

Nowa Ruda, dnia 14.02.2023 r.

Gmina Nowa Ruda
ul. Niepodległości 2
57-400 Nowa Ruda

Nr sprawy: RPZP.271.1.2023

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Nowa Ruda występując jako zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na zadanie pn. **„Budowa infrastruktury drogowej oraz społecznej na terenie Gminy Nowa Ruda”** na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) w związku z pytaniami jakie wpłynęły do Zamawiającego udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie do treści SWZ: Czy wraz z ofertą wykonawca winien złożyć "kosztorys ofertowy", o którym mowa np. w § 17 projektowanych postanowień umowy.

Pytanie do treści SWZ: W PW przyjęto wykonanie warstwy odcinającej z kruszywa łamanego 0/63 mm gr. w-wy 15 cm na gruncie wysadzinowym o grupie nośności podłoża G4. Aby zabezpieczyć warstwę odcinającą przed wnikaniem drobnych cząstek z podłoża gruntowego należy zastosować geowłókninę zgodnie z KTKN PiP z 2014 r. która nie została przewidziana dla tego zadania. Prosimy o rozwiązanie projektowe które pozwoli wykonać roboty budowlane zgodnie z ogólnie przyjętymi przepisami.

Pytania do treści SWZ: 1) Dotyczy rozdział I ust. 4 pkt 3) SWZ. Wykonawca zwraca uwagę, że niniejsze postanowienie jest niezgodnie z art. 288 ust. 1 PZP, bowiem minimalna ilość wykonawców jakich zamawiający może zaprosić do negocjacji to trzech wykonawców. Zamawiający naruszył również art. 288 ust. 2 PZP, ponieważ nie wskazał maksymalnej ilości wykonawców, których zaprosi do negocjacji. 2) Dotyczy rozdział I ust. 4 pkt 5) SWZ. Zamawiający wskazał różne sposoby prowadzenia negocjacji - drogą elektroniczną/przy użyciu komunikacji elektronicznej/osobiście. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku wyboru sposobu prowadzenia negocjacji Zamawiający będzie prowadził je ze wszystkimi zaproszonymi wykonawcami w takim samym trybie, w celu zachowania zasad zachowania uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców.

Pytania do treści SWZ: 1) Dotyczy § 1 ust. 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „tj. w szczególności” oraz wskazanie w niniejszym ustępie konkretnych czynności jakie w ramach wykonania przedmiotu umowy winien zrealizować wykonawca (z podziałem na odpowiednie części). W ocenie wykonawcy niniejsze postanowienie jest sprzeczne z art. 99 ust. 1 PZP - opis przedmiotu

zamówienia nie został przedstawiony w sposób konkretny, jednoznaczny i wyczerpujący. Zamawiający winien określić jakich konkretnie czynności wymaga od wykonawcy w ramach realizacji zamówienia w odpowiedniej części. 2) Dotyczy § 1 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o konkretne wymienienie dokumentów określających przedmiot zamówienia z podziałem na poszczególne jej części. Nie jest rolą wykonawcy domniemywanie jakie to mogą być załączniki. Opis przedmiotu zamówienia powinien być określony w sposób precyzyjny i jednoznaczny (art. 99 PZP). 3) Dotyczy § 1 ust. 4 projektu umowy. Po dokonaniu wymienienia stosownych dokumentów, zgodnie z pytaniem powyżej, wykonawca wnosi o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy opis przedmiotu zamówienia zawarty w dokumentacji opracowane przez Zamawiającego i wskazanej w ust. 4 jest kompletny oraz zawiera wszelkie dane i informacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (zgodnie z art. 99 PZP), w tym także oszacowania wynagrodzenia za wykonanie zamówienia? 4) Dotyczy § 3 ust. 1 pkt 1 projektu umowy. Wykonawca wnosi o załączenie wszelkie dokumentacji zawierającej opis przedmiotu umowy do dokumentacji niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które stanowić będą załączniki, o których mowa w § 1 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca winien znać całkowitą treść opisu zamówienia przed złożeniem oferty. W ocenie wykonawcy niniejsze postanowienie jest sprzeczne z art. 99 PZP. 5) § 3 ust. 1 pkt 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o skrócenie terminu przekazania protokółarnego terenu budowy wraz z dziennikiem budowy do 5 dni od momentu zawarcia umowy. 6) Dotyczy § 4 ust. 1 projektu umowy. **Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający przekazał wszelką dokumentację związaną z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie informacje, które posiada Zamawiający, a które związane są z terenem budowy i mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.** 7) Dotyczy § 4 ust. 2 pkt 12 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę odwołania do § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy na odwołanie do § 1 ust. 4 umowy, gdzie winny zostać wymienione wszelkie dokumenty, które zawierają opis przedmiotu zamówienia. Nie jest możliwym ustalenie zakresu przedmiotu zamówienia z oszacowaniem ryzyk, skoro Zamawiający nie załączył do dokumentów postępowania kompletnej dokumentacji, zawierającej opis przedmiotu zamówienia. Niniejsze postanowienie narusza w szczególności art. 99 PZP. 8) Dotyczy § 4 ust. 2 pkt 19 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę odwołania do § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy na odwołanie do § 1 ust. 4 umowy, gdzie winny zostać wymienione wszelkie dokumenty, które zawierają opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacja projektowa. Ponadto wykonawca wnosi o wydłużenie terminu na zgłaszanie wad do 7 dni roboczych. 9) Dotyczy § 4 ust. 2 pkt 30 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „pod rygorem wstrzymania odbioru końcowego i płatności Wynagrodzenia”. Odbiór końcowy oraz wstrzymanie płatności nie powinny być uzależnione od usunięcia wad nieistotnych. 10) Dotyczy § 5 ust. 2 zdanie pierwsze projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia wskazanego w zdaniu pierwszym na następujące „W przypadku opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy i/lub jakiegokolwiek elementu Przedmiotu Umowy i/lub jakiegokolwiek zakresu robót Harmonogram powinien być aktualizowany przez Wykonawcę, a także na uzasadnione żądanie Zamawiającego.”. Wykonawca wskazuje, że zmiana w harmonogramie powinna być poparta odpowiednim uzasadnieniem, nie zaś dowolna. 11) Dotyczy § 5 ust. 3 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym ustępie o treści: „Zamawiający nie odmówi akceptacji Harmonogramu przedstawionego przez Wykonawcę bez uzasadnionej podstawy.”. Wykonawca wskazuje, że Zamawiający nie powinien być uprawniony do dowolnej odmowy akceptacji Harmonogramu, a jedynie w uzasadnionych wypadkach. 12) Dotyczy § 5 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia, jako nieprecyzyjnego. Względnie – Wykonawca wnosi o wskazanie: jakie miałyby być to kroki oraz ewentualne koszty. 13) Dotyczy § 7 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie – niespełnienie jakich warunków będzie uprawniało Zamawiającego do rozwiązania umowy na podstawie niniejszego ustępu? 14) Dotyczy § 9 ust. 10 projektu umowy. Wykonawca wnosi o uzupełnienie niniejszego ustępu poprzez wskazanie jakie prace mają zostać wykonane w celu uzyskania płatności pierwszej oraz płatności drugiej (pozostawiono puste pozycje bez wyjaśnienia), wraz z podziałem na odpowiednie części zamówienia. 15) Dotyczy § 9 ust. 12 pkt 2) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę treści niniejszego punktu na następujące: „dowodami zapłaty na rzecz podwykonawców należnego im wynagrodzenia związanego z wykonanymi robotami, których zakres dotyczy odpowiednio wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT”. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego postanowienia, które w ocenie Wykonawcy jest nieważne ze względu na zastrzeżenie wypłat od zachowania osoby trzeciej tj. zdarzenia przyszłego i niepewnego, co potwierdza orzecznictwo w tym zakresie (wyrok SA w Gdańsku z dnia 05.11.2015 r., sygn. Akt I ACa 511/15, wyrok SA w Białymstoku z dnia 11.03.2015 r. o sygn. Akt I ACa 876/14). Względnie o potwierdzenie, że w razie przedstawienia dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców należnego im wynagrodzenia związanego z wykonanymi robotami, których zakres dotyczy odpowiednio wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, Zamawiając nie odmówi bezpodstawnie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku nieprzedłożenia oświadczeń, o których mowa w aktualnym brzmieniu ust. 12 pkt 2). 16) Dotyczy § 19 ust. 19 projektu umowy. Wykonawca przypomina o potrzebie uzupełnienia adresu skrzynki do przysyłania faktur ustrukturyzowanych. 17) Dotyczy § 10 ust. 6 pkt 3). Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy przez stwierdzenie „wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i odbiorów” należy rozumieć dokumenty wymagane przez przepisy obowiązującego prawa? 18) Dotyczy § 10 ust. 7 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym

ustępie o treści: „Zamawiający dokona odbioru w terminie nie dłuższym niż 5 kolejnych dni od momentu otrzymania pisemnego zawiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.”. Wykonawca wskazuje, że musi mieć pewność co do tego w jakim terminie Zamawiający dokona stosownego odbioru, przez co może zaplanować termin uzyskania wynagrodzenia. 19) Dotyczy § 10 ust. 14 projektu umowy. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zgodnie z niniejszym ustępem zamawiający nie odmówi podpisania protokołu w razie wad lub usterek nieistotnych, ale Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia. 20) Dotyczy § 10 ust. 16 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego postanowienia na następujące: „Skorzystanie z wykonania zastępczego, wskazanego w § 10 ust. 15 powyżej, wymaga uprzedniego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o woli skorzystania z tego uprawnienia, z wyznaczeniem Wykonawcy odpowiedniego terminu, nie krótszego niż 7 dni, na usunięcie naruszeń.”. Ewentualnie o potwierdzenie, że wykonawca będzie uprawniony w czasie, o którym mowa w ust. 16, do usunięcia przedmiotowych naruszeń. 21) Dotyczy § 11 ust. 1 lit. d) projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia, bowiem wykonawca opiera realizację robót budowlanych o dokumentację przedłożoną przez zamawiającego. Względnie wykonawca wnosi o wyjaśnienie do jakich naruszeń praw ochronnych może dojść skoro wykonawca realizuje jedynie roboty budowlane, nie zaś dokumentację projektową. 22) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 3) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę sformułowania „z przyczyn zależnych od Wykonawcy” na „z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. Wykonawca zwraca uwagę, że niniejsza kara powinna być naliczona za okoliczności jedynie zawinione przez Wykonawcę. 23) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 4)-8) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę podstaw naliczenia niniejszych kar umownych z „wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy” na „wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy”. Wykonawca wskazuje, że niniejsze kary umowne są wygórowane i odbiegają od standardów rynkowych naliczenia kar od wartości wynagrodzenia przypisanego podwykonawcy, nie zaś wartości całego zamówienia. 24) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 9) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszej kary umownej do wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, Wykonawca wskazuje, że niniejsza kara umowna jest wygórowana i odbiega od standardów rynkowych, co może mieć wpływ podwyższenie wynagrodzenia oferowanego przez wykonawców, w związku z kalkulacją dodatkowych ryzyk prawnych. 25) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 10) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszej kary umownej na wysokość 200 złotych umowy oraz łącznej maksymalnej wysokości na wysokość: „jednak nie więcej niż łącznie 2000,00 złotych za wszelkie przypadki”. Wykonawca wskazuje, że niniejsza kara umowna jest wygórowana. 26) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 11) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszej kary umownej na wysokość „200 złotych, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku, nie więcej niż 2000,00 złotych za wszelkie przypadki;”. Wykonawca wskazuje, że niniejsza kara umowna jest wygórowana.

Pytania do treści SWZ: 1) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 12) i pkt 13) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszych kar umownych do wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, Wykonawca wskazuje, że niniejsze kary umowne są wygórowane oraz zastrzeżone na okoliczność niewykonania świadczenia ubocznego, nie zaś głównego. 2) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 14) projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszej kary umownej, względnie o obniżenie jej wysokości do wartości 0,05%. Wykonawca wskazuje, że w interesie stron jest możliwe jak najszybsze wykonanie przedmiotu umowy. 3) Dotyczy § 13 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie, po ustępie 4 niniejszego paragrafu, kolejny ustęp 4a o treści: „Strony postanawiają, że skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy, wskazanych w ust. 4. pkt 1 – 8 niniejszego paragrafu, winno zostać poprzedzone bezskutecznym upływem odpowiedniego terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego, w pisemnym wezwaniu do usunięcia przedmiotowych naruszeń”. Wykonawca powinien być uprzedzony wezwaniem do stosownego usunięcia naruszeń i mieć możliwość zmiany sposobu wykonywania umowy przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy, co w istocie jest w interesie obu stron. 4) Dotyczy § 13 ust. 4 pkt 2) projektu umowy. Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu, o którym mowa w pkt 2) do 21 dni. Wykonawca wskazuje, że niniejszy termin jest krótki, a sama przyczyna przerwy może być przez Strony wyjaśniana. 5) Dotyczy § 13 ust. 4 pkt 3) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego postanowienia, zgodnie z pytaniem do § 13 powyżej (dodanie ust. 4a). Względnie wykonawca wnosi o zmianę terminu „3 dni”, na termin „odpowiedni”, bowiem niniejszy termin może okazać się zbyt krótki – choćby technicznie, na możliwość zmiany sposobu wykonywania umowy czy usunięcia naruszeń. 6) Dotyczy § 14 ust. 2 zdanie ostatnie projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie zdania ostatniego w ust. 2. Niniejsze podyktowane jest w szczególności wnioskiem o skrócenie terminu na zgłaszanie ewentualnego sprzeciwu co do przedkładanych projektów umów o podwykonawstwo, o czym poniżej, a także odpowiedniego stosowania przepisów PZP w niniejszym zakresie. 7) Dotyczy § 14 ust. 3 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia. Wykonawca wskazuje, że niniejsza okoliczność powinna zostać doprecyzowana w SWZ, nie zaś w umowie. 8) Dotyczy § 14 ust. 12 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Wykonawca wskazuje, że niniejszy termin odbiega od standardów

rynkowych w zakresie udzielanych zamówień publicznych na roboty budowlane, a także będzie miał istotny wpływ na wykonanie umowy. Natomiast w interesie Zamawiającego winno być możliwie szybkie wykonanie przedmiotu umowy. Należy również zważyć, że Zamawiający zobowiązał Wykonawcę do przedkładania umów o roboty budowlane w terminie 7 dni, zgodnie z ust. 14 poniżej. 9) Dotyczy § 14 ust. 13 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Uzasadnienie jak wyżej. 10) Dotyczy § 14 ust. 15 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Uzasadnienie jak wyżej. 11) Dotyczy § 14 ust. 13 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Uzasadnienie jak wyżej. 12) Dotyczy § 14 ust. 17 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę wysokości niniejszej kary umownej na kwotę 0,15% wynagrodzenia brutto należnego danemu Podwykonawcy" oraz o przeniesienie niniejszej kary umownej do katalogu kar umownych wskazanego w § 12 ust. 1 projektu umowy. 13) Dotyczy § 17 ust. 1 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „w terminie nieprzekraczalnym 10 dni od wystąpienia takiej okoliczności”, bowiem okoliczność wykonania robót dodatkowych jest niezależna od wykonawcy, a w razie ich dokonania Wykonawcy zawsze będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie, niezależnie od ewentualnego przekroczenia w terminie dot. powiadomienia o wystąpieniu konieczności dokonania takich robót. 14) Dotyczy § 17 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym ustępie o treści: „Po powiadomieniu Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca jest uprawniony do zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy do czasu uzyskania od Zamawiającego pisemnej akceptacji wraz z podpisanym aneksem po stronie Zamawiającego, o których mowa w zdaniu poprzednim, o ile wykonanie robót dodatkowych będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.”. Wykonawca poprzez wprowadzenie powyższego postanowienia podkreśla jedynie, że jeżeli wykonanie robót dodatkowych będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy to Wykonawca nie może być obciążony czasem podejmowania decyzji przez Zamawiającego w tym zakresie. 15) Dotyczy § 17 ust. 6 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym ustępie o treści: „Wykonawca jest uprawniony do uzyskania od Zamawiającego zwrotu poniesionych kosztów prac dodatkowych lub uzupełniających, których niewykonanie uniemożliwiałoby należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.”. Wykonawca wskazuje, że Zamawiający nie może odmówić zwrotu dodatkowych, zasadnych kosztów prac, które nie są objęte umową, ale konieczne do jej realizacji, bowiem Zamawiający zostałby bezpodstawnie wzbogacony w tym zakresie. 16) Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 1) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia: „Strona będąca pod wpływem siły wyższej jest zobowiązana do natychmiastowego pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej strony w terminie najpóźniej do 3 dni od momentu powstania siły wyższej. Również natychmiast po ustaniu siły wyższej druga Strona powinna być powiadomiona o tym fakcie. Informacje te powinny być potwierdzone odpowiednio przez właściwe organy lub instytucje.”, na następujące: „Strona będąca pod wpływem siły wyższej jest zobowiązana do pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej strony w terminie nie później niż w ciągu 14 dni od momentu ustania siły wyższej. Informacje te powinny być potwierdzone odpowiednio przez właściwe organy lub instytucje.”, Wykonawca wskazuje, że termin 3 dni jest terminem pozornym, ponadto może zdarzyć się sytuacja, że siła wyższa nie ustanie w ciągu 3 dni, co może uniemożliwić jej zgłoszenie. 17) Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „długotrwałe”, ponieważ sama przesłanka „intensywności” może mieć wpływ na prowadzone roboty budowlane. 18) Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie zdania: „W wypadku planowania robót w miesiącach zimowych (grudzień – marzec) Wykonawca nie może powoływać się na występowanie ujemnych temperatur lub opadów śniegu jako zjawisk uniemożliwiających dotrzymanie terminu końcowego.”. Wykonawca wskazuje, że nawet w tym czasie ujemne temperatury lub opady śniegu mogą mieć wpływ na wykonanie umowy. 19) Dotyczy § 20 ust. 8 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę maksymalnego poziomu waloryzacji do 20% pierwotnie przewidzianego wynagrodzenia brutto za wykonanie Umowy w całości. Wykonawca wskazuje, że zaproponowana wartość może nie odgrywać swojej kluczowej (kompensacyjnej) roli.

Pytanie:

Czy wraz z ofertą wykonawca winien złożyć „kosztorys ofertowy”, o którym mowa np. w par. 17 projektowanych postanowień umowy.

Odp.

W odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający dokonał zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie: w PW przyjęto wykonanie warstwy odcinającej z kruszywa łamanego 0/63 mm...

Odp.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie:

Dotyczy rozdział I ust. 4 pkt 3) SWZ...

Odp.

W odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający dokonał zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytania do treści SWZ:

- 1) Dotyczy § 1 ust. 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „tj. w szczególności” oraz wskazanie w niniejszym ustępie konkretnych czynności jakie w ramach wykonania przedmiotu umowy winien zrealizować wykonawca (z podziałem na odpowiednie części). W ocenie wykonawcy niniejsze postanowienie jest sprzeczne z art. 99 ust. 1 PZP – opis przedmiotu zamówienia nie został przedstawiony w sposób konkretny, jednoznaczny i wyczerpujący. Zamawiający winien określić jakich konkretnie czynności wymaga od wykonawcy w ramach realizacji zamówienia w odpowiedniej części.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) lecz wniosek o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

Zamawiający zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, przedstawił opis przedmiotu zamówienia w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wzór umowy stanowiący załącznik do SWZ, jak sama nazwa wskazuje, jest wzorem dokumentu i może podlegać dalszym uzupełnieniom w toku postępowania. Ponadto Zamawiający przedstawił odrębne wzory umów, dla każdej z części postępowania.

- 2) Dotyczy § 1 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o konkretne wymienienie dokumentów określających przedmiot zamówienia z podziałem na poszczególne jej części. Nie jest rolą wykonawcy domniemywanie jakie to mogą być załączniki. Opis przedmiotu zamówienia powinien być określony w sposób precyzyjny i jednoznaczny (art. 99 PZP).

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

Zamawiający zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, przedstawił opis przedmiotu zamówienia w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

- 3) Dotyczy § 1 ust. 4 projekt umowy. Po dokonaniu wymienienia stosownych dokumentów, zgodnie z pytaniem powyżej, wykonawca wnosi o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy opis przedmiotu zamówienia zawarty w dokumentacji opracowanej przez Zamawiającego i wskazanej w ust. 4 jest kompletny oraz zawiera wszelkie dane i informacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (zgodnie z art. 99 PZP), w tym także oszacowania wynagrodzenia za wykonanie zamówienia?

Odp.

Tak

- 4) Dotyczy § 3 ust. 1 pkt 1 projektu umowy. Wykonawca wnosi o załączenie wszelkie dokumentacji zawierającej opis przedmiotu umowy do dokumentacji niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, które stanowić będą załączniki, o których mowa w § 1 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca winien znać całkowitą treść opisu zamówienia przed złożeniem oferty. W ocenie wykonawcy niniejsze postanowienie jest sprzeczne z art. 99 PZP.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

Zamawiający zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, przedstawił opis przedmiotu zamówienia w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

- 5) § 3 ust. 1 pkt 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o skrócenie terminu przekazania protokółarnego terenu budowy wraz z dziennikiem budowy do 5 dni od momentu zawarcia umowy.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ. Zamawiający określił termin przekazania terenu budowy w SWZ oraz załącznikach do SWZ.

- 6) Dotyczy § 4 ust. 1 projektu umowy. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający przekazał wszelką dokumentację związaną z realizacją przedmiotu umowy oraz wszelkie informacje, które posiada Zamawiający, a które związane są z terenem budowy i mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy. W toku postępowania to Zamawiający wzywa wykonawców do składania oświadczeń i/lub dokumentów, a nie odwrotnie.

- 7) Dotyczy § 4 ust. 2 pkt 12 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę odwołania do § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy na odwołanie do § 1 ust. 4 umowy, gdzie winny zostać wymienione wszelkie dokumenty, które zawierają opis przedmiotu zamówienia. Nie jest możliwym ustalenie zakresu przedmiotu zamówienia z oszacowaniem ryzyk, skoro Zamawiający nie załączył do dokumentów postępowania kompletnej dokumentacji, zawierającej opis przedmiotu zamówienia. Niniejsze postanowienie narusza w szczególności art. 99 PZP.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy. Wszystkie dokumenty dotyczące przedmiotowego postępowania znajdują się na stronie prowadzonego postępowania.

- 8) Dotyczy § 4 ust. 2 pkt 19 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę odwołania do § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy na odwołanie do § 1 ust. 4 umowy, gdzie winny zostać wymienione wszelkie dokumenty, które zawierają opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacja projektowa. Ponadto wykonawca wnosi o wydłużenie terminu na zgłaszanie wad do 7 dni roboczych.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy. Wszystkie dokumenty dotyczące przedmiotowego postępowania znajdują się na stronie prowadzonego postępowania.

- 9) Dotyczy § 4 ust. 2 pkt 30 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „pod rygorem wstrzymania odbioru końcowego i płatności Wynagrodzenia”. Odbiór końcowy oraz wstrzymanie płatności nie powinno być uzależnione od usunięcia wad nieistotnych.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 10) Dotyczy § 5 ust. 2 zdanie pierwsze projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia wskazanego w zdaniu pierwszym na następujące „W przypadku opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy i/lub jakiegokolwiek elementu Przedmiotu Umowy i/lub jakiegokolwiek zakresu robót Harmonogram powinien być aktualizowany przez Wykonawcę, a także na uzasadnione żądanie Zamawiającego.”. Wykonawca wskazuje, że zmiana w harmonogramie powinna być poparta odpowiednim uzasadnieniem, nie zaś dowolna.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 11) Dotyczy § 5 ust. 3 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym ustępie o treści: „Zamawiający nie odmówi akceptacji Harmonogramu przedstawionego przez Wykonawcę bez uzasadnionej podstawy.”. Wykonawca wskazuje, że Zamawiający nie powinien być uprawniony do dowolnej odmowy akceptacji Harmonogramu, a jedynie w uzasadnionych wypadkach.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 12) Dotyczy § 5 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia, jako nieprecyzyjnego. Względnie – Wykonawca wnosi o wskazanie jakie miałyby być to kroki oraz ewentualne koszty.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 13) Dotyczy § 7 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie – niespełnienie jakich warunków będzie uprawniało Zamawiającego do rozwiązania umowy na podstawie niniejszego ustępu?

Odp.

Par. 7 jak nazwa wskazuje „Polisa OC” odnosi się do polisy oc Wykonawcy.

- 14) Dotyczy § 9 ust. 10 projektu umowy. Wykonawca wnosi o uzupełnienie niniejszego ustępu poprzez wskazanie jakie prace mają zostać wykonane w celu uzyskania płatności pierwszej oraz płatności drugiej (pozostawiono puste pozycje bez wyjaśnienia), wraz z podziałem na odpowiednie części zamówienia.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ. Należy zapoznać się ze wszystkimi wzorami umów w niniejszym postępowaniu.

- 15) Dotyczy § 9 ust. 12 pkt 2) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę treści niniejszego punktu na następujące: „dowodami zapłaty na rzecz podwykonawców należnego im

wynagrodzenia związanego z wykonanymi robotami, których zakres dotyczy odpowiednio wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT”. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego postanowienia, które w ocenie Wykonawcy jest nieważne ze względu na zastrzeżenie wypłaty od zachowania osoby trzeciej tj. zdarzenia przyszłego i niepewnego, co potwierdza orzecznictwo w tym zakresie (wyrok SA w Gdańsku z dnia 05.11.2015 r., sygn. Akt I ACa 511/15, wyrok SA w Białymstoku z dnia 11.03.2015 r. o sygn. Akt I ACa 876/14). Względnie o potwierdzenie, że w razie przedstawienia dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców należnego im wynagrodzenia związanego z wykonanymi robotami, których zakres dotyczy odpowiednio wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, Zamawiający nie odmówi bezpodstawnie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku nieprzedłożenia oświadczeń, o których mowa w aktualnym brzmieniu ust. 12 pkt 2).

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

16) Dotyczy § 19 ust. 19 projektu umowy. Wykonawca przypomina o potrzebie uzupełnienia adresu skrzynki do przesyłania faktur ustrukturyzowanych.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ. Wzór umowy stanowiący załącznik do SWZ, jak sama nazwa wskazuje, jest wzorem dokumentu i może podlegać dalszym uzupełnieniom w toku postępowania.

17) Dotyczy § 10 ust. 6 pkt 3). Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy przez stwierdzenie „wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i odbiorów” należy rozumieć dokumenty wymagane przez przepisy obowiązującego prawa?

Odp.

Tak

18) Dotyczy § 10 ust. 7 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym ustępie o treści: „Zamawiający dokona odbioru w terminie nie dłuższym niż 5 kolejnych dni od momentu otrzymania pisemnego zawiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.”. Wykonawca wskazuje, że musi mieć pewność co do tego w jakim terminie Zamawiający dokona stosownego odbioru, przez co może zaplanować termin uzyskania wynagrodzenia.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 19) Dotyczy § 10 ust. 14 projektu umowy. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zgodnie z niniejszym ustępem zamawiający nie odmówi podpisania protokołu w razie wad lub usterek nieistotnych, ale Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia.

Odp.

Par. 13 odnosi się do istotnych wad lub usterek, natomiast par. 14 odnosi się do istotnych wad lub usterek w trakcie ponownego odbioru.

- 20) Dotyczy § 10 ust. 16 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego postanowienia na następujące: „Skorzystanie z wykonania zastępczego, wskazanego w § 10 ust. 15 powyżej, wymaga uprzedniego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o woli skorzystania z tego uprawnienia, z wyznaczeniem Wykonawcy odpowiedniego terminu, nie krótszego niż 7 dni, na usunięcie naruszeń.”. Ewentualnie o potwierdzenie, że wykonawca będzie uprawniony w czasie, o którym mowa w ust. 16, do usunięcia przedmiotowych naruszeń.

Odp.

Zamawiający zmieni treść § 10 ust. 16 projektu umowy na:

„Skorzystanie z wykonania zastępczego, wskazanego w § 10 ust. 15 powyżej, wymaga uprzedniego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o woli skorzystania z tego uprawnienia, z wyznaczeniem Wykonawcy odpowiedniego terminu, nie krótszego niż 5 dni, na usunięcie naruszeń.”.

- 21) Dotyczy § 11 ust. 1 lit. d) projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia, bowiem wykonawca opiera realizację robót budowlanych o dokumentację przedłożoną przez zamawiającego. Względnie wykonawca wnosi o wyjaśnienie do jakich naruszeń praw ochronnych może dojść skoro wykonawca realizuje jedynie roboty budowlane, nie zaś dokumentację projektową.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 22) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 3) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę sformułowania „z przyczyn zależnych od Wykonawcy” na „z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. Wykonawca zwraca uwagę, że niniejsza kara powinna być naliczona za okoliczności jedynie zawinione przez Wykonawcę.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

23) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 4)-8) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę podstaw naliczenia niniejszych kar umownych z „wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy” na „wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy”. Wykonawca wskazuje, że niniejsze kary umowne są wygórowane i odbiegają od standardów rynkowych naliczenia kar od wartości wynagrodzenia przypisanego podwykonawcy, nie zaś wartości całego zamówienia.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

24) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 9) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszej kary umownej do wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, Wykonawca wskazuje, że niniejsza kara umowna jest wygórowana i odbiega od standardów rynkowych, co może mieć wpływ podwyższenie wynagrodzenia oferowanego przez wykonawców, w związku z kalkulacją dodatkowych ryzyk prawnych.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

25) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 10) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszej kary umownej na wysokość 200 złotych umowy oraz łącznej maksymalnej wysokości na wysokość: „jednak nie więcej niż łącznie 2000,00 złotych za wszelkie przypadki”. Wykonawca wskazuje, że niniejsza kara umowna jest wygórowana.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

26) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 11) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszej kary umownej na wysokość „200 złotych, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku, nie więcej niż 2000,00 złotych za wszelkie przypadki;”. Wykonawca wskazuje, że niniejsza kara umowna jest wygórowana.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

Pytania do treści SWZ:

- 1) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 12) i pkt 13) projektu umowy. Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości niniejszych kar umownych do wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, Wykonawca wskazuje, że niniejsze kary umowne są wygórowane oraz zastrzeżone na okoliczność niewykonania świadczenia ubocznego, nie zaś głównego.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 2) Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 14) projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszej kary umownej, względnie o obniżenie jej wysokości do wartości 0,05%. Wykonawca wskazuje, że w interesie stron jest możliwe jak najszybsze wykonanie przedmiotu umowy.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 3) Dotyczy § 13 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie, po ustępie 4 niniejszego paragrafu, kolejny ustęp 4a o treści: „Strony postanawiają, że skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy, wskazanych w ust. 4. pkt 1 – 8 niniejszego paragrafu, winno zostać poprzedzone bezskutecznym upływem odpowiedniego terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego, w pisemnym wezwaniu do usunięcia przedmiotowych naruszeń”. Wykonawca powinien być uprzedzony wezwaniem do stosownego usunięcia naruszeń i mieć możliwość zmiany sposobu wykonywania umowy przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy, co w istocie jest w interesie obu stron.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 4) Dotyczy § 13 ust. 4 pkt 2) projektu umowy. Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu, o którym mowa w pkt 2) do 21 dni. Wykonawca wskazuje, że niniejszy termin jest krótki, a sama przyczyna przerwy może być przez Strony wyjaśniania.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 5) Dotyczy § 13 ust. 4 pkt 3) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego postanowienia, zgodnie z pytaniem do § 13 powyżej (dodanie ust. 4a). Względnie wykonawca wnosi o zmianę terminu „3 dni”, na termin „odpowiedni”, bowiem niniejszy termin może okazać się zbyt krótki – choćby technicznie, na możliwość zmiany sposobu wykonywania umowy czy usunięcia naruszeń.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 6) Dotyczy § 14 ust. 2 zdanie ostatnie projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie zdania ostatniego w ust. 2. Niniejsze podyktowane jest w szczególności wnioskiem o skrócenie terminu na zgłaszanie ewentualnego sprzeciwu co do przedkładanych projektów umów o podwykonawstwo, o czym poniżej, a także odpowiedniego stosowania przepisów PZP w niniejszym zakresie.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 7) Dotyczy § 14 ust. 3 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie niniejszego postanowienia. Wykonawca wskazuje, że niniejsza okoliczność powinna zostać doprecyzowana w SWZ, nie zaś w umowie.

Odp.

Zamawiający usuwa z wzoru umowy ust. 3 w par. 14.

- 8) Dotyczy § 14 ust. 12 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Wykonawca wskazuje, że niniejszy termin odbiega od standardów rynkowych w zakresie udzielanych zamówień publicznych na roboty budowlane, a także będzie miał istotny wpływ na wykonanie umowy. Natomiast w interesie Zamawiającego winno być możliwie szybkie wykonanie przedmiotu umowy. Należy również zważyć, że Zamawiający zobowiązał Wykonawcę do przedkładania umów o roboty budowlane w terminie 7 dni, zgodnie z ust. 14 poniżej.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

- 9) Dotyczy § 14 ust. 13 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Uzasadnienie jak wyżej.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

10) Dotyczy § 14 ust. 15 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Uzasadnienie jak wyżej.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

11) Dotyczy § 14 ust. 13 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę niniejszego 30-dniowego terminu na termin 7-dniowy. Uzasadnienie jak wyżej.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

12) Dotyczy § 14 ust. 17 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę wysokości niniejszej kary umownej na kwotę 0,15% wynagrodzenia brutto należnego danemu Podwykonawcy” oraz o przeniesienie niniejszej kary umownej do katalogu kar umownych wskazanego w § 12 ust. 1 projektu umowy.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

13) Dotyczy § 17 ust. 1 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „w terminie nieprzekraczalnym 10 dni od wystąpienia takiej okoliczności”, bowiem okoliczność wykonania robót dodatkowych jest niezależna od wykonawcy, a w razie ich dokonania Wykonawcy zawsze będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie, niezależnie od ewentualnego przekroczenia w terminie dot. powiadomienia o wystąpieniu konieczności dokonania takich robót.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

14) Dotyczy § 17 ust. 4 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym ustępie o treści: „Po powiadomieniu Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca jest uprawniony do zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy do czasu uzyskania od Zamawiającego pisemnej akceptacji wraz z podpisanym aneksem po stronie Zamawiającego, o których mowa w zdaniu poprzednim, o ile wykonanie robót dodatkowych będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.” Wykonawca poprzez wprowadzenie powyższego postanowienia podkreśla jedynie, że jeżeli wykonanie robót dodatkowych będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu

umowy to Wykonawca nie może być obciążony czasem podejmowania decyzji przez Zamawiającego w tym zakresie.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

15) Dotyczy § 17 ust. 6 projektu umowy. Wykonawca wnosi o dodanie zdania kolejnego w niniejszym ustępie o treści: „Wykonawca jest uprawniony do uzyskania od Zamawiającego zwrotu poniesionych kosztów prac dodatkowych lub uzupełniających, których niewykonanie uniemożliwiłoby należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.”. Wykonawca wskazuje, że Zamawiający nie może odmówić zwrotu dodatkowych, zasadnych kosztów prac, które nie są objęte umową, ale konieczne do jej realizacji, bowiem Zamawiający zostałby bezpodstawnie wzbogacony w tym zakresie.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

16) Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 1) projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę postanowienia: „Strona będąca pod wpływem siły wyższej jest zobowiązana do natychmiastowego pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej strony w terminie najpóźniej do 3 dni od momentu powstania siły wyższej. Również natychmiast po ustaniu siły wyższej druga Strona powinna być powiadomiona o tym fakcie. Informacje te powinny być potwierdzone odpowiednio przez właściwe organy lub instytucje.”, na następujące: „Strona będąca pod wpływem siły wyższej jest zobowiązana do pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej strony w terminie nie później niż w ciągu 14 dni od momentu ustania siły wyższej. Informacje te powinny być potwierdzone odpowiednio przez właściwe organy lub instytucje.”, Wykonawca wskazuje, że termin 3 dni jest terminem pozornym, ponadto może zdarzyć się sytuacja, że siła wyższa nie ustanie w ciągu 3 dni, co może uniemożliwić jej zgłoszenie.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

17) Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie stwierdzenia „długotrwałe”, ponieważ sama przesłanka „intensywności” może mieć wpływ na prowadzone roboty budowlane. 18) Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 2 projektu umowy. Wykonawca wnosi o usunięcie zdania: „W wypadku planowania robót w miesiącach zimowych (grudzień – marzec) Wykonawca nie może powoływać się na występowanie ujemnych temperatur lub opadów śniegu jako zjawisk uniemożliwiających dotrzymanie terminu końcowego.”. Wykonawca wskazuje, że nawet w tym czasie ujemne temperatury lub opady śniegu mogą mieć wpływ na wykonanie umowy.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

18) Dotyczy § 20 ust. 8 projektu umowy. Wykonawca wnosi o zmianę maksymalnego poziomu waloryzacji do 20% pierwotnie przewidzianego wynagrodzenia brutto za wykonanie Umowy w całości. Wykonawca wskazuje, że zaproponowana wartość może nie odgrywać swojej kluczowej (kompensacyjnej) roli.

Odp.

Przedstawiony powyżej punkt nie stanowi pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) tylko wniosek Wykonawcy o zmianę treści wzoru umowy stanowiącego załącznik do SWZ.

Zamawiający

Z up. Wójta
Anna Zawisła

Zastępca Wójta

