



GPIK-ZP.271.37.2021

Złotów, 01 grudnia 2021 r.

**Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa parkingów przy ul. Mokrej”.

W dniu 25 listopada 2021 r. wpłynęło do Zamawiającego zapytanie od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. W związku z tym, że działki, na których planowany jest parking to działki budowlane (Bi), to zgodnie z §19 pkt 1 ppkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, stanowiska postojowe, należy sytuować na działce budowlanej w odległości od granicy tej działki nie mniejszej niż 6 m – w przypadku parkingów od 11 do 60 stanowisk postojowych łącznie. Zgodnie z tym przepisem:

- a) na działce nr 219/3: można usytuować maksymalnie 23 miejsca postojowe.
- b) na działce nr 219/2: można usytuować maksymalnie 21 miejsc postojowych.
- c) na pozostałych działkach nie można sytuować miejsc postojowych.

Jak Wykonawca ma spełnić wymóg posadowienia nie mniej niż 70 miejsc postojowych?

2. W związku z wymogami MPZP na wymienionych działkach powinno pozostać:

- a) 219/3: 70% powierzchni działki biologicznie czynnej.
- b) 219/2: 50% powierzchni działki biologicznie czynnej.

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni dróg manewrowych i stanowisk postojowych z płyt ażurowych?

3. Czy do powierzchni biologicznie czynnej należy zaliczyć powierzchnie łączną płyt ażurowych czy tylko powierzchnie otworów wypełnionych ziemią urodzajną w płycie ażurowej?

4. Czy zaliczenie nawierzchni do powierzchni biologicznie czynnej jest uzależnione od rodzaju i warstw jej podbudowy?

Działając na podstawie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598) Zamawiający informuje:

ad 1. Stanowiska postojowe muszą być zaprojektowane zgodnie z obowiązującym prawem.

ad 2. i 3. Zamawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni dróg manewrowych z kostki betonowej drobnowymiarowej a stanowisk postojowych z płyt ażurowych. Do powierzchni biologicznie czynnej należy zaliczyć powierzchnię łączną płyt ażurowych.

ad 4. Tak, zaliczenie nawierzchni do powierzchni biologicznie czynnej jest uzależnione od rodzaju i warstw jej podbudowy.

Z poważaniem

BURMISTRZ MIASTA

Adam Pulit

Sprawę prowadzi:
Grzegorz Bąbiński
Inspektor ds. zamówień publicznych
tel. 67 263-21-49 w. 32, pokój. nr 22