

**PREZYDENT MIASTA  
SZCZECIN**

Szczecin 2019-09-19

WOŚr-II.6131.19.25.2019.AS  
UNP: 25903/WOŚr/ -IX/19

**Decyzja**

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm. ) art. 83 ust. 1, art. 83a ust 1, art. 83 c ust 3, art. 84 ust. 1-5, art. 85 ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt. 11 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. ( Dz.U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew ( Dz.U. 2017 r.poz.1330 )

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Teatr Polski w Szczecinie, w sprawie usunięcia w formie wycinki drzew z terenu nieruchomości przy ul. Swarozycza 5 , dz. nr 13/1, dz. nr 10/1, 10/12, 10/13, 22/1, 16, obręb 1028 w Szczecinie, w związku z planowaną rozbudową i przebudową Teatru Polskiego w Szczecinie

**Orzekam**

1.Zezwolić na usunięcie w formie usunięcia z terenu nieruchomości przy ul. Swarozycza 5, dz. nr 13/1, dz. nr 10/1, 10/12, 10/13, 22/1, 16, obręb 1028 w Szczecinie, w związku z planowaną rozbudową i przebudową Teatru Polskiego w Szczecinie niżej wymienionych 39 szt. drzew:

nr inwentaryzacyjny	gatunek drzewa/krzewu	obwód cm
1	wiśnia ptasia	190
2	wiśnia ptasia	117,5
5	wiśnia piłkowana	114
22	wiśnia ptasia	237,5
30	lipa wielkolistna	185
31	lipa wielkolistna	230
32	lipa wielkolistna	160
33	lipa wielkolistna	160
34	lipa wielkolistna	185
35	lipa wielkolistna	150
36	lipa wielkolistna	230
37	lipa wielkolistna	225
38	kasztanowiec zwyczajny	155
39	kasztanowiec zwyczajny	180
40	kasztanowiec zwyczajny	250
41	kasztanowiec zwyczajny	245
43	klon jawor	55,5
44	jesion wyniosły	193
45	klon pospolity	133,5

46	dąb szypułkowy	96
47	dąb szypułkowy	77
48	dąb szypułkowy	112
49	kasztanowiec zwyczajny	175
50	jarząg szwedzki	78,5
51	dąb szypułkowy	150
53	jesion wyniosły	80
56a	jesion wyniosły	94
56b	jesion wyniosły	118
56c	jesion wyniosły	121
56d	jesion wyniosły	116
56e	jesion wyniosły	81
56f	jesion wyniosły	74
56g	jesion wyniosły	118
56h	jesion wyniosły	115
56i	lipa drobnolistna	50
58	jesion wyniosły	178
98	lipa pośrednia	235
118	robinia akacja	57,5

**2. Ustalić** opłatę dla podmiotu: Teatr Polski w Szczecinie, ul. Swaróżyca 5, 71 - 601 Szczecin, za wycinkę zieleni w wysokości **173172,50 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt dwa złote 50/100 ), której pobranie odracza się na okres 3 lat od upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych t.j do dnia 31 października 2025 r.

**3. Uzależnić** wydanie zezwolenia od zastąpienia w/w drzew nowymi nasadzeniami drzew ozdobnych w ilości 39 szt., zgodnie z przedłożonym projektem nasadzeń zastępczych. Do nasadzeń należy użyć materiału zdrowego, szkółkowanego, drzew o wysokości 2 – 2,5 m i obwodzie pnia min 18 – 22 cm.

Termin wykonania nasadzeń zastępczych – do 31 października 2022 r.

**4. Ustalić** termin usunięcia drzew do 28 lutego 2020 r.

**Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do :**

a) o fakcie posadzenia nowych drzew w zamian za usuwane, należy powiadomić tut. organ w terminie 14 dni od dnia wykonania zabiegu , celem sporządzenia stosownego protokołu na okoliczność wykonania zobowiązania wynikającego z decyzji.

b) zgłoszenie po upływie 3 lat od nasadzenia /przesadzenia/ w/w zieleni do odbioru w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

Jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po okresie trzech lat od przesadzenia i posadzenia ustalona opłata podlega umorzeniu.

Jeżeli posadzone w zamian drzewa nie zachowują żywotności po okresie 3 lat od dnia ich przesadzenia i posadzenia to Strona jest zobowiązana do wpłaty ustalonej należności za usunięcie zieleni na konto Gminy Miasto Szczecin Bank PKO BP nr 57102047950000970202778470.

## Uzasadnienie

Do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Szczecin wpłynął wniosek Teatru Polskiego, dotyczący wydania zezwolenia na usunięcie w formie wycinki drzew rosnących na terenie przy ul. Swarozycza 5, dz. nr 13/1, dz. nr 10/1, 10/12, 10/13, 22/1, 16, obręb 1028 w Szczecinie, w związku z planowaną rozbudową i przebudową Teatru Polskiego w Szczecinie. Na ww. terenie została przeprowadzona wizja lokalna przez inspektora tut. Wydziału. Oceny drzew dokonano w trakcie wizji lokalnej oraz dołączonej do wniosku dokumentacji. W trakcie prowadzonego przez organ postępowania stwierdzono, że wskazane we wniosku drzewa kwalifikują się do wycinki w związku z kolizją z prowadzoną inwestycją. Decyzja nie obejmuje wnioskowanych do usunięcia drzew: nr 42 z gat. bożodrzew gruczołkowaty oraz nr 56 z gat. klon pospolity, na usunięcie których nie jest wymagane zezwolenie zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 i 15 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody władający nieruchomością ponoszą opłaty za usuwanie drzew i krzewów. Wysokość opłaty za usunięcie drzew ustalono na podstawie art. 85 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 16 grudnia 2016r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o lasach (Dz. U. z 2016r. poz. 2249). Zgodnie z art. 85 ust. 2. w przypadku drzew, które na wysokości 130 cm mają więcej niż jeden pień, za obwód pnia drzewa przyjmuje się sumę obwodu pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni.

Strona przedłożyła projekt nasadzeń zastępczych wobec czego termin uiszczenia opłaty za wycinkę zieleni odroczone na okres trzech lat od wykonania nasadzeń zastępczych - zgodnie z art. 84 ust. 3 w/w ustawy. Możliwość realizacji inwestycji określa Decyzja Nr 293/15 z dnia 05.03.2015 r. zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę oraz decyzja Nr 29804/19 z dnia 11.06.2019 r. wydane przez Prezydenta Miasta Szczecin.

W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 7 k.p.a. uwzględniając słuszny interes strony – postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Załącznik mapowy w postaci Projektu zagospodarowania terenu ( wycinka oraz projekt zieleni ) stanowi integralną część niniejszej decyzji.

## Pouczenie

1. Przed przystąpieniem do wycinki drzew należy bezwzględnie dokonać przeglądu drzew pod kątem obecności czynnych gniazd ptasich. W przypadku obecności gniazd wycinkę drzew można zrealizować dopiero po okresie lęgowym tj. od 16 października do końca lutego – art. 52 Ustawy o ochronie przyrody.

2. W przypadku zmiany adresu siedziby strony o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. organ.

3. Niniejsza decyzja została wydana pod warunkiem dokonania nasadzeń zieleni. Nie wykonanie warunku uzupełnienia ubytku w drzewostanie zawartego w pkt. 3 niniejszej decyzji będzie skutkowało wygaśnięciem decyzji (art. 162 § 3 k.p.a.) i wszczęciem postępowania o wymierzenie administracyjnej kary pieniężnej za usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia. Jednocześnie organ gminy wskazuje, że o wykonanych nasadzeniach i przesadzeniach – ilości i miejscu, należy powiadomić Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu w ciągu 14 dni od wykonania warunku nasadzeń.

*Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego pl. Batorego 4, 70 - 207 Szczecin, Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 - stu dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał*

decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia dowołania.

Otrzymuje:

1. Teatr Polski w Szczecinie  
ul. Swaróżyca 5  
71 – 601 SZCZECIN
2. WOŚr – a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Księgowości

Z up. PRZEWODNICZĄCA  
*Anetta Kiszczkowska*  
DYREKTOR  
Wydziału Ochrony Środowiska

GŁÓWNY SPECJALISTA  
*A. Kujawa*  
mgr inż. Aleksandra Soltykowska

otrzymano 23.09.2019  
2 up. Jradarska

**Załącznik Nr 1**

Naliczenie opłaty za usunięcie drzew do decyzji znak WOŚr.-II.6131.19.25.2019.AS  
z dnia 19.09.2019 r.

nr inwentaryzacyjny	gatunek drzewa/krzewu	obwód cm	stawka zł	opłata zł
1	wiśnia ptasia	190	30,00	5700,00
2	wiśnia ptasia	117,5	30,00	3525,00
5	wiśnia piłkowana	114	30,00	3420,00
22	wiśnia ptasia	237,5	30,00	7125,00
30	lipa wielkolistna	185	30,00	5550,00
31	lipa wielkolistna	230	30,00	6900,00
32	lipa wielkolistna	160	30,00	4800,00
33	lipa wielkolistna	160	30,00	4800,00
34	lipa wielkolistna	185	30,00	5550,00
35	lipa wielkolistna	150	30,00	4500,00
36	lipa wielkolistna	230	30,00	6900,00
37	lipa wielkolistna	225	30,00	6750,00
38	kasztanowiec zwyczajny	155	15,00	2325,00
39	kasztanowiec zwyczajny	180	15,00	2700,00
40	kasztanowiec zwyczajny	250	15,00	3750,00
41	kasztanowiec zwyczajny	245	15,00	3675,00
43	klon jawor	55,5	25,00	1387,50
44	jesion wyniosły	193	30,00	5790,00
45	klon pospolity	133,5	30,00	4005,00
46	dąb szypułkowy	96	55,00	5280,00
47	dąb szypułkowy	77	55,00	4235,00
48	dąb szypułkowy	112	70,00	7840,00
49	kasztanowiec zwyczajny	175	15,00	2625,00
50	jarząb szwedzki	78,5	170,00	13345,00
51	dąb szypułkowy	150	70,00	10500,00
53	jesion wyniosły	80	25,00	2000,00
56a	jesion wyniosły	94	25,00	2350,00
56b	jesion wyniosły	118	30,00	3540,00
56c	jesion wyniosły	121	30,00	3630,00
56d	jesion wyniosły	116	30,00	3480,00
56e	jesion wyniosły	81	25,00	2025,00
56f	jesion wyniosły	74	25,00	1850,00

56g	jesion wyniosły	118	30,00	3540,00
56h	jesion wyniosły	115	30,00	3450,00
56i	lipa drobnolistna	50	25,00	1250,00
58	jesion wyniosły	178	30,00	5340,00
98	lipa pośrednia	235	30,00	7050,00
118	robinia akacyjowa	57,5	12,00	690,00
				173172,50

Słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt dwa złote 50/100

Sporządziła:

GŁÓWNY SPECJALISTA  
*[Signature]*  
 mgr inż. Aleksandra Soltwintowska

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*[Signature]*  
 Anetta Kieszowska  
 DYREKTOR  
 Wydziału Ochrony Środowiska