

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa Powiatowej Hali Sportowej przy Zespole Szkół Nr 1 w Pabianicach, ul. Piotra Skargi 21

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Pabianicki

1.3.) Oddział zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Pabianicach

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057655

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Pabianice

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 42 225 40 00

1.5.8.) Numer faksu: +48 42 215 91 66

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@powiat.pabianice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat.pabianice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pabianice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Powiatowej Hali Sportowej przy Zespole Szkół Nr 1 w Pabianicach, ul. Piotra Skargi 21

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f5d95214-fb69-11eb-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00257509/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-11-04 14:26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000099/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Budowa Powiatowej Hali Sportowej przy Zespole Szkół Nr 1

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00150084/05

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IF.272.12.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 7990000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego polegającego na budowie Powiatowej Hali Sportowej przy Zespole Szkół Nr 1 w Pabianicach, ul. Piotra Skargi 21.

Przedmiot zamówienia obejmuje w zaprojektowanie i wybudowanie hali sportowej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wyposażeniem, przyłączami mediów, budową dróg wewnętrznych i miejsc postojowych zgodnie z ustaleniami Programu Funkcjonalno-Użytkowego i koncepcji Architektonicznej Budowy Powiatowej Hali Sportowej przy Zespole Szkół Nr 1 w Pabianicach.

Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zostały szczegółowo opisane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym dla zadania oraz w koncepcji Budowy Hali Powiatowej stanowiącymi załącznik do SWZ.

Przedmiot zamówienia stanowi w szczególności:

- opracowanie, na podstawie udostępnionej przez Zamawiającego koncepcji i Programu Funkcjonalno-Użytkowego, projektu budowlanego dla zadania oraz pozyskanie wszystkich wymaganych polskim prawem decyzji, uzgodnień, opinii i pozwoleń, w tym pozyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadania, uzgodnienia z konserwatorem zabytków, oraz jeśli będzie taka konieczność pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, decyzji o rodzaju i zakresie badań archeologicznych, itp.;
- opracowanie na podstawie udostępnionej przez Zamawiającego koncepcji i Programu

Funkcjonalno-Użytkowego wielobranżowych projektów wykonawczych dla zadania;

- przedstawienie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej do uzgodnienia przed wystąpieniem z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę;
- pozyskanie mapy do celów projektowych dla zakresu zadania;
- pozyskanie warunków technicznych przyłączeniowych od gestorów sieci zewnętrznych, zgody na realizację zjazdów z dróg publicznych, itp.;
- zapewnienie obsługi geodezyjnej inwestycji wraz z wykonaniem i zatwierdzeniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- zapewnienie nadzoru archeologicznego nad realizacją inwestycji – jeśli będzie taka konieczność;
- realizacja robot budowlanych dla zadania w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zatwierdzoną przez Zamawiającego;
- opracowanie dokumentacji powykonawczej dla zadania wraz z pozyskaniem pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego obiektu budowlanego;
- opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku pasywnego.

2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione z uwagi na wystąpienie następującej przyczyny:

- oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający unieważnia postępowanie zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. W toku przeprowadzonego postępowania związanego z badaniem złożonych ofert Komisja Przetargowa stwierdziła, że w postępowaniu pn. „Budowa Powiatowej Hali Sportowej przy Zespole Szkół Nr 1 w Pabianicach, ul. Piotra Skargi 21” wpłynęły dwie oferty. Oferta z najniższą ceną wynosi 13.874.400,00 zł (słownie złotych: trzynaście milionów osiemset

siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta 00/100) i przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia t.j. 9.968.700,00 zł (słownie złotych: dziewięć milionów dziewięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemset 00/100) o kwotę 3.905.700,00 zł (słownie złotych: trzy miliony dziewięćset pięć tysięcy siedemset 00/100).

Zamawiający nie może zwiększyć powyższej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

Powyższy stan faktyczny wypełnia przesłanki określone w art. 255 pkt 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych, dlatego zamawiający postanowił, jak na wstępie.