

ZAPYTANIE OFERTOWE

o wartości zamówienia nieprzekraczającej równowartości w złotych kwoty 30 000,00 EUR

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno**

zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

**„Wykonanie remontu dachu Budynku garażowo - warsztatowego nr 42
na terenie Oczyszczalni Ścieków w Piasecznie”**

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie (05-500) przy ulicy Żeromskiego 39.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Zamówienie obejmuje wykonanie prac remontowych dachu budynku nr 42, zlokalizowanym przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, tj.:

- 1) położenie nowego pokrycia z papy (bez usuwania istniejącego), dachu o powierzchni ok. 530 m²;
- 2) wymiana obróbek blacharskich dachu;
- 3) wymiana rynien.

Gwarancja min. 60 miesięcy.

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zamawiający oczekuje, aby przedmiot zamówienia był zrealizowany w terminie **4 tygodni od daty podpisania umowy.**

WIZJA LOKALNA:

Zamawiający wyznacza termin obowiązkowej wizji lokalnej w dniu **21.07.2022 o godz. 10:00.** Spotkanie w siedzibie Zamawiającego, w Piasecznie przy ulicy Żeromskiego 39 – Recepcja.

WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

Z chwilą złożenia oferty Wykonawca akceptuje warunki wykonania robót zawarte we wzorze Umowy.

Wszystkie roboty zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, zgodnie ze sztuką budowlaną i zastosowaną technologią, z użyciem materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

Na życzenie Zleceniodawcy Wykonawca przedstawi stosowne certyfikaty oraz deklaracje właściwości użytkowych zastosowanych wyrobów.

Wykonawca zapewni wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.

Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia z udziałem Podwykonawców.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca, przed podpisaniem Umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu lub postaci gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej w wysokości stanowiącej równowartość 10 % ceny ofertowej brutto.

KRYTERIA WYBORU OFERTY I ICH WAGA

Cena – 100 %

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który zaoferował najkorzystniejszą cenę oraz spełnia warunki wskazane w Zapytaniu Ofertowym.

Cena oferty to kwota wymieniona w Formularzu Ofertowym. Ceny jednostkowe zawarte w Formularzu Ofertowym muszą być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. Cena może być tylko jedna i nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania).

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Zamawiający wymaga, aby oferta została złożona za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego www.platformazakupowa.pl, z wykorzystaniem załączonego do niniejszego Zapytania Ofertowego Formularza Oferty, do dnia **10.08.2022 r.** do godz. **11:00**.

Ofertę należy sporządzić, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i oparzyć podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.08.2022 r.**, o godzinie **11:15**.

Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na platformie zakupowej informację z otwarcia ofert.

Do oferty należy dołączyć:

- aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.

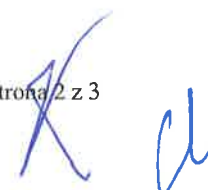
Wszelkie dokumenty dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Oferta musi zawierać nazwę, adres Wykonawcy i cenę ogółem, w kwocie netto i brutto oraz musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie pdf. **podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.** Treść Pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Uznaje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów załączonych do oferty.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA I WARUNKI PŁATNOŚCI

Płatność przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu faktury.



Wybrany Wykonawca, do dnia podpisania umowy, przedłoży kopie odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, jak również potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przy czym okres ubezpieczenia w obu przypadkach obejmować winien pełny okres realizacji przedmiotu umowy wraz z okresem gwarancyjnym, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych) na jedno zdarzenie, bez ograniczenia ilości zdarzeń, z rozszerzeniem o OC pracodawcy za szkody doznawane przez pracowników Wykonawcy na skutek wypadków przy pracy powstałych w związku z realizacją Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.

INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji dla Wykonawców platformazakupowa.pl, dalej: Instrukcja i Regulaminie platformazakupowa.pl (dostępny na stronie internetowej: www.platformazakupowa.pl).

Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 1 GB (maksymalna ilość plików – 20) – zgodnie z § 1 ust. 5 Instrukcji.

Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przesłania na platformę zakupową Zamawiającego – zgodnie z § 1 ust. 9 Instrukcji.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz odstąpienia od wyboru Oferenta.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Oferentom nie przysługują środki prawne przewidziane w w/w ustawie.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych, które zostaną zawarte w złożonej ofercie, prosimy o zapoznanie się z Klauzulą informacyjną, stanowiącą załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

Załączniki:

Nr 1 – Klauzula informacyjna

Nr 2 – Formularz oferty

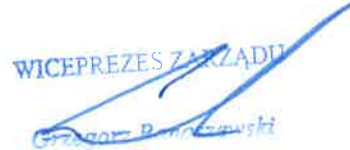
Nr 3 – Wzór Umowy z załącznikami

Data ogłoszenia: 15 LIP. 2022 r.

Zatwierdzamy:

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wojciechowski

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Borkowski





**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
w ramach postępowań o udzielenie zamówienia, prowadzonych przez
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.,
skierowana do Wykonawców posiadających status osoby fizycznej**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. (dalej jako: „Administrator”), z siedzibą w Piasecznie (05-500) przy ulicy Żeromskiego 39 (dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@pwikpiaseczno.pl) informuje, że jest Administratorem Pani/Pana danych osobowych przekazanych Administratorowi w związku z Pani/Pana udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „Wykonanie remontu dachu Budynku garażowo - warsztatowego nr 42 na terenie Oczyszczalni Ścieków”, obejmujących w szczególności dane osobowe ujawnione w ofercie, w tym: Pani/Pana imię, nazwisko, numer PESEL, NIP, REGON, adres e-mail, numer telefonu, adres siedziby, adres do kontaktu, informacje dotyczące kwalifikacji, wiedzy lub doświadczenia, informacje zawarte w zaświadczeniach przekazanych w trakcie postępowania (m.in. zaświadczenia wydane przez Urząd Skarbowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Krajowy Rejestr Karmy).

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w oparciu o poniżej wskazane podstawy prawne oraz w ramach realizacji wskazanych poniżej celów:

- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, wynikających z odpowiednich przepisów prawa (w tym prawa podatkowego, przepisów o rachunkowości) dla celów:
 - związanych z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia,
 - realizacji udzielonego zamówienia,
 - rozliczeń podatkowych,
 - prowadzenia rachunkowości,
 - archiwizacyjnych.
- w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem, podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do zawarcia i wykonania umowy oraz w celu prawidłowego wykonania obowiązków oraz uprawnień stron wynikających z takiej umowy, w tym także w celach kontaktowych związanych z realizacją umowy;
- podane dane osobowe będą przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne dla realizacji następujących celów wynikających z prawnie, uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, którymi są:
 - ustalenie, egzekwowanie, roszczeń, a także dochodzenie lub obrona przed roszczeniami,
 - w przypadku zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy w sprawie udzielenia zamówienia objętego przedmiotowym postępowaniem – kontrola dostępu do pomieszczeń i obiektów należących do Administratora, kontrola przestrzegania zasad organizacyjnych, porządkowych oraz zasad bezpieczeństwa (w tym bhp i ppoż.) na terenie obiektów Administratora.

Ponadto, Administrator informuje, że:

- podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz w zakresie, w jakim obowiązek podania danych wynika z przepisów prawa oraz dokumentów postępowania (w tym SIWZ) – jest jednocześnie niezbędne do wzięcia przez Panią/Pana udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz – w przypadku wyboru Pani/Pana oferty jako najkorzystniejszej – także do zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia. Niepodanie takich danych uniemożliwi udział w postępowaniu oraz zawarcie umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
- przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych i ich sprostowania, uzupełnienia, a także usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych;
- przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie, w jakim dane osobowe są przetwarzane w celu realizacji wskazanych powyżej prawnie uzasadnionych interesów Administratora;
- przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych;
- Pani/Pana dane mogą być przekazywane podmiotom działającym na zlecenie Administratora, w tym podmioty świadczące usługi teleinformatyczne i teletechniczne, sprawujące opiekę nad oprogramowaniem, usługi prawnicze, usługi ochrony mienia;
- w celu skorzystania z któregośkolwiek z przysługujących Pani/Panu praw, prosimy przesłać swoje żądanie na adres: iod@pwikpiaseczno.pl.



FORMULARZ OFERTY

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

do

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno,**

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na:

**„Wykonanie remontu dachu Budynku garażowo - warsztatowego nr 42
na terenie Oczyszczalni Ścieków w Piasecznie”**

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

[nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców]

- 1. SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.
- 2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z materiałami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
- 3. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu umowy za:
Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy za kwotę netto:
..... zł, (słownie złotych:)
plus 23 % podatek VAT: zł, (słownie złotych:),
co łącznie stanowi kwotę brutto: zł (słownie złotych:.....),
- 4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania przedmiotu umowy w terminie: **4 tygodni** od daty podpisania umowy.
- 5. AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze Umowy.
- 6. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia pisemnej gwarancji na okres 60 miesięcy, na warunkach określonych we wzorze Umowy.
- 7. JESTEŚMY** związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
- 8. PRZEDMIOT UMOWY ZREALIZUJEMY** sami.

9. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi we wzorze Umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowymi i wzorze Umowy Zamawiającego, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszej oferty należy kierować na poniższy adres:

tel. _____ fax _____

e-mail: _____

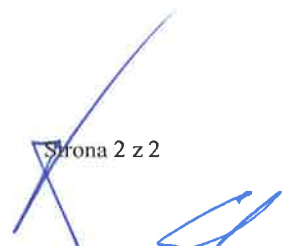
Osoba upoważniona do kontaktu.....

11. **OŚWIADCZAMY**, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa* (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie).
12. **OFERTE** wraz ze wszelkimi innymi oświadczeniami i dokumentami składamy na _____ stronach.
13. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki:
- aktualny odpis z KRS/zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;

_____ dnia _____ roku

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

*) *niepotrzebne skreślić*



UMOWA – WZÓR

zawarta w dniu.....roku w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy 343 482 00000 zł, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”
zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy „**Stronami**”

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **remont dachu Budynku garażowo - warsztatowego nr 42 na terenie Oczyszczalni Ścieków w Piasecznie**, w zakresie szczegółowo określonym w Zapytaniu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

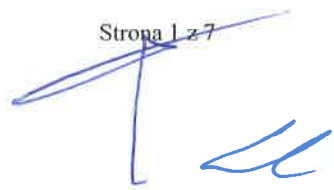
1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości, wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o wyrobach budowlanych* (Dz.U. z 2021 poz. 1213 t. j.).
3. Wykonawca na własny koszt i ryzyko dostarczy do miejsca realizacji przedmiotu Umowy materiały niezbędne do realizacji.

§ 3

1. Termin przekazania terenu i rozpoczęcia prac remontowych: w ciągu 3 dni od daty zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia prac remontowych (odbioru technicznego – odbioru końcowego) – **4 tygodnie od daty podpisania Umowy.**

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że cały przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przez swoich pracowników aktualnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, pomocy przedmedycznej i ochrony środowiska.



3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał pracowników z oceną ryzyka zawodowego i instrukcją bezpiecznego wykonywania prac, z uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych.

§ 5

1. Po wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru technicznego – odbioru końcowego.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru technicznego – odbioru końcowego, w czasie nie dłuższym niż 3 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Jeżeli w toku odbioru technicznego – odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady – usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę;
 - b) jeżeli wady – usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu umowy dotkniętej wadami – usterkami.
4. Na usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru technicznego – odbioru końcowego przedmiotu umowy, zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego termin ich usunięcia, nie dłuższy jednak niż 5 dni kalendarzowych.
5. Przy odbiorze prac, zgodnie z ust. 4 stosuje się procedurę odbioru określoną w ust. 1 - 3.

§ 6

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Strony ustalają, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę netto zł (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT, tj. zł, co łącznie stanowi **brutto** zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentów umownych, jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonywana będzie przez Zamawiającego w następujący sposób:
 - a) odbiór techniczny – odbiór końcowy – 100% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na konto podane na fakturze w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca dodatkowo załącza do faktury kopię protokołu odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z § 5 Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w Umowie i w wystawianych fakturach numeru rachunku bankowego widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako

podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.

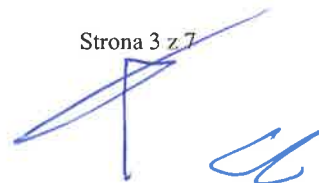
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z Umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na konto bankowe o numerze:
7. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
 - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania,
 - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania,
 - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania,od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.
8. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający wyznacza do podpisywania protokołów odbioru w jego imieniu
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 8

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:
2. Kierownik robót będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być dokonana przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby zamiennej.
9. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.



10. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 9

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w przypadkach określonych w ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 3 ust. 2 Umowy;
 - b) zwłoki przy usuwaniu wad – usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym przedmiotu umowy lub ujawnionych w innych okolicznościach (przez cały okres obowiązywania ochrony z tytułu gwarancji) – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminów wyznaczonych na usunięcie wad na podstawie § 5 ust. 4 Umowy oraz § 10 ust. 1 pkt b) Umowy;
 - c) odstąpienia od Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości równoważności kosztów poniesionych przez Wykonawcę na realizację przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
4. Jeżeli kary umowne przewidziane w ust. 2 nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższających naliczone kary umowne.

§ 10

1. Strony ustalają następujące warunki gwarancji:
 - a) gwarancja udzielona jest na okres 60 miesięcy od dnia odbioru technicznego – odbioru końcowego przedmiotu umowy. W/w okres gwarancji dotyczy całego przedmiotu umowy.
 - b) Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego pisemnie, mailowo, faksem bądź telefonicznie usterek na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia. Czas reakcji serwisu technicznego Wykonawcy wynosi 72 godziny od momentu zgłoszenia, łącznie z przystąpieniem do naprawy;
 - c) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie ujawnione w okresie gwarancji wady przedmiotu umowy przez dokonanie naprawy, wymianę uszkodzonych elementów lub usunięcie wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem robót montażowych;
 - d) jeżeli Wykonawca wymieni część urządzenia stanowiącego przedmiot umowy, termin gwarancji biegnie na nowo w odniesieniu do rzeczy wymienionej;
 - e) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania zgłoszonych usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je we własnym zakresie, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę, przy jednoczesnym zachowaniu

udzielonej przez Wykonawcę gwarancji. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego.

2. Obciążenie Wykonawcy kosztami, o których mowa w ust. 1 pkt e), nie wyłącza obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt b) Umowy.
3. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru końcowego oraz za wady powstałe po odbiorze technicznym - odbiorze końcowym. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy.
4. Do gwarancji jakości określonej w ust. 1 pkt a) mają zastosowanie przepisy art. 577 do 581 Kodeksu Cywilnego.
5. Z czynności odbioru technicznego – odbioru końcowego, odbioru po okresie rękojmi i odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

§ 11

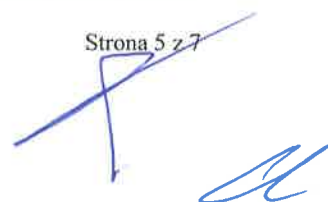
1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę zł (słownie:).
2. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie: pieniądza.
3. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy do czasu zakończenia prac remontowych stanowi gwarancję zgodnego z Umową wykonania robót. Po odbiorze końcowym jego część, w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty odbioru technicznego - odbioru końcowego, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad - w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze technicznym - odbiorze końcowym,
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu gwarancji określonego w § 10 ust. 1 i po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 4 pkt b), w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, którym mowa w § 6 ust. 1.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami



losowymi, jak również do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przy czym okres ubezpieczenia w obu przypadkach obejmować winien pełny okres realizacji przedmiotu umowy wraz z okresem gwarancyjnym.

2. Ubezpieczenie Wykonawcy i Podwykonawców z tytułu OC winno obejmować wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi i utrzymywaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na terenie budowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych) na jedno zdarzenie, bez ograniczenia ilości zdarzeń, z rozszerzeniem o OC pracodawcy za szkody doznawane przez pracowników Wykonawcy na skutek wypadków przy pracy powstałych w związku z realizacją Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy lub mające związek z prowadzonymi w związku z realizacją Umowy pracami, w szczególności uszkodzenia kabli telekomunikacyjnych i energetycznych, uszkodzenia rurociągów, sieci technologicznych, konstrukcji i izolacji budynku.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu prac remontowych, o którym mowa w § 3 ust. 1, przedłoży Zamawiającemu umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1-3 niniejszego paragrafu wraz z potwierdzeniem ich opłacenia. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przekaze kopie w/w polis ubezpieczeniowych, potwierdzone za zgodność z oryginałem.
6. Zamawiający nie przekaze terenu prac remontowych do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do zagospodarowania na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpadów powstałych podczas realizacji Umowy.

§ 14

Strony ustalają następujące osoby do kontaktów w trakcie realizacji niniejszej Umowy:

ze strony Zamawiającego:

-

ze strony Wykonawcy:

-

§ 15

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:

- a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych
iod@pwikiaseczno.pl;
- b) ze Strony Wykonawcy:
3. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.
 4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
 5. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
 6. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
 7. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
 8. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.
 9. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 10. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-9 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 16

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz odstąpienie Zamawiającego od niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Zapytanie Ofertowe z dnia
2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia
3. Załącznik nr 3 – Karta gwarancyjna – wzór

Zamawiający

Wykonawca

Strona 7 z 7





KARTA GWARANCYJNA – załącznik Nr 3

Sporządzona w dniu: r.

1. Zamawiający:
2. Wykonawca:
3. Umowa:
4. Data bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia: r.

Gwarancja obejmuje łącznie wszystkie prace wykonane i materiały użyte w ramach umowy, o której mowa w pkt 3 powyżej.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z Umową, Zapytaniem ofertowym dotyczącym niniejszego postępowania, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi 60 miesięcy, licząc od dnia spisania protokołu odbioru przedmiotu umowy w zakresie wolnym od wad, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze przedmiotu umowy, od dnia protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy.
5. W przypadku ujawnienia wady Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy na piśmie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie, nie dłużej niż 24 godziny od zgłoszenia przez Zamawiającego;
7. w pozostałych przypadkach - w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
8. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Wykonawcy.
9. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego.
10. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7. Zamawiający nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
11. Dokumentację powykonawczą i protokół przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania przechowuje Zamawiający.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
13. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji podpisali:

.....
Udzielający gwarancji upoważniony
przedstawiciel Wykonawcy

.....
Przyjmujący gwarancję
przedstawiciel Zamawiającego



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the experimental procedures and the statistical analysis performed.

3. The third part of the document presents the results of the study, including a comparison of the different methods and techniques used. It also discusses the implications of the findings and the potential applications of the research.

4. The final part of the document provides a conclusion and a summary of the key findings. It also includes a list of references and a bibliography of the sources used in the study.

