Nr sprawy: RZP.271.28.2024 **Załącznik nr 4 do SWZ**

**UMOWA Nr …………….**

**na wykonanie projektu planu ogólnego miasta Kwidzyna**

Zawarta w dniu ……………… 2024 r. w Kwidzynie pomiędzy:

**Miastem Kwidzyn** z siedzibą w Kwidzynie przy ul. Warszawskiej 19 reprezentowanym przez:

Marka Sidora - Z-cę Burmistrza Miasta Kwidzyna, zwanym dalej Zamawiającym

a

………………………………………..z siedzibą przy ul. …………….reprezentowanym przez:

- ……………………………..zwanym dalej Wykonawcą.

*Wykonawca został wybrany w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji (art. 275 pkt 2), na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320)*

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania projekt planu ogólnego miasta Kwidzyna, o którym jest mowa w art. 13 a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) oraz zobowiązuje się do udziału w czynnościach związanych ze sporządzaniem i przygotowaniem do uchwalenia planu ogólnego.

2. Przedmiot umowy zostanie sporządzony zgodnie z zasadami sztuki zawodowej, z zachowaniem warunków określonych w obowiązujących przepisach, a w szczególności w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758).

3. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia, o którym mowa w ust. 1 jest projektant:

……………………… – spełniający wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130).

**§ 2**

1. Termin realizacji umowy: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy** tj. od dnia……. do dnia……..

2. Za całkowity termin wykonania umowy rozumie się dzień ogłoszenia uchwały w sprawie planu ogólnego miasta Kwidzyna w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z „harmonogramem prac i płatności” stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności związanej z realizacją zamówienia, a także niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz odpowiedni potencjał osobowy i techniczny do jego wykonania.

2. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na określenie ryzyk związanych z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia oraz że zapoznał się szczegółowo ze wszystkimi założeniami przedmiotu umowy.

3. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

1) oceny stanu istniejącego, w tym dokonania analizy materiału wyjściowego, obejmującego obowiązujące plany miejscowe oraz wnioski do projektu planu ogólnego;

2) sporządzenia opracowania ekofizjograficznego, o którym mowa w art. 13b pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

3) opracowania prognozy oddziaływania na środowisko;

4) opracowania merytorycznego dokumentów formalno-prawnych, projektów pism, zawiadomień, obwieszczeń i ogłoszeń, wynikających z art. 13i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

5) sporządzenia projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem (część tekstowa i rysunkowa), zgodnie z art. 13h ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz prognozy oddziaływania na środowisko;

6) udziału w posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej wraz ze sporządzeniem prezentacji projektu planu ogólnego, w terminie uzgodnionym przez strony;

7) przygotowania projektów pism związanych z opiniowaniem i uzgadnianiem projektu planu ogólnego;

8) analizy i opracowania wykazu uzyskanych uzgodnień i opinii;

9) wprowadzenia korekty do projektu planu ogólnego w związku z uzyskanymi opiniami i dokonanymi uzgodnieniami;

10) ponowienia czynności bądź ponownego przygotowania materiałów planistycznych w trakcie prowadzonej procedury planistycznej, wynikających z uzyskanych opinii, dokonanych uzgodnień i wniesionych uwag, do chwili uchwalenia planu ogólnego przez Radę Miejską w Kwidzynie (jeżeli zajdzie taka potrzeba);

11) udziału w konsultacjach społecznych dotyczących projektu planu ogólnego, o których mowa w art. 8i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

12) sporządzenia raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, zawierającego w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokołów z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji;

13) przygotowania wymaganych ustawą dokumentów formalno-prawnych związanych ze sporządzaniem projektu planu ogólnego;

14) udziału połączonego z prezentacją projektu planu ogólnego miasta Kwidzyna na odpowiedniej Komisji Rady Miejskiej oraz na sesji Rady Miejskiej w Kwidzynie;

15) opracowania podsumowania i uzasadnienia, o którym mowa w art. 42 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

16) przygotowania dokumentacji prac planistycznych, o której mowa w §7 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów;

17) przygotowania toku formalno-prawnego prac planistycznych, w zakresie wymaganym przez Wojewodę w celu oceny zgodności z przepisami prawa;

18) przygotowania treści uchwały do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego;

19) udziału w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia do zgodności projektu planu ogólnego z przepisami prawa w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę; w ramach ewentualnego postępowania nadzorczego Wykonawca zobowiązany jest do:   
a) edycji opracowań na potrzeby postępowania nadzorczego oraz udziału w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia planu ogólnego do zgodności z przepisami prawa w sytuacji rozstrzygnięcia nadzorczego lub stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę,   
b) współpracy w przygotowaniu odpowiedzi na pisma Wojewody związane z postępowaniem,   
c) uzupełnienia i/lub usunięcia wskazanych uchybień, albo ponownego, nieodpłatnego wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości;

20) zapewnienia odpowiedniej liczby osób do terminowej realizacji przedmiotu zamówienia;

21) wykonania zamówienia, w tym w szczególności dokumentacji, z najwyższą starannością;

22) informowania Zamawiającego o stopniu zaawansowania prac oraz proponowanych rozwiązaniach. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji;

23) przygotowania – oprócz ww. dokumentów – innych dokumentów, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia. Wszelkie prace projektowe lub czynności nieopisane powyżej oraz w projekcie umowy, a wynikające z procedur określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia.

**§ 4**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ………………. zł netto (słownie:……………………..) + podatek VAT w kwocie ……………….. zł (słownie: ……………………………….…………);

**łączne wynagrodzenie brutto w kwocie ………………….**  **zł (słownie: ……………………………………………………………………………………………..)**.

2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 niniejszego przedmiotu umowy, będzie płatne w następujących częściach i terminach:

1) 20% po przekazaniu projektu planu ogólnego miasta Kwidzyna do zaopiniowania przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną;

2) 30% po przeprowadzonym opiniowaniu i uzgodnieniach projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z odpowiednimi organami zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

3) 40% po przeprowadzeniu konsultacji społecznych i przekazaniu przez Wykonawcę Zamawiającemu raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych celem uchwalenia przez Radę Miejską;

4) 10% po opublikowaniu planu ogólnego miasta Kwidzyna w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

3. Należność regulowana będzie w formie przelewu z rachunku Zamawiającego w ciągu 14 dni od daty otrzymania rachunku, wystawionego na Zamawiającego wg danych:

Nazwa **Miasto Kwidzyn**

Adres **ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn,** NIP **5811956166**

4. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:

1. zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur/rachunków będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
2. dowody zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców wynikających z faktur/rachunków Podwykonawców, o których mowa w lit. a) – dowodem zapłaty jest dokument obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy lub oświadczenie Podwykonawcy o zapłacie należności,
3. oświadczenie Podwykonawcy, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę, że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawcy wynikającymi z umowy podwykonawstwa; a do faktury końcowej oświadczenie Podwykonawcy o dokonaniu przez Wykonawcę ostatecznego rozliczenia z Podwykonawcą i nie posiadaniu z tego tytułu żadnych wierzytelności u Wykonawcy usługi.

5. Zapisy ust. 4 stosuje się odpowiednio do umów Podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami.

6. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 4, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy, do czasu otrzymania wymaganych dokumentów. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia tej kwoty i przekazania jej Podwykonawcy tytułem zapłaty.

7. Koszty związane z uzyskaniem danych wyjściowych oraz przeprowadzeniem konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego obciążają Zamawiającego.

**§ 5**

1. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać:
   1. cenę za wykonanie zakresu objętego umową, przy czym wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy,
   2. sposób odbiorów i rozliczeń z tytułu wykonania zakresu usług przez Podwykonawcę (niesprzeczny z postanowieniami umowy zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym),
   3. termin wykonania podzlecanego zakresu usługi przez Podwykonawcę, przy czym termin wykonania usługi nie może być dłuższy od terminu określonego w umowie zawartej przez Wykonawcę z Zamawiającym.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
3. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 1, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie usług o wartości większej niż 50.000,00 zł.
6. Wszelkie zmiany Umowy z Podwykonawcą dotyczące wysokości wynagrodzenia oraz zakresu powierzonych usług wymagają zgody Zamawiającego.

**§ 6**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

a) za wynikłą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zwłokę w wykonaniu umowy lub poszczególnych jej etapów w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,

b) w przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności w posiedzeniach, dyskusjach i spotkaniach, o których mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy w wysokości 500 złotych za każdy przypadek nieobecności,

c) w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,

d) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 3 – w wysokości po 200 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności związane z przedmiotem umowy.

1. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wymagalnej kary umownej z należnego wynagrodzenia, w przypadku poniesionej szkody, poza karami umownymi Zamawiającemu przysługuje roszczenie do jej realnej wysokości.

**§ 7**

1. Wymagania, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.) obejmują czynności polegające na opracowaniu projektu planu ogólnego miasta Kwidzyna oraz udziale w czynnościach związanych z jego sporządzeniem i przygotowaniem do uchwalenia.
2. Na etapie realizacji umowy Zamawiający może żądać okresowego przedstawiania listy osób zatrudnionych na umowę o pracę wraz ze stosowną informacją z ZUS potwierdzającą odpowiednią ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę, za które odprowadzane są składki ubezpieczeniowe. Żądanie Zamawiający przekaże Wykonawcy na piśmie, zastrzegając co najmniej 7 dniowy termin na przedstawienie w/w listy.
3. Zamawiający w każdym czasie, w szczególności w przypadku podejrzenia lub stwierdzenia w trakcie realizacji zamówienia zatrudnienia osób w innej formie niż określonej w art. 22 § 1 – Kodeksu pracy (Kp), zastrzega sobie prawo do zawnioskowania o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy (PIP).
4. W przypadku potwierdzenia przez PIP nie przestrzegania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kp, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, niezależnie od kar nałożonych przez PIP, w wysokości 10 000,00 zł za każdą osobę nie zatrudnioną na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 Kp.

**§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za realizację przedmiotu umowy, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty określonego w § 4 ust. 1.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia, pod rygorem nieważności i powinno zawierać wskazane przyczyny odstąpienia.

**§ 9**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku:

* 1. zmiany stawki podatku od towarów i usług;
  2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

3. Powyższe zmiany określone w ust. 2 uwzględnione zostaną w zakresie i wysokości w jakiej ww. regulacje zostaną zmienione, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz na poniższych zasadach:

1. zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa poniżej;
2. za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt 1, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego:
   1. w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2 wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnej Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa pkt 2 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej,
   2. w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3 i 4 wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 3 i 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 3 i 4;
3. Zamawiającemu przysługuje w terminie 28 dni od daty otrzymania wniosku Wykonawcy, żądanie udostępnienia do wglądu lub przedłożenia odpisów, księgowych dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany, pod rygorem odmowy wprowadzenia zmiany;
4. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 1, 2, 3 i 4 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.

4. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji umowy w przypadku:

1. z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
2. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
3. z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
4. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
5. z powodu zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacja finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.

**§ 10**

1. Autorskie prawa majątkowe i zależne do opracowanych dokumentów składających się na plan ogólny miasta Kwidzyna zostają przeniesione na Zamawiającego z chwilą odbioru przedmiotu umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji zamówienia nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych (autorskich) oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji przedmiotowej umowy odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej RODO. W przedmiotowej umowie wprowadza się uregulowania powierzenia przetwarzania danych osobowych w imieniu Administratora, którym jest Burmistrz Miasta Kwidzyna, ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn. Zgodnie z powyższym:

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem mają zastosowanie przepisy dotyczące ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest:
3. przetwarzać powierzone dane osobowe zgodnie z RODO, polskimi przepisami przyjętymi w celu umożliwienia stosowania RODO, innymi obowiązującymi przepisami prawa oraz niniejszą umową;
4. przetwarzać powierzone mu dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Zamawiającego stanowiące zakres wynikający z niniejszej Umowy, zwane dalej poleceniem Zamawiającego, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych wymaganych przez obowiązujące przepisy prawa;
5. przetwarzać udostępnione mu dane osobowe tylko i wyłącznie dla celów realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy;
6. udzielać dostępu do powierzonych danych osobowych wyłącznie osobom, które ze względu na zakres wykonywanych zadań otrzymały od Wykonawcy upoważnienia do ich przetwarzania oraz wyłącznie w celu wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz podjąć działania mające na celu zapewnienie, aby każda osoba fizyczna działająca z upoważnienia Zamawiającemu, która ma dostęp do danych osobowych, przetwarzała je wyłącznie na polecenie Zamawiającego chyba, że przetwarzanie jest wymagane przez właściwe przepisy krajowe lub unijne;
7. zapewnić, aby osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy, chyba, że osoby te podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy;
8. wdrożyć i stosować odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw i wolności osób fizycznych, których dane osobowe będą przetwarzane na podstawie umowy;
9. wspierać Zamawiającego w miarę możliwości (poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych) w realizacji obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, w zakresie wykonywania ich praw określonych w rozdziale III RODO;
10. pomagać Zamawiającemu - uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, wywiązywać się z obowiązków określonych w art. 32 - 36 RODO tj. w szczególności w zakresie:
11. zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych poprzez wdrożenie stosownych środków technicznych oraz organizacyjnych;
12. dokonywania zgłaszania naruszeń ochrony danych osobowych organowi nadzorczemu w rozumieniu art. 51 ust. 1 RODO oraz zawiadamiania osób, których dane dotyczą o takim naruszeniu;
13. dokonywania przez Zamawiającego oceny skutków dla ochrony danych oraz przeprowadzania konsultacji Zamawiającego z organem nadzorczym;
14. prowadzić w formie pisemnej, w tym elektronicznej rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania dokonywanych w imieniu Zamawiającego zgodnie z art. 30 ust. 2 RODO;
15. udostępnić Zamawiającemu na jego uzasadnione żądanie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia przez Zamawiającego obowiązków wynikających z art. 28 RODO;
16. niezwłocznie informować Zamawiającego, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów krajowych lub unijnych o ochronie danych;
17. przechowywać dane osobowe powierzone w związku z wykonywaniem umowy jedynie przez okres jej obowiązywania a po zakończeniu przetwarzania danych niezwłocznie usunąć lub zwrócić powierzone mu dane. Na każde życzenie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek przedstawić w terminie 14 dni pisemny protokół potwierdzający fakt zniszczenia danych osobowych.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze powierzenie przez Wykonawcę przetwarzania danych osobowych innym podmiotom przetwarzającym.

1. Wykonawca nie może przekazywać (transferować) danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, chyba, że Zamawiający udzieli mu uprzedniej pisemnej zgody na taki transfer.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych w szczególności przed Organem Nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub przed sądem, w zakresie danych objętych niniejszą umową.

**§ 13**

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2024 r., poz. 507).

**§ 14**

Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**