***Załącznik nr 1***

***Opis przedmiotu zamówienia***

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie audytu energetycznego dla wymienionych Szkół Podstawowych w Wałczu:

**1. Szkoła Podstawowa nr 1 im. Kornela Makuszyńskiego, ul. Robotnicza 23, 78-600 Wałcz,**

**2. Szkoła Podstawowa nr 2 im. Roberta Schumana, ul. Marii Konopnickiej 2, 78-600 Wałcz,**

**3. Szkoła Podstawowa nr 4 im. Zdobywców Wału Pomorskiego, aleja Tysiąclecia 19,. 78-600 Wałcz,**

**4. Szkoła Podstawowa nr 5 im. Polskich Olimpijczyków, ul. Dolne Miasto 14A, 78-600 Wałcz**

Zakres prac wynikający z umowy na wykonanie audytu energetycznego obejmuje następujące elementy:

1. **Przedmiot audytu**:
	* Audyt obejmuje budynki Szkół Podstawowych w Wałczu (Szkoła Podstawowa nr 1, nr 2, nr 4, nr 5) oraz inne obiekty, instalacje przemysłowe, urządzenia i pojazdy zamawiającego.
2. **Cele audytu**:
	* Audyt ma na celu uzyskanie wiedzy o zużyciu energii oraz określenie możliwości uzyskania opłacalnej oszczędności energii.
3. **Zakres raportu**:
	* Dokument (Raport) wynikający z audytu będzie zawierał m.in. dane dotyczące zużycia energii, bilans energetyczny, wyliczone wskaźniki energetyczne, propozycje poprawy tych wskaźników, oraz działania inwestycyjne i nieinwestycyjne, które mogą przyczynić się do zwiększenia efektywności energetycznej.
	* Raport ma uwzględniać także wskaźniki emisyjności CO2 i TOE.
4. **Forma raportu**:
	* Raport ma być przekazany w czterech egzemplarzach papierowych oraz w formie elektronicznej w formacie PDF i edytowalnym formacie Word.
5. **Przegląd dokumentacji**:
	* W ramach audytu Wykonawca dokona przeglądu istniejącej dokumentacji dotyczącej audytowanych obiektów.
6. **Obowiązki wykonawcy**:
	* Audyt musi być wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.
	* Wykonawca jest zobowiązany do wykonania inwentaryzacji obiektów niezbędnych do realizacji audytu

Dane charakterystyczne budynków:

**Szkoła Podstawowa Nr 1**

powierzchnia zabudowy: 1466 m²

powierzchnia użytkowa: 3021 m²,

kubatura: 24600 m³,

ilość kondygnacji:

Budynek 2-kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony, z dobudowaną salą gimnastyczną

**Szkoła Podstawowa nr 2**

powierzchnia zabudowy: 1158,70 m²

powierzchnia użytkowa: 4306,64 m²,

kubatura: 16736,70m³,

ilość kondygnacji:

Budynek główny :

5-kondygnacyjna część (przyziemie, parter, 1. piętro, 2. piętro i strych nieużytkowy) obejmująca sale lekcyjne, pokoje biurowe, zaplecze kuchenne, stołówkę. Z kondygnacji przyziemia i parteru na zewnątrz prowadzą odpowiednio dwa i trzy wyjścia bezpośrednio na zewnątrz. Kondygnacje połączone są ze sobą trzema klatkami schodowymi, z których dwie prowadzą na strych nieużytkowy.

Sala gimnastyczna:

budynek jednokondygnacyjny (częściowo dwukondygnacyjny z pomieszczeniami pod widownią) z dwoma wyjściami prowadzonymi na zewnątrz i dwom wyjściami prowadzonymi do części socjalnej.

**Szkoła Podstawowa nr 4**

powierzchnia zabudowy: 2295 m²,

powierzchnia użytkowa: 5525 m²,

kubatura: 24 342 m³,

ilość kondygnacji: 2 - budynek główny i dobudowa z salą

Budynek główny składa się z 4 części:

I. Skrzydło południowe - częściowo podpiwniczone z dwoma kondygnacjami nadziemnymi

II. Skrzydło zachodnie – całkowicie podpiwniczone z dwoma kondygnacjami nadziemnymi

III. Skrzydło wschodnie – bez podpiwniczenia, jednokondygnacyjne

IV. Skrzydło północne (dobudowa z salą gimnastyczną) – całkowicie podpiwniczone z trzema kondygnacjami nadziemnymi

**Szkoła Podstawowa nr 5**

Budynek Główny:

powierzchnia zabudowy 3350,17 m2

powierzchnia użytkowa 6542,63 m2

kubatura: 32981,16 m3

ilość kondygnacji:

I. Budynek główny szkoły – p.u. - 4496,23 m2

II. Budynek administracyjny – p.u. – 676,49 m2

III. Hala widowiskowo-sportowa – p.u. – 2010,00 m2