

---

## KOSZTORYS NAKŁADCZY /ŚLEPY/

NAZWA INWESTYCJI : Naprawy elewacji i balkonu żłobka  
ADRES INWESTYCJI : Września ul. Gnieźnińska 23B  
INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy we Wrześni, Wydział Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : 62-300 Września ul. Chopina 9  
WYKONAWCA ROBÓT :  
BRANŻA : budowlana  
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2023 r.

---

---

---

Naprawy elewacji i balkonu żłobka - rodzaje robót:

- naprawa elewacji - odspoić się tynk z drewnianej zabudowy w poziomie dachu od strony szczytowej prawej, ubytki lastrica na cokole szczególnie od strony tylnej budynku,
- remont płyty balkonowej- łuszczy się farba i beton na krawędzi i spodzie płyty balkonowej, widoczne ubytki w spodniej części płyty balkonowej w miejscu mocowania balustrady, od spodu widoczne przebarwienia (wysolenia); widoczne pęknięcie lastryko na balkonie,
- remont ociepleń gzymsów - uczelnić miejsca pod gzymsami z uwagi na gniazda ptasie,
- kominy - zamontować kapturek na wywietrzniku.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2023 r.

Data zatwierdzenia

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Naprawy elewacji i balkonu żłobka VII 2023</b>					
<b>1 Naprawa elewacji - tynk, lastrico.</b>					
<b>1.1 Elewacja- gzyms z listew drewnianych</b>					
1	ZKNR C-1	Zabezpieczenie okien folią malarską	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-01				
1		2,5	m <sup>2</sup>	2,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,50</b>
2	ZKNR C-1	Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek mechanicznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0402-04				
1	analogia	1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
3	ZKNR C-1	Odgrzybianie ścian o powierzchni do 2,0 m2 przez jednokrotne smarowanie	m <sup>2</sup>		
d.1.	0404-01				
1		1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
4	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-07				
1		1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
5	ZKNR C-1	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 2 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-01				
1	analogia	1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
6	ZKNR C-1	Zatapanie jednej warstwy siatki	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-09				
1	analogia	1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
7	ZKNR C-1	Dodatkowa warstwa siatki	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-10				
1		1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
8	ZKNR C-1	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m <sup>2</sup>		
d.1.	0105-01				
1		1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
9	ZKNR C-1	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego	m <sup>2</sup>		
d.1.	0105-10				
1		1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
10	ZKNR C-1	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą akrylową .	m <sup>2</sup>		
d.1.	0114-03				
1		1	m <sup>2</sup>	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
11	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys. do 6 m	kol.		
d.1.	1610-02				
1		1	kol.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.2 Naprawa lastrico</b>					
12	KNR 2-01	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem- wzdłuż dolnego pasa elewacji z lastrico - ściana z szafka gazową + ściana pod balkonem	m <sup>2</sup>		
d.1.	0125-02				
2		13*0,4	m <sup>2</sup>	5,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,20</b>
13	KNR BO-12	Mechaniczne odcięcie lastrico nad miejscami uszkodzeń i ubytków	m		
d.1.	0366-01				
2	analogia	13	m	13,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,00</b>
14	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z lastrico o szer.do 20 cm w odciętych pasie	m		
d.1.	0702-08				
2	analogia	13	m	13,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,00</b>

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	<b>KNR-W 4-01</b>	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z betonów żwirowych, bloczków	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0723-04</b>				
2		13*0,2	m <sup>2</sup>	2,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,60</b>
16	<b>KNR-W 2-02</b>	Zewn. okładziny z masy lastryko zmywane wyk. ręcznie	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0920-05</b>				
2	<b>analogia</b>	13*0,2	m <sup>2</sup>	2,60	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,60</b>
17	<b>KNR 2-31</b>	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.- ochrona elewacji ściany szczytowej z szafką gazową	m		
d.1.	<b>0407-05</b>				
2		5	m	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
18	<b>KNR 4-01</b>	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. IV	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0105-03</b>				
2		13*0,4*0,2	m <sup>3</sup>	1,04	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,04</b>
<b>2 Remont płyty balkonowej</b>					
<b>2.1 Warstwa wierzchnia z izolacją</b>					
19	<b>KNR 2-02</b>	Osłony okien, zabezpieczenie - folią, płytami pilśniowymi - montaż, pielęgnacja, demontaż	m <sup>2</sup>		
d.2.	<b>0925-02</b>				
1	<b>analogia</b>	5	m <sup>2</sup>	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>
20	<b>KNR 4-01</b>	Rozbiórka betonowej szlichty	m <sup>2</sup>		
d.2.	<b>0212-04</b>				
1	<b>analogia</b>	1,0*3,45	m <sup>2</sup>	3,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,45</b>
21	<b>KNR 4-01</b>	Rozbiórka pokrycia z papy na podłożach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2.	<b>0519-06</b>				
1		3,5	m <sup>2</sup>	3,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,50</b>
22	<b>KNR 4-01</b>	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2.	<b>0519-07</b>	Krotność = 2			
1		3,5	m <sup>2</sup>	3,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,50</b>
23	<b>NNRNKB</b>	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami zwiększającymi przyczepność -- powierzchni poziome	m <sup>2</sup>		
d.2.	<b>202 1134-01</b>				
1		1,0*3,45	m <sup>2</sup>	3,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,45</b>
24	<b>KNR 4-01</b>	Rozkucie płyty betonowej balkonu w miejscu kotwienia narożnego wspornika balustrady	szt.		
d.2.	<b>0208-01</b>				
1	<b>analogia</b>	1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
25	<b>KNR 4-01</b>	Uszczelnienie i zabetonowanie wspornika balustrady	szt.		
d.2.	<b>0206-01</b>				
1	<b>analogia</b>	1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
26	<b>KNR 4-01</b>	Wymiana krawędzi balkonowej z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.2.	<b>0533-02</b>				
1		[1,0*2+3,45]*0,35	m <sup>2</sup>	1,91	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,91</b>
27	<b>KNR-W 4-01</b>	Izolacja płyty balkonowej papą zgrzewalną z dodatkiem SBS	m <sup>2</sup>		
d.2.	<b>0519-04</b>				
1	<b>analogia</b>	3,45	m <sup>2</sup>	3,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,45</b>
28	<b>KNR-W 4-01</b>	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej warstwy wierzchniej	m		
d.2.	<b>0201-10</b>				
1	<b>analogia</b>	1,0*2+3,45	m	5,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,45</b>

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.2. 1	<b>NNRNKB 202 1132-01 analogia</b>	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy betonowej ( sucha mieszanka workowana) o gr. 5 cm  1,0*3,45	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,45</b>
30 d.2. 1	<b>KNR 2-02 1106-07</b>	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową  1,0*3,45	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,45</b>
31 d.2. 1	<b>KNR 0-12 1118-03</b>	Posadzki z płytek gres techniczny, o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą  1,0*3,45	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,45</b>
<b>2.2 Płyta od spodu</b>					
32 d.2. 2	<b>KNR 2-02 0925-02 analogia</b>	Oslony okien, zabezpieczenie - folią, płytami pilśniowymi - montaż, pielęgnacja, demontaż  3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
33 d.2. 2	<b>ZKNR C-1 0401-02 analogia</b>	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach.  1,0*3,45+0,15*[1,0*2+3,45]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,27</b>
34 d.2. 2	<b>ZKNR C-1 0402-08</b>	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropu od spodu przy użyciu szczotek mechanicznych  4,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,27</b>
35 d.2. 2	<b>ZKNR C-1 0301-09</b>	Przygotowanie podłoża - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości ponad 5 do 15 mm  4,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,27</b>
36 d.2. 2	<b>KNR AT-40 0105-01</b>	Lokalne uzupełnienie ubytków o głębokości 1 cm na podłożach poziomych  3,45	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,45	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,45</b>
37 d.2. 2	<b>KNR AT-40 0105-08</b>	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm  4,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,27</b>
38 d.2. 2	<b>ZKNR C-1 0105-01</b>	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.  4,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,27</b>
39 d.2. 2	<b>ZKNR C-1 0105-04</b>	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na gotowym podłożu  4,27	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,27	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,27</b>
<b>3 Uszczelnienia pod gzymsami</b>					
40 d.3	<b>kalk. własna</b>	Izolacja grubości 10 cm pianką PU niskoprężną -ubytki ocieplenia gzymsów (pod rynnami) 8*2	m m	 16,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,00</b>
41 d.3	<b>KNR-W 2-02 20204-04 analogia</b>	Elementy wykończenia - cokół osłaniający piankę  16	m m	 16,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,00</b>
42 d.3	<b>KNR-W 2-02 1610-02</b>	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys. do 6 m  2	kol. kol.	 2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
43 d.3	<b>KNR-W 2-02 1610-02 tab 99260101</b>	Przestawianie rusztowań  2*4	kol. kol.	 8,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,00</b>

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>4 Kominy</b>					
44	<b>KNR-W 4-02</b>	Wstawienie kapturka na wywietrzniku	szt.		
d.4	<b>0211-06</b> <b>analogia</b>	1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>5 Roboty porządkowe</b>					
45	<b>KNR 4-01</b>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.5	<b>0108-09</b>	4	m <sup>3</sup>	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
46	<b>KNR 4-01</b>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>		
d.5	<b>0108-10</b>	Krotność = 19 4	m <sup>3</sup>	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
<b>Naprawy elewacji i balkonu żłobka VII 2023</b>					
<b>1 Naprawa elewacji - tynk, lastrico.</b>					
<b>1.1 Elewacja- gzyms z listew drewnianych</b>					
1 d.1.1	<b>ZKNR C-1 0101-01</b>	Zabezpieczenie okien folią malarską	m <sup>2</sup>		2,5
		-- Robocizna --	r-g	0,1230	
		-- Materiały -- folia PE malarska	m <sup>2</sup>	1,2000	
		taśma malarska	m	5,0000	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
<b>Razem pozycja 1</b>					<b>2,50</b>
2 d.1.1	<b>ZKNR C-1 0402-04 analogia</b>	Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek mechanicznych	m <sup>2</sup>		1
		-- Robocizna --	r-g	0,2800	
<b>Razem pozycja 2</b>					<b>1,00</b>
3 d.1.1	<b>ZKNR C-1 0404-01</b>	Odrzymbianie ścian o powierzchni do 2,0 m2 przez jednokrotne smarowanie	m <sup>2</sup>		1
		-- Robocizna --	r-g	0,1200	
		-- Materiały -- środek grzybobójczy - roztwór	dm <sup>3</sup>	0,1000	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy'	m-g	0,0100	
<b>Razem pozycja 3</b>					<b>1,00</b>
4 d.1.1	<b>ZKNR C-1 0101-07</b>	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>		1
		-- Robocizna --	r-g	0,0635	
		-- Materiały -- środek gruntujący	dm <sup>3</sup>	0,2600	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy'	m-g	0,0010	
<b>Razem pozycja 4</b>					<b>1,00</b>
5 d.1.1	<b>ZKNR C-1 0102-01 analogia</b>	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 2 cm	m <sup>2</sup>		1
		-- Robocizna --	r-g	1,4240	
		-- Materiały -- zaprawa klejąca	kg	5,0000	
		płyty styropianowe 2 cm	m <sup>3</sup>	0,0210	
		pianka poliuretanowa	dm <sup>3</sup>	0,0090	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy'	m-g	0,0060	
<b>Razem pozycja 5</b>					<b>1,00</b>
6 d.1.1	<b>ZKNR C-1 0103-09 analogia</b>	Zatapianie jednej wartszy siatki	m <sup>2</sup>		1
		-- Robocizna --	r-g	1,3510	
		-- Materiały -- zaprawa klejąca	kg	4,4000	
		siatka z włókna szklanego [wzmocniona]	m <sup>2</sup>	1,4000	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy'	m-g	0,0052	
<b>Razem pozycja 6</b>					<b>1,00</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
7 d.1.1	ZKNR C-1 0103-10	Dodatkowa warstwa siatki  -- Robocizna --  -- Materiały -- zaprawa klejąca siatka z włókna szklanego [wzmocniona] materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- środek transportowy'	m <sup>2</sup>  r-g  kg m <sup>2</sup> %  m-g	  0,5050  3,4000 1,0800 1,5000  0,0052	1
<b>Razem pozycja 7</b>					<b>1,00</b>
8 d.1.1	ZKNR C-1 0105-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.  -- Robocizna --  -- Materiały -- farba gruntująca materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- środek transportowy'	m <sup>2</sup>  r-g  dm <sup>3</sup> %  m-g	  0,1050  0,3000 1,5000  0,0004	1
<b>Razem pozycja 8</b>					<b>1,00</b>
9 d.1.1	ZKNR C-1 0105-10	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego  -- Robocizna --  -- Materiały -- tynk mineralny cienkowarstwowy materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- środek transportowy'	m <sup>2</sup>  r-g  kg %  m-g	  0,8142  4,2000 1,5000  0,0111	1
<b>Razem pozycja 9</b>					<b>1,00</b>
10 d.1.1	ZKNR C-1 0114-03	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą akrylową .  -- Robocizna --  -- Materiały -- farba akrylowa na zewnątrz materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- środek transportowy'	m <sup>2</sup>  r-g  dm <sup>3</sup> %  m-g	  0,2419  0,3400 1,5000  0,0004	1
<b>Razem pozycja 10</b>					<b>1,00</b>
11 d.1.1	KNR-W 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys. do 6 m  -- Robocizna --  -- Materiały -- płyty pomostowe komunikacyjne długie płyty pomostowe komunikacyjne krótkie bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe	kol.  r-g  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> %  m-g	  6,5900  0,1100 0,0300 0,0070 0,0020 1,5000  1,8700	1
<b>Razem pozycja 11</b>					<b>1,00</b>
<b>Razem dział Elewacja- gzyms z listew drewnianych</b>					
<b>1.2 Naprawa lastrico</b>					
12 d.1.2	KNR 2-01 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem- wzdłuż dolnego pasa elewacji z lastrico - ściana z szafka gazową + ściana pod balkonem  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>		13*0,4 = 5,20

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
		0,263*0,955=	r-g	0,2512	
<b>Razem pozycja 12</b>					<b>5,20</b>
13 d.1.2	<b>KNR BO-12 0366-01</b> <b>analogia</b>	Mechaniczne odcięcie lastrico nad miejscami uszkodzeń i ubytków  -- Robocizna --  -- Sprzęt -- elektronarzędzia z tarczą diamentową do betonu	m  r-g  m-g	  0,1700  0,1600	13
<b>Razem pozycja 13</b>					<b>13,00</b>
14 d.1.2	<b>KNR 4-01 0702-08</b> <b>analogia</b>	Odbicie tynków zewnętrznych z lastrico o szer.do 20 cm w odciętych pasie  -- Robocizna --	m  r-g	  0,2500	13
<b>Razem pozycja 14</b>					<b>13,00</b>
15 d.1.2	<b>KNR-W 4-01 0723-04</b>	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z betonów żwirowych, bloczków  -- Robocizna --  -- Materiały -- cement portlandzki z dodatkami"25" wapno suchogaszzone piasek do zapraw materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- betoniarka 150 dm3	m <sup>2</sup>  r-g  kg kg m <sup>3</sup> %  m-g	  1,4400  5,8000 5,6000 0,0237 2,0000  0,0400	13*0,2 = 2,60
<b>Razem pozycja 15</b>					<b>2,60</b>
16 d.1.2	<b>KNR-W 2-02 0920-05</b> <b>analogia</b>	Zewn. okładziny z masy lastryko zmywane wyk. ręcznie  -- Robocizna --  -- Materiały -- zaprawa cementowa M 12 cement 25 z dodatkami kruszywo mineralne łamane-grysy do lastryka farba sucha naturalna ziemna materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- środek transportowy	m <sup>2</sup>  r-g  m <sup>3</sup> t kg kg %  m-g	  4,3100  0,0300 0,0117 33,1600 0,4416 1,5000  0,0287	13*0,2 = 2,60
<b>Razem pozycja 16</b>					<b>2,60</b>
17 d.1.2	<b>KNR 2-31 0407-05</b>	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.- ochrona elewacji ściany szczytowej z szafką gazową  -- Robocizna --  -- Materiały -- obrzeża betonowe 30x8 cm piasek do betonów zwykły cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 materiały pomocnicze	m  r-g  m m <sup>3</sup> t %	  0,2771  1,0200 0,0055 0,0016 0,5000	5
<b>Razem pozycja 17</b>					<b>5,00</b>
18 d.1.2	<b>KNR 4-01 0105-03</b>	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. IV  -- Robocizna --	m <sup>3</sup>  r-g	  1,8100	13*0,4*0,2 = 1,04
<b>Razem pozycja 18</b>					<b>1,04</b>
<b>Razem dział Naprawa lastrico</b>					
<b>Razem dział Naprawa elewacji - tynk, lastrico.</b>					
<b>2 Remont płyty balkonowej</b>					
<b>2.1 Warstwa wierzchnia z izolacją</b>					
19 d.2.1	<b>KNR 2-02 0925-02</b> <b>analogia</b>	Osłony okien, zabezpieczenie - folią, płytami pilśniowymi - montaż, pielęgnacja, demontaż	m <sup>2</sup>		5

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
		-- Robocizna -- 0,2197*2=0,4394=	r-g	0,4394	
		-- Materiały -- deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,00033*2=0,00066= płyty pilśniowe porowate zwykłe gwoździe budowlane okrągłe gołe folia budowlana gruba materiały pomocnicze	m <sup>3</sup> m <sup>2</sup> kg m <sup>2</sup> %	0,00066 0,1750 0,0072 1,2000 1,5000	
		-- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny	m-g	0,0290	
<b>Razem pozycja 19</b>					<b>5,00</b>
20 d.2.1	<b>KNR 4-01 0212-04</b> <b>analogia</b>	Rozbiórka betonowej szlichty	m <sup>2</sup>		1,0*3,45 = 3,45
		-- Robocizna --	r-g	1,4200	
<b>Razem pozycja 20</b>					<b>3,45</b>
21 d.2.1	<b>KNR 4-01 0519-06</b>	Rozbiórka pokrycia z papy na podłożach betonowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		3,5
		-- Robocizna --	r-g	0,3100	
<b>Razem pozycja 21</b>					<b>3,50</b>
22 d.2.1	<b>KNR 4-01 0519-07</b>	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2	m <sup>2</sup>		3,5
		-- Robocizna -- 0,05*2=	r-g	0,1000	
<b>Razem pozycja 22</b>					<b>3,50</b>
23 d.2.1	<b>NNRNKB 202 1134-01</b>	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami zwiększającymi przyczepność -- powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		1,0*3,45 = 3,45
		-- Robocizna --	r-g	0,0600	
		-- Materiały -- preparat gruntujący z kwarcem materiały pomocnicze	dm <sup>3</sup> %	0,2100 1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0003	
<b>Razem pozycja 23</b>					<b>3,45</b>
24 d.2.1	<b>KNR 4-01 0208-01</b> <b>analogia</b>	Rozkucie płyty betonowej balkonu w miejscu kotwienia narożnego wspornika balustrady	szt.		1
		-- Robocizna --	r-g	0,5600	
<b>Razem pozycja 24</b>					<b>1,00</b>
25 d.2.1	<b>KNR 4-01 0206-01</b> <b>analogia</b>	Uszczelnienie i zabetonowanie wspornika balustrady	szt.		1
		-- Robocizna --	r-g	1,5700	
		-- Materiały -- Zaprawa szybkowiążąca[ np. CX5 express] materiały pomocnicze	kg %	2,0000 2,0000	
<b>Razem pozycja 25</b>					<b>1,00</b>
26 d.2.1	<b>KNR 4-01 0533-02</b>	Wymiana krawędzi balkonowej z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		[1,0*2+3,45]* 0,35 = 1,91
		-- Robocizna --	r-g	2,3000	
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane kwas solny techniczny druć stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg kg kg kg kg	5,0100 0,0280 0,0600 0,0130 0,0120	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
<b>Razem pozycja 26</b>					<b>1,91</b>
27 d.2.1	<b>KNR-W 4-01 0519-04</b> analogia	Izolacja płyty balkonowej papą zgrzewalną z dodatkiem SBS	m <sup>2</sup>		3,45
		-- Robocizna --	r-g	0,7300	
		-- Materiały -- papa zgrzewalna wierzchniego pokrycia typu Extra-dach (modyfikowana SBS)	m <sup>2</sup>	1,1800	
		roztwór do gruntowania	kg	0,5000	
		gaz propanowo-butanowy	kg	0,3800	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
		-- Sprzęt -- żuraw okienny 0.5 t'	m-g	0,0200	
<b>Razem pozycja 27</b>					<b>3,45</b>
28 d.2.1	<b>KNR-W 4-01 0201-10</b> analogia	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej warstwy wierzchniej	m		1,0*2+3,45 = 5,45
		-- Robocizna --	r-g	0,5000	
		-- Materiały -- deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,0030	
		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0700	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
<b>Razem pozycja 28</b>					<b>5,45</b>
29 d.2.1	<b>NNRNKB 202 1132-01</b> analogia	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy betonowej ( sucha mieszanka workowana) o gr. 5 cm	m <sup>2</sup>		1,0*3,45 = 3,45
		-- Robocizna --	r-g	0,5100	
		-- Materiały -- zaprawa betonowa B30- sucha mieszanka	kg	90,1200	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0900	
<b>Razem pozycja 29</b>					<b>3,45</b>
30 d.2.1	<b>KNR 2-02 1106-07</b>	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		1,0*3,45 = 3,45
		-- Robocizna --	r-g	0,0740	
		-- Materiały -- siatka zbrojeniowa stalowa [10 x10 cm ]	m <sup>2</sup>	1,0200	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy'	m-g	0,0017	
<b>Razem pozycja 30</b>					<b>3,45</b>
31 d.2.1	<b>KNR 0-12 1118-03</b>	Posadzki z płytek gres techniczny, o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		1,0*3,45 = 3,45
		-- Robocizna --	r-g	2,4792	
		-- Materiały -- płytki z kamieni sztucznych	m <sup>2</sup>	1,0200	
		zaprawa klejąca uelastyczniona	kg	4,7500	
		zaprawa spoinująca [elastyczna np CE40]	kg	0,5500	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0391	
<b>Razem pozycja 31</b>					<b>3,45</b>
<b>Razem dział Warstwa wierzchnia z izolacją</b>					
<b>2.2 Płyta od spodu</b>					
32 d.2.2	<b>KNR 2-02 0925-02</b> analogia	Osłony okien, zabezpieczenie - folią, płytami pilśniowymi - montaż, pielęgnacja, demontaż	m <sup>2</sup>		3

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
		-- Robocizna -- 0,2197*2=0,4394=	r-g	0,4394	
		-- Materiały -- deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,00033*2=0,00066= plyty pilśniowe porowate zwykłe gwoździe budowlane okrągłe gołe folia budowlana gruba materiały pomocnicze	m <sup>3</sup> m <sup>2</sup> kg m <sup>2</sup> %	0,00066 0,1750 0,0072 1,2000 1,5000	
		-- Sprzęt -- żuraw okienny przenośny	m-g	0,0290	
<b>Razem pozycja 32</b>					<b>3,00</b>
33 d.2.2	<b>ZKNR C-1 0401-02</b> <b>analogia</b>	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastach.  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>  r-g	  0,4400	1,0*3,45+0,15* [1,0*2+3,45] = 4,27
<b>Razem pozycja 33</b>					<b>4,27</b>
34 d.2.2	<b>ZKNR C-1 0402-08</b>	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropu od spodu przy użyciu szczotek mechanicznych  -- Robocizna --	m <sup>2</sup>  r-g	  0,2600	4,27
<b>Razem pozycja 34</b>					<b>4,27</b>
35 d.2.2	<b>ZKNR C-1 0301-09</b>	Przygotowanie podłoża - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości ponad 5 do 15 mm  -- Robocizna --  -- Materiały -- piasek do zapraw emulsja kontaktowa cement portlandzki CEM I 32.5 materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- środek transportowy' betoniarka 150 dm <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>  r-g  kg dm <sup>3</sup> kg %	  1,2000  22,3000 0,6500 12,4000 1,5000  0,2000 0,3000	4,27
<b>Razem pozycja 35</b>					<b>4,27</b>
36 d.2.2	<b>KNR AT-40 0105-01</b>	Lokalne uzupełnienie ubytków o głębokości 1 cm na podłożach poziomych  -- Robocizna --  -- Materiały -- zaprawa naprawcza PCC warstwa szepna materiały pomocnicze	m <sup>2</sup>  r-g  kg kg %	  0,5800  17,5100 2,0600 2,0000	3,45
<b>Razem pozycja 36</b>					<b>3,45</b>
37 d.2.2	<b>KNR AT-40 0105-08</b>	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm  -- Robocizna --  -- Materiały -- zaprawa wygładzająca PCC materiały pomocnicze	m <sup>2</sup>  r-g  kg %	  0,2700  4,1200 2,0000	4,27
<b>Razem pozycja 37</b>					<b>4,27</b>
38 d.2.2	<b>ZKNR C-1 0105-01</b>	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.  -- Robocizna --  -- Materiały -- farba gruntująca materiały pomocnicze  -- Sprzęt -- środek transportowy'	m <sup>2</sup>  r-g  dm <sup>3</sup> %  m-g	  0,1050  0,3000 1,5000  0,0004	4,27

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
<b>Razem pozycja 38</b>					<b>4,27</b>
39 d.2.2	<b>ZKNR C-1 0105-04</b>	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na gotowym podłożu	m <sup>2</sup>		4,27
		-- Robocizna --	r-g	0,5126	
		-- Materiały -- tynk mineralny cienkowarstwowy materiały pomocnicze	kg %	4,1000 1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy'	m-g	0,0111	
<b>Razem pozycja 39</b>					<b>4,27</b>
<b>Razem dział Płyta od spodu</b>					
<b>Razem dział Remont płyty balkonowej</b>					
<b>3 Uszczelnienia pod gzymsami</b>					
40 d.3	<b>kalk. własna</b>	Izolacja grubości 10 cm pianką PU niskoprężną - ubytki ocieplenia gzymsów (pod rynnami)	m		8*2 = 16,00
		-- Robocizna --	r-g	0,6840	
		-- Materiały -- pianka niskoprężna PU materiały pomocnicze	dm <sup>3</sup> %	0,3000 1,5000	
<b>Razem pozycja 40</b>					<b>16,00</b>
41 d.3	<b>KNR-W 2-02 20204-04 analogia</b>	Elementy wykończenia - cokół osłaniający piankę	m		16
		-- Robocizna --	r-g	0,2500	
		-- Materiały -- obróbki z blachy powlekanej kołki mocujące materiały pomocnicze	m szt %	1,0700 3,0000 0,5000	
<b>Razem pozycja 41</b>					<b>16,00</b>
42 d.3	<b>KNR-W 2-02 1610-02</b>	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys. do 6 m	kol.		2
		-- Robocizna --	r-g	6,5900	
		-- Materiały -- płyty pomostowe komunikacyjne długie płyty pomostowe komunikacyjne krótkie bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II materiały pomocnicze	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> %	0,1100 0,0300 0,0070 0,0020 1,5000	
		-- Sprzęt -- rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe	m-g	1,8700	
<b>Razem pozycja 42</b>					<b>2,00</b>
43 d.3	<b>KNR-W 2-02 1610-02 tab 99260101</b>	Przestawianie rusztowań	kol.		2*4 = 8,00
		-- Robocizna --	r-g	0,3800	
		-- Sprzęt -- rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe	m-g	0,3300	
<b>Razem pozycja 43</b>					<b>8,00</b>
<b>Razem dział Uszczelnienia pod gzymsami</b>					
<b>4 Kominy</b>					
44 d.4	<b>KNR-W 4-02 0211-06 analogia</b>	Wstawienie kapturka na wywietrzniku	szt.		1
		-- Robocizna --	r-g	0,6800	
		-- Materiały -- kominek rury wywiewnej materiały pomocnicze	szt %	1,0000 1,0000	
<b>Razem pozycja 44</b>					<b>1,00</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
<b>Razem dział Kominy</b>					
<b>5 Roboty porządkowe</b>					
45 d.5	<b>KNR 4-01 0108-09</b>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km  -- Robocizna --  -- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t'	m <sup>3</sup>  r-g  m-g	  1,3900  0,7200	4
<b>Razem pozycja 45</b>					<b>4,00</b>
46 d.5	<b>KNR 4-01 0108-10</b>	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19  -- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t' 0,02*19=	m <sup>3</sup>  m-g	  0,3800	4
<b>Razem pozycja 46</b>					<b>4,00</b>
<b>Razem dział Roboty porządkowe</b>					