



BILANS TERENU POW. DZIAŁEK 979 I 980 RAZEM	
POW. W STANIE ISTNIEJĄCYM	
BUDYNEK	201m²
ZAB. GOSPODARCZE	65m²
DROGA WEWN.	185m²
ŚCIEŻKI	101m²
POW. BIOL. CZYNNA	1990m²
POW. DO PRZEKSZTAŁCENIA	
ROZBUDOWA BUDYNKU +TERMO	24,5+8,9 =33,4m²
SCHODY WEJŚCIOWE	15,0m²
WIATA DREWNIANA	26,2m²
DROGA WEWNĘTRZNA	109,7m²
ŚCIEŻKI SPACEROWE	45,5m²
PARKING (geokrata)	141,0m²
PLAC ZABAW (mata przerostowa)	93m²
WYBURZENIA	
BUDYNEK GOSP.	22,3m²
DROGA	54,9m²
ŚCIEŻKI	14,7m²
RAZEM POW. DO PRZEKSZTAŁCENIA	
BILANS TERENU PROJEKTOWANY	
BUDYNEK	234,4m²
ZAB. GOSPODARCZE	42,7m²
SCHODY WEJŚCIOWE	15m²
WIATA	26,2m²
NAW UTWARDZONA KOSTKA BETON.	162,3m²
ŚCIEŻKI	123,5m²
POW. BIOL CZYNNA w tym	
PARKING	1937,39m²
w tym :	141m²
miejsca postojowe dla sam. osobowych	4
miejsca postojowe dla niepełnosprawnych	1
miejsca postojowe dla rowerów	3
PLAC ZABAW	93m²
RAZEM POW.	2542m²

LEGENDA		NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
		PRZEBIEG GRANICY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
		PRZEBIEG GRANICY ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA
		GRANICA OPRACOWANIA
		PRZEBUDOWYWANY BUDYNEK ISTNIEJĄCY
		PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
		ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY
		PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
		LIKWIDOWANA CZĘŚĆ BUDYNKU GOSPODARCZEGO
		PROJEKTOWANA WIATA REKREACYJNA
		PROJEKTOWANA WYCINKA DRZEW OWOCOWYCH
		PROJEKTOWANE NASADZENIA
		PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAM. OSOBOWYCH
		PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE DLA ROWERÓW
		MIEJSCA GROM. ODPADÓW - OSŁONY NA KOSZE ŚMIETNIKOWE 6SZT.
		PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
		PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z GEOKRATY
		PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA MINERALNO ŻYWICZNA
		PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA MATY PRZEROSTOWE
		SIEĆ CIEPŁOWNICZA - bez zmian
		WODOCIĄGOWA - bez zmian
		KANALIZACYJNA - bez zmian
		ENERGETYCZNA - bez zmian
		TELEKOMUNIKACYJNA - bez zmian
		HYDRANT POŻAROWY
		BEZODPŁYWOWE POLIETYLENOWE
		ZBIORNIKI NA WODY OPADOWE - 3m³+ RURY PV Ø160

Jednostka projektowa:		PROJEKTOWANIE ARCHITKTONICZNE MARIA ZUBEK ul. RÓŻANA 2/7, 40-045 KATOWICE, email: oxxopl@gmail.com	Nr umowy: .../WIR/Z/19.05/2023
Zamawiający:	Gmina Płock z siedzibą w Płocku ul. Stary Rynek 1 09-400 Płock	Adres inwestycji: 09-402 Płock ul. Warszawska 5 dz. nr 979, 980 obręb 0008 jedn. ew. śródmieście	Zamierzenie budowlane: Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek placówki opiekuńczej Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej wraz z remontem i rozbiorą część budynku gospodarczego, zagospodarowaniem terenu, w tym podziemne zbiorniki bezodpływowe na wodę deszczową oraz budowa drewnianej wiaty rekreacyjnej, w ramach zadania Adaptacja budynku przy ul. Warszawskiej 5 w Płocku na potrzeby Ośrodka Rodzinnej Pieczy Zastępczej.
Nr tomu:	Przedmiot opracowania: Budynek biurowo usługowy		
Rodz. oprac.:	PB	Nazwa rysunku: PROJEKT Z AGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	Nr rys.: A.00.0
Branża:	architektoniczna		
Data:	wrzesień 2023	Skala:	1:500
Funkcja:	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Projektant:	mgr inż.arch. Maria Zubek	694/01	
Sprawdził:	mgr inż.arch. Marta Butanowicz	05/SLOKK/2022	
Opracował:	mgr inż.arch. Ewa Kuźniar		