**UMOWA NR ………………………….**

Niniejsza Umowa została zawarta w Rabce – Zdroju w dniu ……………..……..… pomiędzy:

**GMINĄ RABKA-ZDRÓJ** adres: **34-700 RABKA - ZDRÓJ**, **UL. PARKOWA 2**, **zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

**Pana mgr Leszka Świdra – Burmistrza Rabki – Zdroju**

**za kontrasygnatą Skarbnika – mgr Grażyny Dziechciowskiej**

a

**………………………….**

reprezentowaną przez:

**1. ……………………….**

zwaną w treści umowy **WYKONAWCĄ.**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego realizację zamówienia pn.: **„Dostawa tłucznia wraz z wbudowaniem na potrzeby Gminy Rabka-Zdrój w 2024 roku”.**
2. W ramach przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do dostawy następujących frakcji i ilości kruszyw oraz świadczenia usług we wskazanej ilości roboczogodzin:
3. Dostawa kruszyw w miejsce wbudowania oraz wbudowanie (w tym załadunek, transport, rozładunek etc.) wraz z szacunkową ilością poszczególnych frakcji:

* Pospółka frakcji 5 – 31,5 mm (kliniec sortowany) w ilości szacunkowej 850 ton,
* Pospółka frakcji 31,5 – 63 mm (tłuczeń) w ilości szacunkowej 600 ton.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania przesunięć ilościowych pomiędzy rodzajami kruszywa i usług, o których mowa w ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wskazane w ust. 2 ilości kruszyw i ilości roboczogodzin pracy poszczególnych urządzeń mogą ulec zmianie odpowiednio do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do realizacji zamówień o wartości minimum 70% wartości umowy.
4. Zamawiający wymaga, aby dostarczane kruszywa były dopuszczone do stosowania w budownictwie drogowym i posiadały niezbędne zgodne z przepisami prawa atesty i aprobaty. Kruszywo nie może być zwietrzelinowe, musi nadawać się na warstwę mrozoodporną. Nie dopuszcza się domieszek kruszywa pochodzenia budowlanego.
5. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość sprzedawanego kruszywa, które będzie spełniało wymogi obowiązujących norm.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentów i świadectw jakościowych kruszyw, na każde życzenie Zamawiającego.
7. W ramach umowy, Wykonawca zapewni transport kruszywa w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie Gminy Rabka-Zdrój.
8. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, stanowiącymi załącznik nr 1 i 2 do umowy.

**§ 2**

**TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

* 1. Realizacja przedmiotu umowy będzie dokonywana sukcesywnie na podstawie jednostkowych zamówień Zamawiającego w terminie …………………. miesięcy od podpisania umowy, lecz nie później niż do dnia …………………….., zgodnie   
     z zamówieniami składanymi przez Zamawiającego. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający każdorazowo wskaże dokładną lokalizację na terenie Gminy Rabka-Zdrój.
  2. Wykonawca wskazuje jako stały adres do przyjmowania przez niego zleceń, tj. adres poczty elektronicznej: …………… oraz zapewnia ciągłą dostępność od poniedziałku do piątku.
  3. Wykonawca przystąpi do realizacji jednostkowych zamówień nie później niż **… godziny** od chwili udzielenia jednostkowego zamówienia ***(zgodnie z poza cenowym kryterium oceny ofert – „Termin realizacji jednostkowych zamówień”)****.* O przystąpieniu do realizacji jednostkowego zamówienia, Wykonawca zawiadamia Zamawiającego telefonicznie nie później niż w chwili przystąpienia do realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia wbudowania w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od przystąpienia do ich wykonywania.
  4. Wykonawca realizuje dostawę, wykonuje załadunek, transport, rozładunek kruszywa i wbudowanie z użyciem maszyn i pojazdów drogowych wymienionych w formularzu ofertowym, zgodnie z jednostkowym zamówieniem.
  5. W przypadku braku możliwości wjazdu na drogę samochodami o dużym tonażu, Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia materiałów samochodami skrzyniowymi samowyładowczymi o ograniczonym tonażu. W zależności od charakterystyki i stanu technicznego dróg, Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym musi stosować odpowiednie środki transportu, które nie będą powodować zniszczenia nawierzchni dróg.
  6. Wykonawca ma obowiązek na każde żądanie Zamawiającego przedstawić:

1. świadectwo jakości kruszywa, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą i aprobatą techniczną etc.
2. dokument potwierdzający ilość i rodzaj dostarczonego kruszywa
   1. W razie nie przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 6 powyżej przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania dostawy do czasu zważenia dostawy na PSZOKu przy ul. Zaryte na terenie Gminy Rabka-Zdrój i ustalenia jakości kruszywa.
   2. Wyładunek kruszywa na miejscu rozplantowania lub zrzutu będzie się odbywać w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego
   3. Wykonawca jako odpowiedzialny za ilości i jakość dostarczanych kruszyw, prowadzi na swój koszt kontrolę ilościowo - jakościową. Wykonawca gromadzi dowody wydania kruszywa z kopalni lub od innych dostawców oraz dokumenty badań jakościowych, certyfikatów we własnym zakresie.
   4. W przypadku stwierdzenia złej jakości oferowanych kruszyw (niezgodności z normami) Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia kruszywa, a Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z dostawą i odbiorem złej jakości partii kruszywa oraz ponosi kary umowne w przypadku nie zachowania terminu określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu.
   5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów wolnych od wad fizycznych i prawnych, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z dn. 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213.). Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za wykonane usługi i materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego;

**§ 3**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji usług będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z umową, ofertą, z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
5. terminowej realizacji dostaw oraz usług objętych niniejszą umową,
6. zapewnienia właściwej organizacji ruchu drogowego w trakcie dostawy kruszyw, rozładunku, wbudowania oraz świadczenia usług objętych niniejszą umową,
7. zabezpieczenia terenu wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi,  
   urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego,
8. nienaruszania własności i innych praw osób trzecich;
9. koordynowania działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania usług zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawartych w przepisach,
10. przestrzegania przepisów BHP, o ruchu drogowym oraz Prawa budowlanego,
11. organizacji i realizacji niniejszej umowy bez zakłóceń, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i ppoż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież,
12. wstrzymania robót w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
13. dostarczania na każde żądanie Zamawiającego, dowodów wydania kruszywa z kopalni lub innych podmiotów, atestów, certyfikatów, deklaracji itp.
14. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi zastrzeżeń do przedmiotu i warunków umowy, wycenił wszystkie prace, czynności i inne składające się i stanowiące przedmiot niniejszej Umowy oraz ponosi za to całkowitą odpowiedzialność.
15. Wykonawca oświadcza, że w ramach przedstawionej ceny wykona przedmiot umowy   
    w sposób gwarantujący jego odpowiednią dobrą jakość, obejmujący cały zakres usług zapewniający uzyskanie należytego efektu w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
16. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się dokładnie z miejscem realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności znane mu są warunki terenowe, gruntowo-wodne, klimatyczne, transportowe, a także dostępność materiałów, wody, środków energetycznych i oświadcza, że nie będzie powoływał się na niedogodność lub nieznajomość warunków lokalnych, ani na niedostępność materiałów, w przypadku niewykonania lub nienależytego (w tym nieterminowego) wykonania zamówienia, nawet jeśli nie rozważał tych warunków w momencie podpisania umowy.
17. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie licencje, koncesje, zgody, rejestracje, upoważnienia i inne zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, nie narusza warunków tych zezwoleń i nie istnieją jakiekolwiek okoliczności, które mogłyby prowadzić do wycofania lub unieważnienia tych licencji i innych zezwoleń; wskazane licencje, koncesje i pozostałe dokumenty zostaną okazane Zamawiającemu na jego żądanie.
18. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy spełniając standardy prawne ochrony środowiska, określone we właściwych przepisach.
19. Wykonawca zobowiązuje się zainstalować na własny koszt oznakowanie terenu na którym będą wykonywane usługi informujące i ostrzegające, a związane z realizacją przedmiotu umowy.
20. Wykonawca zobowiązuje się porządkować własnym kosztem i staraniem (na bieżąco) tereny znajdujące się poza granicami lokalizacji przedmiotu umowy, na których prowadzono i zakończono usługi.

**§ 4**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Obowiązki Zamawiającego:
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich wydarzeniach i okolicznościach mogących mieć znaczenie dla prawidłowego wykonywania umowy.

**§ 5**

**PODSTAWOWE STANDARDY JAKOŚCI REALIZACJI DOSTAW I USŁUG**

1. Odbiorowi podlegają dostawy i usługi w ramach jednostkowych zamówień na podstawie comiesięcznych protokołów odbioru.
2. Protokół odbioru sporządza się na koniec każdego miesiąca kalendarzowego na piśmie z udziałem przedstawicieli stron.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad, Zamawiający zakreśli Wykonawcy termin do ich usunięcia, jednak nie dłuższy niż 4 dni.
4. Jeżeli w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Wykonawca wad nie usunie, Zamawiający według swego wyboru:
5. zakreśli kolejny dodatkowy termin usunięcia wad i naliczy kary umowne za nieterminowe ich usunięcie, zgodnie z postanowieniami umowy;
6. odstąpi od tej części umowy, naliczy kary umowne z tytułu odstąpienia od części umowy z winy Wykonawcy.

**§ 6**

**RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie usług, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne.
2. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich związane z realizacją umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia w pełnym zakresie kosztów poniesionych przez Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub wad przedmiotu umowy.

**§ 7**

**PODWYKONAWSTWO ROBÓT**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie robót, dostaw lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od ich zawarcia oraz ich zmian.
4. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór dostaw, które wykonał podwykonawca oraz kopią faktury, której upłynął termin płatności, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, bez odsetek.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w zawieranych umowach z podwykonawcami oraz dalszymi podwykonawcami terminy zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie dłuższe niż 30 dni od daty podpisania protokołów odbioru pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.
6. Zamawiający zapłaci podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy żądane przez nich należne wynagrodzenie, o ile Wykonawca nie zgłosi uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia żądania zapłaty.
7. Zamawiający nie będzie dokonywał płatności na rzecz podwykonawcy w przypadku, gdy przekroczą one wartość umowy z Wykonawcą.
8. Zamawiający dokona potrącenia wypłaconego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynagrodzenia z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
9. W przypadku zawierania umów przez Wykonawcę z podwykonawcami oraz przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie stosowanie postanowień §7 w umowach z podwykonawcami oraz dalszymi podwykonawcami.

**§ 8**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają wartość zamówienia netto na kwotę w wysokości ……………..zł (słownie złotych:………………….), podatek VAT (23%) zł tj. wartość brutto ………….(słownie złotych: przy czym cenę jednostkową kruszywa z wbudowaniem strony ustalają, odpowiednio:
2. Pospółka frakcji 5 – 31,5 mm (kliniec sortowany) za 1 Mg – …………. zł/brutto,
3. Pospółka frakcji 31,5 – 63 mm (tłuczeń) za 1 Mg – …………. zł/brutto.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego   
   w stosunku do Wykonawcy. W wynagrodzeniu tym zawarte są również wszelkie koszty załadunku, transportu, rozładunku, przygotowanie podłoża, profilowania lub korytowania, wywiezienia lub zagospodarowania urobku oraz wszelkie obowiązki i materiały wskazane w umowie i niewyspecyfikowane a niezbędne do wykonania całości przedmiotu umowy.

**§ 9**

**FAKTUROWANIE**

1. Rozliczenie zrealizowanych dostaw oraz usług wbudowania materiału następować będzie na podstawie zbiorczego protokołu odbioru za miesiące, w którym były realizowane zamówienia jednostkowe. Wynagrodzenie Wykonawcy, płatne będzie za faktyczne ilości dostaw kruszywa i usługi wbudowania, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego, zgodnie ze stawką wskazaną w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 1, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
2. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie ustalone na podstawie danych z protokołu odbioru i cen jednostkowych brutto z oferty Wykonawcy, o których mowa w § 8 ust. 1.
3. Faktura zostanie zapłacona przez Zamawiającego w terminie do **30 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
4. Błędnie wystawiona faktura lub niezałączenie do faktury podpisanego protokołu odbioru, skutkują przesunięciem 30-dniowego terminu płatności, o którym mowa w ust. 3, w ten sposób, że będzie on liczony od dnia doręczenia poprawionego lub brakującego dokumentu lub prawidłowo wystawionej faktury.
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma również prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
6. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawców, do każdej faktury Wykonawca przedłoży oświadczenie podwykonawców o uregulowaniu wobec nich należności. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności wobec podwykonawców obciążają Wykonawcę.
7. Faktura wystawiona przez Wykonawcę za wykonane dostawy i usługi będzie realizowana przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy, przy czym za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT:

Nr NIP ZAMAWIAJĄCEGO – **……………………….**

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT:

Nr NIP WYKONAWCY – **……………………….**

1. Strony oświadczają, że zamówione usługi będą realizowane wg postanowień niniejszej umowy. W związku z tym faktury VAT nie będą wymagały podpisu osób upoważnionych do ich odbioru.
2. Rachunek lub fakturę należy doręczyć na adres Urzędu Miejskiego w Rabce-Zdroju: 34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2, podając jako: **„Nabywca: Gmina Rabka-Zdrój, 34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2, NIP: 735-10-06-084 oraz Odbiorca: Urząd Miejski   
   w Rabce – Zdroju, 34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2”** z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający do chwili odbioru końcowego przedmiotu umowy, może listem poleconym podać do wiadomości Wykonawcy nowy adres obowiązujący dla doręczeń rachunku lub faktur.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielnej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
   1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa powyżej,
   2. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
5. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych   
   w ust. 13, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie lub zleceniu, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielnej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/ odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
6. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
7. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost  dających się wyodrębnić i ustalić cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Waloryzacja ta będzie dokonywana z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
8. waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić po raz pierwszy po upływie 3 miesięcy licząc od daty rozpoczęcia wykonywania Umowy, w taki sposób że początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest pierwszy dzień przypadający po upływie pełnych 3 miesięcy obowiązywania umowy,
9. waloryzacja dokonywana będzie w okresach kwartalnych, w których może następować zmiana wynagrodzenia Wykonawcy,
10. poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia nie może być mniejszy niż 15% dotychczasowego poziomu cen ryczałtowych określonych w **§ 8 ust. 1.**
11. waloryzacja dokonywana będzie w oparciu o ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu kwartalnym.
12. waloryzacji, podlega pozostała do wypłaty część Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. część wynagrodzenia należna za usługi wykonane w kolejnym okresie, w którym waloryzacja następuje.
13. waloryzacji podlegać będą ceny ryczałtowe usług Wykonawcy oraz związana z ich zmianą wysokość wynagrodzenia ryczałtowego określonego w **§ 8 ust. 1.**
14. maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w **§ 8 ust. 1.** jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć wartości 7,5 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w **§ 8 ust. 1.** umowy z chwili jej zawarcia.
15. Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji. Wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,
16. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa powyżej, Strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpu­jąco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. Strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 14 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy. Jeżeli zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
17. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 16 -18, w terminie 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, o którym mowa w ust. 18 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
18. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do podwykonawców.

**§ 10**

**KARY, ODSZKODOWANIA**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
2. zwłoki Wykonawcy z rozpoczęciem wykonywania zamówienia jednostkowego   
   w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, należnego Wykonawcy za tę jednostkową dostawę, za każdą godzinę zwłoki;
3. zwłokę w wykonaniu usługi wbudowania, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, należnego Wykonawcy za tę jednostkową usługę, za każdą godzinę zwłoki;
4. nieusunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego   
   w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, należnego Wykonawcy za tę dostawę lub usługę;
5. odstąpienie przez Zamawiającego od części umowy w związku z nieusunięciem wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy;
6. odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy;
7. brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za zakres wykonywanych dostaw lub usług, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
8. nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za zakres wykonywanych dostaw lub usług, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto umowy zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, za każdy dzień uchybienia terminu;
9. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp w wysokości 500,00 zł za każde taki zdarzenie,
10. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każde taki zdarzenie;
11. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy;
12. brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy;
13. brak możliwości udzielenia przez Zamawiającego jednostkowego zamówienia na adres poczty elektronicznej wskazany w umowie, w kwocie 100 zł brutto, za każdy przypadek;
14. brak powiadomienia Zamawiającego o przystąpieniu do wykonania zrzutu lub wbudowania, w kwocie 200 zł brutto, za każdy przypadek;
15. za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności określonych powyżej Zamawiający przewiduje karę umowną – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących na dzień zawarcia niniejszej umowy), za każdą osobę w stosunku do której stwierdzono niedopełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę.
16. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §8 ust. 1 niniejszej umowy, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
17. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.
18. Kary umowne mogą być sumowane oraz naliczane wielokrotnie.
19. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
20. Strony ustalają, że roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy dzień zwłoki staje się wymagalne:
21. za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki w tym dniu,
22. za każdy następny dzień zwłoki odpowiednio w każdym z tych dni.
23. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wystawianych przez Wykonawcę faktur. W przypadku nie wystawienia faktur przez Wykonawcę, zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
24. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

**§ 11**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Strony ustalają następujące przypadki odstąpienia od umowy:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610   
   z późn. zmian.), a w szczególności:
3. gdy Wykonawca mimo wezwania go do zmiany wadliwego sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w dalszym ciągu realizuje go wadliwie,
4. gdy Wykonawca opóźnia się przez okres **7 dni** z rozpoczęciem przedmiotu umowy, co uniemożliwiałoby ukończenie realizacji przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie,
5. stosowania materiałów nie posiadających odpowiednich atestów i nie dopuszczonych do stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
6. komornik wyda postanowienie o zajęciu majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy;
7. jeżeli nastąpi likwidacja lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,
8. jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji przedmiotu umowy nieprzerwanie przez okres co najmniej 7 dni, chyba że przerwa w realizacji przedmiotu umowy spowodowana jest wystąpieniem siły wyższej lub nastąpiła na skutek decyzji właściwych organów administracyjnych;
9. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji odbioru bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
10. konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na sumę większą niż 5% wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1.
11. Zamawiający ma również prawo odstąpić od umowy:
12. w wypadku, gdy nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
13. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
14. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp   
    (w tym wypadku Zamawiający, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy),
15. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie   
    art. 108 ustawy Pzp,
16. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia   
    z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
17. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy.
18. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
    1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie;
    2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
19. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
20. Wykonawca obowiązany jest:
21. w terminie **7 dni** od daty odstąpienia od umowy sporządzić, przy udziale Komisji powołanej do odbioru ze strony Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych dostaw i usług w toku według stanu na dzień odstąpienia,
22. zabezpieczyć przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi winę za odstąpienie od umowy,
23. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do rozliczenia oraz zapłaty wynagrodzenia za dostawy i usługi, które zostały wykonane od dnia podpisania umowy do dnia odstąpienia od umowy. Przy rozliczeniach wzajemnych potrącone zostaną należne kary umowne zgodnie z § 10 niniejszej umowy.
24. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy na podstawie niniejszego paragrafu powinno zostać złożone w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.
25. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.

**§ 12**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 454 Ustawy Pzp.
2. Dopuszcza się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy na zasadach i warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w niniejszej umowie.
3. **Termin** ustalony w § 4 niniejszej umowy ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
4. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
5. działania siły wyższej rozumiane jako zdarzenia zewnętrzne, nagłe, nieuchronne, o charakterze nadzwyczajnym niezależne od woli Stron, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a które mają wpływ na wykonanie niniejszej umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, których skutków Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec (na przykład: strajki generalne lub lokalne, akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy oraz inne zdarzenia spełniające przesłanki, o których mowa powyżej),
6. wystąpieniem nadzwyczajnych warunków pogodowych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie usług, w szczególności z powodu technologii prac określnej umowa, normami lub przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych (w tym wymaganych technologii przez producentów stosowanych materiałów i urządzeń). Poprzez nadzwyczajne warunki pogodowe niepozwalających na wykonanie zamówienia w terminie – w szczególności należy rozumieć: temperatury poniżej - 15 stopni (pomiary, badania), nadmierne i długotrwałe opady deszczu, gradu, śniegu – fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu,
7. działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących: - przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp., odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy,
8. zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
9. wystąpienia innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

*Opóźnienia, o których mowa powyżej muszą być udokumentowane stosownymi dokumentami oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.*

*W przedstawionych powyżej przypadkach, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.*

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo, okoliczności:
2. powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
3. powodujące poprawienie parametrów technicznych,
4. wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
5. Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów   
   i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń. Wyżej wymienione zmiany muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na jego wniosek w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wprowadzenia zmian w zapisach szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności usprawnienia procesu realizacji umowy.
8. Jeżeli w realizacji umowy będą występować podwykonawcy, na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca może w trakcie realizacji umowy zmienić takiego podwykonawcę lub zrezygnować z niego pod warunkiem wykazania - przez Wykonawcę - Zamawiającemu, iż nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniana warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Zamawiający dopuszcza zmianę trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego,
10. Zmiany postanowień umowy można dokonać również w przypadku:
    1. zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy z przyczyn o obiektywnym charakterze (jednakże nie więcej niż o 30% całego zakresu), istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym,
    2. nastąpi konieczność skrócenia terminu realizacji umowy ze względu na zmniejszenie zakresów rzeczowych zamówienia,
    3. w przypadku wystąpienia obiektywnych zmian ocenianych jako korzystne dla Zamawiającego,
11. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej strony.
12. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym do zmiany, o której mowa w ust. 8 wystarczające jest jednostronne, pisemne oświadczenie Zamawiającego.
13. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.

**§ 13**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIANIA NA PODSTAWIE UMÓW O PRACĘ**

1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego, osoby które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub Podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465), zwane dalej „Pracownikiem” lub „Pracownikami”, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. Wymaganie powyższe dotyczy pracowników, którzy wykonywać będą bezpośrednio czynności związane   
z wykonywaniem robót (tj. przygotowanie terenu robót, zabezpieczenie terenu robót, profilowanie, rozsypywanie, zagęszczenie rozłożonego kruszywa, obsługa maszyn   
i urządzeń niezbędnych przy realizacji zamówienia, kierowców itp.), czyli tzw. pracowników fizycznych.

2. Niedopełnianie przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o którym mowa w ust. 1, lub naruszanie wymogów związanych z wykazywaniem spełniania tego obowiązku będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie.

3. Niespełnianie wymogów, o których mowa w ust. 1, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący roboty zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych oraz będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników wykonujących roboty oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy dotyczących spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawców wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.

7. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na Terenie budowy.

8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawców osób wskazanych w ust. 1:

a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

d) innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

9. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.

10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawców Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 14**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wynikłe z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej,od odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich, a także od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy przed terminem rozpoczęcia robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego Paragrafu, przez cały okres realizacji niniejszej Umowy.
3. Za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę i osoby działające pod jego kierownictwem (w tym szkody poniesione przez osoby trzecie) będzie odpowiadał Wykonawca. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
4. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu usług, ich części, bądź urządzeń   
   w toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

**§ 15**

**DOSTĘPNOŚĆ**

1. Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określa Wykonawcy warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach realizacji zadania polegającego na świadczeniu usług objętych niniejszą umową:

- w zakresie dostępności architektonicznej: w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz po jej zakończeniu zobowiązuje się Wykonawcę do pozostawienia przyległego terenu w takiej formie, aby był on dostępny dla wszystkich użytkowników;

Zamawiający informuje, że w zakresie objętym niniejszą umową:

- w zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej;

- w zakresie dostępności cyfrowej,

nie występują przesłanki do określenia wyżej wspomnianych warunków z uwagi na charakter przedmiotu umowy.

2. Zamawiający jest uprawniony na każdym etapie realizacji zamówienia do przeprowadzenia kontroli, czy realizowane zamówienie spełnia wymagania, o których mowa w ust. 1, a Wykonawca zobowiązany jest umożliwić tę kontrolę w jakichkolwiek formach, w tym przedkładać wymagane przez Zamawiającego dokumenty.

3. W razie naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w ust.1 i ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy / lub odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy w dodatkowym odpowiednim terminie do umożliwienia kontroli i/lub spełnienia tych wymagań.

**§ 16**

**POROZUMIEWANIE SIĘ**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane drogą elektroniczną, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy poczty elektronicznej podane przez Strony:
3. **ze strony Zamawiającego: e-mail: ………………………………**
4. **ze strony Wykonawcy: e-mail: ………………………………**
5. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o każdej zmianie miejsca siedziby lub danych kontaktowych. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca siedziby lub danych kontaktowych, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres siedziby lub adresy poczty elektronicznej, strony uznają za doręczone.
6. Powiadamianie każdej ze stron umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi, z zastrzeżeniem ust. 2.

**§ 17**

**UREGULOWANIA PRAWNE**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610   
z późn. zmian.), ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zmian.) oraz ustawy z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zmian.).

**§ 18**

**SPORY**

W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19**

**ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY**

Wykaz załączników do Umowy stanowiących jej integralną część.

* + 1. …………………………………………………………
    2. …………………………………………………………

**§ 20**

**LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY**

Umowę sporządzono w **3** jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwie są przeznaczone dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**