

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Budowa klubu malucha w Gminie Gniezno w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GNIEZNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631259519

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleje Władysława Stanisława Reymonta 9-11

1.5.2.) Miejscowość: Gniezno

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-200

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.7.) Numer telefonu: 61 4245750

1.5.8.) Numer faksu: 61 4245751

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@urządgminy.gniezno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.urządgminy.gniezno.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa klubu malucha w Gminie Gniezno w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f5b68ceb-c74b-11ee-a84d-d63fc4d19e65

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00100153

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00002595/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.25 Budowa klubu malucha w Gminie Gniezno w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 pn. Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+” 2022-2029

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/886168>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/886168>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/886168> opcja "Wyślij wiadomość do zamawiającego"

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27

kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Gniezno;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@lesny.com.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia

publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: GR.271.18.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa parterowego budynku klubu malucha. Budynek niepodpiwniczony o zwartej bryle wykonany w technologii tradycyjnej – murowany, przykryty niewentylowanym stropodachem płaskim. Budynek o zwartej bryle w rzucie poziomym w kształcie zgrupowanych prostokątów o wymiarach zewnętrznych: 15,34 x 22,32 m i wysokości 4,86 m. Teren działki nie jest zabudowany i ogrodzony, do tej pory użytkowana jako rola.

Przed budynkiem projektuje się plac przeznaczony do parkowania samochodów oraz drogę pożarową, zgodnie z projektem zagospodarowania działki rys. nr A-1. Drogę zaprojektowano z jasnoszarej kostki betonowej o gr. 8,0 cm, na podsypce piaskowej gr. 3,0 cm oraz podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego 0/31 o gr. 25,0 cm.

▪ Od strony wschodniej budynku projektuje się chodnik o szerokości 1,5 m, zgodnie z projektem zagospodarowania działki rys. nr A-1. Chodnik stanowi połączenie wejścia głównego z wyjściem ogrodowym i prowadzi do odrębnego wejścia do kotłowni oraz węzła cateringowego. Chodnik planuje się wykonać z grafitowej kostki betonowej o gr. 6,0 cm układanej na warstwie chudego betonu o grubości 10,0 cm oraz 30,0 cm warstwie podsypki piaskowej.

▪ Zakres opracowania działki projektuje się ogrodzić siatką stalową o wysokości 1,5 m. We frontowej- północnej granicy planuje się wejście na działkę – furtkę ze stalowej siatki panelowej o wymiarach szer. 100 x h. 150cm oraz stalową, przesuwaną bramę wjazdową o wymiarach szer. 400 x h. 150 cm. Odprowadzenie ścieków do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej projektuje się dwa zbiorniki bezodpływowe o pojemności $V=10,0$ m³ zgodnie z projektem branży sanitarnej (odrębny projekt techniczny). Zbiorniki zlokalizowane są w odległości powyżej 10,0m od okien i drzwi do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, powyżej 4,00 m od granicy z działką sąsiednią nr 110/14, oraz powyżej 3,66 m od granicy z działką drogową nr 8, zgodnie z odstępstwem w Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 22/2023 z dnia 08.12.2023r. We frontową część granicy działki projektuje się utwardzone miejsce na śmietniki. Główne wejście do budynku zlokalizowane jest we frontowej północnej elewacji. Dodatkowe wejście znajduje się w tylnej-ogrodowej elewacji. Osobne wejścia do kotłowni oraz do rozdzielni posiłków zlokalizowane są w bocznej wschodniej elewacji. Na działce zaprojektowano dziesięć miejsc postojowych w tym jedno przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe zaprojektowane w odległości powyżej 7,0 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz w odległości powyżej 3,0 m od granicy z działkami sąsiednimi. Dostęp do drogi (dz. nr 8) od północnej strony działki – projektowanym zjazdem.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Ogrzewanie: Projektuje się centralne ogrzewanie przy użyciu pieca gazowego zlokalizowanego w kotłowni oraz pompy ciepła wspomaganą fotowoltaiką, zgodnie z projektem branży sanitarnej (odrębny projekt techniczny).

Odprowadzenie wód opadowych:

- z połąci dachowych do dwóch podziemnych zbiorników na deszczówkę z wykorzystaniem do podlewania ogrodu.

- z powierzchni utwardzonych odprowadzone odpływami liniowymi bezpośrednio do studzienek bezodpływowych z wykorzystaniem do podlewania ogrodu oraz na teren działki.

Zaopatrzenie w wodę: Projektuje się wewnętrzną instalację wodociągową z istniejącej sieci wodociągu gminnego, zgodnie z projektem branży sanitarnej (odrębny projekt techniczny).

Zaopatrzenie w energię elektryczną: Projektuje się wewnętrzną instalację elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej, zgodnie z projektem branży elektrycznej (odrębny projekt techniczny).

Zaopatrzenie telekomunikacyjne : Projektuje się wewnętrzną instalację telekomunikacyjną z istniejącej sieci telekomunikacyjnej, zgodnie z projektem branży elektrycznej (odrębny projekt techniczny).

Na obszarze działki objętym opracowaniem różnica spadku terenu wynosi powyżej 2,0 m. Dookoła budynku należy wykonać prefabrykowane murki oporowe, umożliwiające dostęp do budynku w miejscu dużej różnicy terenu. Zieleń - trawniki projektuje się wzbogacić o zieleni ozdobną (nie trującą) - zgodnie z załącznikiem graficznym rys. A-1 plan zagospodarowania działki. We wschodniej i zachodniej części działki oraz dookoła placu zabaw należy nasadzić krzewy typu „bukszpan” i ”berberys”. Plac zabaw znajduje się w południowej – tylnej części zakresu opracowania, na skarpie. Dostęp do placu stanowią zewnętrzne schody terenowe.

Nawierzchnię placu zaprojektowano poliuretanową z bezspoinowej syntetycznej nawierzchni bezpiecznej z przeznaczeniem na place zabaw, wykonanej na bazie granulatu gumowego i kleju poliuretanowego.

Na placu zaplanowano pięć urządzeń do zabaw:

- huśtawka metalowa potrójna z bocianim gniazdem
- huśtawka bujak wolnostojący – 2 szt.
- piaskownica kwadratowa z bali o wymiarach 3,0 x 3,0 m
- zjeżdżalnia

wszystkie urządzenia placu zabaw muszą mieć orzeczenia techniczne zgodne z wymogami normy PN-EN 1176.

Powierzchnia utwardzona: 657,00 m²

- chodnik: 130,00 m²
- droga dojazdowa+parkingi: 350,00 m²
- utwardzenie syntetyczne placu zabaw: 177,00 m²
- powierzchnia wewnętrzna budynku 268,72 m²
- wysokość 4,86 m
- ilość kondygnacji nadziemnych 1
- ilość kondygnacji podziemnych 0
- kubatura brutto 1'319,25 m³
- powierzchnia zabudowy 299,83 m²

Przedmiot zamówienia obejmuje montaż rolet z napędem elektrycznym na oknach budynku.

Zamawiający wymaga aby kocioł gazowy posiadał 60 miesięczną gwarancję producenta.

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie i umieszczenie w miejscu realizacji inwestycji tablicy informacyjnej zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi zapisów umów ws. przekazania dofinansowania w zakresie realizacji obowiązków informacyjno-promocyjnych przez ostatecznego odbiorcę wsparcia w ramach programu MALUCH+ 2022–2029 finansowanego ze środków KPO i FERS.

Ponadto, w ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonania przeglądów okresowych budynków w rozumieniu art. 62 Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682);
- zapewnienia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wraz z zakupem wymaganych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic oraz zapewnienie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r. poz. 822).

Szczegóły zawarto w PT

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: ofert:

Nazwa kryterium: cena (CC)

CC = Comin / Cobad x Kp x Wc

sposób oceny: Comin – najniższa oferowana cena brutto

Cobad – cena ofertowa brutto badanej oferty

Kp – współczynnik proporcjonalności 100

Wc – waga kryterium oceny – 60 %

Nazwa kryterium: gwarancja dodatkowa (GG)

Maksymalna ilość punktów w tym kryterium wynosi 40.

Okres gwarancji, liczony w miesiącach, należy wybrać i zaznaczyć w tabeli formularza oferty. Ilość punktów przyznana ofercie w tym kryterium zostanie określona zgodnie z poniższymi zapisami:

60 miesięcy (minimum dopuszczone przez Zamawiającego) – 0 pkt,

72 miesięcy – 20 pkt,

84 miesiące (maksymalna ilość) – 40 pkt.

Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest do wyboru okresu gwarancji. W sytuacji, gdy Wykonawca nie zaznaczy w formularzu ofertowym w tabeli wybranego okresu gwarancji w miesiącach,

tj. nie postawi przy nim znaku „X” lub postawi w tabeli więcej niż jeden znak „X”, Zamawiający

przyjmie, że Wykonawca oferuje okres gwarancji w ilości 60 miesięcy

UWAGA: W przypadku zaoferowania gwarancji dłuższej niż minimum dopuszczone przez Zamawiającego, wydłużają się obowiązki Wykonawcy dotyczące przeglądów okresowych oraz przeglądów konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych (zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia) o czas zaproponowanej gwarancji dodatkowej. Przedłużony termin gwarancji nie dotyczy urządzeń, na które wystawiona została gwarancja producenta.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: gwarancja dodatkowa

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 200 m² i wartości co najmniej 1 200 000,00 zł brutto wraz z robotami towarzyszącymi polegającymi na zagospodarowaniu terenu przyległego do budynku. Przez zagospodarowanie terenu Zamawiający rozumie wykonanie łącznie co najmniej: ciągów komunikacyjnych (np. chodnik), miejsc postojowych i elementów małej architektury, z podaniem wartości, przedmiotu, dat wykonania/wykonywania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów, określających, czy roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Ocena spełniania w/w warunku będzie dokonywana metodą: spełnia/nie spełnia w oparciu o złożone dokumenty.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 3.2. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

- zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed

upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
 - zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Wykaz robót budowlanych - wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie (w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 200 m² i wartości co najmniej 1 200 000,00 zł brutto wraz z robotami towarzyszącymi polegającymi na zagospodarowaniu terenu przyległego do budynku. Przez zagospodarowanie terenu Zamawiający rozumie wykonanie łącznie co najmniej: ciągów komunikacyjnych (np. chodnik), miejsc postojowych i elementów małej architektury, (wzór wykazu stanowi załącznik Nr 5);

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 18 000,00 zł słownie: osiemnaście tysięcy zł 00/100

3. Wadium musi być wniesione w formie zgodnej z art. 97 ust. 7 Ustawy.

4. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa ustawie Pzp.

5. Potwierdzeniem skutecznego wniesienia wadium będzie:

a) w przypadku wadium w formie pieniężnej - zaksięgowanie na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dołączył do oferty dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie pieniężnej,

b) w przypadku wadium w formie innej niż pieniężna – przekazanie oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia), wystawionego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w formie postaci elektronicznej.

6. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze żądanie Zamawiającego dokonane w formie pisemnej lub oświadczenia woli złożonego w postaci elektronicznej opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, do której zastosowanie będzie miało prawo polskie.

7. Gwarancje i poręczenia muszą zawierać (oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa):

a) nazwę i adres Zamawiającego,

b) oznaczenie (numer) oraz nazwa Postępowania,

c) termin ważności wadium – odpowiadający terminowi związania ofertą.

8. Zamawiający zaleca aby dokument wadialny (gwarancje lub poręczenia został złożony wraz z ofertą, jako załącznik do Formularza złożenia oferty).

9. W przypadku oferty wspólnej, Zamawiający dopuszcza podział kwoty wadium pomiędzy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia i jego wniesienie w częściach, o ile suma tych części będzie równa kwocie wadium określonej w ust. 1.

10. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przelać na następujący rachunek Zamawiającego: 45 1020 4115 0000 9002 0004 2333 W tytule przelewu należy podać: „Wadium w Postępowaniu przetargowym: GR.271.18.2024” (oprocentowanie w/w rachunku wynosi 0,00%).

11. Wykonawca jest zobowiązany podać w treści przelewu bankowego numer referencyjny postępowania.
12. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa ustawa Pzp

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr do 3.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie ze wzorem umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-02-26 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/886168>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-02-26 09:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-03-26

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak