

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy części pomieszczeń Szpitala Uzdrawiskowego nr III
"Markiewicz" na pokoje hotelowe- ul. Stanisława Staszica 5 i 7; Ciechocinek 87-720

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** UZDROWISKO CIECHOCINEK SPÓŁKA AKCYJNA
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 910869972
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Tadeusza Kościuszki 10
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Ciechocinek
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 87-720
- 1.4.4.) **Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL619 - Włocławski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 54 283 6078
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** m.rzendkowska@uzdrawiskociechocinek.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.uzdrawiskociechocinek.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00541459
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-12-08

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00527927
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Opracowanie dokumentacji projektowej Przebudowy części pomieszczeń Szpitala Uzdrawiskowego nr III "Markiewicz" na pokoje hotelowe- ul. Stanisława Staszica 5 i 7; Ciechocinek 87-720
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki A i B do SWZ

Po zmianie:

Opracowanie dokumentacji projektowej Przebudowy części pomieszczeń Szpitala Uzdrawiskowego nr III "Markiewicz" na pokoje hotelowe- ul. Stanisława Staszica 5 i 7; Ciechocinek 87-720
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki A i B do SWZ

Działając na podstawie art. 286 ust. 1, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” niniejszym zawiadamiam, iż zmienia się treść SWZ w ten sposób, że: w rozdziale III, pkt 1- „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki A i B do SWZ” otrzymuje nowe, następujące brzmienie: Zamawiający informuje że zmiana ulega zapis w załączniku A do SWZ:

w rozdziale 4. „Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia,” w podrozdziale 4.1 „Informacje porządkowe”

Ustala się następujące warunki czasowe realizacji:

Z:

„całkowity czas od podpisania umowy; 12 tygodni,”

Na:

„całkowity czas od podpisania umowy; 80 dni,”

Zmienia się treść SWZ w ten sposób, że:

- w rozdz. X pkt 2 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:
Wykonawca będzie związany z ofertą przez okres 30 dni tj. do dnia: 13.01.2024r.
- w rozdz. XIII pkt 1 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:
Ofertę należy złożyć do dnia 15.12.2023 r. do godziny 12:00
- w rozdz. XII pkt 4 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.12.2023 r. o godzinie 12:15
- Termin wnoszenia wadium upływa w dniu 15.12.2023 r. o godzinie 12:00.

Zamawiający informuje, że zmienia zapisy projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 12)

§ 1, dodaje ust. 6:

6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych

§ 11, ust. 4

Było:

„4. Wykonawca nieodwołalnie akceptuje warunek, że Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnej rezygnacji z wykonania całości lub części zadania. W tym przypadku Wykonawca zobowiązuje się przerwać niezwłocznie prace po zawiadomieniu go przez Zamawiającego, a wynagrodzenie Wykonawcy zostanie proporcjonalnie zmniejszone”.

Ma być:

4. Faktury należy wystawiać w formie elektronicznej na konto Zamawiającego do wystawienia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> lub przesłać do Zamawiającego na adres:

faktury@uzdrowiskociechocinek.pl

5. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.

§ 13, ust. 1

Jest:

„Niezależnie od uprawnień przewidzianych w Kodeksie Cywilnym (...)”

Ma być:

„Niezależnie od uprawnień przewidzianych w ustawie PZP oraz w Kodeksie Cywilnym (...)”

oraz dodaje zapis:

W terminie 30 dni od daty, w której zamawiający dowiedział się o wymienionej powyżej podstawie odstąpienia od umowy.

§ 13, ust. 7

ppkt. a)

Jest:

a) opóźnienia

Ma być:

a) zwłoki

ppkt. b)

Jest:

b) opóźnienia

Ma być:

b) zwłoki

§ 13

Zostaje dodany ust. 10:

10. Maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na stronę nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 10:

Zostaje dodany:

§ 23:

1. Wszelkie zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 455 z zachowaniem zapisu art. 454 i 455 ustawy Pzp.
3. Z uwzględnieniem zapisu art. 455 ust.1 pkt 1 i art. 439 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy następujących aneksów:
 - 3.1 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami, z tym że cena brutto może ulec zmianie tylko w stopniu wynikającym ze zmiany stawki podatkowej, zaś cena netto pozostaje bez zmian.

3.2 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę .

3.3 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne .

3.4 aneks cenowy dopuszczający zmianę ceny w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych , o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych .

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę .

Warunkiem wprowadzenia zmian , o których mowa w pkt 3.1, pkt. 3.2 , pkt. 3.3 i pkt 3.4 jest potwierdzenie powstania okoliczności w formie opisowej i ich właściwe umotywowanie . Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia , zmiany stawek na ubezpieczenie czy zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK na zwiększenie kosztów realizacji umowy będących podstawą do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego w drodze aneksu do umowy.

Zostaje dodany:

§ 24

Integralną częścią umowy jest:

- Specyfikacja Warunków Zamówienia

- Oferta Oferenta z dnia

-zaktualizowany tekst jednolity jest udostępniony na stronie prowadzonego postępowania

Ponadto zamawiający udzielił odpowiedzi na pytania oferentów: wyjaśnienia treści zostały zamieszczone na stronie prowadzonego postępowania.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-12-11 12:00

Po zmianie:

2023-12-15 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2023-12-11 12:15

Po zmianie:

2023-12-15 12:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-01-09

Po zmianie:

2024-01-13