



Skoki, dnia 09.10.2024 r.

Zamawiający:
Gmina Skoki
62-085 Skoki, ul. Ciastowicza 11
Tel 61 8925 800, fax. 618925 803
www.gmina-skoki.pl
e-mail : sekretariat@gmina-skoki.pl
NIP: 766-19-68-104, REGON: 572140583

ZP.271.21.2024

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia pn.
„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do kwoty 7.800.000 zł na sfinansowanie planowanego deficytu, w związku z realizacją inwestycji”.

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), Zamawiający przekazuje treść pytań, które wpłynęły od Wykonawców wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

Prosimy o informację, czy :

- a. na wekslu in blanco i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
- b. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

Odpowiedź:

- a. Zamawiający informuje, że na wekslu in blanco i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.
- b. Zamawiający nie przewiduje sporządzenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego.

Pytanie 2:

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
- b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.



Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że :

- a. ostateczny termin wypłaty kredytu to 31.12.2024 r.
- b. dopuszcza postanowienie w umowie kredytu o następującej treści :

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Pytanie 3:

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kredyt przeznaczony zostanie na sfinansowanie planowanego deficytu w związku z realizacją inwestycji. Inwestycje dofinansowane środkami unijnymi nie będą finansowane środkami pochodzącymi z kredytu.

Pytanie 4:

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej, iż w przypadku gdy stawka bazowa będzie ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.

Pytanie 5:

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki WIBOR, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 roku i umieszczenie tych zapisów w umowie.

Pytanie 6 :



Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby podstawą uruchomienia kredytu była dyspozycja wypłaty składana na wzorze wybranego Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę aby podstawą uruchomienia kredytu była dyspozycja wypłaty składana na wzorze wybranego banku.

Pytanie 7 :

Czy zamawiający potwierdza, że odsetki będą naliczane do dnia poprzedzającego ich spłatę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odsetki od kredytu naliczane będą według stanu na dzień ostatniego dnia danego miesiąca.

Pytanie 8 :

Prosimy o wyjaśnienie powstania zobowiązań wymagalnych na dzień 30.06.2024 (wg RB-Z) w wys. 803,27 zł, czego one dotyczyły oraz czy zostały uregulowane przez Gminę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zobowiązania wymagalne w kwocie 803,27 zł dotyczyły zakupu materiałów i usług z terminem płatności na dzień 27 i 28 czerwca 2024 r.

Zobowiązania zostały uregulowane przez Gminę w dniach 1 i 2 lipca 2024 r.

Pytanie 9 :

Prosimy o udostępnienie : zaświadczenia MKW o wyborze Burmistrza Gminy Skoki, uchwały o wyborze Skarbnika Gminy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do odpowiedzi załączone zostają skany następujących dokumentów :

- zaświadczenie o wyborze Burmistrza Miasta i Gminy Skoki,
- uchwała o powołaniu Skarbnika Gminy Skoki.

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO – FINANSOWEJ
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

Pytanie 1 :

Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne?

TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odpowiedź:

NIE



b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź:

NIE

c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program **TAK / NIE**
postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o
finansach publicznych?

Odpowiedź:

NIE

d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za **TAK / NIE**
pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane
na wnioski banków?

Odpowiedź:

NIE

e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys.
PLN).

Odpowiedź:

NIE

f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu **TAK / NIE**
absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę
(wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)?
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu
absolutorium?

Odpowiedź:

NIE

Pytanie 2 :

Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?



- jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
- jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
- czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź:

a. Zamawiający informuje, że według stanu na dzień 31.12.2024 r. kwota udzielonych przez Gminę Skoki poręczeń wynosi 47.336,03 zł. Gmina Skoki nie planuje udzielać żadnym jednostkom poręczeń oraz gwarancji.

b. Gmina Skoki udzieliła poręczenie Związkowi Międzygminnemu „Puszcza Zielonka” w Murowanej Goślinie

- umowa poręczenia dotyczy sfinansowania części udziału własnego w inwestycji realizowanej przez Związek Międzygminny „Puszcza Zielonka” w ramach projektu pn. „Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic”,
- poręczenie obejmuje spłatę rat kapitałowych oraz odsetek,
- pierwotna kwota poręczenia wynosiła 2.438.521 zł,
- planowane saldo poręczenia na dzień 31.12.2025 r. – 47.336,03 zł,
- Gmina Skoki nie realizowała żadnych wypłat z tytułu udzielonego poręczenia.

Pytanie 3 :

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza wypełnioną tabelę.

Pytanie 4:

Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w 2023 roku otrzymał środki w kwocie 2.595.324 zł z tytułu uzupełnienia subwencji ogólnej.



Pytanie 1:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| a) ochronę przed suszą, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) ochronę przed powodzią, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) ochronę przed podtopieniami, | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

Odpowiedź:

- a) TAK
- b) NIE
- c) NIE
- d) NIE
- e) TAK

Pytanie 2:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| a) instalacje OZE, | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| c) termomodernizacje budynków, | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii, | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |

Odpowiedź:

- a) TAK
- b) TAK
- c) TAK
- d) TAK
- e) TAK



- f) NIE
- g) NIE
- h) NIE

Pytanie 3:

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| d) włączanie grup marginalizowanych, | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych. | TAK / NIE/
NIE DOTYCZY |

Odpowiedź:

- a) NIE
- b) NIE
- c) TAK
- d) NIE
- e) NIE

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

Pytanie 1:

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr region i % w kapitałach;
- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

a. Gmina Skoki posiada udziały w Międzygminnym Składowisku Odpadów Komunalnych w Kopaszynie REGON 570881401 – 6,11%.

b. W przeszłości nie wystąpiły jak również nie są planowane przejęcia z mocy prawa przez Zamawiającego zadłużenia po podmiocie, dla którego Zamawiający był podmiotem



założycielskim, na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, stowarzyszenia.

Pytanie 2:

Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?)

TAK / NIE

Odpowiedź:

NIE

Pytanie:

Czy Gmina posiada zaległości w stosunku do Urzędu Skarbowego i do ZUS?

Odpowiedź:

Gmina nie posiada zaległości w stosunku do Urzędu skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

Pytanie:

Czy posiadają Państwo aktualne zaświadczenia o niezaleganiu w stosunku do Urzędu Skarbowego i do ZUS? (po dacie 23.08.2024r)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zaświadczenia o niezaleganiu w stosunku do Urzędu Skarbowego i w stosunku do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych po dacie 23.08.2024 r.

Sporządziła: Anna Kałek – Witucka – Skarbnik Gminy