
SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ZPU 47A/2022

URZĄDZENIA KLIMATYZACYJNE

ZAKRES CZYNNOŚCI PODCZAS PRZEGLĄDU WYKONYWANEGO 1 x 6 MIESIĘCY:

- Sprawdzenie układu chłodniczego-pomiar ciśnienia
- Sprawdzenie stanu wymienników ciepła (wewn. I zewn.)
- Czyszczenie wymienników ciepła urządzeniem ciśnieniowym z zastosowaniem odpowiednich detergentów myjących oraz dezynfekujących posiadających Atest Higieniczny
- Kontrola automatyki sterującej i ewentualne naprawy
- Sprawdzenie i konserwacja układu odprowadzenia skroplin
- Sprawdzenie i konserwacja wentylatorów
- Czyszczenie obudowy wewnętrznej i zewnętrznej
- Czyszczenie filtrów powietrza
- Sprawdzenie szczelności instalacji chłodniczej
- Poinformowanie użytkownika o stanie urządzenia

CENTRALA WENTYLACYJNA

ZAKRES CZYNNOŚCI PODCZAS PRZEGLĄDU WYKONYWANEGO 1 x 6 MIESIĘCY

INSTALACJA ODPROWADZANIA SKROPLIN

- Sprawdzenie tac ociekowych oraz drożności instalacji

PRZEPUSTNICE WIELOPŁASZCZYZNOWE

- Sprawdzenie stanu lameli
- Kontrola pracy przy otwieraniu i zamykaniu, kontrola szczelności po zamknięciu

FILTRY WSTĘPNE NAWIEWNE

- Wymiana filtrów

FILTRY WSTĘPNE WYWIEWNE

- Wymiana filtrów

NAGRZEWNICA

- Odpowietrzenie i kontrola szczelności

WYMIENNIK KRZYŻOWY

- Sprawdzenie stanu wymiennika

- Otwieranie i zamykanie bypass'u

ZAWÓR NAGRZEWNICY

- Sprawdzenieysterowania zaworu

POMPA NAGRZEWNICY

- Kontrola pompy

WENTYLATOR NAWIEW

- Sprawdzenie czystości łopatek, luzów, wibracji i mocowania

WENTYLATOR WYWIEW

- Sprawdzenie czystości łopatek, luzów, wibracji i mocowania

CZERPNI

- Sprawdzenie stanu zabrudzenia czerpni i wyrzutni, w razie konieczności wyczyścić

ZABEZPIECZENIE CENTRALI

- Kontrola presostatów zabezpieczających
- Od września do kwietnia kontrola zabezpieczeń przeciw zamarzaniu

POMIARY I STEROWANIE

- Sprawdzenie sterowania centrali

DANE CENTRALI WENTYLACYJNEJ- BUDYNEK B (NA KLATCE SCHODOWEJ)

1. CENTRALA WENTYLACYJNA VBW

TYP: CENTRALA WENTYLACYJNA NAWIEWNO-WYWIEWNA, Z NAGRZEWNICĄ WODNĄ Z ODZYSKIEM CIEPŁA, CZERPNI ŚCIENNEJ I WYRZUTNI DACHOWEJ, WYMIENNIKIEM PRZECIWPRAĐOWYM I FILTRAMI SPS-1/50/L

ROK PRODUKCJI 2016

PARAMETRY TECHNICZNE:

NAWIEW- 1300 M³/H

WYWIEW- 1000 M³/H

GRUBOŚĆ IZOLACJI 50 MM

CIŚNIENIE DYSPOZYCYJNE 300/300 Pa

FILTR KLASY KASETOWY G4

WYMIENNIK PRZECIWPRAĐOWY

NAGRZEWNICA WODNA 80/60°C

SEKCJA WENTYLATOROWA:

TERMOSTAT PRZECIWZAMROŻENIOWY

PRESOSTAT FILTRA

SIŁOWNIK+ ZAWÓR REGULACYJNY DN 15

KANAŁOWY CZUJNIK TEMPERATURY

FALOWNIK

STEROWNIK + ROZDZIELNICA

Centrala wentylacyjna zamontowana jest pod stropem podwieszanym na klatce schodowej na wysokości: wysokość mierzona z poziomu parteru 7,06 m, wysokość mierzona z poziomu półpiętra klatki schodowej 4,76 m.

Do przeprowadzenia czynności przeglądu i konserwacji niezbędne jest rozstawienie rusztowania (częściowo na schodach).

2. Centrala wentylacyjna VEAB CV 315-60-2M, Type: K 315 M TW- Budynek A

Sala konferencyjna- zamontowana w piwnicy na wysokości około 180 cm. Dostęp bez drabiny

3. Centrala wentylacyjna PRO-VENT REKUPERATOR MINSTAL P600

Terenowy Oddział w Nysie-zamontowana pod stropem na korytarzu na wysokości około 3 metrów

Zakup filtrów do central wentylacyjnych leży po stronie Wykonawcy.

Awaryjne naprawy urządzeń :

1. Wykonanie naprawy w przypadku wystąpienia awarii.
2. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o wystąpieniu awarii urządzenia przekazując informację wraz z wyczerpującym opisem objawów awarii, za pośrednictwem faxu, poczty elektronicznej lub telefonicznie. Wykonawca nie ma prawa odmówić przyjęcia zgłoszenia, niezależnie od formy, w jakiej go dokonano.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania napraw urządzeń w czasie trwania umowy w terminach określonych poniżej:
 - a) Czas reakcji serwisu (podjęcia działań zmierzających do usunięcia awarii) wynosi max. 4 godziny, od momentu otrzymania powiadomienia o wystąpieniu awarii. W tym czasie Wykonawca przedstawi wycenę usługi naprawy. Po akceptacji kosztorysu zamawiający sporządzi zlecenie naprawy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności polegających na usunięciu awarii w dni robocze w godzinach pracy (7.00- 14.30) przy obecności osoby upoważnionej przez Zamawiającego i w miejscu ich zainstalowania.
5. Z przeprowadzonych czynności Wykonawca sporządzi Protokół z przeglądu lub naprawy.
6. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane naprawy na okres 12 miesięcy od daty podpisania protokołu potwierdzającego wykonanie usługi, a w przypadku dostarczenia koniecznych do

wykonania napraw, części zamiennych i elementów, wykonawca udzieli na nie gwarancji 12 miesięcy lub jeżeli gwarancji na okres zgodny z zaleceniem producenta.

7. Dostarczone przez wykonawcę części zamienne i podzespoły będą oryginalne, fabrycznie nowe, wolne od wad, spełniające wymagania urządzeń dla których są przeznaczone.
8. Koszt zakupu wymienionych części i elementów wykorzystywanych do dokonania naprawy ponosi zamawiający. Ceny wymienionych przez Wykonawcę części nie mogą być wyższe od średnich cen tych części u innych przedsiębiorców.

Z przeprowadzonych usług, Wykonawca jest zobowiązany do utylizacji (na własny koszt) zużytych materiałów eksploatacyjnych.

Wykonawca musi posiadać :

Certyfikat dla przedsiębiorców, zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych zwanej dalej „ustawą”, prowadzących działalność i wykonujących czynności dla osób trzecich polegające na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji:

- Stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła, zawierających fluorowane gazy cieplarniane, który można uzyskać w odniesieniu do jednej lub większej liczby następujących czynności:
 - instalacja;
 - naprawa, konserwacja lub serwisowanie;
 - likwidacja