

BZP.271.89.2020

## Wg rozdzielnika

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:  
„Rewitalizacja obiektu Łazienki III w Parku Zdrojowym – roboty dodatkowe i zamienne”

Do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawcy (treść zapytań poniżej - zestaw nr 2). Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), informuję:

### ZESTAW PYTAŃ NR 2

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 1**

Zamawiający w SIWZ wskazuje, że przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie ze szczegółowym zakresem robót, który został opisany w Załączniku nr 6 do SIWZ i wzorze umowy zgodnie z załącznikiem nr 11 do SIWZ.

Dodatkowo Zamawiający wskazuje, że inwestycja winna być zrealizowana zgodnie z:

- dokumentacją projektową – załącznik nr 9 do SIWZ,
- szczegółowymi specyfikacjami technicznymi – załącznik nr 10 do SIWZ,
- kosztorysami ślepych (z wyszczególnionymi wyliczeniami obmiarowymi) – załącznik nr 12 do SIWZ

oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego, wiedzą techniczną i obowiązującymi normami.

W punkcie 10. Opis sposobu przygotowania Ofert, Zamawiający wymienia oświadczenia i dokumenty, które musi zawierać oferta, natomiast w punkcie 23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W żadnym z powyższych zapisów SIWZ Zamawiający nie wymienia, nie opisuje, nie wskazuje, że wykonawca ma udokumentować - złożyć dokumenty, o których mowa w Kosztorysie ślepego - Stolarka okienna i drzwiowa (Załącznik nr 12 do SIWZ) tzn.

W pozycji od 1 do 5 Zamawiający pisze: „... proszę udokumentować cenę okien”

W pozycji od 6 do 8 Zamawiający pisze: „... proszę o udokumentowanie cen materiałów”

Zwracamy się do Zamawiającego o usunięcie ze wskazanego kosztorysu ślepego - Stolarka okienna i drzwiowa, powyższych zapisów tzn.

z pozycji od 1 do 5 usunąć zapis: „... proszę udokumentować cenę okien”

z pozycji od 6 do 8 usunąć zapis: „... proszę o udokumentowanie cen materiałów”

jako niezgodnych z treścią SIWZ oraz z ustawą PZP.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

W/w zapisy są wynikiem błędu drukarskiego. Do niniejszych odpowiedzi dołączono poprawioną wersję kosztorysu ślepego „Stolarka okienna i drzwiowa – poprawiony – ŚLEPY”

## **Pytanie do treści SIWZ nr 2**

Na stronie 13 Załącznika nr 10 do SIWZ – Specyfikacji Technicznej i odbioru robót budowlanych Zamawiający wskazuje, że „Schody drewniane dębowe: Balustrada i pochwyt wykonane wg projektu z drewna dębowego (...)” odnosząc się w tej części do projektu. Prosimy o udostępnienie przez Zamawiającego tego projektu wg którego mają być wykonane i zmontowane wewnętrzne schody drewniane.

Zwracamy także uwagę na rozbieżność w dokumentach przetargowych – pomiędzy poszczególnymi załącznikami do SIWZ w odniesieniu do przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania i montażu wewnętrznych schodów drewnianych. W załączniku do SIWZ nr 12 Kosztorysy Ślepe – Kosztorys ślepy – schody drewniane Zamawiający wskazuje „odtworzenie historycznego kształtu schodów wg zdjęć”. Zapis ten stoi w sprzeczności z ww. zapisem z załącznika nr 10 do SIWZ o wykonaniu schodów wg projektu.

Prosimy o doprecyzowanie opisu przedmiotu zamówienia w zakresie schodów drewnianych – czy Zamawiający posiada projekt w tym zakresie, jeśli tak to prosimy o udostępnienie, czy wymaga sporządzenia projektu przez wykonawcę, a jeżeli tak, to w którym miejscu kosztorysu wykonawca ma wskazać koszty projektowania oraz jaka jest przewidziana procedura akceptacji przez Zamawiającego koncepcji/projektu tych schodów drewnianych.

Wskazane powyżej rozbieżności w opisie przedmiotu zamówienia oraz jego braki wskazują bezpośrednio, że przedmiot zamówienia nie jest opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń z uwzględnieniem wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty (art. 29 ust 1 PZP), co prowadzi do sytuacji niemożliwości sporządzenia oferty w części dotyczącej schodów drewnianych, a także wskazuje na fakt, że oferty, jeśli zostaną złożone, będą nieporównywalne.

## **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego, warsztatowego przedmiotowych schodów drewnianych. Podstawowe wymagania dotyczące schodów, jak, szerokość, ilość stopni, grubość wang itp., zostały zawarte w opisie pozycji kosztorysowej. Konieczność przygotowania przez Wykonawcę i zaakceptowania przez Zamawiającego rysunków warsztatowych proszę wycenić łącznie z wyceną schodów poprzez dopisanie do opisu pozycji tekstu „ – wraz z wykonaniem rysunków warsztatowych schodów”. Zamawiający deklaruje dokonać weryfikacji tychże rysunków, w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w terminie 10 dni roboczych od daty otrzymania ich od Wykonawcy.

Wobec powyższego działając w myśl art. 38 ust 6 w związku z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium, na dzień:

- termin składania ofert: **13.11.2020 r. do godz. 10:50**
- termin wniesienia wadium: **13.11.2020 r. do godz. 10:50,**
- termin otwarcia ofert: **13.11.2020 r. godz. 11:00**

Ponadto korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż;

### **1. zmianie ulegają zapisy pkt. 19 ppkt 1 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:**

„1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem **Platformy**

nie później niż **do dnia 13.11.2020 r., do godz. 10:50.**”.

2. **zmianie ulegają zapisy pkt. 20 ppkt 1 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:**

„1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 13.11.2020 r. o godz. 11:00 w pokoju nr 304A** Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

**Przewodniczący Komisji Przetargowej**

**Barbara Chodakowska**

**Rozdzielnik:**

Strona postępowania na Platformie zakupowej

**Załączniki:**

Kosztorys ślepy „Stolarka okienna i drzwiowa – poprawiony – ŚLEPY”

**Kopia:**

BZP a/a