



INWESTOR :	<b>MIASTO I GMINA KÓRNIK PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 62 – 035 KÓRNIK</b>		
OBIEKT :	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU Z FUNKCJI NIEMIESZKALNEJ NA BIUROWĄ (USŁUGI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ) KÓRNIK, UL. WODNA 4, DZ. NR EWID. 680/3, GMINA KÓRNIK		
STADIUM :	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>		
KATEGORIA OBIEKTU : XII – BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO:	DATA:	PODPIS:
PROJEKTOWAŁ (konstrukcja):	<b>MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA</b> <b>UPR. NR WKP/0358/POOS/09</b> <b>WOIIB NR WKP/IS/0108/10</b> 08.08.2023		





# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

### DOKUMENTY FORMALNE

1. Uprawnienia Projektanta
2. Wpis do WOIB

### CZĘŚĆ OPISOWA

1. Temat i zakres opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Opis rozwiązań projektowych
4. Uwagi końcowe

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. S-1.	Instalacja wodociągowa	skala 1:50
Rys. S-2.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	skala 1:50
Rys. S-3.	Ogrzewanie	skala 1:50
Rys. S-4.	Klimatyzacja	skala 1:50
Rys. S-5.	Wentylacja - Rzut	skala 1:50
Rys. S-6.	Wentylacja – Przekrój I-I	skala 1:50
Rys. S-7.	Wentylacja – Linia N	skala 1:50
Rys. S-8.	Wentylacja – Linia W	skala 1:50
Rys. S-9.	Wentylacja – Linia CZ, WYRZ, WW	skala 1:50
Rys. S-10.	Instalacje sanitarne – Dach	skala 1:50
Rys. S-11.	Plan sytuacyjny	skala 1:500
Rys. S-12.	Profil przyłącza wodociągowego	skala 1:100/100
Rys. S-13.	Profil przyłącza kan. san.	skala 1:100/100
Rys. S-14.	Profil przyłącza kan. deszcz.	skala 1:100/100

### ZAŁĄCZNIKI

1. Zestawienie elementów wentylacji – Linia N
2. Zestawienie elementów wentylacji – Linia W
3. Zestawienie elementów wentylacji – Linia CZ
4. Zestawienie elementów wentylacji – Linia WYRZ
5. Zestawienie elementów wentylacji – Linia WW
6. Karta doboru centrali
7. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
8. Warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej
9. Decyzja nr 537/2022
10. Decyzja nr 538/2022
11. Decyzja nr 539/2022





Kórnik, 08.08.2023r.

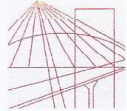
## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

### O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I WIEDZĄ TECHNICZNĄ

Działając zgodnie z zapisem art. 34, pkt 3 ust. 3d ustawy z dnia 7. Lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2020r. poz. 1333) oświadczam jako projektant przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej na biurową (usługi administracji publicznej) w Kórniku, ul. Wodna 4, na działce nr ewid. 680/3, obręb Kórnik, gmina Kórnik, iż projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.



## DOKUMENTY FORMALNE



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-266/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 w związku z § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pani**

**Irmina Małgorzata Ziółkowska**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

w zakresie Urządzeń Sanitarnych

urodzona dnia 09 czerwca 1978 r. w Kole

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0358/POOS/09**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### **UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### **Pouczenie**

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....





Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Irmína Małgorzata Ziółkowska jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

*dr inż. Daniel Pawlicki*

Otrzymują:

1. Pani Irmína Małgorzata Ziółkowska  
62-600 Koło, ul. Kolejowa 56/29
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-P8S-9Y1-PIY \*

Pani Irmína Małgorzata Ziółkowska o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0108/10

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-17 14:04:24 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy  
Data: 2023.03.17 14:04:24  
Numer: WKP-P8S-9Y1-PIY



## CZEŚĆ OPISOWA

### **1. Temat i zakres opracowania**

Tematem opracowania jest projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej na biurową (usługi administracji publicznej) w Kórniku, ul. Wodna 4, na działce nr ewid. 680/3, obręb Kórnik, gmina Kórnik.

Zakres opracowania:

- Przyłącze wodociągowe
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej
- Przyłącze kanalizacji deszczowej
- Instalacja wodociągowa
- Instalacja kanalizacji sanitarnej
- Ogrzewanie
- Klimatyzacja
- Wentylacja

### **2. Podstawa opracowania**

- Zlecenia Inwestora
- Podkłady architektoniczne
- Opinia kominiarska
- Obowiązujące przepisy i normy, katalogi i literatura techniczna.

### **3. Opis rozwiązań projektowych**

#### **3.1. Przyłącze wodociągowe**

Woda do budynku doprowadzana będzie z istniejącego wodociągu, oznaczonego jako wo10, zlokalizowanego w ulicy Wodnej poprzez projektowane przyłącze.

**Z uwagi na brak informacji co do materiału wodociągu głównego, do celów projektu przyjęto, że rurociąg główny jest z rur PE.**

Włączenie do istniejącego wodociągu wykonać za pomocą opaski do nawiercania (np. HAWEX nr 5270) z odejściem gwintowanym 1¼". Montaż i nawiercanie wykonać zg. z instrukcją z nawiercania.

Za opaską (nie zależnie od wariantu włączenia) zamontować zasuwę do przyłączy domowych (nr 2800 Hawle) DN1", z odejściem ISO do rur PE  $\phi 32$  i gwintem zewnętrznym 1¼". Zasuwa z żeliwa sferoidalnego. Zasuwę wyposażać w obudowę teleskopową (nr 9601 Hawle) oraz skrzynkę uliczną żeliwną sztywną spełniającą wymogi normy DIN 4056, o średnicy pokrywy min. 150mm, wysokość skrzynki min. 270mm.

Do pomiaru ilości zużywanej wody projektuje się węzeł wodomierzowy, który umieszczony będzie w budynku.

Węzły wodomierzowy wyposażony będzie w:



- wodomierz skrzydełkowy typu SmartC+ JS-1,6-02 DN 15 Powogaz,
- zawory odcinające DN20
- zawór antyskażeniowy EA251 DN20 (typy armatury uszczegółowione w części rysunkowej opracowania). Zawór antyskażeniowy wyposażone w otwory rewizyjne, z których jeden służy do spustu wody.

Wodomierze należy zamontować w taki sposób, aby zapewnić min. odległość między redukcjami 270mm. Całkowita długość zabudowy wodomierza wraz z zaworami to 490mm. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia wodomierza przed przemarzaniem.

Wodomierze dostarcza Aquanet.

Przylącze wodociągowe wykonać z rur  $\phi 32 \times 3,0$  PE100 SDR11 PN16, np. Wavin. Wszystkie elementy instalacji należy łączyć poprzez złączki elektrooporowe. Przejścia przez przegrody budowlane wykonywać jako szczelne, w rurze osłonowej giętkiej.

Przylącze wodociągowe układać na głębokości min. 1,50m w gruncie sytkim rodzimym, na 15cm warstwie podsypki piaskowej. Roboty instalacyjne prowadzić w wykopach wąsko przestrzennych o skarpach pionowych umocnionych.

Po zatwierdzeniu zakończonego posadowienia przez kierownika budowy należy natychmiast wykonać obsypkę przewodu. Obsypka musi być prowadzona aż do uzyskania grubości warstwy przynajmniej 0,30m (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury i tak wykonana by rurociąg nie uległ zniszczeniu lub przemieszczeniu. Wypełnienie dookoła rurociągu może być wykonane z gruntu rodzimego. Zasypkę wykopu należy zagęszczać (w zakresie min. 0,98 w skali Proctora) warstwami o grubości 10-30 cm aż do wysokości ok. 30 cm powyżej powierzchni rury.

Obok rurociągu ułożyć drut miedziany w osłonie tworzywowej, o przekroju min. 1mm<sup>2</sup>, wyprowadzony do drążka zasuwy i umieszczony przy nim w skrzynce ulicznej. Na głębokości 30 cm ponad rurociągiem ułożyć taśmę lokalizacyjną w kolorze niebieskim bez wkładki metalowej.

Przed zasypaniem przylącza należy wykonać próbę ciśnienia wg PN-B-10725 "Wodociągi - Przewody zewnętrzne - Wymagania i badania" oraz zg. z wytycznymi zastosowanego systemu rurowego. Po przeprowadzonej próbie należy wykonać płukanie przylącza oraz wykonać chlorowanie wody. Próbkę wody przebadać pod względem bakteriologicznym i przedstawić pozytywny protokół.

### **3.2.Przylącze kanalizacji sanitarnej**

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą grawitacyjnie przylączem  $\phi 160$  PCV do sieci kanalizacji sanitarnej  $\phi 200$  PCV. Włączenie do sieci kan. san. wykonać przez nawiercenie otworu w przęśle kanału. Włączenie do kanału wykonać poprzez zastosowanie pełnego kompletu montażowego Funke.

Przylącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PCV-U kl. S SN8 SDR34 ze ściankami litymi, np. Wavin. Połączenia rur na kielichy z uszczelką wargową. Kanały układać na 20 cm warstwie podsypki, a następnie obsypać piaskiem do



wysokości 30 cm ponad wierzch rury z jednoczesnym zagęszczeniem warstwami. Obsypka musi być prowadzona aż do uzyskania grubości warstwy przynajmniej 0,30m (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury i tak wykonana by rurociąg nie uległ zniszczeniu lub przemieszczeniu. Wypełnienie dookoła rurociągu może być wykonane z gruntu rodzimego. Zasypkę wykopu należy zagęszczać (w zakresie 1,0 w skali Proctora) warstwami o grubości 10-30 cm aż do wysokości ok. 30 cm powyżej powierzchni rury.

W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem roboty prowadzić ręcznie. Istniejące uzbrojenie zabezpieczyć, kable podwiesić.

Przed zasypaniem ułożonego przewodu sprawdzić osiowość przewodu, zgodność spadków z projektem, wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz dokonać płukania i próby szczelności.

### **3.3.Przylącze kanalizacji deszczowej**

Wody opadowe z budynku odprowadzane będą grawitacyjnie przylącem  $\phi 160$  PCV do sieci kanalizacji deszczowej  $\phi 315$  PCV. Włączenie do kanału wykonać poprzez trójnik lub zastosowanie pełnego комплекtu montażowego Funke.

Z uwagi na liczne kolizje przylącze wykonać z rur  $\phi 160$  a nie  $\phi 200$ , jak podają warunki techniczne.

Przylącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PCV-U kl. S SN8 SDR34 ze ściankami litymi, np. Wavin. Połączenia rur na kielichy z uszczelką wargową. Kanały układać na 20 cm warstwie podsypki, a następnie obsypać piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch rury z jednoczesnym zagęszczeniem warstwami. Obsypka musi być prowadzona aż do uzyskania grubości warstwy przynajmniej 0,30m (po zagęszczeniu) powyżej wierzchu rury i tak wykonana by rurociąg nie uległ zniszczeniu lub przemieszczeniu. Wypełnienie dookoła rurociągu może być wykonane z gruntu rodzimego. Zasypkę wykopu należy zagęszczać (w zakresie 1,0 w skali Proctora) warstwami o grubości 10-30 cm aż do wysokości ok. 30 cm powyżej powierzchni rury.

W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem roboty prowadzić ręcznie. Istniejące uzbrojenie zabezpieczyć, kable podwiesić.

Przed zasypaniem ułożonego przewodu sprawdzić osiowość przewodu, zgodność spadków z projektem, wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz dokonać płukania i próby szczelności.

### **3.4.Wewnętrzna instalacja wodociągowa**

Instalację wykonać z rur PE-Xc/Al/PEwarstwowych system uniwersalny, łączonych ze pomocą złączek zaciskowych. Instalacja prowadzona będzie w warstwach podłogi, bruzdach ściennych i ściankach g-k. Podejścia do przyborów prowadzić w bruzdach ściennych oraz w warstwach podłogi.

Przybory sanitarne, tj. biały montaż montować w miejscach wskazanych w projekcie architektonicznym. Stosować armaturę:



- Toaleta stojąca dla niepełnosprawnych
- Umywalki naścienna dla niepełnosprawnych, z baterią stojącą mieszającą termostatyczną
- Umywalka naścienna, z baterią stojącą mieszającą
- Zlewozmywak z baterią stojącą mieszającą
- Zawory czerpalne ze złączka do węża i zaworem HA

Instalacja oraz armatura musi być przystosowana do ciśnienia 0,6MPa. Podłączenia armatury przed punktami czerpальnymi z przewodami wykonać za pomocą węży zbrojonych. Przed każdym przybozem zamontować zawory kątowe odc. dn15. Wszystkie połączenia armatury z rurociągami są połączeniami gwintowanymi. Wszystkie przejścia przewodów przez przegrody budowlane powinny być wykonane w rurach osłonowych (tulejkach). W obrębie tulei nie może być wykonywane żadne połączenie przewodów. Wszystkie przewody montować ze spadkiem w kierunku punktów poboru wody.

Przewody izolować otuliną z pianki PE o grubości 6mm (przewody w posadce).

Ciepła woda przygotowywana będzie w pojemnościowym podgrzewaczu wody o poj. 15l, zamontowanym pod zlewem w szafce.

Po wykonaniu robót montażowych instalację należy poddać płukaniu i wykonać próbę szczelności. Projektowane ciśnienie próby 10 bar. Po próbie szczelności instalację należy pozostawić pod ciśnieniem roboczym.

Przebieg instalacji, średnice przewodów, lokalizacja i typ armatury podana w części rysunkowej opracowania.

### **3.5.Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej.**

Instalację wewnętrzną kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur i kształtek PVC do instalacji wewnętrznej z uszczelnieniem pierścieniem gumowym. Instalację podposadzkową układać z rur kanalizacyjnych zewn. kl. S na 15 cm warstwie podsypki piaskowej. Poziomy układać ze spadkiem w kierunku wyjścia z budynku.

Przewody odprowadzające ścieki z poszczególnych przyborów prowadzić po ścianach, z zachowaniem spadków nie mniejszych od normatywnego, zgodnych z kierunkiem spływu.

Piony zostaną wykonane z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych z uszczelnieniem pierścieniem gumowym. Piony kanalizacyjne zaopatrzone w dolnej części w rewizję. Piony odpowietrzyć przy pomocy wywiewek o średnicy 110mm wyprowadzonych na wysokość 50 cm ponad dach. Piony prowadzić w ściankach g-k. Podejścia pod przybory należy prowadzić w bruzdach ściennych. Bruzdy po sprawdzeniu przewodów na szczelność osiatkować i otynkować. Mocowanie rur przy pomocy obejm zaciskowych z regulacją. Mocowanie przy pomocy kołków rozporowych. Wszystkie obejmy wyposażone zostaną w przekładkę gumową, którą stanowi izolację akustyczną.

Stosować wpust podłogowe z odejściem pionowym dn100 z kołnierzem uszczelniającym, syfonem i szczelnym zamknięciem wodnym. Wszystkie przybory





sanitarne wyposażać w syfony.

Przebieg instalacji, średnice oraz spadki przewodów– wg części rysunkowej opracowania.

### **3.6. Odprowadzenie skroplin**

Skropliny odprowadzane będą z jednostek wewnętrznych klimatyzacji. Instalacje odprowadzania skroplin wprowadzić do wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej. Instalację wykonać z rur PP klejonych lub zgrzewanych. Rurociągi prowadzić z min. 1,0% spadkiem w kierunku spływu.

### **3.7. Ogrzewanie**

W budynku będzie ogrzewanie elektryczne. Zastosowane będą konwektory elektryczne z termostatem z przełącznikiem trybu pracy i wyświetlaczem temp. oraz sterowaniem. Zasilanie 230V/50Hz. Podane moce konwektorów są mocami grzewczymi.

W sali obsługi zastosowana będzie mata grzewcza o pow. 30m<sup>2</sup> i wydajności 3700W. Mata sterowana za pomocą sterownika przewodowego.

### **3.8. Klimatyzacja**

Instalacja chłodnicza projektowana jest na potrzeby klimatyzacji pomieszczenia sali obsługi. Zaprojektowany system SPLIT będzie służył chłodzeniu powietrza w pomieszczeniu w okresie lata do temp. 26°C.

Jednostka zewnętrzna umieszczony będzie na dachu na systemowych podstawach typu BIG FOOT lub równoważnych. Dokładne miejsce umieszczenia jednostek przedstawiono na rysunkach.

Układ chłodniczy przystosowany do pracy na czynniku chłodniczym R410a (wg wytycznych podanych na rys. dachu).

Jednostka zewnętrzna połączona będzie z jednostką wewnętrzną za pomocą przewodów chłodniczych miedzianych oraz kabli zasilających i sterowniczych.

Do urządzeń należy doprowadzić kable zasilające zgodnie z wytycznymi elektrycznymi i DTR. Przewody czynnika chłodniczego/ kondensatu – przewody miedziane w zwoju wykonane wg zgodnie z normą UNI-EN 12735-1 izolowana osłoną polietylenową zg. z UNI-EN 10376, wolną od chlorofluorowęglowodorów (CFC) oraz wodorochlorofluorowęglowodorów (HCFC) zgodnie z normą europejską CEE/UE 2037/2000, odporność na dyfuzję pary wodnej  $\mu = 6100$ , przewodność cieplna 40°C:  $\lambda \leq 0,038 \text{ W/m}^\circ\text{K}$ .

Na dachu instalację freonową zabezpieczyć płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej przed działaniem warunków atmosferycznych.





### 3.9. Wentylacja

#### 3.9.1. Wentylacja pomieszczeń

Wyznaczone pomieszczenia wentylowane będą mechaniczne. Rozdział powietrza góra – góra. Regulacja za pomocą przepustnic umieszczonych bezpośrednio przed punktami nawiewnymi i wywiewnymi.

Nawiew realizowany będzie za pomocą nawiewnika wirowego i zaworów nawiewnych. Wywiew za pomocą zaworów wywiewnych.

Założenia do doboru centrali:

- centrala wewnętrzna, podwieszana, wyposażona w wymiennik przeciwpradowy

Dobrano centralę nawiewno – wywiewną o wydajności 285m<sup>3</sup>/h, spręż dyspozycyjny N/W=75Pa. Czerpnia ścienna, wyrzutnia dachowa.

Sterownik przewodowy. **Lokalizacja sterownika przenośnego do ustalenia na etapie realizacji z Użytkownikiem.**

Wywiew z WC za pomocą wentylatora łazienkowego zintegrowanego z oświetleniem. Wentylator wyposażony w opóźnienie czasowe.

#### 3.9.2. Bilans powietrza

POM.	POW. [m <sup>2</sup> ]	H [m]	V [m <sup>3</sup> ]	WYM/h [m <sup>3</sup> /h]	OSOBY	Nawiew obl. (wym/h)	Wywiew obl. / os. (wym/h)	Wywiew wymuszony
1	3,91	3,05	11,9	-	-	-	-	-
2	33,61	3,05	102,5	2,0	7	210	210	-
3	7,22	3,05	22,0	1,0	-	25	25	-
4	4,75	3,05	14,5	-	-	-	-	50

#### 3.9.3. Przewody wentylacyjne

Kanały wentylacyjne sztywne o przekroju okrągłym należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej z połączeniami z profili zimnogiętych.

Materiały i izolacja termiczna kanałów należy wykonać za pomocą otuliny z wełnym (grubość wg części rysunkowej).

Regulację hydrauliczną instalacji przeprowadzić za pomocą przepustnic zamontowanych na kanałach.

Wszystkie urządzenia elektryczne wyposażać w wyłączniki serwisowe.

Cechy kompletnego i szczelnego systemu wentylacyjnego.

System wentylacyjny – przewody okrągłe .

- Kanały i kształtki wentylacyjne o przekroju okrągłym. Elementy tego systemu wykonane są z fabrycznie zamontowaną uszczelką z gumy EPDM. System spełnia klasę szczelności B zgodnie z PN-EN 12237.
- Klasę szczelności systemu należy potwierdzić pomiarami zgodnie z normą PN-EN 12237.





- Guma EPDM jest odporna na ozon i promieniowanie ultrafioletowe, jednocześnie będąc odporną na wahania temperatury od  $-30^{\circ}\text{C}$  do  $100^{\circ}\text{C}$  (okresowe obciążenie do  $120^{\circ}\text{C}$ ). System zachowuje swoje właściwości przy ciśnieniach dodatnich do 3000 Pa i ujemnych do 5000 Pa.
- Dla prawidłowego ułożenia uszczelki po montażu, uszczelka powinna być mechanicznie połączona z kształtką przy pomocy taśmy stalowej.
- Dla ułatwienia okresowych przeglądów i czyszczenia instalacji wentylacyjnej, system nie powinien zawierać ostrych krawędzi w postaci śrub i wkrętów jako elementów łączących kształtkę z rurą (zasady BHP ujęte w normie PN-EN 12097).
- Zakres średnic 80-200mm.

#### **UWAGA!**

**Przed przystąpieniem do montażu kanałów należy wykonać inwentaryzację budowlaną. Sprawdzić zaprojektowane rzędne ułożenia kanałów względem elementów konstrukcyjnych. Nie należy zakupywać całego asortymentu kanałów i kształtek, z uwagi na możliwość zmian prowadzenia tras kanałów.**

#### **3.9.4. Ochrona akustyczna**

Instalację zaprojektowano w sposób zapewniający utrzymanie poziomu dźwięku, pochodzącego od urządzeń wentylacyjnych, na wymaganym poziomie w pomieszczeniach przewidywanych na stały pobyt ludzi, w granicach przewidzianych w PN-87/B-02151/02. Ochronę przeciw hałasowi zapewniono poprzez odpowiednie wymiarowanie instalacji, umieszczenie urządzeń wentylacyjnych w strefach tymczasowego przebywania ludzi, wyposażenie instalacji w odpowiednie elementy tłumiące, tj. tłumiki kanałowe za urządzeniami oraz elementy instalacji zapobiegające przenoszeniu drgań. Podwieszenia przewodów w szachcie instalacyjnym zapobiegające powstawaniu drgań.

#### **3.9.5. Otwory rewizyjne i możliwość czyszczenia instalacji**

Czyszczenie instalacji powinno być zapewnione przez zastosowanie otworów rewizyjnych w przewodach instalacji lub demontaż elementu składowego instalacji. Otwory rewizyjne powinny umożliwiać oczyszczenie wewnętrznych powierzchni przewodów, a także urządzeń i elementów instalacji, jeśli konstrukcja tych urządzeń i elementów nie umożliwia ich oczyszczenia w inny sposób. Wykonanie otworów rewizyjnych nie powinno obniżać wytrzymałości i szczelności przewodów, jak również własności cieplnych, akustycznych i przeciwpożarowych. Elementy usztywniające i inne elementy wyposażenia przewodów powinny być tak zamontowane, aby nie utrudniały czyszczenia przewodów. Elementy usztywniające wewnątrz przewodów o przekroju prostokątnym powinny mieć opływowe kształty, najlepiej o przekroju kołowym. Niedopuszczalne jest stosowanie taśm



perforowanych lub innych elementów trudnych do czyszczenia. Nie należy stosować wewnątrz przewodów ostro zakończonych śrub lub innych elementów, które mogą powodować zagrożenie dla zdrowia lub uszkodzenie urządzeń czyszczących. Nie dopuszcza się ostrych krawędzi w otworach rewizyjnych, pokrywach otworów i drzwiach rewizyjnych. Pokrywy otworów rewizyjnych i drzwi rewizyjne urządzeń powinny się łatwo otwierać. W przewodach o przekroju kołowym o średnicy nominalnej mniejszej niż 200 mm należy stosować zdejmowane zaślepki lub trójniki z zaślepkami do czyszczenia. W przypadku przewodów o większych średnicach należy stosować trójniki o minimalnej średnicy 200 mm, lub otwory rewizyjne. W przypadku wykonywania otworów rewizyjnych na końcu przewodu, ich wymiary powinny być równe wymiarom przekroju poprzecznego przewodu. Jeżeli jeden lub oba wymiary przekroju poprzecznego przewodu są mniejsze niż minimalne wymiary otworu rewizyjnego, to otwór rewizyjny należy tak wykonać, aby jego krótsza krawędź była równoległa do krótszej krawędzi ścianki przewodu, w którym jest umieszczony. Należy zapewnić dostęp do otworów rewizyjnych w przewodach zamontowanych nad stropem podwieszonym. Należy zapewnić dostęp w celu czyszczenia do następujących, zamontowanych w przewodach urządzeń:

przepustnice (z dwóch stron);

tłumiki hałasu o przekroju prostokątnym (z dwóch stron);

Powyższe wymaganie nie dotyczy urządzeń, które można łatwo zdemontować w celu oczyszczenia.

Jeżeli projekt nie przewiduje inaczej, między otworami rewizyjnymi nie powinny być zamontowane więcej niż dwa kolana lub łuki o kącie większym niż 45o, a w przewodach poziomych odległość między otworami rewizyjnymi nie powinna być większa niż 10m.

#### **3.9.6. Bezpieczeństwo pożarowe**

Wszystkie kanały i elementy wentylacyjne wykonane zostaną z materiałów niepalnych. W wyznaczonych miejscach zamontować klapy ppoż. z topikami. W przypadku montażu systemów SSP klapy wyposażać w dedykowane siłowniki.

#### **4. Uwagi końcowe**

1. Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który należy przestrzegać przy wykonywaniu prac
2. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Normami Polskimi, oraz przepisami ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art.23a Prawa Budowlanego
3. Całość robót powinna odpowiadać wymogom stawianym przez Warunki





Techniczne Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.

4. Wszystkie zastosowane materiały, aparaty i urządzenia powinny posiadać atesty, świadectwa jakości i gwarancje.

5. Po zakończeniu robót instalacyjnych, instalacje poddać próbie szczelności. Sporządzić protokoły z prób.

6. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.

7. Nie wolno brać wymiaru bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

8. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.

9. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:

- **warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)**
- **normy Polskiego Komitetu Normalizacji (P.K.N)**
- **instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.**
- **przepisy techniczne instytucji kontrolujących, jakość materiałów i wykonywanych robót.**

10. Rysunki architektoniczne należy odczytywać jedynie w powiązaniu z rysunkami branżowymi. Nieścisłości pomiędzy rysunkami architektonicznymi a branżowymi powinny zostać wyjaśnione z projektantem.

11. Montaż instalacji należy wykonać zgodnie z wytycznymi producentów zastosowanych systemów.

12. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.

13. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

14. Wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu (opis, specyfikacja, rysunki), a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji nie zwalniają Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia.

15. Ze względu na rodzaj robót Wykonawca, powinien zdawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju, Dzięki umiejętnościom



zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.

16. Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie nieuzgodnione zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymogów stawianych przez technologię, konstrukcję, instalację, itd. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.

17. Roboty należy wykonać w uzgodnieniu oraz zgodnie z zaleceniami nadzorów technicznych.

18. W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej i tym samym nie ujętych w niniejszej opracowaniu.

19. Roboty wykonać zg. z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II, oraz zgodnie z warunkami zawartymi w Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r. w sprawie „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

20. Należy przestrzegać wytycznych montażu i eksploatacji producentów urządzeń i materiałów.

21. *Przed przystąpieniem do budowy przyłącza należy złożyć do Aquanet SA, Poznań ul. Dolna Wilda 126 wniosek "Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłącza" dostępny w Punkcie Obsługi Klienta AQUANET SA oraz na stronie [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl).*

22. *Niewniesienie przez AQUANET SA uwag do złożonego zgłoszenia zamiaru realizacji przyłącza, w ciągu 12 dni od daty jego wpływu do Spółki, upoważnia Klienta (Inwestora) do przystąpienia do wykonywania robót przyłączeniowych zgodnie ze zgłoszeniem.*

23. *Klient (Inwestor) lub Wykonawca, z 5 dniowym wyprzedzeniem powinien umówić się na odbiór przyłącza w stanie odkrytym z jednym z pracowników AQUANET. Numery kontaktowe zgodnie*

24. Przed przystąpieniem do robót budowlanych związanych z przyłączami wykonać odkrywkę istniejących węzłów i w razie konieczności skorygować układy montażowe i rzędne charakterystyczne. Szczegółowe dane techniczne: rzędne posadowienia, spadki, średnice, itd. podano na profilach części rysunkowej. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy zapewnić minimalne przykrycie rurociągów.

25. Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat ma znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany





wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

26. Drogę po wykonaniu przyłączy doprowadzić do stanu pierwotnego.

27. Przy montażu należy przestrzegać wytycznych zawartych w warunkach przyłączenia oraz wytycznych Aquanet S.A.

28. Przy wykonywaniu przyłączy należy przestrzegać zaleceń zg. z protokołem z narady koordynacyjnej GKG.GZK.4091.3939.2022 oraz decyzjami 537/2022, 538/2022, 539/2022, warunkami przyłączy do sieci wydanymi przez Aquanet S.A. i UMiG Kórnik.

***29. Urządzenia, materiały i ich producenci mają charakter informacyjny. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów spełniających wymogi i parametry przedmiotowej dokumentacji pod warunkiem, że będą współdziałać w ramach całego systemu i układu budowlano - instalacyjnego.***

**30. Odpis NK należy pozyskać bezpośrednio od inwestora.**

Opracowała:  
mgr inż. Irmina Ziółkowska  
WKP/0358/POOS/09



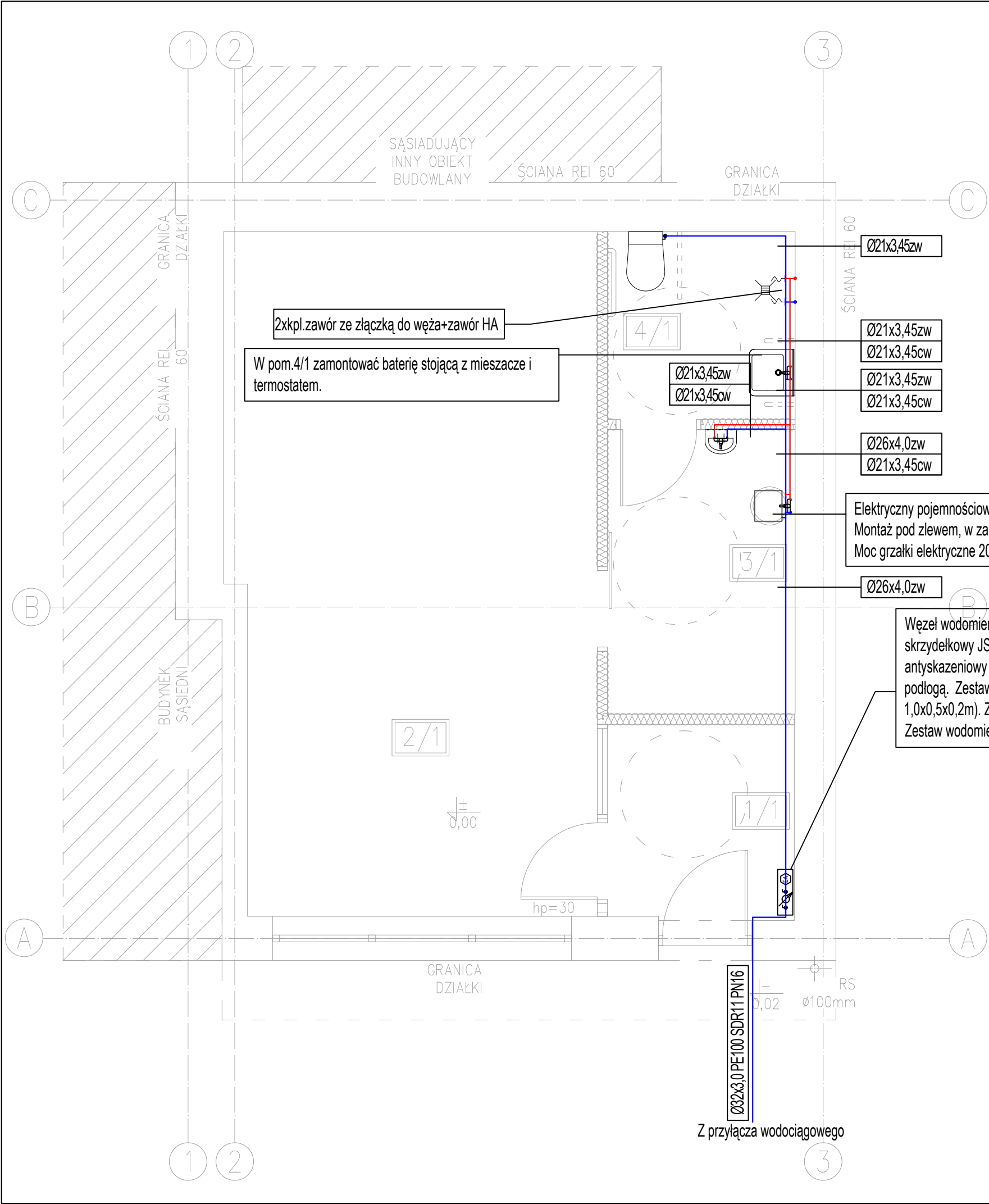


## CZEŚĆ RYSUNKOWA

Rys. S-1.	Instalacja wodociągowa	skala 1:50
Rys. S-2.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	skala 1:50
Rys. S-3.	Ogrzewanie	skala 1:50
Rys. S-4.	Klimatyzacja	skala 1:50
Rys. S-5.	Wentylacja - Rzut	skala 1:50
Rys. S-6.	Wentylacja – Przekrój I-I	skala 1:50
Rys. S-7.	Wentylacja – Linia N	skala 1:50
Rys. S-8.	Wentylacja – Linia W	skala 1:50
Rys. S-9.	Wentylacja – Linia CZ, WYRZ, WW	skala 1:50
Rys. S-10.	Instalacje sanitarne – Dach	skala 1:50
Rys. S-11.	Plan sytuacyjny	skala 1:500
Rys. S-12.	Profil przyłącza wodociągowego	skala 1:100/100
Rys. S-13.	Profil przyłącza kan. san.	skala 1:100/100
Rys. S-14.	Profil przyłącza kan. deszcz.	skala 1:100/100







PARTER			
Lp.	Pomieszczenie	Pow. uż. [m <sup>2</sup> ]	Pow. pos. [m <sup>2</sup> ]
1/1	Przedśionek	3,91	3,91
2/1	Pomieszczenie	33,61	33,61
3/1	Pomieszczenie	7,22	7,22
4/1	Pomieszczenie socjalne Toileta	4,75	4,75
RAZEM		49,49	49,49

- UWAGA:
- 1.Instalację prowadzić w warstwach podłogi i w ściankach g-k.
  - 2.Podejścia do przyborów wykonać od ściany, instalację prowadzić w bruzdach.
  - 3.W wyznaczonych miejscach zamontować dedykowaną armaturę.
  - 4.Izolację wykonać zg. z wytycznymi WT2014, stosując otuliny z pianki PE. Gr.6mm.
  - 5.Zawory czerpalne ze złączką do węża zintegrowane z zaworem antyskażeniowym HA.
  - 6.Podejście zimnej wody pod zlewozmywakiem wyposażyć w zawór kombinowany z możliwością podłączenia zmywarki.

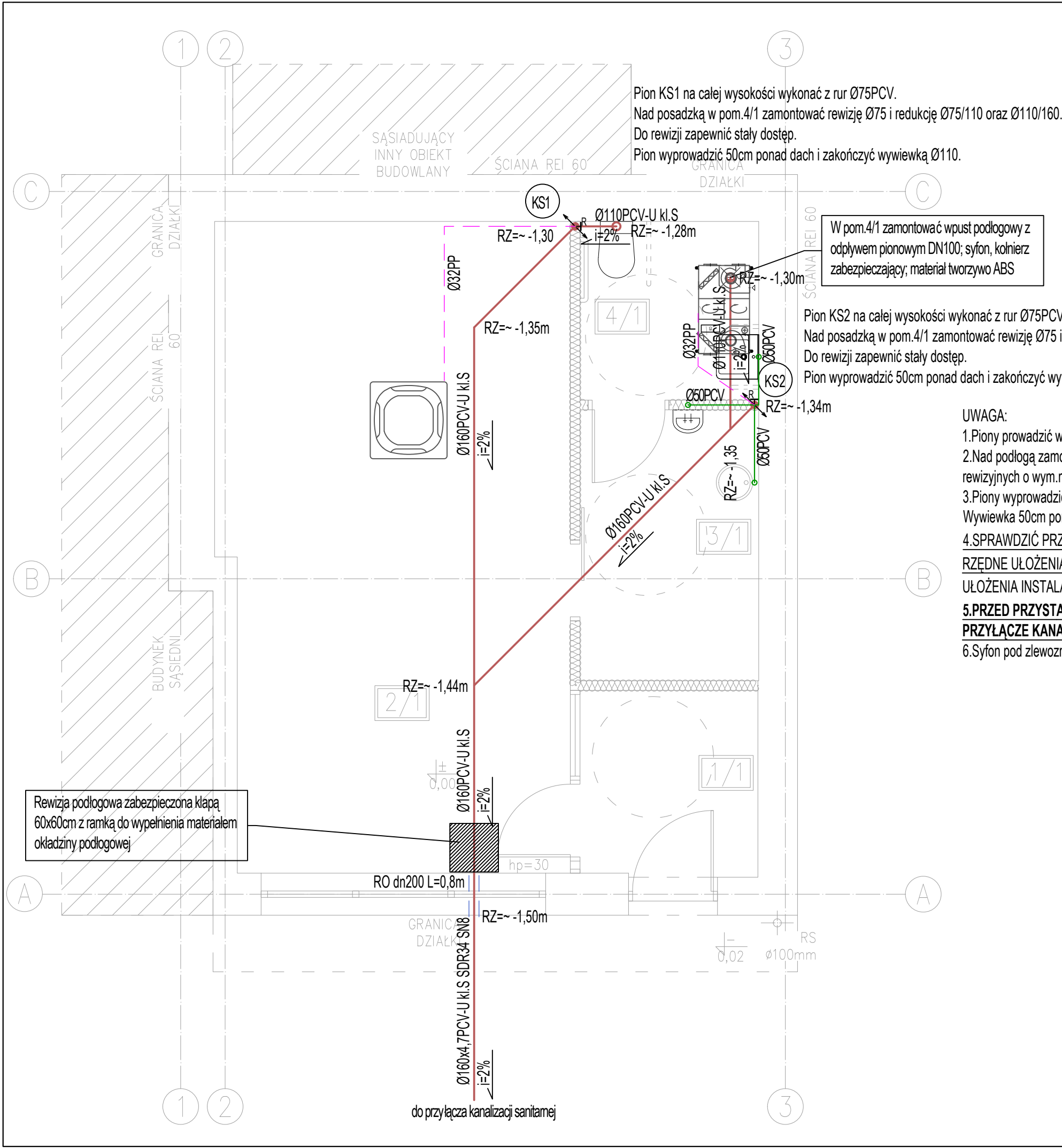
LEGENDA:

— zimna woda

— ciepła woda

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail: biuro@gierlinski.pl   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:
temat rysunku:	INSTALACJA WODOCIĄGOWA				1:50
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:  S-1
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POOS/09			
Projektował:					
Sprawdził:			07.2023		
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



PARTER			
Lp.	Pomieszczenie	Pow. uż. [m <sup>2</sup> ]	Pow. pos. [m <sup>2</sup> ]
1/1	Przedsiónek	3,91	3,91
2/1	Pomieszczenie biurowe	33,61	33,61
3/1	Pomieszczenie socjalne	7,22	7,22
4/1	Toaleta	4,75	4,75
RAZEM		49,49	49,49

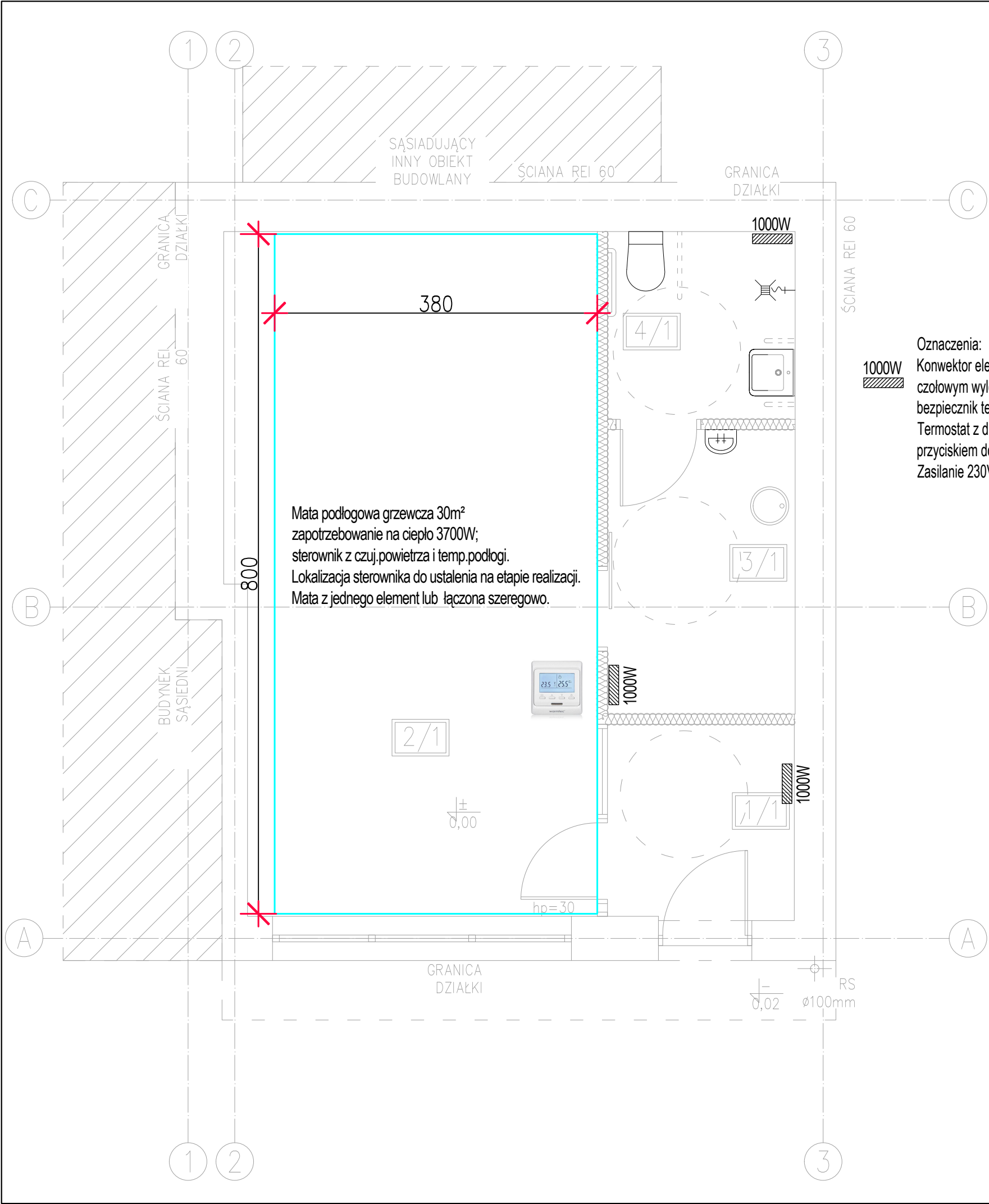
- LEGENDA:
- kanalizacja sanitarna -podposadzkowa
  - kanalizacja sanitarna -po ścianie
  - KS1 pion kanalizacji sanitarnej
  - R+ rewizja na pionie
  - — — — — rura osłonowa stalowa
  - RO dn... L=...m
  - RZ=~-...m rzędna ułożenia dna kanału podana względem poziomu ±0,00 budynku
  - skropliny

- UWAGA:
- Piony prowadzić w ścianach g-k.
  - Nad podłogą zamontować rewizję, zapewniając dostęp poprzez montaż drzwierek rewizyjnych o wym.min.15x20cm, zamykanych na kluczyk.
  - Piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć systemowymi wywiewkami. Wywiewka 50cm ponad dach.
  - SPRAWDZIĆ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ZAŁOŻONE RZĘDNE UŁOŻENIA KANAŁU NA WYJŚCIU. EW.SKORYGOWAĆ RZĘDNE UŁOŻENIA INSTALACJI PODPOSADZKOWEJ UWZGLĘDNIAJĄC WARUNKI TERENOWE.**
  - PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONANIA INSTALACJI PODPOSADZKOWEJ NALEŻY WYKONAĆ PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ!**
  - Syfon pod zlewozmywakiem z możliwością podłączenia odpływu od zlewozmywarki.

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail: biuro@gierlinski.pl   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:
temat rysunku:	INSTALACJA KANALIZACJI SANIT.				1:50
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POOS/09	07.2023		S-2
Projektował:					
Sprawił:					
Sprawił:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



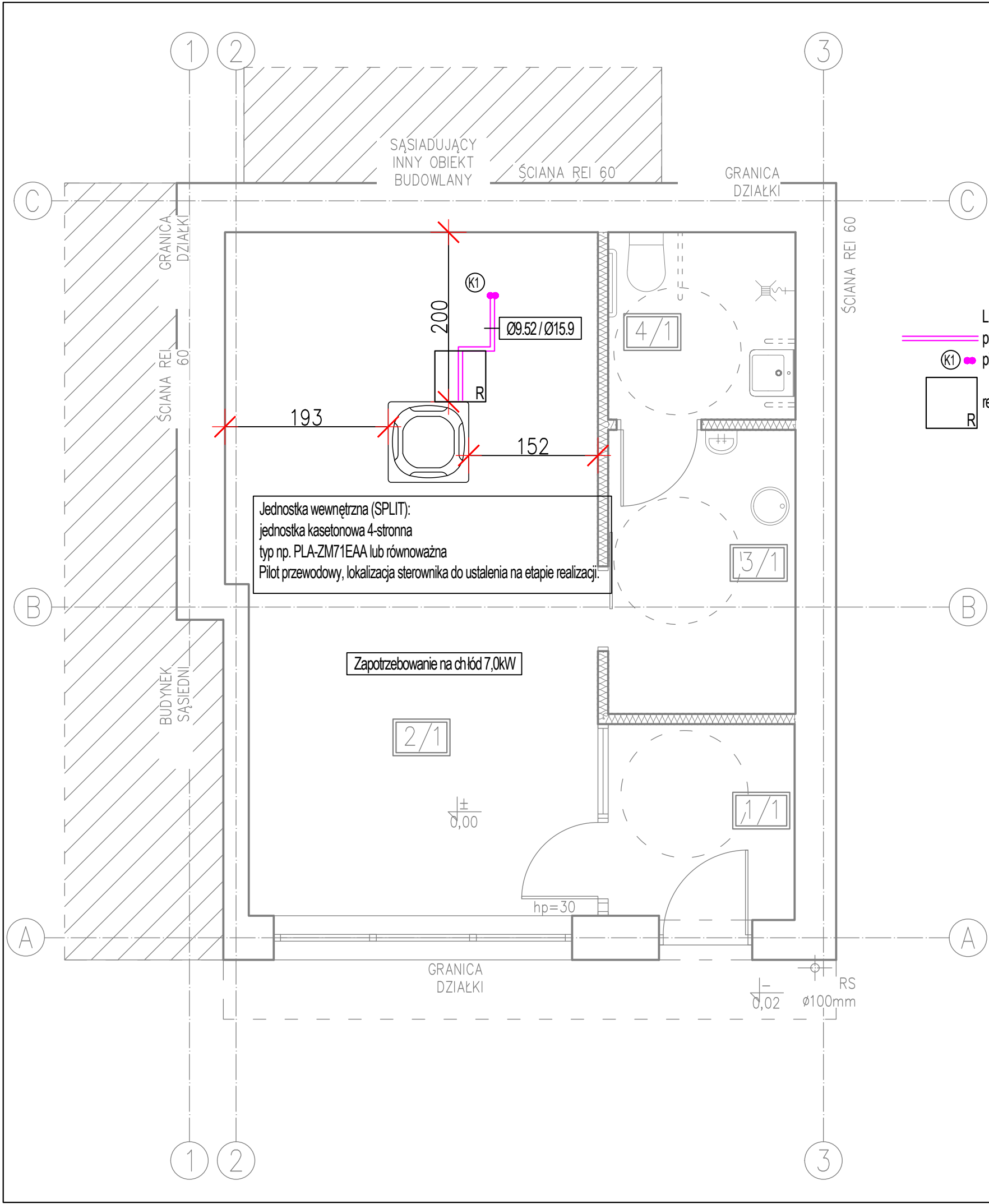


Oznaczenia:  
Konwektor elektryczny o mocy 1000W z termostatem temperatury, czołowym wylotem powietrza, sonda pomiaru temp., bezpiecznik termiczny.  
Termostat z diodą, przełącznikiem trybu pracy, wyświetlaczem temp., przyciskiem do sterowania temp.  
Zasilanie 230V/50Hz

PARTER			
Lp.	Pomieszczenie	Pow. uż. [m <sup>2</sup> ]	Pow. pos. [m <sup>2</sup> ]
1/1	Przedsiónek	3,91	3,91
2/1	Pomieszczenie biurowe	33,61	33,61
3/1	Pomieszczenie socjalne	7,22	7,22
4/1	Toaleta	4,75	4,75
RAZEM		49,49	49,49

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

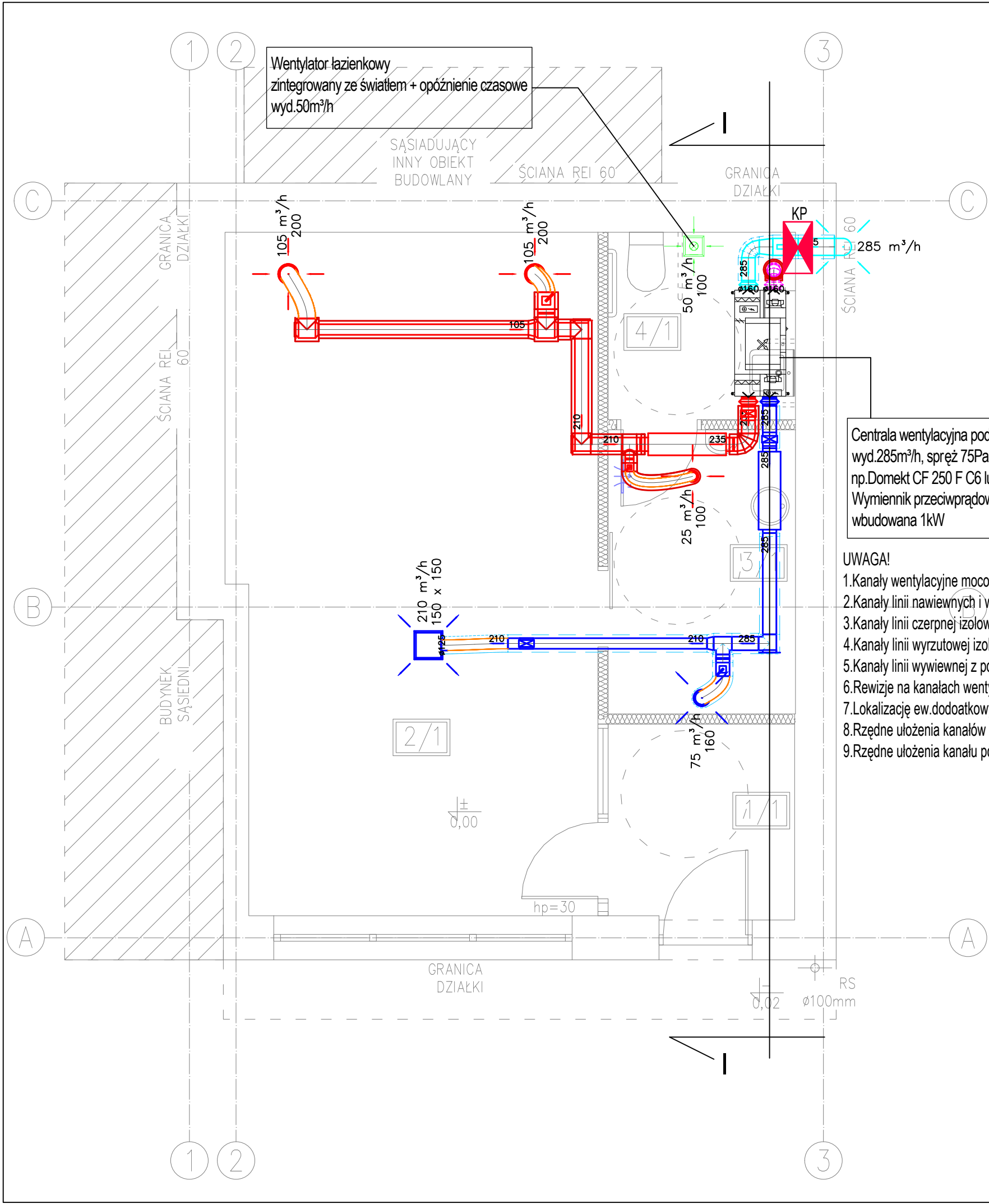
PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail biuro@gierlinski.pl   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:  1:50
temat rysunku:	OGRZEWANIE				
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:  S-3
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POOS/09	07.2023		
Projektował:					
Sprawdził:					
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



PARTER			
Lp.	Pomieszczenie	Pow. uż. [m <sup>2</sup> ]	Pow. pos. [m <sup>2</sup> ]
1/1	Przedsiónek	3,91	3,91
2/1	Pomieszczenie biurowe	33,61	33,61
3/1	Pomieszczenie socjalne	7,22	7,22
4/1	Toaleta	4,75	4,75
RAZEM		49,49	49,49

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail biuro@gierlinski.pl   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:
temat rysunku:	KLIMATYZACJA				1:50
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/P00S/09	07.2023		S-4
Projektował:					
Sprawdził:					
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



PARTER			
Lp.	Pomieszczenie	Pow. uż. [m <sup>2</sup> ]	Pow. pos. [m <sup>2</sup> ]
1/1	Przedsiónek	3,91	3,91
2/1	Pomieszczenie biurowe	33,61	33,61
3/1	Pomieszczenie socjalne	7,22	7,22
4/1	Toaleta	4,75	4,75
RAZEM		49,49	49,49

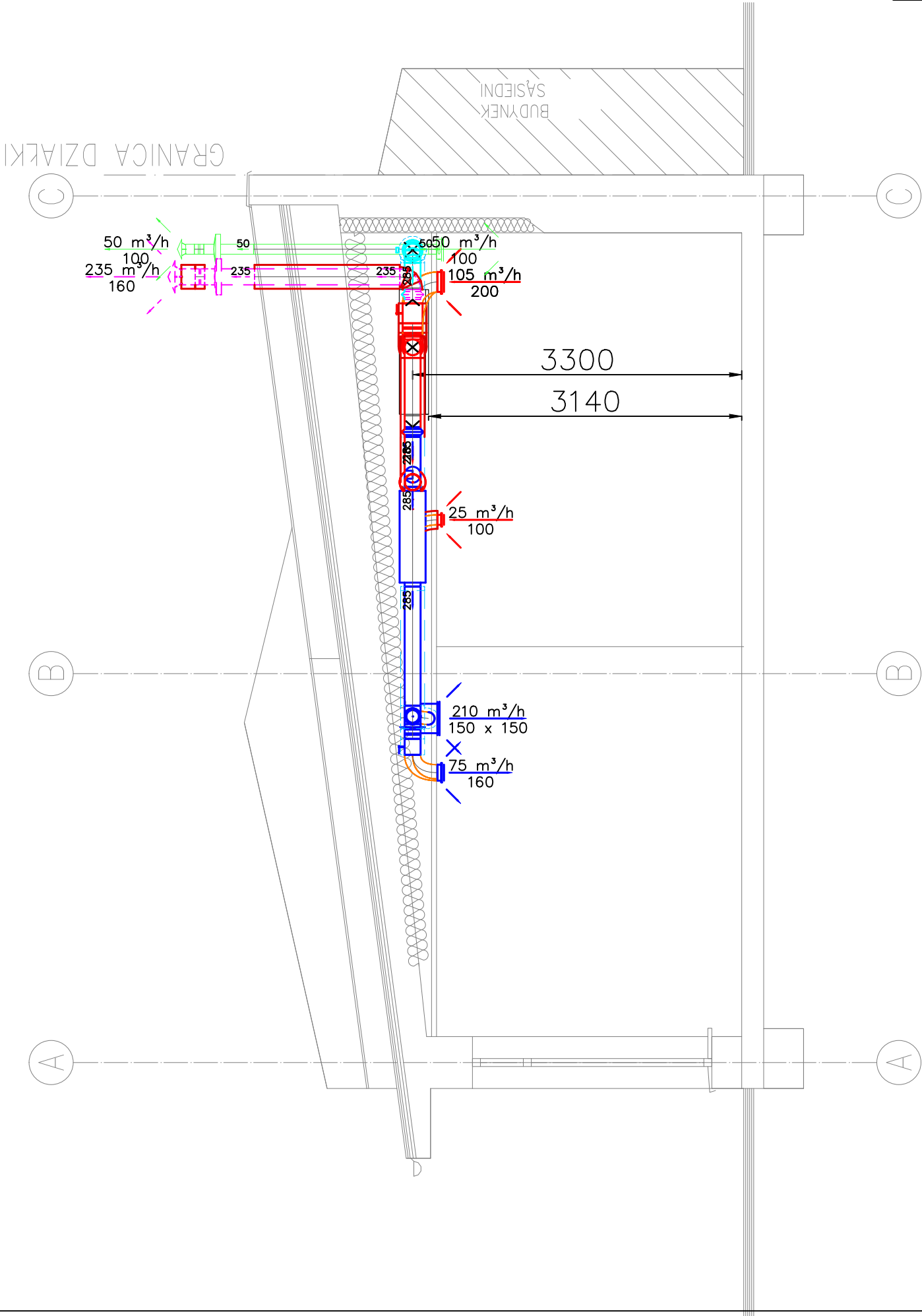
- LEGENDA:
- linia nawiewna N
  - linia wywiewna W
  - linia czerpna CZ
  - linia wyrzutowa WYRZ
  - linie wywiewne z pom. higieniczno-sanitarnych
  - kratka lub podcięcie wentylacyjne w drzwiach
  - KP kłapa ppoż. kanałowa, z wyzwalaczem termicznym

Centrala wentylacyjna podwieszana;  
wyd.285m³/h, spręż 75Pa.  
np.Domekt CF 250 F C6 lub równoważna.  
Wymiennik przeciwprądowy entalpiczny, nagrzewnica elektryczna  
wbudowana 1kW

- UWAGA!
- Kanały wentylacyjne mocować za pomocą typowych uchwytów montażowych.
  - Kanały linii nawiewnych i wywiewnych izolować otuliną z wełny mineralnej o gr.40mm.
  - Kanały linii czerpnej izolować otuliną z wełny mineralnej o gr.40mm.
  - Kanały linii wyrzutowej izolować otuliną z wełny mineralnej o gr.20mm.
  - Kanały linii wywiewnej z pom.higieniczno-sanitarnych bez izolacji.
  - Rewizje na kanałach wentylacyjnych realizowane poprzez zamknięcia na trójnikach.
  - Lokalizację ew.dodatkowych rewizji kanałowych ustalić na etapie realizacji.
  - Rzędne ułożenia kanałów podane na rysunkach linii
  - Rzędne ułożenia kanału podawane do poz. 0,00.

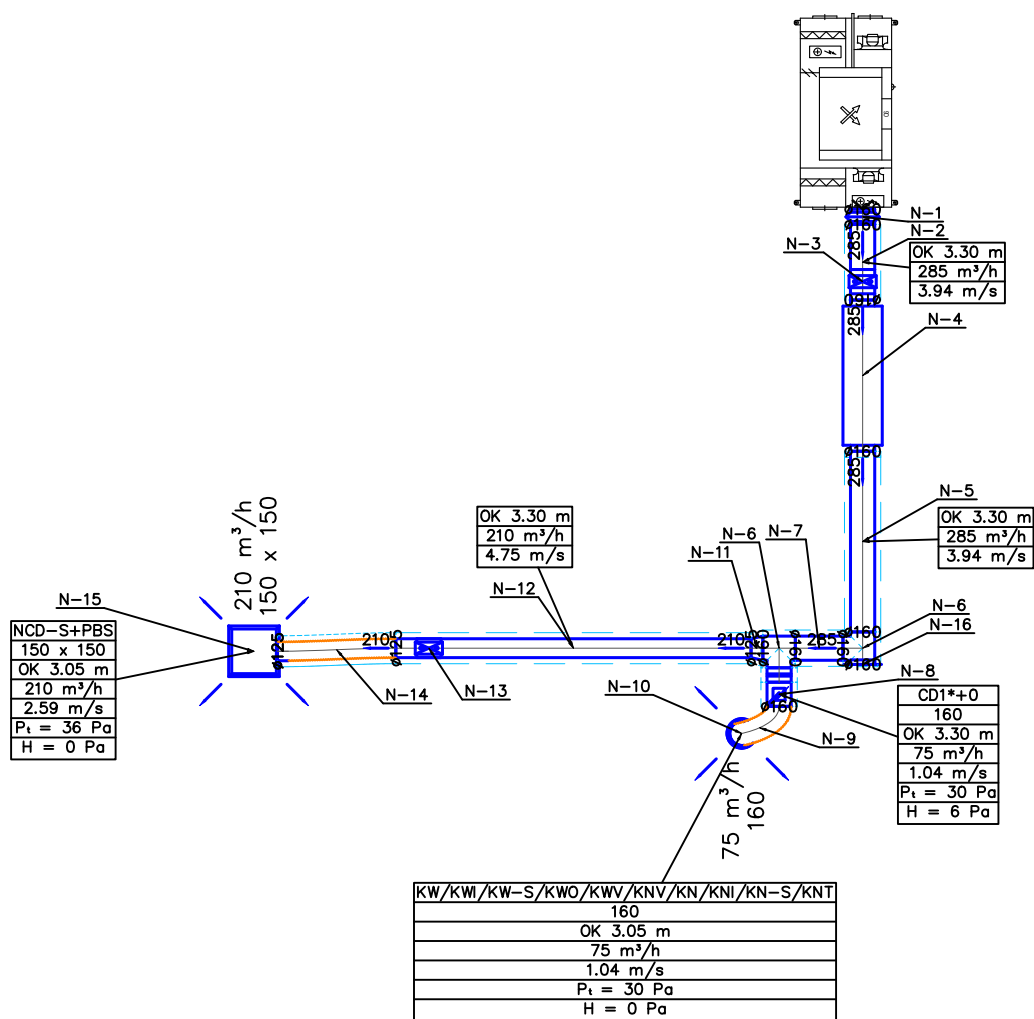
Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail biuro@gierlinski.pl   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:
temat rysunku:	WENTYLACJA-RZUT				1:50
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POO S/09	07.2023		S5
Projektował:					
Sprawdził:					
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail: <a href="mailto:biuro@gierlinski.pl">biuro@gierlinski.pl</a>   tel. 502 669 992	
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej
branża:	Instalacje sanitarne
temat rysunku:	WENTYLACJA-PRZEKRÓJ I-I
skala: 1:50	
Projektował:	imię i nazwisko: MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA
Projektował:	nr uprawnień: WKP/0358/POO S/09
Sprawił:	data: 07.2023
Sprawił:	nr rysunku: 36
Opracował:	
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA

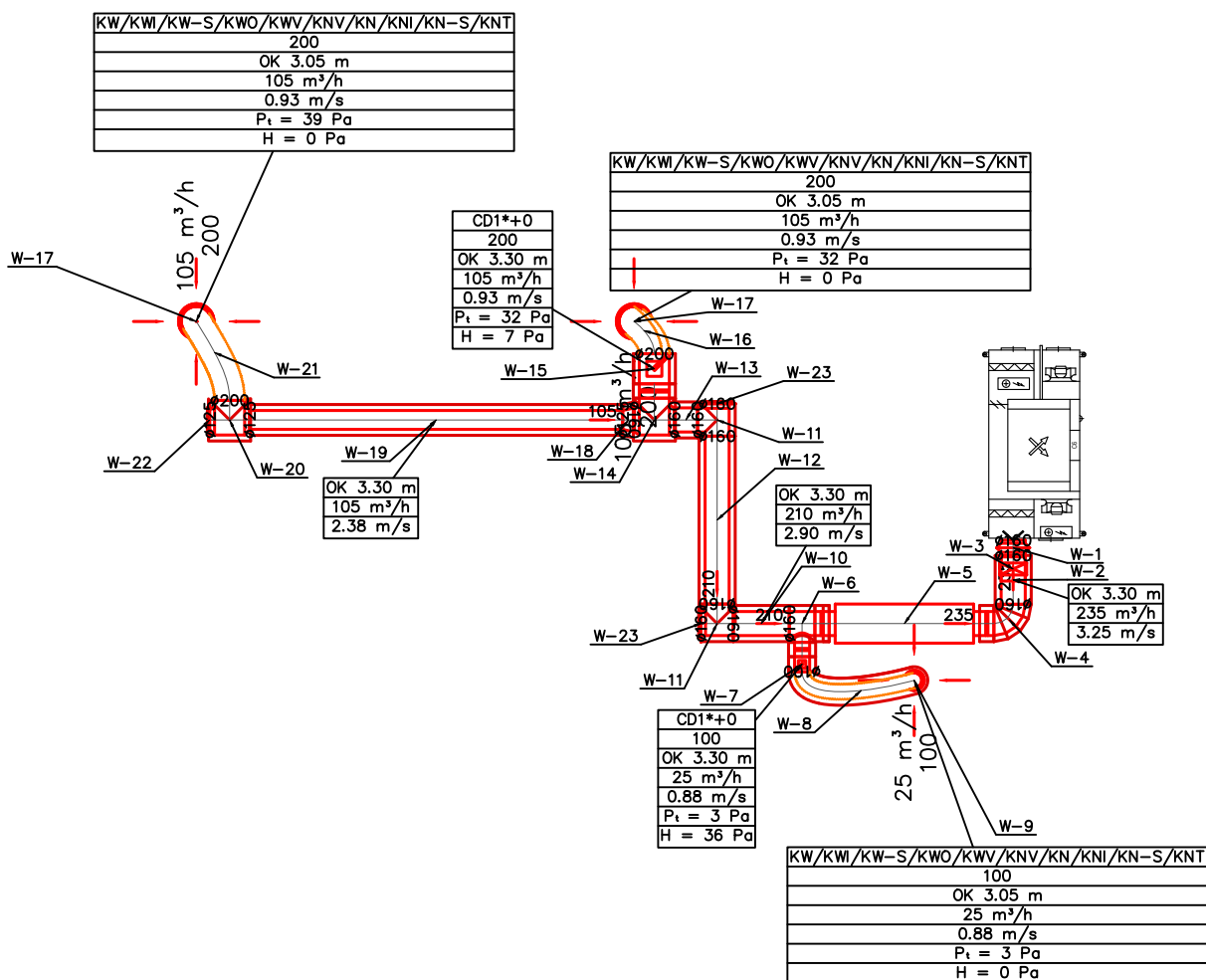


Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
"GOYA" Sławomir Gierliński  
ul. Leśna 1A/16 | 62-023 Robakowo  
e-mail: biuro@gierlinski.pl | tel. 502 669 992

inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik			
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej			
branża:	Instalacje sanitarne			skala:
temat rysunku:	WENTYLACJA-LINIA N			1:50
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POO S/09	07.2023	
Projektował:				
Sprawdził:				
Sprawdził:				
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA			

S-7

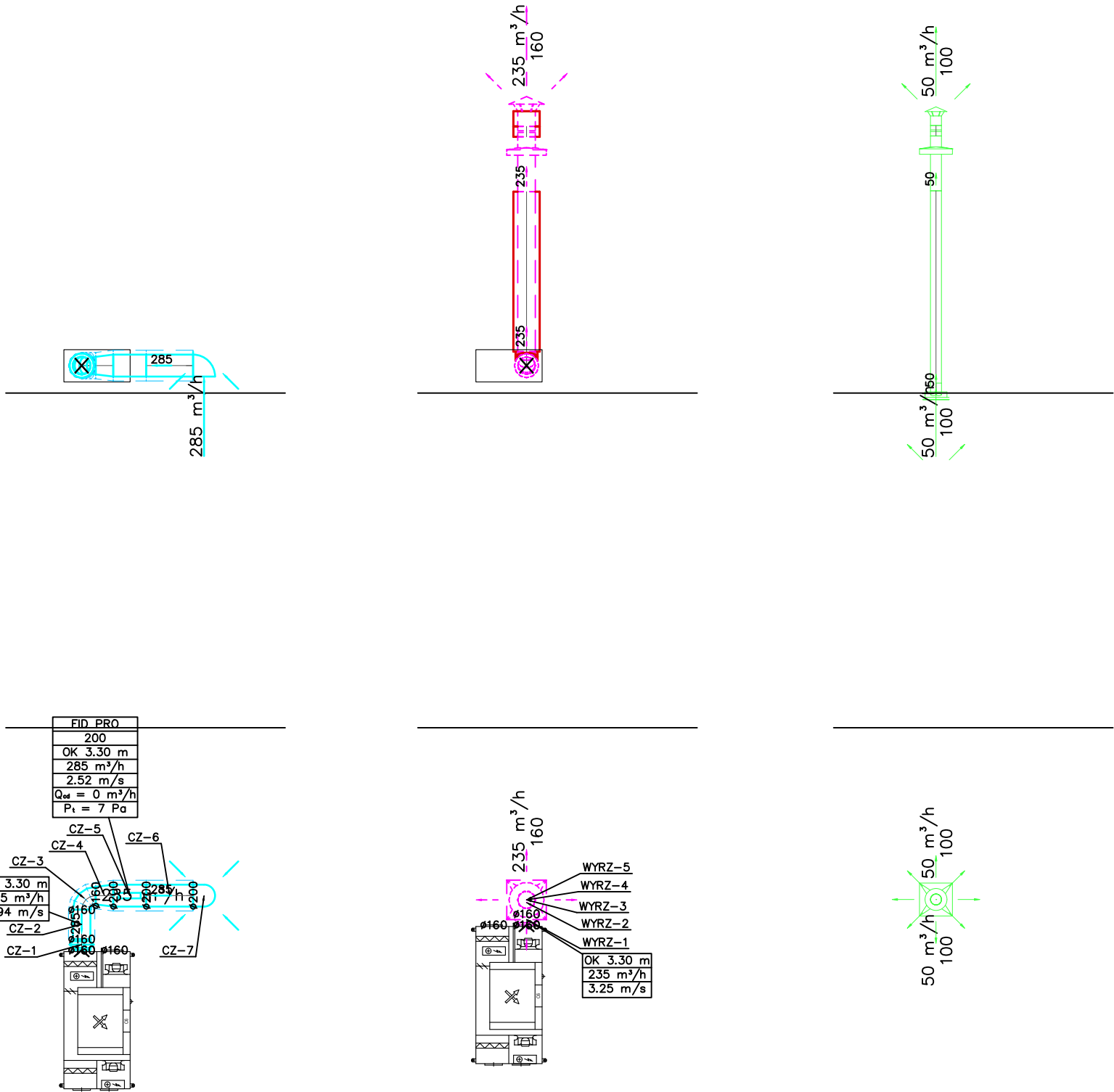


Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
"GOYA" Sławomir Gierliński  
ul. Leśna 1A/16 | 62-023 Robakowo  
e-mail: biuro@gierlinski.pl | tel. 502 669 992

inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik			
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej			
branża:	Instalacje sanitarne			skala:
temat rysunku:	WENTYLACJA-LINIA W			1:50
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POO S/09	07.2023	
Projektował:				
Sprawdził:				
Sprawdził:				
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA			

S-9

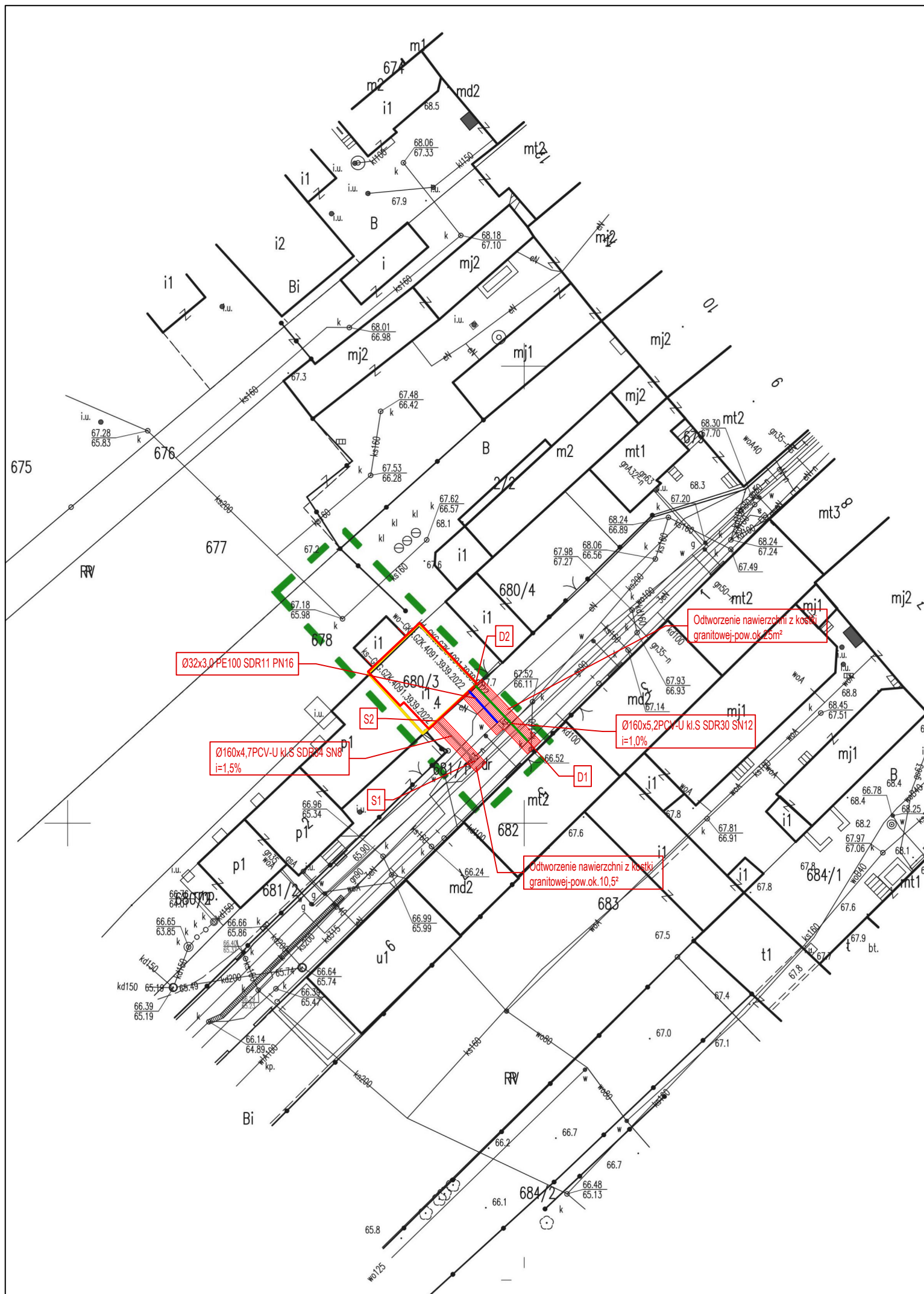


Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail: <a href="mailto:biuro@gierlinski.pl">biuro@gierlinski.pl</a>   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:
temat rysunku:	WENTYLACJA-LINIA CZ, WYRZ, WW				1:50
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POO S/09	07.2023		S-9
Projektował:					
Sprawdził:					
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				





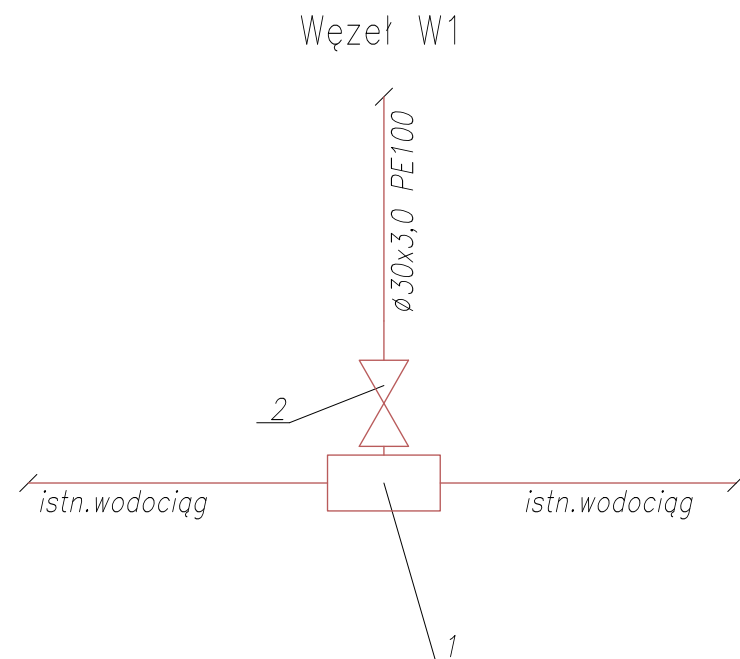


- LEGENDA:
- projektowane przyłącze wodociągowe
  - projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
  - projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej

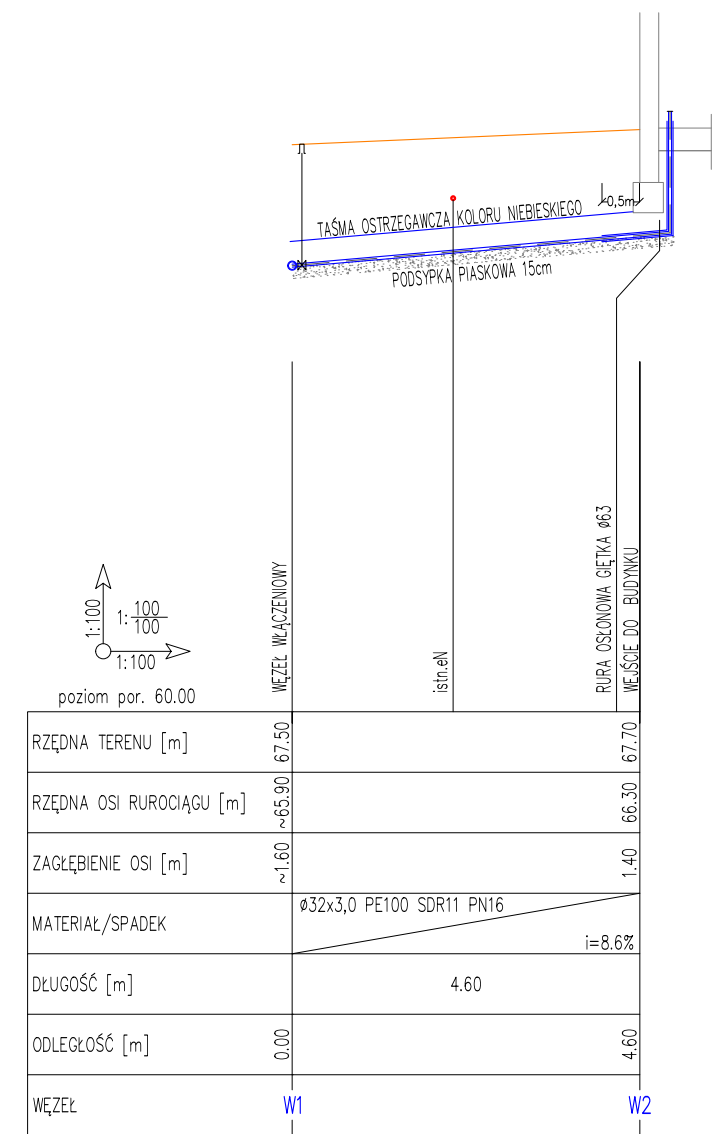
- UWAGA:
- ODTORZENIE NAWIERZCHNI WYKONAĆ ZGODNIE Z ZAPISAMI DECYZJI:  
-537/2022  
-538/2022  
-539/2022
  - Zweryfikować założone rzędne projektowe przed przystąpieniem do prac.
  - PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC WYKONAĆ PROJEKT ORGANIZACJI RUCHU I UZYSKAĆ AKCEPTJĘ UMIG KÓRNIK.

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail: biuro@gierlinski.pl   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:
temat rysunku:	PLAN SYTUACYJNY				1:500
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	nr rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POOS/09	07.2023		S-11
Projektował:					
Sprawdził:					
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



Oznaczenia:  
1—opaska do nawiercania do rur PE na rurę  $\varnothing 110 \text{ PE}$  z GW  $1\frac{1}{4}$ " (np. HAWEX nr 5270)  
2—zasuwa DN1" do przyłączy domowych z GZ  $1\frac{1}{4}$ " i złączem ISO do rur PE $\varnothing 32$  (np. Hawle nr 2800)  
+obudowa teleskopowa (np. Hawle nr 9601)+skrzynka uliczna żeliwna sztywna wg DIN 4056  
**UWAGA!**  
**BRAK DANYCH O ŚREDNICY RUROCIĄGU I MATERIALE DO KTÓREGO BĘDZIE WŁĄCZENIE.**  
**NALEŻY DOKONAĆ ODKRYWKI PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT I EW.SKORYGOWAĆ WĘZEL WŁĄCZENIOWY.**



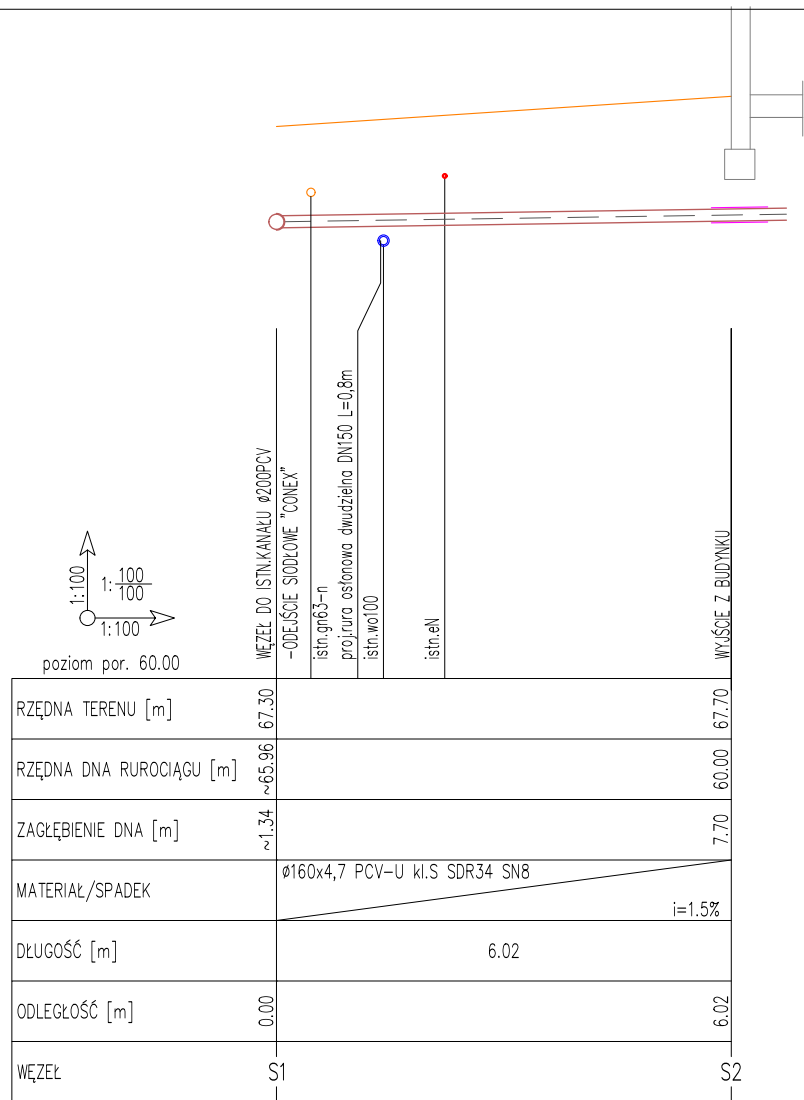
poziom por. 60.00	WĘZEL WŁĄCZENIOWY	istn. eł	PURA OŚCIONOWA GIĘTKA $\varnothing 63$	WEJŚCIE DO BUDYNKU
-------------------	-------------------	----------	--	--------------------

RZĘDNA TERENU [m]	67.50	67.70
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU [m]	~65.90	66.30
ZAGŁĘBIENIE OSI [m]	~1.60	1.40
MATERIAŁ/SPADEK	$\varnothing 32 \times 3,0 \text{ PE100 SDR11 PN16}$	$i=8.6\%$
DŁUGOŚĆ [m]	4.60	
ODLEGŁOŚĆ [m]	0.00	4.60
WĘZEL	W1	W2

- UWAGA!**  
1.RZĘDNE PODANE WZGLĘDEM POZIOMU TERENU.  
2.ODTWORZENIA NAWIERZNI – WG PLANU SYTUACYJNEGO.  
3.Do odwodnienia stosować igłofiltry.  
4.Stosować taśmę bez wkładki metalowej+druk miedziany w osłonie o przekroju  $1 \text{ mm}^2$   
5.W okolicy istn.uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie.

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA "GOYA" Sławomir Gierliński ul. Leśna 1A/16   62-023 Robakowo e-mail: <a href="mailto:biuro@gierlinski.pl">biuro@gierlinski.pl</a>   tel. 502 669 992					
inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala: 1:100
temat rysunku:	PROFIL PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO				1:100
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/P00S/09	07.2023		S-12
Projektował:					
Sprawdził:					
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



#### UWAGA!

- 1.RZĘDNE PODANE WZGLĘDEM POZIOMU TERENU.
- 2.ODTWORZENIA NAWIERZNI – WG PLANU SYTUACYJNEGO.
- 3.Do odwodnienia stosować igłofiltry.
- 4.W okolicy istn.uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie.
- 5.PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC MONTAŻOWYCH DOKONAĆ ODKRYWEK  
II ZWERYFIKOWAĆ RZĘDNE ISTN. I PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA.

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

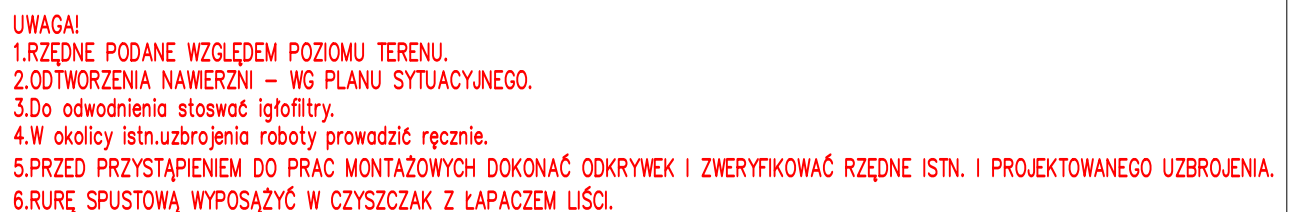
PRACOWNIA PROJEKTOWA

"GOYA" Sławomir Gierliński

ul. Leśna 1A/16 | 62-023 Robakowo

e-mail: biuro@gierlinski.pl | tel. 502 669 992

inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej				
branża:	Instalacje sanitarne				skala:
temat rysunku:	PROFIL PRZYŁĄCZA KAN.SAN.				1: 100 1: 100
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis:	rysunku:
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/POOS/09	07.2023		S-13
Projektował:					
Sprawdził:					
Sprawdził:					
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA				



Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
"GOYA" Sławomir Gierliński  
ul. Leśna 1A/16 | 62-023 Robakowo  
e-mail [biuro@gierlinski.pl](mailto:biuro@gierlinski.pl) | tel. 502 669 992

inwestor:	Miasto i Gmina Kórnik pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik			
obiekt:	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej			
branża:	Instalacje sanitarne			skala:
temat rysunku:	PROFIL PRZYŁĄCZA KAN.DESZCZ.			1: $\frac{100}{100}$
	imię i nazwisko:	nr uprawnień:	data:	podpis
Projektował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA	WKP/0358/P00S/09	07.2023	
Projektował:				
Sprawdził:				
Sprawdził:				
Opracował:	MGR INŻ. IRMINA ZIÓŁKOWSKA			
				rysunku:
				S-14



## ZAŁĄCZNIKI

1. Zestawienie elementów wentylacji – Linia N
2. Zestawienie elementów wentylacji – Linia W
3. Zestawienie elementów wentylacji – Linia CZ
4. Zestawienie elementów wentylacji – Linia WYRZ
5. Zestawienie elementów wentylacji – Linia WW
6. Karta doboru centrali
7. Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
8. Warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej
9. Decyzja nr 537/2022
10. Decyzja nr 538/2022
11. Decyzja nr 539/2022



Nazwa: N  
 Typ: Nawiewny  
 Opis:

Sys.	Nr	Szt.	Typ	Nazwa	Wymiary				Materiał	Pow. [m2]	Pow. całk. [m2]	Producent	Uwagi
N	1	1	CFC*	Okragły króciec elastyczny	d= 160	l= 100				0,00		Ogólne	
N	2	1	TUBE*	Przewód okragły	d1= 160	l1= 0.50 m			ocynk	0,25	0,25	Ogólne	WM 40
N	3	1	IPR-RRD, a=180, b=80, d1=160	Kłapa rewizyjna IPR-RRD	a= 180, b=80, d1=160				Ocynk Z275	0,00		Ogólne	
N	4	1	CS1*	Tłumik kanałowy okragły	d= 160	l= 1000			ocynk	0,00		Ogólne	WM 40
N	5	1	TUBE*	Przewód okragły	d1= 160	l1= 1.20 m			ocynk	0,60	0,60	Ogólne	WM 40
N	6	2	ATE	Symetryczny trójkąt 90 stopni	d1= 160	d3= 160	l1= 215		ocynk	0,23	0,47	Ogólne	WM 40
N	7	1	TUBE*	Przewód okragły	d1= 160	l1= 0.32 m			ocynk	0,16	0,16	Ogólne	WM 40
N	8	1	CD1*+0	Przepustnica okragła	d= 160	l= 160			ocynk	0,00		Ogólne	WM 40
N	9	1	FLEX	Przewód elastyczny	d= 160	l= 0.44 m			aluminium	0,22	0,22	Ogólne	WM 40
N	10	1	KW/KWI/KW-S/KWO/KWV/KNV/KN/KNI/KN-S/KNT	Zawór wentylacyjny	D= 160				Brak	0,00		Ogólne	
N	11	1	USE	Redukcja symetryczna	d1= 160	d2= 125	l1= 78		ocynk	0,08	0,08	Ogólne	WM 40
N	12	1	TUBE*	Przewód okragły	d1= 125	l1= 2.35 m			ocynk	0,92	0,92	Ogólne	WM 40
N	13	1	IPR-RRD, a=180, b=80, d1=125	Kłapa rewizyjna IPR-RRD	a= 180, b=80, d1=125				Ocynk Z275	0,00		Ogólne	
N	14	1	FLEX	Przewód elastyczny	d= 125	l= 0.80 m			aluminium	0,31	0,31	Ogólne	WM 40
N	15	1	NCD-S+PBS	Anemostat prostokątny+Skrzynka rozprężna PBS (z króćcem bocznym)	AxA= 150	BxB= 295	D= 125	BD= 205	k= 1	Brak	0,00	Ogólne	
N	16	1	DFA	Zaślepka żeńska	d1= 160				ocynk	0,04	0,04	Ogólne	WM 40
N		1	MFA	Złączka mufowa	d1= 160				ocynk	0,05	0,05	Ogólne	WM 40

Nazwa: W

Typ: Wywiewny

Opis:

Sys.	Nr	Szt.	Typ	Nazwa	Wymiary			Materiał	Pow. [m2]	Pow. całkow. [m2]	Producent	Uwagi
W	1	1	CFC*	Okrągły króciec elastyczny	d= 160	l= 100			0,00		Ogólne	
W	2	1	TUBE*	Przewód okrągły	d1= 160	l1= 0.33 m		ocynk	0,16	0,16	Ogólne	WM 40
W	3	1	IPR-RRD, a=180, b=80, d1=160	Kłapa rewizyjna IPR-RRD	a= 180, b=80, d1=160			Ocynk Z275	0,00		Ogólne	
W	4	1	BSE	Kolano segmentowe	alfa= 90	r= 0,8	d1= 160	ocynk	0,16	0,16	Ogólne	WM 40
W	5	1	CS1*	Tłumik kanałowy okrągły	d= 160	l= 1000		ocynk	0,00		Ogólne	WM 40
W	6	1	ATE	Symetryczny trójnik 90 stopni	d1= 160	d3= 100	l1= 170	ocynk	0,18	0,18	Ogólne	WM 40
W	7	1	CD1*+0	Przepustnica okrągła	d= 100	l= 100		ocynk	0,00		Ogólne	WM 40
W	8	1	FLEX	Przewód elastyczny	d= 100	l= 0.91 m		aluminium	0,29	0,29	Ogólne	WM 40
W	9	1	KW/KWI/KW-S/KWO/KWV/KNV/KN/KNI/KN-S/KNT	Zawór wentylacyjny	D= 100			Brak	0,00		Ogólne	
W	10	1	TUBE*	Przewód okrągły	d1= 160	l1= 0.37 m		ocynk	0,19	0,19	Ogólne	WM 40
W	11	2	ATE	Symetryczny trójnik 90 stopni	d1= 160	d3= 160	l1= 215	ocynk	0,23	0,47	Ogólne	WM 40
W	12	1	TUBE*	Przewód okrągły	d1= 160	l1= 1.12 m		ocynk	0,56	0,56	Ogólne	WM 40
W	13	1	TUBE*	Przewód okrągły	d1= 160	l1= 0.16 m		ocynk	0,08	0,08	Ogólne	WM 40
W	14	1	ATE	Symetryczny trójnik 90 stopni	d1= 160	d3= 200	l1= 265	ocynk	0,29	0,29	Ogólne	WM 40
W	15	1	CD1*+0	Przepustnica okrągła	d= 200	l= 200		ocynk	0,00		Ogólne	WM 40
W	16	1	FLEX	Przewód elastyczny	d= 200	l= 0.39 m		aluminium	0,24	0,24	Ogólne	WM 40
W	17	2	KW/KWI/KW-S/KWO/KWV/KNV/KN/KNI/KN-S/KNT	Zawór wentylacyjny	D= 200			Brak	0,00		Ogólne	
W	18	1	USE	Redukcja symetryczna	d1= 160	d2= 125	l1= 78	ocynk	0,08	0,08	Ogólne	WM 40
W	19	1	TUBE*	Przewód okrągły	d1= 125	l1= 2.48 m		ocynk	0,97	0,97	Ogólne	WM 40
W	20	1	ATE	Symetryczny trójnik 90 stopni	d1= 125	d3= 200	l1= 265	ocynk	0,24	0,24	Ogólne	WM 40
W	21	1	FLEX	Przewód elastyczny	d= 200	l= 0.68 m		aluminium	0,43	0,43	Ogólne	WM 40
W	22	1	DFA	Zaślepka żeńska	d1= 125			ocynk	0,03	0,03	Ogólne	WM 40
W	23	2	DFA	Zaślepka żeńska	d1= 160			ocynk	0,04	0,08	Ogólne	WM 40
W		1	MFA	Złączka mufowa	d1= 200			ocynk	0,06	0,06	Ogólne	WM 40
W		2	MFA	Złączka mufowa	d1= 160			ocynk	0,05	0,10	Ogólne	WM 40
W		1	MFA	Złączka mufowa	d1= 100			ocynk	0,03	0,03	Ogólne	WM 40

Nazwa: CZ  
 Typ: Czerpny  
 Opis:

Sys.	Nr	Szt.	Typ	Nazwa	Wymiary			Materiał	Pow. [m2]	Pow. całkow. [m2]	Producent	Uwagi
CZ	1	1	CFC*	Okragły króciec elastyczny	d= 160	l= 100			0,00		Ogólne	
CZ	2	1	TUBE*	Przewód okragły	d1= 160	l1= 0.27 m		ocynk	0,13	0,13	Ogólne	WM 40
CZ	3	1	BSE	Kolano segmentowe	alfa= 90	r= 0,8	d1= 160	ocynk	0,16	0,16	Ogólne	WM 40
CZ	4	1	USE	Redukcja symetryczna	d1= 200	d2= 160	l1= 160	ocynk	0,15	0,15	Ogólne	WM 40
CZ	5	1	FID PRO	Kanałowa kłapa wentylacji pożarowej	d= 200	l= 300			0,00		Mercor	kłapa niskooporowa z topikiem
CZ	6	1	TUBE*	Przewód okragły	d1= 200	l1= 0.43 m		ocynk	0,27	0,27	Ogólne	WM 40
CZ	7	1	UVLA, d=200, A=195, B=253, C=62	UVLA Czerpnia – wyrzutnia ścienna do wentylacji z okapnikiem	d= 200, A=195, B=253, C=62			KWS 1.4301	0,00		Ogólne	



**Nazwa:** WYRZ

**Typ:** Wyrzutowy

**Opis:**

Sys.	Nr	Szt.	Typ	Nazwa	Wymiary				Materiał	Pow. [m2]	Pow. całkow. [m2]	Producent	Uwagi
WYRZ	1	1	CFC*	Okrągły króciec elastyczny	d= 160	l= 100				0,00		Ogólne	
WYRZ	2	1	BSE	Kolano segmentowe	alfa= 90	r= 0,8	d1= 160		ocynk	0,16	0,16	Ogólne	WM 20
WYRZ	3	1	TUBE*	Przewód okrągły	d1= 160	l1= 1.46 m			ocynk	0,73	0,73	Ogólne	WM 20
WYRZ	4	1	CRD1*	Podstawa dachowa okrągła	d= 160	l= 500	A= 360	B= 360	ocynk	0,00		Ogólne	WM 20
WYRZ	5	1	CRC1*	Wyrzutnia dachowa okrągła	d= 160	l= 272			ocynk	0,00		Ogólne	WM 20
WYRZ		1	MFA	Złączka mufowa	d1= 160				ocynk	0,05	0,05	Ogólne	WM 20

**Nazwa:** WW

**Typ:** Wyrzutowy

**Opis:**

Sys.	Nr	Szt.	Typ	Nazwa	Wymiary				Materiał	Pow. [m2]	Pow. całkow. [m2]	Producent
WW	3	1	TUBE*	Przewód okrągły	d1= 100	l1= 1.83 m			ocynk	0,58	0,58	Ogólne
WW		1	MFA	Złączka mufowa	d1= 100				ocynk	0,03	0,03	Ogólne
WW	2	1	CRD1*	Podstawa dachowa okrągła	d= 100	l= 500	A= 300	B= 300	ocynk	0,00		Ogólne
WW	1	1	CRC1*	Wyrzutnia dachowa okrągła	d= 100	l= 170			ocynk	0,00		Ogólne

**Nazwa:** WW1

**Typ:** Wywiewny

**Opis:**

Sys.	Nr	Szt.	Typ	Nazwa	Wymiary	Materiał	Kolor	Pow. [m2]	Pow. całk. [m2]	Producent
WW1		1	łazienkowy	Wentylator osiowy	d= 100			0,00		Ogólne

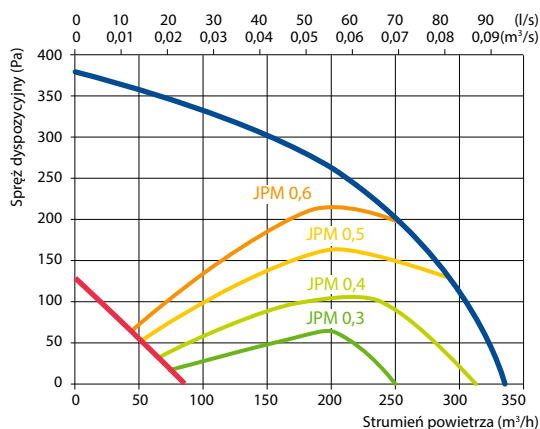
# Domekt R 300 F C8

Maksymalny strumień powietrza (m³/h)	288
Maksymalny strumień powietrza (l/s)	80
Znamionowy przepływ powietrza (m³/s)	0,056
Znamionowa różnica ciśnienia (Pa)	50
JPM (W/(m³/h))	0,32
Sprawność temperaturowa odzysku ciepła (%)	83
Moc nagrzewnicy elektrycznej (kW) / Δt (°C)	1/14,5
Napięcie znamionowe (V)	1~230
Maksymalny prąd obciążenia HE (A)	6,2
Przewód zasilający (mm²)	3×1,5
Pobór mocy przez napęd wentylatora przy przepływie maksymalnym (W)	80
Pobór mocy przez napęd wentylatora przy przepływie znamionowym (W)	32
Poziom mocy akustycznej, L <sub>WA</sub> , dB(A)	40
Poziom ciśnienia akustycznego, L <sub>pA</sub> , dB(A) (3 m)	30
Wymiary filtrów BxHxL (mm)	237×230×46
Wymiary jednostki BxHxL (mm)	630×280×1090
Wymagana przestrzeń do obsługi (mm)	300
Masa (kg)	56



## Wydajność

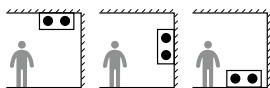
Wykonanie standardowe



## Akcesoria

Przepustnice z siłownikami	AGUJ-M-160+LF230/CM230
Tłumiki akustyczne	A/D AGS-160-50-600-M
	B/C AGS-160-50-900-M
Nagrzewnica wodna	DH-160
PPU	PPU-HW-3R-15-0,4-W2
Zawór 2-drogowy/nagrzewnica w.	VVP47.10-0,4+SSF161.05HF
Chłodnica wodna	DCW-0,4-3
Zawór 2-drogowy/chłodnica w.	VVP47.10-1,6+SSF161.05HF
Czerpnia/wyrzutnia	LD-160
Nagrzewnico-chłodnica wodna	DHCW-160
Chłodnica freonowa	DCF-0,4-3
Agregat chłodzący	MOU-12HFN8+KA8140

Dopuszczalne pozycje montażowe



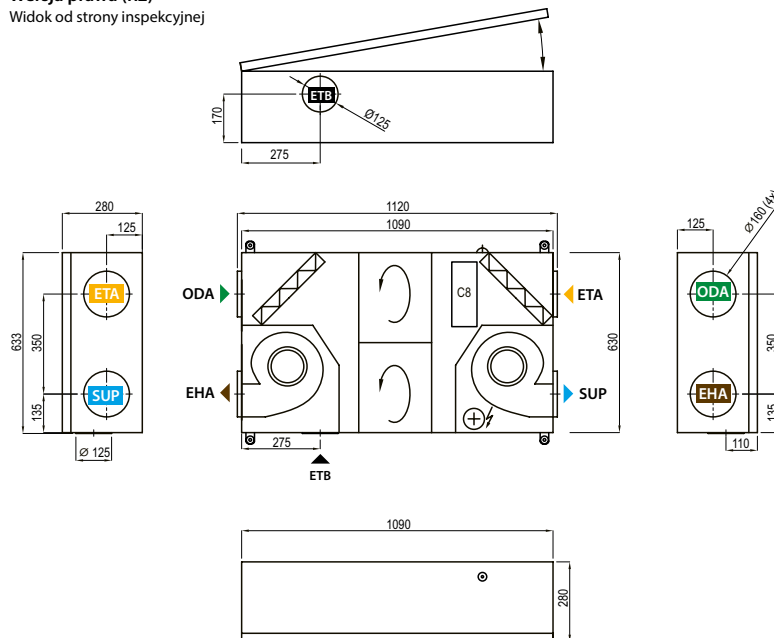
## Sprawność temperaturowa

	Zima					Lato		
Temperatura zewnętrzna (°C)	-23	-15	-10	-5	0	25	30	35
Temp. za odzyskiem ciepła (°C)	14,3	15,6	16,5	17,4	18,2	22,5	23,4	24,2

Dla temperatury wewnętrznej +22 °C, 20 % RH

## Wersja prawa (R2)

Widok od strony inspekcyjnej



## Wersja lewa (L1)



- ODA – czerpnia powietrza
- SUP – powietrze nawiewane
- ETA – powietrze wywiewane
- EHA – wyrzutnia powietrza
- ETB – dodatkowy króciec wyciągowy (obejście: wyciąg bez odzysku ciepła)

Poznań, 20/04/2022

Miasto i Gmina Kórnik  
Pl. Niepodległości 1  
62-035 Kórnik  
Pełnomocnik:  
Biuro Usług Projektowo-  
Inżynierskich  
Bimsystem mgr inż. Zbigniew  
Wróbel  
Adamowo 77  
64-200 Wolsztyn

Dotyczy: *warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej budynku administracji publicznej na terenie działki nr geod. 680/3 przy ul. Wodnej nr 4 w Kórniku (obręb Kórnik).*

W odpowiedzi na wniosek w sprawie wydania warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej budynku administracji publicznej planowanego na działce nr geod. 680/3 zlokalizowanej przy ul. Wodnej 4 w Kórniku (obręb Kórnik) oraz w nawiązaniu do

- wezwania Aquanet S.A. znak: DW/IBM/979/10505/2022 z dnia 02.02.2022 r. oraz przesłanego w dniu 15.02.2022 r. uzupełnienia,
- wezwania nr 2 Aquanet S.A. znak DW/IBM/979/16984/2022 z dnia 22.02.2022 r. oraz przesłanego w dniu 08.03.2022 r. uzupełnienia,
- wezwania nr 3 Aquanet S.A. znak DW/IBM/979/34531/2022 z dnia 11.04.2022 r. oraz przesłanego w dniu 12.04.2022 r. uzupełnienia,

a także mając na uwadze załączony do wniosku plan zabudowy (ostatecznie przesłany mailem z dnia 08.03.2022 r.) informujemy, co następuje:

**I. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej:**

1. Zapotrzebowanie na wodę i miejsce włączenia przyłącza wodociągowego:

Zaopatrzenie w wodę na cele bytowe w ilości wnioskowanej  $Q_{dśr} = 0,5 \text{ m}^3/\text{d}$  i  $q_s = 1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$  przedmiotowego budynku należy przewidzieć z sieci wodociągowej o średnicy 110 mm z rur PVC zlokalizowanej w ul. Wodnej, poprzez budowę przyłącza wodociągowego.

Informujemy, że w naszej ewidencji nie posiadamy danych potwierdzających w sposób jednoznaczny średnicę, materiał oraz przebieg ww. sieci, w związku z powyższym na etapie wstępnym wykonawstwa przyłącza (przed zakupem nawiertki) należy dokonać próbnego odkopu sieci w miejscu planowanego wpięcia, w celu ustalenia jej parametrów (średnicy i materiału) oraz potwierdzenia jej przebiegu.

Nadmieniamy, że z uwagi na wydajność istniejącego systemu wodociągowego i ujęcia wody, przy zwiększonym poborze wody w okresie letnim, okresowo mogą wystąpić spadki ciśnienia w sieci wodociągowej. W związku z powyższym zaleca się używać wodę do podlewania zieleni w godzinach doby cechującej się zmniejszonym zapotrzebowaniem na wodę.

## 2. Parametry i wykonanie przyłącza:

- 2.1 Przyłącze wodociągowe wykonać o średnicy DN 32 (dotyczy średnicy nominalnej) i długości ok. 5 m.
- 2.2 Odległość w świetle między pionowym usytuowaniem przewodów powinna wynosić minimum 30 cm.

## 3. Połączenie przyłącza wodociągowego z siecią wodociągową:

Połączenie należy wykonać poprzez zastosowanie:

- 3.1 opaski do nawiercania pod ciśnieniem (dla odpowiednich rur) z odejściem gwintowanym (konstrukcja z żeliwa sferoidalnego min. GGG-40-DIN1693 zabezpieczone powłoką z farby epoksydowej nakładanej metodą proszkową, o grubości minimum 250µm - max 800 µm), śruby, nakrętki, podkładki ze stali ocynkowanej ogniowo lub podkładki ze stali nierdzewnej A2, za nią zasuwy do przyłącza domowego wykonanej z żywicy POM lub z żeliwa sferoidalnego, z powłoką z farby epoksydowej, nakładanej metodą proszkową, o grubości min. 250 µm - max 800 µm,

lub alternatywnie w przypadku sieci z rur PE:

odejścia siodłowego (trójnik siodłowy) z PE - do nawiercania pod ciśnieniem, zgrzewanego elektrooporowo, z wydłużonym króćcem przyłącznym PE, łączone z zasuwą za pomocą mufy elektrooporowej, za nim zasuwy do przyłączy z króćcami do zgrzewania na rurociągach PE (za zasuwą można stosować złączki rurowe wciskowe do rur z polietylenu PE),

- 3.2 skrzynki ulicznej do zasuwy dla przyłącza domowego, wykonanej z PEHD lub żeliwa z kołnierzem i pokrywą okrągłą o średnicy nie mniejszej niż 150 mm zgodnie z Normą PN-M-74081:1998. Pokrywa skrzynki ulicznej do zasuw, musi być wykonana z żeliwa



szarego EN-GJL-250 zgodnie z PN-EN 1561 o średnicy nie mniejszej niż 150 mm z odpowiednią obudową do zasuw (wraz z drążkiem).

4. Lokalizacja zestawu wodomierzowego z wodomierzem:

Zestaw wodomierzowy należy lokalizować w pomieszczeniu (wysokość pomieszczenia min 1,8 m) na poziomie piwnic/garażu budynku lub na parterze w miejscu wydzielonym, przy czym powinien zaczynać się nie dalej niż w odległości 1,0 m od ściany zewnętrznej budynku (frontowej lub bocznej).

Wodomierz o średnicy DN 20 dostarczany i montowany będzie przez Aquanet S.A.

Odległość między redukcjami winna wynosić 270 mm.

Na instalacji wewnętrznej za zestawem wodomierzowym należy przewidzieć zamontowanie zaworu zwrotnego antyskażeniowego z możliwością poboru próbek wody do badania jej jakości (nie dopuszcza się zaworu zwrotnego antyskażeniowego zintegrowanego z zaworem odcinającym).

## II. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej:

1. Miejsce włączenia przyłącza kanalizacji sanitarnej:

Odprowadzane ścieków bytowych w ilości wnioskowanej  $Q_{\text{dśr}} = 0,1 \text{ m}^3/\text{d}$  z przedmiotowego budynku należy przewidzieć do sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm z rur PVC zlokalizowanej w ul. Wodnej, poprzez budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Informujemy, że w naszej ewidencji nie posiadamy danych potwierdzających w sposób jednoznaczny przebieg ww. sieci, w związku z powyższym na etapie wstępnym wykonawstwa przyłącza wskazane byłoby dokonanie próbnego jej odkopu w miejscu planowanego wpięcia, w celu potwierdzenia jej przebiegu.

2. Parametry i wykonanie przyłącza:

2.1 Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać o średnicy DN 150 lub DN 200 (dotyczy średnicy nominalnej) i długości ok. 6 m.

2.2 Zgodnie z wytycznymi „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne” - aktualne wydanie AQUANET 2020 dla ww. średnic spadek przyłącza wynosi:

- 1,5% ÷ 25% dla rur tworzywowych DN 150 (1,5% ÷ 15% dla innych materiałów),
- 1,0% ÷ 25% dla rur tworzywowych DN 200 (1,0% ÷ 15% dla innych materiałów).

Średnicę i spadek należy dobrać uwzględniając: ilość odprowadzanych ścieków oraz istniejące uzbrojenie (w celu wyeliminowania kolizji wysokościowych).



2.3 Odległość w świetle między pionowym usytuowaniem przewodów powinna wynosić minimum 30 cm.

3. Włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do sieci:

- 3.1 Włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej należy dokonać bezpośrednio w przęśle kanału (włączenie osiowo lub zgodnie z pkt 3.2) poprzez wykonanie otworu wiertnicą i zastosowanie oryginalnych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, dostępnych na rynku, szczelnych połączeń.
- 3.2 Inne przypadki włączeń do kanału wykonać zgodnie z pkt V.4 wytycznych „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne” - wydanie AQUANET 2021.

4. Zakończenie przyłącza kanalizacji sanitarnej:

Przyłącze należy zakończyć rewizją w budynku. Rewizje lokalizuje się w studzienkach prostokątnych pod posadzką, o wymiarach w rzucie 1,0x0,60 m, tuż za pierwszą ścianą zewnętrzną w budynku, w miejscu łatwo dostępnym, lub zamocowane do przegród budowlanych, jeżeli nie występuje wewnętrzna kanalizacja podposadzkowa.

W przypadku wystąpienia przyborów sanitarnych, z których są odprowadzane ścieki w sposób grawitacyjny i zlokalizowanych poniżej powierzchni terenu (w miejscu posadowienia kanału) należy przewidzieć na instalacji zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z zewnętrznej sieci kanalizacyjnej, zgodnie z §124 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju *„w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”*. Ww. urządzenia przeciwwzalewowe należy eksploatować zgodnie z instrukcją producenta.

### III. Informacje formalno-prawne:

1. Z uwagi na ryzyko kolizji z innymi elementami infrastruktury niezbędne jest uzgodnienie usytuowania przyłącza/y w ramach Narady Koordynacyjnej działającej przy Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Franowo 26 w Poznaniu. Niniejsze warunki stanowią podstawę do uzgodnienia trasy przyłącza/y na Naradzie Koordynacyjnej, o której mowa powyżej. W związku z tym należy je dołączyć do wniosku o uzgodnienie trasy przyłącza/y na Naradzie Koordynacyjnej.
2. Przed przystąpieniem do robót, po sporządzeniu planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej (tj. mapy zasadniczej lub mapy do celów projektowych) Inwestor winien złożyć w Aquanet S.A. wniosek *„zgłoszenie zamiaru realizacji przyłącza”*.

Niewniesienie uwag w ciągu 12 dni od daty jego wpływu do Spółki, upoważnia Klienta (Inwestora) do przystąpienia do wykonywania robót przyłączeniowych zgodnie ze zgłoszeniem.

3. Wykonawcą przyłącza/y winna być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.
4. Przyłączy należy wybudować:
  - zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez Aquanet S.A.,
  - zgodnie z obowiązującymi wytycznymi „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne”- wydanie AQUANET, wraz z załącznikami: „Standardy materiałowe do budowy przewodów wodociągowych”, „Standardy materiałowe sieci kanalizacyjnych w obszarze działania Aquanet S.A.” dostępnymi na stronie internetowej [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl),
  - wymaganiami: ustawy Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi,
  - w warunkach posiadania niezbędnych zgód i zezwoleń wynikających z przepisów prawa (w tym zgody wszystkich właścicieli działek, po których przebiegać będzie przyłączy).
5. Klient (Inwestor) lub Wykonawca w imieniu Klienta, z 5 dniowym wyprzedzeniem powinien się umówić na odbiór przyłącza w stanie odkrytym z jednym z pracowników Aquanet S.A. (lista pracowników dostępna w zgłoszeniu zamiaru realizacji przyłącza do sieci).
6. Na odbiorze w stanie odkrytym Klient (Inwestor) lub Wykonawca przekazuje pracownikowi Aquanet S.A. wypełniony i podpisany wniosek o zawarcie umowy dla nowowytbudowanych przyłączy wraz z tytułem prawnym do nieruchomości (dokument do wglądu pracownika Aquanet S.A.) – wniosek dostępny na stronie [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl), w Punkcie Obsługi Klienta lub u pracownika Spółki będącego na odbiorze.
7. W kolejnym kroku, po wizji inspektora w terenie (odbiór techniczny przyłącza w stanie odkrytym) w celu dokonaniu odbioru końcowego przyłącza/y, Klient (Inwestor) lub Wykonawca dostarcza do Spółki:
  - szkic i współrzędne x,y,z,
  - mapę z naniesionym przyłączem potwierdzoną przez ośrodek geodezyjnylub  
mapę z inwentaryzacji geodezyjnej przyłącza z klauzulą geodety uprawnionego wraz z protokołem z pozytywnej weryfikacji prac geodezyjnych (że niniejszy dokument



został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany)

lub

nieaktualizowaną mapę zasadniczą z naniesionym przyłączem,

- dokumentację zdjęciową z realizacji przyłącza (miejsce włączenia, ułożenie przewodu, podejścia wodomierzowego, studni rewizyjnej – jednoznacznie określające miejsce ich wykonania).

Powyższe dokumenty należy dostarczyć do Spółki w **nieprzekraczalnym terminie do 3 miesięcy** od daty odbioru technicznego przyłącza w stanie odkrytym, w celu zweryfikowania poprawności wykonania przyłącza/y względem przedłożonego planu sytuacyjnego, dołączonego do „zgłoszenia zamiaru realizacji przyłącza”.

8. Od momentu odbioru przyłącza w stanie odkrytym do odbioru końcowego Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia zamknięcia zasowy na podłączeniu przyłącza do sieci wodociągowej poprzez nawiertkę lub wcinkę oraz zabezpieczenia przyłącza przed kradzieżą, dewastacją, awarią i niekontrolowanym wypływem wody. Ponowne otwarcie zasowy na przyłączy Inwestor zobowiązany jest zapewnić bezpośrednio przed montażem wodomierza, który następuje nie wcześniej niż po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przyłącza i zawarciu umowy o dostarczanie wody.
9. Warunkiem zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków jest odbiór przyłącza/y przez Aquanet S.A. zgodnie z zasadami dokonywania odbioru przez Aquanet S.A. przyłączy wod. – kan. (załącznik nr 3) oraz podpisanie umowy ze Spółką o dostarczanie wody i o odprowadzanie ścieków.
10. W umowie o dostarczanie wody zawarte będą następujące zapisy:
  - 10.1 Granicą odpowiedzialności Spółki za świadczone usługi jest zawór za wodomierzem głównym na przyłączy do przedmiotowej posesji.
  - 10.2 Przyłącze wybudowane przez Klienta/Inwestora stanowi jego własność.
  - 10.3 Klient odpowiada za eksploatację i usuwanie awarii na przyłączy wodociągowym, którego jest w posiadaniu. Po wykonaniu przyłącza zapisy określające odpowiedzialność stron mogą być zmodyfikowane zgodnie ze zrealizowanym stanem faktycznym i zapisami w protokole odbioru przyłącza.
11. W umowie o odprowadzanie ścieków zawarte będą następujące zapisy:
  - 11.1 Granicą odpowiedzialności Aquanet S.A. za odbiór ścieków stanowi rewizja w budynku.
  - 11.2 Przyłącze wybudowane przez Klienta/Inwestora stanowi jego własność.

- 11.3 Klient odpowiada za eksploatację i usuwanie awarii na przyłączy kanalizacyjnym, którego jest w posiadaniu. Po wykonaniu przyłącza zapisy określające odpowiedzialność stron mogą być zmodyfikowane zgodnie ze zrealizowanym stanem faktycznym i zapisami w protokole odbioru przyłącza.
12. Jednocześnie informujemy, że ma Pan/Pani możliwość realizacji przyłącza/y na podstawie zgłoszenia do organu architektoniczno-budowlanego (na podstawie projektu wykonanego przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia, działającego na zlecenie Inwestora/Klienta). Spółka sugeruje realizację przyłącza/y w trybie zgłoszenia na terenach mocno zurbanizowanych, gdzie na etapie uzgodnienia projektu przyłącza/y zaistnieje możliwość weryfikacji/uniknięcia kolizji wysokościowych.
13. Na życzenie Wnioskodawcy istnieje możliwość wykonania usługi uzgodnienia projektu przyłączy wod.-kan. przez Aquanet S.A. (usługa bezpłatna).

Warunki przyłączenia ważne są dwa lata.

**Załączniki:**

- 1) Plan zabudowy
- 2) Mapa - opracowanie przebiegu sieci: Aquanet S.A., Lokalny System Informacji o Terenie nr ew. 30.0002.2010, skala 1 : 500.
- 3) Zasady dokonywania odbioru przez Aquanet S.A. przyłączy wod. – kan.

*Sprawę prowadziła: Miłoslawa Kaptur, tel. 885-989-535  
e-mail: miloslawa.kaptur@aquanet.pl*

*dokument zatwierdziła  
Miłoslawa Kaptur  
specjalista ds. warunków technicznych*

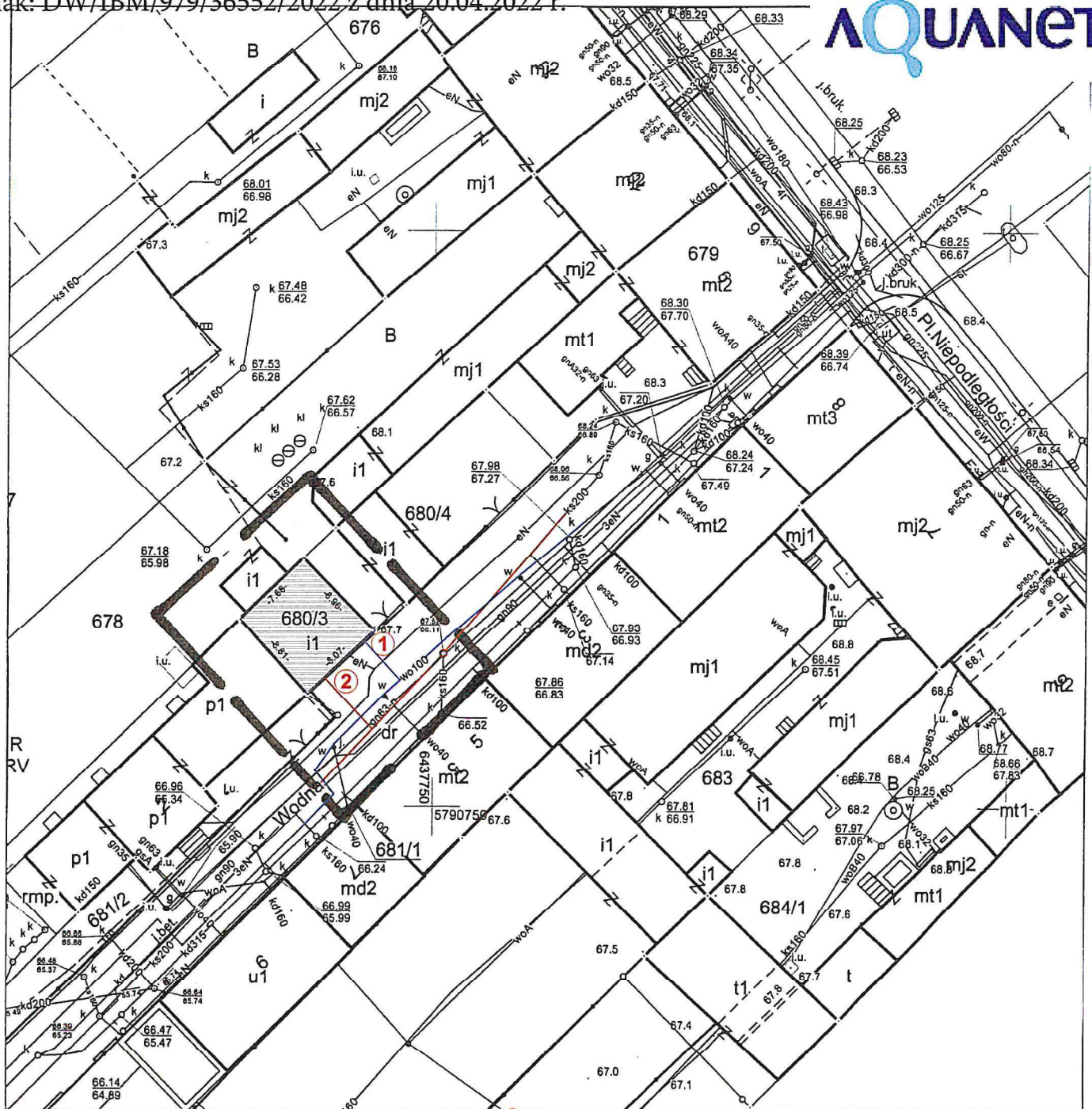


# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Załącznik nr 1 do warunków przyłączenia skala 1: 500

znak: DW/IBM/979/36552/2022 z dnia 20.04.2022 r.

**AQUANET**



**GKG.GZZ.4071.330.2022**

**Miejscowość : Kórnik**

**Jednostka : 302109\_4, Kórnik**

**Obręb : 302109\_4.0002 Kórnik**

**Układ współrzędnych : 2000**

**Układ wysokości : PL-KRON86-NH**

**Służebności : nie badano**

**Stan aktualny na dzień : 19.01.2022 r.**

- 1 Planowane usytuowania przyłącza podociągowego
- 2 Planowane usytuowania przyłącza kanalizacyjnego

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany, w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	<b>GKG.GZZ.4071.330.2022</b>
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	<b>Starosta Powiatu Poznańskiego</b>
Wykonawca prac geodezyjnych	<b>Usługi Geodezyjno-Kartograficzne Mieloch Marek 62-023 Borówiec, ul. Główna 25 601 542 014 NIP:7851186439 REGON: 631046232</b>
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	<b>Protokół nr.: 1 z dnia 04.02.2022 r.</b>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	<b>Łukasz Swiniński Nr uprawnień 22143</b>

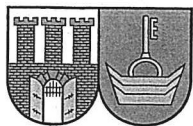
Obszar aktualizacji: \_\_\_\_\_

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
Marek Mieloch  
62-023 Gądk, Borówiec, ul. Główna 25  
tel. 61 617 13 18, kom. 601 542 014  
NIP: 785-118-64-39, REGON: 631046232

**Łukasz Swiniński**  
GEODEZJA I KARTOGRAFIA  
nr upr. 22143

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.



# URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK

WYDZIAŁ INWESTYCJI | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

Kórnik, dnia 19 stycznia 2022 r.

Nasz znak: WB2-WI.7013.22.2021

Nr ewid.: 10080.2022

## Biuro Usług Projektowo – Inżynierskich

**BIMsystem**

Zbigniew Wróbel

Adamowo 77

64-200 Wolsztyn

Urząd Miasta i Gminy Kórnik niniejszym określa warunki techniczne realizacji odwodnienia projektowanej przebudowy budynku administracyjnego przy ul. Wodnej 4 w Kórniku:

1. Rurę spustową, w lokalizacji wynikającej z opracowania budowlanego, zakończyć w nawierzchni drogowej syfonem żeliwnym typu geiger, z osadnikiem.
2. Przyłącze, niezależnie od obliczeń bilansu zlewni i przepływu wody opadowej projektować z rur średnicy Dn200. Rurociąg przyłącza projektować z rur litych PVC-U lub PP o klasie min SN8. Stosowanie wyższych klas wytrzymałości na ściskanie lub zmiany materiałowe, uzasadnione głębokościami przykrycia rurociągów, uzgodnić z Inwestorem na etapie opracowania projektowego.
3. Włączenia przyłącza w istniejącą sieć kanalizacji deszczowej PVC315 dokonać poprzez montaż trójnika 315/200/45. Jeżeli projektowane spadki i przykrycia pozwolą, włączenie można projektować siodłem typu connex 200, montowanym na górę rury PVC315.
4. Wszelkie odtworzenia nawierzchni wykonać zgodnie z istniejącymi warstwami podbudowy i spadkami. Odtworzenia realizować w stylistyce i kolorystyce istniejącej kostki betonowej nova-granit.
5. Dokumentacja projektowa, w szczególności lokalizacja urządzeń, sposób prowadzenia robót w pasie drogowym oraz ustalenie zakresu odtworzenia nawierzchni, podlegają uzgodnieniu administratora drogi gminnej, tj.: tutejszego Urzędu.
6. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie aprobaty lub certyfikaty oraz deklaracje dopuszczające ich zastosowanie.
7. Konieczność zaprojektowania urządzeń podczyszczania wód opadowych należy uzależnić od przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019, poz. 1311).
8. Niniejsze warunki ważne są przez okres 3 lat od daty ich wydania.

### Sprawę prowadzi:

Szymon Szydłowski

Wydział Inwestycji UMiG Kórnik

61-817 04 11 w. 654

e-mail: inwestycje@kornik.pl

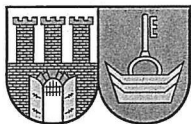
Kierownik Wydziału Inwestycji

*Joanna Grzybowska*

### Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział EIT w miejscu
3. a/a



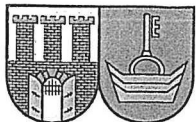


## KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 roku, str. 1) zwanego dalej „ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych”, informuję, że:

- Administratorem danych jest Miasto i Gmina Kórnik reprezentowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z siedzibą: Urząd Miasta i Gminy Kórnik, 62-035 Kórnik, Plac Niepodległości 1.
- Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest poprzez nr telefonu – 61 8170-411 wew. 672, adres poczty elektronicznej: [abi@umig.kornik.pl](mailto:abi@umig.kornik.pl) lub pisemnie na adres siedziby Urzędu wskazany pod lit. a.
- Dane osobowe będą przetwarzane w celu lub są niezbędne dla:
  - realizacji zadań ustawowych na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy Ordynacja podatkowa i innych przepisów prawa niezbędnych do realizacji zadań ustawowych;
  - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania danych osobowych oraz w celach archiwalnych na zasadach określonych według obowiązującej instrukcji kancelaryjnej.
- Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przenoszenia praw.
- Podanie danych osobowych może być obligatoryjne na mocy przepisu prawa, niepodanie danych w zakresie wymaganym przez Administratora może skutkować odmową podjęcia współpracy przez Administratora.
- Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
- Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny dla realizacji celów przetwarzania określonych powyżej lub zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa. Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione wyłącznie podmiotom, z którymi zostały zawarte umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, jak również podmiotom i osobom na ich prawnie uzasadnione żądanie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
- Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą też poddawane procesowi profilowania.





**WB2-ET.6853.537.2022**

Kórnik, dnia 02.01.2023 r.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Kórnik

## **DECYZJA nr 537/2022**

Na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2022.2000-j.t.) oraz art. 39 ust. 3 i ust.5, art. 40 ust.1 i 2 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu **02.12.2022 r.** przez:

**Biuro Usług Projektowo-Inżynierskich**

**BIMsystem mgr inż. Zbigniew Wróbel**

**ul. Gen. Wł. Sikorskiego 12/B1**

**09-410 Płock**

działając z upoważnienia:

**Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik**

**Urząd Miasta i Gminy Kórnik**

**Pl. Niepodległości 1**

**62-035n Kórnik**

## **UZGADNIA SIĘ**

lokalizację projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej do obsługi dz. ewid. nr 680/3 w pasie drogowym drogi gminnej – ul. Wodnej (dz. ewid. nr 681/1) w miejscowości Kórnik, zgodnie z przedłożoną mapą zasadniczą z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Prace wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi.
2. Roboty należy wykonać bez powodowania zbędnych utrudnień w ruchu na drodze oraz przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do pieszych.
3. Infrastrukturę należy ułożyć na głębokości pozwalającej na budowę chodnika, brakujących mediów.
4. Nie wyraża się zgody na lokalizację w pasie drogowym urządzeń wyniesionych ponad teren lub jezdnię.
5. Należy zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych. W miejscu kolizji prace należy prowadzić ręcznie.
6. Należy unikać prowadzenia robót w okresie zimowym.
7. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącym drzewostanem należy zwrócić się do wydz. Ochrony Środowiska i Rolnictwa w tut. Urzędzie, zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916-j.t.). Przedmiotowe zadanie inwestor jest zobowiązany zrealizować na własny koszt.
8. Wymagany wskaźnik zagęszczenia gruntu sprawdzić laboratoryjnie (0.98). W przypadku występowania w obrębie wykopu gruntów spoistych w stanie plastycznym lub organicznych, należy dokonać ich wymiany na grunty mineralne niespoiste.
9. Po zakończeniu robót zniszczone warstwy podbudowy, nawierzchni, pozostałe elementy pasa drogowego oraz konstrukcje rowów przydrożnych, a w szczególności nawierzchnię z kostki granitowej należy przywrócić do stanu poprzedniego.
10. Wszelkie prace na obiektach podlegających gwarancji wykonać należy wyłącznie za zgodą gwaranta i beneficjenta gwarancji.
11. Całość prac rozbiórkowych nawierzchni kamiennych prowadzić ręcznie, bez używania sprzętu mechanicznego. Materiał granitowy z rozbiórki zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zagubieniem. Nawierzchnie granitowe sąsiadujące z wykopem zabezpieczyć przed zabrudzeniem. Zarządca pasa drogowego nie posiada zapasu materiału granitowego – w przypadku uszkodzenia, Wykonawca musi sprowadzić materiał, który importowany był spoza terenu Unii Europejskiej.
12. W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy i remontu w/w drogi projektowana infrastruktura techniczna zostanie przełożona na koszt jej właściciela na

warunkach wynikających z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.).

13. O pozwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym, związanych z wyrażoną w niniejszej decyzji zgodą oraz pobieranie opłat za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej należy się zwrócić do tut. Urzędu zgodnie z § 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 poz.1264).

Do wniosku należy dołączyć:

- oświadczenie o posiadanym pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych lub zamiaru budowy przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych, dla których sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  - szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz wymiary zewnętrzne rzutu poziomego lokalizowanej infrastruktury,
  - projekt oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym, jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowej infrastruktury wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.
  - ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu.
14. Opłaty, o których mowa w pkt. 12 za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczanie w pasie drogowym infrastruktury technicznej zostaną naliczone na podstawie Uchwały Rady Miasta i Gminy Kórnik obowiązującej na dzień wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego.
15. Opłata roczna za umieszczenie wskazanego urządzenia infrastruktury technicznej obciążała będzie właściciela urządzenia, a w przypadku zmiany właściciela obciążany będzie każdy następca prawny.
16. Uzgodnienie lokalizacji urządzenia w pasie drogowym wydane niniejszą decyzją wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od daty wydania niniejszej decyzji budowa przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej nie została rozpoczęta. Jeżeli jednak w czasie obowiązywania tej decyzji inwestor dokonał zgłoszenia budowy, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186-j.t.) wówczas niniejsza decyzja zachowuje ważność do czasu określonego tym przepisem – do wykonywania robót budowlanych można przystąpić jeżeli w terminie 30 dni od daty doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie sprzeciwu i nie później niż po upływie 2 lat, od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Integralną część niniejszej decyzji stanowi plan sytuacyjny opatrzony przez tut. Urząd klauzulą uzgadniającą.
17. Niniejsza decyzja jest równoznaczna ze zgodą zarządcy ww. drogi na dysponowanie na cele budowlane działką/działkami o której mowa w podstawie przedmiotowej decyzji wyłącznie na czas wykonywania robót, przy spełnieniu ww. warunków.

## UZASADNIENIE

Decyzja uzgadniająca lokalizację przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym drogi została wydana w oparciu o art. 39 ust. 3 i ust.5, art. 40 ust.1 i 2 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.).

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z pkt. 44, ppkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U.2019.1000-j.t.).

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 roku, str. 1) zwanego dalej „ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych”, informuję, że:

- a) Administratorem danych jest Miasto i Gmina Kórnik reprezentowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z siedzibą: Urząd Miasta i Gminy Kórnik, 62-035 Kórnik, Plac Niepodległości 1.
- b) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest poprzez nr telefonu – 61 8170-411 wew. 672, adres poczty elektronicznej: [abi@umig.kornik.pl](mailto:abi@umig.kornik.pl) lub pisemnie na adres siedziby Urzędu wskazany pod lit. a.
- c) Dane osobowe będą przetwarzane w celu lub są niezbędne dla:
  - realizacji zadań ustawowych na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy Ordynacja podatkowa i innych przepisów prawa niezbędnych do realizacji zadań ustawowych;
  - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- d) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania danych osobowych oraz w celach archiwalnych na zasadach określonych według obowiązującej instrukcji kancelaryjnej.
- e) Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przenoszenia praw.
- f) Podanie danych osobowych może być obligatoryjne na mocy przepisu prawa, niepodanie danych w zakresie wymaganym przez Administratora może skutkować odmową podjęcia współpracy przez Administratora.
- g) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
- h) Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny dla realizacji celów przetwarzania określonych powyżej lub zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa. Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione wyłącznie podmiotom, z którymi zostały zawarte umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, jak również podmiotom i osobom na ich prawnie uzasadnione żądanie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
- i) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą też poddawane procesowi profilowania.

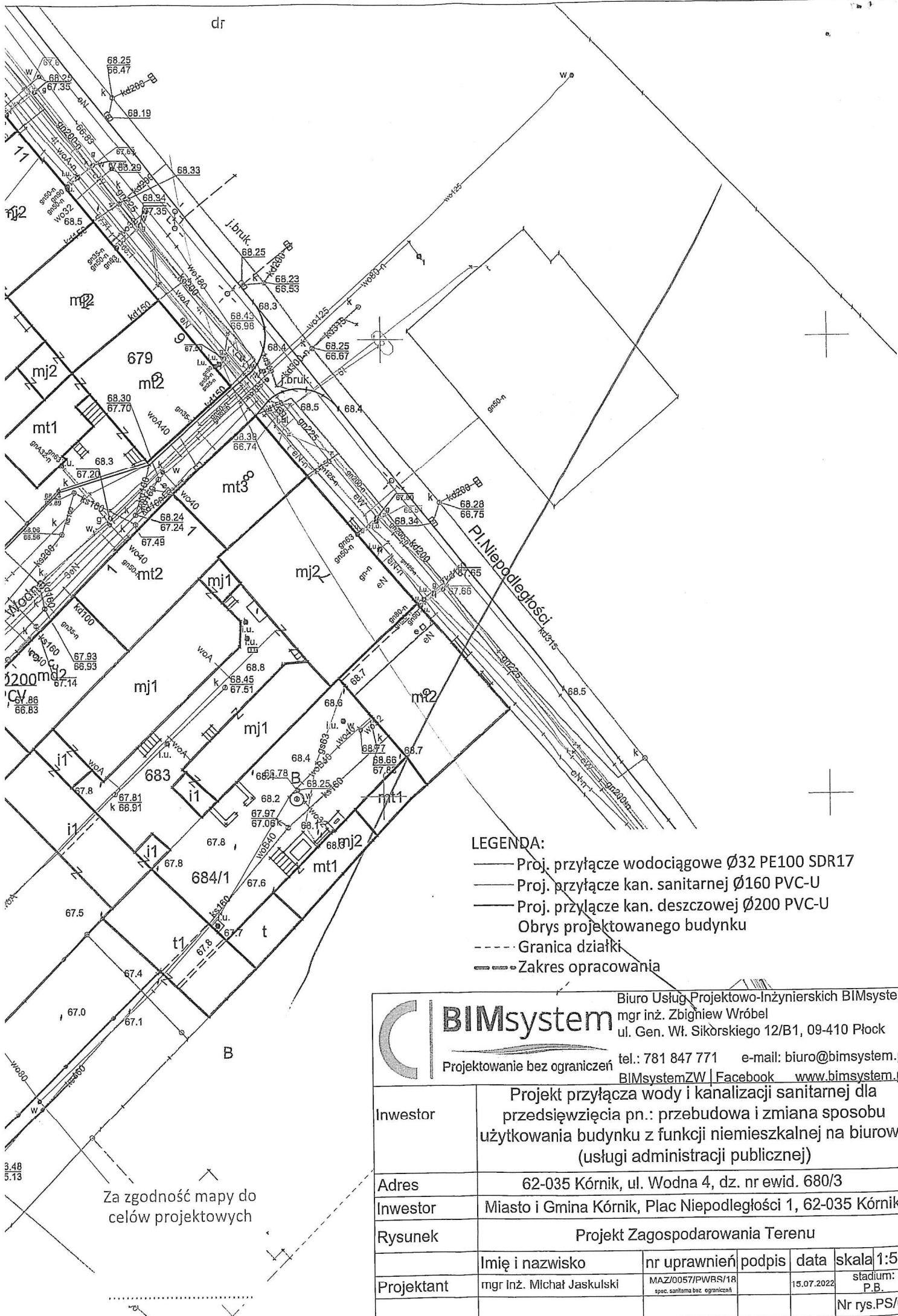
### Otrzymuje:

1/ Adresat  
2/ a/a

Sprawę prowadzi:  
Karina Majchrzak  
tel. 61 8170-411 w. 588

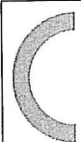
Z upoważnienia Burmistrza  
Kierownik Wydziału Eksploatacji  
Infrastruktury Technicznej

*Anna Bórowiak*



LEGENDA:

- Proj. przyłącze wodociągowe Ø32 PE100 SDR17
- Proj. przyłącze kan. sanitarnej Ø160 PVC-U
- Proj. przyłącze kan. deszczowej Ø200 PVC-U
- Obrys projektowanego budynku
- - - Granica działki
- Zakres opracowania



**BIMsystem**

Biurowo Usług Projektowo-Inżynierskich BIMsystem  
mgr inż. Zbigniew Wróbel  
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 12/B1, 09-410 Płock

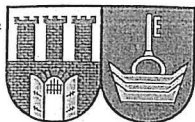
Projektowanie bez ograniczeń

tel.: 781 847 771 e-mail: biuro@bimsystem.pl  
BIMsystemZW | Facebook www.bimsystem.pl

Inwestor	Projekt przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej dla przedsięwzięcia pn.: przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej na biurowo (usługi administracji publicznej)				
Adres	62-035 Kórnik, ul. Wodna 4, dz. nr ewid. 680/3				
Inwestor	Miasto i Gmina Kórnik, Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik				
Rysunek	Projekt Zagospodarowania Terenu				
Projektant	Imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis	data	skala 1:50
	mgr inż. Michał Jaskulski	MAZ/0057/PWRS/18 spec. sanitarna bez ograniczeń		15.07.2022	stadium: P.B.
					Nr rys. PS/C

Za zgodność mapy do celów projektowych





**WB2-ET.6853.538.2022**

Kórnik, dnia 02.01.2023 r.

**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy Kórnik**     **DECYZJA nr 538/2022**

Na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2022.2000-j.t.) oraz art. 39 ust. 3 i ust.5, art. 40 ust.1 i 2 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu **02.12.2022 r.** przez:

**Biuro Usług Projektowo-Inżynierskich BIMsystem**

**Zbigniew Wróbel**

**ul. Gen. Wł. Sikorskiego 12/B1, 09-410 Płock**

działając z upoważnienia:

**Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik**

**Urząd Miasta i Gminy Kórnik**

**Pl. Niepodległości 1, 62-035n Kórnik**

## UZGADNIA SIĘ

lokalizację projektowanego przyłącza wodociągowego do obsługi dz. ewid. nr 680/3 w pasie drogowym drogi gminnej – ul. Wodnej (dz. ewid. nr 681/1) w miejscowości Kórnik, zgodnie z przedłożoną mapą zasadniczą z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Prace wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi.
2. Roboty należy wykonać bez powodowania zbędnych utrudnień w ruchu na drodze oraz przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do pieszych.
3. Infrastrukturę należy ułożyć na głębokości pozwalającej na budowę brakujących mediów.
4. Nie wyraża się zgody na lokalizację w pasie drogowym urządzeń wyniesionych ponad teren lub jezdnię.
5. Należy zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych. W miejscu kolizji prace należy prowadzić ręcznie.
6. Należy unikać prowadzenia robót w okresie zimowym.
7. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącym drzewostanem należy zwrócić się do wydz. Ochrony Środowiska i Rolnictwa w tut. Urzędzie, zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916-j.t.). Przedmiotowe zadanie inwestor jest zobowiązany zrealizować na własny koszt.
8. Wymagany wskaźnik zagęszczenia gruntu sprawdzić laboratoryjnie (0.98). W przypadku występowania w obrębie wykopu gruntów spoistych w stanie plastycznym lub organicznych, należy dokonać ich wymiany na grunty mineralne niespoiste.
9. Po zakończeniu robót zniszczone warstwy podbudowy, nawierzchni, pozostałe elementy pasa drogowego oraz konstrukcje rowów przydrożnych, a w szczególności nawierzchnię z kostki granitowej należy przywrócić do stanu poprzedniego.
10. Wszelkie prace na obiektach podlegających gwarancji wykonać należy wyłącznie za zgodą gwaranta i beneficjenta gwarancji.
11. Całość prac rozbiórkowych nawierzchni kamiennych prowadzić ręcznie, bez używania sprzętu mechanicznego. Materiał granitowy z rozbiórki zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zagubieniem. Nawierzchnie granitowe sąsiadujące z wykopem zabezpieczyć przed zabrudzeniem. Zarządca pasa drogowego nie posiada zapasu materiału granitowego – w przypadku uszkodzenia, Wykonawca musi sprowadzić materiał, który importowany był spoza terenu Unii Europejskiej.

12. W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy i remontu w/w drogi projektowana infrastruktura techniczna zostanie przełożona na koszt jej właściciela na warunkach wynikających z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.).
13. O pozwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym, związanych z wyrażoną w niniejszej decyzji zgodą oraz pobieranie opłat za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej należy się zwrócić do tut. Urzędu zgodnie z § 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 poz.1264).
- Do wniosku należy dołączyć:
- oświadczenie o posiadanym pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych lub zamiaru budowy przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych, dla których sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  - szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz wymiary zewnętrzne rzutu poziomego lokalizowanej infrastruktury,
  - projekt oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym, jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowej infrastruktury wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.
  - ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu.
14. Opłaty, o których mowa w pkt. 12 za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczanie w pasie drogowym infrastruktury technicznej zostaną naliczone na podstawie Uchwały Rady Miasta i Gminy Kórnik obowiązującej na dzień wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego.
15. Opłata roczna za umieszczenie wskazanego urządzenia infrastruktury technicznej obciążała będzie właściciela urządzenia, a w przypadku zmiany właściciela obciążany będzie każdy następca prawny.
16. Uzgodnienie lokalizacji urządzenia w pasie drogowym wydane niniejszą decyzją wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od daty wydania niniejszej decyzji budowa przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej nie została rozpoczęta. Jeżeli jednak w czasie obowiązywania tej decyzji inwestor dokonał zgłoszenia budowy, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186-j.t.) wówczas niniejsza decyzja zachowuje ważność do czasu określonego tym przepisem – do wykonywania robót budowlanych można przystąpić jeżeli w terminie 30 dni od daty doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie sprzeciwu i nie później niż po upływie 2 lat, od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Integralną część niniejszej decyzji stanowi plan sytuacyjny opatrzony przez tut. Urząd klauzulą uzgadniającą.
17. **Niniejsza decyzja jest równoznaczna ze zgodą zarządcy ww. drogi na dysponowanie na cele budowlane działką/działkami o której mowa w osnowie przedmiotowej decyzji wyłącznie na czas wykonywania robót, przy spełnieniu ww. warunków.**

## UZASADNIENIE

Decyzja uzgadniająca lokalizację przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym drogi została wydana w oparciu o art. 39 ust. 3 i ust.5, art. 40 ust.1 i 2 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.).

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z pkt. 44, ppkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U.2021.1923-j.t.).

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnie rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 roku, str. 1) zwanego dalej „ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych”, informuję, że:

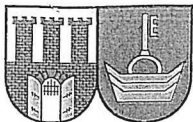
- a) Administratorem danych jest Miasto i Gmina Kórnik reprezentowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z siedzibą: Urząd Miasta i Gminy Kórnik, 62-035 Kórnik, Plac Niepodległości 1.
- b) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest poprzez nr telefonu – 61 8170-411 wew. 672, adres poczty elektronicznej: [abi@umig.kornik.pl](mailto:abi@umig.kornik.pl) lub pisemnie na adres siedziby Urzędu wskazany pod lit. a.
- c) Dane osobowe będą przetwarzane w celu lub są niezbędne dla:
  - realizacji zadań ustawowych na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy Ordynacja podatkowa i innych przepisów prawa niezbędnych do realizacji zadań ustawowych;
  - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- d) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania danych osobowych oraz w celach archiwalnych na zasadach określonych według obowiązującej instrukcji kancelaryjnej.
- e) Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przenoszenia praw.
- f) Podanie danych osobowych może być obligatoryjne na mocy przepisu prawa, niepodanie danych w zakresie wymaganym przez Administratora może skutkować odmową podjęcia współpracy przez Administratora.
- g) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
- h) Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny dla realizacji celów przetwarzania określonych powyżej lub zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa. Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione wyłącznie podmiotom, z którymi zostały zawarte umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, jak również podmiotom i osobom na ich prawnie uzasadnione żądanie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
- i) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą też poddawane procesowi profilowania.

Otrzymuje:  
1/ Adresat  
2/ a/a

Sprawa prowadzi:  
Sonia Obiegalka-Rybs  
tel. 61 8170-411 w. 691

z up. Burmistrza  
*Bronisław Dominiak*  
Burmistrz





**WB2-ET.6853.539.2022**

Kórnik, dnia 02.01.2023 r.

**BURMISTRZ**

Miasta i Gminy Kórnik

**DECYZJA nr 539/2022**

Na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2022.2000-j.t.) oraz art. 39 ust. 3 i ust.5, art. 40 ust.1 i 2 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu **02.12.2022 r.** przez:

**Biuro Usług Projektowo-Inżynierskich BIMsystem**

**Zbigniew Wróbel**

**ul. Gen. Wł. Sikorskiego 12/B1, 09-410 Płock**

działając z upoważnienia:

**Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik**

**Urząd Miasta i Gminy Kórnik**

**Pl. Niepodległości 1, 62-035n Kórnik**

## UZGADNIA SIĘ

lokalizację projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej do obsługi dz. ewid. nr 680/3 w pasie drogowym drogi gminnej – ul. Wodnej (dz. ewid. nr 681/1) w miejscowości Kórnik, zgodnie z przedłożoną mapą zasadniczą z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Prace wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi.
2. Roboty należy wykonać bez powodowania zbędnych utrudnień w ruchu na drodze oraz przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do pieszych.
3. Infrastrukturę należy ułożyć na głębokości pozwalającej na budowę brakujących mediów.
4. Nie wyraża się zgody na lokalizację w pasie drogowym urządzeń wyniesionych ponad teren lub jezdnię.
5. Należy zachować normatywne odległości w pionie i poziomie od urządzeń podziemnych. W miejscu kolizji prace należy prowadzić ręcznie.
6. Należy unikać prowadzenia robót w okresie zimowym.
7. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącym drzewostanem należy zwrócić się do wydz. Ochrony Środowiska i Rolnictwa w tut. Urzędzie, zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916-j.t.). Przedmiotowe zadanie inwestor jest zobowiązany zrealizować na własny koszt.
8. Wymagany wskaźnik zagęszczenia gruntu sprawdzić laboratoryjnie (0.98). W przypadku występowania w obrębie wykopu gruntów spoistych w stanie plastycznym lub organicznych, należy dokonać ich wymiany na grunty mineralne niespoiste.
9. Po zakończeniu robót zniszczone warstwy podbudowy, nawierzchni, pozostałe elementy pasa drogowego oraz konstrukcje rowów przydrożnych, a w szczególności nawierzchnię z kostki granitowej należy przywrócić do stanu poprzedniego.
10. Wszelkie prace na obiektach podlegających gwarancji wykonać należy wyłącznie za zgodą gwaranta i beneficjenta gwarancji.
11. Całość prac rozbiórkowych nawierzchni kamiennych prowadzić ręcznie, bez używania sprzętu mechanicznego. Materiał granitowy z rozbiórki zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zagubieniem. Nawierzchnie granitowe sąsiadujące z wykopem zabezpieczyć przed zabrudzeniem. Zarządca pasa drogowego nie posiada zapasu materiału granitowego – w przypadku uszkodzenia, Wykonawca musi sprowadzić materiał, który importowany był spoza terenu Unii Europejskiej.

12. W przypadku wystąpienia kolizji podczas budowy, przebudowy i remontu w/w drogi projektowana infrastruktura techniczna zostanie przełożona na koszt jej właściciela na warunkach wynikających z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.).
13. O pozwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym, związanych z wyrażoną w niniejszej decyzji zgodą oraz pobieranie opłat za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej należy się zwrócić do tut. Urzędu zgodnie z § 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 poz.1264).
- Do wniosku należy dołączyć:
- oświadczenie o posiadaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych lub zamiaru budowy przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych, dla których sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  - szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz wymiary zewnętrzne rzutu poziomego lokalizowanej infrastruktury,
  - projekt oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym, jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowej infrastruktury wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.
  - ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu.
14. Opłaty, o których mowa w pkt. 12 za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczanie w pasie drogowym infrastruktury technicznej zostaną naliczone na podstawie Uchwały Rady Miasta i Gminy Kórnik obowiązującej na dzień wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego.
15. Opłata roczna za umieszczenie wskazanego urządzenia infrastruktury technicznej obciążała będzie właściciela urządzenia, a w przypadku zmiany właściciela obciążany będzie każdy następca prawny.
16. Uzgodnienie lokalizacji urządzenia w pasie drogowym wydane niniejszą decyzją wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od daty wydania niniejszej decyzji budowa przedmiotowego urządzenia infrastruktury technicznej nie została rozpoczęta. Jeżeli jednak w czasie obowiązywania tej decyzji inwestor dokonał zgłoszenia budowy, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186-j.t.) wówczas niniejsza decyzja zachowuje ważność do czasu określonego tym przepisem – do wykonywania robót budowlanych można przystąpić jeżeli w terminie 30 dni od daty doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie sprzeciwu i nie później niż po upływie 2 lat, od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Integralną część niniejszej decyzji stanowi plan sytuacyjny opatrzony przez tut. Urząd klauzulą uzgadniającą.
17. Niniejsza decyzja jest równoznaczna ze zgodą zarządcy ww. drogi na dysponowanie na cele budowlane działką/działkami o której mowa w podstawie przedmiotowej decyzji wyłącznie na czas wykonywania robót, przy spełnieniu ww. warunków.

## UZASADNIENIE

Decyzja uzgadniająca lokalizację przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym drogi została wydana w oparciu o art. 39 ust. 3 i ust.5, art. 40 ust.1 i 2 pkt. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U. 2022.1693-j.t.).

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem tut. Urzędu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z pkt. 44, ppkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U.2021.1923-j.t.).

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnie rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 roku, str. 1) zwanego dalej „ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych”, informuję, że:

- a) Administratorem danych jest Miasto i Gmina Kórnik reprezentowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z siedzibą: Urząd Miasta i Gminy Kórnik, 62-035 Kórnik, Plac Niepodległości 1.
- b) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest poprzez nr telefonu – 61 8170-411 wew. 672, adres poczty elektronicznej: [abi@umig.kornik.pl](mailto:abi@umig.kornik.pl) lub pisemnie na adres siedziby Urzędu wskazany pod lit. a.
- c) Dane osobowe będą przetwarzane w celu lub są niezbędne dla:
  - realizacji zadań ustawowych na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy Ordynacja podatkowa i innych przepisów prawa niezbędnych do realizacji zadań ustawowych;
  - wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze lub wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- d) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania danych osobowych oraz w celach archiwalnych na zasadach określonych według obowiązującej instrukcji kancelaryjnej.
- e) Posiada Pani/Pan prawo do: żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania a także prawo do przenoszenia praw.
- f) Podanie danych osobowych może być obligatoryjne na mocy przepisu prawa, niepodanie danych w zakresie wymaganym przez Administratora może skutkować odmową podjęcia współpracy przez Administratora.
- g) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
- h) Państwa dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny dla realizacji celów przetwarzania określonych powyżej lub zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa. Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione wyłącznie podmiotom, z którymi zostały zawarte umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, jak również podmiotom i osobom na ich prawnie uzasadnione żądanie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
- i) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą też poddawane procesowi profilowania.

Otrzymuje:  
1/ Adresat  
2/ a/a

Sprawa prowadzi:  
Sonia Obiegalka-Ryks  
tel. 61 8170-411 w. 691

z up. Burmistrza  
*Bronisław Dominiak*  
Wiceburmistrz



GKG.GZZ.4071.330.2022

Miejscowość : Kórnik

Jednostka : 302109\_4, Kórnik

Obręb : 302109\_4.0002 Kórnik

Układ współrzędnych : 2000

Układ wysokości : PL-KRON86-NH

Sluzebności : nie badano

Stan aktualny na dzień : 19.01.2022 r.

Obszar aktualizacji

Kolejnym szarzym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają aktualizacji. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1988 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1287 ze zm.), kto (...) nieczyty, uszkodza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

Polkadacz  
Kartograf  
Jednostka  
osnowy  
Identyfikacja  
projektanta  
Organ ds. geodezji  
Wykonawca  
Numer daty  
dokumentu  
projektanta  
Inicjał i nazwisko  
zawodowca

R  
RV

675

URZĄD MIAST  
Wydział Eksploatacji  
62-035 Kórnik,  
tel. 61 817-04-  
676

UZG  
z uwagami p  
nr 102-  
z dnia 2  
Termin ważności

In  
Sonia  
Sonia O

#### LEGENDA:

- Proj. przyłącze wodociągowe Ø32 PE100 SDR17
- Proj. przyłącze kan. sanitarnej Ø160 PVC-U
- Proj. przyłącze kan. deszczowej Ø200 PVC-U
- Obrys projektowanego budynku
- Granica działki
- Zakres opracowania

**BIMsystem**

Biuro Usług Projektowo-Inżynierskich BIMsystem  
mgr inż. Zbigniew Wróbel  
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 12/B1, 09-410 Płock

eknowanie bez ograniczeń tel.: 781 847 771 e-mail: biuro@bimsystem.p  
BIMsystemZW / Facebook www.bimsystem.p

Projekt przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej dla  
przedsięwzięcia pn.: przebudowa i zmiana sposobu  
użytkowania budynku z funkcji niemieszkalnej na biurowe  
(usługi administracji publicznej)

62-035 Kórnik, ul. Wodna 4, dz. nr ewid. 680/3

Miasto i Gmina Kórnik, Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik

Projekt Zagospodarowania Terenu

Imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis	data	skala	1:50
mgr inż. Michał Jaskulski	MAZ/0057/PWBS/18 spec. sanitarna bez ograniczeń		15.07.2022	stadium: P.B.	
					Nr rys.PS/0