.

wentylacja

W całym obiekcie przewidziano wykonanie nowej instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiejnej, zgodnie z załączonym projektem branżowym - technicznym

stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna PVC w kolorze szarym, z szybami termoizolacyjnymi $U_{min} = min. 1,1 W/m^2K$.

Drzwi wewnętrzne płycinowe z naświetlem wzmocnione w okleinie CPL w kolorze jasnego drewna z ościeżnicami systemowymi regulowanymi w tym samym kolorze co skrzydła drzwiowe. Skrzydła drzwiowe drzwi wewnętrznych w świetle min 90cm.

W drzwiach do pomieszczeń sanitarnych w dolnej części drzwi zamontować otwory kompensacyjne. Drzwi toalet wyposażyć w samozamykacze.

Drzwi zewnętrzne w kolorze szarym. Wsp. $U = < 1,3 W/m^2K$.

Drzwi do klatek schodowych oraz drzwi pomiędzy starą częścią szkoły i nowym segmentem w odpowiedniej klasie odporności ogniowej, zgodnie z oznaczeniami na rysunkach.

Szerokość skrzydła nieblokowanego drzwi wejściowych

zewnętrznych w świetle min 90cm.

Parapety wewnętrzne płyta okleinowana w kolorze jasnoszarym.

Parapety zewnętrzne – blacha powlekana w kolorze szarym

pomieszczenia higieniczno-sanitarne

przewiduje się wykonanie nowych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, dla uczniów . W poziomie parteru wykonana zostanie

toaleta dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Nie przewiduje się zatrudnienia osób niepełnosprawnych.

Pomieszczenia higieniczno-sanitarne wentylowane poprzez wentylację mechaniczną, nawiewno-wywiewną.

W pomieszczeniach sanitarnych

powierzchnia ścian do wysokości min.200cm wyłożona płytkami ceramicznymi szklwionymi. Kolorystyka płytek ceramicznych do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji.

INSTALACJE SANITARNE :

Planowana inwestycja obsługiwana będzie w oparciu o istniejące przyłącza, w tym:

8. przyłącze wodociągowe,
9. przyłącze kanalizacji sanitarnej,
10. przyłącze kanalizacji deszczowej,

Wody opadowe z budynku i z powierzchni utwardzonych odprowadzane będą do zewnętrznej kanalizacji deszczowej. Z pozostałych części terenu (tereny biologicznie czynne) woda opadowa będzie wchłaniana przez grunt w sposób dotychczasowy. Ukształtowanie terenu nie narusza stosunków wodnych i nie powoduje zrzutu wody opadowej na sąsiednie działki.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Ogrzewanie grzejnikami płytowymi z wykorzystaniem obiegu c.o istniejącego węzła ciepłego,
- Wodę zimną z wodociągu miejskiego,
- Wodę ciepłą z podgrzewacza zasilanego z węzła ciepłego,
- Wentylacji mechanicznej obsługującej sale lekcyjne,
- Wentylacji grawitacyjnej obsługującej sanitariaty.

Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu

Instalacja wody zimnej

Projektowany budynek zasilany jest w wodę na cele socjalno - bytowe, przygotowanie ciepłej wody użytkowej oraz cele porządkowe z istniejącego przyłącza zlokalizowanego na działce Inwestora. Szczegóły w Projekcie Technicznym branży sanitarnej.

Kanalizacja bytowa

Projektowany budynek posiada przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki bytowe odprowadzane są do istniejącej zewnętrznej kanalizacji sanitarnej. Szczegóły w Projekcie Technicznym branży sanitarnej.

Kanalizacja deszczowa

Projektowany budynek posiada przyłączenie do sieci kanalizacji deszczowej. Wody deszczowe odprowadzane są do istniejącej zewnętrznej kanalizacji deszczowej. Szczegóły w Projekcie Technicznym branży sanitarnej.

UWAGI KOŃCOWE

opracowany projekt budowlany dla uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Na potrzeby realizacji obiektu zostanie on rozszerzony o Projekt Techniczny.

- projekt architektoniczny i projekty branżowe należy rozpatrywać łącznie, dotyczy to części opisowych i graficznych
- wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, z polskimi normami instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną – dotyczy to w szczególności takich elementów jak dylatacji czy dodatkowego zbrojenia przeciwskurczowego, wylewek, posadzek itp.
- należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie; zastosowanie innych rozwiązań i technologii wymaga uzgodnienia z projektantem i inwestorem; wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne aprobaty techniczne lub certyfikaty
- roboty budowlane w technologiach wymienionych w opisie, wykonywać pod nadzorem technicznym przedstawicieli producenta (doradcy technicznego)
- przed zamówieniem przewidzianych w projekcie materiałów wykonawca ma obowiązek sprawdzenia stosownych aprobat technicznych lub certyfikatów – w celu potwierdzenia możliwości zastosowania ich w realizacji obiektu zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami,
- przy wykonywaniu instalacji w posadzkach (c.o., woda): rozprowadzenie przewodów prowadzić zawsze w warstwie izolacji akustycznej przy eliminacji mostków akustycznych. W miejscach skrzyżowań instalacji – grubość zbrojonej wylewki min 4cm
- na tarasach i dachach stosować zawsze izolacje parochronną pod ociepleniem (w systemach dachów z tradycyjnym układem warstw,
- miejsca pocienienia izolacji termicznej w sąsiedztwie pomieszczeń użytkowych wykonać ze styropianu ekstrudowanego lub pianki PIR.

- ze względu na zachowanie izolacyjności akustycznej między kondygnacjami ze szczególną starannością należy uszczelnić i uzupełnić otwory na poziomie stropu w szachtach instalacyjnych
- uszczegółowienie lokalizacji wyrzutni kanałów instalacyjnych i kominów nastąpi w fazie Projektu Technicznego. Odległość wyrzutni od elementów budynku spełnia wymagania określone w obowiązujących przepisach.
- materiały budowlane zastosowane do wykonania obiektu jak i wyposażenia muszą spełniać wymagania w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia.
- Zaleca się przeprowadzenie sprawdzenia szczelności powietrznej budynku.
Wymagana szczelność:
dla budynku z wentylacją mechaniczną – $n_{50} \leq 1,5 \text{ h}^{-1}$,
dla budynku z wentylacją grawitacyjną $n_{50} \leq 3,0 \text{ h}^{-1}$,
- Wszystkie niejasności dotyczące niniejszego opracowania oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezpośrednio, na bieżąco, w ramach nadzoru projektowego konsultować z jednostką projektową i upoważnionymi projektantami.
- Wszystkie urządzenia muszą posiadać aktualne certyfikaty dopuszczeniowe do stosowania w budownictwie oznaczone przez producenta znakiem CE z Deklaracją Zgodności wystawioną na podstawie posiadanego Certyfikatu Zgodności.
- Wszystkie roboty muszą być zgodne z warunkami BHP wykonania robót instalacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Instalowanie urządzeń powinno się odbywać zgodnie z wytycznymi ich producentów.
- Wykonawca robót winien przed montażem urządzeń i elementów poszczególnych instalacji zgromadzić, a następnie przekazać użytkownikowi: aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, znaki bezpieczeństwa „B” lub dobrowolne deklaracje zgodności z PN lub normami europejskimi..
- Występujące różnice pomiędzy projektem budowlanym i wykonawczym są zmianami nieistotnymi. W razie wątpliwości proszę niezwłocznie kontaktować się z projektantem.
- Występujące w projekcie nazwy handlowe bądź producentów urządzeń należy traktować jako przykładowe. Zamawiający i wykonawca ma prawo zastosowania innych urządzeń i wyrobów o nie gorszych parametrach technicznych i użytkowych, posiadające wymagane dopuszczenia i certyfikaty. Wszelkie zmiany i zamiany należy konsultować z projektantem.

- Przed montażem urządzeń i elementów budowlanych obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzić wymiar bezpośrednio na miejscu budowy.
- W sprawach określonych dokumentacją obowiązują:
 - Prawo budowlane,
 - Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych (wg ministerstwa budownictwa i instytutu techniki budowlanej),
 - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty instytutu techniki budowlanej,
 - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano – instalacyjnych,
 - Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.
- Uzupełnieniem opisu technicznego i specyfikacji jest część graficzna.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
- Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy.
- Roboty budowlano - instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- **Główny wyłącznik prądu** – budynek zostanie wyposażony w pożarowy wyłącznik prądu. Rolę aparatu spełnia wyłącznik wyposażony w cewkę wybijakową. Lokalizacja wyłącznika w uzgodnieniu z Architektem oraz rzeczoznawcą d.s. zabezpieczeń p.poż., Wyłącznik połączony z wyzwalaczami umiejscowionymi w pobliżu wejść do obiektu. Przyciśnięcie przycisku spowoduje odłączenie obiektu od zasilania
- **Rozdzielnice elektryczne** – wykonane w obudowach podtynkowych, pomalowanych zgodnie z zaproponowaną przez architekta stylistyką (kolor widoczny obudowy). Przewidziano po jednej rozdzielnicy na każde piętro. Z rozdzielnicy głównej zasilane będą niezbędne obwody tj, WLZ do poszczególnych rozdzielnic oddziałowych oraz sprzed GWP centrala sygnalizacji pożaru.
- **Instalacje oświetlenia podstawowego** w oparciu o oprawy ze źródłami światła typu LED. Oprawy działające w systemie samoczynnej regulacji mocy świetlnej, gwarantującym do 70% oszczędności podczas eksploatacji w porównaniu ze źródłami bez autoregulacji. Dobór podyktowany zostanie względami architektonicznymi oraz wymaganiami normy oświetleniowej PNEN 12464-1:2012, zgodnie z którą należy zapewnić oświetlenie o parametrach zależnych od przeznaczenia pomieszczenia. Przyjmuje się, że minimalne natężenie oświetlenia w sanitariatach nie mniejsze niż 200lx, komunikacja 100 lx, klatki schodowe 150lx, sale zajęć 500lx, pokoje administracyjne 500lx, pom. Techniczne 200lx, zaplecza magazynowe itp. 200lx.
- **Instalacje oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego** w oparciu o oprawy awaryjne i ewakuacyjne ze źródłami światła typu LED. Oprawy z podtrzymaniem baterijnym. Oprawy dobrane w oparciu o normę oświetleniową PNEN 60598-2-22:2015-01. Minimalne natężenie oświetlenia na komunikacji 1lx, w miejscach występowania urządzeń pożarowych 5lx, w pozostałych pomieszczeniach 1lx.
- **Gniazda elektryczne i teletechniczne** – rozmieszczone w całym obiekcie zgodnie z przyjętymi standardami branżowymi. Gniazda w stylistyce naturalnej, zwieńczone ramkami pasującymi do całości architektonicznej. Wnętrza gniazd wykonane z materiałów bezhalogenowych. Część gniazd znajduje się w przestrzeni między sufitowej – gniazda do obsługi rzutników, routerów, punktów dostępowych itp. Gniazda w wykonaniu szczelnym i nie szczelnym w zależności od przeznaczenia pomieszczenia oraz warunków w nim panujących.
 - Gniazda zasilające podtynkowe pojedyncze 1-fazowe IP20 Możliwość zamontowania w ramach wielokrotnych Napięcie znamionowe: 250V; 50 Hz Prąd znamionowy: 16A Wyposażone w styk ochronny typu „bolec” Tworzywa sztuczne: bezhalogenowe i samogasnące (niepodtrzymujące płomienia) Przystosowane do instalowania w puszkach Ø60 za pomocą wkrętów lub tzw. pazurków Stopień ochrony w wykonaniu zwykłym: minimum IP2x
 - Gniazda zasilające podtynkowe pojedyncze 1-fazowe IP44 Możliwość zamontowania w minimum 3-krotnych ramach – bryzgoszczelność IP44 Klapka w kolorze pokrywy lub transparentna: Napięcie znamionowe: 250V; 50 Hz Prąd znamionowy: 16A Wyposażone w styk ochronny typu „bolec” Gwarancja: 6 lat Tworzywa sztuczne: bezhalogenowe i samogasnące

- (niepodtrzymujące płomienia) Przystosowane w instalowanie w puszkach Ø60 za pomocą wkrętów lub tzw. Pazurków,
- Gniazdko teleinformatyczne podtynkowe IP20: Możliwość zamontowania w ramach wielokrotnych Możliwość umieszczenia w jednym module gniazda komputerowego i telefonicznego Dostępne kategorie: 5e, 5e ekranowane, 6, 6 ekranowane Gniazda kat.6 –z przesłonami przeciw-kurzowymi: Tworzywa sztuczne: bezhalogenowe i samogasnące (niepodtrzymujące płomienia) Przystosowane w instalowanie w puszkach Ø60 za pomocą wkrętów lub tzw. pazurków Stopień ochrony w wykonaniu zwykłym: minimum IP2x
- Ramki - wymagania: Ramki do 5-cio krotne uniwersalne (możliwy montaż poziomy i pionowy) Przystosowane w instalowanie w puszkach Ø60 za pomocą wkrętów lub tzw. Pazurków Ramki pasujące do wystroju wnętrza
- Ochrona od porażeń:
 - Do ochrony od porażeń we wszystkich obwodach odbiorczych z odbiornikami o I klasie izolacji zaprojektowano wyłączniki ochronne różnicowo-prądowe działania bezpośredniego o prądzie różnicowym $\Delta I_r = 30 \text{ mA}$.
 - Całość instalacji wewnętrznej zaprojektowano w układzie TN-S. Instalacja obejmuje: oprzewodowanie o izolacji wzmocnionej (750V), stosowanie przewodów ochronnych PE, stosowanie ochronników przepięciowych, stosowanie. W pomieszczeniach wilgotnych wszelkie elementy metalowe łączyć do przewodu PE stosując listwy zaciskowe. Przewód neutralny winien być koloru niebieskiego, a przewód ochronny w pasy żółtozielone.
 - Ochrona zrealizowana na podstawie normy PN-HD 60364-4-41:2009. Zastosowano klasę ochrony podstawową, ochronę przy uszkodzeniu oraz ochronę uzupełniającą.
- **Instalacja fotowoltaiczna** – panele w technologii szkło-szkło zwiększające uzysk energetyczny oraz mające większą trwałość (nie ulegają uszkodzeniu po gradobiciu). Moc zainstalowana nie większa niż 50kW. Całość wpięta w system rozdziału energii.

Instalacje słaboprądowe, w tym;

- **Instalacja CCTV** – w oparciu o kamery typu dome, fisheye oraz zewnętrzne. Typy kamer dobrane ze względu na nasycenie powierzchni pixelami – nie mniej niż 164px/m – dla porównania zestawienie postrzegania przez człowieka twarzy oraz tablic rejestracyjnych w zależności od nasycenia pixeli. Kamery dozorują teren zewnętrzny oraz ciągi komunikacyjne i klatki schodowe.
- **Sieć LAN** w obiekcie pracuje w oparciu o szafy RACK znajdujące się na parterze. Wyposażenie szaf dobrane w oparciu o liczbę występujących punktów teletechnicznych. Szafy przewidziano jako stojące.
- **SWIN** - Obiekt zabezpieczony systemem sygnalizacji włamania i napadu. Jako podstawowe czujki wybrano czujki podczerwieni oraz czujki dualne – zastosowane w komunikacjach oraz na dużych przestrzeniach. Informacja o włamaniu uruchamia sygnalizację dźwiękową. Okna zabezpieczone czujkami kontaktronowymi. Dostęp do systemu z poziomu klawiatur obsługowych

zlokalizowanych przy wejściach. System podłączony do sieci LAN celem ułatwienia jego konfiguracji oraz użytkowania

- **W toaletach dla niepełnosprawnych** zastosowano system przywołania, system składa się z przycisku pociągowego umiejscowionego w pobliżu toalety oraz umywalki oraz lampy sygnalizacyjnej umiejscowionej nad wejściem do toalety. Alarm można zresetować za pomocą kasownika alarmu znajdującego się w pomieszczeniu toalety. Wszystkie alarmy dostępne są do odczytu w koncentratorze systemu znajdującym się w pom. sekretariatu (0.3) i dyżurce (1.26).
- **System sygnalizacji pożaru** w oparciu o czujki pożarowe przewodowe (pętlowe) zlokalizowane w obrębie klatek schodowych. Cały system sygnalizacji pożaru – szczegółowe dane techniczne zostaną uzgodnione z rzeczoznawcą d.s. zabezpieczeń p.poż.
- **Instalacja dzwonekowa** w oparciu o istniejącą centralkę dzwonekową. Dodatkowe dzwonki w projektowanej części.

Zasilenie budynku z istniejącego przyłącza - bez zmian.

UWAGA :

Szczegółowe rozwiązania znajdują się w poszczególnych opracowaniach branżowych w ramach Projektu Technicznego.

XIII. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy	382,47 m ²
Powierzchnia użytkowa	315,60m2 parter+309,50m2 piętro=625,10 m ²
Kubatura	3595,22 m ³
Liczba kondygnacji nadziemnych	– 2
Liczba kondygnacji podziemnych	- 0
Wysokość	9,40 m budynek niski (N)

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W obiekcie występują między innymi takie materiały palne jak:

meble (drewno, płyta meblowa),

wykładziny podłogowe (PCV),

materiały papiernicze (papier do prowadzenia bieżącej działalności, książki, zeszyt),

odzież (płaszcz, kurtki).

Wyżej wymienione materiały nie są zaliczane do łatwopalnych. Temperatura zapalenia tych materiałów wynosi powyżej 200 °C.

3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek kwalifikuje się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Łącznie w budynku może przebywać 156 osób, w tym 78 osób na parterze i 78 osób na piętrze.

W obiekcie brak pomieszczenia dla ponad 30 osób.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obiekt zakwalifikowany do kategorii ZL – gęstości obciążenia ogniowego nie liczy się.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL III w grupie budynków niskich (dwukondygnacyjnych) wymagana klasa „D” odporności pożarowej.

Poszczególne elementy konstrukcyjne budynku zaprojektowano według następujących parametrów:

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„D”	R 30	Nie stawia się wymagań	REI 30	EI30 w pasie międzykondygnacyjnym o szerokości co najmniej 0,8 m	Nie dotyczy z wyjątkiem obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie EI 15	Nie dotyczy

R - nośność ogniowa w minutach

E - szczelność ogniowa w minutach,

I – izolacyjność ogniowa w minutach.

Wszystkie elementy budowlane o stopniu nierozprzestrzeniającym ognia (NRO).

7. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Po rozbudowie nowopowstały segment budynku szkoły będzie stanowił jedną strefę pożarową (ZLIII), odrębną od strefy pożarowej starej części budynku.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego wielokondygnacyjnego zakwalifikowanego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi 8000 m^2 . Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych są zachowane.

8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Budynek usytuowany w odległości 14,5 m od granicy z działką 658, na której zlokalizowany jest jednokondygnacyjny budynek. Odległość pomiędzy budynkami 16,50 m.

Odległość 4,0 m od granicy z działką 344/14, na której zlokalizowany jest jednokondygnacyjny budynek. Odległość pomiędzy budynkami 24,50 m.

Projektowany budynek przylega do istniejącej ściany budynku starej części szkoły. Ściana ta docieplona jest warstwą styropianu. Przewiduje się wykonanie pasów oddzielenia p.poż na granicy stref pożarowych pomiędzy starą szkołą, stanowiącą odrębną strefę pożarową i nowoprojektowaną częścią, stanowiącą odrębną strefę pożarową. Pasy te wykonane zostaną na długości co najmniej 4,0 m na całej wysokości ściany jako docieplenie wykonane z wełny mineralnej.

9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych minimum 1,4 m w świetle.

Dopuszczalna długość przejść – 40 m i jest zachowana. Przejścia nie prowadzą przez więcej niż

3 pomieszczenia. Ewakuacja z piętra poprzez żelbetową klatkę schodową o szerokości biegu minimum 1,20 m w świetle, szerokość spoczników 1,5 m, wysokość stopni do 0,175 m. Klatka schodowa oddymiana poprzez klapy dymową. Powierzchnia klatki schodowej $18,37 \text{ m}^2 \times 5\% = 0,92 \text{ m}^2$ – powierzchnia czynna klapy dymowej

Kłapa dymowa $1,1 \times 1,1 \text{ m} = 1,21 \text{ m}^2$ powierzchnia geometryczna klapy dymowej. Kłapa dymowa z owiewkami.

Do napowietrzania drzwi o powierzchni geometrycznej $2,4 \text{ m}^2$ ($1,2 \times 2 \text{ m}$).

Wymagana powierzchnia geometryczna otworów dolotowych wynosi $1,58 \text{ m}^2$, czyli

1,58m²<2,4m² – warunek spełniony.

Oddymianie klatki schodowej wg Polskiej Normy.

Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego do 20 m. Drzwi zewnętrzne o szerokości 1,20 m ze skrzydłem nieblokowanym o szerokości co najmniej 0,9 m.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie co najmniej EI 15 odporności ogniowej. Wysokość drogi ewakuacyjnej minimum 2,2 m.

Drzwi stanowiące wyjścia z sal zajęć o szerokości minimum 0,9 m w świetle ościeżnicy z kierunkiem otwierania na zewnątrz pomieszczenia.

Drzewi oddzielające stara częściszkoły, stanowiącą odrębną strefę pożarową od nowoprojektowanej części w klasie odporności ogniowej EI 60.

Na piętrze i parterze drzwi prowadzące na klatkę schodową w klasie odporności ogniowej EI30 szerokość w świetle 120cm, szerokość nieblokowanego skrzydła 90cm..

Elementy wykończenia wnętrz

W zakresie wykończenia wnętrza budynku należy przestrzegać poniższych zasad:

- w strefach pożarowych ZL III stosowanie do wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione,
- przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej podłogi podniesionej i w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
- na drogach ewakuacyjnych wykonywanie w podłodze podniesionej otworów do wentylacji lub ogrzewania jest zabronione,
- w pomieszczeniach z podłogami podniesionymi, stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione,
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia,
- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Wymagania w zakresie instalacji wewnętrznych

Instalacja odgromowa

Zgodnie z postanowieniami Polskich Norm (będących odpowiednikami europejskich norm) budynki wyposażać w instalację odgromową wg zasad szczegółowo w nich określonych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Strefy pożarowe o kubaturze 1000 m³ wyposażać w przeciwpożarowe wyłączniki prądu. Sprzed wyłącznika przeciwpożarowego zasilane muszą być wszystkie urządzenia, które muszą pracować podczas pożaru. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu ma za zadanie odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, rozdzielni elektrycznych zasilających urządzenia przeciwpożarowe. Przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej muszą zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego. Kable zasilające powyższe urządzenia muszą posiadać odporność ogniową wymaganą na czas pracy tych urządzeń lub odpowiednią obudowę (być prowadzone w ognioodpornych obudowach). Obwody elektryczne zabudowane w strefie pożarowej objętej pożarem, które nie powinny być wyłączone w czasie pożaru należy projektować i wykonywać wg zasad obowiązujących dla instalacji bezpieczeństwa spełniające wymagania Polskiej Normy. Główne pionowe ciągi instalacji elektrycznej prowadzić poza pomieszczeniami użytkowymi, w wydzielonych kanałach lub szybach instalacyjnych, zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych

scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Budynek wyposażono w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w strefach o kubaturze powyżej 1000 m³ (odcina dopływ prądu do wszystkich urządzeń z wyjątkiem urządzeń, które muszą funkcjonować w czasie pożaru) zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku;

awaryjne oświetlenie ewakuacyjne przed drzwiami zewnętrznymi

Oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego przed wejściem do budynku (od zewnętrznej strony);

12. Wyposażenie w gaśnice

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku ZL niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym. Obiekt należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy z uwzględnieniem powyższego wskaźnika.

Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, a w szczególności:

przy wejściu do budynku,

przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,

na korytarzach oraz ciągach komunikacyjnych.

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy uwzględnić następujące warunki:

odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może być większa niż 30 m,

do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1 m,

umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz na oddziaływanie źródeł ciepła.

13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Dla budynku droga pożarowa nie jest wymagana. Zapewnia się połączenie wyjść z budynku z drogą pożarową - drogą gminną utwardzonym dojściem o szerokości minimum 1,5 m i długości nie przekraczającej 30 m.

Dla przedmiotowej inwestycji zapewnienie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi $10 \text{ dm}^3/\text{s}$ z hydrantu o średnicy 100 mm w odległości do 75 m od obiektu oraz drugi hydrant w odległości do 150 m od budynku.

Usytuowanie hydrantu zewnętrznego zaznaczono na planie zagospodarowania działki.

WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie roboty budowlane oraz montażowe wykonać należy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie i uprawnienia do wykonywania powierzonych im obowiązków.

UWAGI KOŃCOWE:

Nie wyklucza się innych rozwiązań materiałowych oraz wykonania robót budowlanych i wykończeniowych pod warunkiem zachowania równoważnych parametrów techniczno-użytkowych.

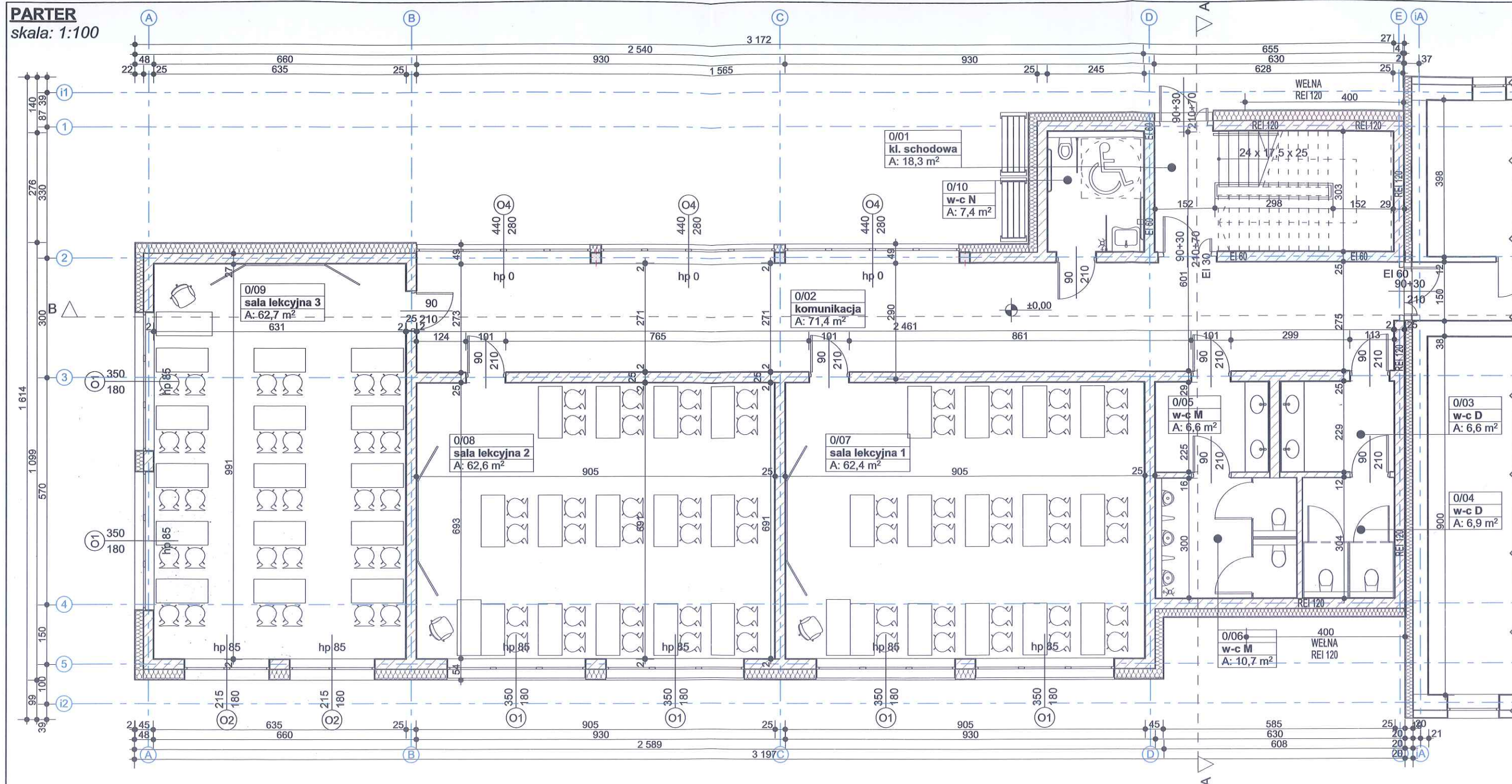
Należy bezwzględnie stosować kompletne zestawy wzajemnie dobranych materiałów firm posiadających atesty potwierdzające jakość wybranego systemu. Zastosowane materiały powinny posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny oraz świadectwo dopuszczenia do stosowania wydane przez Instytut Technologii Budownictwa.

Prace należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.

Ewentualne zmiany w projekcie należy uzgodnić z autorem projektu.

ARCHITEKT
inż. inż. MAŁGORZATA SZCZĘBEŁ-MIKOŁAJCZYK
(signature)
uprawniony projektant w specjalności architektonicznej
NS/U/-7342/48/98

PARTER
skala: 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU

Numer strefy	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0/01	kl. schodowa	18,3
0/02	komunikacja	71,4
0/03	w-c D	6,6
0/04	w-c D	6,9
0/05	w-c M	6,6
0/06	w-c M	10,7
0/07	sala lekcyjna 1	62,4
0/08	sala lekcyjna 2	62,6
0/09	sala lekcyjna 3	62,7
0/10	w-c N	7,4
RAZEM PIĘTRO PARTER		315,6 m ²

zgodnie z wymaganiami higienicznymi i zdrowotnymi bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami).....

inż. STANISŁAW BAŁOŚ
Rzecznik do spraw sanitarno-higienicznych
uprawnienia w zakresie bez ograniczeń nr 2-N93
62-800 Kalisz, ul. Bogumiła i Barbary 3/18
tel. 0602 33 04 62 0 509 134 433

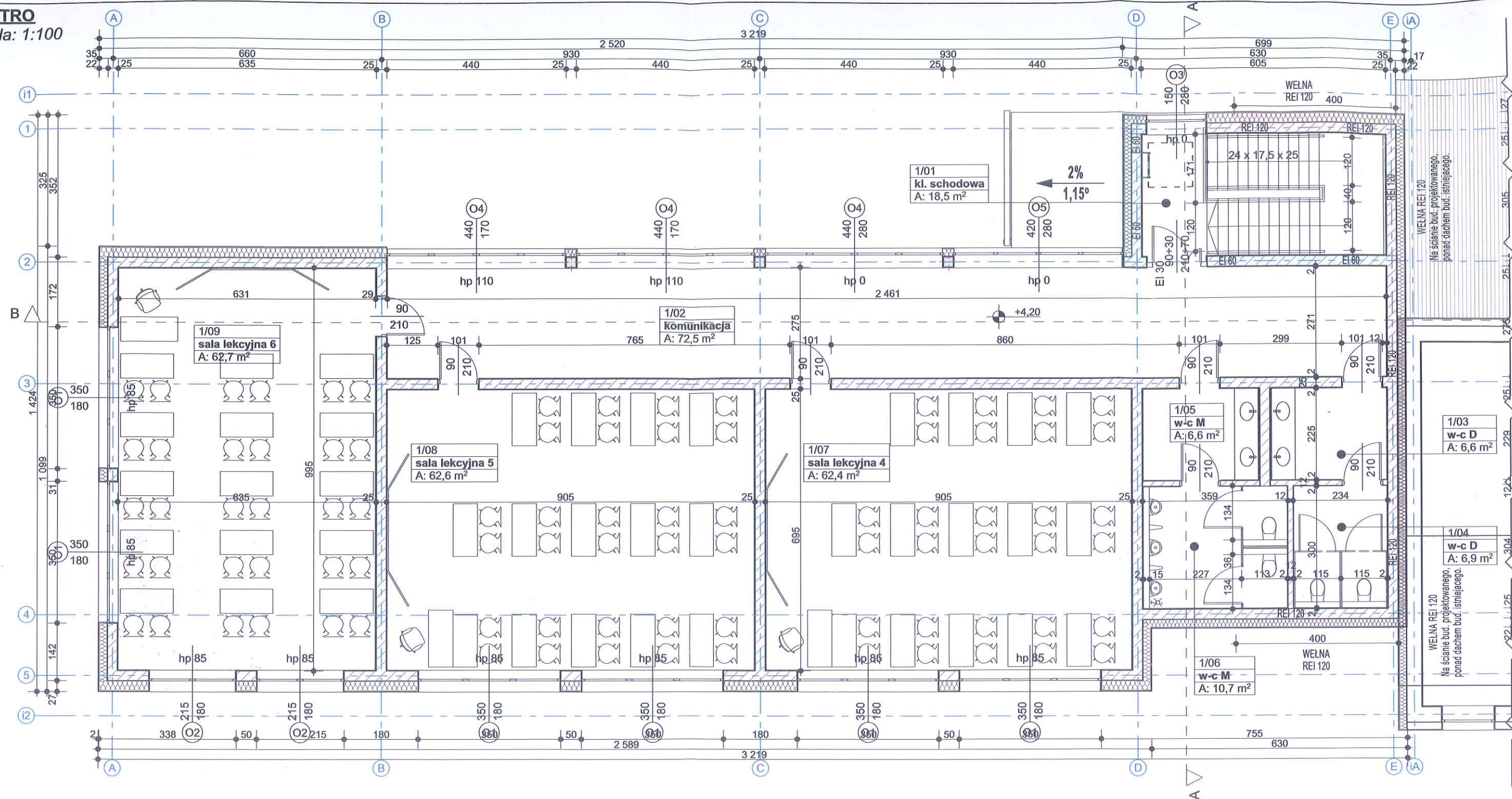
Data 29.12.2020
L.p. 252/20

Rzecznik do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Feliks Grzelka Nr upr. 131/93

16.09.2021
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM
z uwagami

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		MICRONET ART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 62-800 KALISZ, UL. LIPOWA 33	
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,		
PROJEKTANT:	Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:
	mgr inż. arch. M. Szubert Mikołajczyk	architektoniczna	NB/UJ-7342/48/98
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. T. MANIEWSKI		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska	architektoniczna	21/LOOKK/2011
NAZWA ZADANIA:	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu		
ADRES:	Kategoria obiektu budowlanego: IX działka nr ewid.: 349/2, 344/8 jednostka ewidencyjna: 221401_1 Tczew-M obręb ewidencyjny: 0006 Miasto TCZEW ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew,		
NAZWA RYSUNKU:	PARTER (kondygnacja +0)		NR RYS. A1
BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	DATA:
ARCHITEKTURA	PB	1:100	XII 2020

PIĘTRO
skala: 1:100



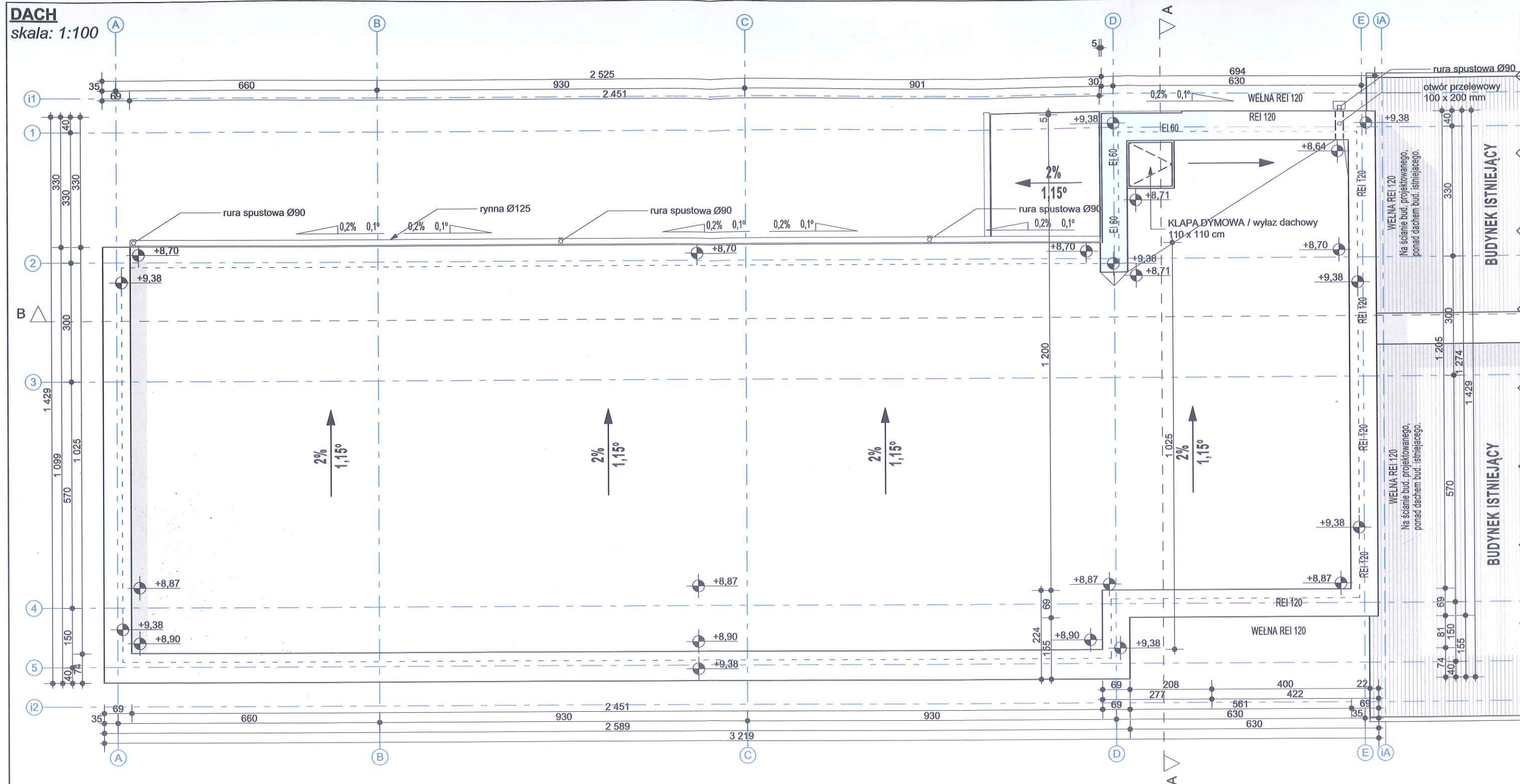
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRA

Numer strefy	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
1/01	kl. schodowa	18,5
1/02	komunikacja	72,5
1/03	w-c D	6,6
1/04	w-c D	6,9
1/05	w-c M	6,6
1/06	w-c M	10,7
1/07	sala lekcyjna 4	62,4
1/08	sala lekcyjna 5	62,6
1/09	sala lekcyjna 6	62,7
RAZEM PIĘTRO		309,5 m²
RAZEM WSZYSTKIE KONDYGNACJE		625,1 m²

Rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Feliks Grzelka Nr upr. 131/93
16.02.2021
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM
z uwagami

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:				
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 62-800 KALISZ, UL. LIPOWA 33				
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,			
Projektant:	Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Rodpis:
	mgr inż. arch. M. Szubert Mikolajczyk	architektoniczna	NB/UI-7342/48/98	
Opracowanie:	mgr inż. arch. T. MANIEWSKI			
Sprawdzający:	mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska	architektoniczna	21/LOOKK/204	
NAZWA ZADANIA:	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu			
ADRES:	Kategoria obiektu budowlanego: IX działka nr ewid.: 349/2, 344/8 jednostka ewidencyjna: 221401.1 Tczew-M obręb ewidencyjny: 0006 Miasto TCZEW ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew,			
NAZWA RYSUNKU:	PIĘTRO (kondygnacja +1)			
BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	DATA:	
ARCHITEKTURA	PB	1:100	XII 2020	
				NR RYS. A2

DACH
skala: 1:100



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

RAZEM PARTER	315,6 m ²
RAZEM PIĘTRO	309,5 m ²
RAZEM WSZYSTKIE KONDYGNACJE	625,1 m ²

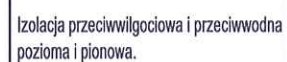
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,	Imię i nazwisko:	mgr inż. arch. M. Szubert Mikolajczyk	Specjalność:	architektoniczna	Nr uprawnień:	NB/UI-7342/48/98	Podpis:	<i>[Signature]</i>
NAZWA ZADANIA:	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu	Opracowanie:	mgr inż. arch. T. MANIEWSKI						
ADRES:	Kategoria obiektu budowlanego: IX działka nr ewid.: 349/2, 344/8 jednostka ewidencyjna: 221401_1 Tczew-M obręb ewidencyjny: 0006 Miasto TCZEW ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew,	Sprawdzający:	mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska		architektoniczna	21/LOOKK/2011			<i>[Signature]</i>
		NAZWA RYSUNKU:	DACH	BRANŻA:	ARCHITEKTURA	FAZA:	PB	SKALA:	1:100
								DATA:	XII 2020
								NR RYS.	A3

skala: 1:100

Wszelkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe, wywinąć na pełną wysokość attyki, warstwy izolacyjne zakończyć pod obróbką blacharską. Obróbka blacharska attyki ze spadkiem do wewnątrz budynku. Blacha powlekana.



kondygnacja +0

Fundamenty wg. projektu konstrukcji.

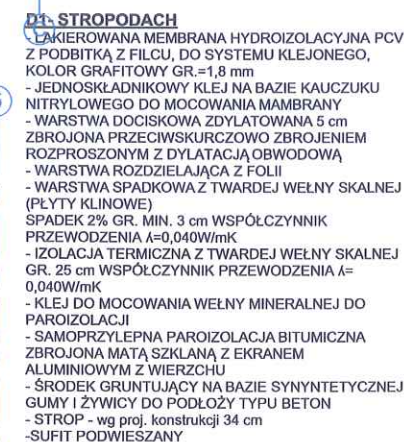


Wszelkie warstwy izolacyjne i wykończeniowe, wywnąć na pełną wysokość atyki, warstwy izolacyjne zakończyć pod obróbką blacharską. Obróbka blacharska atyki ze spadkiem do wewnątrz budynku. Blacha powlekana.

<p>izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna pozioma i pionowa.</p> <p>Pionowa - min. 60 cm ponad poziom terenu</p>	60
---	----

kondygnacja +0

Fundamenty wg. projektu konstrukcji.



uwaga: Pokrycie dachu z warstwami izolacji należy wykonać wg systemu jednego wybranego producenta, nie należy mieszać systemów

S1-PODŁOGA NA GRUNCIE

- POSADZKA - ZEWNĘTRZNE WARSTWY POSADZEK WG
 ZESTAWIENIA POMIESZCZEN
 - KLEJ LW WARSTWA SAMOPOZIOMUJĄCA W ZALEŻNOŚCI OD
 WARSTWY WIERZCHNIEJ
 - JASTRYCH CEMENTOWY 5 cm ZBROJONY PRZECIWSKURCZOWO
 ZBROJENIEM ROZPROSZONYM (MIKROZBROJENIEM)
 - IZOLACJA - FOLIA BUDOWLANA GR. MIN. 0,2 mm ATESTOWANA
 - IZOLACJA TERMICZNA 15 cm
 - IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA - 2X PAPA TERMOZGRZEWALNA
 GR. 5 mm
 - BETON - C12/15 GR. MIN. 15 cm
 - WARSTWA PIASKU ZAGĘSZCZ. WARSTW. MAX. CO 15cm MECHAN.
 DO POZ. GRUNTU NIENARUSZONEGO MIN 30 cm

S2-STROP MIEDZYKONDYGNACYJNY

- POSADZKA - ZEWNĘTRZNE WARSTWY POSADZEK WG.
 ZESTAWIENIA POMIĘSZCZEN 2 CM
 - JASTRYCH CEMENTOWY ZBROJONY PRZECIWSKURCZOWO
 ZBROJENIEM ROZPROSZONYM (MIKROZBROJENIEM) 5cm
 - FOLIA PAROIZOLACYJNA PE GR. MIN. 0,2 MM ATESTOWANA
 - IZOLACJA AKUSTYCZNA - STYROPIAN TWARDY DEDYKOWANY
 DO POSADZEK MIN. EPS 100-038 GR. 5 CM
 - FOLIA PAROIZOLACYJNA PE GR. MIN. 0,2 MM ATESTOWANA
 - SUFIT - wg proj. konstrukcji 34 cm
 - SUFIT PODWIESZANY

S3- SPOCZNIK

- PŁYTKI GRESOWE
- ZAPRAWA KLEJOWA ELASTYCZNA
- STROP - wg proj. konstrukcji 34 cm
- WYKOŃCZENIE TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

SW1-ŚCIANA WEWNETRZNA - konstrukcyjna

- WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE wg. zestawienia
- TYNK WEWNĘTRZNY cementowo wapienny kat. III
- PUSTAK CERAMICZNY 25 cm
- TYNK WEWNĘTRZNY cementowo wapienny kat. III
- WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE wg. zestawienia

SW2-ŚCIANA WEWNETRZNA - działowa

- WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE wg. zestawienia
- TYNK WEWNĘTRZNY cementowo wapienny kat. III
- PUSTAK CERAMICZNY 12 cm
- TYNK WEWNĘTRZNY cementowo wapienny kat. III
- WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE wg. zestawienia

SZ1-ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

- WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE wg. elewacji
- WEŁNA MINERALNA - 20 cm
max. współczynnik przewodzenia ciepła 0,035 W/mK
- PUSTAK CERAMICZNY 25cm
- TYNK WEWNĘTRZNY cementowo wapienny kat. III
- WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE wg. zestawienia

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



MICRONET ART

S P Ó Ł K A Z O G R A N I C Z O N A O D P O W I E D Z I A L N O Ś C I
62-800 KALISZ, UL. LIPOWA 33

INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,
-----------	---

NAZWA ZADANIA:
 Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie
w ramach zadania:
 Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2
 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu

ADRES: Kategoria obiektu budowlanego: IX

działka nr ewid.:349/2, 344/8
jednostka ewidencyjna: 221401_1 Tczew-M
obręb ewidencyjny: 0006

Miasto TCZEW
ul. Gdańska 2,
83-110 Tczew.

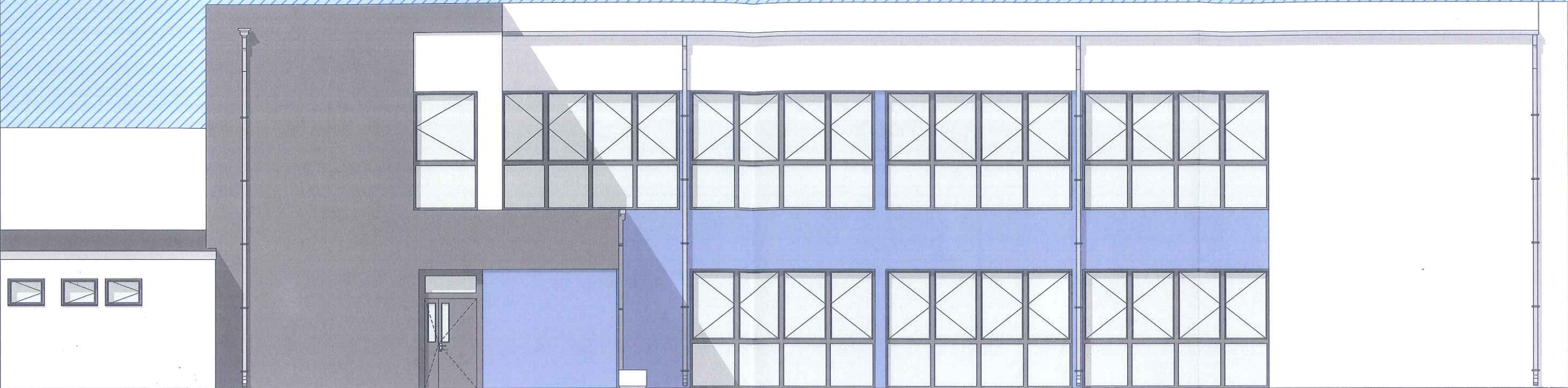
	Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. arch. M. Szubert Mikołajczyk	architektoniczna	18/UJ-7342/48/98	
Opracowanie:	mgr inż. arch. T. MANIEWSKI			
Sprawdzający:	mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska	architektoniczna	21/LOOKK/2011	

NAZWA RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A-A PRZEKRÓJ B-B			NR RYS. <div style="font-size: 48pt; font-weight: bold;">P1</div>
	BRANŻA: ARCHITEKTURA	FAZA: PR	SKALA: 1:100	

P1

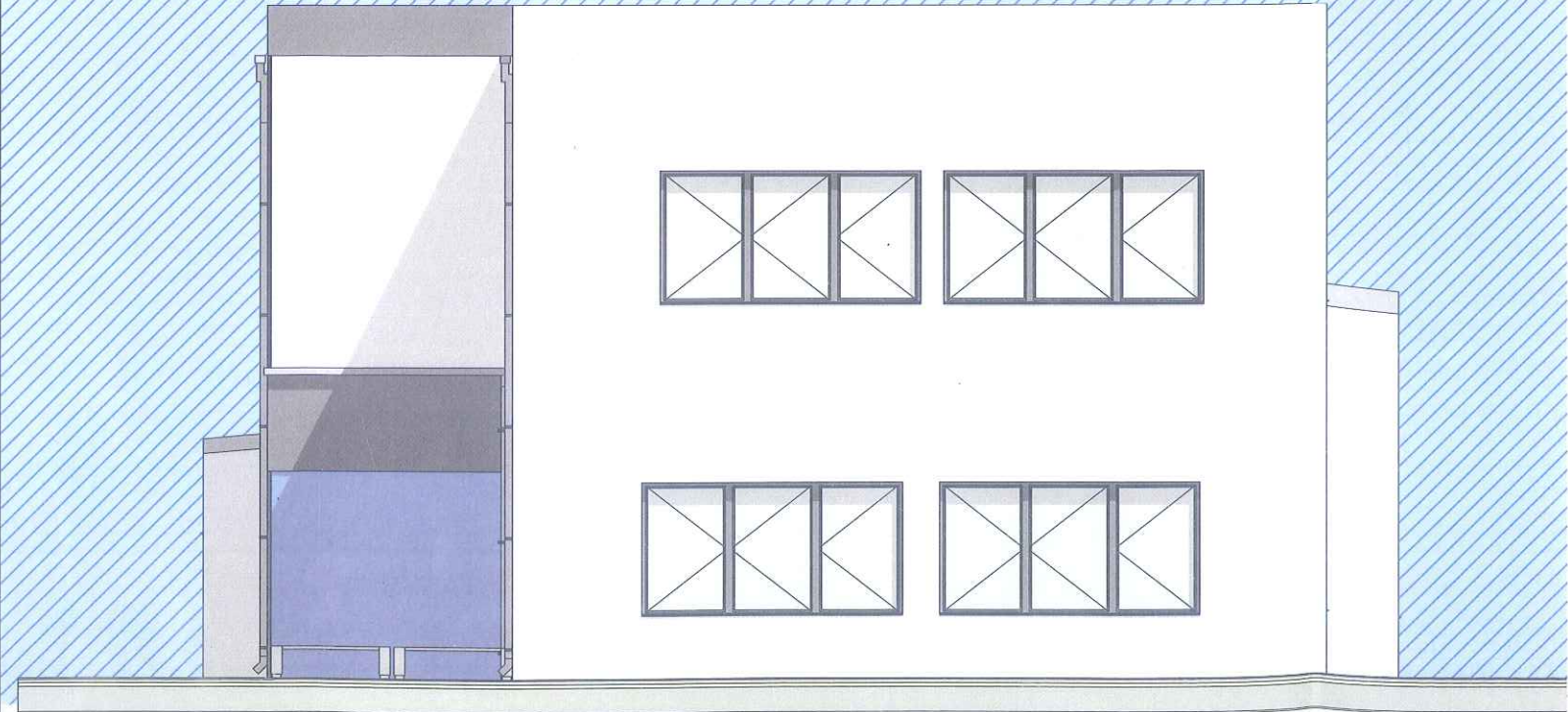
ELEWACJA ZACHODNIA

skala: 1:100



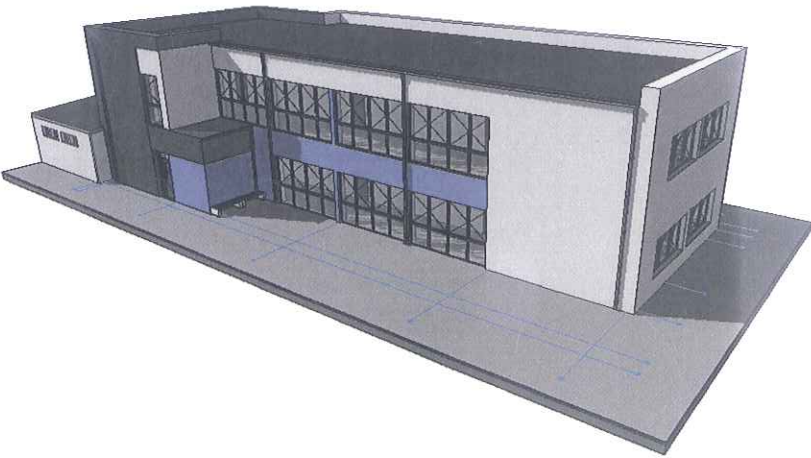
ELEWACJA POŁUDNIOWA




skala: 1:100



- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor BIAŁY
NCS RGB: 255; 255; 255;
- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor GRAFIT
NCS 6030-R90B RGB: 054; 072; 107;
- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor NIEBIESKI 1
NCS 1237-R93B RGB: 104; 155; 236;
- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor NIEBIESKI 2
NCS 1211-R83B RGB: 181; 193; 236;

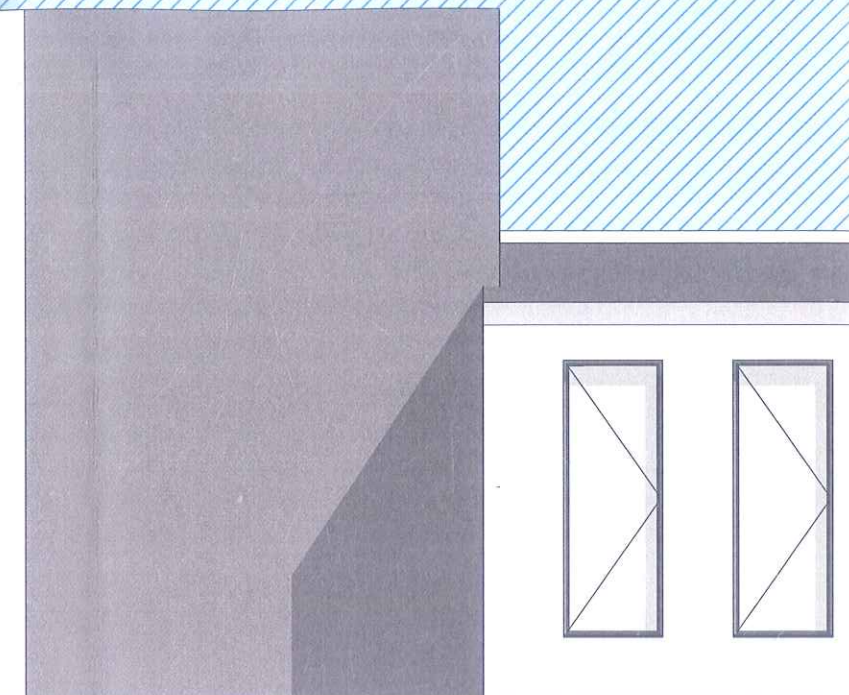
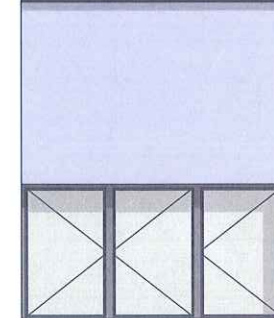
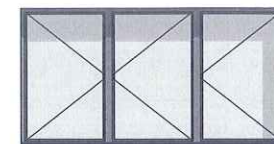
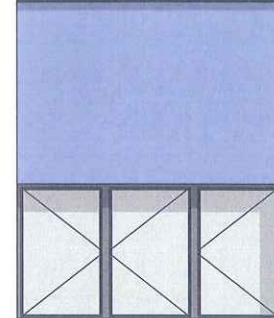
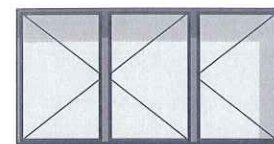
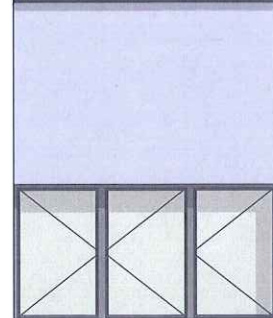
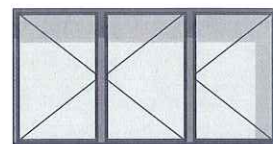
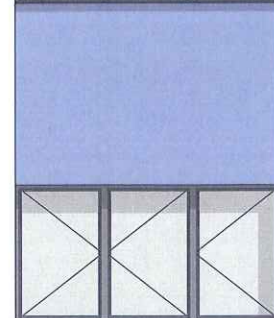
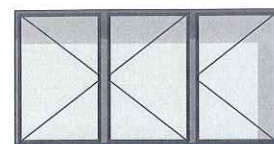
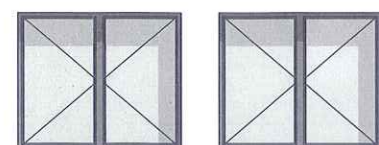
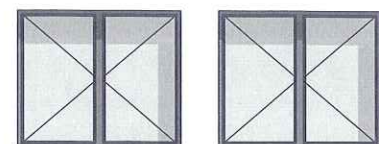
WIZUALIZACJA



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		 MICRONET ART <small>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 62-800 KALISZ, UL. LIPOWA 33</small>			
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,				
NAZWA ZADANIA:	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu				
ADRES:	Kategoria obiektu budowlanego: IX działka nr ewid.: 349/2, 344/8 jednostka ewidencyjna: 221401_1 Tczew-M obręb ewidencyjny: 0006 Miasto TCZEW ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew,				
Projektant:	Imię i nazwisko: mgr inż. arch. M. Szubert Mikołajczyk	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	
Opracowanie:	mgr inż. arch. T. MANIEWSKI	architektoniczna	NB/UI-7342/48/98		
Sprawdzający:	mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska	architektoniczna	21/LOOKK/2011		
NAZWA RYSUNKU:		ELEWACJE			
BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	DATA:		
ARCHITEKTURA	PB	1:100	XII 2020		
NR RYS. E1					

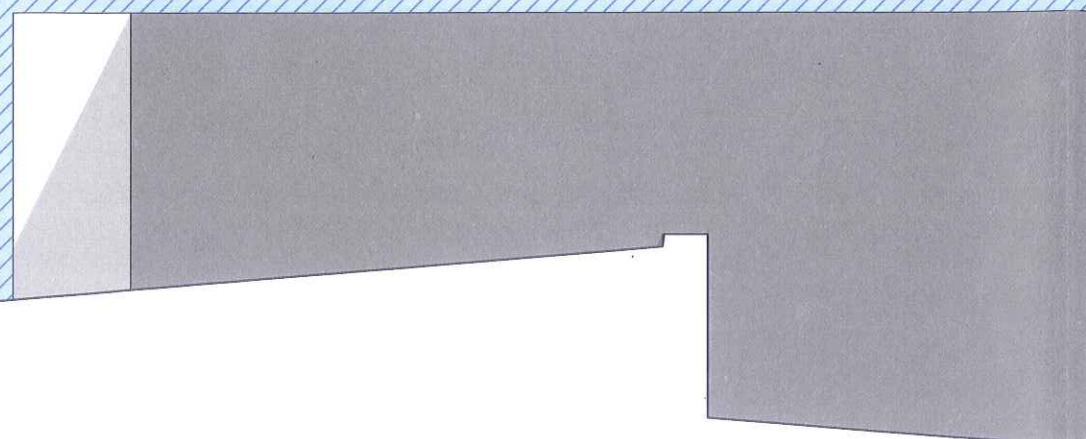
ELEWACJA WSCHODNIA

skala: 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA

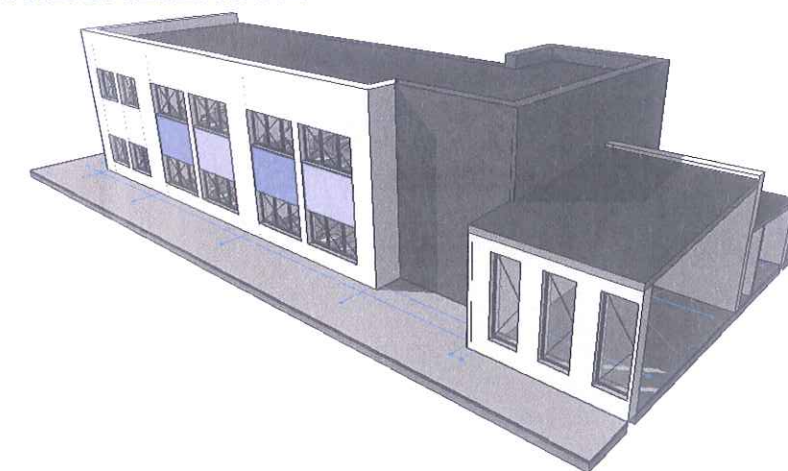
skala: 1:100




ISTNIEJĄCY BUDYNEK

- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor BIAŁY
NCS RGB: 255; 255; 255;
- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor GRAFIT
NCS 6030-R90B RGB: 054; 072; 107;
- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor NIEBIESKI 1
NCS 1237-R93B RGB: 104; 155; 236;
- Szlachetna wyprawa tynkarska - kolor NIEBIESKI 2
NCS 1211-R83B RGB: 181; 193; 236;

WIZUALIZACJA



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		 MICRONET ART <small>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 62-800 KALISZ, UL. LIPOWA 33</small>				
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,		Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
NAZWA ZADANIA:	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu		Projektant:	mgr inż. arch. M. Szubert Mikołajczyk	architektoniczna	NB/U-7342/48/98
ADRES:	Kategoria obiektu budowlanego: IX działka nr ewid.: 349/2, 344/8 jednostka ewidencyjna: 221401_1 Tczew-M obręb ewidencyjny: 0006		Opracowanie:	mgr inż. arch. T. MANIEWSKI		
	Miasto TCZEW ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew,		Sprawdzający:	mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska	architektoniczna	21/LOOKK/2011
			NAZWA RYSUNKU:	ELEWACJE		NR RYS.
			BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	DATA:
			ARCHITEKTURA	PB	1:100	XII 2020
			<div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: right;">E2</div>			

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	GMINA MIEJSKA TCZEW Pl.J.Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania „Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Tczew ul. Gdańska 2 Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 221401_1, Tczew - M Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0006 Numery działek ewidencyjnych: 349/2, 344/8
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str. 2. Uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw higieniczno-sanit. str. 3. Uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożar. str. 4. opinia techniczna informująca o możliwości rozbudowy budynku szkoły str. 5. zaświadczenie o przeznaczeniu w MPZP działek 349/2, 344/8. str.


INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : budynek szkoły

ADRES : Tczew, ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew
dz. nr 349/2, 344/8

INWESTOR : Gmina Miejska Tczew

PROJEKTANT : mgr inż. arch. Małgorzata Szubert-Mikołajczyk
uprawniony projektant w spec. architektonicznej
nr upr. N/U/-7342/48/98
62-800 Kalisz, ul. Chełmońskiego 9
tel. 695 409 728



Kalisz 12.2020

CZĘŚĆ OPISOWA

1. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ ICH WYKONYWANIA

Zakres robót obejmuje rozbudowę istniejącego budynku szkoły. Budynek w technologii tradycyjnej, murowanej.

Kolejność realizacji robót :

- **zabezpieczenie terenu robót budowlanych**
- prace rozbiórkowe – demontaz kontenerów
- wytyczenie obiektu
- roboty ziemne fundament
- wykonanie ścian parteru
- wykonanie stropu międzykondygnacyjnego zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej oraz schodów żelbetowych
- wykonanie ścian pietra
- wykonanie stropodachu
- wykonanie warstw docieplenia i pokrycia dachu
- montaż stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych
- docieplenie ścian zewnętrznych
- wykonanie instalacji wodno-sanitarnych, elektrycznych i wentylacji mechanicznej
- wykonanie posadzek
- wykonanie tynków wewnętrznych
- prace wykończeniowe wewnętrzne
- roboty elewacyjne
- wykonanie podestów wejściowych ze schodami zewnętrznymi
- wykonanie utwardzenia terenu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu
- uprzątnięcie terenu budowy

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Prace prowadzone będą przy istniejącym budynku szkoły. Istniejące na terenie obiekty kontenerowe do usunięcia

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

Należy dokładnie zabezpieczyć teren budowy i oznakować celem zabezpieczenia przed zagrożeniem osób trzecich.

Zagrożenie upadkiem z wysokości przy prowadzeniu robót związanych z pracami murarskimi, wykonaniem konstrukcji dachu i pracami wykończeniowymi na dachu.

Zagrożenie związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego, elektrycznego i

spalinowego na trenie inwestycji

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przy robotach szczególnie niebezpiecznych

- przeprowadzić odpowiednie stanowiskowe szkolenie bhp z pracownikami wytypowanymi do wykonywania robót wymienionych w pkt. 4
- sprawdzić czy pracownicy posiadają ważne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na wytypowanym stanowisku
- wyposażyć pracowników w niezbędny sprzęt ochronny.

6. Niezbędne środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych

Należy oznakować teren robót i zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób trzecich

Wykonywanie prac zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z przepisami BHP pozwolić uniknąć niebezpieczeństwa .

6.1. Roboty ziemne

Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonane tylko w gruntach suchych, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu, a wykop wykonuje się do głębokości 1 m.

Przy wykonywaniu wykopów o skarpach bezpiecznie nachylonych należy :

- wykonać spadki terenu umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu
- likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy przez usunięcie gruntu naruszonego z zachowaniem bezpiecznych nachyleń w każdym punkcie skarpy
- sprawdzać skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu należy wykonać bezpieczne zejście dla pracowników.

Odległość między zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarpy.

W razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania itp. należy określić bezpieczną odległość w pionie i poziomie, w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny.

Odległość tę określa kierownictwo robót w porozumieniu z właściwymi jednostkami, w których zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje.

- przy wykonywaniu wykopów na placach, podwórzach i innych miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach należy wokół wykopów ustawić poręczę ochronne i zaopatrzyć je w napis „osobom postronnym wstęp wzbroniony”.

Poręcze powinny być umieszczone na wys. 1,10 m ponad terenem i ustawione w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.

6.2. Roboty ciesielskie : należy przestrzegać zasad BHP obowiązującym przy obsłudze piły tarczowej, ręcznej, mechanicznej itp.

6.3. Roboty zbrojarskie

- zabrania się chodzenia po ułożonych elementach i rzucania elementów zbrojenia
- niedopuszczalne jest przebywanie pracowników wzdłuż wyciągniętego pręta zbrojeniowego w czasie prostowania stali
- zabrania się przebywania osób niezatrudnionych przy prostowaniu stali
- zabrania się organizowania innych stanowisk roboczych

Wprowadzenie końcówki pręta do prościarki należy dokonywać tylko po jej zatrzymaniu.

6.4. Roboty betonowe

- zabezpieczenie samochodu przed stoczeniem się w przypadku dostawy masy betonowej samochodami
- opróżnianie pojemnika powinno odbywać się stopniowo i równomiernie
- wylanie masy betonowej w deskowanie nie może być dokonywane z wysokości większej niż 1 m

7. PROWADZENIE INstrukTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy powinni być zapoznani z zasadami i przepisami bezpieczeństwa obowiązującymi przy pracach niebezpiecznych. Instruktaż powinien udzielić uprawniony specjalista do spraw BHP

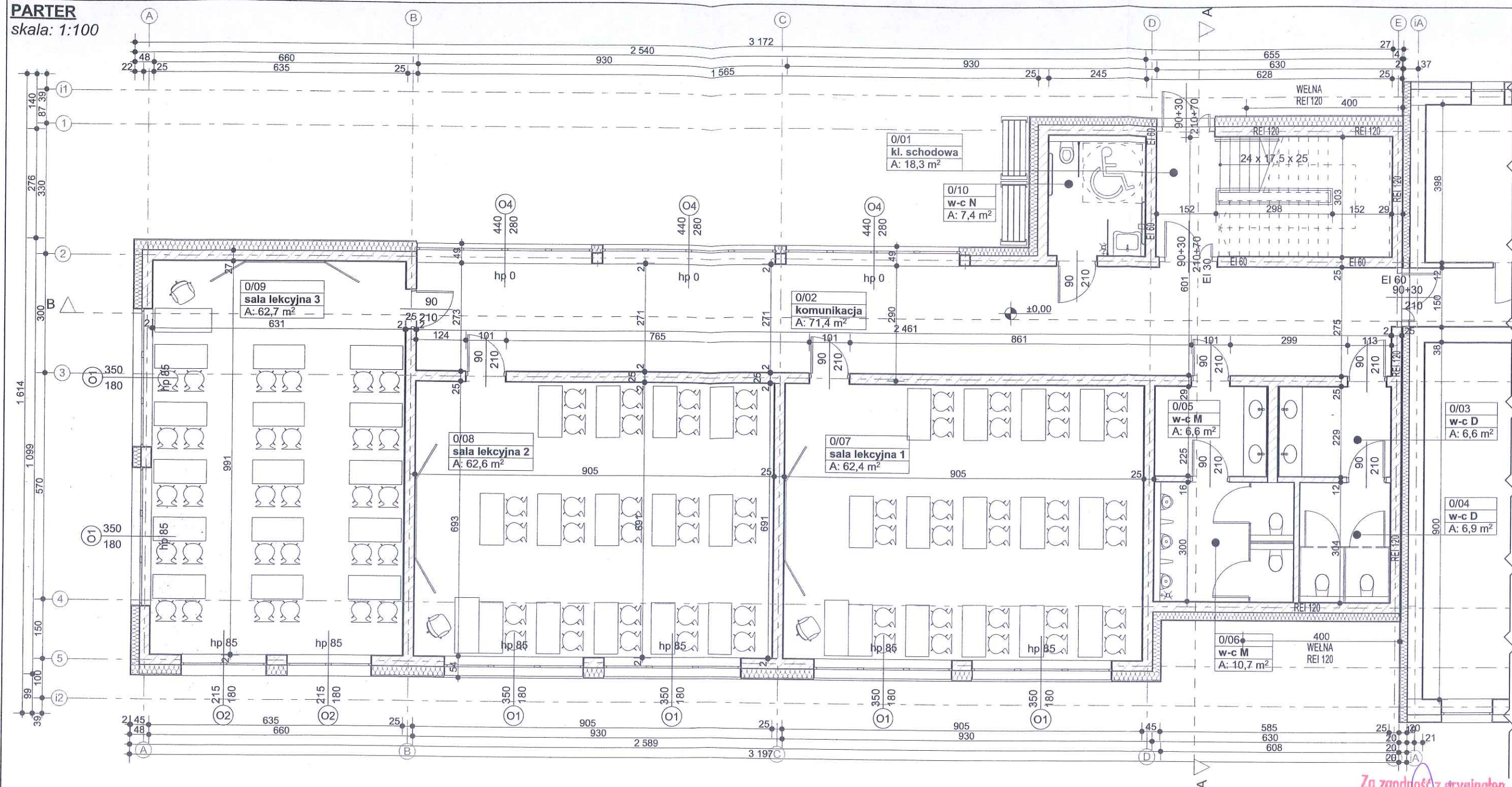
8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB ICH SĄSIEDZTWIE

Nie dotyczy

Zachodzi potrzeba sporządzania planu BIOZ

ARCHITEKT
mgr inż. MAŁGORZATA SZUBERT-MIKOŁAJCZYK
MS
uprawniony projektant w specjalności architektonicznej
08/01/-7342/48/98

PARTER
skala: 1:100



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU

Numer strefy	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0/01	kl. schodowa	18,3
0/02	komunikacja	71,4
0/03	w-c D	6,6
0/04	w-c D	6,9
0/05	w-c M	6,6
0/06	w-c M	10,7
0/07	sala lekcyjna 1	62,4
0/08	sala lekcyjna 2	62,6
0/09	sala lekcyjna 3	62,7
0/10	w-c N	7,4
RAZEM PIĘTRO PARTER		315,6 m ²

zgodność pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

inż. STANISŁAW BALOR
Rzecznik do spraw sanitarnych i higienicznych
uprawnienia w zakresie bez ograniczeń nr 2-1113
62-800, Kalisz, ul. Bogumińska 3-18
tel. (052) 753 04 62, 5 615 134 47

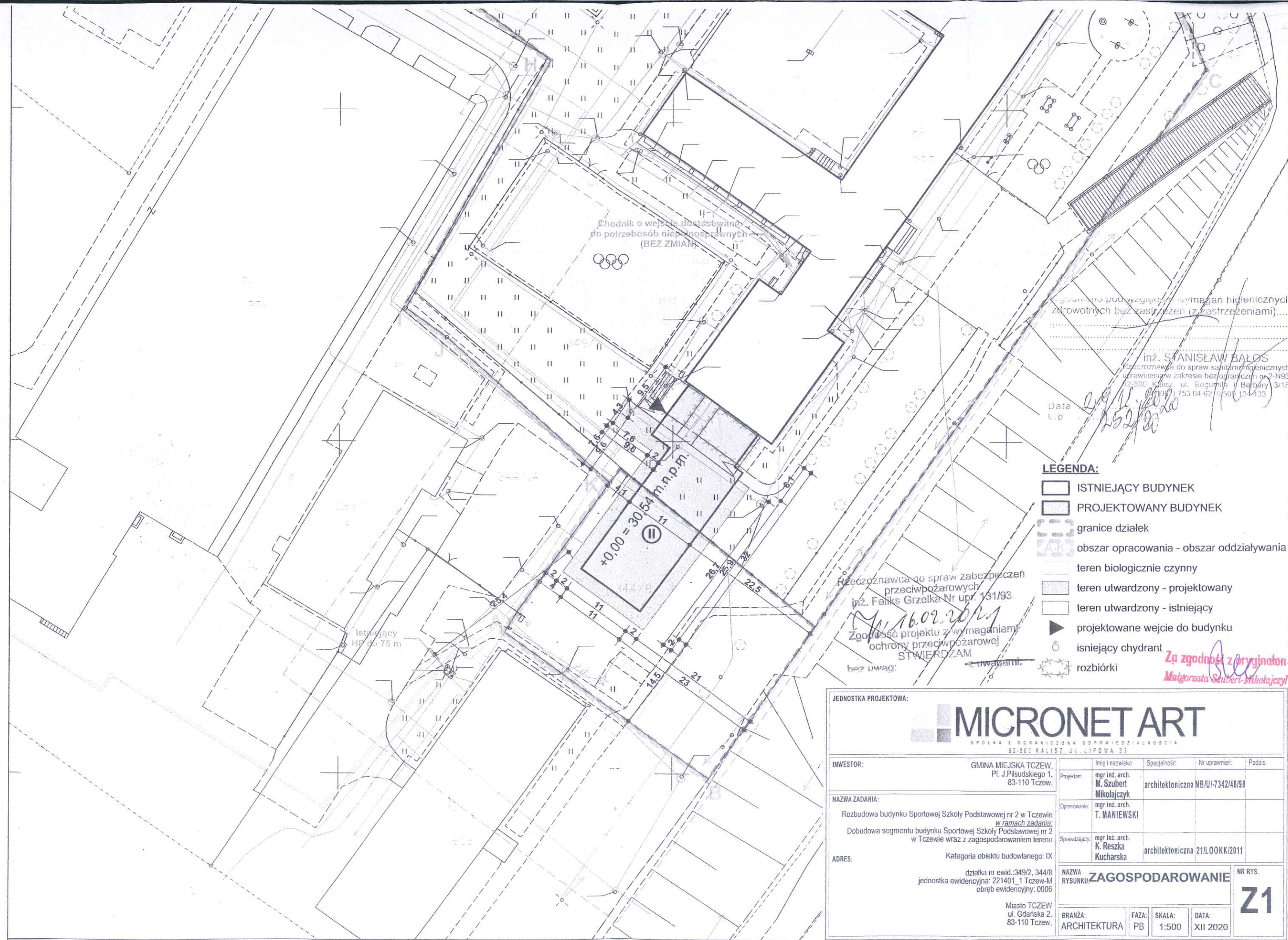
Data: 29.12.2020
L.p.: 252/20

Rzecznik do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Feliks Grzelka Nr upr. 131/93

16.02.2021
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM
bez uwag:

Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikołajczyk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		<p>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 62-800 KALISZ, UL. LIPOWA 33</p>				
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,		Imię i nazwisko:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant:			mgr inż. arch. M. Szubert Mikołajczyk	architektoniczna	NB/II-7342/48/98	
NAZWA ZADANIA:	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu		Opracowanie:	mgr inż. arch. T. MANIEWSKI		
ADRES:	Kategoria obiektu budowlanego: IX		Sprawdzający:	mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska		
działka nr ewid.: 349/2, 344/8 jednostka ewidencyjna: 221401.1 Tczew-M obręb ewidencyjny: 0006			Nazwa rysunku:		PARTER (kondygnacja +0)	
Miasto TCZEW ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew,			BRANŻA:		ARCHITEKTURA	
			FAZA:		PB	
			SKALA:		1:100	
			DATA:		XII 2020	
			NR RYS.		A1	



zgodnie z podwyższonymi wymaganiami higienicznymi i zdrowotnymi bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami).....


inż. STANISŁAW BAŁOŚ
Rzeczoznawca do spraw sanitarnohigienicznych
uprawnienia w zakresie bez ograniczeń nr 2-N93
62-800 Kalisz, ul. Bogumiła i Barbary 3/18
tel. (061) 753 04 62 / 0509 134 433

Data
L.p. 20.11.2020
20.11.2020

- LEGENDA:**
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK
 - granice działek
 - obszar opracowania - obszar oddziaływania
 - teren biologicznie czynny
 - teren utwardzony - projektowany
 - teren utwardzony - istniejący
 - projektowane wejście do budynku
 - istniejący chhydrant
 - rozbiórki

Rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Feliks Grzelka Nr upr. 131/93
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM
bez uwag! uwagami!

Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikolajczyk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		 MICRONET ART <small>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 62-800 KALISZ, UL. LIPOWA 33</small>			
INWESTOR:	GMINA MIEJSKA TCZEW, Pl. J. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew,	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
NAZWA ZADANIA:	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu	Projektant: mgr inż. arch. M. Szubert Mikolajczyk	architektoniczna	NB/1-7342/48/98	
ADRES:	Kategoria obiektu budowlanego: IX działka nr ewid.: 349/2, 344/8 jednostka ewidencyjna: 221401.1 Tczew-M obręb ewidencyjny: 0006	Opracowanie: mgr inż. arch. T. MANIEWSKI			
		Sprawdzący: mgr inż. arch. K. Reszka Kucharska	architektoniczna	21/LOOKK/2011	
		NAZWA RYSUNKU:	ZAGOSPODAROWANIE		NR RYS.
		BRANŻA:	FAZA:	SKALA:	DATA:
		ARCHITEKTURA	PB	1:500	XII 2020
		Z1			

OPINIA TECHNICZNA

INWESTOR	GMINA MIEJSKA TCZEW Pl. J.Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie w ramach zadania: Dobudowa segmentu budynku Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie wraz z zagospodarowaniem terenu
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Tczew ul. Gdańska 2, 83-110 Tczew Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 221401_1, Tczew-M Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0006 Numery działek ewidencyjnych: 349/2, 344/8
SPIS ZAWARTOŚCI	Opinia techniczna dotycząca ozliwości rozbudowy istniejącego budynku szkoły

OPRACOWAŁ :

mgr inż. Marek Magnuszewski
uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. UAN 7342-39/92

DATA OPRACOWANIA : grudzień 2020

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

NAZWA OBIEKTU : budynek Sportowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Tczewie

ADRES : Tczew ul. Gdańska 2, dz. nr 349/2, 344/8

INWESTOR : Gmina Miejska Tczew

STADIUM : opinia techniczna

OPRACOWAŁ : mgr inż. MAREK MAGNUSZEWSKI

2. PODSTAWY I ZAKRES OPRACOWANIA

2.1. PROJEKT OPRACOWANO NA PODSTAWIE :

wizji lokalnej i pomiarów inwentaryzacyjnych

Uzgodnień z Inwestorem

Stosownych przepisów i rozporządzeń jak:

Obowiązujące normy i przepisy , a w szczególności :

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane
- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

2.2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest wykazanie, czy możliwa jest rozbudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej na działce nr 349/2 w Tczewie.

Celem oceny technicznej jest ocena stanu technicznego elementów konstrukcyjnych obiektu ze wskazaniem czy obiekt nadaje się do wykonania prac objętych projektem budowlanym i do bezpiecznego użytkowania, czy też występują czynniki i elementy zagrażające bezpieczeństwu konstrukcji oraz osób przebywających w obiekcie. Zakres oceny technicznej obejmuje stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku ze szczególnym uwzględnieniem :

- posadowienia ław fundamentowych
- ścian nośnych i osłonowych
- nadproży
- izolacji poziomych i pionowych
- elementów obiektu mających znaczący wpływ na proces starzenia

obiekту

W trakcie wizji lokalnej dokonano oceny wbudowanych materiałów z analizą ich stanu zachowania i struktury pod kątem możliwości i przydatności dla przenoszenia obciążeń w warunkach pracy statycznej. Przeprowadzono m.in. :

- Badania makroskopowe murów poprzez opukiwanie
Dokonano obserwacji wizualnej, słuchowej i zapachowej celem stwierdzenia ewentualnej obecności zawilgoceń, pleśni, zarysowań i spękań w murach, uginania się elementów konstrukcyjnych i podłóg, ewentualnych uszkodzeń tynków

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU WRAZ Z OPISEM WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na terenie działki nr 349/2 w Tczewie

Istniejący budynek nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Dojazd do budynku poprzez istniejący zjazd z drogi publicznej.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz grzewczą.

Opis budynku

Budynek o regularnym rzucie ze skrzydłami bocznymi, dwukondygnacyjny, podpiwniczony.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej.

Ściany budynku murowane, dach płaski, kryty papa termozgrzewalną.

Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi posiadają otwory okienne umożliwiające doświetlenie pomieszczeń światłem dziennym.

FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU, SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY ORAZ SPEŁNIENIE WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART.5 UST.1 USTAWY PB

Forma architektoniczna obiektu dostosowana do formy istniejących na terenie sąsiednich działek budynków.

Obiekt dostosowany jest i harmonizuje z otaczającym go krajobrazem i istniejącą zabudową.

ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO SPRAWDZENIA OBLICZEŃ STATYCZNYCH :

Podstawowe obciążenia działające na konstrukcję budynku ustalono w oparciu o :

- PN-B-02011:1977 i PN-B-02011:1977/Az1:2009 obciążenia w obliczeniach statycznych – obciążenie wiatrem
- PN-B-02010:1980 i PN-B-02010:1980/Az1:2006 obciążenia w obliczeniach statycznych – obciążenie śniegiem
- PN-B-02001:1982 OBCIĄŻENIA BUDOWLI – OBCIĄŻENIA STAŁE

- PN-B-02003:1982 obciążenia budowli – obciążenia zmienne technologiczne – podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
- PN-EN 62305-1:2008 Ochrona odgromowa – część 1 : zasady ogólne
- PN-HD 60364-5-559:2010 instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – część 5-55: dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – inne wyposażenie sekcja 559; oprawy oświetleniowe i instalacje oświetleniowe
- PN-IEC 60364-5-56; 1999 instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – instalacje bezpieczeństwa

SPRAWDZENIA NOŚNOŚCI ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH DLA DWÓCH STANÓW GRANICZNYCH DOKONANO WG ;

- PN-B-03020:1981 grunty budowlane – posadowienie bezpośrednie budowli – obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-03200:1990 konstrukcje stalowe – obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-B-03264:2002; PN-B-03264:2002/Ap1:2004 konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone – obliczenia statyczne i projektowanie

ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU :

FUNDAMENTY

Na podstawie dokonanych oględzin stwierdzono, że fundamenty nie wykazują znaczących i widocznych objawów uszkodzeń . Stan fundamentów określa się jako dobry.

ŚCIANY

Ściany zewnętrzne murowane

Brak znaczących rys i spękań na powierzchni ścian stwarzających ewentualne zagrożenie.

Określa się stan techniczny ścian jako zadowalający.

STROP NAD PARTEREM

strop masywny , stan techniczny dobry

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka okienna stan techniczny dobry.

UWAGI KOŃCOWE I ZALECENIA:

Zastosowane w obiekcie rozwiązania konstrukcyjne oraz ich stan techniczny umożliwiają wykonanie zaplanowanych prac związanych z przebudową i rozbudową budynku.

Stan techniczny wszystkich elementów konstrukcyjnych obiektu umożliwia wykonanie zaplanowanych prac .

opracował :

mgr inż. Marek Magnuszewski
uprawniony proj. w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr UAN 7342-39/92



URZĄD MIEJSKI W TCZEWIE

Pl. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew

tel.: +48 58 77 59 309, fax.: +48 58 531 34 52

e-mail: info@um.tczew.pl; www.wrotatczewa.pl



BPP.6727.1.274.2020.AR

Tczew, dnia 11 grudnia 2020 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i 2 oraz art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) Biuro Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Tczewie zaświadcza, że działka nr **349/2 (obręb 6)** położona przy ul. Gdańskiej oraz działka nr **344/8 (obręb 6)** położona przy ul. Warsztatowej w Tczewie według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tczewa zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/263/2005 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 27 stycznia 2005r. (publikacja: Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2166 z dn. 30 kwietnia 2020 r.) zapisane są w obrębie jednostki urbanistycznej oznaczonej w Planie symbolem **US-3 „Nowe Miasto”** i należącej do strefy śródmiejskiej.

Działki nr 349/2 i 344/8 (obręb 6) znajdują się w wyodrębnionym terenie przestrzeni publicznej oznaczonym w Planie symbolem UZ – tereny usług z dużym udziałem zieleni.

Jednocześnie informuje się, że w dniu 31 marca 2016 r. Rada Miejska w Tczewie podjęła Uchwałę Nr XVII/138/2016 o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w mieście Tczewie (publikacja: Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 1623 z dn. 27 kwietnia 2016 r.). Tereny przedmiotowych działek są położone w obszarze zdegradowanym i nie są objęte obszarem rewitalizacji. W ww. uchwale nie ustanowiono prawa pierwokupu w obszarze rewitalizacji, o którym mowa w art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 802 ze zm.).

Zaświadczenie wydaje się na wniosek z dnia 07.12.2020 r. (wpływ do UM – 10.12.2020 r.) Pani Małgorzaty Szubert-Mikołajczyk, ul. Chełmońskiego 9, 62-800 Kalisz, celem przedłożenia w innym urzędzie lub instytucji.

Zaświadczenie zawiera ogólne dane dotyczące przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tczewa i nie zastępuje wypisu i wyrysu z ww. Planu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

wytworzyła:

Aleksandra Rafalska, Biura Planowania Przestrzennego, tel. +48 58 77 59 311

Biuro Planowania Przestrzennego
Kierownik

Anna Cappelli

URZĄD MIEJSKI W TCZEWIE

Pl. Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew; tel.: +48 58 77 59 309, fax.: +48 58 531 34 52

e-mail: info@um.tczew.pl; www.wrotatczewa.pl

Za zgodność z oryginałem
Małgorzata Szubert-Mikołajczyk