

Temat opracowania:

PROJEKT BUDOWLANY RODZINNEGO MIEJSCA REKREACJI
PRZY UL. WIEJSKIEJ W JASTRZĘBIU - ZDRÓJU

Kategoria obiektu budowlanego: VIII (w=1,0, k=5,0)

Inwestor: Miasto Jastrzębie Zdrój
Al. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój

Adres inwestycji: Jastrzębie – Zdrój, ul. Wiejska
Jednostka ewidencyjna: Jastrzębie - Zdrój
Obręb: Moszczenica
Działka nr 2821/62

Jednostka projektowa: **O.K. ARCHITEKTURA**
Katarzyna Ostałowska
ul. Wyspiańskiego 6
44-200 Rybnik

Projektant : **mgr inż. arch. Janina Stula**
Branża architekton. Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń nr 47/06/ | SLOKK/II

mgr inż. Katarzyna Ostałowska

SPIS TREŚCI

Część opisowa:

- Strona tytułowa	1
- Spis zawartości	2
- Opis techniczny	3 - 9
- Informacja BiOZ	10– 12
- Zakres oddziaływania inwestycji	13

Część rysunkowa:

	skala	nr rys.	nr str.
- Mapa do celów projektowych	1:500		14
- Projekt zagospodarowania terenu	1:500	S/1	15
- Plan wymiarowy	1:250	S/2	16
- Plan wysokościowy	1:250	S/3	17
- Projektowane nawierzchnie	1:250	S/4	18
- Wyposażenie terenu	1:250	S/5	19
- Przekrój konstrukcyjny	1:25	S/6	20

Załączniki formalno-prawne:

- Oświadczenie projektanta	21
- Uprawnienia projektanta	22 – 23
- Informacja o wpływach eksploatacji górniczej	24

OPIS TECHNICZNY:

1. PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rodzinnego miejsca rekreacji przy ul. Wiejskiej w Jastrzębiu-Zdroju.

Podstawę opracowania stanowi:

- Umowa nr IKI.272.29.2021
- Oględziny i pomiary wysokościowe i aktualizacyjne w terenie.
- Mapa do celów projektowych.
- Obowiązujące normy i przepisy:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane, wraz z późniejszymi zmianami;
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami).

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren przeznaczony pod projektowane zagospodarowanie zlokalizowany jest w Jastrzębiu – Zdroju przy ul. Wiejskiej. Działka o numerze ewidencyjnym 2821/62 posiada nachylenie w kierunku południowym i wschodnim. Teren, na którym lokalizuje się miejsce rekreacji stanowi trawnik umiejscowiony w liniach rozgraniczających drogi. W terenie występują podziemne sieci uzbrojenia terenu tj. sieć wodno – kanalizacyjna, sieć oświetleniowa, sieć elektroenergetyczna, gazowa i telekomunikacyjna.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

3.1. Opis ogólny

Projekt zakłada lokalizację miejsca rekreacji stanowiącego punkt przystankowy dla rowerzystów i osób przejeżdżających przez teren. Miejsce rekreacji zaprojektowano w formie placyku z chodnikiem, na którym lokalizuje się ławki oraz stojaki rowerowe i kosz na odpadki. Brak drzew i krzewów kolidujących z projektowanym założeniem. Projektowane elementy jak i nawierzchnie nie kolidują z podziemnymi sieciami uzbrojenia terenu.

3.2. Warunki gruntowo-wodne

Przyjęto proste warunki gruntowo – wodne. Obiekt ze względu na swój charakter jest obiektem o prostej konstrukcji. W związku tym został zakwalifikowany do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Zgodnie z pismem JSW S.A. Nr MGM.5438-75J/21 przedmiotowy rejon położony jest w granicy zlikwidowanego obszaru i terenu górniczego „Jastrzębie I”, obejmującej wydzieloną oznaczoną część zakładu górniczego JSW S.A. KWK „Borynia-Zofiówka-Jastrzębie” Ruch „Jas Mos”, przekazaną z dniem 01.10.2016r. do SRK S.A. w Bytomiu.

W związku z powyższym:

- przedmiotowy rejon położony jest poza OG i TG kopalń JSW S.A.,
- w rejonie tym wpływy ujawniły się już na powierzchni,

- na podstawie posiadanego przez KWK „Jastrzębie-Bzie” Projektu Zagospodarowania Złoża „Jas-Mos 1”, jak również zgodnie z obowiązującą strategią JSW S.A. stwierdzamy, że rejon przy ul. Wiejskiej w Jastrzębiu-Zdroju (działka nr 2821/62) będzie wolny od wpływów bezpośrednich eksploatacji górniczej.

3.3. Przeznaczenie działki, bilans terenu

Działka zgodnie z uchwałą nr Nr XII/123/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Moszczenica o symbolu roboczym M86 w Jastrzębiu Zdroju, położna jest na terenie o symbolu 14KDD. Przeznaczenie:

- 1) podstawowe: pasy drogowe ulic i dróg publicznych oraz parkingi, obiekty i urządzenia związane z ruchem samochodowym i jego bezpieczeństwem;
- 2) dopuszczalne: usługi powiązane z przejściami podziemnymi, prowadzenie ruchu pieszego i rowerowego, sieci infrastruktury technicznej i lokalizacja związanych z nią urządzeń, lokalizacja reklam, elementów informacji wizualnej i zieleni przyulicznej.

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Bilans terenu:

Powierzchnia działki nr 2821/62:	1936,00m ² (100,00%)
Powierzchnie utwardzone:	1499,90m ² (77,47%)
<u>Powierzchnia biologicznie czynna:</u>	<u>436,10m² (22,53%)</u>
RAZEM:	1936,00m ²

3.4. Roboty ziemne i rozbiórkowe

Z terenu należy usunąć (zgodnie z zakresem opracowania) humus w niezbędnym zakresie. Teren pod nawierzchnię z kostki należy wykorytować zgodnie z rysunkami, w celu ułożenia nowej podbudowy.

3.5. Roboty drogowe

3.5.1. Nawierzchnie

Pod całym założeniem zaprojektowano nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6cm w kolorze grafitowym. Należy zastosować kostkę betonową gr. 6cm, bezfazową w różnych formatach.

3.5.2. Obrzeża

Projektowaną nawierzchnię należy ograniczyć obrzeżami betonowymi w kolorze grafitowym o wym. 8x30cm, zabudowanymi na ławie betonowej z betonu C8/10 o wym. 15x15cm.

3.5.3. Zieleń

W związku ze znacznym spadkiem terenu założono wykonanie skarp wokół placu i chodnika. Projektowane skarpy należy wykonać o nachyleniu max. 1:1,5 i obsiać trawą.

Projektuje się również żywopłot z ligustru pospolitego oddzielający projektowane założenie od sąsiedniej ulicy oraz dwa drzewa ozdobne – klony kuliste Globosum.

Powierzchnię naruszoną w wyniku prowadzonych robót należy obsiać trawą.

3.5.4. Opis konstrukcji projektowanych nawierzchni

Nawierzchnia z kostki betonowej na podbudowach chodnikowych:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 6cm,
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 5cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0mm,
- warstwa podbudowy z kruszywa kamiennego, łamanego, stabilizowanego mechanicznie, frakcja ziaren 4,0-31,5mm gr.15cm,
- warstwa odsączająca z piasku stabilizowana mechanicznie gr. 10cm,
- grunt rodzimy doprowadzony do G1

Podbudowa z kruszywa łamanego

Materiałem do wykonywania podbudów z kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie jest kruszywo łamane uzyskanie w wyniku przekruszenia surowca skalnego. Kruszywo powinno być jednorodne, bez zanieczyszczeń obcych i bez domieszek gliny. Warstwę podbudowy należy wykonać z mieszanki kruszywa 4/31,5 o uziarnieniu ciągłym.

Nawierzchnia z kostek betonowych

Kostkę układać na podsypce w taki sposób, aby szczeliny wynosiły od 2 do 3mm. Kostkę należy układać ok. 1,5cm wyżej od projektowanej niwelety nawierzchni, gdyż w czasie wibrowania (ubijania) podsypka ulega zagęszczeniu. Po ułożeniu szczeliny należy wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych i przystąpić do ubijania nawierzchni. Do ubijania ułożonej nawierzchni stosuje się wibratory płytowe z osłoną z tworzywa sztucznego dla ochrony kostek przed uszkodzeniem i zabrudzeniem. Wibrowanie należy prowadzić od krawędzi powierzchni ubijanej w kierunku środka i jednocześnie w kierunku poprzecznym. Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny piaskiem i zamieść nawierzchnię.

UWAGA:

Przed rozpoczęciem robót ziemnych – drogowych należy sprawdzić stan zagęszczenia gruntu w miejscach naruszonej struktury. Po wykonaniu koryta pod dane nawierzchnie należy dno wykopu wyprofilować i uwałować. Przed tym należy wykonać ławy betonowe pod obrzeża, a następnie układać poszczególne warstwy podbudowy, odpowiednio je profilować i zagęszczać. Po zagęszczeniu i wyprofilowaniu podbudowy – należy ułożyć nawierzchnię na warstwie wyrównawczej z piasku i cementu. Podbudowę należy układać i zagęszczać warstwowo z jednakową grubością na całej szerokości. Przyjęta technologia zagęszczania nie powinna niekorzystnie oddziaływać na podłoże pod projektowane obiekty oraz kolidujące z nimi sieci infrastruktury. Podczas prowadzenia wszystkich robót należy stosować się do zaleceń i warunków podanych przez producentów stosowanych materiałów oraz do załączonej opinii geotechnicznej. Zaleca się, aby wszelkie prace ziemne i fundamentowe prowadzić w okresie możliwie suchym, bez opadów atmosferycznych, z pominięciem okresu zimowego. Należy zwrócić szczególną uwagę, aby zrealizowany wykop nie był zalewany przez wody opadowe.

Jeżeli w trakcie prowadzenia robót napotka się na nieprzewidziane projektem obiekty podziemne i materiały tj. urządzenia i przewody infrastruktury instalacyjnej, kanały, dreny, pozostałości konstrukcji, materiały nadające się do dalszego użytku (złóża kamienia naturalnego, żwiru, piasku) dalsze roboty należy przerwać do czasu uzgodnienia dalszego postępowania. Podobnie w przypadku odstonięcia elementów mogących stać się przedmiotem wykopalisk archeologicznych, niewybuchów itp. roboty należy przerwać i powiadomić odpowiednie władze administracyjne, a miejsca te zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i zwierząt.

3.5.5. Odwodnienie

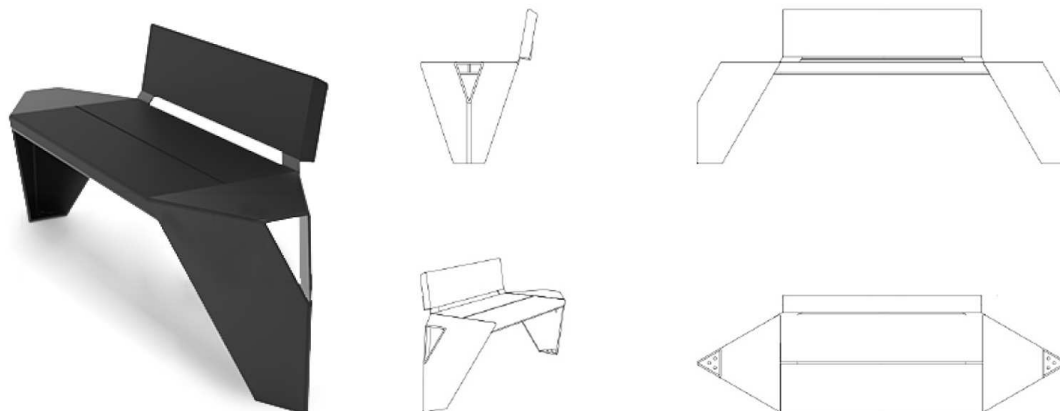
Warunki wodne w świetle przeprowadzonego rozpoznania są korzystne dla potrzeb planowanej inwestycji. Wody deszczowe z nawierzchni, poprzez projektowane spadki na placu i chodniku będą odprowadzane na teren zielony.

3.5.6. Zabezpieczenie sieci

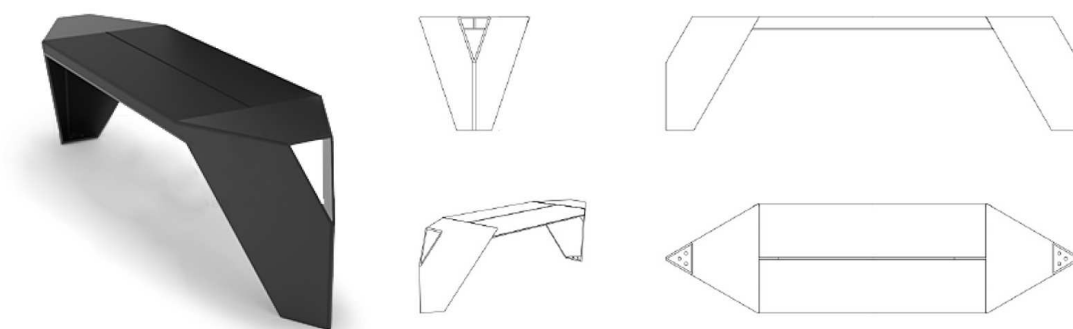
Brak kolizji z sieciami infrastruktury.

3.6. Wyposażenie terenu:

ławki z oparciem - 3szt.



ławki bez oparcia – 3szt.



Cechy:

W projekcie przyjęto ławki o następujących parametrach:

Wymiary:

długość: 165 cm

szerokość: 44 cm

wysokość: 45 cm

Konstrukcja ze stali czarnej, ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL 9005. Siedzisko z drewna iglastego malowanego na kolor czarny.

Ławki ustawiane naprzemiennie rozpoczynając od ławki z oparciem tworzą układ w formie węża/zygzaka.



Stojaki na rowery – 3szt.



Wymiary:

W projekcie przyjęto stojakii o następujących parametrach:

wysokość całkowita: 83 cm

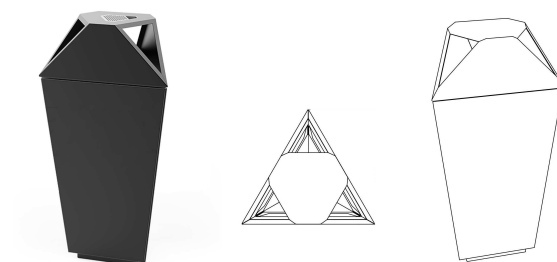
szerokość: 82 cm

głębokość: 8 cm

Konstrukcja spawana z blachy stalowej o przekroju prostokątnym, wymiarach 80 x 10 mm ze stali węglowej ocynkowanej i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL 9005.

Do stojaka można przypiąć dwa rowery.

Kosz na śmieci – 1szt.



Cechy:

Wymiary:

wysokość: 100 cm

długość boku: 52,5 cm

Konstrukcja ze stali czarnej, ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL 9005.

Należy zastosować powyższe rozwiązania lub rozwiązania równoważne. Za równoważne uznaje się:

- ławki z oparciem I bez oparcia w kształcie wielokąta, dające łączyć się pod kątem 55-65 stopni;
- ławki ze stali ocynkowanej ogniowo I malowanej proszkowo na kolor czarny RAL9005;
- ławki posiadające siedziska drewniane w kolorze czarnym;
- ławki o wym. w granicach:

długość: 150 - 180 cm

szerokość: 40 - 50 cm

wysokość: 42 - 46 cm

- stojaki ze stali ocynkowanej ogniowo – malowanej proszkowo na kolor czarny RAL9005;
- stojaki pojedyncze na 2 rowery w kształcie zbliżonym do litery C;
- stojaki o wym. w granicach:

wysokość całkowita: 75 - 85 cm

szerokość: 75 - 85 cm

głębokość: 7 – 10cm

- kosz ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL9005;
- kosz o wym. w granicach:

wysokość: 90-110 cm

długość boku: 45-55cm

4. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA, NA KTÓREJ PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGA OCHRONIE

Teren na którym projektuje się rodzinne miejsce rekreacji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

5. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ

Zgodnie z pismem JSW S.A. Nr MGM.5438-75J/21 przedmiotowy rejon położony jest w granicy zlikwidowanego obszaru i terenu górniczego „Jastrzębie I”, obejmującej wydzieloną oznaczoną część zakładu górniczego JSW S.A. KWK „Borynia-Zofiówka-Jastrzębie” Ruch „Jas Mos”, przekazaną z dniem 01.10.2016r. do SRK S.A. w Bytomiu.

W związku z powyższym:

- przedmiotowy rejon położony jest poza OG i TG kopalń JSW S.A.,
- w rejonie tym wpływy ujawniły się już na powierzchni,
- na podstawie posiadanego przez KWK „Jastrzębie-Bzie” Projektu Zagospodarowania Złoża „Jas-Mos I”, jak również zgodnie z obowiązującą strategią JSW S.A. stwierdzamy, że rejon przy ul. Wiejskiej w Jastrzębiu-Zdroju (działka nr 2821/62) będzie wolny od wpływów bezpośrednich eksploatacji górniczej.

6. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA

Istniejące i przewidywane zagrożenia:

W otoczeniu projektowanej inwestycji znajdują się budynki usługowe i mieszkalne wielorodzinne. Inwestycja nie stwarza żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego założenia i terenów sąsiednich.

Obszar oddziaływania na działki sąsiednie i tereny przyległe:

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich oraz terenów przyległych.

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicy działki 2821/62

7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Określenie kategorii obiektu:

Projektowane miejsce rekreacji, zgodnie z załącznikiem do Ustawy Prawo Budowlane, jest zaliczany do: Kategorii VIII – inne budowle, o współczynniku kategorii obiektu – $k = 5,0$ i współczynnika wielkości obiektu – $w = 1,0$.

Zagospodarowanie mas ziemnych wykopu:

Masy ziemne, powstałe w wyniku wykopów zostaną wywiezione z placu budowy i zutylizowane.

Informacja o odprowadzeniu wód opadowych:

Wody opadowe z terenu rozprowadzane będą po terenie zielonym.

8. POWIERZCHNIA ZABUDOWY

Nie dotyczy.

za opis techn.

INFORMACJA BIOZ

Temat opracowania:

PROJEKT BUDOWLANY RODZINNEGO MIEJSCA REKREACJI PRZY UL. WIEJSKIEJ W JASTRZĘBIU - ZDRÓJU

Kategoria obiektu budowlanego: VIII (w=1,0, k=5,0)

Inwestor: Miasto Jastrzębie Zdrój
Al. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój

Adres inwestycji: Jastrzębie – Zdrój, ul. Wiejska
Jednostka ewidencyjna: Jastrzębie - Zdrój
Obręb: Moszczenica
Działka nr 2821/62

Jednostka projektowa: **O.K. ARCHITEKTURA**
Katarzyna Ostałowska
ul. Wyspiańskiego 6
44-200 Rybnik

Projektant : **mgr inż. arch. Janina Stula**
Branża architekton. Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń nr 47/06/ | SLOKK/II

mgr inż. Katarzyna Ostałowska

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rodzinnego miejsca rekreacji przy ul. Wiejskiej w Jastrzębiu-Zdroju.

Przewiduje się roboty:

- ziemne,
- drogowe,
- montażowe.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren przeznaczony pod siłownię zlokalizowany jest w Jastrzębiu – Zdroju przy ul. Wiejskiej. Działka o numerze ewidencyjnym 2821/62 posiada nachylenie w kierunku południowym i wschodnim.

3. WSKAZANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- używany sprzęt mechaniczny,
- instalacje energii elektrycznej.

4. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie przepisów BHP i wynikających z nich obowiązków. Należy przeprowadzić szkolenie wstępne przed przystąpieniem do robót, obejmujące charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom; dotyczy to prac przy wykopie, prac zbrojarskich, robót ciesielskich, betoniarskich.

Wszelkie zbliżenia do urządzeń elektrycznych w czasie wykonywania robót, w tym wykopów należy wykonywać ręcznie i zgodnie z PN-E-05100-1 i PN-76/E-05125.

5. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFIE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYM BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

Przewidywane prace budowlane nie należą do szczególnie niebezpiecznych i zagrożonych utratą zdrowia lub życia. Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnych warunków pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwienia szybkiej reakcji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Pracownicy powinni używać odzieży i sprzętu ochronny. Prace te nie powinny w żadnym stopniu utrudniać użytkowania działek sąsiednich. Teren budowy lub robót ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.

Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w następujących aktach prawnych:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997r poz. 844) wraz z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 108 poz.952 i 953).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz.401 z 2003r.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U nr 180 poz.1860 z 2004 r.).

za BiOZ

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Temat opracowania:

PROJEKT BUDOWLANY RODZINNEGO MIEJSCA REKREACJI PRZY UL. WIEJSKIEJ W JASTRZĘBIU - ZDRÓJU

Kategoria obiektu budowlanego: VIII (w=1,0, k=5,0)

Inwestor: Miasto Jastrzębie Zdrój
Al. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój

Adres inwestycji: Jastrzębie – Zdrój, ul. Wiejska
Jednostka ewidencyjna: Jastrzębie - Zdrój
Obręb: Moszczenica
Działka nr 2821/62

nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich oraz terenów przyległych.
Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicy działki objętej zakresem opracowania,
tj. 2821/62.

Przepisy prawa stanowiące podstawę określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 695 i 782);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki budowlanej.