Łomża, dnia …..11.2022 r.

**WGN.271.3.2022**

**I N F O R M A C J A**

o wyborze najkorzystniejszej oferty

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.:

**„Administrowanie nieruchomością zabudowaną budynkiem administracyjno-biurowym przy ul. Nowej 2 w Łomży”**

Zamawiający, Miasto Łomża, działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1) i ust. 2 ustawy z dnia  
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego **została wybrana jako najkorzystniejsza:**

**oferta nr 1 złożona przez Mienie Administratorzy Nieruchomości Iwona Perkowska, ul. Nowogrodzka 3A, 18-400 Łomża**,

z zaoferowaną ceną: **1 064 343,60 zł brutto.**

**Uzasadnienie prawne:**

Wyboru najkorzystniejszej oferty, dokonano zgodnie z art. 239 ustawy Pzp na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia, jako ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

**Uzasadnienie faktyczne dokonanego wyboru:**

Wybrana oferta odpowiada wymaganiom ustawy Pzp i wymaganiom określonym w specyfikacji warunków zamówienia i uzyskała najwyższą liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert.

Liczba punktów uzyskanych przez najkorzystniejszą ofertę: 100 pkt,w tym:

Kryterium nr 1 – Cena brutto (znaczenie kryterium 60 pkt), liczba uzyskanych punktów 60.

Kryterium nr 2 – Doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia (znaczenie kryterium 40 pkt), liczba uzyskanych punktów 40.

Lista Wykonawców (nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców), którzy złożyli oferty wraz z punktacją im przyznaną w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wykonawca** | **Liczba punktów**  **w kryterium nr 1** | **Liczba punktów**  **w kryterium nr 2** | **Łączna liczba punktów** |
| **1.** | **Mienie Administratorzy Nieruchomości  Iwona Perkowska**  **ul. Nowogrodzka 3A, 18-400 Łomża** | **60** | **40** | **100** |