

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45321000-3	Izolacja cieplna

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO OSADY BORSZTAL  
ADRES INWESTYCJI : DZ. NR EWID. 984, OBRĘB TRZEBUŃ, GMINA DZIEMIANY MIEJSCOWOŚĆ BORSZ-  
TAL  
INWESTOR : NADLEŚNICTWO LIPUSZ  
ADRES INWESTORA : ul. Brzozowa 2, 83-424 Lipusz  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jarosław Krause (Ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 20 maj 2024r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20 maj 2024r.

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys obejmuje koszt wykonania robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych związanych z inwestycją: PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO OSADY BORSZTAL - w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową. Roboty związane z kotłownią i inne roboty branży sanitarnej ujęto w odrębnym opracowaniu, poza demontażami i ponownym montażem wyposażenia sanitarnego, oraz grzejników po wykonaniu ocieplenia ścian od wewnątrz.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45000000-7		<b>Roboty budowlane</b>			
1.1	45110000-1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0429-01	STWiORB 2024	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep 2.26*7.19+2.32*4.83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27.455	
					RAZEM	27.455
2 d.1.1	KNR 19-01 0933-05	STWiORB 2024	Rozebranie posadzek z oderwaniem listew lub cokołów - panele  <1.04 pokój>20.79 <1.07 pokój>16.71 <1.08 pokój>14.97  <2.01 pokój>10.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.790 16.710 14.970  10.510	
					RAZEM	62.980
3 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	STWiORB 2024	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych  <1.01 kuchnia>7.34+0.36*0.99 <1.02 jadalnia>6.93 <1.03 korytarz>16.56+0.36*0.8*3+0.12*0.8+0.5*1.05 <1.09 łazienka>2.89+0.36*0.7 <1.10 spiżarnia>3.05+0.12*0.8  <2.05 łazienka>2.145*2.6+0.25*0.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.696 6.930 18.045  3.142 3.146  5.777	
					RAZEM	44.736
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0808-08	STWiORB 2024	Rozbiórka cokołów  <1.01 kuchnia>(2.25+3.33)*2-0.99-0.9+0.36 <1.02 jadalnia>(2.28+1.5+0.99+0.55)*2-0.99-0.9 <1.03 korytarz>(8.5+1.95)*2-0.9-0.8*3+0.36*2*3-1.05+0.4*2 <1.09 łazienka>0 <1.10 spiżarnia>(1.56+1.93)*2-0.8  <2.05 łazienka>0	m  m m m m  m	  9.630 8.750 19.510  0.000 6.180  0.000	
					RAZEM	44.070
5 d.1.1	401-0701-05-00	STWiORB 2024	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej 5 2.26*3.5*0.5+2.32*3.5*0.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  5.000 8.015	
					RAZEM	13.015
6 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	STWiORB 2024	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek  <1.01 kuchnia>0.55*1.35+0.51*1.35+(1.3+0.5+0.3+0.5)*1.35+0.5*3.33+0.5*0.62 <1.09 łazienka>(2.02+1.455)*2*2.65-0.7*2.05+0.36*(2.05*2+0.7)  <2.05 łazienka>(2.145+2.6)*2*2.39-0.8*2.05+0.25*(2.05*2+0.8)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.916 18.711  22.266	
					RAZEM	47.893
7 d.1.1	401-0535-06-00	STWiORB 2024	Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku  5*3+4.2*4+4.5+4	m  m	  40.300	
					RAZEM	40.300
8 d.1.1	401-0535-04-00	STWiORB 2024	Rozebranie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku  13.6*2+3.1*2+1.5*2+1.2*2-3-3	m  m	  32.800	
					RAZEM	32.800

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1.1	KNR 4-04 0508-05	STWiORB 2024	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt blachoda- chówki nie nadających się do użytku $7.5*13.6*2-0.5*2.85*1.2+0.5*(1+2.1)*1.9*2-0.5*$ $(0.6+1.3)*1.5*2+0.5*(1.2+2.1)*2*2$ <dobudówka> $3.2*(3.3+4.5)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211.930 24.960	
					RAZEM	236.890
10 d.1.1	KNR 4-04 0403-03	STWiORB 2024	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołace- nie dachu $7.5*13.6*2-0.5*2.85*1.2+0.5*(1+2.1)*1.9*2-0.5*$ $(0.6+1.3)*1.5*2+0.5*(1.2+2.1)*2*2$ <dobudówka> $3.2*(3.3+4.5)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211.930 24.960	
					RAZEM	236.890
11 d.1.1	KNR 19- 01 0530- 01	STWiORB 2024	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - pierwsza warstwa $7.5*13.6*2-0.5*2.85*1.2+0.5*(1+2.1)*1.9*2-0.5*$ $(0.6+1.3)*1.5*2+0.5*(1.2+2.1)*2*2$ <dobudówka> $3.2*(3.3+4.5)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211.930 24.960	
					RAZEM	236.890
12 d.1.1	KNR 4-04 0403-08	STWiORB 2024	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe $7.5*4$	m m	 30.000	
					RAZEM	30.000
13 d.1.1	KNR 4-01 0354-03	STWiOR OST i SST B.01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni do 1 m <sup>2</sup> 9	szt. szt.	 9.000	
					RAZEM	9.000
14 d.1.1	KNR 4-01 0354-11	STWiOR OST i SST B.01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, sta- lowych $1.15*9$ $1.1*4+0.6*2$	m m m	 10.350 5.600	
					RAZEM	15.950
15 d.1.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	STWiORB 2024	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mecha- nicznym załadunku i wyładunku samocho- dem samowyladowczym na odległość 26 km - materiały powstałe z rozbiórki z kosztem utylizacji poz.1*0.15 poz.2*0.015 poz.3*0.025 poz.4*0.1*0.02 poz.5*0.02 poz.6*0.02 poz.7*3.14*0.07*0.07 poz.8*3.14*0.06*0.06*0.5 poz.9*0.04 poz.10*0.01 poz.11*0.01 poz.12*0.2*0.02 poz.13*0.95*0.5*0.1 poz.14*0.35*0.05 poz.43*0.06	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.118 0.945 1.118 0.088 0.260 0.958 0.620 0.185 9.476 2.369 2.369 0.120 0.428 0.279 1.630	
					RAZEM	24.963
<b>1.2</b>			<b>Otworki w ścianach, nadproża</b>			
16 d.1.2	KNR 4-01 0336-06	STWiORB 2024	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej $0.36*2$	m m	 0.720	
					RAZEM	0.720
17 d.1.2	KNR 4-01 0336-02	STWiORB 2024	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej $2.4*2$	m m	 4.800	
					RAZEM	4.800
18 d.1.2	KNR 19- 01 0203- 17	STWiORB 2024	Betonowanie - poduszek $0.21*0.36*0.1*2$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.015	
					RAZEM	0.015
19 d.1.2	KNR 4-01 0313-04	STWiORB 2024	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180mm - C180 $2.4*2$	m m	 4.800	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	4.800
20 d.1.2	KNR 4-01 0329-03	STWiORB 2024	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1*0.4*(1)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.400	
					RAZEM	0.400
21 d.1.2	KNR 4-01 0703-03	STWiORB 2024	Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki - stalowe, prefabrykowane 2.4*2	m  m	  4.800	
					RAZEM	4.800
<b>1.3</b>	<b>45321000-3</b>		<b>Izolacje z wełny mineralnej</b>			
22 d.1.3	KNR2-020613-06-01	STWiORB 2024	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe układane na sucho z płyt z wełny mineralnej do izolacji poddaszy grub. 150 mm (7.19+4.83)*3.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.070	
					RAZEM	42.070
23 d.1.3	KNR2-020613-06-01	STWiORB 2024	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe układane na sucho z płyt z wełny mineralnej do izolacji poddaszy grub. 50 mm (7.19+4.83)*3.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.070	
					RAZEM	42.070
24 d.1.3	KNR 2-020607-0300	STWiORB 2024	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii paroizolacyjnej (7.19+4.83)*3.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.070	
					RAZEM	42.070
25 d.1.3	KNR2-020613-06-01	STWiORB 2024	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe układane na sucho z płyt z wełny mineralnej do izolacji poddaszy grub. 200 mm <strop>2.26*7.19+2.26*4.83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27.165	
					RAZEM	27.165
26 d.1.3	KNR2-020613-06-01	STWiORB 2024	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe układane na sucho z płyt z wełny mineralnej do izolacji poddaszy grub. 200 mm <dach>4.4*12.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  53.680	
					RAZEM	53.680
<b>1.4</b>	<b>45400000-1</b>		<b>Zabudowy z płyt kartonowo-gipsowych</b>			
27 d.1.4	KNR 2-022007-03	STWiORB 2024	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowników metalowych <dach>3.5*4.55+3.5*4.83+2.5*1.725	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  37.143	
					RAZEM	37.143
28 d.1.4	KNR 2-022006-04	STWiORB 2024	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach, H2O <dach>3.5*4.55+3.5*4.83	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32.830	
					RAZEM	32.830
29 d.1.4	KNR 2-022006-07	STWiORB 2024	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za warstwę na ścianach <ściana oddzielająca strych od innych pomieszczeń>2.39*(4.55+4.83) <ścianka dzieląca strych>2.26*3.5*0.5+2.32*3.5*0.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22.418  8.015	
					RAZEM	30.433
30 d.1.4	KNR 2-022003-02	STWiORB 2024	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01 <poddasze wydzielenie pomieszczenia 2/01>0.9*1*0.5+(2.26-0.9)*0.5*(1+2.33)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.714	
					RAZEM	2.714
31 d.1.4	KNR 2-022003-05	STWiORB 2024	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01 2.5*1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.500	

## PRZEDMIAR

[illegible]

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<1.09 łazienka>(2.02+1.455)*2*2.65-0.7*2.05+0.36*(2.05*2+0.7)	m <sup>2</sup>	18.711	
			<2.05 łazienka>(2.145+2.6)*2*2.39-0.8*2.05+0.25*(2.05*2+0.8)	m <sup>2</sup>	22.266	
					RAZEM	40.977
38 d.1.6	KNR 2-02 0602-05	STWiORB 2024	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z mas asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
			<od frontu>2.23*1.21+1.4*2.23+2.23*1.45+1.21*1.45*2+0.5*(0.18+1.21)*1.4*2	m <sup>2</sup>	14.509	
			<wejście od tyłu>2.47*2.5+2.45*2.5+1.46*2.5+1.46*2.47+0.5*(0.18+1.46)*2.45+0.2*4.4+2.5*0.3+0.8*2+0.2*2	m <sup>2</sup>	25.195	
					RAZEM	39.704
39 d.1.6	KNR 2-02 0602-06	STWiORB 2024	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
			<od frontu>2.23*1.21+1.4*2.23+2.23*1.45+1.21*1.45*2+0.5*(0.18+1.21)*1.4*2	m <sup>2</sup>	14.509	
			<wejście od tyłu>2.47*2.5+2.45*2.5+1.46*2.5+1.46*2.47+0.5*(0.18+1.46)*2.45+0.2*4.4+2.5*0.3+0.8*2+0.2*2	m <sup>2</sup>	25.195	
					RAZEM	39.704
40 d.1.6	KNR 2-02 1121-01	STWiORB 2024	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
			<od frontu>(2.23+0.04*2+0.02*2)*(1.21+1.4)+2.23*1.45+1.21*1.45*2+0.5*(0.18+1.21)*1.4*2	m <sup>2</sup>	14.822	
			<od frontu wejście boczne>(1.38+0.04+0.02)*(0.75+1.3)+1.38*0.7+0.5*(1.3+1.3+0.75)*0.7	m <sup>2</sup>	5.091	
			<wejście od tyłu>(2.47+0.02+0.04)*(1.42+0.02+0.04)+2.45*(1.42+0.04+0.02)+1.42*1.46+1.42*0.2+1.46*2.47+0.5*(0.18+1.46)*2.45	m <sup>2</sup>	15.343	
			<murek przy schodach do piwnicy>0.3*3+0.25*3+0.25*0.25	m <sup>2</sup>	1.713	
					RAZEM	36.969
41 d.1.6	KNR 2-02 0921-02	STWiORB 2024	Licowanie płytkami z cegły naturalnej ciętej 25x6, 5x2cm cm ścian	m <sup>2</sup>		
			<od frontu>1.21*1.45*2+0.5*(0.18+1.21)*1.4*2	m <sup>2</sup>	5.455	
			<od frontu wejście boczne>0.5*(1.3+1.3+0.75)*0.7	m <sup>2</sup>	1.173	
			<wejście od tyłu>1.42*0.2+1.46*2.47+0.5*(0.18+1.46)*2.45	m <sup>2</sup>	5.899	
			<murek przy schodach do piwnicy>0.25*3+0.25*0.25	m <sup>2</sup>	0.813	
					RAZEM	13.340
42 d.1.6	KNR 2-02 1121-04	STWiORB 2024	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - płyty granitowe 60 x 30 x 2 cm	m <sup>2</sup>		
			<od frontu>(2.23+0.04*2+0.02*2)*(1.21+1.4)+2.23*1.45	m <sup>2</sup>	9.367	
			<od frontu wejście boczne>(1.38+0.04+0.02)*(0.75+1.3)+1.38*0.7	m <sup>2</sup>	3.918	
			<wejście od tyłu>(2.47+0.02+0.04)*(1.42+0.02+0.04)+2.45*(1.42+0.04+0.02)+1.42*1.46	m <sup>2</sup>	9.444	
			<murek przy schodach do piwnicy>0.3*3	m <sup>2</sup>	0.900	
					RAZEM	23.629
<b>1.7</b>	<b>45430000-0</b>		<b>Podłoża i posadzki</b>			
43 d.1.7	KNR 4-01 0411-06 analogia	STWiORB 2024	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 40 mm	m <sup>2</sup>		
			2.26*7.19+2.26*4.83	m <sup>2</sup>	27.165	
					RAZEM	27.165
44 d.1.7	KNR 4-01 0820-0200	STWiORB 2024	Płyty OSB 3 gr 22 mm na podłogi	m <sup>2</sup>		
			2.26*7.19+2.26*4.83	m <sup>2</sup>	27.165	
					RAZEM	27.165

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45 d.1.7	KNR 202 1118- 0800	STWiORB 2024	Posadzki z płytek gresowych układanych na klej  <1.01 kuchnia>6.79+0.36*0.99 <1.02 jadalnia>6.82 <1.03 korytarz>16.41+0.36*0.8*3+0.12*0.8+0.5*1.05 <1.09 łazienka>2.89+0.36*0.7 <1.10 spiżarnia>2.9+0.12*0.8  <2.05 łazienka>2.145*2.6+0.25*0.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  7.146 6.820 17.895  3.142 2.996  5.777	
					RAZEM	43.776
46 d.1.7	KNR 2-02 1120-02	STWiORB 2024	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą <1.01 kuchnia>(2.25+3.33)*2-0.99-0.9+0.36 <1.02 jadalnia>(2.28+1.5+0.99+0.55)*2-0.99-0.9 <1.03 korytarz>(8.5+1.95)*2-0.9-0.8*3+0.36*2*3-1.05+0.4*2 <1.09 łazienka>0 <1.10 spiżarnia>(1.56+1.93)*2-0.8  <wiatrołap> 2.4+1.1 <2.05 łazienka>0	m  m m m m m m m	  9.630 8.750 19.510  0.000 6.180  3.500 0.000	
					RAZEM	47.570
47 d.1.7	202- 0607-02- 00	STWiORB 2024	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja  <1.04 pokój>20.79 <1.07 pokój>16.71 <1.08 pokój>14.97  <2.01 pokój>10.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  20.790 16.710 14.970  10.510	
					RAZEM	62.980
48 d.1.7	NNRNKB 202 1136- 01	STWiORB 2024	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC6 z podkładami i listwami przypodłogowymi/progowymi <1.04 pokój>20 <1.07 pokój>16.20 <1.08 pokój>14.42  <2.01 pokój>12.08 <2,07>2.32*4.73 <2.06>2.26*4.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  20.000 16.200 14.420  12.080 10.974 10.283	
					RAZEM	83.957
49 d.1.7	KNR-W 2- 02 1124- 06	STWiORB 2024	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych - profile  <po dociepleniu> <I Piętro> <2/03>1.37 <2,04>3.47	m  m m	  1.370 3.470	
					RAZEM	4.840
<b>1.8</b>	<b>45440000-3</b>		<b>Roboty impregnacyjne</b>			
50 d.1.8	KNR 4-01 0627-06	STWiORB 2024	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi <dach>(3.5*(7.19+0.19*2*8)+3.4*(4.83+0.19*6)) <ściany>4  2.26*7.19+2.26*4.83+0.2*2*2.26*12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  56.103 4.000  38.013	
					RAZEM	98.116
<b>1.9</b>			<b>Balustrady</b>			
51 d.1.9	KNR-W 2- 02 1035- 02	STWiORB 2024	Balustrady - drewniane - wymiana  3.4	m  m	  3.400	
					RAZEM	3.400



## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.10</b>	<b>45421000 -4</b>		<b>Stołarka okienna</b>			
d.1.1 52	KNR-W 2- 02 1018- 0 01	STWiOR 2022	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m2  0.95*0.5*9	m²  m²	  4.275	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.275</b>
d.1.1 53	KNR 2-02 0129-01 0	STWiOR OST i SST B.01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m  2	szt  szt	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
d.1.1 54	2-02 0129-02- 0 00	STWiOR OST i SST B.01	Osadzenie drewnianych podokienników o długości: ponad 1 m  9 4 <blat na barku pomiędzy jadalnią a kuchnią>1	szt  szt szt szt	  9.000 4.000 1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
<b>1.11</b>	<b>45440000 -3</b>		<b>Gładzie i malowanie</b>			
d.1.1 55	202- 1505-09- 1 00	STWiORB 2024	Gruntowanie dwukrotne powierzchni wewnętrznych  poz.57 poz.58	m²  m² m²	  265.086 475.164	
					<b>RAZEM</b>	<b>740.250</b>
d.1.1 56	KNR 2-02 0815-04 1	STWiORB 2024	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarsstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych (4.5)*2*2.66-3.42*2.11+0.36*2.11*2+0.36*3.42 (2.25)*2*2.66-1-1.98*2.11+0.36*(1.98*2+2.11)	m²  m² m² m²	  19.474 8.977	
					<b>RAZEM</b>	<b>28.451</b>
d.1.1 57	KNR 2-02 1505-03 1	STWiORB 2024	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufity 15.11 <PIWNICA> 43.2 <PARTER> 97.33 <l Piętro> <2/01>2.52*6.155 <2/02>4.28*3.3+2.82*1.965 2.15*2.6 3.47*4.445 <2/03>4.72*2.37  <2/06><2/07><dach>3.5*7.19+3.5*4.83	m²  m² m² m² m² m² m² m² m² m² m²	  15.110 43.200 97.330  15.511 19.665 5.590 15.424 11.186  42.070	
					<b>RAZEM</b>	<b>265.086</b>
d.1.1 58	KNR 2-02 1505-03 1	STWiORB 2024	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ściany <PARTER> (4.62+4.5)*2*2.66-3.42*2.11+0.36*2.11*2+0.36*3.42 (4.62+3.62)*2*2.66-3.42*2.11 (2.8+2.5)*2*2.66 (1.96+8.5)*2*2.66 (4.65+3.22)*2*2.66 (1.565+1.65)*2*2.66 (3.33+2.25)*2*2.66-7-1.98*2.11+0.36*(1.98*2+2.11) (3.33+2.28)*2*2.66-1.98*2.11 <l Piętro> <2/01>(2.52+5.155*2)*2.39*2+2.52*0.97 <2/02>(4.28+2*2.3+2.82*2)*2.39+4.28*0.97 (2*3.47+2*4.445)*2.39	m²  m²	  44.053 36.621 28.196 55.647 41.868 17.104 20.693  25.667  63.772 38.854 37.834	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<2/03>4.72*2.39+4.72*0.91+2*0.5*(0.91+2.39)*1.37 <2/06> <2/07> <ściana boczne>2.26*3.5*0.5+2.32*3.5*0.5 <ściana oddzielająca strych od innych pomiesz- czeń>2.39*(7.19+4.83) <ściana dzieląca strych>2.26*3.5*0.5+2.32*3.5*0.5	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.097   8.015 28.728 8.015	
					RAZEM	475.164
59 d.1.1 1	KNR 2-02 1505-01 analogia	STWiORB 2024	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi po- wierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania <PIWNICA> (4.62+4.33*2)*2*1.96-3.52*1.37*2+0.41*(3.52+ 0.37+1.3*2) (4.62+3.38*2)*2*1.96-2.75*1.37*2+0.41*(2.75+ 0.37+1.3*2) (1.84+8.5)*2*1.96 (4.65+3.09*2)*2*1.96-2.31*1.37*2+0.41*(2.31+ 0.4+1.3*2) (4.65+2.57*2)*2*1.96-1.92*1.37*2+0.41*(1.92+ 0.4+1.3*2)	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	45.074 39.420 40.533 38.301 35.133	
					RAZEM	198.461
60 d.1.1 1	KNR 4-01 1210-06	STWiORB 2024	Dwukrotne lakierowanie stolarki okiennej o po- wierzchni ponad 1.0 m2  <PIWNICA> 1.05*0.65*9+0.55*0.25*2 <PARTER> 1.12*1.77*9 <I Piętro> 1.02*1.5*4+0.55*0.72*2	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.418 17.842 6.912	
					RAZEM	31.172
61 d.1.1 1	KNR 4-01 1210-10	STWiORB 2024	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścia- nek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2  <PIWNICA> 0.9*1.9*2 <PARTER> 1.05*2.55 1.35*2.5 1.15*2.52  <balustrady>(5.5+2.8)*1.1*2 <piwnica pochwył>(2.8)*0.25*2	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.420 2.678 3.375 2.898 18.260 1.400	
					RAZEM	32.031
62 d.1.1 1	KNR-W 2- 02 1122- 1 07	STWiORB 2024	Lakierowanie posadzek i parkietów - schody  <schody>3.07*0.88*2+3.8*0.88+0.3*5.5*3 <schody do piwnicy>2.5*0.85*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13.697 4.250	
					RAZEM	17.947
63 d.1.1 1	KNR 4-01 0627-03	STWiORB 2024	Dwukrotna impregnacja malowanie desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi  <ogrodzenie>21*2 <brama i furtka>7*1.5*2 <balustrady>1.8*2+5.5*2+2.5*2+2.4*2+2.9*2*2 <dach - widoczne krokwie i dekowanie od ze- wnętr>1*13.5*2+0.19*2*16*2+1*7.5*4 <daszki - widoczne konstrukcje od zewnątrz> 0.14*4*2.5*10  <słupy odkryte pom. 2.01>0.14*4*4.2	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42.000 21.000 36.000 69.160 14.000 2.352	
					RAZEM	184.512
64 d.1.1 1	KNR 9-21 0106-01		Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m <sup>2</sup>		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3.5*12.85	m <sup>2</sup>	44.975	
					RAZEM	44.975
65 d.1.1 1	KNR 2-02 1501-04	STWiORB 2024	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą krzemianową tynków gładkich zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
			<zejście do piwnicy i spocznik>1.4*0.2+1.4*2+1.5*2.2	m <sup>2</sup>	6.380	
					RAZEM	6.380
<b>1.12</b>			<b>Dach</b>			
66 d.1.1 2	KNR 2-02 0408-01	STWiORB 2024	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
			0.03	m <sup>3</sup>	0.030	
					RAZEM	0.030
67 d.1.1 2	KNR 2-02 0607-0300	STWiORB 2024	Izolacje z membrany dachowej paroprzepuszczalnej	m <sup>2</sup>		
			7.5*13.6*2-0.5*2.85*1.2+0.5*(1+2.1)*1.9*2-0.5*(0.6+1.3)*1.5*2+0.5*(1.2+2.1)*2*2	m <sup>2</sup>	211.930	
			<dobudówka>3.2*(3.3+4.5)	m <sup>2</sup>	24.960	
					RAZEM	236.890
68 d.1.1 2	KNR 2-02 0410-04	STWiORB 2024	Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
			7.5*13.6*2-0.5*2.85*1.2+0.5*(1+2.1)*1.9*2-0.5*(0.6+1.3)*1.5*2+0.5*(1.2+2.1)*2*2	m <sup>2</sup>	211.930	
			<dobudówka>3.2*(3.3+4.5)	m <sup>2</sup>	24.960	
					RAZEM	236.890
69 d.1.1 2	KNR 2-02 0504-02	STWiORB 2024	Pokrycie dachów dachówką zakładkową ceramiczną angobowaną	m <sup>2</sup>		
			7.5*13.6*2-0.5*2.85*1.2+0.5*(1+2.1)*1.9*2-0.5*(0.6+1.3)*1.5*2+0.5*(1.2+2.1)*2*2	m <sup>2</sup>	211.930	
			<dobudówka>3.2*(3.3+4.5)	m <sup>2</sup>	24.960	
					RAZEM	236.890
70 d.1.1 2	202-0506-02-10	STWiORB 2024	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
			<kominy>(1+0.25)*2*(0.5)	m <sup>2</sup>	1.250	
			<kominy>(2.5+0.25)*2*(0.3+0.2)	m <sup>2</sup>	2.750	
			(0.4+0.6)*0.3	m <sup>2</sup>	0.300	
			<kominki wentylacyjne>dobudówka>0.6*0.5*4*2	m <sup>2</sup>	2.400	
					RAZEM	6.700
71 d.1.1 2	KNR 5-08 0604-05	STWiORB 2024	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem - ponowny montaż bez kosztu pręta, z kosztem wsporników 8*4+2+3.5	m		
				m	37.500	
					RAZEM	37.500
72 d.1.1 2	KNR 2-02 0508-03	STWiORB 2024	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
			5*3+4.2*4+4.5+4	m	40.300	
					RAZEM	40.300
73 d.1.1 2	KNR 2-02 0510-02	STWiORB 2024	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej	m		
			13.6*2+3.1*2+1.5*2+1.2*2-3-3	m	32.800	
					RAZEM	32.800
<b>2</b>	<b>45300000-0</b>		<b>Roboty instalacyjne w budynkach</b>			
<b>2.1</b>	<b>45210000-2</b>		<b>Roboty demontażowe</b>			
74 d.2.1	KNR-W 4-02 0521-02	STWiORB 2024	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
			14	kpl.	14.000	
					RAZEM	14.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.2.1	KNR-W 4-02 0144-05	STWiORB 2024	Demontaż natrysku ćwierćbrotowego z dźwignią	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
76 d.2.1	KNR-W 4-02 0234-08	STWiORB 2024	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
77 d.2.1	KNR-W 4-02 0234-06	STWiORB 2024	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
78 d.2.1	KNR-W 4-02 0234-04	STWiORB 2024	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - kabina prysznicowa	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
79 d.2.1	KNR-W 4-02 0232-06	STWiORB 2024	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
			3	szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
80 d.2.1	KNR-W 4-02 0232-08	STWiORB 2024	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
81 d.2.1	KNR-W 4-02 0229-08	STWiORB 2024	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
			1	m	1.000	
					RAZEM	1.000
82 d.2.1	KNR-W 4-02 0121-03	STWiORB 2024	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych	m		
			4	m	4.000	
					RAZEM	4.000
83 d.2.1	KNR 4-01 0106-05 analogia	STWiORB 2024	Usunięcie/wyniesienie z budynku gruzu i materiałów rozbiórkowych - z rozbieranych elementów (armatury i osprzętu) poz.75*0.25*0.1*0.15 poz.77*0.6*0.5*0.2 poz.78*1.9*0.8*0.05*2 poz.79*0.025*0.025*3.1415*1.0 poz.80*0.055*0.055*3.1415*0.5 poz.81*0.03*0.03*3.1415 poz.82*0.01*0.01*3.1415*1.0	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.004 0.060 0.152 0.006 0.005 0.003 0.001	
					RAZEM	0.231
84 d.2.1	404-1103-04-00 analogia	STWiORB 2024	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem	m <sup>3</sup>		
			poz.83	m <sup>3</sup>	0.231	
					RAZEM	0.231
85 d.2.1	KNR 4-04 1103-05 analogia	STWiORB 2024	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 25 poz.84	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.231	
					RAZEM	0.231
86 d.2.1	cena zakładowa	STWiORB 2024	Przyjęcie odpadów z rozbiórki na wysypisko z utylizacją pozostałe- pozostałe	m <sup>3</sup>		
			poz.84	m <sup>3</sup>	0.231	
					RAZEM	0.231

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2.2</b>			<b>Prace przygotowawcze oraz wykończeniowe</b>			
87 d.2.2	KNR-W 4-01 0341-01	STWiORB 2024	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			3	m	3.000	
					RAZEM	3.000
88 d.2.2	KNR-W 4-01 0327-01 analogia	STWiORB 2024	Zamurowanie bruzd pionowych/poziomych w ścianach z cegieł	m		
			poz.87	m	3.000	
					RAZEM	3.000
<b>2.3</b>	<b>45331100-7</b>		<b>Montaż instalacji centralnego ogrzewania (grzejników po wykonaniu ocieplenia z przerobieniem podejść)</b>			
89 d.2.3	KNNR 4 0429-01	STWiORB 2024	Rury przyłączne o śr. zewn. 20 mm do grzejników	kpl.		
			12	kpl.	12.000	
					RAZEM	12.000
90 d.2.3	KNNR 4 0418-03	STWiORB 2024	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - montaż grzejników z demontażu po przerobieniu podejść ze względu na wykonanie ocieplenia ścian	szt.		
			12	szt.	12.000	
					RAZEM	12.000
91 d.2.3	KNNR 4 0404-01 analogia	STWiORB 2024	Montaż rurociągów z PE-RT/Al/PE-RT o średnicy 16x2,0mm	m		
			12*0.2*2	m	4.800	
					RAZEM	4.800
92 d.2.3	KNR 0-34 0101-10	STWiORB 2024	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami PE jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
			poz.91	m	4.800	
					RAZEM	4.800
93 d.2.3	KNNR 4 0128-02 analogia	STWiORB 2024	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych	m		
			poz.91	m	4.800	
					RAZEM	4.800
94 d.2.3	KNNR 4 0406-03	STWiORB 2024	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
			2	próba	2.000	
					RAZEM	2.000
95 d.2.3	KNNR 4 0406-05	STWiORB 2024	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych	m		
			poz.93	m	4.800	
					RAZEM	4.800
96 d.2.3	KNNR 4 0436-01	STWiORB 2024	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			6	urz.	6.000	
					RAZEM	6.000
<b>2.4</b>	<b>45332200-5</b>		<b>Montaż instalacji wodociągowej</b>			
97 d.2.4	KNNR 4 0137-08	STWiORB 2024	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
98 d.2.4	KNNR 4 0137-02	STWiORB 2024	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
99 d.2.4	KNNR 4 0127-01	STWiORB 2024	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
			2	prob.	2.000	
					RAZEM	2.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100 d.2.4	KNNR 4 0127-04	STWiORB 2024	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) 6	m m	 6.000	
					RAZEM	6.000
101 d.2.4	KNNR 4 0128-02	STWiORB 2024	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych poz.100	m m	 6.000	
					RAZEM	6.000
<b>2.5</b>	<b>45332300 -6</b>		<b>Montaż kanalizacji sanitarnej</b>			
102 d.2.5	KNNR-W 2- 15 0230- 02	STWiORB 2024	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym mosiężnym 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
103 d.2.5	KNNR-W 2- 15 0233- 05	STWiORB 2024	Ustępy z przyciskiem splukującym 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
104 d.2.5	KNNR 0-35 0123-01	STWiORB 2024	Kabiny natryskowe do kąpeli typu Walk-in, proste z szybami ze szkła hartowanego, z odwodnieniem liniowym 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
<b>3</b>			<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>			
<b>3.1</b>			<b>Gniazda, łączniki montaż po wykonaniu ocieplenia ścian od wewnątrz</b>			
105 d.3.1	KNNR 9 0402-05	STWiORB 2024	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych 4	szt. szt.	 4.000	
					RAZEM	4.000
106 d.3.1	KNNR 9 0401-07	STWiORB 2024	Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego 2	szt szt	 2.000	
					RAZEM	2.000
107 d.3.1	KNNR 5-08 0801-05	STWiORB 2024	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w gipsie lub gazobetonie o objętości do 0,5dm3 6	szt szt	 6.000	
					RAZEM	6.000
108 d.3.1	KNNR 5 0302-01	STWiORB 2024	Montaż puszek instalacyjnych pojedynczych podtynkowych z możliwością łączenia o średnicy do 60mm 6	szt szt	 6.000	
					RAZEM	6.000
109 d.3.1	KNNR 5 0308-02	STWiORB 2024	Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych przelotowych pojedynczych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2 IP20 4	szt szt	 4.000	
					RAZEM	4.000
110 d.3.1	KNNR 5 0306-03	STWiORB 2024	Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej łącznika świecznikowego IP20 2	szt szt	 2.000	
					RAZEM	2.000
111 d.3.1	KNNR 5 1203-08	STWiORB 2024	Podłączenie pod zaciski lub bolce przewodów kablowych o przekroju do 2,5mm2: 16	szt szt	 16.000	
					RAZEM	16.000
<b>3.2</b>			<b>Pomiary</b>			
112 d.3.2	KNNR 5 1301-01	STWiORB 2024	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego 1-fazowego niskiego napięcia 3	pomiar pomiar	 3.000	
					RAZEM	3.000
<b>3.3</b>			<b>Sprawdzenie instalacji elektrycznych</b>			
113 d.3.3	KNNR 4-03 1205-01	STWiORB 2024	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 1	pomiar. pomiar.	 1.000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec.techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1.000
114 d.3.3	KNR 4-03 1205-03	STWiORB 2024	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.		
			1	pomiar.	1.000	
					RAZEM	1.000
115 d.3.3	KNR 4-03 1202-01	STWiORB 2024	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
			8	pomiar.	8.000	
					RAZEM	8.000