

IZNR.5152/16.....2021.at

POSTANOWIENIE

WPLYNĘŁO	URZĄD MIASTA I GMINY
	LIDZBARK WARMIŃSKI
	2021-03-17
	L. dz. 2258/21
Podpis _____	
Olsztyn, 12.03.2021r.	

Na podstawie art. 39 ust. 3 z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. DzU z 2019r., poz. 1186), art. 106 § 1 i 5 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2020r., poz. 256) oraz art. 89 ust. 2 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2020r., poz. 282).

po rozpatrzeniu wniosku: Starosta Lidzbarski, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński.

z dnia: 18.02.2021r. (data wpływu: 23.02.2021r.), **Znak:** BiA.6740.19.2021

w sprawie: zamierzenia budowlanego polegającego na rozbudowie sieci wodociągowej do miejscowości Markajmy – osiedle domów jednorodzinnych, dz. nr 105, 21/19, 21/17, 177/2, obr. Markajmy, gm. Lidzbark Warmiński.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt budowlany zagospodarowania terenu rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowości Markajmy – osiedle domów jednorodzinnych, dz. nr 105, 21/19, 21/17, 177/2, obr. Markajmy, gm. Lidzbark Warmiński, autor: J. Dobrowolski, Olsztyn 2020 r.*

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

postanawia:

1. **uzgodnić** w/w zamierzenie budowlane;
2. **zobowiązać inwestora do:**

- prowadzenia prac ziemnych na dz. 177/2 pod nadzorem archeologicznym, na który należy uzyskać odrębne pozwolenie WKZ ze względu na lokalizację inwestycji na terenie, na którym znajduje się stanowisko archeologiczne nr XIV AZP 16-62/37.

UZASADNIENIE

Inwestycja dotyczy działki 177/2, obr. Markajmy, gm. Lidzbark Warmiński, na której znajduje się stanowisko archeologiczne nr XIV AZP 16-62/37, które zostało ujęte w gminnej ewidencji zabytków, prowadzonej na podstawie art. 22ust. 4 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przez Burmistrza miasta Lidzbark Warmiński. W związku z tym mają zastosowanie zapisy w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisy odrębne, w tym w/w ustawa Prawo budowlane.

Wg art. 39 ust. 3 ustawy Prawo Budowlane w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Organ konserwatorski w postępowaniu prowadzonym na podstawie powyższego przepisu wypowiada się w zakresie swojej właściwości odnośnie przedstawionego projektu budowlanego i wpływu zamierzenia inwestycyjnego na chronione wartości obiektu, które zakwalifikowały go do ewidencji zabytków, analizując konkretne rozwiązania projektowe.

Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż na terenie inwestycji, na dz. nr 177/2, znajduje się stanowisko archeologiczne nr XIV AZP 16-62/37, w związku z tym należy stosować się zgodnie z wykładnią art. 31 ust. 1a w/w ustawy, stanowiącego iż osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego – jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków oraz art. 36 ust. 1 pkt. 5, stanowiącego iż pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie badań archeologicznych, w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wg art. 106 Kpa, jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ (wyrażenia opinii lub zgody albo wyrażenia stanowiska w innej formie), decyzję wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ. Zajęcie stanowiska przez ten organ następuje w drodze postanowienia.

W świetle regulacji art. 4 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przyjąć należy, że wszystkie działania i rozstrzygnięcia organu konserwatorskiego są podejmowane dla zapewnienia odpowiednich warunków, umożliwiających zachowanie zabytków we właściwym stanie, ich odpowiedniego zagospodarowania i utrzymania, zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości, udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków, wobec czego postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Na postanowienie niniejsze przysługuje stronom, na podstawie art. 106 § 5 Kpa zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu zgodnie z art. 141 § 2 Kpa w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Andrzej Kaliczyński

Otrzymują:

1. Starosta Lidzbarski, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński.
2. Gmina Lidzbark Warmiński, ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński.
3. a/a