

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

W dniu .....202..r. w Warszawie pomiędzy INSTYTUTEM TECHNICZNYM WOJSK LOTNICZYCH z siedzibą w Warszawie, kod: 01-494, ul. Księcia Bolesława 6, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000164795, nr NIP: 525-000-72-82, nr BDO: 000111621, zwanym dalej Zamawiającym, którego reprezentują:

..... - .....  
..... - .....

a firmą ....., wpisaną do Sądu Rejonowego Rejestr Sądowy w ....., z kapitałem zakładowym w wysokości ....., zwaną dalej Wykonawcą, którego reprezentuje:

..... - .....

zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 6/D-83/0083/P-PU/2024/U prowadzonego pod nazwą "*Usługa wykonania całodobowej, bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia*" w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. 2023r. poz. 1605 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na całodobowej, bezpośredniej ochronie fizycznej osób i mienia podlegającego szczególnej ochronie, na terenie obiektów Instytutu Technicznego Wojsk Lotniczych (ITWL), zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Księcia Bolesława 6, ul. Kolskiej 13, ul. Ostroroga 35A oraz mienia, za które ITWL jest odpowiedzialny poza ww. terenami chronionymi, w tym w trakcie jego przewozu (konwojowania), realizowana przez Wykonawcę, zgodnie z następującymi przepisami:
  - 1) Ustawą z dnia 22.08.1997r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. 2021 r. poz. 1995),

- 2) Ustawą z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz.U.2024 r. poz. 632, ze zm.),
  - 3) „Instrukcja o ochronie obiektów wojskowych i konwojowania mienia DU -3.14.3 (A)”
  - 4) Ustawą z dnia 23.05.2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej (tj. Dz.U. 2023 r. poz. 202 ze zm.),
  - 5) Ustawą z dnia 21.05.1999 r. obroni i amunicji (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2516 ze zm.),
  - 6) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29.05.2012 r. w sprawie środków bezpieczeństwa fizycznego stosowanych do zabezpieczenia informacji niejawnych (Dz.U. 2012 r. poz. 683).
2. Podstawowy zakres zamówienia, w tym usługi konwojowania określony jest w Załączniku nr 1A do Formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 5 do umowy. W zakres podstawowy usługi konwojowania nie wchodzi dodatkowe koszty określone w § 4 ust. 6 pkt 1) lit. b), c) i d) (tj. § 4 ust. 6 pkt 3) lit. a), b) c)), które wyliczane są odrębnie. Zamawiający przewiduje możliwość rozszerzenia zakresu usługi konwojowania objętej zamówieniem w zakresie prawa opcji, zgodnie z postanowieniami § 5.
  3. Przez bezpośrednią ochronę fizyczną mienia rozumie się działanie Wykonawcy za pośrednictwem odpowiednio wyposażonych i przeszkolonych pracowników, w tym kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, mające na celu zapobieganie przestępstwom i wykroczeniom przeciwko powierzonemu do ochrony mieniu Zamawiającego oraz mieniu, za które Zamawiający jest odpowiedzialny, przeciwdziałanie powstaniu szkód wynikających z tych zdarzeń oraz niedopuszczenie do wstępu osób nieuprawnionych na tereny chronione, o których mowa w § 1 ust. 1, oraz do innych, wskazanych doraźnie przez Zamawiającego obiektów albo rejonów, urządzeń i pojazdów na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Przez bezpośrednią ochronę fizyczną osób rozumie się działanie Wykonawcy za pośrednictwem odpowiednio wyposażonych i przeszkolonych kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w celu zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom Zamawiającego i osobom trzecim.
  4. Przez mienie podlegające szczególnej ochronie (MPSO) rozumie się mienie wojskowe, w szczególności sprzęt wojskowy, uzbrojenie, amunicję, materiały wybuchowe, środki odurzające, psychotropowe, toksyczne, materiały niebezpieczne zaliczone do kategorii towarów niebezpiecznych dużego ryzyka, niebezpieczne czynniki biologiczne oraz materiały (w znaczeniu określonym w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 05.08.2010r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz.U.2024 r. poz.632)).
  5. Wykonawcy w ramach realizacji zamówienia mogą zostać przekazane informacje niejawne o klauzuli „POUFNE”.

## § 2

### OBOWIĄZKI STRON

1. Zadania i sposób działania Wykonawcy zostaną określone w:
  - a) „Instrukcji ochrony obiektów Instytutu”, opatrzonej klauzulą „Zastrzeżone”, która stanowi załącznik nr 2 do umowy. Zgodnie z ustawą z dnia 21 stycznia 2021 r. o zmianie ustawy o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 ze zm.) ustawą z dnia 24 sierpnia 2001 r. o Żandarmerii Wojskowej i wojskowych organach porządkowych (tj. Dz.U. 2023 r. poz. 1266 ze zm.) obowiązek opracowania instrukcji spoczywa na Wykonawcy,
  - b) „Instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego”, która stanowi załącznik nr 1 do umowy.
  - c) „Instrukcji konwojowania”, która stanowi załącznik nr 3 do umowy,
  - d) Zarządzeniu Dyrektora ITWL w sprawie ochrony mienia podlegającego szczególnej ochronie podczas przewozu (ZMPSO) oraz „Planie przeprowadzenia konwoju”.
2. Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania umowy opracuje „Instrukcję ochrony obiektów Instytutu”, przy współudziale przedstawiciela Zamawiającego, na podstawie otrzymanego od Zamawiającego wyciągu z „Planu Ochrony ITWL” i „Planu ochrony Informacji niejawnych w tym wprowadzenia stanu nadzwyczajnego”.
3. „Instrukcja konwojowania” zostanie opracowana w porozumieniu i współpracy pomiędzy stronami w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty podpisania umowy. Zamawiający w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przedłoży Wykonawcy, projekt „Instrukcji konwojowania”. Zapisy zawarte w projekcie będą podlegały uzgodnieniom przez Strony. Instrukcję podpisuje Wykonawca.
4. „Instrukcja ochrony obiektów Instytutu” musi zawierać:
  - a) charakterystykę ochranianego terenu obiektu,
  - b) cel ochrony,
  - c) obowiązki dowódców zmian i pracowników ochrony,
  - d) zadania pracowników ochrony podczas pełnienia służby ochronnej na posterunkach oraz w czasie patrolowania,
  - e) wykaz osób upoważnionych do otwierania pomieszczeń podlegających ochronie - opracowany przez Zamawiającego,
  - f) imienny wykaz przełożonych pracowników ochrony, którymi są Wykonawca i osoby funkcyjne wyznaczone przez Wykonawcę, po konsultacji z Zamawiającym,
  - g) sposób postępowania pracowników ochrony w przypadku ujawnienia przestępstwa, wykroczenia lub w razie zwiększonego zagrożenia ochranianego terenu, obiektu lub

urządzenia wojskowego oraz w przypadku zaistnienia kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych,

- h) sposób powiadamiania przez przełożonych, o których mowa w pkt f) powyżej w przypadku ujawnienia przestępstwa, wykroczenia lub w razie zwiększonego zagrożenia ochranianego terenu, obiektu, urządzenia wojskowego, w czasie konwojowania oraz w przypadku zaistnienia kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych,
  - i) zasady udzielania pierwszej pomocy medycznej,
  - j) wyciągi z ustaw i innych dokumentów normatywnych dotyczących warunków i sposobów postępowania pracowników ochrony przy użyciu broni palnej oraz podczas stosowania środków przymusu bezpośredniego,
  - k) uprawnienia osób funkcyjnych Zamawiającego w stosunku do dowódców zmian i pracowników ochrony oraz zakres i sposób prowadzenia przez przełożonych i osoby upoważnione do kontroli wykonywania zadań ochronnych.
5. Zakres merytoryczny postanowień „Instrukcji konwojowania” określa „Instrukcja o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017. „Instrukcja konwojowania” musi zawierać:
- a) warunki ogólne wykonywania konwojowania, w tym zasady organizowania i utrzymywania łączności,
  - b) wykaz zagrożeń i negatywnych czynników uwzględnianych przez Strony w procesach planowania, organizowania i wykonywania konwojowania,
  - c) tryb opracowania dokumentacji konwojowania,
  - d) zasady planowania trasy przewozu MPSO (mienia podlegającego szczególnej ochronie) i jej definiowania w dokumentach konwojowania,
  - e) wytyczne dotyczące działania personelu w sytuacjach:
    - jakie mogą zdarzyć się w czasie konwojowania,
    - zakłóceń w realizacji, określonego w dokumentacji konwojowania, planu realizacji Przedsięwzięcia,
    - zakładniczej oraz w trakcie operacji kontrterrorystycznej.
  - f) prawa i obowiązki osób funkcyjnych uczestniczących w konwojowaniu:
    - Dowódcy zmiany Wykonawcy i konwojenta,
    - Starszego nad personelem Zamawiającego i innych pracowników Zamawiającego,
    - Kierowcy jednostki transportowej, w której przewożone jest MPSO,
    - Kierowcy pojazdu ubezpieczającegooraz ich wzajemnych relacji.
  - g) ustalenia dotyczące ubioru i wyposażenia, w tym w broń palną, kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej realizujących konwojowanie,

- h) wykaz stanowisk służbowych Wykonawcy i zakresów kompetencji osób je zajmujących, dotyczących zagadnień konwojowania,
  - i) wykaz stanowisk służbowych Zamawiającego i zakresów kompetencji osób je zajmujących, dotyczących zagadnień konwojowania,
  - j) wybrane normy prawne dotyczące użycia lub wykorzystania broni palnej i środków przymusu bezpośredniego.
6. Zakres merytoryczny postanowień „Planu przeprowadzenia konwoju” określa „Instrukcja o ochronie obiektów wojskowych” Szt. Gen. 1686/2017. „Plan przeprowadzenia konwoju” musi zawierać:
- a) podstawę prawną przeprowadzenia konwoju,
  - b) rodzaj i ilość konwojowanego mienia,
  - c) siły i środki oraz czas prowadzenia konwoju,
  - d) trasę (zasadniczą i zapasową) prowadzonego konwoju,
  - e) szczegółowe zadania dla poszczególnych członków konwoju,
  - f) szczegółowe zasady postępowania dla poszczególnych członków konwoju w sytuacji napadu lub innego zagrożenia,
  - g) system łączności (środki łączności, abonenci, kryptonimy, numery telefonów),
  - h) zasady współdziałania z organami porządkowymi w tym z Policją i Żandarmerią Wojskową,
  - i) zasady stosowania środków przymusu bezpośredniego oraz użycia broni palnej.
7. „Instrukcja ochrony obiektów Instytutu” oraz „Instrukcja konwojowania” będą podlegały zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
8. Zarządzenie Dyrektora ITWL w sprawie ochrony mienia podlegającego szczególnej ochronie podczas przewozu (ZMPSO) stanowi podstawę prawną przeprowadzenia konwoju.
9. „Plan przeprowadzenia konwoju” opracowywany będzie każdorazowo przed konwojowaniem mienia przez Wykonawcę na podstawie Zarządzenia Dyrektora ITWL i zatwierdzany przez Zamawiającego, na podstawie procedury ustalonej w „Instrukcji konwojowania”.
10. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy zgodnie z „Instrukcją ochrony obiektów Instytutu” należą:
- 10.1 w zakresie usługi dotyczącej ochrony obiektów przy ul. Księcia Bolesława 6, 01-494 Warszawa, ul. Kolskiej 13, 01-145 Warszawa, ul. Ostroroga 35A, 01-163 Warszawa:**
- a) zapewnienie pełnej, całodobowej obsady kadrowej w chronionych obiektach,

- b) wykonywanie z należytą starannością czynności związanych ze świadczeniem usług ochrony oraz wykonywaniem czynności kontrolnych,
- c) zabezpieczenie i ochrona poszczególnych obiektów przed przedostaniem się na ich teren osób nieupoważnionych, nietrzeźwych lub w sposób widoczny mogących stanowić zagrożenie dla Zamawiającego,
- d) podejmowanie czynności mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej pracowników Zamawiającego i innych osób znajdujących się na terenie obiektów,
- e) zapobieganie przestępstwom, wykroczeniom przeciwko mieniu, a szczególnie przeciwko kradzieżom i włamaniom,
- f) kontrola dokumentów uprawniających do przebywania na terenie poszczególnych obiektów Zamawiającego,
- g) przestrzeganie obowiązujących decyzji i poleceń dotyczących zezwoleń wjazd/wejście na teren obiektów Zamawiającego,
- h) kontrola pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu chronionego, zgodnie z „Instrukcją ochrony obiektów Instytutu”,
- i) sprawdzanie po godzinach pracy stanu zabezpieczenia obiektów Zamawiającego,
- j) powiadamianie bezpośrednich przełożonych o przestępstwach i nadzwyczajnych wydarzeniach zaistniałych na terenie obiektów Zamawiającego oraz podejmowanie niezbędnych czynności celem zabezpieczenia śladów i dowodów przestępstwa,
- k) kontrola przestrzegania przez pracowników i innych osób przebywających na terenie chronionych obiektów przepisów porządkowych, ochronnych, przeciwpożarowych oraz ustawy o wychowaniu w trzeźwości,
- l) wykonywanie innych zadań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa i porządku na chronionych obiektach.

## **10.2 w zakresie usługi dotyczącej ochrony obiektu przy ul. Księcia Bolesława 6, 01-494**

### **Warszawa:**

- a) całodobowa, oparta na systemie zmianowym ochrona osób i mienia przez czterech kwalifikowanych pracowników ochrony na jednej zmianie (system zmianowy 24 godzinny) tj.
  - dowódcę zmiany i trzech kwalifikowanych pracowników oraz,
  - pracownika obsługi biura przepustek (z tym, że zmiana biura przepustek to jeden pracownik w godz. 6:00 do 16:00),

- b) zapewnienie obecności szefa ochrony w obiektach ITWL w godzinach pracy Zamawiającego (7:30 do 15:30) oraz jego pełnej dyspozycyjności w pozostałych godzinach,
- c) ochrona realizowana poprzez wystawienie jednego posterunku zewnętrznego w godz. od 06:00 do 18:00 przy bramie głównej wjazdowej – dwóch pracowników, patrol obchodowy składający się z dwóch pracowników,
- d) wystawianie doraźnego posterunku w godz. od 06:30 do 08:00. oraz od godz. 15:00 do godz. 16:00 przy bramie wejściowej Bemowo,
- e) kontrolowanie w sposób ciągły i nieprzerwany obszaru chronionego pod kątem ujawniania kradzieży, zakłócenia porządku, wejścia osób nieuprawnionych, zapobiegania zagrożeniom dla mienia i pracowników Zamawiającego oraz zagrożeniom pożarowym,
- f) przyjmowanie do depozytu, przechowywanie i wydawanie kluczy przeznaczonych do pomieszczeń podlegających szczególnej ochronie, zgodnie z wykazem dostarczonym przez Zamawiającego,
- g) obsługa biur przepustek i wykonywanie w godz. od 06:00 do 16:00 czynności portierskich, polegających na wydawaniu i przyjmowaniu kluczy, wypisywaniu przepustek, powiadamianiu osób upoważnionych do wydawania zezwolenia na wejście na teren Zamawiającego o przybyłych interesantach,
- h) eskortowanie przybyłych gości i interesantów do Dyrekcji oraz upoważnionych osób funkcyjnych Zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym,
- i) kontrolowanie zgodności i aktualności dokumentów (przepustek, identyfikatorów, elektronicznych kart dostępu itp.) uprawniających do przebywania/wejścia (lub wyjścia) oraz wjazdu (lub wyjazdu) osób i pojazdów na (z) teren(u) Zamawiającego,
- j) prowadzenie obserwacji terenu bezpośrednio przyległego do chronionego obiektu i niezwłoczne powiadamianie dowódcy zmiany oraz komendanta ochrony Zamawiającego o stwierdzeniu ewentualnych zagrożeń dla bezpieczeństwa chronionego obiektu,
- k) przekazywanie Żandarmerii Wojskowej, Policji lub grupie interwencyjnej osób ujętych przez służbę ochronną podczas wykonywania zadań związanych z ochroną osób, terenu i mienia Zamawiającego,
- l) wykonywanie innych czynności związanych z ochroną Zamawiającego (np. zabezpieczenie organizowanych uroczystości okolicznościowych na terenie Zamawiającego), zlecanych doraźnie przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego,

- m) pełna współpraca w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz terenu Zamawiającego z pełnomocnikiem ochrony i komendantem ochrony Zamawiającego,
- n) wyposażenie pracowników ochrony pełniących służbę na posterunku, patrolu obchodowym w środki przymusu bezpośredniego (przedmiot przeznaczony do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie nieprzekraczającej 10mA – art. 11 pkt 7 Ustawy z dnia 21.05.1999 r. o broni i amunicji (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2516 ze zm.), certyfikowana pałka wielofunkcyjna TOMFA, kajdanki), radiotelefon, latarkę i przycisk napadowy,
- o) wyposażenie dowódcy zmiany w dwa niezależne środki łączności umożliwiające powiadomianie grupy interwencyjnej (np. radiotelefon, przycisk napadowy, telefon komórkowy),
- p) wystawienie w przypadkach szczególnych posterunku doraźnego lub wzmocnienie systemu ochrony fizycznej w rejonach obiektów szczególnie chronionych zgodnie z „Planem ochrony Zamawiającego” i „Planem ochrony informacji niejawnych w tym wprowadzenia stanu nadzwyczajnego,
- q) weryfikacja zdarzeń pochodzących z technicznych systemów wspomagających ochronę (System Alarmowy, Telewizyjny System Nadzoru, System Kontroli Dostępu), informowanie Zamawiającego o zaistniałych sytuacjach szczególnych, stanie technicznym zainstalowanych systemów oraz podejmowanie interwencji w chwili otrzymania sygnału z systemów technicznych zgodnie z opracowanymi procedurami,
- r) czynny udział w zabezpieczeniu ewakuacji materiałów niejawnych ze wskazanych pomieszczeń stref ochronnych, pomieszczenia kancelarii tajnej i pomieszczeń szczególnie chronionych w sytuacji wprowadzenia stanu nadzwyczajnego lub w sytuacji kryzysowej, zgodnie z „Planem ochrony Zamawiającego” i „Planem ochrony informacji niejawnych w tym wprowadzenia stanu nadzwyczajnego”,
- s) konwojowanie materiałów niejawnych, środków uzbrojenia oraz materiałów niebezpiecznych z Miejsca Stałej Dyslokacji Zamawiającego do innych miejsc na terenie Polski wskazanych przez Zamawiającego (między innymi Poligon Nadarzyce, Poligon Ustka)
- t) wyposażenie konwojentów w jednolite umundurowanie z logiem i nazwą firmy, broń palną automatyczną, środki przymusu bezpośredniego (certyfikowaną pałkę wielofunkcyjną TOMFA, kajdanki), środki ochrony osobistej (hełm, kamizelkę kuloodporną, opatrunek osobisty oraz środki łączności telefon komórkowy, latarkę,



ostrzegacze napadowe podczas świadczenia usług konwojowania środków uzbrojenia, materiałów niejawnych oraz materiałów niebezpiecznych.

### **10.3 w zakresie usługi dotyczącej ochrony obiektów przy ul. Ostroroga 35A, 01-163**

#### **Warszawa:**

- a) całodobowa, oparta na systemie zmianowym ochrona osób i mienia w formie patrolowej przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na jednej zmianie, w tym:
  - 1 kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej w systemie zmianowym 24 godzinnym
    - w godzinach od 6:00 do 6:00 dnia następnego,
  - 1 kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej w systemie zmianowym 12 godzinnym
    - w godzinach od 18:00 do 6:00 dnia następnego,
- b) ochrona realizowana w formie posterunku na bramie wejściowej do obiektów w godz. od 07:00 do godz. 07:30 oraz w godz. od 15:30 do godz. 16:00,
- c) kontrolowanie w sposób ciągły i nieprzerwany obszaru chronionego pod kątem ujawniania kradzieży, zakłócenia porządku, wejścia osób nieuprawnionych, zapobiegania zagrożeniom dla mienia i pracowników Zamawiającego oraz zagrożeniom pożarowym,
- d) prowadzenie obserwacji terenu bezpośrednio przyległego do chronionego obiektu i niezwłoczne powiadomianie dowódcy zmiany oraz komendanta ochrony Zamawiającego  
o stwierdzeniu ewentualnych zagrożeń dla bezpieczeństwa chronionego obiektu,
- e) kontrolowanie zgodności i aktualności dokumentów (przepustek, identyfikatorów, elektronicznych kart dostępu itp.) uprawniających do przebywania/wejścia (lub wyjścia) oraz wjazdu (lub wyjazdu) osób i pojazdów na (z) teren(u) Zamawiającego,
- f) przyjmowanie do depozytu, przechowywanie i wydawanie kluczy przeznaczonych do pomieszczeń podlegających szczególnej ochronie, zgodnie z wykazem dostarczonym przez Zamawiającego,
- g) wyposażenie pracownika ochrony w dwa niezależne środki łączności umożliwiające powiadomianie dowódcy zmiany obiektu przy ul. Księcia Bolesława 6 oraz grupy interwencyjnej (np. radiotelefon, przycisk napadowy, telefon komórkowy),
- h) wyposażenie pracowników ochrony pełniących służbę na posterunku w środki przymusu bezpośredniego (przedmiot przeznaczony do obezwładniania osób za

pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie nieprzekraczającej 10mA – art. 11 pkt 7 Ustawy z dnia 21.05.1999 r. o broni i amunicji (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2516 ze zm.), certyfikowana pałka wielofunkcyjna TOMFA, kajdanki), radiotelefon, latarkę i przycisk napadowy,

- i) przekazywanie Żandarmerii Wojskowej, Policji lub grupie interwencyjnej osób ujętych przez służbę ochronną podczas wykonywania zadań związanych z ochroną osób, terenu i mienia Zamawiającego,
- j) weryfikacja zdarzeń pochodzących z technicznych systemów wspomagających ochronę (System Alarmowy, Telewizyjny System Nadzoru, System Kontroli Dostępu), informowanie Dowódcy Zmiany przy ul. Księcia Bolesława 6 o zaistniałych sytuacjach szczególnych, stanie technicznym zainstalowanych systemów oraz podejmowanie interwencji w chwili otrzymania sygnału z systemów technicznych zgodnie z opracowanymi procedurami,
- k) czynny udział w zabezpieczeniu ewakuacji materiałów niejawnych ze wskazanych pomieszczeń stref ochronnych, pomieszczenia kancelarii tajnej i pomieszczeń szczególnie chronionych w sytuacji wprowadzenia stanu nadzwyczajnego lub w sytuacji kryzysowej, zgodnie z „Planem ochrony Zamawiającego” i „Planem ochrony informacji niejawnych w tym wprowadzenia stanu nadzwyczajnego”,
- l) wykonywanie innych czynności związanych z ochroną Zamawiającego (np. zabezpieczenie organizowanych uroczystości okolicznościowych na terenie Zamawiającego), zleczanych doraźnie przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego,
- m) współpraca z pełnomocnikiem ochrony i komendantem ochrony Zamawiającego.

#### **10.4 w zakresie usługi dotyczącej ochrony obiektów przy ul. Kolskiej 13, 01-145**

##### **Warszawa:**

- a) całodobowa, oparta na systemie zmianowym ochrona osób i mienia w formie patrolowej przez dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej na jednej zmianie, w tym:
  - 1 kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej w systemie zmianowym 24 godzinnym
    - w godzinach od 6:00 do 6:00 dnia następnego,
  - 1 kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej w systemie zmianowym 12 godzinnym
    - w godzinach od 18:00 do 6:00 dnia następnego,

- b) ochrona realizowana w formie posterunku na bramie wejściowej do obiektów w godz. od 07:00 do godz. 07:30 oraz w godz. od 15:30 do godz. 16:00,
- c) kontrolowanie w sposób ciągły i nieprzerwany obszaru chronionego pod kątem ujawniania kradzieży, zakłócenia porządku, wejścia osób nieuprawnionych, zapobiegania zagrożeniom dla mienia i pracowników Zamawiającego oraz zagrożeniom pożarowym,
- d) prowadzenie obserwacji terenu bezpośrednio przyległego do chronionego obiektu i niezwłoczne powiadamianie dowódcy zmiany oraz komendanta ochrony Zamawiającego o stwierdzeniu ewentualnych zagrożeń dla bezpieczeństwa chronionego obiektu,
- e) kontrolowanie zgodności i aktualności dokumentów (przepustek, identyfikatorów, elektronicznych kart dostępu itp.) uprawniających do przebywania/wejścia (lub wyjścia) oraz wjazdu (lub wyjazdu) osób i pojazdów na (z) teren(u) Zamawiającego,
- f) przyjmowanie do depozytu, przechowywanie i wydawanie kluczy przeznaczonych do pomieszczeń podlegających szczególnej ochronie, zgodnie z wykazem dostarczonym przez Zamawiającego,
- g) wyposażenie pracownika ochrony w dwa niezależne środki łączności umożliwiające powiadamianie dowódcy zmiany obiektu przy ul. Księcia Bolesława 6 oraz grupy interwencyjnej (np. radiotelefon, przycisk napadowy, telefon komórkowy),
- h) wyposażenie pracowników ochrony pełniących służbę na posterunku w środki przymusu bezpośredniego (przedmiot przeznaczony do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie nieprzekraczającej 10mA – art. 11 pkt 7 Ustawy z dnia 21.05.1999 r. o broni i amunicji (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2516 ze zm.), certyfikowana pałka wielofunkcyjna TOMFA, kajdanki), radiotelefon, latarkę i przycisk napadowy,
- i) przekazywanie Żandarmerii Wojskowej, Policji lub grupie interwencyjnej osób ujętych przez służbę ochronną podczas wykonywania zadań związanych z ochroną osób, terenu i mienia Zamawiającego,
- j) weryfikacja zdarzeń pochodzących z technicznych systemów wspomagających ochronę (System Alarmowy, Telewizyjny System Nadzoru, System Kontroli Dostępu), informowanie Dowódcy Zmiany przy ul. Księcia Bolesława 6 o zaistniałych sytuacjach szczególnych, stanie technicznym zainstalowanych systemów oraz podejmowanie interwencji w chwili otrzymania sygnału z systemów technicznych zgodnie z opracowanymi procedurami,

- k) czynny udział w zabezpieczeniu ewakuacji materiałów niejawnych ze wskazanych pomieszczeń stref ochronnych, pomieszczenia kancelarii tajnej i pomieszczeń szczególnie chronionych w sytuacji wprowadzenia stanu nadzwyczajnego lub w sytuacji kryzysowej, zgodnie z „Planem ochrony Zamawiającego” i „Planem ochrony informacji niejawnych w tym wprowadzenia stanu nadzwyczajnego”,
- l) wykonywanie innych czynności związanych z ochroną Zamawiającego (np. zabezpieczenie organizowanych uroczystości okolicznościowych na terenie Zamawiającego), zlecanych doraźnie przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego,
- m) współpraca z pełnomocnikiem ochrony i komendantem ochrony Zamawiającego.

#### **11. Prawa i obowiązki Stron w zakresie konwojowania**

- a) Wykonawca zapewni prowadzenie konwojów mienia podlegającego szczególnej ochronie na doraźne zlecenie Zamawiającego. Konwojowanie wykonywane będzie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, każdorazowo na podstawie „Zarządzenia Dyrektora ITWL w sprawie ochrony mienia podlegającego szczególnej ochronie podczas przewozu” (ZMPSO). Działania Zamawiającego i Wykonawcy wymagające bezpośredniej ochrony fizycznej opisane w pojedynczym ZMPSO zbiorem informacji takich jak daty i godziny rozpoczęcia i zakończenia wykonywania usługi, miejsca wykonywania usługi, trasa przewozu MPSO określane są nazwą: „Przedsięwzięcie”. Przedsięwzięcie może składać się z etapów, wyróżnianych ze względu na trasę przewozu mienia albo miejsce wykonywania ochrony, ilość MPSO, termin realizacji i inne. Tryb opracowania ZMPSO i jego przekazywania Wykonawcy opisany będzie w „Instrukcji konwojowania”,
- b) Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie usługi w ramach danego Przedsięwzięcia jeśli zostanie powiadomiony w formie dokumentowej nie później niż do godz. 08:00 drugiego dnia roboczego przed datą rozpoczęcia konwojowania. Jeśli termin złożenia zapotrzebowania będzie krótszy Wykonawca wykonuje usługę w miarę posiadanych możliwości,
- c) Wybrane informacje określające działania personelu Wykonawcy oraz personelu Zamawiającego realizowane w trakcie przygotowania i na podstawie podpisanego ZMPSO, w tym dotyczące planowanego i rzeczywistego przebiegu Przedsięwzięcia będą rejestrowane w formie dokumentowej, zwanej dalej dokumentacją konwojowania. Zakres przekazywanych i rejestrowanych informacji, sposób wykonania i forma dokumentu (dokumentów) ustalona będzie w „Instrukcji konwojowania”,

- d) Zamawiający jest uprawniony, dla każdego Przedsięwzięcia, m.in. do:
- dzielenia Przedsięwzięcia na etapy,
  - określania: rodzaju i liczby środków transportu i rejonu lub obiektu, w którym znajdować się będzie MPSO (mienie podlegające szczególnej ochronie),
  - określania miejsca rozpoczęcia i miejsca zakończenia Przedsięwzięcia i każdego z jego etapów,
  - określania dat i godzin rozpoczęcia i zakończenia Przedsięwzięcia i każdego z jego etapów,
  - proponowania liczby kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących usługę podczas realizacji określonego Przedsięwzięcia i każdego jego etapu, ich uzbrojenia oraz środków transportu do ich przewozu. Zasady postępowania Stron w procesie przygotowania ZMPSO będą określone w Instrukcji konwojowania,
  - proponowania trasy przewozu MPSO,
  - odwołania, bez podawania przyczyny, Przedsięwzięcia, jego etapu lub skrócenia czasu ich trwania. W takich przypadkach Wykonawca otrzymuje wynagrodzenie wyłącznie za czas przebywania kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej poza miejscem stałego funkcjonowania,
  - wnioskowania, w formie dokumentowej, o wydłużenie w ramach danego Przedsięwzięcia czasu konwojowania, w aspekcie wydzielenia dodatkowej zmiany lub zmian kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Wykonawca rozpatrzy wnioski bezzwłocznie, mając na względzie obowiązek Stron realizowania przepisów ustawy o ochronie osób i mienia, przepisów o ochronie mienia obowiązujących w resorcie obrony narodowej oraz dysponowane siły i środki. Niedotrzymanie terminu zakończenia konwojowania w ramach danego Przedsięwzięcia z przyczyn losowych (np. z powodu utrudnień w ruchu drogowym, awarii pojazdu, obowiązku udzielenia pomocy medycznej z powodu choroby lub wypadku) nie będzie wymagało opisanych wyżej wniosków i uzgodnień.
- e) Zamawiający zabezpiecza środki transportu do przewozu MPSO.
- f) Wykonawca jest uprawniony do:
- wnioskowania o zwiększenie, w stosunku do proponowanej przez Zamawiającego, ilości sił, uzbrojenia i środków transportu do przewozu personelu Wykonawcy, jeśli jego zdaniem warunki i okoliczności realizacji usługi, w szczególności zidentyfikowane zagrożenia, podczas Przedsięwzięcia lub jego etapu tego wymagają,

- proponowania sposobu wykonania usługi (liczba zmian, tryb wymiany personelu, sposób transportowania personelu), w tym wnioskowania o zgodę na zakwaterowanie personelu Zamawiającego poza miejscem stałego funkcjonowania.

g) Obowiązkiem Wykonawcy w szczególności jest:

- prowadzenie analizy ryzyka wystąpienia zagrożenia dla MPSO na trasie jego przewozu i innych miejscach wykonywania przedmiotu zamówienia w ramach danego Przedsięwzięcia. W przypadku posiadania informacji o wzroście ryzyka w danym rejonie Wykonawca powinien informować bezzwłocznie, w formie dokumentowej Zamawiającego, wraz z uzasadnieniem,
- zapewnienie liczby kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej do wykonywania usługi w ramach każdego etapu danego Przedsięwzięcia, zgodnej z określoną w uzgodnionych ZMPSO i dokumentacji konwojowania, w tym w razie potrzeby obsady do ciągłego wykonywania usługi przez 24 godziny na dobę oraz broni, amunicji, wyposażenia, środków ochrony osobistej, łączności, a także na wniosek Zamawiającego, zawarty w ZMPSO, środków transportu pracowników Wykonawcy (pojazdu (pojazdów) ubezpieczającego),
- ustalenie relacji w zakresie zabezpieczenia socjalno-bytowego, w godzinach i poza godzinami świadczenia przez niego pracy, z pracownikiem kierowanym do wykonania usługi w ramach danego Przedsięwzięcia,
- zastępowanie bezzwłocznie pracownika, niezdolnego lub pozbawionego prawa do wykonywania obowiązków służbowych w ramach danej zmiany, pracownikiem mającym co najmniej takie same kwalifikacje i uprawnienia,
- organizowanie zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych broni i amunicji wydanych kwalifikowanym pracownikom ochrony fizycznej Wykonawcy w celu świadczenia usługi w ramach danego Przedsięwzięcia,
- uczestniczenie w pracach komisji badającej okoliczności zdarzenia i oceniającej wysokość poniesionych strat (kosztów), w przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania czynności będących przedmiotem umowy zdarzenia takiego jak m.in. kradzież, użycie broni, pożar, wypadek przy pracy lub inne zdarzenie losowe,
- zorganizowanie systemu powiadamiania w formie dokumentowej Wykonawcy i Zamawiającego o każdym przypadku ujawnienia przestępstwa lub wykroczenia, zwiększonego zagrożenia ochranianego terenu, próbie naruszenia systemu ochrony, wystąpieniu zagrożenia pożarowego lub pożaru, zatrzymaniu osoby, innych przypadkach naruszania prawa lub wystąpienia przesłanki naruszenia

bezpieczeństwa chronionego obiektu lub mienia, a także w przypadku zaistnienia innego zdarzenia losowego.

12. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
13. Sposób realizacji zadań ochrony kompleksów będzie kontrolowany przez upoważnione przez Zamawiającego osoby.
14. Wykonawca zapewni wsparcie ochrony fizycznej wszystkich obiektów Zamawiającego dwuosobową grupą interwencyjną na jednej zmianie (na terenie dzielnicy Wola i Bemowo) w ilości....., wyposażoną w broń palną. Grupa interwencyjna podejmie czynne działanie po uzyskaniu sygnału o zagrożeniu obiektu w czasie nie dłuższym niż 10 min. *(Członkowie grup interwencyjnych muszą posiadać, co najmniej upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE" oraz zaświadczenia o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. 2024r. poz. 632 ze zm.). Wykonawca w przypadku zatrudnienia do wykonywania powyższej usługi podwykonawcy przedstawi, z chwilą podpisywania umowy, listę osób wraz z potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kserokopiami wyżej wymienionych dokumentów dotyczących tych osób).*
15. Wykonawca zapewni prowadzenie konwojów mienia podlegającego szczególnej ochronie zgodnie z postanowieniami ust. 11 powyżej.
16. Wykonawca zobowiązany jest do zaangażowania sił ochronnych (pracownicy ochrony oraz grupa interwencyjna) w szkoleniach rocznych z pozorowaniem naruszenia ochrony obiektu z udziałem Żandarmerii Wojskowej i Policji.
17. Wykonawca zapewni szkolenia strzeleckie, dla pracowników zabezpieczających konwoje, przynajmniej raz na kwartał z etatowej broni, oraz przedstawi po odbytym szkoleniu strzeleckim listę strzelań wraz z wynikami komendantowi ochrony Zamawiającego.
18. Wykonawca zobowiązany jest używać do zabezpieczenia łączności sprzętu posiadającego homologację właściwego organu.
19. Wykonawca, zobowiązany jest w dniu podpisania umowy do przekazania Zamawiającego wykazu wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do ochrony poszczególnych kompleksów z podaniem numeru i podmiotu wydającego legitymacje posiadane przez pracowników. Wykonawca wraz z powyższym wykazem dostarczy Zamawiającemu kserokopie:
  - a) poświadczeń bezpieczeństwa pracowników ochrony, umożliwiających dostęp do informacji niejawnych *(w przypadku grupy interwencyjnej – co najmniej upoważnień do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE")*,

- b) zaświadczeń pracowników ochrony o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych,
  - c) legitymacje kwalifikowanych pracowników ochrony,
  - d) legitymacje osób dopuszczonych do posiadania broni – dotyczy pracowników zabezpieczających konwoje.
20. Wykonawca musi zagwarantować stabilność składu osobowego zespołu pracowników realizujących przedmiot zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo opiniowania obsady stanowisk dowódców zmian oraz zgłaszania wniosków i opiniowania zasadności dokonywania zmian w składzie zespołu realizującego ochronę. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu do 25. dnia każdego miesiąca wykaz pracowników ochrony pełniących dyżur w miesiącu następnym.
21. Wykonawca (*lub Podwykonawca, o którym mowa w § 8 ust. 7*) zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie **umowy o pracę** osób wykonujących wskazane w umowie czynności w zakresie realizacji zamówienia. Umowa o pracę musi być zawarta zgodnie z ustawą z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465). **Każda roboczogodzina** pracy osób zatrudnionych do realizacji zamówienia musi być wykonywana na podstawie umowy o pracę. Zamawiający będzie weryfikował przedmiotowe stosunki pracy w trakcie realizacji umowy zgodnie z ust. 22 i 23 poniżej. Niniejsze nie dotyczy pracowników realizujących usługi konwojowania oraz pracowników grup interwencyjnych.
22. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
23. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:



- a) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dokumentu** stanowiącego podstawę zatrudnienia osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia dokumentu powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. RODO (dalej RODO), w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO.
24. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 6 ust. 1 pkt 2) lit. I). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

25. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
26. Ze względu na charakter usługi Zamawiający nie dopuszcza, aby zadania ochrony realizowały osoby posiadające status osoby niepełnosprawnej. Wykonawca oświadcza, że pracownicy przewidziani do realizacji zadań ochrony nie posiadają takiego statusu.
27. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany pracownika, który dopuścił się rażących uchybień w czasie wykonywania czynności związanych ze świadczeniem pracy i wykonywaniem obowiązków na powierzonym stanowisku na pracownika posiadającego co najmniej takie same kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia tj. poświadczenie bezpieczeństwa osobowego, aktualne zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 05.08.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 632).
28. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji zgodnie z przepisem art. 43c ust. 2 ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 ze zm.).
29. Wykonawca zobowiązany jest, w uzgodnieniu z komendantem ochrony i administratorem systemu alarmowego Zamawiającego, do przeszkolenia swojego personelu odnośnie prawidłowej obsługi zainstalowanych na obiektach systemów alarmowych i telewizji przemysłowej.
30. Za zachowanie porządku i stanu sanitarnohigienicznego w pomieszczeniach służbowych i socjalnych wykorzystywanych przez pracowników ochrony, odpowiada Wykonawca.
31. Wykonawca będzie prowadził elektroniczną rejestrację tras patrolowych wartowników, która będzie obejmowała:
  - a) 16 punktów kontrolnych na terenie obiektów przy ul. Księcia Bolesława 6,
  - b) 6 punktów kontrolnych na terenie obiektów przy ul. Kolskiej 13,
  - c) 8 punktów kontrolnych na terenie obiektów przy ul. Ostroroga 35A.
32. Wykonawca odpowiada w pełnej wysokości za straty poniesione przez Zamawiającego wynikłe z nienależytego wykonywania warunków umowy.
33. Wysokość strat każdorazowo ustalana będzie na podstawie protokołu sporządzanego na tę okoliczność i podpisanego przez upoważnianych przedstawicieli Stron niniejszej umowy oraz pisemne zgłoszenie zaistniałego zdarzenia do Żandarmerii Wojskowej lub Policji.

34. W przypadku wystąpienia na terenie Zamawiającego zdarzenia takiego, jak kradzież, pożar lub inne zdarzenie losowe, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o nim Zamawiającego oraz do uczestnictwa w pracach komisji badającej okoliczności zdarzenia i oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
35. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad określonych w „Ustawie o ochronie informacji niejawnych z dnia 05.08.2010 r. (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 632) oraz do nieudostępniania osobom trzecim danych związanych z działalnością Zamawiającego zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego opracowaną przez Zamawiającego, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, która zostanie przekazana Wykonawcy w dniu podpisania umowy.
36. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) pouczenia w trakcie realizacji zlecenia swoich pracowników, że informacje dotyczące przedmiotu niniejszej umowy podlegają ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 1233),
  - b) oznaczania na pierwszej stronie każdego samodzielnie wytworzonego dokumentu , innego niż dokument będący materiałem, którego treść podlega ochronie klauzula:  
*„Niniejszy dokument jest własnością Instytutu Technicznego Wojsk Lotniczych oraz.....(nazwa Wykonawcy)..... i zawiera informacje prawnie chronione. Jeśli nie jesteście Państwo właściwym adresatem lub otrzymaliście ten dokument na skutek pomyłki, prosimy o tym fakcie niezwłocznie poinformować nadawcę) i zniszczyć posiadany egzemplarz w sposób uniemożliwiający odtworzenie jego treści. Każde nieautoryzowane kopiowanie, ujawnianie lub rozpowszechnianie informacji w nim zawartych jest zabronione.”*
37. Wykonawca zobowiązuje się do udziału w pracach związanych z aktualizacją dokumentacji dotyczącej ochrony obiektu i konwojowania mienia podlegającego szczególnej ochronie oraz do przedstawiania wniosków mających na celu ich ulepszenie.
38. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) przekazania jednego egzemplarza „Instrukcji ochrony obiektów Instytutu” komendantowi ochrony Zamawiającego,
  - b) wyposażenia pracowników ochrony w niezbędny sprzęt i indywidualne wyposażenie, środki łączności radiotelefonicznej, telefonicznej oraz środki przymusu bezpośredniego (pałka, kajdanki, urządzenie przeznaczone do obezwładnienia osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie nieprzekraczającej 10mA),
  - c) umundurowania wszystkich pracowników ochrony w jednolite umundurowanie z logo Wykonawcy oraz wyposażenia ich w identyfikatory,

- d) zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż określoną w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 9.12.2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia, na jedno i wszystkie zdarzenia (Dz.U. 2013 poz. 1550),
  - e) dostarczenia Zamawiającemu, nie później niż w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy, kopii zawartej umowy ubezpieczenia lub kopii polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek,
  - f) w przypadku utraty w okresie realizacji umowy ważności pozwolenia radiowego wydanego przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej na używanie radiowych urządzeń nadawczych lub nadawczo-odbiorczych w służbie radiokomunikacyjnej ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego wraz z ustaleniem warunków wykorzystania częstotliwości radiowych o zasięgu ogólnopolskim bądź regionalnym obejmującym obiekty Zamawiającego przy ul. Księcia Bolesława 6, ul. Kolskiej 13, ul. Ostroroga 35A, które muszą być wpisane do pozwolenia radiowego tj. warunków częstotliwości (na czas trwania umowy), wydanego na podstawie ustawy z dnia 16.07.2004r. Prawo telekomunikacyjne (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 1648 ze zm.) – dostarczenia Zamawiającemu poświadczonego za zgodność z oryginałem ważnego dokumentu, o którym mowa powyżej,
  - g) ponoszenia kosztów zweryfikowanych połączeń telefonicznych nie związanych z wykonywaniem świadczenia usługi.
39. Do przyjmowania uwag i wniosków oraz merytorycznego nadzoru nad realizacją usługi Wykonawca wyznacza osobę .....
40. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
41. Prowadzona przez Wykonawcę usługa ochrony podlega nadzorowi i kontroli przez inne upoważnione osoby na podstawie odrębnych przepisów.
42. Wykonawca wraz z Zamawiającym sporządzi protokół przyjęcia stanu technicznego chronionych przez Wykonawcę obiektów i mienia na terenie obiektów Zamawiającego.
43. Zamawiający upoważnia komendanta ochrony Zamawiającego ....., nr tel. ...., tel. kom. .... do przekazywania Wykonawcy uwag oraz zleceń dotyczących ochrony obiektu, w szczególności wynikających z aktualnego stanu zagrożenia. Zmiana osoby określonej w zdaniu poprzedzającym nie jest uważana za zmianę umowy i może być dokonana w każdym czasie, za uprzednim pisemnym powiadomieniem Zamawiającego.

44. Zamawiający zobowiązuje się do:
- zabezpieczenia obiektów pod względem przeciwpożarowym i technicznym,
  - niezbędnego oświetlenia obiektów,
  - udostępnienia Wykonawcy: pomieszczeń służbowych wraz z wyposażeniem oraz punktu doraźnej pomocy medycznej funkcjonującego w godzinach pracy Zamawiającego.
45. W uzasadnionych przypadkach pracownicy specjalistycznej uzbrojonej formacji ochrony są upoważnieni do przeprowadzenia w obecności przedstawiciela Zamawiającego kontroli pracowników w celu sprawdzenia, czy nie posiadają oni przedmiotów pochodzących z kradzieży lub innego przestępstwa oraz przedmiotów lub substancji niebezpiecznych. Szczegółowy zakres postępowania określi „Instrukcja ochrony obiektów Instytutu”.
46. Zamawiający zobowiązuje się przeprowadzić, a Wykonawca zobowiązany jest skierować, przed realizacją pierwszego zadania, pracowników przewidzianych do ochrony i konwojowania mienia podlegającego szczególnej ochronie na szkolenie z zasad bezpieczeństwa podczas przewozu towarów niebezpiecznych oraz podczas innych działań prowadzonych przez Zamawiającego z udziałem personelu Wykonawcy. Szczegóły organizacyjne realizacji szkolenia podlegać będą uzgodnieniom w trybie roboczym.

### § 3

#### TERMIN WYKONANIA

Umowa będzie obowiązywała od dnia jej podpisania do dnia 31.03.2028 r. do godz. 06:00 rano tj. do zakończenia zmiany z dnia 31.03.2028 r.

Rozpoczęcie świadczenia usługi nastąpi nie wcześniej niż od dnia 01.04.2025 r. o godz. 06:00.

### § 4

#### WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy, w terminie określonym w § 3 umowy, otrzyma całkowite wynagrodzenie w kwocie netto ..... zł (słownie:.....), VAT 23% tj. .... zł (słownie:.....), **brutto** .....zł (słownie:.....).

w tym:

- a) Wynagrodzenie Wykonawcy za świadczenie usługi ochrony obiektów i mienia Zamawiającego wynosi netto ..... zł (słownie:.....), VAT 23% tj. .... zł (słownie: .....), **brutto** .....zł

(słownie:.....), z uwzględnieniem stawek określonych w Załączniku nr 1A do Formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 5 do umowy,

b) Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za świadczenie usługi konwoju (w tym okresie) wynosi netto ..... zł (słownie: .....), VAT 23% tj. .... zł (słownie: .....), **brutto** .....zł (słownie:.....).

2. Strony zgodnie ustalają, że koszty związane z działaniem grupy interwencyjnej zapewniającej pomoc pracownikom ochrony są zawarte w wynagrodzeniu, które otrzymuje Wykonawca za realizację umowy. Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty dodatkowego wynagrodzenia za działania grupy interwencyjnej.
3. Wynagrodzenie za wykonaną usługę Wykonawca otrzyma każdorazowo po zakończeniu każdego miesiąca realizacji umowy.
4. Należność za wykonaną usługę przekazywana będzie na konto Wykonawcy Nr ..... w terminie do 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, na podstawie dostarczonej przez Wykonawcę faktury wraz z kalkulacją wynikową.
5. Wynagrodzenie za konwojowanie będzie każdorazowo wyliczane w sposób określony w ust. 6 poniżej. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za konwojowanie po wykonaniu usługi i dostarczeniu Zamawiającemu faktury VAT. Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT.
6. Sposób określania wysokości wynagrodzenia za konwojowanie:
  - 1) Wynagrodzenie za konwojowanie w ramach danego Przedsięwzięcia będzie sumą:
    - a) Iloczynu stawki podanej w ust. 6 pkt 3) oraz sumy liczby godzin wykonywania obowiązków kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej przez poszczególnych pracowników Wykonawcy. Zamawiający nie poniesie kosztów z tego tytułu za czas niezdolności albo pozbawienia (utruty) prawa do wykonywania obowiązków służbowych przez pracownika Wykonawcy w trakcie Przedsięwzięcia,
    - b) kosztów używania pojazdu (pojazdów) jakie Wykonawca wydzieli, na wniosek Zamawiającego do przewozu kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej ochraniających ZMPSO w czasie danego Przedsięwzięcia zwanego dalej pojazdem ubezpieczającym (pojazdami ubezpieczającymi),
    - c) innego pojazdu (pojazdów), którego wykorzystanie w czasie danego Przedsięwzięcia Zamawiający zaakceptował w formie dokumentowej. Przedmiotowych kosztów Zamawiający nie ponosi kiedy pojazd używany jest w celu

- wymiany pracownika niezdolnego lub pozbawionego prawa do wykonywania obowiązków służbowych w trakcie Przedsięwzięcia,
- d) zakwaterowania personelu Wykonawcy delegowanego do wykonywania usługi w ramach danego Przedsięwzięcia lub jego etapu.
- 2) Składniki wynagrodzenia wyszczególnione w ust. 6 pkt 1) lit. a) ÷ d) powinny zostać wyszczególnione na fakturze jako osobne pozycje.
- 3) Wykonawca ustali wynagrodzenie za wykonanie konwojowania w ramach danego Przedsięwzięcia z uwzględnieniem liczby konwojentów (kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej), stawki jednej roboczogodziny za usługę konwojowania tj. za delegowanie 1 kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej w wysokości netto ..... zł (słownie: .....), VAT 23%, tj. ....zł (słownie: .....), brutto .....zł (słownie:.....) oraz warunków podanych w ust. 6 pkt 4). Stawka roboczogodziny za usługę konwojowania określona powyżej obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy i zawiera w sobie wszelkie koszty, które ponosi Wykonawca, z wyjątkiem kosztów:
- a) używania pojazdu ubezpieczającego (pojazdów ubezpieczających),
- b) używania pojazdu, o którym mowa w ust. 6 pkt 1 lit. c),
- c) zakwaterowania personelu Wykonawcy delegowanego do wykonywania usługi w ramach danego Przedsięwzięcia lub jego etapu.
- 4) Liczba godzin ochrony MPSO przez każdego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej w trakcie określonego Przedsięwzięcia rozliczana będzie na podstawie rzeczywistego czasu trwania ochrony MPSO określanego na podstawie zapisów w dokumentacji konwojowania. Wykonawca otrzyma  $\frac{1}{2}$  stawki wynagrodzenia, o której mowa w ust. 6 pkt 3), za każde rozpoczęte  $\frac{1}{2}$  godziny wykonywania obowiązków służbowych. W przypadku Przedsięwzięć realizowanych poza miejscem stałego funkcjonowania, Wykonawca będzie uprawniony także do zapłaty za czas niezbędny na dojazd pracownika z miejsca stałego funkcjonowania do miejsca stawienia się (rozpoczęcia ochrony), zwany dalej czasem dojazdu oraz za czas niezbędny na powrót pracownika z miejsca zakończenia wykonywania ochrony do miejsca stałego funkcjonowania, zwany dalej czasem powrotu. Do celów obliczeń kosztów jako miejsce stałego funkcjonowania przyjmuje się współrzędne bramy wjazdowej przy biurze przepustek Zamawiającego. W przypadku podjęcia decyzji o zakwaterowaniu pracowników Wykonawcy do czasu realizacji usługi nie zalicza się czasu, kiedy kwalifikowani pracownicy ochrony tracą status członków danej zmiany (przekazali, w

sposób określony przez wewnętrzne procedury Wykonawcy, broń wraz z amunicją innej uprawnionej osobie). Zamawiający dopuszcza, stosownie do specyfiki realizacji określonego Przedsięwzięcia, wskazanie przez Wykonawcę w dokumentacji konwojowania innego miejsca stałego funkcjonowania.

- 5) Czas dojazdu oblicza się dzieląc dystans dojazdu przez prędkość 60 km/godz. Wyliczony czas, za każdy okres nie krótszy niż 3 godziny zwiększa się o 0,5 godz. Czas powrotu oblicza się dzieląc dystans powrotu przez prędkość 60 km/godz. Wyliczony czas, za każdy okres nie krótszy niż 3 godziny zwiększa się o 0,5 godz. Zsumowane czasy dojazdu i powrotu zaokrągla się w górę z dokładnością do 0,5 godz. Zasady wyznaczania dystansów dojazdu i powrotu określony został w ust. 6 pkt 9).
- 6) Wynagrodzenie z tytułu czasu i dystansów dojazdu i powrotu Wykonawcy nie przysługuje w przypadku realizacji Przedsięwzięcia albo jego etapu wyłącznie w granicach miasta stołecznego Warszawa. Podobny warunek ma zastosowanie kiedy Przedsięwzięcie albo jego etap realizowane będzie przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, dla których miejscem stałego funkcjonowania jest inna gmina, w granicach tej gminy.
- 7) Wynagrodzenie z tytułu używania pojazdu ubezpieczającego (pojazdów ubezpieczających) Wykonawca będzie naliczał po wykonaniu określonego Przedsięwzięcia jako iloczyn:
  - a) sumy dystansów przebytych przez pojazdy ubezpieczające,
  - b) stawki za 1 km przebiegu pojazdu określonej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25.03.2002 r. w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów samochodów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów nie będących własnością pracodawcy (Dz.U. z 2002 r. poz. 271), niezależnie od rodzaju napędu w jaki pojazd jest wyposażony, a koszty używania pojazdów, o których mowa w ust. 6 pkt 1) lit. c) oblicza się tak jak koszty używania pojazdów ubezpieczających, albo według odrębnych zasad, które określa się w formie dokumentowej.
- 8) Dystans przebyty przez pojedynczy pojazd ubezpieczający ustala się jako sumę:
  - a) rzeczywistego dystansu jaki pojazd przebył, wyliczanego na podstawie zapisów w dokumentacji konwojowania,
  - b) dystansu dojazdu, którym jest odległość, określana wg zasad podanych w ust. 6 pkt 9). pomiędzy miejscem stałego funkcjonowania, a miejscem stawienia się (rozpoczęcia ochrony),



- c) dystansu powrotu, którym jest odległość, określana według zasad podanych w pkt 9 pomiędzy miejscem zakończenia ochrony, a miejscem stałego funkcjonowania.
- 9) Dystans dojazdu i dystans powrotu określa się na podstawie wyliczeń aplikacji Google Maps. Do obliczeń przyjmuje się długość trasy przejazdu pomiędzy odpowiednimi punktami wskazanymi w dokumentacji konwojowania (miejscem stawienia się do rozpoczęcia konwojowania, miejscem zakończenia konwojowania) zapewniającej najkrótszy czas przejazdu przez samochód osobowy (czas teoretyczny – z uwzględnieniem, w dacie realizacji, wpływu utrudnień w płynności ruchu drogowego na czas przejazdu, takich roboty drogowe, natężenie ruchu w różnych porach dnia);
- 10) Wykonawca może żądać zwrotu kosztów zakwaterowania kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wykonujących obowiązki służbowe w ramach danego Przedsięwzięcia tylko w przypadku uprzedniego uzgodnienia przez Zamawiającego w formie dokumentowej takiego sposobu zabezpieczenia socjalno-bytowego pracowników Zamawiającego w ramach danego Przedsięwzięcia lub jego etapu. Zamawiający może także przedstawić, w formie dokumentowej, Wykonawcy wnioski o zakwaterowanie jego pracowników. Kwotę poniesionych kosztów Wykonawca będzie określał po wykonaniu określonego Przedsięwzięcia, na podstawie faktur wystawionych przez podmiot (podmioty) realizujące usługę zakwaterowania. Akceptowany przez Zamawiającego koszt usług zakwaterowania z jakich korzystać może personel Wykonawcy nie powinien przewyższać kosztów wynikających z zasad rozliczania kosztów podróży służbowych obowiązujących personel Zamawiającego, z możliwością uwzględnienia specyfiki realizacji określonego Przedsięwzięcia;
- 11) Wykonawca powinien opracowywać „zestawienie danych do rozliczenia kosztów ochrony”. Zestawienie powinno zawierać dane jakie Wykonawca zastosował do wyliczenia poszczególnych, pozycji wyszczególnionych na fakturze (np. wyszczególnienie etapów i liczby pracowników, liczby godzin jakie wykonywali oni ochronę MPSO, czasy dojazdu i powrotu, liczbę pojazdów i ich status, dystanse przyjęte do wyliczeń). W stosowanych przypadkach do Zestawienia powinny być dołączane kopie faktur za zakwaterowanie. Zestawienie powinno być przesłane do Zamawiającego nie później niż w dniu doręczenia faktury, do wystawienia której zostało ono wykorzystane. Treść i układ zestawienia strony ustalą w formie dokumentowej po podpisaniu umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie zawiera w sobie wszelkie koszty, które ponosi Wykonawca, wykonując przedmiot umowy (w szczególności: podatek VAT).

8. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca do każdej faktury VAT/rachunku, zobowiązany będzie dołączyć oświadczenie, że osoby wykonujące usługę (za poprzedni miesiąc) dla Zamawiającego są zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz, że Wykonawca, nie zalega na ich rzecz z wypłatą należnego wynagrodzenia za poprzedni miesiąc. Brak złożenia oświadczenia skutkować będzie opóźnieniem płatności z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia.

## **§ 5**

### **PRAWO OPCJI**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji w okresie realizacji umowy.
2. Prawem opcji objęta jest usługa konwojowania o wartości nie większej niż 1% wartości umowy netto.
3. Wynagrodzenie za usługę konwojowania świadczoną w ramach prawa opcji wyliczone będzie zgodnie z § 4 ust. 6 pkt 1) lit. a). Prawo opcji nie obejmuje dodatkowych kosztów określonych w § 4 ust. 6 pkt 1) lit. b), c) i d), (tj. § 4 ust. 6 pkt 3) lit. a), b) c)), które wyliczane są odrębnie.
4. Podczas realizacji prawa opcji stawka, o której mowa w § 4 ust. 6 pkt 3) będzie taka sama jak podczas realizacji podstawowego zakresu zamówienia.
5. Zasady rozliczeń usługi konwojowania objętej prawem opcji będą takie same jak zasady rozliczeń podstawowego zakresu usługi konwojowania, o których mowa w § 4 ust. 6.
6. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.
7. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie Zamawiającemu oświadczenia woli, w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym przez niego zakresie, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy. Oświadczenie składane będzie mailem na adres..... lub faksem na nr.....
8. Skorzystania z prawa opcji nie wymaga podpisania dodatkowej umowy.

## § 6

### KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, gdy jedna ze Stron umowy, odstąpi od umowy albo ją rozwiąże z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
  - 2) W przypadku zaniedbania wykonania któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za nieterminowy przyjazd grupy interwencyjnej – 100 zł – za każdą minutę opóźnienia,
    - b) za niewyposażenie pracowników ochrony w sprzęt do którego zobowiązał się Wykonawca zgodnie z umową i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia – 100 zł – za każdy dzień opóźnienia,
    - c) za wykonywanie przez pracowników ochrony zadań ochronnych bez wymaganego w umowie i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wyposażenia – 500 zł – za każde zdarzenie,
    - d) za wykonywanie zadań ochronnych przez nieumundurowanego bądź nie w pełni umundurowanego pracownika ochrony – 500 zł – za każde zdarzenie,
    - e) za wcześniejsze zejście lub późniejsze objęcie posterunku przez pracownika ochrony niż określone w Instrukcji ochrony obiektów Instytutu – 500 zł – za każde zdarzenie,
    - f) za niezapewnienie pełnej obsady zmiany na posterunkach – 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę, w przypadku konieczności udzielenia pracownikowi zwolnienia od pracy z powodu siły wyższej na podstawie art. 148<sup>1</sup> Kodeksu pracy – kara umowna będzie liczona począwszy od trzeciej godziny zmiany na posterunkach (tj. po upływie dwóch pełnych godzin zmiany),
    - g) za każdy inny przypadek, niewymieniony w niniejszym pkt 2, pełnienia służby niezgodnie z umową,
    - h) za wykonywanie zadań ochronnych przez pracowników ochrony w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub w stanie nietrzeźwości w rozumieniu przepisów Kodeksu wykroczeń i Kodeksu karnego lub innych środków odurzających – 1000 zł – za każde zdarzenie,
    - i) za pełnienie służby ochronnej przez pracownika ochrony bez wymaganego upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych lub poświadczenia

bezpieczeństwa lub zaświadczenia o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych – 1000 zł – za każde zdarzenie,

- j) za pełnienie służby przez tego samego pracownika ochrony, w kolejnej następującej po zakończonej służbie zmianie, bez odpowiedniego wypoczynku (w tym również na innym obiekcie, kompleksie itp.) – 1000 zł – za każde zdarzenie,
  - k) za naruszenie przez pracowników ochrony przepisów o ochronie informacji niejawnych (ujawnienie treści zawartych w dokumentacji ochronnej, zagubienie dokumentu niejawnego) – 1000 zł – za każde zdarzenie,
  - l) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pracowników ochrony fizycznej na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy – karę umowną w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników ochrony fizycznej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) za każdy przypadek stwierdzenia powyższego uchybienia w stosunku do pojedynczego pracownika,
  - m) w przypadku nieudostępnienia/nieprzekazania zamawiającemu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 19, 22, 23, ust. 38 lit. e) w wymaganym terminie – 50 zł brutto – za każdy dzień opóźnienia w udostępnieniu/przekazaniu każdego z dokumentów,
  - n) w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę innych obowiązków wynikających z umowy Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 100 zł za każde stwierdzone naruszenie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z zawnionych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  3. Podstawą do naliczenia kary umownej przez Zamawiającego w sytuacjach określonych w § 6 ust. 1 pkt 2) jest protokół z przeprowadzonej kontroli. Protokół sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
  4. Wykonawca bądź Zamawiający zobowiązani są do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty przez drugą Stronę.
  5. Strony zachowują prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych przepisów Kodeksu cywilnego, w przypadku, gdy kara umowna, o której mowa w § 6 ust. 1 i 2 nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należności z tytułu naliczonych kar umownych i odszkodowania uzupełniającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów lub podwykonawców.

## **§ 7**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza następujące możliwości dokonania zmian niniejszej umowy:
  - 1) Strony postanawiają, że dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy niniejszej umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt. 4) lit. b) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych tj. zmiany:
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,  
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę,
  - 2) zmiany świadczenia Wykonawcy na świadczenie lepszej jakości przy zachowaniu wynagrodzenia umownego i tożsamości przedmiotu zamówienia,
  - 3) zmiany terminu rozpoczęcia i/lub wykonania umowy z powodu okoliczności niezależnych od Wykonawcy i/lub Zamawiającego oraz zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 umowy, jeżeli zmiana terminu realizacji umowy miała wpływ na wysokość tego wynagrodzenia,
  - 4) zmiany podwykonawcy w zakresie zgodnym z ofertą i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 5) zmiany postanowień umowy dokonane na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,

2. Zmiany w pozostałym zakresie – w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez Strony, której wystąpienia Strony, w dniu podpisania umowy nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, w szczególności istotnych zmian na rynku usług objętych przedmiotowym postępowaniem.
3. Aneks, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1) wchodzić będzie w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1) lit. a), b) i c) i d).
4. Waloryzacja wynagrodzenia, w przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt. 1) lit. b), c), d) nie będzie miała charakteru automatycznego i będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub przepisów zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215).
5. W wypadku zmiany, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1) lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów”.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1) lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. W przypadku zmiany, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1) lit. c) i d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
7. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia na podstawie § 7 ust. 1 pkt. 1) lit. a), b), c) i d) przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Aneks, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1), powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od

daty złożenia Zamawiającemu powyższych dokumentów przez Wykonawcę, przed wejściem w życie zmian, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1). Brak złożenia wniosku o aneks w terminie określonym w zdaniu poprzednim skutkować będzie uznaniem, iż zmiana przepisów nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, co oznacza, iż Wykonawcy w związku ze zmianą przepisów nie będą służyć jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego.

8. Wraz z wnioskiem o aneks, o którym mowa w § 7 ust. 7, Wykonawca składa uzasadnienie zawierające w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpi zmiana przepisów prawa skutkująca zmianą wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
9. W przypadku zmian, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1) lit. b), c) i d) Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
10. W terminie do 30 dni od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w § 7 ust. 7 Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Wykonawca może ponownie wystąpić z wnioskiem. W takim przypadku przepisy § 7 ust. 7 ÷ 9 stosuje się odpowiednio.
11. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (w formie aneksu do umowy), w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją umowy. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen wskazanych przez Wykonawcę w ofercie.

12. Wynagrodzenie składnika określonego ust. 11 może podlegać waloryzacji w oparciu o średnioroczny Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowany w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” lub na stronie internetowej Urzędu.
13. Strony mogą żądać zmiany składników/składnika wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik wzrostu lub obniżenia cen towarów i usług, o którym mowa w ust. 12, przekroczy 3,3%.
14. Po każdym 6 miesiącach liczonych od dnia faktycznego rozpoczęcia wykonywania umowy tj. od dnia 1.04.2025 r., Strony mogą żądać zmiany składnika wynagrodzenia. Każda ze Stron umowy może zwrócić się do drugiej Strony z wnioskiem o waloryzację w terminie do 30 dni od dnia upływu 6 miesięcy liczonych od dnia faktycznego rozpoczęcia wykonywania umowy tj. od dnia 1.04.2025 r.
15. Waloryzacja danego składnika wynagrodzenia, będzie obliczana według Wskaźnika, o którym mowa w ust. 12, za rok poprzedzający złożenie wniosku o waloryzację. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować o różnicę pomiędzy ustalonym Wskaźnikiem, o którym mowa w ust. 12 a wskaźnikiem 3,3%, o którym mowa w ust. 13.
16. W wyniku dokonania wszystkich waloryzacji, o których mowa w ust. 11 powyżej, wynagrodzenie może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu maksymalnie o 3% łącznej wysokości wynagrodzenia brutto, należnego Wykonawcy w ramach niniejszej umowy.
17. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 11 i następne niniejszego paragrafu, może nastąpić wyłącznie jeden raz na 6 miesięcy kalendarzowych. Pierwsza zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić dopiero po upływie 6 miesięcy kalendarzowych liczonych od daty faktycznego rozpoczęcia wykonywania umowy tj. od dnia 1.04.2025 r. Kolejna zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie wtedy, gdy od poprzedniej zmiany wynagrodzenia minął okres minimum 6 miesięcy kalendarzowych.
18. Zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej, w postaci aneksu do umowy i muszą być akceptowane przez obie umawiające się Strony.
19. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 1.

## **§ 8**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w jej niewykonanej części, w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:



- a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy,
  - c) Wykonawca nie wykonuje zobowiązań umownych lub nie rozpoczął świadczenia usługi, stanowiącej przedmiot umowy, bez uzasadnionych przyczyn, lub nie kontynuuje jej świadczenia, pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie po upływie dwóch dni kalendarzowych niewykonywania zobowiązań umownych, w tym świadczenia usługi,
  - d) Wykonawca nienależycie wykonuje zobowiązania umowne. Przez nienależyte wykonywanie zobowiązań umownych należy rozumieć w szczególności wystąpienie zaniedbań, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 2),
  - e) Wykonawca utracił uprawnienia niezbędne do wykonywania umowy,
  - f) Wykonawca bądź Podwykonawca wyrządził szkodę Zamawiającemu wskutek nienależytego wykonywania bądź niewykonywania umowy,
  - g) Wykonawca nie posiada ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
  - h) jeżeli suma naliczonych Wykonawcy kar umownych przekroczy 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 21 dni od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w § 4,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełniać swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 1) oraz pkt 2) powinno nastąpić w terminie 30 dni, licząc od dnia stwierdzenia danej przyczyny odstąpienia.
4. W sytuacjach, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 1 lit. a), b), d), f) - h) Zamawiający ma także prawo do wypowiedzenia umowy z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, a w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt 1) lit. c) i e) Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. W sytuacji, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 1) lit. d) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy albo ją wypowiedzieć zgodnie z postanowieniami ust. 4, po wystąpieniu co najmniej dwóch przypadków nienależytego wykonania zobowiązań umownych.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością na podstawie Polisy Ubezpieczeniowej numer ..... z dnia..... Suma gwarancyjna polisy: .....zł.  
Okres ochrony ubezpieczeniowej z polisy: od dnia ..... do dnia .....  
Ubezpieczający i ubezpieczony: ..... Ubezpieczyciel: .....
7. Zamawiający dopuszcza zlecenie części zamówienia podwykonawcom, w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy.
8. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca zrealizuje samodzielnie oraz za pomocą podwykonawcy ....., z siedzibą w ....., w zakresie grupy interwencyjnej, o której mowa w § 2 ust. 14.
9. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
10. Za części zamówienia wykonane przez podwykonawcę płatności będzie realizować Wykonawca.
11. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie.
12. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
14. W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień umowy zostało uznane za nieważne, umowa w pozostałej części pozostaje ważna.
15. W przypadku opisanym w ust. 14 Strony umowy zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne.
16. Integralną częścią umowy stanowią załączniki do umowy, które uzupełniają jej treść.

17. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

1. Instrukcja bezpieczeństwa przemysłowego (*przekazana w dniu podpisaniu Umowy*),
2. Instrukcja ochrony obiektów Instytutu,
3. Instrukcja konwojowania,
4. Oświadczenie woli w zakresie prawa opcji,
5. Oferta Wykonawcy,
6. Wykaz pracowników ochrony (*dostarczony w dniu podpisania umowy tj. zgodnie z § 2 ust. 19*),
7. Kopia dokumentu ubezpieczenia (*dostarczona w terminie trzech dni od daty podpisania umowy tj. zgodnie z § 2 ust. 38 lit. e*).

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....

.....

.....