

Projektowane Postanowienia Umowy**UMOWA NR RZP.272....2021**

zawarta w dniu 2021 roku w Łomiankach pomiędzy **Gminą Łomianki** z siedzibą w Łomiankach, ul. Warszawska 115 reprezentowaną przez **Małgorzatę Żebrowską - Piotrak - Burmistrza Łomianek**, zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP 118-17-68-394

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy
, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS:, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP, reprezentowanym przez:

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko), działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy
 wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, NIP, regon.....

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) Prawo zamówień publicznych zwaną dalej „ustawa Pzp” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania o nazwie „Uzupełnianie i odtwarzanie oznakowania drogowego oraz wprowadzanie nowych organizacji ruchu na terenie Gminy Łomianki”.
2. Szczegółowy sposób i zakres realizacji umowy określa **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy – Opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Termin obowiązywania umowy ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2022 roku lub do wyczerpania środków, przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy.
2. Prace będą wykonywane sukcesywnie na podstawie objazdów terenowych wykonywanych przez pracownika Zamawiającego z pracownikiem Wykonawcy wskazanymi w umowie, a także na podstawie zgłoszeń telefonicznych oraz w formie wiadomości email Zamawiającego lub Straży Miejskiej w Łomiankach określających zakres prac, których wartość określona jest wg cen jednostkowych zawartych w formularzu oferty Wykonawcy stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy.
3. Zakończenie prac częściowych nastąpi po zaakceptowaniu przez pracownika Zamawiającego zestawienia wykonanych prac.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów realizacji zaproponowanych w formularzu ofert tj ... dni od momentu zgłoszenia z zastrzeżeniem, że w przypadku konieczności usunięcia awarii znaków drogowych A-7, B-1, B-2, B-20, D-6, D-6a, D-6b wykonanie prac nastąpi w ciągu ... godzin/minut od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności ich wykonania.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości nie przekraczającej kwoty brutto: zł (słownie: złotych 00/100), podatek VAT 23 % w kwocie: zł (słownie: złotych 00/100), netto..... zł (słownie: 00/100).
2. Należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy będą płatne jeden raz w miesiącu za faktycznie wykonane prace potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego w oparciu o comiesięczne zestawienie Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT – na konto Wykonawcy wskazane na fakturze z zastrzeżeniem, że ostatnia faktura zostanie dostarczona Zamawiającemu do dnia 16.12.2022r.
3. Wynagrodzenie będzie wyliczane na podstawie faktycznie wykonanych usług w oparciu o ceny jednostkowe znajdujące się w Formularzu oferty Wykonawcy stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie objęte fakturami, o których mowa w ustępie 2 niniejszego paragrafu zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.), tj. na rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej Wykonawcy wskazany w fakturze, w ramach którego został / zostanie aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur z wykazaną kwotą podatku.
5. Ceny jednostkowe netto są stałe na cały okres obowiązywania umowy z wyjątkiem sytuacji opisanych w niniejszej umowie.
6. Ceny netto obejmują wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy, w tym koszty materiałów i sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu umowy.
7. Za dzień zapłaty uznaje się obciążenie rachunku Zamawiającego poleceniem zapłaty.
8. Wykonawcy nie przysługuje prawo do zgłaszania roszczeń wynikających z niewykorzystania kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu.
9. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
10. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, wprowadza się zmiany cen jednostkowych w następujących przypadkach:
 - 1) Wysokość cen jednostkowych Wykonawcy określonych w formularzu oferty Wykonawcy ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen obiektów drogowych ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” (Wskaźnik),
 - 2) Pierwsza waloryzacja nastąpi po 13 miesiącach od otwarcia oferty i będzie wyliczona jako średnia arytmetyczna ze Wskaźnika za okres poprzednich 12 miesięcy,
 - 3) Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 12 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze Wskaźnika za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji,
 - 4) W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w ust. 10 pkt 1) lub zmiany

podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 10 pkt 1) stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot.

- 5) Zamawiający nie ma obowiązku dokonywać waloryzacji wartości umowy, jeśli wskaźniki określone w ust. 10 pkt 1) nie spowodują wzrostu lub spadku wartości umownych stawek jednostkowych określonych w formularzu oferty Wykonawcy o 10% wartości każdej z osobna. W przypadku jeśli wskaźniki określone w ust. 10 pkt 1) spowodują wzrost lub spadek wartości umownych stawek jednostkowych określonych w formularzu oferty Wykonawcy o 10% każdej z osobna Strony umowy zawrą stosowny aneks w zakresie zmiany cen jednostkowych znajdujących się w Formularzu oferty Wykonawcy stanowiącym Załącznik nr 1.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania prac objętych niniejszą umową w zakresach i ilościach określanych podczas objazdów terenowych wykonywanych przez pracownika Zamawiającego z pracownikiem upoważnionym ze strony Wykonawcy a także w zgłoszeniach telefonicznych oraz w formie wiadomości email Zamawiającego lub Straży Miejskiej w łomiankach zgłaszanych na numer telefonu lub adres email wskazany przez Wykonawcę,
- 2) wykonania prac określonych w zgłoszeniach w terminie dni (zgodnie z terminem zaproponowanym w formularzu ofert) roboczych od daty wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego z zastrzeżeniem, że w przypadku konieczności usunięcia awarii znaków drogowych A-7, B-1, B-2, B-20, D-6, D-6a, D-6b wykonanie prac nastąpi w ciągu ... godzin/minut od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności ich wykonania,
- 3) prowadzenia ewidencji wykonanych prac i dostarczenia comiesięcznego zestawienia wykonanych prac do 7 dnia każdego miesiąca zawierającego dokładną lokalizację napraw/montażu i rodzaju oznakowania, łącznego zestawienia wykonywanych napraw/montażu z podziałem na rodzaj zamontowanych znaków i wykonywanych usług oraz kopii ewidencji przyjmowanych zgłoszeń z rozliczanego miesiąca,
- 4) wykonania dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac z ujęciem obszaru prowadzenia prac oraz przedstawienia i przekazania kopii takiej dokumentacji w formie cyfrowej na żądanie Zamawiającego,
- 5) utrzymania ogólnego porządku w miejscu prowadzenia prac,
- 6) uporządkowania terenu po zakończeniu prac,
- 7) zapewnienia i utrzymania ciągłej łączności pomiędzy brygadami realizującymi prace a osobami wskazanymi w umowie lub Strażą Miejską w łomiankach,
- 8) zapewnienia Zamawiającemu transportu podczas objazdów terenowych oraz odbiorów przedmiotu umowy,
- 9) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie prawa,
- 10) wykonania prac wchodzących w skład przedmiotu umowy przy użyciu własnych materiałów i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania umowy,
- 11) wykonania w trakcie prowadzonych prac właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.,
- 12) przestrzegania przepisów BHP oraz sprawowaniem nadzoru nad bezpieczeństwem pracy,
- 13) koordynowania wszystkich prac objętych niniejszą umową,

2. Wykonawca oświadcza, że użyte przez niego materiały odpowiadają obowiązującym wymaganiom technicznym, posiadają wymagane prawem: atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne i spełniają obowiązujące normy, są wolne od wad fizycznych i prawnych,
3. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają odpowiednie do zakresu umowy kwalifikacje zawodowe oraz wymagane doświadczenie.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać co najmniej na okres realizacji niniejszej umowy, umowę ubezpieczenia OC z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywanymi robotami.
5. Z chwilą wejścia Wykonawcy na teren prowadzenia prac przechodzi na niego pełna odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, będących skutkiem prowadzonych prac w toku wykonywania niniejszej umowy i dotyczących pracowników Wykonawcy, jak i osób trzecich przebywających na terenie prowadzenia prac,
 - 2) szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami, jak: zniszczenie materiałów, sprzętu i innego mienia,
 - 3) szkody związane ze zniszczeniem mienia osób trzecich, spowodowane zaniedbaniem Wykonawcy.

§ 5

1. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy stanowi wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy i stanowi kwotę zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione przez Wykonawcę w formie
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zmianę formy zabezpieczenia w czasie trwania umowy można dokonać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7 dniowym wyprzedzeniem.
5. Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
6. Kwota, stanowiąca 30% kwoty zabezpieczenia, zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady liczonego od daty końcowego protokołu odbioru usług.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy, zobowiązany jest do przedłożenia dokumentu potwierdzającego przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady o przewidywany okres niezbędny do zakończenia prac będących przedmiotem umowy.
8. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminu realizacji przedmiotu umowy, który został wskazany w dokumencie, o którym mowa w ust. 7, zobowiązany jest do przedłożenia kolejnego dokumentu przedłużającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady o niezbędny okres do zakończenia przedmiotu umowy.
9. Do kolejnego niedotrzymania terminu wskazanego w dokumencie potwierdzającym przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi stosuje się ust. 8.
10. Dokument, o którym mowa w ust. 7 - 9 Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć w terminie 7 dni roboczych liczonych od dnia, w którym upłynął termin wykonania przedmiotu umowy lub kolejny termin, o którym mowa w ust. 8 i 9.

11. Przedłużanie terminu zabezpieczenia o którym mowa w ust. 7, 8 i 9, nie stanowi zgody Zamawiającego na zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, a Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia kar umownych za opóźnienie.

§ 6

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. W przypadku nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. W przypadku trzykrotnego naliczenia kary umownej Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną określoną w ust. 1.
3. W przypadku niewykonania lub nieterminowego realizowania usług określonych w niniejszej umowie i Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy lub w przypadku opóźnienia w usuwaniu skutków uchybień (nienależytego wykonania usługi w okresie trwania umowy oraz gwarancji) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki odpowiednio w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
4. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy lub w razie niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku – do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Za niedopełnienie obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących usługi na podstawie umowy o pracę, wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z wymogiem określonym w – wysokości 200 zł za każdy dzień niedopełnienia tego obowiązku.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) zajścia przesłanek do ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub wszczęcia procedury likwidacji lub zainicjowania rozwiązania firmy Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym jest: ...
2. Zamawiający oświadcza, że osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcą jest ...
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 i ust. 2 można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7-dniowym wyprzedzeniem.
4. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany umowy.
5. W przypadku niepowiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie danych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysyłąną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby świadczące czynności określone przez zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia jako „Wykaz usług lub robót budowlanych na podstawie art. 95 ustawy Pzp, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę” (w tym również pracownicy zatrudnieni przez ewentualnych podwykonawców) będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów określonych w ust. 1 powyżej.
3. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i/lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. i dokonania ich oceny,
 - 2) żądania dodatkowych wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) żądania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, zawierającej informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
 - 4) przeprowadzenia na miejscu wykonywania prac kontroli.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy zawierające: dokładne określenie przedmiotu, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Wyżej wymienione czynności Strony zobowiązują się wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

§ 10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zapisów wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w przypadku zmiany przepisów prawa bezpośrednio związanych z przedmiotem umowy – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy do nowych przepisów prawa,
 - 2) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w art. 445 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp dotyczących realizacji przez dotychczasowego wykonawcę dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego.
3. Dopuszcza się zmianę, której konieczność spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
4. Dopuszcza się również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartości zawartej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy lub zawieszenie terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z wystąpienia warunków atmosferycznych oraz ich skutków uniemożliwiających wykonanie prac, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności,
6. Fakt wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 musi być potwierdzony w notatce służbowej wpisem dokonany przez przedstawiciela Wykonawcy potwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego.
7. W przedstawionym w ust. 5 przypadku wystąpienia opóźnień strony ustalą nowy termin realizacji, przy czym minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia prac będzie równy okresowi zawieszenia.
8. Zawieszenie, o którym mowa w ust. 5 zostaje zniesione w przypadku ustania okoliczności powodujących jego zaistnienie. Fakt ustania okoliczności, o których mowa w ust. 5 musi być potwierdzony notatką sporządzoną przez Wykonawcę i potwierdzoną przez Zamawiającego.
9. Gdy nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:

- 1) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy lub
 - 2) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1.
10. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności
11. Nie wymagają zachowania formy pisemnej poniższe zmiany umowy, a zostaną dokonane poprzez pisemne zgłoszenie potwierdzone przez drugą stronę umowy:
- 1) zmiana adresu Wykonawcy,
 - 2) zmiana adresu Zamawiającego.
12. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku wzrostu cen materiałów i usług niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

INSPEKTOR
ds. przetargowych
Jakub Wojcik

RADCA PRAWNY
WA-18944
Paula Olszewska

dział 600 rozdział 60016 § 4300

akceptuję projekt postanowień umowy

SKARBNIK

mgr Hanna Dąbrowska