

Ogólna charakterystyka obiektu lub robót budowlanych

„Budowa drogi gminnej w Śliwnie”

A. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest program funkcjonalno - użytkowy dla budowy drogi gminnej w Śliwnie.

Celem opracowania jest określenie wymogów dla przewidywanych rozwiązań w poszczególnych branżach i elementach zagospodarowania pasa drogowego oraz obszarów przyległych objętych obszarem inwestycji, jakie będą musiały być dokonane w fazie projektowania i fazie budowy dla poprawnej realizacji w/w przedsięwzięcia. Celem niniejszego opracowania jest wskaźnikowa ocena wartości tego przedsięwzięcia.

Zakres opracowania jest dostosowany do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania

B. Inwestor

Gmina Kuślin
ul. Emilii Sczanieckiej 4
64 – 316 Kuślin

C. Jednostka projektowa

VIA2008 Pracowania Projektów Drogowych
Barbara Kosmacz
ul. Kasztanowa 27A
62-066 Granowo
NIP 995-004-26-73; Regon 300832694

D. Podstawowy zakres inwestycji oraz orientacyjna kolejność wykonywania prac:

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa: Projekty budowlane, wykonawcze, techniczne, SST, projekt stałej organizacji ruchu, projekt czasowej organizacji ruchu, obliczenia, przedmiary robót, kosztorys ofertowy, uzyskanie stosownych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń oraz decyzji. SST wzór wg tych załączonych do dokumentacji pierwotnej i do PFU.
Dla pozostałych zakresów zadania SST po stronie Wykonawcy zadania.

WYKONASTWO

2. Roboty przygotowawcze.
3. Odtworzenie trasy i pkt wysokościowych, wytyczenie elementów projektu, obsługa geodezyjna (obszar zgodny z planem zagospodarowania terenu wraz ze skrzyżowaniami + niezbędny do realizacji zadania).
4. Wyznaczenie i stabilizacja granic za pomocą kamieni granicznych żółtych z napisem "PAS DROGOWY" dla granic pasa drogowego istniejącego i rozbudowanego (obszar zgodny z planem zagospodarowania terenu wraz ze skrzyżowaniami + niezbędny do realizacji zadania).
5. Sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej w wersji wektorowej DXF/DWG pełna treść cyfrowa stanu istniejącego i projektowanego wraz z sieciami itp. (mapa na CD plus 3xpapier), ochrona/regulacja/przeniesienie ewentualna likwidacja znaków itp. geodezyjnych elementów wykonać na zasadach geodezji powiatowej (obszar zgodny z planem zagospodarowania terenu wraz ze skrzyżowaniami + niezbędny do realizacji zadania).
6. Budowa jezdni drogi gminnej.

7. Budowa / przebudowa zjazdów.
8. Budowa ścieżki pieszo – rowerowej.
9. Budowa poboczy.
10. Ograniczenia nawierzchni (krawężniki betonowe, obrzeża, oporniki, ścieki, itp.).
11. Wykonanie rowów przydrożnych/ odtworzenie.
12. Budowa/przebudowa/ wymiana przepustów wraz z ściankami czołowymi i umocnieniami.
13. Budowa kanału technologicznego wraz z elementami towarzyszącymi.
14. Budowa oświetlenia ulicznego / drogowego.
15. Wycinka drzew i krzewów, odtworzenie terenów pod zieleń, nasadzenia kompensacyjne
16. Budowa miejsca obsługi rowerów (MOR).
17. Usunięcie kolizji branżowych.
18. Roboty wykończeniowe, uporządkowanie terenu budowy i przyległych terenów.
19. Dokumentacja powykonawcza.
20. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i odbiór stałej organizacji ruchu.

E. Istniejący stan zagospodarowania terenu i wykaz istniejących obiektów

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren, na którym planowana jest inwestycja zlokalizowany jest na obszarze wsi Bródki oraz Śliwno, w gminie Kuślin, w powiecie nowotomyskim, w województwie wielkopolskim, na działkach ujętych w niniejszym programie funkcjonalno – użytkowym.

Droga na wskazanym odcinku przebiega przez tereny zabudowane oraz tereny rolnicze. Droga na całości rozpatrywanego odcinka ma przekrój jednojezdniowy 1/2.

Warunki gruntowo-wodne.

Dla celów niniejszego opracowania wykonano opinię geotechniczną w celu rozpoznania istniejących warunków gruntowo-wodnych w ciągu drogi gminnej. Opinia geotechniczna stanowi załącznik do programu funkcjonalno-użytkowego.

Istniejące sieci i urządzenia (uzbrojenie terenu)

Przez teren przeznaczony pod inwestycję istnieją sieci uzbrojenia terenu, takie jak: sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, sieć energetyczna itp.

Istniejąca zieleń, drzewa, krzewy.

W ciągu drogi gminnej zlokalizowane są drzewa i krzewy, będące w kolizji z przedmiotową inwestycją.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania szczegółowej inwentaryzacji przyrodniczej na etapie przygotowywania materiałów niezbędnych do procedowania decyzji i opracowania dokumentacji projektowej.

Zagrożenie powodziowe.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach zagrożonych powodzią (portal internetowy https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gmap=gpMZP, mapy zagrożenia powodziowego).

Tereny górnicze.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach terenów górniczych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obszar planowanego przedsięwzięcia jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin:

- uchwała nr VIII/45/2003.

F. Projektowane zagospodarowanie terenu

Wybrana przez Zamawiającego koncepcja realizacji inwestycji, zakłada opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj dla:

- budowy drogi gminnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- przebudowy kolidującej infrastruktury technicznej (jeżeli wymaga).

G. Założenia projektowe i rozwiązania geometryczne w planie:

Parametry dla projektowanych elementów pasów drogowych

Warunki techniczne i właściwości funkcjonalno-użytkowe:

- Klasa techniczna dróg gminnych - L (lokalna)
- Kategoria ruchu dróg - KR2
- Nośność dla dróg - 115 kN/oś
- Jezdnia dla dróg - jezdnia dwukierunkowa
- Szerokość pasów ruchu jezdni drogi L - 2,80 m
- Rodzaj nawierzchni jezdni - min.-asf.
- Rodzaj nawierzchni poboczy - kruszywo łamane 0-31,5mm, grunt
- Szerokość zjazdów na posesje - min. 3,50 m
- Rodzaj nawierzchni zjazdów - KŁSM / kostka betonowa / min.-asf.
- Szerokości ścieżki pieszo - rowerowej - min. 3,00 m
- Rodzaj nawierzchni ścieżki pieszo - rowerowej - min.-asf.

Pozostałe rozwiązania projektów oraz zakres robót budowlanych - zgodnie z PFU.

H. Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie niesie za sobą negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze. Należy zachować następujące warunki środowiskowe:

- Zastosować urządzenia i rozwiązania techniczne, które w najmniejszy sposób ingerują w środowisko.
- Podjąć wszelkie wymagane środki zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu. Roboty prowadzić w obrębie zaprojektowanego pasa; dążyć do minimalizacji oddziaływania robót na świat roślinny i zwierzęcy. Miejsca parkingowe i trasy przejazdu maszyn budowlanych wyznaczyć w rejonie istniejącego pasa drogowego, a jeśli będzie to niemożliwe – w miejscach pozbawionych roślinności lub na terenach o najniższych walorach przyrodniczych.
- Chronić przed zniszczeniem roślinność istniejącą w zasięgu działania inwestycji.
- Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.
- Wykopy ograniczać do niezbędnego minimum.
- Stosować oszczędną gospodarkę materiałową.
- Po zakończeniu prac przywrócić teren do stanu jaki panował przed realizacją inwestycji.

I. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Nie dotyczy.

Opracował:
mgr inż. Barbara Kosmacz