

Taryfikator kar umownych

Lp.	Zakres prac	Wysokość kary umownej za jednorazowe stwierdzenie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy
1	zamiatanie, sprzątanie i mycie posadzek komunikacji części nadziemnej	30 zł za klatkę
2	zamiatanie, sprzątanie lub/ i mycie posadzek komunikacji części piwnicznej	50 zł za budynek
3	mycie, sprzątanie i dezynfekowanie kabin wind	50 zł za windę
4	mycie okien w części wspólnej nieruchomości (korytarze, piwnice)	30 zł za budynek
5	mycie płytek ściennych lub lamperii w części wspólnej (korytarze, wiatrołapy)	30 zł za klatkę z wiatrołapem
6	mycie świetlików dachowych w części wspólnej (korytarze)	25 zł za daszek
7	mycie drzwi wejściowych wewnętrznych i zewnętrznych, skrzynek pocztowych, gablot ogłoszeniowych	30 zł za budynek
8	mycie ceramicznych, klinkierowych, kamiennych i innych okładzin zewnętrznych elewacji budynków do wysokości 4m	50 zł za każdą lokalizację
9	czyszczenie krat przy wejściach do klatek schodowych	30 zł za każdą lokalizację
10	czyszczenie odwodnień liniowych i punktowych	30 zł za każdą lokalizację
11	mycie, sprzątanie i dezynfekowanie boksów śmietnikowych zewnętrznych i wewnętrznych (wbudowanych) w tym stanowisk do selektywnej zbiórki odpadów	30 zł za każde stanowisko
12	zamiatanie chodników, ciągów pieszo-jezdných, stref wejść do budynków	150 zł za budynek
13	sprzątanie i zamiatanie parkingów podziemnych	50 zł za każdą lokalizację
14	sprzątanie placów zabaw	100 zł za każdy plac zabaw
15	sprzątanie boisk sportowych	100 zł za każde boisko
16	utrzymywanie czystości i porządku na terenach zielonych	50 zł za każdą lokalizację
17	w okresie wiosenno-jesiennym, zbieranie i przyzbowanie liści oraz przygotowywanie ich do wywozu (pakowanie)	50 zł za każde miejsce gromadzenia odpadów
18	usuwanie wszelkich naklejek, ogłoszeń, graffiti z elewacji zewnętrznej budynku, drzwi wejściowych do budynku, wnętrza budynku	10 zł za budynek
19	w okresie zimowym odśnieżanie i przyzbowanie śniegu oraz posypywanie piaskiem wejść do budynków, chodników i ciągów pieszo jezdnych	500 zł za lokalizację
20	przyzbowanie śniegu na terenach zielonych	50 zł za lokalizację
21	usuwanie nawisów śnieżnych i sopli, których usunięcie może nastąpić z bezpiecznego miejsca np. z balkonu czy okna	100 zł za budynek

Specyfikacja Warunków Zamówienia
na wybór wykonawców świadczących usługi kompleksowego utrzymania czystości
w zasobach mieszkaniowych i na terenach przyległych oraz w pomieszczeniach biurowych stanowiących własność
Katowickiego TBS Sp. z o.o.

22	utrzymywanie czystości i porządku, w tym odśnieżanie na drogach wewnętrznych	100 zł za lokalizację
23	nie przedstawienie Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie dokumentacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób biorących udział w realizacji usługi sprzątania w zakresie kluczowych części zamówienia	2000 zł
24	każdy stwierdzony przypadek niespełnienia obowiązku zgodnie z zakresem obowiązków gospodarza obiektu – sprzątanie pomieszczeń biurowych*	100 zł za lokalizację

WYKONAWCA

1.

2.

ZAMAWIAJĄCY

1.

2.

* - dotyczy części nr 9 – sprzątanie pomieszczeń biurowych