

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 23/TT/23 na zadanie pn.:

**Rozbiórka pomieszczeń gospodarczych usytuowanych przy ulicy Kos. Gdyńskich 49A na działce 125/2, obr. 16 w Elblągu**

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Zarząd Budynków Komunalnych ul. Ratuszowa 4 w Elblągu zaprasza do składania ofert w sposób wskazany w ZAPYTANIU OFERTOWYM i załącznikach.

### Opis zakresu zamówienia:

1. Zakres przedmiotu umowy określają przedmiary robót, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, decyzja pozwolenie na rozbiórkę stanowiące Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego. Przedmiary stanowią jedynie materiał poglądowy – w celu prawidłowej wyceny zakresu robót zaleca się dokonanie wizji lokalnej.
2. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją danego zamówienia, w tym m.in.: roboty przygotowawcze, porządkowe, utrzymanie zaplecza i terenu budowy, koszty wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz inne niezbędne czynności konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.  
W cenie oferty należy również uwzględnić konieczność wykonania projektu technicznego zgodnie z treścią decyzji nr 17/2022 z dnia 24.08.2022 r.: Pouczenie, ust. 2 pkt. 2).
3. Kryterium oceny ofert: **cena brutto 100%**
4. Termin wykonania zamówienia: **7 dni roboczych** od daty przekazania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia w/w robót do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac pod kierownictwem osoby posiadającej wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych zgodnie z decyzją nr 17/2022 z dnia 24.08.2022 r., DUA-A.6741.17.2022.MC.
7. Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów. Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego do przedstawienia stosownych dokumentów.
8. Sposób złożenia oferty;
  1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
  2. **Wykonawca składa wypełnioną i podpisaną ofertę (ZAŁĄCZNIK NR 1)**, jako skan w formacie pdf., za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl.
  3. Sposób złożenia oferty, opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców platforma zakupowa.pl”, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
  4. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
  5. **Termin składania ofert upływa dnia 28 marca 2023 r. o godz. 09:30.**
  6. Zamawiający otworzy oferty **w dniu 28 marca 2023 r. o godz. 9:45.**

7. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na platformie zakupowej prowadzonego postępowania informacje o nazwach, siedzibach Wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach ofert.
9. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Anna Żukowska - Dział Technicznego Nadzoru, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66, za pośrednictwem platformy zakupowej poprzez „wyślij wiadomość do Zamawiającego”.
10. Inne istotne postanowienia do zamówienia:
  1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
  2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę składającego oświadczenie woli w postaci oferty.
  3. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji ceny zaoferowanej przez Wykonawcę.
  4. Złożenie ofert nie musi skutkować zawarciem umowy.
  5. Zarząd Budynków Komunalnych zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

DYREKTOR  
*Jacek Mydalski*

---

Załączniki:

1. Oferta
2. Wzór umowy
3. STWOiR, przedmiar robót, decyzja pozwolenie na rozbiórkę