

UMOWA NR

zawarta w Zbrosławicach w dniu2024 r. pomiędzy:

Gminą Zbrosławice, ul. Oświęcimska 2, 42-674 Zbrosławice, NIP 6452533560,
reprezentowaną przez –,
przy kontrasygnacie –,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
NIP: REGON:.....

reprezentowaną przez:

..... –,
zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na wykonaniu remontów bieżących dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej w roku 2024, część I – remont częściowy nawierzchni bitumicznych mieszanki mineralno-asfaltowymi „na gorąco” przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca w zamian za zapłatę wynagrodzenia określonego w §4 niniejszej Umowy zobowiązuje się do **wykonania remontów bieżących dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej w roku 2024 dla części I - remont częściowy nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno - asfaltowymi „na gorąco”** (zwanego dalej **przedmiotem umowy**), w sposób zgodny z dokumentacją wymienioną w ust. 2 niniejszego paragrafu, a także do realizacji innych obowiązków określonych niniejszą Umową.
2. Szczegółowy zakres robót wchodzących w zakres Przedmiotu umowy, do których wykonania zobowiązany jest Wykonawca, określają:
 - a) Opis robót wraz z technologią ich wykonania oraz zakresem robót (załącznik nr 1),
 - b) STWiORB (załącznik nr 2),
 - c) Oferta Wykonawcy (załącznik nr 3)
 - d) inne dokumenty zamówienia niewymienione w lit. a) i b) powyżej.
3. Zamówienie będzie realizowane na podstawie jednostkowych pisemnych lub mailowych zleceń, wystawianych każdorazowo przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Zbrosławice.
4. Zlecenia, o których mowa w ust. 3 mogą być również przesyłane przez Zamawiającego za pośrednictwem jednego z następujących adresów poczty elektronicznej: urząd@zbrosławice.pl, pkwolik@zbrosławice.pl, mszendzielorz@zbrosławice.pl, jcuber@zbrosławice.pl na jeden z następujących adresów poczty elektronicznej Wykonawcy:
.....
5. Zmiana adresów wskazanych w ust. 4 nie wymaga zawarcia aneksu, lecz pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
6. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia prac odpowiednio dla każdego zlecenia w terminie do 3 dni roboczych tj. od poniedziałku do piątku (bez dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia otrzymania zlecenia. Za dzień otrzymania zlecenia w formie wskazanej w ust. 4 uznaje się dzień jego wysłania przez Zamawiającego na jeden z adresów wskazanych w ust. 4

7. Termin realizacji poszczególnych zleceń określony zostanie jednostronnie przez Zamawiającego każdorazowo w zleceniu. Jednakże minimalny termin realizacji dla każdego zlecenia to min. 14 dni od dnia otrzymania zlecenia.
8. Szacunkowa wartość danego zlecenia, która stanowi podstawę obliczenia kar umownych wskazanych w §10 niniejszej Umowy ustalana będzie przez Zamawiającego na podstawie zlecenia jednostkowego.

§ 2

1. Niniejsza Umowa zawarta zostaje na okres 240 dni, licząc od dnia zawarcia Umowy tj. do dnia2024 r.

§ 3

1. Do koordynacji działań związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz kontroli jego wykonania będą upoważnieni pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej.
2. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby (pełniące funkcję koordynatora w zakresie realizacji umowy):
 - a) Zamawiający:
 - Pan Paweł Kowolik – p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej, tel. 32 666 44 70, e-mail: pkowolik@zbroslawice.pl;
 - Pan Mariusz Szendzielorz – Główny Specjalista Wydziału Gospodarki Komunalnej, tel. 32 666 44 02, e-mail: mszendzielorz@zbroslawice.pl;
 - Pani Joanna Cuber – Stanek – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, tel. 32 666 44 70, e-mail: jcuber@zbroslawice.pl;
 - b) Wykonawca:, tel., e-mail:
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane. W tym celu Wykonawca wyznacza:
..... - posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej (kierownik robót).
4. Zmiana kierownika robót wskazanego w ust. 3 nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, przy czym w przypadku zamiaru zmiany osoby wskazanej w ust. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego. Warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody jest wykazanie przez Wykonawcę, iż wskazana przez niego osoba spełnia wymagania w zakresie nie mniejszym niż Zamawiający określił to na etapie postępowania o zamówienie publicznego.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 oraz danych kontaktowych tam wskazanych nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy, a jedynie pisemnego poinformowania drugiej strony.
6. O ile niniejsza Umowa nie wymaga formy pisemnej wszelka korespondencja pomiędzy Stronami (w tym zgłoszenia, zawiadomienia i inne) może być dokonywana przez Strony na dane teleadresowe wskazane w ust. 2.
7. Strony zobowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu miejsca siedziby, adresu poczty elektronicznej oraz numerów telefonów. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres uznaje się za doręczone.

§ 4

1. Przy rozliczaniu robót wykonanych, na podstawie niniejszej umowy, stosowane będą ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w ofercie złożonej w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na wykonaniu remontów bieżących dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej w roku 2024, część I – remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych mieszanki mineralno-asfaltowymi „na gorąco” (załącznik nr 3 do niniejszej umowy):
 - remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno - asfaltowymi „na gorąco” – **cena za 1 m²** przy głębokości ubytków 5 cm:

Cena netto: (PLN); słownie:

Cena brutto: (PLN); słownie:

2. Ceny określone w ust. 1 dotyczą przypadków, w których głębokość ubytków w jezdni wynosi 5 cm. W przypadku, gdy głębokość jest inna niż 5 cm, cenę jednostkową oblicza się w ten sposób, że cenę za 5 cm dzieli się przez 5, a następnie mnoży przez głębokość ubytku (w cm).
3. Wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy za usługę objętą przedmiotem zamówienia na podstawie złożonej oferty, przyjmuje się w cenach jednostkowych, zgodnie ze wzorem kalkulacji kosztów (formularz ofertowy) stanowiącej załącznik nr 1a do SWZ.
Całkowita wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy jest ceną wynikającą z wyliczenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w załączniku nr 1a do SWZ i ceny jednostkowej wskazanej przez Wykonawcę w ofercie (zamówienie podstawowe) i wynosi: **zł** (słownie:).
- Wartość ta zwana jest dalej **maksymalnym wynagrodzeniem za zamówienie podstawowe**.
Podana wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy stanowi maksymalną kwotę zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia podstawowego, co oznacza że w ramach zamówienia podstawowego zostanie Wykonawcy zlecona realizacja robót objętych niniejszą Umową do osiągnięcia wysokości maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe lecz w zakresie nieprzekraczającym zakresu rzeczowego określonego w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy. Rzeczywista cena jaką zapłaci Zamawiający wybranemu Wykonawcy za realizację zamówienia podstawowego będzie wynikać z ilości faktycznie wykonanych i odebranych prac w ramach realizowanego zamówienia podstawowego i nie może być większa niż maksymalna kwota wynagrodzenia za zamówienie podstawowe.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo opcji polegające na zleceniu do realizacji takich samych robót jakie wchodzi w zakres przedmiotu umowy opisanego w §1 ust. 1 i ust. 2 w przypadku gdy:
 - a) w trakcie okresu obowiązywania niniejszej Umowy zostanie osiągnięta kwota maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe lub
 - b) w trakcie okresu obowiązywania niniejszej Umowy zostanie osiągnięty zakres rzeczowy przedmiotu umowy określony w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
5. Maksymalna wartość opcji wynosi kwotę **zł** brutto (słownie:) i jest to **kwota maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za realizację zamówienia opcjonalnego**.
6. Warunki skorzystania z prawa opcji:
 - a) skorzystanie z zamówienia opcjonalnego uzależnione będzie od bieżących potrzeb Zamawiającego jako uprawnienie, z którego może, lecz nie musi skorzystać i Zamawiający jednostronnie decyduje o zakresie skorzystania z prawa opcji mając na względzie maksymalną wartość opcji określoną w ust. 5,
 - b) Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji wielokrotnie, ale wyłącznie w okresie obowiązywania niniejszej umowy aż do osiągnięcia maksymalnej wartości opcji wskazanej w ust. 5,
 - c) zamówienia realizowane w ramach prawa opcji są jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Brak złożenia zamówienia objętego prawem opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego,
 - d) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji na warunkach opisanych w niniejszej Umowie, w tym jej załącznikach (na takich samych zasadach jak zamówienie podstawowe) oraz po cenach określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu wynikających ze złożonej przez Wykonawcę oferty, w szczególności do zamówienia opcjonalnego stosowane są wszelkie postanowienia dotyczące rękojmi, gwarancji i kar umownych,
 - e) Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego, czy też zawarcia dodatkowej umowy na nowych warunkach, ale jest realizacją niniejszej umowy, zawartej w zakresie ustalonym przez nią warunków - następuje w wyniku złożenia przez Zamawiającego pisemnego jednostronnego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie.
7. Ceny jednostkowe wskazane w ofercie mają charakter zryczałtowany co oznacza, że obejmują one wszelkie koszty, nakłady, wydatki itp. związane z realizacją danego zadania, a także są niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy z zastrzeżeniem klauzul waloryzacyjnych wskazanych w §12 niniejszej Umowy. Wykonawca oświadcza, że ceny jednostkowe zostały skalkulowane przy uwzględnieniu przewidywanego wzrostu minimalnego wynagrodzenia (minimalnej stawki godzinowej).
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, ust. 4 i ust. 5 będzie płatne na podstawie faktur VAT częściowych.
9. Uprawnionym do wystawienia faktur VAT i wskazania zgodnie z ust. 10 rachunku bankowego, na który ma zostać dokonana zapłata wynagrodzenia, a tym samym do otrzymania wynagrodzenia

- w imieniu wszystkich wykonawców jest zgodnie z pełnomocnictwem z dnia stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej Umowy (postanowienie dotyczy Wykonawców wspólnie zawierających niniejszą umowę, którzy zobowiązani są do pisemnego upoważnienia jednego z wykonawców do wystawienia faktur VAT i wskazania zgodnie z ust. 10 rachunku bankowego, na który ma zostać dokonana zapłata wynagrodzenia i otrzymania wynagrodzenia w imieniu wszystkich wykonawców). Zmiana zasad zapłaty określona niniejszym postanowieniem jest dopuszczalna, ale wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, a za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 11. Rozliczenie robót budowlanych (drogowych) następować będzie fakturami wystawionymi przez Wykonawcę, po wykonaniu robót budowlanych (drogowych) objętych danym zleceniem i ich odbiorze przez Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w §5 niniejszej Umowy. Wystawienie faktury VAT bez podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru, bądź na kwotę wynagrodzenia wyższą niż obliczona zgodnie z niniejszą Umową, uznaje się za niezasadną, a kwotę nią objętą za niewymagalną.
 12. W przypadku udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w realizacji zamówienia, zapłata należności z faktury na rzecz Wykonawcy nastąpi po przedstawieniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodu świadczącego o dokonaniu zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w §11 ust. 15 i przedłożeniu pisemnego oświadczenia Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) o otrzymaniu wynagrodzenia od Wykonawcy za wykonany zakres robót – zgodnie za wzorem stanowiącym załącznik nr 8 i 9 do niniejszej umowy.
 13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu oraz wskazanych tam dokumentów Zamawiający może wstrzymać się z płatnością należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty oraz oświadczeń, ustalonej na podstawie przedłożonych Zamawiającemu umów z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami, a także innych dokumentów otrzymanych przez Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu umowy, nie popadając w tym zakresie w opóźnienie. W takim przypadku Zamawiający jest również uprawniony do wystąpienia do Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o przedłożenie w/w oświadczeń i dokumentów lub określenie kwot należnych Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom z tytułu wykonania robót, dostaw, usług. Wykonawca zostanie przez Zamawiającego wezwany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, a w przypadku niewykonania w/w obowiązku, Zamawiający stosownie do postanowień §11 niniejszej Umowy i na zasadach w nim przewidzianych może dokonać płatności bezpośrednio Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom lub zastosować inne z określonych w §11 rozwiązań zabezpieczających środki dla Podwykonawców i dalszych Podwykonawców
 14. Faktury będą płacone w ciągu 30 dni licząc od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi (zgodnie z §5) przy uwzględnieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
 15. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet robót budowlanych.
 16. W przypadku jeśli realizacja danego jednostkowego zlecenia prowadziłaby do przekroczenia maksymalnej wysokości wynagrodzenia za zamówienie podstawowe bądź do przekroczenia zakresu rzeczowego zamówienia podstawowego Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie przed przystąpieniem do realizacji danego jednostkowego zlecenia, a jego realizacja w zakresie przekraczającym zamówienie podstawowe uzależniona jest od skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji.

§ 5

1. W przypadku gdy po otrzymaniu przez Wykonawcę jednostkowego zlecenia powstanie konieczność wykonania robót nieobjętych tym zleceniem Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu konieczności ich wykonania. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej co najmniej w formie mailowej nie jest uprawniony do realizacji takich robót, a ich wykonanie bez uzyskania takiej zgody nie uprawnia Wykonawcy do żądania jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia od Zamawiającego, a na żądanie Zamawiającego będzie zobowiązany do usunięcia efektów ich wykonania. Za przekroczenie ustalonego zakresu rzeczowo – finansowego umowy, bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym, odpowiada Wykonawca i on ponosi koszty tych robót.

2. W każdym przypadku po realizacji przez Wykonawcę robót objętych danym jednostkowym zleceniem Strony przeprowadzają procedurę odbioru danego zlecenia. Dowodem wykonania danego zlecenia przez Wykonawcę i dokonania odbioru danego zlecenia przez Zamawiającego jest podpisany przez obie Strony protokół odbioru danego zlecenia. Protokół odbioru danego zlecenia wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego kosztorysem powykonawczym, którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT częściowej obejmującej wynagrodzenie za dane jednostkowe zlecenie.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru robót budowlanych wykonanych w ramach danego zlecenia, co winno nastąpić w formie papierowej. Do zgłoszenia Wykonawca przedkłada kosztorys powykonawczy wraz z książką obmiaru robót objętych danym zleceniem.
4. Zamawiający przy udziale przedstawicieli Wykonawcy na podstawie otrzymanego zgłoszenia Wykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania zgłoszenia Wykonawcy przystąpi do procedury odbioru, w ramach której dokona oceny jakości wykonanych robót oraz sprawdzi ich ilość, obmiar i przedstawiony przez Wykonawcę kosztorys powykonawczy pod kątem zgodności z umową i stanem faktycznym. Dokonując oceny prawidłowości wykonania robót w ramach danego zlecenia Zamawiający sporządzi listę wad, które zostaną podzielone na dwie grupy:
 - a) Wady I grupy – wady i usterki uniemożliwiające dokonanie odbioru robót wykonanych w ramach danego zlecenia (w szczególności uniemożliwiające prawidłowe lub bezpieczne użytkowanie efektów robót budowlanych w części, bądź w całości zgodnie z przeznaczeniem),
 - b) Wady II grupy – wady i usterki nieistotne, które nie uniemożliwiają dokonania odbioru robót wykonanych w ramach danego zlecenia.
5. Wystąpienie Wad I grupy uprawnia Zamawiającego do odmowy dokonania odbioru robót wykonanych w ramach danego zlecenia.
6. W przypadku gdy wykryte Wady I grupy są usuwalne Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia w/w wad, a w takim przypadku do czasu usunięcia w/w wad przez Wykonawcę Zamawiający może odmówić dokonania odbioru danych robót, nie popadając w tym zakresie w zwłokę. Po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi lub samodzielnie je usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu i bez konieczności kierowania do Wykonawcy kolejnego wezwania albo może skorzystać z uprawnień wskazanych w ust. 7.
7. W przypadku gdy wykryte Wady I grupy są nieusuwalne bądź nie zostały usunięte w terminie wskazanym w ust. 6 Zamawiający może według swojej swobodnej decyzji:
 - a) dokonać odbioru robót budowlanych i skorzystać z przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi, w szczególności obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy. Wysokość tego obniżenia ustalona zostanie na podstawie opinii rzeczoznawcy powołanego przez obie strony na koszt Wykonawcy, przy czym jeśli Strony nie dojdą do porozumienia co do osoby rzeczoznawcy, wybiera go samodzielnie Zamawiający. Obniżone wynagrodzenie powinno pozostawać w takiej proporcji do wynagrodzenia określonego niniejszą umową, w jakiej wartość przedmiotu umowy z wadą (wadami) pozostaje do wartości przedmiotu umowy bez wady (bez wad),
 - b) odmówić odbioru robót i odstąpić od danego zlecenia jednostkowego terminie 30 dni od daty złożenia Wykonawcy oświadczenia o odmowie dokonania odbioru danego zlecenia albo żądać wykonania danego zlecenia po raz drugi, bądź skorzystać z innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu na mocy niniejszej umowy bądź obowiązujących przepisów prawa.
8. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym, jako wady. W takim przypadku procedurę odbiorową przeprowadza się ponownie.
9. W każdym przypadku Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeżeli stwierdzone zostaną Wady I grupy – do czasu ich usunięcia.
10. Zamawiający jest zobowiązany podpisać protokół odbioru i odebrać dane roboty jednostkowe jedynie wówczas, gdy łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - a) nie występują Wady I grupy bądź wady te zostały usunięte,
 - b) Wykonawca przekazał Zamawiającemu pełną, prawidłową i kompletną dokumentację odbiorową, o której mowa w ust. 3
11. O ile z protokołu odbioru danego zlecenia nie wynika innym termin, Wady II grupy wykryte w trakcie procedury odbiorowej zostaną usunięte przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od daty podpisania protokołu pod rygorem zlecenia usunięcia w/w wad na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi bądź ich usunięcia samodzielnie przez Zamawiającego na koszt i ryzyko

Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu. W odniesieniu do Wad II grupy zastosowanie znajdują postanowienia niniejszej Umowy dotyczące rękojmi i gwarancji.

12. Żadne z postanowień niniejszego paragrafu nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
13. Podpisanie protokołu odbioru danych robot budowlanych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi niezależnie od charakteru tych wad.
14. Za dzień realizacji danego zlecenia uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru danego zlecenia, chyba że w protokole odbioru danego zlecenia zostanie jednoznacznie wskazana inna data jako data wykonania danego zlecenia.
15. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i zobowiązuje się do:
 - wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,
 - informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań.
 - wykonania przedmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącego wymagań technicznych oraz zasadami sztuki budowlanej

§ 6

1. Zamawiający wymaga, by osoby wykonujące niesamodzielne czynności (tj. osoby niepełniące samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane) w n/w zakresie dot. realizacji zamówienia: roboty ogólnobudowlane (drogowe) były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 - Kodeks pracy. W przypadku gdy w niniejszym paragrafie mowa jest o Podwykonawcy rozumie się przez to również dalszego Podwykonawcę.
2. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie 5 dni od doręczenia wezwania, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Sposób dokumentowania zatrudnienia:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
 - b) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - c) poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ;
 - e) raport ze stanu zatrudnienia ww. osób;
 - f) dokumenty potwierdzające opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS za wskazany przez Zamawiającego okres lub dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
3. Dokumenty wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu zawierają informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Pozostałe dane, które nie są niezbędne do weryfikacji zatrudnienia, powinny zostać zanonimizowane w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.
4. Wykonawcy przysługuje prawo zmiany pracowników, jednak zobowiązany jest do zachowania ciągłości zatrudnienia.
5. W trakcie realizacji zamówienia oprócz żądania dokumentów wskazanych w ust. 2 powyżej Zamawiający uprawniony jest nadto do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania złożenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę odpowiednich wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

6. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. Zamawiający uprawniony jest do zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy lub innych właściwych organów, o przeprowadzenie u Wykonawcy lub Podwykonawcy kontroli.

§ 7

1. Wykonawca zabezpiecza na własny koszt i ryzyko dla realizacji robót wszelkie niezbędne zasoby rzeczowe i osobowe, w tym środki ochrony osobistej, odzież roboczą, samochód/y do przewozu pracowników i sprzętu, przyrządy kontrolnopomiarowe, narzędzia, materiały i sprzęt w zakresie niezbędnym dla wykonania przedmiotu Umowy. Wykonawca jest zobowiązany również w razie potrzeby do zagwarantowania sobie na własne ryzyko i koszt dostępu do mediów i ponoszenia kosztów ich zużycia.
2. Prace związane z wykonywaniem przedmiotu umowy winny być wykonywane zgodnie z przepisami i zasadami BHP, przepisami przeciwpożarowymi, sztuką budowlaną i obowiązującymi normami oraz przepisami prawa miejscowego. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest przeszkolić w zakresie BHP i ewentualnie ubezpieczyć wszystkich pracowników biorących udział w realizacji przedmiotu umowy.
3. Wszystkie materiały użyte przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom wskazanym w SWZ i jego załącznikach oraz wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane. Zastosowane materiały muszą posiadać atesty lub być zgodne z Polskimi Normami. Wykonawca użyje do wykonania zamówienia materiałów gwarantując, że ich jakość i sposób wykorzystania służyć będzie celowi określönemu w zamówieniu oraz Umowie. Ryzyko użycia materiałów wadliwych i wszelkie formalności związane z postępowaniem gwarancyjnym lub z tytułu rękojmi odnośnie zakupionych materiałów spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu w dokumenty dotyczące używanych materiałów, w szczególności atestów, certyfikatów zgodności i innych dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu tych materiałów – Wykonawca jest zobowiązany do ich dostarczenia Zamawiającemu na każde jego żądanie w terminie przez niego wskazanym.
4. W każdym przypadku Wykonawca jest zobowiązany do samodzielnego zagospodarowania wszelkich odpadów powstających w związku z realizacją robót budowlanych (drogowych). W tym zakresie Wykonawcy nie jest należne dodatkowe wynagrodzenie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy z najwyższą starannością w sposób zgodny z przepisami prawa oraz bezpieczne dla Zamawiającego, pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy, a także wszelkich osób trzecich.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody rzeczowe i osobowe, w tym zdarzenia spowodowane niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem obowiązków przewidzianych w niniejszej Umowie.
7. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania jakichkolwiek obowiązków przewidzianych niniejszą Umową Wykonawca jest zobowiązany do zadośćuczynienia wszystkim roszczeniom osób trzecich kierowanych do Zamawiającego, powstałych w związku z działaniami bądź zaniechaniem Wykonawcy i jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za zwolnienie go z odpowiedzialności względem w/w podmiotów.
8. W każdym przypadku jeśli wytyczne Zamawiającego co do sposobu realizacji obowiązków objętych niniejszą Umową będą w ocenie Wykonawcy sprzeczne z obowiązującymi przepisami prawa lub ich realizacja może prowadzić do powstania jakiegokolwiek szkody lub wady przedmiotu umowy bądź zachodzą inne okoliczności przemawiające za nich niestosowaniem, Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego przed ich realizacją pod rygorem utraty prawa powoływania się na powyższe okoliczności, w tym w celu uwolnienia się z odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji.
9. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach uniemożliwiających bądź utrudniających realizację przedmiotu umowy zgodnie niniejszą Umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, wskazaniemi wiedzy technicznej i budowlanej.
10. Wykonawca jest zobowiązany przez cały okres realizacji niniejszej Umowy sprawdzać prawidłowość oraz kompletność rozwiązań zawartych w dokumentacji wskazanej w §1 ust. 2 lit. a) i b), a w przypadku wykrycia ewentualnych braków, błędów lub nieścisłości jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Wykonawca nie może powoływać się na wadliwość bądź niekompletność dokumentacji celem wyłączenia bądź ograniczenia swojej

odpowiedzialności względem Zamawiającego, jeżeli nie poinformował Zamawiającego o wykrytych błędach, brakach, czy też nieścisłościach, a także w przypadku niewykrycia niekompletności bądź nieprawidłowości rozwiązań zawartych w dokumentacji, które Wykonawca powinien był wykryć działając z należytą starannością. W takich przypadkach Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie wady powstałe w wykonanych robotach z uwagi na wadliwość lub niekompletność dokumentacji oraz za szkody powstałe z tego tytułu bądź w związku z wadliwością lub niekompletnością dokumentacji, a w szczególności jest zobowiązany do usunięcia zaistniałych wad zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

11. W przypadku niewskazania w dokumentacji wskazanej w §1 ust. 1 lit. a) i b) dokładnego opisu poszczególnych materiałów, wyrobów koniecznych do wykonania danych robót Wykonawca jest zobowiązany przed ich wbudowaniem lub zastosowaniem, w terminie pozwalającym na ich zaakceptowanie, dostarczyć Zamawiającemu wyczerpującą informację określającą proponowane rozwiązania celem uzyskania ich pisemnej akceptacji. Strony zgodnie oświadczają, iż Wykonawca jako profesjonalny wykonawca robót budowlanych jest wyłącznie odpowiedzialny za rodzaj zastosowanego materiału oraz wyrobów, a w szczególności za ich jakość i przydatność, bez względu na uzyskanie akceptacji Zamawiającego. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady wynikające, bądź związane z zastosowaniem danego wyrobu lub materiału.
12. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:
 - a) odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i zatwierdzonym projektem organizacji ruchu drogowego na czas robót – dostarczonym Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu podpisania umowy, jeśli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy i prowadzonych robót. Zmiana projektu organizacji ruchu nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy, lecz wyłącznie przekazania nowego projektu organizacji ruchu Wykonawcy przez Zamawiającego.
 - b) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - c) utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
 - d) uporządkowania terenu robót po zakończeniu robót.
 - e) Wykonawca będzie prowadził roboty w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników dróg i zapewni dojazd do przyległych posesji.
 - f) wywóz i zagospodarowanie odpadów, w tym gruzu, utylizacja materiałów, urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - g) naprawy ewentualnych uszkodzeń powstałych na skutek bądź w związku z realizacją Przedmiotu umowy w układach komunikacyjnych, nieruchomościach, ruchomościach, urządzeniach innym mieniu i pozostałej infrastrukturze, znajdującej się w posiadaniu Zamawiającego lub podmiotów trzecich.
 - h) wykonania wszystkich ciążących na nim obowiązków, które wynikają z ustawy Prawo budowlane i innych przepisów obowiązującego prawa.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wszelkie wady przedmiotu umowy w rozumieniu ustawy Kodeks cywilny bez względu na ich charakter, w tym za wady jawne i ukryte (zarówno w odniesieniu do zamówienia podstawowego, jak i opcjonalnego). Okres rękojmi jest tożsamy z okresem gwarancji wskazanym w §9 ust. 2, o ile obowiązujące przepisy prawa nie przewidują dłuższego okresu rękojmi (wówczas obowiązuje dłuższy okres rękojmi wynikający z obowiązujących przepisów prawa) i liczy się odrębnie w stosunku do każdego robót wykonanych na podstawie danego zlecenia od dnia dokonania odbioru takich robót potwierdzonego protokołem odbioru danego zlecenia.
2. W okresie rękojmi w przypadku wykrycia przez Zamawiającego wad Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wad;
 - b) żądania wymiany wadliwych elementów, części etc. na nowe;
 - c) żądania wykonania na nowo wadliwie wykonanej części robót;
 - d) obniżenia Wynagrodzenia – w przypadku nieuczynienia zadość żądaniom Zamawiającego wskazanym w lit. a) do lit. c) wyżej w terminie oznaczonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, bądź gdy wady są nieusuwalne,

- e) zlecenia usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi bądź samodzielnego usunięcia wad przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody Sądu i bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji jakości - w przypadku nieuczynienia zadość żądaniom Zamawiającego wskazanym w lit. a) do lit. c) wyżej w terminie oznaczonym w ust. 4 niniejszego paragrafu bez konieczności kierowania do Wykonawcy dodatkowego wezwania;
 - f) odstąpienia od danego zlecenia jednostkowego w części bądź w całości - jeżeli wady są istotne, w przypadku nieuczynienia zadość żądaniom Zamawiającego wskazanym w lit. a) do lit. c) w terminie oznaczonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, bądź gdy wady są nieusuwalne, przy czym zamawiający może odstąpić od Umowy w części lub w całości, w tym w zakresie jednostkowego zlecenia, w terminie 30 dni licząc od dnia wykrycia nieusuwalnej wady lub od dnia bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wady.
3. Obniżone wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie powinno pozostawać w takiej proporcji do wynagrodzenia określonego niniejszą umową, w jakiej wartość przedmiotu umowy z wadą (wadami) pozostaje do wartości przedmiotu umowy bez wady (bez wad).
 4. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w czasie **godzin** od otrzymania zgłoszenia (zgłoszenie może być dokonane pisemnie, telefonicznie, ustnie, faksem, drogą elektroniczną) o konieczności usunięcia wad powstałych w trakcie trwania okresu rękojmi. Zamawiający jest zobowiązany do poinformowania Wykonawcę o wykrytych wadach w terminie 30 dni licząc od dnia ich wykrycia.
 5. Wady będą usuwane w miejscach najdogodniejszych dla Zamawiającego i w terminie z nim uzgodnionym na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania na własny koszt ewentualnego transportu do i z miejsca usuwania wad oraz przejmuje ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy od chwili jej wydania Wykonawcy do chwili odebrania jej przez Zamawiającego.
 6. Wykonawcy nie zwalnia z odpowiedzialności za wady okoliczność podpisania protokołu odbioru danego zlecenia przez Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy (w zakresie zamówienia podstawowego i opcjonalnego).
2. Termin gwarancji biegnie odrębnie dla robót wykonanych w ramach danego zlecenia i wynosi **miesiące licząc** od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru danego zlecenia.
3. W ramach gwarancji Zamawiającemu przysługuje roszczenie o nieodpłatne usunięcie wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym, wykonanie wadliwych prac na nowo bądź wymianę poszczególnych elementów wykonanych robót na nowe - w zależności od decyzji Zamawiającego.
4. Zgłoszenia wad można dokonać pisemnie, faksem, drogą elektroniczną lub telefonicznie.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do realizacji obowiązków wskazanych przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 w czasie **godzin** od otrzymania zgłoszenia.
6. W każdym przypadku rozpoczęcie prac z zakresu napraw gwarancyjnych nastąpi najpóźniej w terminie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu od dokonania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w ust. 5 lub nie rozpocznie realizacji prac w terminie wskazanym w ust. 6 Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bądź samodzielnie usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze i bez konieczności kierowania do Wykonawcy jakiegokolwiek wezwania.
8. Wady będą usuwane w miejscach najdogodniejszych dla Zamawiającego i w terminie z nim uzgodnionym na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania na własny koszt ewentualnego transportu do i z miejsca usuwania wad oraz przejmuje ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy od chwili jej wydania Wykonawcy do chwili odebrania jej przez Zamawiającego
9. Niezależnie od uprawnień wymienionych w niniejszym paragrafie oraz §8, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody z tytułu wystąpienia wad na zasadach ogólnych.
10. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wad, okres gwarancyjny zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia. W przypadku wykonania jakiegokolwiek części robót na nowo okres gwarancyjny dla tej części robót biegnie na nowo od dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego wykonanych na nowo robót.

11. Wykonawcy nie zwalnia z odpowiedzialności za wady okoliczność podpisania protokołu odbioru danego zlecenia przez Zamawiającego.

§ 10

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty zamawiającemu kary umownej w przypadku:
 - 1) nieprawidłowego oznakowania robót przez Wykonawcę, Zamawiający może nałożyć karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 2) przekroczenia terminu na przystąpienie do realizacji danego zlecenia w stosunku do terminu wskazanego w §1 ust. 6, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 10 % wartości szacunkowej brutto danego zlecenia za każdy dzień zwłoki,
 - 3) przekroczenia terminu wykonania robót objętych danym zleceniem w stosunku do terminu ustalonego zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 10 % wartości szacunkowej danego zlecenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 4) przekroczenia terminu wykonania obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji lub z zakresu rękojmi, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 1 % wartości danego zlecenia brutto wynikającej z kosztorysu powykonawczego zaakceptowanego przez Zamawiającego za każdą godzinę zwłoki,
 - 5) niewykonania któregośkolwiek z obowiązków wskazanych w §6 ust. 2 do ust. 6 Wykonawcy zostanie naliczona każdorazowo kara umowna w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek naruszenia danego obowiązku osobno,
 - 6) za naruszenie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace opisane w §6 ust. 1 – w wysokości 500,00 zł liczonej odrębnie za każdy przypadek naruszenia w/w obowiązku.
 - 7) odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 30.000,00 zł,
 - 8) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 5 % maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe brutto, wskazanego w §4 ust. 3 umowy, liczoną za każdorazowy przypadek naruszenia w/w zobowiązania osobno,
 - 9) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 5 % maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe brutto, wskazanego w §4 ust. 3 umowy, liczoną za każdorazowy przypadek naruszenia w/w zobowiązania osobno,
 - 10) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie wskazanym w §11 ust. 5 i ust. 6 – w wysokości 5 % maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe brutto, wskazanego w §4 ust. 3 umowy, liczoną za każdorazowy przypadek naruszenia w/w zobowiązania osobno,
 - 11) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w przypadku, o którym mowa w §11 ust. 7 Wykonawca zapłaci karę w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe brutto, wskazanego w §4 ust. 3 umowy, liczoną za każdorazowy przypadek, naruszenia w/w zobowiązania osobno
 - 12) nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej (wraz z dowodem opłacenia składki), o której mowa w §14 ust. 2, w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od wskazanej przez Zamawiającego w §14 ust. 2 umowy daty przedłożenia polisy.
 - 13) W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 – w wysokości 10.000,00 zł brutto liczonej osobno za każdy przypadek naruszenia.
2. Z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych kary umowne, o wartościach określonych w ust. 1, mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia dodatkowego odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Kara umowna jest należna uprawnionej stronie niezależnie od tego, czy doszło do powstania szkody.
5. Zamawiający jest uprawniony do łącznego dochodzenia od Wykonawcy wszystkich kar umownych wskazanych w niniejszym paragrafie, w tym w przypadku kumulacji podstaw do naliczania kar, przy czym łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 40% maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe brutto.

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do takiego projektu, jeżeli:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2 niniejszego paragrafu;
 - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa powyżej w w/w terminie do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania takiej kopii umowy, zgłasza pisemny pod rygorem nieważności, sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, jeśli nie spełnia ona wymogów wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie podanym w zdaniu poprzednim, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w rozumieniu ustawy Pzp, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
8. Postanowienia ust. 1-7 stosuje się do umów z dalszymi Podwykonawcami.
9. Postanowienia ust. 1-7, w tym terminy na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń bądź sprzeciwu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
10. Ustala się, że:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do realizacji zamówienia do podania nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane, jeżeli są już znani.
 - 2) Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w pkt 10.1) wyżej w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

- 3) Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 14 dni przed datą rozpoczęcia wykonywania przez Podwykonawcę robót budowlanych, o zamierzonej dacie rozpoczęcia prac przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na terenie budowy.
11. Zmiana Podwykonawcy (wprowadzenie Podwykonawcy) obejmująca zawarcie umowy z innym Podwykonawcą, w trakcie realizacji Umowy może nastąpić wyłącznie z zachowaniem wymogów określonych w niniejszym paragrafie, przy uwzględnieniu art. 462 ustawy Pzp i nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.
12. Wykonawca powiadomi Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni o dacie zakończenia prac przez każdego Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę na terenie budowy. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy o zakresie i wartości zrealizowanych robót, wykonanych usług lub dostaw przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę oraz wysokości i terminie wymagalności nieuregulowanych zobowiązań wobec tego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
13. Wykonawca zawierając umowę z Podwykonawcą jest zobowiązany do zagwarantowania przestrzegania przez takiego Podwykonawcę zasad i warunków realizacji przedmiotowego zadania określonego niniejszą Umową.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu równym jak Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku niewykazania powyższych okoliczności przez Wykonawcę Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku niewykonania w/w obowiązków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni licząc od bezskutecznego upływu w/w terminu.
15. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
17. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

- 4) w przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia Podwykonawcom z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu pełnej kwoty wypłaconego przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców wynagrodzenia.
19. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy stosownie do §12 niniejszej Umowy w terminie 60 dni licząc od dnia zaistnienia w/w przesłanek.
20. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonane wyłącznie w drodze aneksu w formie pisemnej po rygorem nieważności, chyba że niniejsza Umowa wprost stanowi inaczej.
2. Zmiana niniejszej umowy jest dopuszczalna w przypadkach określonych w ustawie Pzp.
3. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian umowy, o ile nie będą one modyfikowały ogólnego charakteru umowy:
 - 1) w przypadku powstania konieczności poprawy bezpieczeństwa ludzi i mienia w związku z realizacją umowy dopuszcza się zmiany niniejszej Umowy, które mogą obejmować wszelkie postanowienia niniejszej Umowy, w tym sposób realizacji zobowiązań przez Wykonawcę, w tym termin świadczenia poszczególnych robót i zleceń, częstotliwość realizacji robót objętych niniejszą Umową, zakres i rodzaj realizowanych przez Wykonawcę robót, w tym zwiększenie ilości każdego rodzaju świadczenia Wykonawcy przewidzianego w niniejszej Umowie i/lub jej załącznikach, jeśli umowa przewiduje ich maksymalną ilość w danym okresie i/lub w okresie trwania umowy,
 - 2) w przypadku powstania konieczności poprawy jakości, wydajności lub bezpieczeństwa realizacji robót przez Wykonawcę dopuszcza się zmiany niniejszej Umowy, które mogą obejmować wszelkie postanowienia niniejszej Umowy, w tym sposób realizacji zobowiązań przez Wykonawcę, w tym termin świadczenia poszczególnych robót i zleceń, częstotliwość realizacji robót objętych niniejszą Umową, zakres, rodzaj i wolumen realizowanych przez Wykonawcę robót, w tym zwiększenie ilości każdego rodzaju robót przewidzianych w niniejszej Umowie i/lub jej załącznikach, jeśli umowa przewiduje ich maksymalną ilość w danym okresie i/lub w okresie trwania umowy,
 - 3) w przypadku wystąpienia siły wyższej tj. zdarzeń, których wystąpienie jest niezależne od Stron i którym nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki dopuszcza się zmiany niniejszej Umowy, które mogą obejmować wszelkie postanowienia niniejszej Umowy, na które wpływ ma wystąpienie Siły wyższej, w tym sposób realizacji zobowiązań przez Wykonawcę, w tym termin świadczenia poszczególnych robót, częstotliwość realizacji robót objętych niniejszą Umową, zakres i rodzaj realizowanych przez Wykonawcę robót, w tym zwiększenie ilości każdego rodzaju robót przewidzianych w niniejszej Umowie i/lub jej załącznikach, jeśli umowa przewiduje ich maksymalną ilość w danym okresie i/lub w okresie trwania umowy;
 - 4) w przypadku zmian przepisów prawa, w tym prawa miejscowego, wpływających na zasady lub sposób lub zakres realizacji robót, będących przedmiotem zamówienia, dopuszcza się zmiany niniejszej Umowy, które mogą obejmować te postanowienia niniejszej Umowy (w szczególności załącznika nr 1 i nr 2 do niniejszej Umowy), na które wpływ mają w/w zmiany, w tym postanowienia określające sposób realizacji zobowiązań przez Wykonawcę, w szczególności termin świadczenia poszczególnych robót i zleceń, częstotliwość realizacji robót objętych niniejszą Umową, zakres, rodzaj i wolumen realizowanych przez Wykonawcę świadczeń, w tym zwiększenie ilości (wolumenu) każdego rodzaju świadczenia Wykonawcy przewidzianego w niniejszej Umowie i/lub jej załącznikach, jeśli umowa przewiduje ich maksymalną ilość w danym okresie i/lub w okresie trwania umowy,
 - 5) w przypadku powstania konieczności dostosowania rozwiązań przyjętych w niniejszej Umowie i jej załącznikach w odniesieniu do sposobu realizacji robót objętych niniejszą Umową, w tym zakresu zamówienia do rzeczywistych warunków występujących na drogach gminnych

- w Gminie Zbrosławice w sytuacji, gdy dokładna ocena tych warunków przez Zamawiającego nie była możliwa w dniu zawarcia umowy, bądź w sytuacji gdy warunki te z przyczyn niezależnych od Zamawiającego uległy zmianie w trakcie trwania niniejszej Umowy, dopuszcza się zmiany niniejszej Umowy, które mogą obejmować wszelkie postanowienia niniejszej Umowy, w tym zakres zamówienia, sposób realizacji zobowiązań przez Wykonawcę (m.in. termin świadczenia poszczególnych robót, częstotliwość realizacji robót objętych niniejszą Umową, zakres, rodzaj i wolumen realizowanych przez Wykonawcę świadczeń, w tym zwiększenie ilości (wolumenu) każdego rodzaju świadczenia Wykonawcy przewidzianego w niniejszej Umowie i/lub jej załącznikach, jeśli umowa przewiduje ich maksymalną ilość w danym okresie i/lub w okresie trwania umowy, technologia robót opisana w załączniku nr 1,
- 6) niezależnie od pkt 1 do pkt 5 powyżej dopuszczalne są zmiany treści załącznika nr 1 tj. Opisu robót wraz z technologią ich wykonania nieprowadzące do zmiany ogólnego charakteru umowy w przypadku:
- a) wystąpienia wad, braków, niejasności postanowień w/w załącznika,
 - b) pojawienie się na rynku innych rozwiązań technicznych lub technologicznych lub robót nowszej technologii, jeżeli wprowadzenie tych zmian będzie korzystne dla Zamawiającego i nie będzie prowadziło do wzrostu kosztów wynagrodzenia Wykonawcy i cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy,
 - c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających przyjętych w dokumentach zamówienia, w tym załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - d) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających od przyjętych w dokumentach zamówienia, w tym załączniku nr 1, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- 7) dopuszczalne są zmiany maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe wskazanego w §4 ust. 3 i/lub cen jednostkowych wskazanych w niniejszej Umowie i ofercie Wykonawcy, w przypadku wprowadzenia do umowy zmian, o których mowa w pkt 1 do 5 i pkt 6 lit. a, c lub d jeśli zmiany te będą wpływały na koszty wykonania zamówienia, przy czym Strony przyjmują, iż na podstawie niniejszego postanowienia kwota wynagrodzenia wskazanego w §4 ust. 3 niniejszej Umowy może wzrosnąć o nie więcej niż 20 % kwoty maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe wskazanego w §4 ust. 3 obowiązującego na dzień zawarcia niniejszej umowy oraz poszczególne ceny jednostkowe mogą wzrosnąć łącznie o nie więcej niż 10 % w stosunku do cen wskazanych w ofercie biorąc pod uwagę wartości na dzień zawarcia niniejszej Umowy.
- 8) w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania niniejszej umowy w przypadku:
- a) gdy łączna wartość należnego Wykonawcy za wykonane roboty wynagrodzenia, w okresie obowiązywania niniejszej umowy nie osiągnie kwoty maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe wskazanej w §4 ust. 3 niniejszej Umowy w przypadku gdy po stronie Zamawiającego będzie istniało zapotrzebowanie na dalszą kontynuację świadczenia robót objętych niniejszą Umową, przy czym w takim przypadku nie ulegają zmianie ceny jednostkowe wynikające z zawartej pomiędzy Stronami umowy, aktualne na dzień zawarcia aneksu do niniejszej Umowy;
 - b) zaistnienia okoliczności opisanych w pkt 1) do pkt 6) powyżej,
 - c) zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają realizację robót w pierwotnie wskazanym okresie obowiązywania umowy.
- 9) Strony ustalają następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, mających wpływ na koszt zamówienia (art. 439 ustawy Pzp):
- 9.1 przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie;
 - 9.2 strony są uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy będzie wyższa lub niższa, o co najmniej 10%, co zostanie ustalone w oparciu o półroczny wskaźnik **cen towarów i usług konsumpcyjnych** ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za każde kolejne półrocze obowiązywania niniejszej Umowy
 - 9.3 zmiana wynagrodzenia nie może nastąpić wcześniej niż przed upływem 6 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy i obowiązuje najwcześniej od dnia zawarcia stosownego aneksu do Umowy (nie może nastąpić ze skutkiem wstecznym i dotyczyć usług,

w stosunku do których wykonawca wystawił już fakturę VAT), co oznacza, iż pierwszym wskaźnikiem, w oparciu o który można dokonać zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jest ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego **wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za I półrocze 2024 r**;

- 9.4 zmianę wynagrodzenia ustala się w oparciu o półroczny wskaźnik **cen towarów i usług konsumpcyjnych** ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za każde kolejne półrocze obowiązywania niniejszej Umowy co oznacza, że zmiana wynagrodzenia następuje w przypadkach wskazanych w pkt. 9.2 nie więcej niż o ogłaszany w w/w komunikacie wskaźnik zmiany;
- 9.5 warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez daną stronę umowy, że zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności, że:
 - 9.5.1 były one uwzględniane przez Wykonawcę w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie oraz
 - 9.5.2 są niezbędne do realizacji tej części zamówienia, która nie została jeszcze wykonana do dnia publikacji wskaźnika, o którym mowa w pkt. 9.4 powyżej oraz są bezpośrednio z nią związane;
- 9.6 maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi do 10% od każdej poszczegółnej ceny jednostkowej brutto wskazanej ofercie Wykonawcy oraz § 4 ust. 1 niniejszej Umowy na dzień zawarcia niniejszej Umowy (tj. każda cena jednostkowa może ulec zmianie łącznie do 10% w stosunku do wysokości obowiązującej z dnia zawarcia niniejszej Umowy), z czym wiązać się będzie odpowiednia zmiana wysokości maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe wskazanego w §4 ust. 3 niniejszej Umowy (art. 439 ust.2 pkt 4 ustawy Pzp). Maksymalna wysokość zmiany kwoty maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe wskazanego w §4 ust. 3 niniejszej Umowy, wynosi do 20% maksymalnego wynagrodzenia za zamówienie podstawowe na dzień zawarcia niniejszej Umowy. Po osiągnięciu w/w kwot dalsza waloryzacja nie będzie już przeprowadzana.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafu każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem o zmianę umowy. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do uzasadnienia i udokumentowania zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 3 pkt 9) niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy
6. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności, wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany do niniejszej Umowy, a jedynie podstawę do podjęcia negocjacji pomiędzy Stronami.
7. W przypadku gdy z wnioskiem o podwyższenie wynagrodzenia występuje Wykonawca jest on zobowiązany na żądanie Zamawiającego przedłożyć wskazane przez niego dodatkowe dokumenty wykazujące wpływ okoliczności wskazanych ust. 3 niniejszego paragrafu na wzrost kosztów realizacji zamówienia.
8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu na koszty wykonania zamówienia, należy do Strony wnioskującej o dokonanie wysokości zmiany wynagrodzenia. W przypadku niewykazania, że w/w okoliczności mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, Strony zobowiązują się do realizacji Umowy na dotychczasowych zasadach.
9. Zmiany wynagrodzenia opisane w niniejszym paragrafie wprowadza się na podstawie aneksu podpisanego przez obydwie Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności. O ile z powyższych postanowień bądź obowiązujących przepisów prawa nie wynika nic innego zmiany wynagrodzenia wskazane w ust. 3 powyżej obowiązują najwcześniej od dnia zawarcia stosownego aneksu do niniejszej Umowy, chyba że z uwagi na szczególnie uzasadnione okoliczności Strony wskażą odmienny termin.
10. Osoby wyznaczone i wpisane do Umowy jako osoby (koordynatorzy umowy) nadzorujące lub współpracujące w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia mogą być zmienione zarówno przez Zamawiającego i Wykonawcę. Jeżeli Osoby te winny spełniać określone w SWZ lub

niniejszej Umowie wymagania to zmiana może nastąpić wyłącznie po uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności akceptacji Zamawiającego. Jeżeli osoby te nie muszą spełniać określonych w SWZ lub niniejszej Umowie wymagań to zmiana może nastąpić po uprzednim pisemnym zawiadomieniu drugiej strony. Zmiany te nie wymagają zawarcia aneksu do niniejszej Umowy.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach i na zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa, w tym ustawie Kodeks cywilny, ustawie Pzp, w szczególności art. 456 ustawy Pzp oraz w przypadkach przewidzianych niniejszą Umową.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w części lub w całości w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku udzielania wyjaśnień lub przedstawiania dowodów zatrudnienia, zgodnie z wymogami określonymi w § 6 niniejszej umowy, przy czym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni licząc od dnia naruszenia danego obowiązku przez Wykonawcę,
 - b) w przypadku opóźnienia w jakimkolwiek zakresie w rozpoczęciu bądź zakończeniu realizacji robót objętych danym zleceniem, przy czym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni licząc od dnia upływu terminu na rozpoczęcie lub zakończenie realizacji danych robót,
 - c) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków przewidzianych w §11 niniejszej Umowy, przy czym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni licząc od dnia naruszenia danego obowiązku przez Wykonawcę
 - d) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków wskazanych w §14 niniejszej Umowy, przy czym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni licząc od dnia naruszenia danego obowiązku przez Wykonawcę
 - e) w przypadku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania przez Wykonawcę jakichkolwiek obowiązków przewidzianych niniejszą Umową innych niż wskazane w lit. a) do d) powyżej, przy czym w takim przypadku Zamawiający wzywa Wykonawcę do wykonania zobowiązania lub zaniechania naruszeń lub usunięcia skutków dokonanych naruszeń wyznaczając mu w tym celu dodatkowy termin, a po jego bezskutecznym upływie jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni licząc od dnia bezskutecznego upływu danego terminu
 - f) zaistnienia wobec Wykonawcy stanu zagrożenia niewypłacalnością, jak również stanu faktycznej niewypłacalności Wykonawcy przy czym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni licząc od dnia powzięcia informacji w tym zakresie.
 - g) w innych przypadkach przewidzianych w postanowieniach niniejszej Umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. O ile bezwzględnie wiążące przepisy nie stanowią inaczej odstąpienie w zależności od decyzji Zamawiającego może dotyczyć całości Umowy, bądź jedynie części (w szczególności poszczególnych zleceń), w tym wyłącznie niezrealizowanej przez Wykonawcę części Umowy (odstąpienie ze skutkiem na przyszłość).
5. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zezwolenia Sądu.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy ze skutkiem na przyszłość oświadczenie o odstąpieniu wywiera skutki tylko w zakresie niezrealizowanej części zobowiązań, co oznacza, że zachowane zostaną w pełni przez Zamawiającego wszystkie uprawnienia nabyte przed dniem odstąpienia od niniejszej umowy, w szczególności w zakresie uprawnień z kar umownych i wad przedmiotu umowy.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego jedynie od niezrealizowanej części niniejszej Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę stanowiącą równowartość zakończonych, a niezapłaconych jeszcze przez Zamawiającego prawidłowo wykonanych robót, ustaloną w zgodzie z cenami jednostkowymi wskazanymi w niniejszej Umowie, w tym w ofercie stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. Strony są zobowiązane do dokonania inwentaryzacji wykonanych robót, która będzie stanowiła podstawę wzajemnych rozliczeń stron. W/w kwota zostanie uiszczona w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu

stosownego rachunku zaakceptowanego przez Zamawiającego i sporządzonego w zgodzie z w/w warunkami. W przypadku gdy w wyniku inwentaryzacji okaże się, że Wykonawca otrzymał wynagrodzenie w wysokości przekraczającej rzeczywiście należną mu kwotę (tzw. nadpłata), jest zobowiązany do jej zwrotu na rzecz Zamawiającego w terminie 7 dni od daty dokonania inwentaryzacji.

8. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają, ani nie wyłączają uprawnień Zamawiającego wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

§ 14

1. Wykonawca zapewnia, że od dnia podpisania umowy i przez cały okres jej obowiązywania będzie posiadał ważną i opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i umownej, obejmującej szkody rzeczowe i osobowe) obejmującą przedmiot niniejszej Umowy na kwotę 300.000,00 zł (brutto) [podlimit dla robót budowlanych]. Kopię polisy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w dniu podpisania umowy wraz z potwierdzeniem zapłaty wymaganych składek (załącznik nr 5).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania wysokości ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy. W przypadku utraty ważności polisy w trakcie realizacji umowy Wykonawca nie później niż w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia przedstawi Zamawiającemu kopię ważnej polisy, na warunkach nie mniejszych, niż określone w ust. 1, na następny okres ubezpieczeniowy wraz z dowodem opłacenia składki.
3. Jeżeli Wykonawca nie zawrze umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu lub umowa ubezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn wygaśnie lub zostanie rozwiązana przed końcem realizacji umowy, Zamawiający może zawrzeć taką umowę ubezpieczenia lub przedłużyć okres jej obowiązywania we własnym imieniu lecz na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia poniesionych kosztów związanych z zawarciem lub przedłużeniem umowy ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego mu z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§15

[Klauzula salwatoryjna]

1. Nieważność jakiegokolwiek zapisu Umowy nie spowoduje nieważności całej Umowy.
2. W sytuacji opisanej w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony dokonają zmiany Umowy, w pierwszej kolejności posługując się interpretacją pozostałych jej zapisów.

§16

[Ochrona danych osobowych]

1. Strony oświadczają, iż znane im są przepisy z zakresu ochrony danych osobowych, w a w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781 z późn. zm.) oraz iż przy przetwarzaniu danych osobowych w związku z realizacją niniejszej Umowy stosują zasady i procedury ustalone w ww. przepisach.
2. Informacje wymagane zgodnie z art. 13 RODO stanowią **załącznik nr 7** do niniejszej Umowy.

§17

[Siła wyższa]

1. Przez siłę wyższą na gruncie niniejszej Umowy rozumie się zdarzenia, których wystąpienie jest niezależne od Stron i którym nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
2. W sytuacjach wystąpienia siły wyższej, która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca bez zbędnej zwłoki informuje Zamawiającego o tym fakcie.

§ 18
[Postanowienia końcowe]

1. Umowa została zawarta w trybie przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp bez możliwości przeprowadzania negocjacji.
2. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności, praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, ani ich w jakikolwiek sposób ich obciążyć, ani upoważnić inne podmioty do odbioru wierzytelności w jego imieniu, w tym dokonać przekazu świadczenia w rozumieniu art. 921¹ i n. Kodeksu cywilnego
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych, a także przepisy innych obowiązujących aktów prawnych.
4. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd polski właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Poniższe załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) załącznik nr 1 - opis robót wraz z technologią ich wykonania oraz zakresem robót,
 - 2) załącznik nr 2 - STWiORB,
 - 3) załącznik nr 3 - oferta Wykonawcy,
 - 4) załącznik nr 4 - inne dokumenty zamówienia nie wymienione w § 1 ust. 2,
 - 5) załącznik nr 5 - kopia polisy odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy,
 - 6) załącznik nr 6 - pełnomocnictwo (w przypadku wykonawców wspólnie zawierających niniejszą Umowę),
 - 7) załącznik nr 7 - informacje wymagane zgodnie z art. 13 RODO.
 - 8) załącznik Nr 8 i 9 - oświadczenia Podwykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

WZÓR OŚWIADCZENIA PODWYKONAWCY

Dotyczy umowy Nr _____ zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym obejmującej zadania pn.: "....."

Niniejszym, jako upoważniony do reprezentowania _____ (nazwa Podwykonawcy) oświadczam, że płatności należne od _____ z siedzibą w _____, ul. _____ (nazwa i adres Wykonawcy) za prace w branży _____ objęte przedmiotem umowy podwykonawczej Nr _____ z dnia _____, zrealizowanie w okresie rozliczeniowym od dnia do dnia _____, zostały w całości uregulowane.

Wobec tego, Podwykonawca nie wnosi żadnych zastrzeżeń i roszczeń z tego tytułu względem Gminy Zbrosławice.

Miejscowość, data

PODWYKONAWCA

WZÓR OŚWIADCZENIA PODWYKONAWCY

Dotyczy umowy Nr _____ zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym obejmującej zadania pn.: "....."

Niniejszym, jako upoważniony do reprezentowania _____ (nazwa Podwykonawcy) oświadczam, że wszelkie płatności należne od _____ z siedzibą w _____, ul. _____ (nazwa i adres Wykonawcy) za prace w branży _____ objęte przedmiotem umowy podwykonawczej Nr _____ z dnia _____, w kwocie _____ zostały uregulowane.

Wobec tego, Podwykonawca nie wnosi żadnych zastrzeżeń i roszczeń z tego tytułu wobec Gminy Zbrosławice.

Miejscowość, data

PODWYKONAWCA