

WZÓR UMOWY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na
**„Usługa odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości położonych
na obszarze Gminy Warlubie w 2025 roku”**

w dniu 2024 r. w Warlubiu w wyniku prowadzonego postępowania nr
w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień
publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą „Pzp”, pomiędzy:

Gminą Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Warlubie – **Pana Mariusza Kosikowskiego**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Warlubie – **Pani Natalii Bęcal**,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....,
reprezentowanym przez :
.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe oraz inne nieruchomości przeznaczone na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, położone na obszarze Gminy Warlubie wraz z wyposażeniem nieruchomości w pojemniki, a także dystrybucja worków do zbiórki odpadów i prowadzenie (poprzez zapewnienie stosownej obsługi) oraz odbierania odpadów z PSZOK.
2. Przedmiot zamówienia określono szczegółowo w Specyfikacji Warunków Zamówienia, przeprowadzonego postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Strony ustalają, że umowa na realizację przedmiotu zamówienia, będzie realizowana przez czas określony.
2. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 2025 r. do dnia 2025 r.

§ 3

Oświadczenia stron umowy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) spełnia warunki określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11.01.2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 122);
 - 2) jest wpisany do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Warlubie;
 - 3) jest wpisany do BDO (Baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami - dawne zezwolenie na transport odpadów);
 - 4) posiada umowy lub decyzje administracyjne w zakresie przedmiotu świadczenia usług, tj. zagospodarowania odpadów selektywnie zebranych:
 - a) zezwolenie na zbieranie odpadów lub,
 - b) zezwolenie na przetwarzanie odpadów lub,
 - c) pozwolenie na wytwarzanie odpadów lub,
 - d) pozwolenie zintegrowane (w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587)) lub odpowiadające im ważne decyzje wydane na podstawie wcześniejszych przepisów.
 - 5) posiada umowę z instalacją komunalną (wcześniej RIPOK) w zakresie przyjmowania od właścicieli nieruchomości odpadów komunalnych zmieszanych oraz umowy na przetwarzanie pozostałych odpadów opisanych w SWZ.
 - 6) zebrane odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) dostarczy do instalacji komunalnej:
 - 7) zebrane bioodpady selektywne dostarczy do instalacji:
 - 8) zebrane pozostałe odpady komunalne selektywnie zebrane dostarczy do:
2. W przypadku, gdy którykolwiek z wyżej wymienionych dokumentów w ust 1 pkt 1)-4) utraci ważność, Wykonawca natychmiast (najpóźniej następnego dnia) poinformuje o tym

Zamawiającego.

3. Utrata lub wygaśnięcie zezwoleń lub wpisów bez uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń z zachowaniem ich ciągłości, może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy umowy wymienione w pkt 4 i 5 wygasną, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowych umów i przedłożenia ich kopii Zamawiającemu.
5. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) udostępni Wykonawcy bazę danych nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy wraz z liczbą gospodarstw (według deklaracji składanych przez właścicieli nieruchomości). Baza danych będzie przekazywana drogą elektroniczną (e-mail);
 - 2) będzie współpracował z Wykonawcą w zakresie ustalenia nieruchomości działających niezgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie;
 - 3) Zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na warunkach i w terminach opisanych w § 7.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług stanowiących przedmiot zamówienia profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
2. Wykonawca, w ramach umowy, zobowiązuje się do wyposażenia nieruchomości, z których będzie odbierał odpady komunalne w pojemniki, gwarantując ich dobry stan techniczny i sanitarny.
3. Wykonawca zachowa uzyskane dane, a w szczególności dane osobowe, w poufności, będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych i nie wykorzysta ich do innych celów niż tylko wykonywanie umowy.
4. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego udostępni niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania żądania) wszelkie dane związane z realizacją umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia od odpowiedzialności cywilnej w wysokości: minimum 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
6. Ubezpieczenie będzie odnawiane przez cały okres trwania umowy, z zachowaniem jego ciągłości.
7. Wykonawca dostarczy kopię umowy lub polisę Zamawiającemu do dnia podpisania niniejszej umowy i będzie, bez wezwania, przedkładał dokumenty potwierdzające jej ciągłość (np. dowody zapłaty).
8. Do momentu rozpoczęcia świadczenia usług w zakresie odbierania i zagospodarowania

odpadów komunalnych zgodnie z zawartą umową, Wykonawca ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki i urządzenia do zbierania odpadów komunalnych.

9. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić na własny koszt i własnym staraniem akcje ekologiczne, w liczbie określonej w ofercie. Pierwsza akcja ekologiczna musi odbyć się w I kwartale 2024 r.
10. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7.
11. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
12. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, oraz uznania przez Zamawiającego, że usługa została należycie wykonana.
13. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób bezpośrednio związanych z wykonywaniem prac obejmujących czynności w zakresie:
 - a) odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe oraz inne nieruchomości przeznaczone na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, położone na obszarze Gminy Warlubie:
 - kierowania pojazdami,
 - czynności w zakresie załadunku i rozładunku worków/pojemników,
 - czynności administracyjne związane z organizacją i logistyką odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości oraz nadzorowaniem jakości wykonanych prac.
 - b) zapewnienia stosownej obsługi oraz odbierania odpadów z PSZOK wraz z wyposażeniem wspomnianego punktu w wymagane rodzaje pojemników umożliwiające gromadzenie odpadów zawartych w przepisach dotyczących przyjmowania odpadów przez PSZOK:
 - kierowania pojazdami,
 - przyjmowania odpadów do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
 - rozładunku oraz ważenia przyjmowanych odpadów i umieszczania ich w odpowiednich pojemnikach,
 - załadunku i rozładunku kontenerów/pojemników/zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - czynności administracyjne związane z organizacją i logistyką odbioru odpadów komunalnych.

jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. Zgodnie z treścią art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy - przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.

14. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

15. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych

(tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;

16. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności.
17. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

Sprawozdania

1. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie do 14 dni od zakończenia miesiąca, złożyć sprawozdanie miesięczne z realizacji usługi.
2. Do sprawozdania Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, dołączy karty przekazania odpadów. Zamawiający zaakceptuje sprawozdanie miesięczne lub zgłosi do niego uwagi w ciągu 7 dni od jego otrzymania.
3. Zaakceptowane sprawozdanie miesięczne jest podstawą do wystawienia faktury.

§ 6

Podwykonawcy

1. W celu sprawnego wykonania usług i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca może zlecić część usług do wykonania Podwykonawcom. Wykonanie usług przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej

umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.

2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji usług realizowanych przez Podwykonawców.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zmiany każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Szacowana wartość przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi (brutto), co stanowi netto oraz podatek VAT.....
2. Faktyczne wynagrodzenie i rozliczenie usług stanowiących przedmiot zamówienia wyliczone będzie na podstawie comiesięcznych sprawozdań wraz z kalkulacją należnego wynagrodzenia, gdzie wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie ustalone jako suma należności za:
 - 1) odbieranie i zagospodarowanie opadów komunalnych zmieszanych - w kwocie wynikającej z ilości odebranych odpadów i stawek wynikających z wykazu cen (zł/Mg + należny podatek VAT),
 - 2) odbieranie i zagospodarowanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych w kwocie wynikającej z ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów i stawek wynikających z wykazu cen (zł/Mg + należny podatek VAT).
3. Kalkulacja wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zatwierdzona kalkulacja jest podstawą do wystawienia faktury VAT.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne miesięcznie.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy będzie wystawiana dla płatnika: Gmina Warlubie,

ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie, NIP 559 10 05 054.

7. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może przelewać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej na 5 dni przed terminem płatności faktury oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wobec nich należności za wykonane usługi w terminie.
10. Wstrzymanie płatności należności z powodu braku oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, przy czym bieg terminu do zapłaty rozpoczyna się od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli jego brak był jedyną podstawą wstrzymania płatności.
11. Zamawiający informuje, że Wykonawca ma prawo do wysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, o jakich mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.). Dotyczy to również podwykonawców, domagających się bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia od Zamawiającego.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianej w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy nieuzasadniony przypadek nieodebrania odpadów z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a ujętych w przekazanej Wykonawcy bazie danych (wykazie nieruchomości).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy przypadek braku wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 50 zł za każdy przypadek naruszenia harmonogramu odbierania odpadów, za wyjątkiem sytuacji, gdy zmiana harmonogramu była uzgodniona z Zamawiającym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 5000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów zmieszanych i odpadów selektywnie zebranych

z nieruchomości nieobjętych gminnym systemem odbioru odpadów.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 5000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych z innej gminy i wskazania w instalacji komunalnej/ instalacji zastępczej/ instalacji przetwarzania, że odebrano je z gminy Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy przypadek braku dokonania wymiany pojemników znacząco uszkodzonych, których użytkowanie jest utrudnione lub niemożliwe.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej do wysokości 0,25% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek nieokazania umowy o pracę osób, którym powierzył czynności wskazane w rozdziale III SWZ.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek niewykonania akcji ekologicznej.
10. Zapłata kar umownych nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty określających ich wysokość.
11. Zamawiający może dokonać potrącenia kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych, do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
13. Zapisy tego paragrafu obowiązują strony także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.
14. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia, o jakim mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może

- żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 2 miesięcy, od dnia wyznaczenia Wykonawcy terminu, od umowy odstąpić.
 3. Zamawiający może odstąpić od umowy w zakresie świadczenia usług (m.in. usługi odbierania i zagospodarowania odpadów) w sytuacji istotnych zmian przepisów prawa lub zmiany sytuacji gospodarczej i organizacyjnej Gminy. Powiadomienie o zmianie sytuacji gospodarczej i organizacyjnej Gminy musi nastąpić z 3 miesięcznym wyprzedzeniem.
 4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny i/lub powtarzający się postanowienia umowy.
 5. Do istotnych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął usług w terminie wyznaczonym w umowie, bez uzasadnionych przyczyn,
 - b) Wykonawca wstrzymał świadczenie usług na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,
 - c) Wykonawca nie zrealizował wyposażenia nieruchomości w pojemniki w terminach ustalonych w SWZ.
 - d) Wykonawca nie przedłuża ważności ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
 - e) Wykonawca popada w stan likwidacji, upadłości, restrukturyzacji lub zaprzestaje spłacania swoich długów,
 - f) Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiegokolwiek praktyki korupcyjne,
 - g) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy.
 6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania i zagospodarowania odpadów – do końca miesiąca kalendarzowego wskazanego w wypowiedzeniu umowy, oraz złożyć wymagane sprawozdania z wykonania usług w terminie 3 dni od zakończenia świadczenia przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami przez okres dłuższy niż 60 dni, przy czym Wykonawca uprzednio wezwie pisemnie Zamawiającego do dokonania płatności.
 9. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w warunkach i na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp;
 - 2) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób rażąco niezgodny z umową,

pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego 14 dniowego terminu Wykonawcy na usunięcie tych naruszeń.

10. W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług wg. stanu na dzień odstąpienia.
11. W przypadku, gdy dojdzie do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo wstrzymać dalsze płatności wynagrodzenia aż do rozliczenia wykonanych usług. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia.
12. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1.1. wystąpienia działania siły wyższej – w szczególności: zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia, w tym katastrofalne działania przyrody, akty władzy ustawodawczej i wykonawczej oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego, jak również wyjątkowo niepomyślnych warunków pogodowych, temperatur otoczenia niepozwalających na zachowanie ustalonego harmonogramu świadczenia usług,
 - 1.2. działania osób trzecich, w szczególności uniemożliwiające wykonywanie usługi, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - 1.3. zmiany liczby mieszkańców Gminy o więcej niż 5 %,
 - 1.4. zmiany przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy.
 - 1.5. zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 1.6. Strony dopuszczają także możliwość zmiany w trakcie realizacji umowy:
 - a) kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) zmiany lub rezygnacji z Podwykonawców.
 - 1.7. Zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357 1 k.c. - jeżeli powodem nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco stratą, czego strony nie przewidziały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współżycia społecznego, oznaczać sposób wykonania zobowiązania, wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy.

- 1.8. Zamawiający dopuszcza zmianę instalacji do przetwarzania odpadów względem wskazanych w § 3 umowy, z uwagi na warunki ekonomiczne lub z uwagi na oferowane przez te instalacje poziomy recyklingu lub redukcji składowania odpadów ulegających biodegradacji.
 - 1.9. Z uwagi na planowane zasadnicze zmiany w aktach wykonawczych do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, które mogą wprowadzić obowiązek innego katalogu odpadów zbieranych selektywnie, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy (w tym także zakresu świadczenia usług obejmującego katalog odpadów zbieranych selektywnie oraz sposobu zbierania odpadów).
 - 1.10. W przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy, w tym zmiany przepisów prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie) zastrzega się zmianę umowy w zakresie rodzaju odpadów zbieranych selektywnie, np. włączenie nowych grup odpadów zbieranych selektywnie i/lub wyłączenie dotychczasowych grup odpadów zbieranych selektywnie.
 - 1.11. W przypadku, gdy zmiany niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
2. Zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika w szczególności ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, np. prawa podatkowego, prawa lokalnego, sytuacji gospodarczej lub organizacyjnej Gminy, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wprowadzenie zmian wymaga aneksu do umowy, potwierdzającego zgodną wolę każdej ze stron.
 3. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 454 - 455 ustawy Pzp, zmiana danych teled adresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.
 4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

§ 11

Indeksacja wynagrodzenia

1. Zgodnie z treścią art. 439 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie Aneksu do umowy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie półrocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określonym w Komunikacie Prezesa GUS, ustalonym

przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w lipcu 2024 roku (wskaźnikiem za I półrocze roku 2024).

2. Po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” wskaźnika, o którym mowa w ust. 1, uprawniającego Strony umowy do dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy mogą złożyć stosowny wniosek w sprawie indeksacji wynagrodzenia wraz z wyliczeniem na podstawie którego zostanie określone całkowite wynagrodzenie Wykonawcy.

3. Aneks do umowy dotyczący zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu indeksacji może zostać zawarty przez Strony umowy w terminie 14 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu wniosku, o którym mowa w ust. 2. Indeksacja wynagrodzenia znajdzie zastosowanie wyłącznie do wynagrodzenia należnego od dnia zawarcia aneksu.

4. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający z tytułu indeksacji wynagrodzenia określa się do wartości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.

5. Zamawiający określa poziom zmiany cen uprawniający do zmiany wynagrodzenia na 10%, tzn. jeżeli wskaźnik, o którym mowa w ust. 1, przekroczy 10% wzrostu cen, wówczas aktualizuje się uprawnienie do wnioskowania o zmianę wysokości wynagrodzenia. Wynagrodzenie będzie mogło zmienić się o różnicę między poziomem wskaźnika, o którym mowa w ust. 1, a poziomem zmiany cen wynoszącym 10%, zastrzeżeniem ust. 4.

§ 12

Komunikacja

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust. 1, dla swojej skuteczności, sporządzane będą i wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:
 1. Dla Zamawiającego:
 2. Dla Wykonawcy:
4. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazany w ust. 3.
5. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a niewykonanie tego obowiązku spowoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane

w ust. 3 będą skuteczne.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy, w szczególności prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
3. Przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli niektóre postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najbliższy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu, co ustaliłyby, gdyby zawarły takie postanowienie.
5. Ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy, będą w pierwszej kolejności rozstrzygane polubownie. W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie dojdzie do skutku, rozstrzygać będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

.....
KONTASYGNATA

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy wraz z Wykazem Cen