

Tczew, dnia 9 lutego 2017 r.

W B.6740.9.1.2017

DECYZJA NR 9.1.2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o zmianę pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 10 stycznia 2017 r.

zmieniam decyzję Starosty Tczewskiego o pozwoleniu na budowę¹⁾

W B.6740.1.213.2013.2014 z dnia 7 lutego 2014 roku, zmienioną decyzją Starosty Tczewskiego nr W B.6740.9.20.2014 z dnia 25 listopada 2014 roku, wydaną dla Powiatu Tczewskiego, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew,

w ten sposób, że:
zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę.¹⁾

dla:

Powiatu Tczewskiego, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew

obejmujące:

przebudowę mostu drogowego przez rzekę Wisłę w Tczewie, na terenie działek nr 165, 166, 187, 188/2, 195/2 i 201 (obręb 7)

projektanci:

Branża zagospodarowanie terenu:

mgr inż. arch. Agnieszka Kosecka – upr. nr 29/00/OL do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, zarejestrowana w Pomorskiej Okręgowej Radzie Izby Architektów RP – nr ewid. PO – 0644;

Branża drogi:

mgr inż. Rafał Klein – upr. nr POM/0189/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, zarejestrowany w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BD/0045/08;

Branża obiekty inżynierskie:

mgr inż. Henryk Windorpski – upr. nr POM/0129/POOM/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, zarejestrowany w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BM/0117/06;

Branża oświetlenie drogowe wraz z iluminacją oraz budowa zasileń technologicznych:

inż. Michał Pawłowski – upr. nr KUP/0012/POOE/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zarejestrowany w Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. KUP/IE/0648/03;

Branża przebudowa światłowodu:

Jan Drankowski – upr. nr 0507/97/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, zarejestrowany w Kujawsko-Pomorskiej okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. KUP/IE/0916/03;

Branża budowa kanalizacji deszczowej oraz przebudowa gazociągu:

mgr inż. Andrzej Arcab – upr. nr POM/0029/PWOS/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – nr ewid. POM/IS/0251/13;

sprawdzający:

Branża zagospodarowanie terenu:

mgr inż. Rafał Klein – upr. nr POM/0189/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, zarejestrowany w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BD/0045/08;

Branża drogi:

mgr inż. Piotr Kania – upr. nr 178/Gd/2002 do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, zarejestrowany w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BO/1886/01;

Branża obiekty inżynierskie:

mgr inż. Karol Bartosz – upr. nr POM/0107/PBM/16 w specjalności inżynierskiej mostowej, zarejestrowany w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BM/0334/16;

mgr inż. Michał Struczyński – upr. nr POM/0075/POOM/07 w specjalności mostowej, zarejestrowany w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. POM/BM/0265/07;

Branża oświetlenie drogowe wraz z iluminacją oraz budowa zasileń technologicznych:

inż. Maciej Wojtakowski – upr. nr WRR-DT/7131/13/2002 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zarejestrowany w Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. KUP/IE/0120/03;

Branża przebudowa światłowodów:

inż. Marek Łukaszewski – upr. nr 1611/99/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, zarejestrowany w Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – nr ewid. KUP/BT/0051/05;

Branża budowa kanalizacji deszczowej oraz przebudowa gazociągu:

mgr inż. Jakub Goździkowski – upr. nr POM/0045/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – nr ewid. POM/IS/0245/11;

Pozostałe warunki i ustalenia zawarte w decyzji Starosty Tczewskiego nr WB.6740.1.213.2013.2014 z dnia 7 lutego 2014 roku, zmienionej decyzją Starosty Tczewskiego nr WB.6740.9.20.2014 z dnia 25 listopada 2014 roku, pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 10 stycznia 2017 roku Inwestor wystąpił do Starosty Tczewskiego z wnioskiem o zatwierdzenie projektu zamiennego dla inwestycji „Przebudowa mostu drogowego przez rzekę Wisłę w Tczewie”, na terenie działek nr 165, 166, 187, 188/2, 195/2 i 201 (obręb 7).

Pismem nr WB.6740.9.1.2017 z dnia 24 stycznia 2017 roku zawiadomiono strony o prowadzonym postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z przedłożoną z wnioskiem dokumentacją. W odpowiedzi na niniejsze zawiadomienie strony postępowania nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Zakres zmian obejmuje:

- zmianę wykratowania w dwóch przęsłach nurtowych mostu nr 1 i 2 (numeracja wg stanu projektowanego) polegającą na zastąpieniu nieregularnego skratowania kratownic mostu skratowaniem analogicznym do historycznych przęseł Lentze’a,
- zmianę portalu wjazdowego od strony Tczewa w osi 10 w zakresie dotyczącym zmiany szerokości budowli w części poniżej poziomu jezdni o wartość 50 cm oraz w zakresie korekty detali architektonicznych (numeracja wg stanu projektowanego),
- zmianę filara w osi 20 w części poniżej poziomu jezdni, w zakresie dotyczącym poziomu oparcia przęseł i detali architektonicznych (numeracja wg stanu projektowanego).

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę załączył pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.73.81.2016.KLP.1 z dnia 2 stycznia 2017 roku, informujące

iz korekty architektoniczno-użytkowe rozwiązań zatwierdzonego projektu budowlanego nie mają wpływu na stanowisko zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.4210.12.2014.KLP.9 z dnia 6 października 2014 roku.

Ponadto Inwestor przedłożył decyzję Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZN.5142.863.2016.K.Ż. z dnia 5 stycznia 2017 roku pozwalającą na przedmiotową inwestycję. Decyzja ta została zmieniona decyzjami z dnia 23 stycznia 2017 roku oraz z dnia 1 lutego 2017 roku.

Inwestor uzgodnił zamienny zakres inwestycji z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Pismem z dnia 6 lutego 2017 roku Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku uaktualnił wydane dnia 24 grudnia 2013 roku decyzje (nr ZW-126/88I/2013 i ZW-126/40/2013), informując, że projektowana zmiana jest zmianą korekcyjną, która nie wpłynie na zmianę ryzyka powodziowego oraz nie spowoduje zmiany treści wydanych decyzji.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, iż Inwestor złożył poprawnie wypełnione oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze kompletnego projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymujących się aktualnymi na dzień opracowania projektu i jego sprawdzenia – zaświadczeniami potwierdzającymi wpis projektantów na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Stosownie do ustaleń przepisu art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 ww. przepisu oraz art. 32 ust. 4 właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w podstawie decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Tczewskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z art.7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)



z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Liban
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Załącznik do niniejszej decyzji:

(2 egz. dla Inwestora; 1 egz. dla nadzoru budowlanego; 1 egz. dla organu wydającego niniejszą decyzję)

1. „PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ZAMIENNY-”
2. „PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - ZAMIENNY-”

Otrzymują:

1. Powiat Tczewski w/m
2. Wójt Gminy Lichnowy, ul. Tczewska 6, 82 – 224 Lichnowy
3. Skarb Państwa – Starosta Tczewski w/m
4. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Rogaczewskiego 9/19, 80 – 804 Gdańsk
5. Gmina Miejska Tczew, pl. Piłsudskiego 1, 83 – 110 Tczew
6. Polskie Koleje Państwowe S.A., ul. Dyrekcyjna 2 – 4, 80 – 958 Gdańsk
7. WB aa

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 t.j. z dnia 2016.03.16)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 t.j. z dnia 2016.03.16)

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

D E C Y Z J A
niniejsza jest ostateczna

Tczew, dnia 01.03.2017.

POMOC ADMINISTRACYJNA
[Podpis]

mgr inż. Natalia Krause

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

