

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„Rozbudowa, przebudowa i termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Sędziejowice”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SĘDZIEJOWICE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934594
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Wieluńska 6
- 1.4.2.) Miejscowość: Sędziejowice
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 98-160
- 1.4.4.) Województwo: łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki
- 1.4.7.) Numer telefonu: 43/6771693
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gminasedziejowice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://gminasedziejowice.eu/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00310873
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-05-06

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00288838
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosować następujące kryteria oceny ofert:
Cena – 60%,
Doświadczenie zawodowe kierownika budowa, skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia – 40%.

2. Punkty przyznane w ramach kryterium „Cena” (C) zostaną obliczone według wzoru:

$$C = C_{\min} / C_b \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – liczba punktów, którą uzyskała badana oferta w kryterium „Cena”,

C_{min} – cena (cena ofertowa brutto) najtańszej oferty spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena (cena ofertowa brutto) badanej oferty spośród ofert nieodrzuconych.

Maksymalnie można uzyskać 60 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

3. Punkty przyznane w ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy” skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia (D), zostaną przyznane w następujący sposób:

Jedna budowa - 20 pkt

Dwie budowy - 40 pkt

Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać to 40.

UWAGA:

W przypadku kryterium doświadczenia zawodowego kierownika budowy skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia (D),

Zamawiający przyjmie do oceny liczbę budów, którymi kierował kierownik budowy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, a które obejmowały swoim zakresem kompleksową termomodernizację minimum dwóch obiektów w jednym zadaniu, polegającą m.in. na wykonaniu izolacji fundamentów, dociepleniu ścian zewnętrznych, dociepleniu dachów/stropodachów, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, wykonaniu instalacji c.o. i c.w.u., modernizacji źródła ciepła. Wartość każdego zadania, uwzględnianego przy ocenie, nie może być mniejsza niż 5 000 000,00 zł brutto.

W przypadku, gdy wykonawca nie wskaże w ofercie doświadczenia zawodowego kierownika budowy skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający do celu oceny oferty przyjmie 0 pkt.

W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w ofercie jako doświadczenie zawodowe kierownika budowy skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia, więcej niż dwie budowy, Zamawiający do celu oceny oferty przyjmie maksymalną ilość punktów - 40 pkt.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$P=C+D$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów ocenianej oferty,

C – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Cena”,

D – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy”,

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie i w SWZ oraz została oceniona jako najkorzystniejsza, czyli uzyskała najwyższą ilość punktów w określonych powyżej kryteriach.

Po zmianie:

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosować następujące kryteria oceny ofert:

Cena – 60%,

Doświadczenie zawodowe kierownika budowa, skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia – 40%.

2. Punkty przyznane w ramach kryterium „Cena” (C) zostaną obliczone według wzoru:

$$C=C_{\min}/C_b \times 60\text{pkt}$$

gdzie:

C – liczba punktów, którą uzyskała badana oferta w kryterium „Cena”,

C_{min} – cena (cena ofertowa brutto) najtańszej oferty spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena (cena ofertowa brutto) badanej oferty spośród ofert nieodrzuconych.

Maksymalnie można uzyskać 60 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

3. Punkty przyznane w ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy” skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia (D), zostaną przyznane w następujący sposób:

Jedna budowa - 20 pkt

Dwie budowy - 40 pkt

Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać to 40.

UWAGA:

W przypadku kryterium doświadczenia zawodowego kierownika budowy skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia (D), Zamawiający przyjmie do oceny liczbę budów, którymi kierował kierownik budowy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, a które obejmowały swoim zakresem kompleksową termomodernizację minimum dwóch obiektów w jednym zadaniu, polegającą m.in. na wykonaniu izolacji fundamentów, dociepleniu ścian zewnętrznych, dociepleniu dachów/stropodachów, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, wykonaniu instalacji c.o. i c.w.u., modernizacji źródła ciepła. Wartość każdego zadania, uwzględnianego przy ocenie, nie może być mniejsza niż 3 000 000,00 zł brutto.

W przypadku, gdy wykonawca nie wskaże w ofercie doświadczenia zawodowego kierownika budowy skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający do celu oceny oferty przyjmie 0 pkt.

W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w ofercie jako doświadczenie zawodowe kierownika budowy skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia, więcej niż dwie budowy, Zamawiający do celu oceny oferty przyjmie maksymalną ilość punktów - 40 pkt.

W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w ofercie jako doświadczenie zawodowe kierownika budowy skierowanego do realizacji przedmiotu zamówienia, więcej niż dwie budowy, Zamawiający do celu oceny oferty przyjmie maksymalną ilość punktów - 40 pkt.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$P=C+D$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów ocenianej oferty,

C – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Cena”,

D – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy”,

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie i w SWZ oraz została oceniona jako najkorzystniejsza, czyli uzyskała najwyższą ilość punktów w określonych powyżej kryteriach.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. Zgodnie z art. 57 ustawy Pzp, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 112 ustawy Pzp.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada zdolność kredytową lub środki finansowe na kwotę 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów 00/100 zł).

Uwaga!

W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty inna niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych

4) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający określa w powyższym zakresie następujące warunki:

a. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu kompleksowej termomodernizacji dwóch obiektów w każdym zadaniu, obejmujące m.in. wykonanie izolacji fundamentów, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie dachów stropodachów, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie instalacji c.o. i c.w.u., modernizacja źródła ciepła, o wartości nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł brutto każde,

b. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: dysponuje lub będzie dysponował min. 1 osobą posiadającą uprawnienia kierownika budowy, pełniącego równocześnie obowiązki kierownika robót ogólnobudowlanych – co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowywania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, Dz. U. 2019 poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane

c. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: dysponuje lub będzie dysponował min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń,

d. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, bez ograniczeń.

Po zmianie:

1. Zgodnie z art. 57 ustawy Pzp, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 112 ustawy Pzp.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada zdolność kredytową lub środki finansowe na kwotę 5 000 000,00 zł (słownie: pięć milionów 00/100 zł).

Uwaga!

W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty inna niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych

4) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający określa w powyższym zakresie następujące warunki:

a. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej trzy zadania polegające na wykonaniu kompleksowej termomodernizacji minimum jednego obiektu w każdym zadaniu, obejmujące m.in. wykonanie izolacji fundamentów, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie dachów/stropodachów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie instalacji c.o. i c.w.u., modernizacja źródła ciepła, o wartości nie mniejszej niż 3000000,00 zł brutto każde,

b. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: dysponuje lub będzie dysponował min. 1 osobą posiadającą uprawnienia

kierownika budowy, pełniącego równocześnie obowiązki kierownika robót ogólnobudowlanych – co najmniej jedna osoba, posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowywania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, Dz. U. 2019 poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane

c. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: dysponuje lub będzie dysponował min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń,

d. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, bez ograniczeń.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-05-08 10:00

Po zmianie:

2024-05-14 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-05-08 10:30

Po zmianie:

2024-05-14 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-06-06

Po zmianie:

2024-06-12