

WB.6740.2461.2017

Nr rejestru 63913/2017

D E C Y Z J A NR 2096/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt. 1, art. 81 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępow. administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę
z dnia 30.11.2017 r., wpływ do Starosty Bydgoskiego w dniu 01.12.2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla

Gminy Koronowo

Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo

obejmujące:

sieć wodociągowa wg trasy przebiegającej przez działki nr 2205, 2206, 2214, 2254, 2207, 2213, 2256, 2257/3, 2257/2, 2257/4, 2255, 200/38, 2212, 2208, 2209, 2211, 2188, 2215, 2204, sieci kanalizacji sanitarnej wg trasy przebiegającej przez działki nr 2205, 2206, 2214, 2254, 2207, 2213, 2256, 2257/3, 2257/2, 2257/4, 2212, 2257/1, 2208, 2209, 2211, 2188, 2215, 2204 wraz z odgałęzieniami bocznymi kanalizacji sanitarnej (przykanalikami) do granic działek nr 2253, 2237, 2257/6, 2232, 2233, 2231, 2228, 2227, 2226, 2221, 2220, 2196, 2197, 2219, 2225, 2222, 2218, 2198, 2199, 218/1, 2157, 2179, 2180, 2181, 2178, 2158, 2159, 2160, 2177, 2182, 2183, 2176, 2161, 2162, 2175, 2184, 2185, 2174, 2163, 2164, 2165, 2173, 2186, 2187, 2172, 2166, 2167, 2171, 2168, 2169, 2195, 2194, 2193, 2192, 2191, 2190, 2189, 2201, 2202, 2203, 2257/11, 2251, 2257/8, 2244, 2245, 2246, 2257/10, 2216 w rejonie ulicy Wiśniowej, Brzaskwiniowej, Jabłoniowej i Morelowej obręb ewidencyjny Koronowo gmina Koronowo

wg projektu budowlanego opracowanego przez:

branża sanitarna - mgr inż. Sławomira Matuszak - upr. bud. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0139/PWOS/05, wpisanego na listę członków Kuj.-Pom. Okręg. Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/IS/0087/06;

sprawdzonego przez:

branża sanitarna - mgr inż. Piotra Banach - upr. bud. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0149/PWOS/10, wpisanego na listę członków Kuj.-Pom. Okręg. Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/IS/0007/11;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowa winna być prowadzona zgodnie z opieczętowanym pieczęcią tut. urzędu projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia, bez naruszania interesów osób trzecich,
 - podczas wykonywania robót bud. należy uwzględnić warunki czynników uzgadniających i opiniujących,
 - należy zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie zgodnie z projektem budowlanym i wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnione służby geodezyjne;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane w czasie realizacji inwestycji użytkować do dnia zgłoszenia zakończenia budowy;
3. Terminy rozbiórki:
 - tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane podczas realizacji inwestycji rozebrać w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego,
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - powierzyć obowiązki kierownika budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332)³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 01.12.2017 r. do Starosty Bydgoskiego wpłynął wniosek Gminy Koronowo reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Sławomira Matuszak o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmujące sieć wodociągową wg trasy przebiegającej przez działki nr 2205, 2206, 2214, 2254, 2207, 2213, 2256, 2257/3, 2257/2, 2257/4, 2255, 200/38, 2212, 2208, 2209, 2211, 2188, 2215, 2204, sieci kanalizacji sanitarnej wg trasy przebiegającej przez działki nr 2205, 2206, 2214, 2254, 2207, 2213, 2256, 2257/3, 2257/2, 2257/4, 2212, 2257/1, 2208, 2209, 2211, 2188, 2215, 2204 wraz z odgałęzieniami bocznymi kanalizacji sanitarnej (przykanalikami) do granic działek nr 2253, 2237, 2257/6, 2232, 2233, 2231, 2228, 2227, 2226, 2221, 2220, 2196, 2197, 2219, 2225, 2222, 2218, 2198, 2199, 218/1, 2157, 2179, 2180, 2181, 2178, 2158, 2159, 2160, 2177, 2182, 2183, 2176, 2161, 2162, 2175, 2184, 2185, 2174, 2163, 2164, 2165, 2173, 2186, 2187, 2172, 2166, 2167, 2171, 2168, 2169, 2195, 2194, 2193, 2192, 2191, 2190, 2189, 2201, 2202, 2203, 2257/11, 2251, 2257/8, 2244, 2245, 2246, 2257/10, 2216 w rejonie ulicy Wiśniowej, Brzaskwiniowej, Jabłoniowej i Morelowej obręb ewidencyjny Koronowo gmina Koronowo.

Inwestor złożył prawidłowe oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Po zawiadomieniu o wszczęciu postępowania administracyjnego (inwestora i właścicieli nieruchomości, na których będzie realizowana inwestycja na piśmie, pozostałe strony postępowania - w drodze obwieszczenia wywieszonego na tablicach ogłoszeń i stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy oraz Urzędu Miasta w Koronowie) żadna ze stron nie wniosła zastrzeżeń odnośnie planowanej inwestycji.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonych uchwałami Rady Miejskiej w Koronowie : Nr XXXI/398/2001 z dnia 29.08.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 85, poz. 1656 z 21.11.2001 r.) oraz Nr XXI/208/96 z dnia 19.08.1996 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 25, poz. 108 z 18.09.1996 r.). Inwestor uzyskał decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr 95/2017 z dnia 3 listopada 2017 r. znak: WOO.4260.114.2017.JR.6 stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Wiśniowej, Brzaskwiniowej, Jabłoniowej i Morelowej w Koronowie”.

Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi.

Projekt budowlany jest kompletny i ma wymaganą formę. Uzyskał niezbędne, uzgodnienia i pozwolenia, został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, aktualnie wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te dołączyły oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata skarbową za wydanie pozwolenia na budowę nie jest wymagana zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 tekst jednolity z późn. zm).



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty Bydgoskiego

Paweł Kosilo
Zastępca Dyrektora
Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

OTRZYMUJA:

1. Pan Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25/1, 86-200 Chełmno –pełnomocnik (zał: 2 egz. proj. bud.)
2. Wg rozdzielnika
3. a/a (zał. 1 egz. proj. bud.) + tablica ogłoszeń

DO WIADOMOŚCI:

1. Burmistrz Koronowa ds. IPP.6734.3.55.2017, IPP.6724.3.46.2017 + tablica ogłoszeń
2. PINB ul. Zygmunta Augusta 16, 85 – 082 Bydgoszcz (zał. 1 egz. pro. bud.)

M.G.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 07-02-2018

Bydgoszcz, dnia 16.03.2018

Pomoc Administracyjna

Ewelina Grabkiewicz