

ORG-ZP. 271.1.2022

Do wszystkich wykonawców

WYJAŚNIENIA nr 2

TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DOT.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ORG-ZP. 271.1.2022** prowadzonego w trybie **podstawowym bez negocjacji** pn.: **Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Ostrowo i budowa zrzutni ścieków dla jednostek pływających na Jeziorze Powidzkim w m. Powidz**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1 : Czy Zamawiający posiada Decyzję o środowiskowych uwarunkowania dla przedsięwzięcia?

Brak takiej decyzji w znacznym stopniu komplikuje termin wykonania projektu budowy kanalizacji w wyznaczonym przez inwestora terminie. Jeżeli tak to proszę o udostępnienie.

Odpowiedź Zamawiającego: Nie, Zamawiający nie posiada takiej decyzji. Zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) do zakresu prac projektowych Wykonawcy należy przygotowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia do uzyskania Decyzji Środowiskowej w razie konieczności uzyskania takiej decyzji.

Pytanie 2 : Czy Zamawiający posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Terenu lub decyzję celu publicznego? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie.

Odpowiedź Zamawiającego: Nie.

Pytanie 3. Czy Zamawiający przewiduje przedłużenie realizacji zadania ze względu na termin wydawania dokumentów administracyjnych?

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z § 16 projektu umowy stanowiącego załącznik do SWZ Zamawiający sformułował przesłanki zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.; i inne . W przypadku zaistnienia takiej przesłanki będzie możliwe przedłużenie terminu realizacji zadania

Pytanie 4. Czy oprócz miejscowego planu zagospodarowania terenu, będzie wymagane uzyskanie decyzji celu publicznego dla działek, które nie są uwzględnione w planie?

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z zapisami PFU -Wykonawca zobowiązany jest uzyskać decyzję Wójta Gminy Powidz określającą lokalizację inwestycji celu publicznego.

Pytanie 5. Czy Zamawiający posiada zgody właścicieli działek prywatnych na lokalizację inwestycji? Np. przepompowni ścieków. Przebiegu sieci po działkach prywatnych. Jeżeli nie to po czyjej stronie jest uzyskanie takich zgód.

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z zapisami p. 3.3 SWZ Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie części terenu, na którym będzie realizowana inwestycja i ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy. Zamawiający uzyska zgody właścicieli do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Pytanie 6. Czy Zamawiający posiada wstępną zgodę na usytuowanie inwestycji w pasach dróg powiatowych? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie.

Odpowiedź Zamawiającego: Nie. Zgodnie z zapisami PFU - dokonanie wszelkich uzgodnień, zgłoszeń i uzyskanie pozwoleń niezbędnych na etapie prowadzenia robót budowlanych należy do Wykonawcy.

Pytanie 7. Czy Zamawiający będzie pobierał opłatę za zajęcie pasa drogowego w drogach należących do Zamawiającego? Jeżeli tak to proszę załączenie opłat.

Odpowiedź Zamawiającego: Opłaty za zajęcie pasa będą pobierane zgodnie z uchwałą Nr XLIII/272/18 Rady Gminy Powidz z dnia 22 marca 2018 roku w sprawie ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych. Obowiązująca stawka za zajęcia pasa drogowego w związku z prowadzeniem robót związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 1 zł za 1m² zajęcia pasa na dzień.

Pytanie 8. Czy będzie wymagane pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prace archeologiczne? Otrzymanie takiego pozwolenia może wpłynąć na termin wykonania projektu.

Odpowiedź Zamawiającego: Tak.

Pytanie 9. Czy będzie wymagane pozwolenie wodno-prawne na realizację zadania? Otrzymanie takiego pozwolenia może wpłynąć na termin wykonania projektu.

Odpowiedź Zamawiającego: W zakresie prac projektowych do obowiązków Wykonawcy określonych w PFU należy w razie konieczności uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego.

Pytanie 10. Czy przepompownie ścieków sieciowe jak i przydomowe mają zostać włączone do monitoringu? Proszę o podanie parametrów.

Odpowiedź Zamawiającego: Automatyka, sterowanie, system monitoringu GPRS oraz zasilanie pompowni dostosować do istniejącego w gminie układu.

Posiadany system monitoringu cechuje się parametrami:

Monitoring przepompowni ścieków wykorzystuje technologię GPRS/3G do transmisji danych z monitorowanych przepompowni do systemu wizualizacji zlokalizowanego na oczyszczalni ścieków w m. Ługi.

Gmina posiada zdalny dostęp poprzez przeglądarkę WWW adresacje za pomocą domeny (system DNS). System nie dopuszcza adresacji serwera za pomocą adresu IP. Komunikacja odbywa się pomiędzy przeglądarka internetową WWW, a serwerem systemu SCADA przy pomocy szyfrowanego protokołu z certyfikatem SSL (Secure Sockets Layer).

Obecny system monitoringu składa się z dwóch podstawowych elementów:

- obiekt zdalny (pompownia ścieków – wyposażona w moduł telemetryczny GSM/GPRS, który zawiera sterownik PLC z wyświetlaczem LCD oraz modem komunikacyjny do transmisji pakietowej danych,
- obiekt lokalny – istniejąca baza monitorująca, mieszcząca się w siedzibie eksploatatora.

Informacje o stanach obiektu są przesyłane za pomocą GPRS (USŁUGA PAKIETOWEJ TRANSMISJI DANYCH) do stacji monitorującej, która wizualizuje wszystkie monitorowane obiekty na ekranie komputera. Stacja monitorująca jest zainstalowana w siedzibie eksploatatora (oczyszczalnia ścieków).

Pytanie 11. Czy Zamawiający posiada wstępną lokalizację przyłączy do działek.

Odpowiedź Zamawiającego: nie

Pytanie 12. Proszę o podanie liczby przyłączy do granic posesji do działek zagospodarowanych i działek przeznaczonych pod zabudowę w posiadanym przez gminę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z PFU: liczbę przyłączy do granic posesji do działek zagospodarowanych i działek przeznaczonych pod zabudowę w posiadanym przez gminę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – ok. 160 przyłączy, do stałych mieszkańców w ilości 30 szt. zakończyć na posesji studzienką przyłączeniową.

Pytanie 13. Proszę o przedstawienie wstępnych warunków technicznych. Informacje te są niezbędne do właściwej kalkulacji oferty.

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z PFU.

Pytanie 14. Proszę o podanie uzgodnień z Zarządem Dróg Powiatowych. Informacje te są niezbędne do właściwej kalkulacji oferty.

Odpowiedź Zamawiającego: Należy do obowiązków Wykonawcy – zgodnie z PFU.

Pytanie 15. Proszę o podanie parametrów odtworzenia dróg w pasach dróg gminnych.

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z PFU -Przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, chodników, znaków w przypadku ich zniszczenia podczas robót, z uprzednim zagęszczeniem wszystkich przejść poprzecznych i podłużnych wykonywanych w pasach drogowych, po wykonaniu zagęszczenia należy wykonać pomiar zagęszczenia gruntu i przedłożyć Zamawiającemu na piśmie przed podpisaniem protokołu odbioru

Pytanie 16. Czy Zamawiający posiada badania gruntowo- wodne dla planowanej inwestycji?

Odpowiedź Zamawiającego: Zgodnie z PFU wykonanie i opracowanie niezbędnych badań geologicznych należy do Wykonawcy.

Pytanie 17. Czy Zamawiający przewiduje budowę przyłączy na kanalizacji tłocznej?

Odpowiedź Zamawiającego: Ustalenie budowy przyłączy na kanalizacji tłocznej w gestii projektanta.

Pytanie 18. W związku ze złożonymi pytaniami oraz sytuacją epidemiologiczną proszę o wydłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.

Wójt Gminy Powidz