



Realizacja inwestycji finansowana będzie ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz Programu Rządowego Fundusz POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych

Gmina Zawonia
ul. Trzebnicka 11
55-106 Zawonia

Platforma: <https://platformazakupowa.pl/pn/zawonia>

Strona internetowa postępowania:
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/608965>

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego: RGK.271.2.2022

Przedmiot zamówienia:

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla realizacji zadania:
Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Sucha Wielka**

CZĘŚĆ III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

CZĘŚĆ III/1 – OPIS OGÓLNY	2
CZĘŚĆ III/2 – PROGRAM FUNKCJONALNO –UŻYTKOWY	4
CZĘŚĆ III/3 – OBOWIĄZKI WYKONAWCY W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA	5
CZĘŚĆ III/4 – DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY	6
CZĘŚĆ III/5 – DOKUMENTACJA ODBIOROWA BUDOWY	7
CZĘŚĆ III/6 – RÓWNOWAŻNOŚĆ ROZWIĄZAŃ	8
CZĘŚĆ III/7 – TABELA CENY	10

Część III/1 – Opis ogólny

1.1 DEFINICJE

Zamawiający – Gmina Zawonia, ul. Trzebnicka 11, 55-106 Zawonia

Projekt – oznacza zadanie pn. **„Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Sucha Wielka”**

Inżynier kontraktu – oznacza podmiot zarządzający z upoważnienia Zamawiającego procesem budowlanym zgodnie z Umową.

Umowa – oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na zaprojektowanie i wykonanie robót w ramach zadania pn. **„Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Sucha Wielka”**.

Wykonawca robót – oznacza Wykonawcę, który podpisał umowę na roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

PFU – Program Funkcjonalno-Użytkowy w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)

PZP – oznacza ustawę z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1129, z późn. zm.),

KC – oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. 2020, poz. 1740 z późn. zm.),

PB – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.).

1.2 OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

1.2.1 Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

- województwo: dolnośląskie,
- powiat: trzebnicki,
- gmina: Zawonia,
- obręb ewidencyjny: Zawonia,
- numery ewidencyjne działki: 86/1.

1.2.2 Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Sucha Wielka”.

1.2.3 Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje:

Modernizację procesu biologicznego oczyszczania ścieków, stwarzająca zdolność zwiększonego odbioru i skutecznego oczyszczenia ścieków z terenu Aglomeracji oraz perspektywnie

z pozostałych miejscowości gminy Zawonia, w stopniu wymaganym przez obowiązujące normy prawne. Od strony technicznej modernizacja polegać będzie na budowie nowego układu technologicznego do biologicznego oczyszczania ścieków oraz na właściwym rozwiązaniu zagadnienia przeróbki osadu. Istniejące rozwiązania wstępnego oczyszczania ścieków (przed biologią) będą wykorzystane lub zmodernizowane.

Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Suchoj Wielkiej powinna zapewnić:

- a) zwiększenie dopuszczalnego obciążenia oczyszczalni ładunkiem zanieczyszczeń z 2100 RLM do 5500 RLM;
- b) poprawę efektywności i sprawności pracy ciągu ściekowego oczyszczalni ścieków;
- c) zoptymalizowanie energochłonności obiektu;
- d) budowę spójnego, nowoczesnego systemu monitoringu i sterowania pracą oczyszczalni ścieków;

poprzez zaprojektowanie i wykonanie robót:

- likwidacja istniejącego stawu napowietrzającego Lemna, tymczasowe przystosowanie stawu doczyszczającego Lemna do oczyszczania ścieków na czas budowy, likwidacja stawu doczyszczającego Lemna;
- rozbiórka istniejących obiektów oraz elementów zagospodarowania terenu;
- rozbudowa przepompowni ścieków;
- budowa zbiornika na kratę koszową wraz z dostawą i montażem technologii;
- dostawa i montaż sitopiaskownika wraz z kanałem ulgi (by-pass);
- budowa wiaty dla sitopiaskownika;
- budowa węzła przyjęcia ścieków dowożonych składającego się z: kontenerowej stacji zlewnej, urządzenia do mechanicznego podczyszczania ścieków dowożonych, zbiornika wyrównawczo – uśredniającego, układu biofiltracji gazów odorowych;
- budowa węzła biologicznego oczyszczania ścieków składającego się z: komory rozdziału ścieków (pełniącej funkcję selektora beztlenowego); reaktor biologiczny z osadem czynnym zawieszonym (2 zblokowane komory osadu czynnego o przepływie tłokowym; 2 osadniki wtórne pionowe (lejowe); stacja dmuchaw komór osadu czynnego; stacja dozowania koagulantu;
- budowa węzła odwadniania osadu składającego się z: komory tlenowej stabilizacji osadu; dostawie i montażu prasy taśmowej; stacji przygotowania roztworu polielektrolitu, przenośników ślimakowych, silosu na wapno wraz instalacją higienizacji wapnem; stacji dmuchaw KTSO; magazyn osadu;
- wykonanie sieci międzyobiektowych;
- wykonanie instalacji elektrycznych zasilających urządzenia oraz instalacji AKPIA wraz z urządzeniami pomiarowymi;
- dostawa i montaż agregatu prądotwórczego;
- budowa budynku technicznego;
- remont istniejącego budynku obsługi;
- dostawa i montaż wagi najazdowej;
- budowa dróg i placów;
- zagospodarowanie terenu wraz z ogrodzeniem terenu; oświetlenie terenu;

- przebudowa wylotu ścieków oraz schodów wraz z barierkami;
 - dostawa dwóch kontenerów KP7 wraz z budową wiaty na kontenery;
 - dostawa wyposażenia laboratorium chemicznego.
- 1.2.4 Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy, został określony w dokumentacji przetargowej, w szczególności w OPZ część II SWZ, Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz w Części II SWZ – Projektowane postanowienia umowy.
- 1.2.5 Zamawiającego na budowie reprezentował będzie Inżynier Kontraktu, w ramach udzielonego mu pełnomocnictwa. Wykonawca zobowiązany będzie uwzględniać wszelkie uwagi Inżyniera Kontraktu i/lub Zamawiającego w związku z realizowaną inwestycją.
- 1.2.6 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę oraz na użytkowanie;
- 1.2.7 Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz urządzenia na okres zadeklarowany w ofercie.

1.3 SZCZEGÓŁOWY ZAKRES I SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1.3.1 Wykonanie prac odbędzie się w sposób szczegółowo opisany w PFU, wykonanym przez Wykonawcę projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym oraz STWiORB z uwzględnieniem zapisów harmonogramu realizacji robót, który stworzy i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji oraz na bieżąco będzie go uaktualniał Wykonawca robót.
- 1.3.2 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z najnowszą wiedzą techniczną i osiągnąć wymagany efekt końcowy (parametry gwarantowane).

Część III/2 – Program Funkcjonalno –Użytkowy

Program Funkcjonalno-Użytkowy pn.:

„Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Sucha Wielka”

został sporządzone został przez:

BIURO INWESTORSKIE JANUSZ RYBKA

54-129 Wrocław, ul. Idzikowskiego 32A/3

Spis zawartości programu:

I. Część opisowa

II. Część informacyjna

III. Załączniki

1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
2. Wypis z rejestru gruntów
3. Mapy zasadnicze

Część III/3 – Obowiązki Wykonawcy w zakresie projektowania

1. Wymagania dotyczące prac projektowych

Szczegółowe wymagania w zakresie prac projektowych zostały zawarte w treści PFU.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji, w tym decyzji pozwolenia na budowę i przygotowania wniosku wraz z załącznikami dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

Uwaga:

Wszelkie czynności związane z pozyskaniem dokumentów formalno – prawnych należą do Wykonawcy, a ich uzyskanie będzie się odbywać na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Zamawiającego.

2. Wymagania odnośnie prac przygotowawczych

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy dokonać przygotowania Terenu Budowy (terenu placu budowy) i przygotowania zaplecza budowy w miejscach ostatecznie zaakceptowanych przez Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności za przygotowanie i organizację terenu budowy w zakresie zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich, organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy oraz zabezpieczenia jezdni od następstw związanych z budową.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy jest obowiązany:

- a) zabezpieczyć teren budowy;
- b) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od Zamawiającego zatwierdzonego projektu budowlanego oraz projektu technicznego;
- c) umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu:
 - tablicę informacyjną oraz
 - ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia – w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

Zamawiający wskaże punkty poboru wody oraz energii elektrycznej. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności za pobór energii elektrycznej, wykorzystywanej na cele realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zainstalowania podlicznika energii elektrycznej, którego wskazanie będzie podstawą do refakturowania energii elektrycznej przez Zamawiającego. Cena rozliczenia energii będzie równa cenie zakupu energii elektrycznej, jaką Zamawiający płaci sprzedawcy energii.

3. Nadzór autorski

Zgodnie z warunkami Umowy

Część III/4 – Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować Zaplecze Budowy w okolicy Terenu Budowy. Zaplecze powinno być umeblowane, wyposażone w wodę i kanalizację, ogrzewanie i instalację elektryczną.
2. Wszystkie urządzenia dostarczone w ramach przedmiotu zamówienia winne być fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i objęte gwarancją producenta.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne, instrukcję obsługi, schematy w języku polskim i inne dokumenty, które otrzyma od producenta urządzeń, dla zapewnienia Zamawiającemu prawidłowej eksploatacji i zabezpieczenia go przed roszczeniami ze strony osób trzecich z tytułu naruszenia praw autorskich, patentowych, znaku towarowego, licencji lub innych.
4. Dostarczone urządzenia winne posiadać aktualne badanie techniczne, w tym min. wymagany przegląd, jeżeli obowiązek ten wynika z obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca na potrzeby przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia zapewni niezbędną ilość paliwa w odniesieniu do części przedmiotu zamówienia które będą potrzebowały paliwa do uruchomienia i przetestowania.
6. Wykonawca przeszkoli wskazany przez Zamawiającego personel, w zakresie obsługi i konserwacji wszystkich urządzeń przedmiotu zamówienia. Przeprowadzone szkolenia zostaną potwierdzone protokołem podpisanym przez strony.
7. Wykonawca w ramach Ceny ofertowej zobowiązany jest do:
 - a) prowadzenia obsługi geodezyjnej inwestycji;
 - b) wykonania wszelkich robót tymczasowych niezbędnych do wykonania inwestycji;
 - c) utylizacji odpadów powstających w trakcie prowadzenia robót;
 - d) wykonania robót porządkowych (w tym przywrócenia terenów zielonych do należytego stanu wraz z uporządkowaniem terenów przyległych);
 - e) naprawy szkód spowodowanych w trakcie prowadzenia robót;
 - f) wykonania wszystkich obowiązków wynikających ze Wzoru umowy (Część II SWZ).
8. Zaleca się aby urządzenia nie były urządzeniami testowymi ani prototypowymi; Wykonawca przy wyborze urządzenia powinien brać pod uwagę, że na życzenie Zamawiającego zobowiązany będzie do przedstawienia w wymaganej formie (zdjęcia instalacji i urządzeń, opis techniczny, adresy, dane kontaktowe) niezbędnych danych potwierdzających fizyczne funkcjonowanie i działanie poszczególnych urządzeń na innych obiektach.

Część III/5 – Dokumentacja odbiorowa budowy

1. Forma i ilość składanej Dokumentacji odbiorowej budowy.
 - a) Sporządzona przez Wykonawcę Dokumentacja odbiorowa budowy musi być dostarczona do Zamawiającego w 3 egzemplarzach wersji papierowej (1 oryginał +2 kopie) + 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, na nośniku CD, tożsamy z wersją papierową w formacie PDF (podział na katalogi zgodnie z wersją papierową Tomów, podział na podkatalogi zgodnie z podziałem poszczególnych Tomów). Dodatkowo wersja elektroniczna musi zawierać: projekty powykonawcze w formie skanu oraz w formacie *.dwg
 - b) Każdy egzemplarz powinien zawierać tyle tomów ile jest konieczne.
 - c) Tomy należy złożyć do segregatorów. W przypadku, gdy zawartość danego tomu jest większa niż pojemność jednego segregatora – tom podzielić na taką liczbę segregatorów, aby dokumenty mogły być przeglądane w sposób nie wpływający destrukcyjnie na ich jakość.
 - d) Segregatory muszą być opisane pismem drukowanym. Opis powinien zawierać nazwę kontraktu oraz nr tomu wraz z jego tytułem.
 - e) Dokumentacja odbiorowa budowy musi zawierać dokładny spis treści – każdy dokument ma mieć swój numer i musi być zgodnie z tym numerem oznaczony i wpięty w segregator.
 - f) Wszystkie strony i arkusze stanowiące części Dokumentacji odbiorowej budowy powinny być opatrzone numeracją zgodną ze spisem zawartości.
 - g) Dokumentacja powykonawcza przekazywana będzie Zamawiającemu za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, który przed przekazaniem jej Zamawiającemu dokona wraz z Inspektorami nadzoru inwestorskiego jej weryfikacji i akceptacji.

Część III/6 – Równoważność rozwiązań

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, oceny techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty warsztatowe czy wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w PFU, których wybór leży po stronie Wykonawcy.

Dopuszczenie w SWZ rozwiązania równoważnego nie oznacza, iż inne zaproponowane w ramach tej równoważności roboty, czy urządzenia, ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjęte w PFU. Wykazanie równoważności nie polega również na dowodzeniu, że zaofertowany produkt jest lepszy, lub że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga zamawiający, ale że umożliwia uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych.

W przypadku użycia w SWZ lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując PFU powinien założyć, że każdemu odniesieniu o którym mowa w art. 101 ust. 1 ustawy Pzp użytemu w PFU towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w PFU. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w SWZ lub załącznikach oznakowania¹ oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w SWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego

¹ należy przez to rozumieć zaświadczenie, poświadczenie lub każdy inny dokument, potwierdzający, że obiekt budowlany, produkt, usługa, proces lub procedura spełniają określone wymogi

potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

Dokumentacja Wykonawcza oraz Warsztatowa Wykonawcy

- a) Podstawą do prowadzenia robót budowlanych może być wyłącznie aktualna dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy). W sytuacji, kiedy Wykonawca wnioskuje o rozwiązania równoważne w tym **równoważne technologie wykonania robót**, we wszystkich tych przypadkach Wykonawca wykona rysunki warsztatowe lub wykonawcze i przedstawi do akceptacji Inżyniera Kontraktu i Projektanta (dokumentacji tej nie należy mylić z dokumentacją wykonawczą Projektanta), w takim terminie, aby decyzja Zamawiającego nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe.
- b) Na żądanie Inżyniera Kontraktu lub w wypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych projektów i opracowań lub ekspertyz technicznych, Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie opracować wyżej wymienione opracowania, np.: rysunki warsztatowe, projekt organizacji ruchu, projekty zabezpieczenia i odwodnienia wykopu w czasie prowadzenia robót. Powyższe opracowania winny być przygotowane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia projektowe; kompletne opracowania winny być przedłożone do akceptacji Inżyniera Kontraktu. Proces przygotowania powyższych opracowań nie może mieć wpływu na harmonogram prowadzenia robót.

Część III/7 – Tabela ceny

Wycena

1. Do określenia całkowitej ceny ~~ryczałtowej~~ **ofertowej** za przedmiot zamówienia służy tabela „Tabela ceny” gdzie całkowita cena stanowi sumę cen ~~ryczałtowych~~ za poszczególne elementy robót.
2. „Tabela ceny” powinna być odczytywana w powiązaniu ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ). Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem i zakresem robót, które należy wykonać oraz ze sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z określeniem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego opisanymi właśnie w SWZ oraz PFU.
3. Krótkie opisy pozycji w „Tabeli ceny” przedstawione są tylko do celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
4. Wyceniając poszczególne pozycje „Tabeli ceny”, należy odnosić się do umowy oraz OPZ w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji lub opisów robót i zastosowanych materiałów, urządzeń.
5. „Tabela ceny” musi uwzględniać wszystkie wymagania SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Oczywiście jest też, że roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa.
6. Podstawą płatności będą od dwa rodzaje wynagrodzenia:
 - dla Likwidacji obydwu stawów Lemna – obmiar oraz
 - dla wszystkich pozostałych robót i prac – ryczałtZostaną one zapłacone zgodnie z zapisami zawartymi we Wzorze Umowy (część II SWZ).
7. Cena ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały/urządzenia, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru robót wycenionych w danej pozycji tabeli „Tabela ceny”.
8. W przypadku obmiaru podstawą płatności będzie cena jednostkowa określona w „Tabeli ceny”. Jednostką będzie tona odwodnionego osadu na zasadach opisanych w punkcie 2.16.3.5 Programu Funkcjonalno – Użytkowego ustęp „Likwidacja obydwu stawów Lemna”
9. Wykonawcy będzie należało się wynagrodzenie w wysokości obliczonej za rzeczywiste wykonane ilości robót. Podstawą płatności będzie faktyczna ilość wykonanej pracy, taka jaka zostanie obmierzona przez Wykonawcę i sprawdzona przez Inżyniera oraz wyceniona po stawkach i cenach podanych w „Tabeli ceny”.
10. Wyceniona „Tabela ceny” jest częścią dokumentów stanowiących integralną część umowy. Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionej tabeli „Tabela ceny” jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonane roboty objęte tą pozycją.
11. Ceny ryczałtowe powinny zawierać, (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych każdego rodzaju oraz wykonanie wszelkich czynności jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.
12. Koszty wszystkich prac, które muszą po sobie następować dla zapewnienia odpowiedniej jakości ich wykonania, należy ująć w jednej lub kilku pozycjach uwzględniając konieczność wyceny wszystkich niezbędnych do wykonania robót.

13. Koszty ogólne obejmują m.in. koszty przygotowania i utrzymania zaplecza Wykonawcy, ochrony i zabezpieczenia terenu budowy, koszty gwarancji i ubezpieczeń.
14. Uwzględniając w cenie ryczałtowej roboty tymczasowe należy wziąć pod uwagę fakt, że materiały, które będą do tych robót wykorzystane są częściowo lub w całości własnością Wykonawcy.
15. Ceny podane w wycenionej tabeli „Tabela ceny” muszą pokryć wszystkie koszty wykonania robót i koszty związane z wypełnieniem obowiązków wynikających z umowy i wszystkich innych zobowiązań i wymagań związanych z prowadzeniem robót wyspecyfikowanych w umowie.
16. Uważa się, że cena za prace, której nie przedstawiono w oddzielnych pozycjach tabeli „Tabela ceny”, została rozłożona na ceny ryczałtowe wstawione dla innych elementów robót.
17. Poszczególne wartości w „Tabeli ceny” należy podawać jako cenę netto. Powinny być one podsumowane w miejscu do tego przeznaczonym w „Tabeli ceny”.
18. Wszystkie ceny w „Tabeli ceny” należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 19. Cena za wykonanie dokumentacji projektowej nie może przekraczać 5% całkowitej ceny oferty.**
20. Tabela ceny:

L.p.	Wyszczególnienie elementów ryczałtowych	j.m.	Wartość PLN
1.	2.	3.	4.
POMPOWNIA ŚCIEKÓW I WĘZEŁ MECHANICZNEGO OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW			
1.	Pompownia główna	ryczałt	
2.	Krata koszowa	ryczałt	
3.	Sitopiaskownik	ryczałt	
WĘZEŁ PRZYJĘCIA ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH			
4.	Kontenerowa stacja zlewna	ryczałt	
5.	Krata taśmowo-hakowa	ryczałt	
6.	Zbiornik wyrównawczy	ryczałt	
7.	Biofiltr	ryczałt	
WĘZEŁ BIOLOGICZNEGO OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW			
8.	Reaktory biologiczne, osadniki wtórne	ryczałt	
9.	Stacja dmuchaw	ryczałt	
WĘZEŁ GOSPODARKI OSADOWEJ			
10.	Węzeł gospodarki odpadami	ryczałt	
11.	KTSO	ryczałt	
12.	Stacja dmuchaw	ryczałt	
13.	Budynek techniczny	ryczałt	
14.	Magazyn osadu	ryczałt	
ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ POZOSTAŁE ROBOTY BUDOWLANE			
15.	Roboty drogowe	ryczałt	
16.	Oświetlenie zewnętrzne	ryczałt	
17.	Monitoring TV	ryczałt	
18.	Waga najazdowa	ryczałt	
19.	Pozostałe roboty w tym remontowe	ryczałt	
20.	AKPiA, SCADA	ryczałt	
Dokumentacja projektowa			
21.	PB	ryczałt	

22.	PW, STWIORB, pozostałe			ryczałt	
23.	Dokumentacja powykonawcza			ryczałt	
				RAZEM	
L.p.	Wyszczególnienie elementów	ilość	cena jednostkowa	j.m.	Wartość PLN (poz. 3 x poz.4)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Likwidacja stawów Lemna	700		tona	
				RAZEM	
				RAZEM Roboty	
				RAZEM Dokumentacja projektowa	
				OGÓŁEM bez VAT	
				VAT (23%)	
				OGÓŁEM z VAT	

Uwaga:

Tabela ceny stanowi dokument techniczny pomocniczy do rozliczenia inwestycji.

Tabelę ceny należy wypełnić w Formularzu oferty