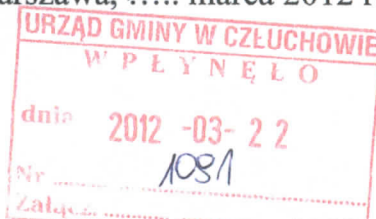


Warszawa, 19 marca 2012 r.

ZS – W – 2120-40-2/2012

DECYZJA



Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 i art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 121 poz. 1266 ze zmian.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz. 1071 ze zmian.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Człuchów z dnia 16 stycznia 2012 r., znak sprawy RP.7323.4.2010/2012, zaopiniowanego pozytywnie przez Marszałka Województwa Pomorskiego oraz Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku,

w y r a ż a m z g o d ę

na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów ok. 4,2292 ha gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, Nadleśnictwa Człuchów, wchodzących w skład oddziałów leśnych 220i, 298h, g, f, d, c, obrębu leśnego Polnica (wchodzących w skład działki ewidencyjnej nr 5220/6, obrębu ewidencyjnego Kołdowo oraz działki ewidencyjnej 5298/1, obrębu ewidencyjnego Rychnowy), oznaczonych na załączonych do wniosku mapach gospodarczych nadleśnictwa obwódką koloru pomarańczowego, projektowanych pod tereny usług oświaty, sportu i rekreacji wraz z terenami komunikacyjnymi.

Wyłączenie w/w gruntów leśnych z produkcji może być dokonane po ich przeznaczeniu na cele nierolnicze i nieleśne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i uzyskaniu decyzji Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku, zezwalającej na takie wyłączenie, wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji z uwagi na to, iż uwzględnia ona w całości żądania strony.

Strona, niezadowolona z niniejszej decyzji, zgodnie z art. 127 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego może zwrócić się do Ministra Środowiska z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

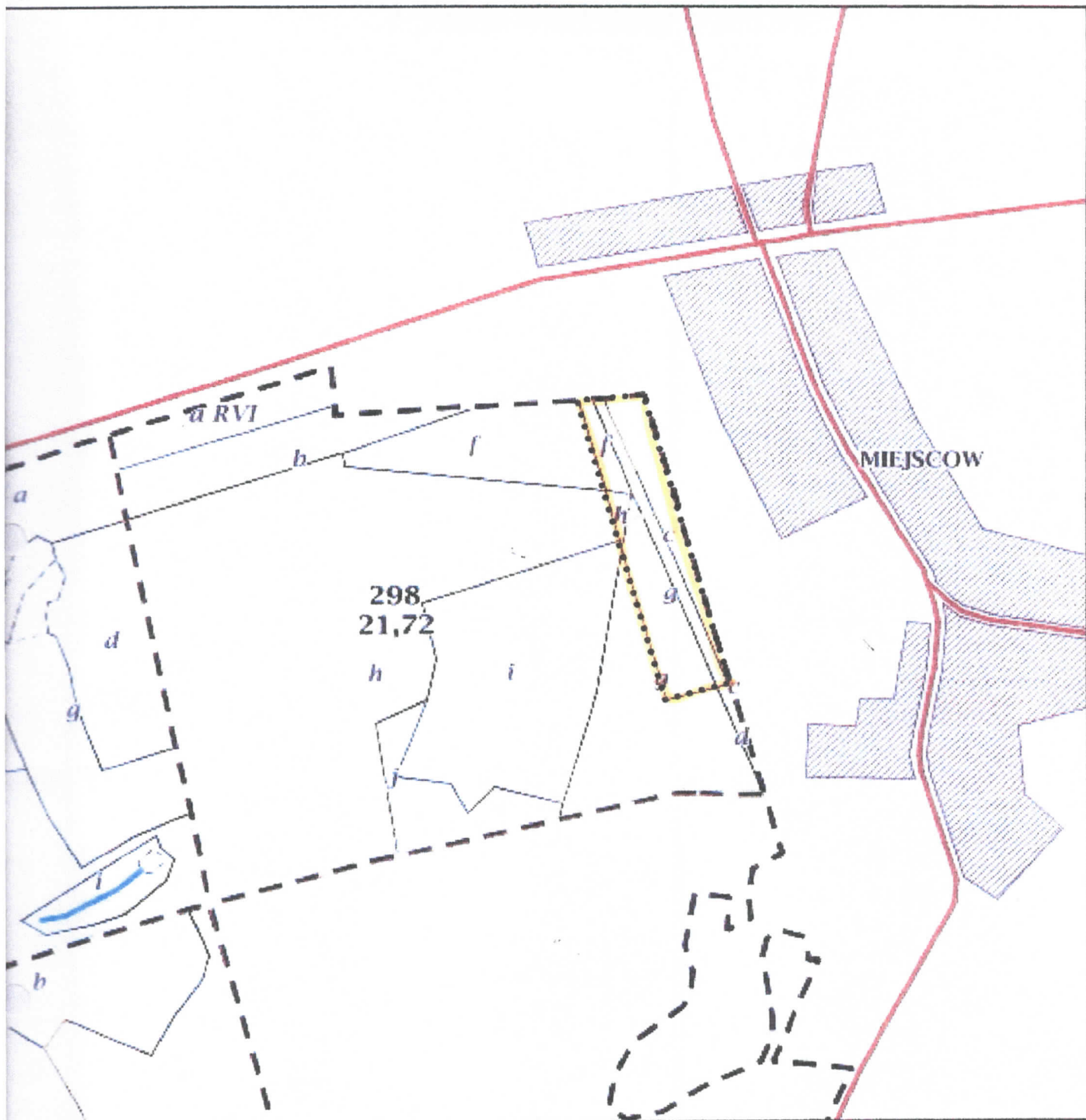
1. Wójt Gminy Człuchów
ul. Szczecińska 33
77-300 Człuchów (zał: mapa szt. 2)
2. Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych
w Szczecinku ds. ZZ-8-2120-22.2/11/12 (zał: mapa szt. 2)
3. Nadleśniczy Nadleśnictwa Człuchów

Do wiadomości:

Marszałek Województwa Pomorskiego
ds. DROŚ-PR.7151.8.2012

MINISTER
z upoważnienia
DYREKTOR GENERALNY
LASÓW PAŃSTWOWYCH

mgr inż. Adam Wasiak



Mapa Gospodarcza
Nadleśnictwo: CZŁUCHÓW
Leśnictwo Człuchów
Stan na 18-10-2011



Skala 1:5000
0 50 100 m



Legenda:

- Rowy
- Pozostałe ciek
- Droga publiczna
- Droga inna
- Grunty leśne wymagające zmiany przeznaczenia
- Wydzielenia
- Miejscowość
- PNSW
- Oddziały

Załącznik do Decyzji Ministra Środowiska z dnia 18.03.2012r.
znak 25-W-2120-40-2/2012 (2012.2)

Gdańsk, dnia 12 lipca 2019 r.

WBG-OGR.404.33.2019.AS

DECYZJA

Na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 5 i ust. 3 oraz art. 5 ust. 3 i art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161), w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.),

działając zgodnie z §1 pkt 3 Upoważnienia nr DO-ZO.087.900.2018 z dnia 13.12.2018 r. udzielonego przez Marszałka Województwa Pomorskiego - Ewie Witkowskiej Dyrektorowi Wojewódzkiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Gdańsku – jednostki budżetowej Województwa Pomorskiego, do wydawania w jego imieniu decyzji i opinii, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Człuchów nr RP.6721.1.12b.2018 z dnia 04 czerwca 2019 r. (data wpływu 03.07.2019 r.) wraz z opinią Pomorskiej Izby Rolniczej,

wyrażam zgodę

na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych o łącznej powierzchni **1,0014 ha**, stanowiących lasy gminne, położonych w gminie Człuchów obręb geodezyjny:

Rychnowy – działka nr 5298/3;

przeznaczonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na tereny usług oświaty, kultury oraz usług sportu i rekreacji.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Człuchów wystąpił do Marszałka Województwa Pomorskiego o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych stanowiących własność gminną, objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Rychnowy w gminie Człuchów, w celu przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Treść art. 7 ust. 1 i 2 pkt 5 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych mówi, iż przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o zagospodarowaniu przestrzennym, a przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne wymaga uzyskania zgody marszałka wyrażanej po uzyskaniu opinii izby rolniczej.

Zgodnie z art. 17 pkt 6c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne.

Biorąc zatem pod uwagę:

- wniosek Wójta Gminy Człuchów;
- pozytywną opinię Pomorskiej Izby Rolniczej wyrażoną w piśmie nr BPIR/22/AB/2019 z dnia 02.07.2019 r.;
- cel: zgodnie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszar objęty opracowaniem przeznaczony będzie na tereny usług oświaty, kultury oraz usług sportu i rekreacji;

po weryfikacji przedłożonej dokumentacji stwierdzam, iż wnioskowane grunty stanowią co prawda jeden duży zwarty teren leśny, ale są niezbędne do zrealizowania dużej inwestycji celu publicznego. Sąsiednia działka uzyskała zgodę Ministra Środowiska na zmianę swojego przeznaczenia i obecnie na jej terenie jest realizowana budowa hali sportowej przy szkole podstawowej i gimnazjum w Rychnowach. Wnioskowany obecnie obszar będzie stanowił poszerzenie terenów inwestycyjnych z zakresu kultury, sportu i rekreacji.

Zmiana przeznaczenia pozwoli zatem na realizację celu publicznego i zaspokojenie potrzeb społecznych w tym kierunku.

Mając powyższe na uwadze zajmuję stanowisko pozytywne i wyrażam zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych o powierzchni 1,0014 ha na cele nieleśne.



Z UP. MARSZAŁKA
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
Ewa Witkowska
DYREKTOR
WOJEWÓDZKIEGO BIURA GEODEZJI
I TERENÓW ROLNYCH W GDAŃSKU

Zgodnie z art. 127 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Marszałka Województwa Pomorskiego. Termin na wniesienie odwołania od decyzji wynosi 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego Strona, w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania, może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strona na skutek zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie ma możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Człuchów
2. a/a

Do wiadomości:

Dyrektor RDLP w Szczecinku