



## Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest nadzór nad realizacją inwestycji polegającej na Termomodernizacji budynku „G” - Pralni Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o. o. w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, mającą na celu docieplenie ścian, dachu, fundamentów, podłóg i sufitów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz remont pomieszczeń wraz z wymianą i remontem instalacji zewnętrznych oraz wewnętrznych, w ramach projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów i sieci Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o. o.”, dla którego dokumentacja przetargowa została umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/transakcja/753727>
2. Wykonawca winien zapoznać się z warunkami zamówienia publicznego na wykonanie prac projektowych i robót budowlanych, którego realizację obejmuje usługa nadzoru inwestorskiego. - postępowanie nr **TR.262.2.2023** *Wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku „G” Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o. o realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu „ Termomodernizacja obiektów i sieci Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o. o.”*, opublikowane na stronie [www.bip.szpital.zgora.pl](http://www.bip.szpital.zgora.pl) w zakładce *Zamówienia Publiczne*.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca do realizacji zamówienia utworzył Zespół osób składający się co najmniej z:
  - 1) inspektora nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
  - 2) inspektora nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej ,
  - 3) inspektora nadzoru branży sanitarnej posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych,



Nr referencyjny: TR.265.7.2023

**Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego**

- 4) inspektora nadzoru branży sanitarnej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych,
- 5) inspektora nadzoru branży elektrycznej posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 6) inspektora nadzoru branży elektrycznej posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

**Z zastrzeżeniem, że jeżeli osoba proponowana do pełnienia funkcji inspektora nadzoru posiada obok uprawnień wykonawczych uprawnienia projektowe w danej specjalności może wykonywać obie funkcje jednocześnie.**

4. Zamawiający wymaga wyznaczenia koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego.
5. Zakres obowiązków inspektora nadzoru wynika z art. 25 i 26 (art. 27 dla koordynatora) ustawy Prawo budowlane.
6. Termin wykonania: od dnia podpisania umowy **do dnia 31.10.2023 r.**
7. Szczegółowy opis obowiązków Wykonawcy dotyczących realizacji zamówienia zawarty jest we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.