

## UMOWA – na roboty budowlane - PROJEKT

zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr DTP/36/2024 w dniu .....2024r. w Legnicy pomiędzy Gminą Legnica z siedzibą w Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742 – Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, z siedzibą w Legnicy ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Dyrektora - Łukasza Kuczyńskiego** - działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu Gminy Legnica,  
przy kontrasygnacie

**Izabeli Piotrowskiej - Głównej Księgowej**

zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”,

a.....

reprezentowana przez:.....

zwaną dalej „Wykonawcą”, w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści.

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest , w ramach zadania : „ **Budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej w mieście**”, budowa sieci i przyłączy deszczowych z następującym podziałem:

Część 1 - „Budowa sieci kanalizacji deszczowej celem odwodnienia ul. Gładysza i ul. Małej z wylotem do cieków Pawłówka” – etap 1

Część 2 – „Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej – wpięcie istniejącego wpustu deszczowego do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Piłsudskiego,

Część 3 – „Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej – przepięcie istniejącego wpustu deszczowego usytuowanego na parkingu przy ul. Skłodowskiej-Curie 11 z kanalizacji ogólnospławnej do komory na sieci kanalizacji deszczowej w ul. Piastowskiej”

2. Szczegółowy zakres zamówienia określa: dokumentacja projektowa , Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, Opis Przedmiotu Zamówienia oraz przedmiary robót.

3. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i uzyskania zatwierdzenia projektu Czasowej Organizacji Ruchu przez Organ Zarządzający Ruchem.

W zakresie robót budowlanych oraz przy opracowaniu projektu COR należy założyć:

- możliwość wykonania prac w porze nocnej.
- nie dopuszcza się całkowitego zamknięcia ulic, należy zapewnić objazd i dostęp do sąsiednich posesji, służb porządkowych i ratowniczych,
- założyć przejazd pojazdów MPK i pojazdów komunikacji publicznej przez plac budowy,
- należy założyć konieczność opracowania nowych definicji sterowników sygnalizacji ulicznej na czas wprowadzenia COR (z uwzględnieniem zapewnienia koordynacji definicji sterowników sygnalizacji zlokalizowanych poza placem budowy),

Wdrożenie, utrzymanie i likwidacja Czasowej Organizacji Ruchu stanowi zakres prac Wykonawcy.

4. Realizacja przedmiotu umowy prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.

5. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Oferta Wykonawcy,
- 2) kosztorys ofertowy Wykonawcy,
- 3) Opis Przedmiotu Zamówienia.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji zdjęciowej wykonywanych prac przed, w trakcie i po zakończeniu i przekazania Zamawiającemu tej dokumentacji w wersji elektronicznej. Materiały winny być opisane i opatrzone komentarzem.

2. Wszelkie uszkodzenia lub zniszczenia, powstałe w czasie wykonywania prac wynikających z niniejszej umowy, zostaną naprawione przez Wykonawcę jego kosztem i staraniem.

3. Wykonawca zapewnia realizację przedmiotu umowy przez personel i sprzęt zgodnie z wymogami określonymi w SWZ.

4. Wykonawca ustanawia:

- kierownik budowy w branży sanitarnej w osobie: .....nr uprawnień.....

e-mail:.....

- kierownika robót branży drogowej - uprawnienia budowlane w specjalności drogowej lub konstrukcyjno-budowlanej w osobie: .....nr uprawnień.....e-mail:.....

5. Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru inwestorskiego: Panią Iwonę Łopusiewicz.

- Inspektor nadzoru działa w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie Prawo budowlane ( Dz. U. z 2024r. poz. 725).

### § 3

**Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do dnia 06.12.2024r.**

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według kosztorysów powykonawczych raz w miesiącu na podstawie obmiaru potwierdzonego przez Zamawiającego, z uwzględnieniem cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym.

2. Szacunkowe wynagrodzenie ustala się na podstawie o której mowa w ust. 1 oraz na podstawie obmiaru robót na kwotę ..... **zł netto oraz podatek VAT 23%, razem .....zł brutto** słownie: .....

3. Wynagrodzenie końcowe zostanie określone kosztorysem powykonawczym w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe robót i wprowadzone do umowy aneksem.

4. Na każdym etapie realizacji umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia kosztorysów szczegółowych.

5. Z wartości umowy wskazanej w ust. 2, 50% stanowi minimalną nominalną wartość zobowiązania Zamawiającego, zgodnie z art. 433 ust. 4 ustawy Pzp.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo ograniczenia zakresu robót w przypadku przekroczenia wartości zamówienia podstawowego, ograniczenie nie dotyczy zakresu określonego umową.

W przypadku ograniczenia zakresu robót, Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę.

Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia ani kary związane z ograniczeniem robót.

7. Zamawiający – w zależności od bieżących potrzeb – jest uprawniony do zmiany wartości umowy, wskazanej w ust. 2, poprzez jej zwiększenie, przy czym strony ustalają, że zwiększenie wartości umowy i tym samym zakresu robót, wyniesie maksymalnie 30% kwoty wskazanej w ust. 2.

8. Jeśli w toku realizacji Przedmiotu Umowy wystąpi potrzeba wykonania zamówień dodatkowych lub zamiennych będą one przedmiotem dodatkowych ustaleń Stron w formie aneksu do Umowy. Zamówienia takie rozliczane będą kosztorysem sporządzonym w oparciu o składniki określone w kosztorysie ofertowym. W przypadku braku cen materiałów i cen sprzętu oraz wartości robót w ww. kosztorysie przyjmuje się, że ceny zostaną ustalone przez Strony w wyniku negocjacji jednak nie mogą być one wyższe niż średnie ceny określone według wydawnictwa SEKOCENBUD dla Województwa Dolnośląskiego z ostatniego kwartału okresu poprzedzającego realizację robót.

### § 5

1. Podstawą rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury cykliczne VAT, wystawiane przez Wykonawcę za wykonany zakres robót ( potwierdzonymi przez inspektora nadzoru). Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury przejściowej w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów płatności, określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia ustawowych odsetek za opóźnienie.

2. Do każdej wystawionej faktury VAT Wykonawca załącza:

1) Protokół wykonania prac wraz z wykazem cen prowadzonym narastająco, sporządzony i podpisany przez kierownika robót, potwierdzony przez inspektora nadzoru.

3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę końcowej faktury VAT za wykonanie całości prac jest a) podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.

b) pisemne oświadczenie Wykonawcy potwierdzające, że wszystkie należności za prace zlecone Podwykonawcom przez Wykonawcę zostały zapłacone oraz załączy oświadczenia Podwykonawców, dalszych Podwykonawców podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, że wszystkie należności za prace związane z realizacją danego zamówienia zostały zapłacone przez Wykonawcę w pełnej wysokości oraz w terminie i że nie istnieją żadne zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w regulowaniu wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wynikających z umowy o podwykonawstwo.

c) kompletny operat kolaudacyjny,

d) dokument potwierdzający miejsce wywiezienia gruzu do uprawnionego podmiotu. Nieczystości mają być kwalifikowane wg katalogu odpadów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów ( Dz. U. z 2023 r. poz.1587). Do protokołu odbioru

końcowego wykonawca dołączy karty przekazania odpadów w systemie BDO.

4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury końcowej w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury.

## § 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną i administracyjną z tytułu wypadków i szkód powstałych wskutek nienależytego wykonania postanowień umowy.

2. Przez pełny okres realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 600 000,00 zł.

3. W przypadku gdy okres ważności udokumentowanego ubezpieczenia OC wygaśnie przed upływem terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłużenia ważności tego ubezpieczenia lub zawarcia kolejnej umowy ubezpieczeniowej i przedłożenia Zamawiającemu – najpóźniej w terminie do 10 dni licząc od daty upłynięcia dotychczasowego ubezpieczenia – poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii dokumentu potwierdzającego ciągłość ubezpieczenia – z zachowaniem wymagań opisanych w ust. 2.

4. Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa w ust. 3, w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 13.

## § 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części umowy.

2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom Wykonawca wskazuje Zamawiającemu te części przedmiotu umowy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podaje nazwy podwykonawców.

3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Tym samym Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy, któremu powierzył wykonywanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego, jak za działania własne.

4. *(Na dzień podpisania umowy Wykonawca oświadcza, że będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.)*

5. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy – jeżeli są już znani. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do ww. informacji, a także do przekazywania wymaganych informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 Umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki

2) za zwłokę w usunięciu wad nawierzchni, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy,

4) nieuzasadnionego warunkami Umowy odstąpienia Wykonawcy od Umowy lub nieuzasadnionej odmowy jej wykonania przez Wykonawcę – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.

5) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych, objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 Umowy,

6) za niezgłoszenie podwykonawcy lub podwykonawców i dopuszczenie do wykonywania przez nich prac w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2,

7) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy,

8) za nieprzedłożenie Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo lub kopii jej zmiany o roboty budowlane, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy,

- 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy brak zmiany umowy w tym zakresie,
- 10) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości umowy brutto określonego w § 4 ust. 2.
- 11) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 12) w wysokości 5 000,00 zł – w przypadku uzyskania przez Zamawiającego od Państwowej Inspekcji Pracy informacji o wykonywaniu czynności określonych w § 10 ust. 2 przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
- 13) w wysokości 5 000,00 zł za nieprzedłożenie w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 3, dokumentu, o którym mowa w § 6 ust. 3, potwierdzającego ciągłość ubezpieczenia – o ile w trakcie realizacji umowy upłynie ważność pierwszego ubezpieczenia;
- 14) za nieprzedłożenie w terminie, o którym mowa w § 14 ust. 2, oświadczenia, wskazującego jaki jest łączny udział pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym*, używanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu tego terminu;
- 15) za nieprzedłożenie w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu dokumentów, o których mowa w § 14 ust. 3, wskazujących jaki jest łączny udział pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym*, używanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu tego terminu.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wys. 10% wynagrodzenia umownego brutto jak w § 4 ust. 2 umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
5. Strony ustalają, że Zamawiający może – w razie opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę – potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.
6. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
7. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w *Kodeksie cywilnym*.
8. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony z tytułu niniejszej umowy, nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego, o której mowa w § 4 ust. 2.

## § 9

1. Dopuszczalne są zmiany zawartej umowy w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy Pzp.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie dotyczącym zmiany:
  - 1) warunków wykonania umowy, w wyniku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
    - a) siły wyższej mającej bezpośredni, udokumentowany wpływ na realizację przedmiotu umowy – przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać i uzasadnić w formie pisemnej, w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, że siła wyższa miała wpływ na wykonywanie przez niego przedmiotu umowy,
    - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w takiej sytuacji zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego;
  - 2) osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, wskazanych w § 2 ust. 4 i 5, o ile nowe osoby realizujące przedmiot umowy posiadają wymagane uprawnienia.
3. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 2, może zostać wprowadzona do umowy na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy, zawierającego uzasadnienie, albo na podstawie pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego dotyczących osób

realizujących przedmiot umowy, w następujących przypadkach:

- 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących osoby realizującej przedmiot umowy;
  - 2) niewywiązywania się przez osobę realizującą przedmiot umowy z powierzonych obowiązków wynikających z umowy;
  - 3) jeżeli zmiana osoby realizującej przedmiot umowy stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. Wprowadzenie innej osoby realizującej przedmiot umowy – w miejsce osoby dotychczas wykazanej w § 2 ust. 4 i 5 – będzie możliwe wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca potwierdzi spełnianie przez tę osobę minimalnych wymagań określonych przez Zamawiającego w SWZ dla osób wykonujących prace.
  5. Brak akceptacji przez Zamawiającego wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wskazanie przez Wykonawcę innej osoby realizującej przedmiot umowy, spełniającej wymagania określone przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia* i naliczenia Wykonawcy kary umownej, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1.
  6. W przypadku kiedy wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 skutkować będzie zmianą powodującą modyfikację ogólnego charakteru umowy, wówczas nie przewiduje się wprowadzenia takiej zmiany.
  7. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym m.in.:
    - 1) zmiana osób prowadzących nadzór nad realizacją postanowień umowy – nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
    - 2) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (danych teleadresowych Wykonawcy i Zamawiającego) – następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
  8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Pzp wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, tj. aneksu do umowy, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w ust. 12.
  9. Umowa może zostać zmieniona w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

## § 10

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę (jeśli podwykonawcy powierzona zostanie realizacja części umowy) na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. *Kodeks pracy* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).
2. Na podstawie stosunku pracy muszą być zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę osoby wykonujące czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności polegające na robotach drogowych w zakresie układania kostki betonowej pod kierownictwem pracodawcy – Wykonawcy lub podwykonawcy – w wyznaczonym przez niego czasie, za ustalonym między pracodawcą a pracownikiem wynagrodzeniem).
3. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 2 czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy – Zamawiający może żądać w trakcie realizacji przedmiotu umowy w szczególności:
  - 1) oświadczenia zatrudnionych pracowników;
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
  - 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
  - 4) innych dokumentów (w szczególności takich jak: zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy lub poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń)– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę

- zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
4. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego – wyrażone na piśmie lub przesłane drogą elektroniczną i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w tym wezwaniu – przedłożyć Zamawiającemu dowody, o których mowa w ust. 3, potwierdzające wypełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań w zakresie określonym w ust. 1 i 2.
  5. Wykonawca – w terminie 10 dni roboczych licząc od daty zawarcia umowy – zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2, zawierające w szczególności wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, które będą wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy.
  6. Przekazywane dowody i oświadczenia Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Dane wskazane w ust. 3 nie podlegają anonimizacji.
  7. Na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 1 i 2, związanych z zatrudnianiem na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności do:
    - 1) żądania oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 3, w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów określonych w ust. 1 i 2, oraz dokonywania ich oceny;
    - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogów określonych w ust. 1 i 2;
    - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
  8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, określonych w § 8 ust. 2 pkt 12.
  9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów i oświadczeń w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2.
  10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 11

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy w postaci rękojmi i gwarancji jakości.
2. Do momentu wydania Zamawiającemu dokumentów gwarancji jakości i montażu urządzeń, gwarancja jest wykonywana na podstawie niniejszej Umowy przez Wykonawcę jako gwaranta. Nie doręczenie dokumentów gwarancyjnych obciąża Wykonawcę i nie zwalnia go z wykonywania obowiązków gwarancyjnych.
3. Wykonawcę zobowiązuje się na czas trwania gwarancji jakości do odpowiedzialności za wady fizyczne urządzeń i nawierzchni powstałe z powodu użycia niewłaściwych materiałów do ich wykonania, a także nieprawidłowego wykonania montażu urządzeń i nawierzchni przez Wykonawcę.
4. Okres rękojmi i gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane urządzenia oraz wykonane nawierzchnie wynosi .....lata licząc od daty odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca przekaze Zamawiającemu podpisany dokument gwarancji jakości w dniu podpisania protokołu odbioru.
5. Jeżeli w okresie rękojmi i gwarancji jakości wystąpią wady wynikłe z przyczyny tkwiącej w przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się te wady usunąć. W takim przypadku Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie o wystąpieniu wad wskazując miejsce i termin sporządzenia protokołu stwierdzającego wady i ustalającego sposób oraz termin ich usunięcia, w których to czynnościach ma prawo uczestniczyć Wykonawca.
6. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności gwarancyjnych w czasie nie przekraczającym **48 godzin** od momentu otrzymania zgłoszenia gwarancyjnego od Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca nie wykona czynności gwarancyjnych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – ustalone w protokole uzgodnionym/zatwierdzonym przez obie strony Umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie koniecznych prac przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy

(wykonanie zastępcze), a następnie potrącić poniesione w związku z tym wydatki z należnościami stanowiącymi zabezpieczenie roszczeń wniesionymi przez Wykonawcę.

## § 12

1. Strony postanawiają, że oprócz okoliczności wymienionych w *Kodeksie cywilnym*, przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;

b) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego przekazanego Wykonawcy w formie pisemnej – w terminie 14 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego;

c) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z przepisami prawa lub postanowieniami umowy oraz pomimo pisemnego upomnienia Zamawiającego realizuje go w sposób wadliwy – w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach;

d) gdy stwierdzone przez Zamawiającego wady przedmiotu umowy będą skutkowały niemożnością użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;

e) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia maksymalnie 10-ciu zdarzeń nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad przedmiotu umowy, wskazanych w protokole odbioru prac lub w zgłoszeniu o wykryciu wady, przekazywanym Wykonawcy przez Zamawiającego – w terminie 14 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;

f) jeżeli Wykonawca – w przypadku konieczności zmiany osoby/osób realizującej/ych przedmiot umowy, wskazanej/ych w § 2 ust. 4 i 5 – nie zapewni w terminie określonym przez Zamawiającego nowej osoby spełniającej minimalne wymagania określone przez Zamawiającego w *Specyfikacji Warunków Zamówienia* – w terminie 7 dni po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na powołanie innej osoby funkcyjnej spełniającej te wymagania;

g) gdy zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątkowych Wykonawcy – w terminie 30 dni od dnia powzięcia o tym wiadomości;

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT, pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy przekazanego Zamawiającemu w formie pisemnej – w terminie 2 miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury,

2. W razie odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, o ile zrealizowana część nadaje się do odbioru jako wykonana w sposób należyty.

3. Przez odstąpienie Zamawiającego od umowy na podstawie przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. b-f, rozumie się odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, pozostają w mocy dotychczasowe świadczenia stron, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy § 8 stosuje się.

## § 13

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

2. W przypadku odstąpienia od umowy – Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;

2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;

4) Zamawiający – w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada – obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu

prorowadzonych prac w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji prac wykonanych do czasu odstąpienia od umowy.

#### § 14

1. Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. *o elektromobilności i paliwach alternatywnych* (Dz. U. z 2023 r. poz. 875 z późn. zm.) – łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych – w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1047 z późn. zm.) – używanych przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy – winien wynosić co najmniej 10% – przy czym zastosowanie ma art. 36a ustawy *o elektromobilności i paliwach alternatywnych*, określający zasady obliczania udziału pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym, używanych przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy, zgodnie z którymi wielkość tego udziału poniżej 0,5 zaokrągla się w dół, a wielkość tego udziału 0,5 i powyżej zaokrągla się w górę.

2. W terminie do 30 dni licząc od dnia zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie wskazujące jaki jest łączny udział pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym*, używanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy – mając na względzie zapis ust. 1. W oświadczeniu Wykonawca wskaże łączną liczbę pojazdów samochodowych używanych do realizacji przedmiotu umowy, a w tym liczbę pojazdów elektrycznych i/lub napędzanych gazem ziemnym – uwzględniając jednocześnie wymogi określone w SWZ, dotyczące sprzętu wykorzystywanego przy realizacji przedmiotu umowy oraz złożony przez Wykonawcę – na podstawie SWZ – wykaz sprzętu, który będzie stosowany do realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do złożenia w wyznaczonym terminie dokumentów, z których winno wynikać, jaki jest łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych – w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. *Prawo o ruchu drogowym* – używanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Zamawiający jest uprawniony do weryfikowania złożonych przez Wykonawcę dokumentów.

#### § 15

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.

2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu.

4. Wniosek o przeprowadzenie mediacji lub polubowne rozwiązanie sporu strona składa do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu przy zachowaniu zasad, o których mowa w art. 591-595 ustawy Pzp.

5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą się starały rozstrzygnąć na drodze polubownej lub poprzez mediacje. W sytuacji nieosiągnięcia porozumienia na drodze polubownej lub w wyniku mediacji, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Pzp oraz *Kodeksu cywilnego*.

#### § 16

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca**

**Zamawiający**