

UMOWA NR

(zwana dalej „**Umową**”)

zawarta w dniu r. w Starachowicach pomiędzy

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, Nadleśnictwem Starachowice, z siedzibą przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 14 d, 27-200 Starachowice, zwanym w dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez

Ryszard Bis – Nadleśniczy

a

....., **NIP**, **REGON**
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez: - Wykonawca

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 39 i następne ustawy 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2019 r., 1843, ze zm., zwana dalej „**ustawą Pzp**”) pn: „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)”.

(nr sprawy ZG.270.1.3.2020, zwane dalej „**Postępowaniem**”) Strony zawierają Umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania generalną realizację przedmiotu umowy obejmującego wykonanie pełnego i kompleksowego zakresu zadania pn. „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)” zwany dalej „**Przedmiotem umowy**”), zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w Postępowaniu, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy (zwana dalej „**Ofertą**”) oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy (zwana dalej „**SIWZ**”), w tym dokumentacją projektową, o której mowa w ust. 3.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - a) wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II) o długości 3188 m, w tym również robót przygotowawczych, zabezpieczających, likwidujących, zakończeniowych i porządkowych, w tym odwóz poza tereny LP Nadleśnictwa Starachowice nadmiaru ziemi odspojonej w trakcie realizacji inwestycji oraz odwóz poza teren Nadleśnictwa Starachowice karp pozyskanych w następstwie karczowania pni drzew w trakcie realizacji inwestycji, przy czym Zamawiający zrzeka się na rzecz Wykonawcy praw do karp i do ziemi wykopanej i odspojonej w trakcie

wykonania w/w prac;

- b) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę obejmującej: wytyczenie drogi i jej elementów, w tym składnic drewna w terenie (w szczególności głównych osi obiektów budowlanych nadziemnych i podziemnych, charakterystycznych punktów realizowanej drogi, stałych punktów wysokościowych – reperów), przygotowanie materiałów niezbędnych do realizacji i odbioru robót (w tym zanikowych i ulegających zakryciu) zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyjętej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego, rozliczenie powierzchni, na której została zrealizowana droga wg poszczególnych działek ewidencyjnych i wydzieleń leśnych w zakresie koniecznym do wprowadzenia zmian wg kategorii użytków wraz z określeniem sumarycznej powierzchni wykonanej inwestycji,
 - c) przygotowanie wszelkiej dokumentacji przedkładanej do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego do zawiadomienia związanego z zakończeniem inwestycji zgodnie z przepisami i zapisami decyzji pozwolenia na budowę,
 - d) dopełnienie wszelkich obowiązków, wynikających z korzystania z dróg publicznych, wymaganych przepisami i uzgodnieniami z zarządcą drogi i zarządzającym ruchem na drogach publicznych,
 - e) inne prace konieczne do realizacji Przedmiotu umowy w sposób należyty oraz zgodny z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, nie uwzględnionymi wprost w SIWZ, w tym dokumentacji projektowej.
 - f) sporządzenie dokumentów wyszczególnionych w § 2 ust. 2 lit. z), aa), ab), ac);
 - g) realizowanie w okresie udzielonej gwarancji jakości napraw i robót objętych gwarancją wyszczególnionych w Karcie gwarancyjnej, w sposób w niej wskazany;
3. Szczegółowy zakres robót będących Przedmiotem umowy, standard jakości ich wykonania oraz właściwości wyrobów budowlanych przedstawia dokumentacja projektowa (zwana łącznie dalej „**dokumentacją projektową**”), obejmująca:
- a) Projekt wykonawczy **wraz z rysunkiem zbiornika odparowującego** „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)” - załącznik nr 1 do SIWZ (zwany dalej „**Projektem**”);
 - b) Projekt budowlany „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)” – załącznik nr 2 do SIWZ (zwany dalej „**Projektem**”) wraz z decyzją pozwoleniem na budowę nr 95/20 z dnia 24.02.2020 r.;
 - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)” - załącznik nr 3 do SIWZ (zwana dalej „STWiOR”;
 - d) Przedmiar robót dla „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)” - załącznik nr 4 do SIWZ (zwany dalej „Przedmiarem”;
 - e) Ocena wpływu inwestycji pn. „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, obręb leśny Lubienia. Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)” na różnorodność biologiczną i środowisko - załącznik nr 5 do SIWZ;
 - f) Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne dla potrzeb budowy drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszki, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II) - załącznik nr 6 do SIWZ;

4. Przy realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca może korzystać z dróg publicznych na zasadach zgodnych z obowiązującymi przepisami, z drogi będącej przedmiotem budowy, drogi leśnej pożarowej nr 1 (zgodnie z przebiegiem ujętym w załączniku nr 12 do SIWZ), drogi leśnej gruntowej - tzw. Gościniec Ostrowiecki (zgodnie z przebiegiem ujętym w załączniku nr 12 do SIWZ) oraz odcinka drogi I-F (zgodnie z przebiegiem ujętym w załączniku nr 12 do SIWZ). Wykonawca swoim kosztem i staraniem powinien zapewnić sobie możliwość korzystania z dróg publicznych na cele związane z realizacją Przedmiotu umowy przy zachowaniu obowiązujących przepisów w tym zakresie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich wymaganych prawem uzgodnień z zarządcą dróg publicznych i zarządcą ruchu na tych drogach w zakresie niezbędnym dla prowadzenia robót objętych Przedmiotem umowy. Zamawiający na podstawie umowy udostępnienia drogi leśnej pożarowej nr 1, drogi leśnej tzw. Gościniec Ostrowiecki, odcinka drogi I-F, zawartej pomiędzy Nadleśnictwem Starachowice a Wykonawcą budowy drogi leśnej nr I-F (etap II) udostępni Wykonawcy do korzystania odcinek drogi leśnej pożarowej nr 1, odcinek drogi leśnej Gościniec Ostrowiecki, odcinek drogi I-F jako dojazdowe do budowanej drogi na warunkach wskazanych w umowie udostępnienia drogi leśnej, której wzór stanowi załącznik nr 12 do SIWZ. O udostępnieniu innych dróg leśnych na wniosek Wykonawcy, decyzje podejmuje Zamawiający.
5. Korzystanie z dróg leśnych przez Wykonawcę i podmioty działające na jego zlecenie winno być prowadzone w sposób nie powodujący uszkodzeń elementów drogi pożarowej nr 1, drogi leśnej Gościniec Ostrowiecki. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, zniszczeń na w/w drogach, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy według programu naprawczego i dokumentacji projektowej opracowanych na koszt Wykonawcy, na podstawie uzgodnień przedprojektowych ustalonych i przyjętych przez Wykonawcę i Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia rozbieżności lub nieścisłości w zapisach poszczególnych dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowej przyjmuje się, że prawidłowo zostały przedstawione dane wg hierarchii dokumentów wynikającej z kolejności ich wyszczególnienia w § 1 ust. 3.
7. Górną warstwę nawierzchni z kruszyw frakcja 4-31,5 należy wykonać przy użyciu rozściełacza mechanicznego.
8. Strony ustalają następujące kluczowe elementy Przedmiotu umowy: wykonanie podbudowy z kruszyw, wykonanie nawierzchni z kruszyw, wykonanie robót ziemnych wraz z przygotowaniem podłoża (nie dotyczy warstwy stabilizacji).
9. Dokonane przez Zamawiającego uszczegółowienia i modyfikacje dostarczonej dokumentacji projektowej, będące konsekwencją określonych funkcji inwestycji (nie powodujące rozszerzenia Przedmiotu umowy) oraz obowiązujących przepisów i norm techniczno-budowlanych oraz sztuki budowlanej, nie będą rozumiane jako zmiana Przedmiotu umowy.
10. **Część robót** objętych Umową, obejmująca: wszystkie roboty objęte umową z wyłączeniem: plantowania opaski, skarp i dna rowu, nawierzchni z kruszywa 4-31,5 z zamięłowaniem, poboczy z kruszywa 0-31,5, umocnienia opaski, kar i dna rowu hydroobsiewem, będzie objęta odbiorem częściowym robót, o którym mowa w § 5 ust. 6 oraz § 9 ust. 15 w winna zostać wykonana w terminie do 275 dni od daty zawarcia umowy.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót oraz przekazanie kierownikowi budowy terenu budowy wraz z przekazaniem dziennika budowy, w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy wraz z udokumentowaniem przekazania terenu w formie protokołu;
 - b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (zwanego dalej „**Inspektorem nadzoru**”);

- c) zapewnienie nadzoru autorskiego
- d) dokonywanie odbiorów wykonanych robót i Przedmiotu umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie;
- e) zapewnienie finansowania inwestycji w wysokości umożliwiającej wypłatę wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) zapewnienie protokolarnego przejęcia przez kierownika budowy terenu budowy od Zamawiającego oraz wejście na teren budowy i rozpoczęcie prac w terminie określonym w Umowie;
- b) odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego (w tym oznakowanie);
- c) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnionego geodetę, przedstawionej w § 1 ust. 2 lit. b).
- d) okazanie, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego i wykorzystanego na budowie wyrobu i materiału
- e) stosowanie sprzętu i technologii nie powodujących strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym. Wykonawca zapewni sprzęt w rodzaju i ilości zapewniającej wykonanie Przedmiotu Umowy w terminie umownym wskazanym w § 5 ust. 1 oraz ust. 4, ust. 6;
- f) utrzymanie czystości i bezpieczeństwa na drogach, chodnikach, drogach dojazdowych, dojazdach i na placu budowy oraz ponoszenie kosztów utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy;
- g) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji łącznie z kosztami utylizacji;
- h) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów i instrukcji bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego oraz terenie sąsiadującym z terenem robót, mających związek z prowadzonymi robotami;
- i) ponoszenie odpowiedzialności za stan dróg wykorzystywanych przez Wykonawcę do dojazdu, transportu materiałów i urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 4 oraz za ich doprowadzenie do stanu sprzed rozpoczęcia korzystania przez Wykonawcę,
- j) wykonanie Przedmiotu Umowy w terminach nie dłuższych niż ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym (**zwanym dalej Harmonogramem**);
- k) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub robót zanikających;
- l) prowadzenie przez kierownika budowy książki obmiarów, prowadzenie dokumentacji budowy, w szczególności: dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, pomiary geodezyjne oraz dokumentacji powykonawczej tj. dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi;
- m) zapewnienie Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, w którym roboty będą wykonywane w związku z realizacją Umowy;

- n) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem Przedmiotu umowy oraz ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za szkody spowodowane działalnością lub zaniechaniem wynikłe z realizacji niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich;
- o) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- p) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych oraz nadziemnych, jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne. Zamawiający zastrzega, iż Projekt nie stanowi wyłącznego źródła informacji o urządzeniach podziemnych. Ich obecność lub brak Wykonawca stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie;
- q) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, znajdującego się w sąsiedztwie terenu budowy i dróg, wykorzystywanych przez Wykonawcę celem dostępu do budowanych obiektów objętych niniejszą umową;
- r) zabezpieczenie i oznakowanie robót, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji Przedmiotu Umowy oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa;
- s) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- t) zorganizowanie, zagospodarowanie, wyposażenie terenu prowadzonych robót budowlanych oraz zaplecza socjalnego budowy, utrzymywanie teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
- u) po zakończeniu a przed odbiorem robót – uporządkowanie terenu budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem ich do stanu sprzed rozpoczęcia budowy;
- v) terminowe usunięcie wad, braków i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót, w czasie odbiorów, oraz w okresie rękojmi i gwarancji w terminie wyznaczonym przez Inspektora nadzoru lub Zamawiającego;
- w) niezwłoczne informowanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- x) zapewnienie prowadzenia robót zgodnie z prawem budowlanym oraz wykonanie i kierowanie robotami przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane oraz zapewnienie udziału kierownika budowy w czynnościach odbiorowych;
- y) wyznaczenie do kierowania robotami osobę/osoby wskazane w Ofercie oraz zapewnienie potencjału osobowego o odpowiednich kwalifikacjach, niezbędnego do realizacji Przedmiotu umowy, w rodzaju i ilości zapewniającej wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z umową i w terminie umownym;
- z) sporządzenie programu zapewnienia jakości wraz z elementami organizacji robót - zawierającego w szczególności opis: (i) część ogólna: program organizacji wykonania robót, sposób ich prowadzenia, organizacji ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót, przestrzegania zasad BHP, zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie tech-

niczne, osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót, systemu (sposobu i procedurę) proponowanej kontroli (wskazanie laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań), sposobu oraz formy gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi Nadzoru oraz (ii) część szczególna - opisująca dla każdego asortymentu robót: wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażenie w mechanizmy do sterowania i urządzenia kontrolno-pomiarowe, rodzaje i ilości środków transportu oraz urządzeń do magazynowania z załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw i innych materiałów stosowanych w budowie, sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu, sposób i procedurę pomiarów i badań prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót, sposób postępowania z materiałami i robotami nie odpowiadającymi wymaganiom;

- aa) sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji, uwzględniającego poszczególne etapy robót dot. budowy obiektów objętych umową realizacji Przedmiotu umowy; **Harmonogram** winien być sporządzony z przyjęciem 15-dniowych przedziałów czasowych oraz wartości poszczególnych pozycji kosztorysów ofertowych. Pierwszym dniem harmonogramu jest dzień następny po przekazaniu terenu budowy. Harmonogram robót winien zostać sporządzony z uwzględnieniem terminów dotyczących przekazania terenu budowy, zgłoszenia robót do odbioru i odbiorów częściowych, końcowych robót budowlanych oraz odbioru Przedmiotu umowy, wskazanych w umowie, a także z uwzględnieniem terminów na niezbędne uzgodnienia wynikające z warunków umowy. Harmonogram winien zawierać:
- okres realizacji i zakres czynności przygotowawczych
 - kolejność wykonywania czynności oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót wskazanych w kosztorysie ofertowym, z podaniem ich zakresu i wartości zgodnych z ofertą wraz z uwzględnieniem przedmiotów odbioru częściowego robót, końcowego robót i odbioru końcowego Przedmiotu umowy
 - terminy zgłoszeń wykonanych robót do odbiorów: technicznych: częściowego, końcowego robót oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz terminy tych odbiorów zgodnie z terminami wskazanymi w § 9 Umowy
 - kolejność i terminy wykonania innych (poza robotami budowlanymi) czynności do których wykonania Wykonawca jest zobowiązany w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. Dodatkowe informacje dotyczące Harmonogramu zostały zawarte w § 5 ust. 5;
- ab) sporządzenie Wykazu podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych do wykorzystania w obiekcie przy realizacji Przedmiotu umowy, zwanego dalej „**Wykazem materiałów**”. W wykazie podstawowych materiałów Wykonawca winien ująć w szczególności materiały przeznaczone do użycia do wykonania warstw konstrukcyjnych, stabilizacji, do budowy przepustów, umocnień. Wykaz materiałów winien w sposób jednoznaczny identyfikować planowane do wbudowania materiały i wyroby budowlane z określeniem ich producenta, typu i modelu, a w przypadku kruszyw – kopalni, rodzajów i frakcji dostarczanych materiałów;
- ac) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych;
- ad) przygotowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, w szczególności niezbędnej do złożenia zawiadomienia związanego z zakończeniem inwestycji/wniosku o pozwolenie na użytkowanie, przygotowanie dokumentacji niezbędnej do dokonania odbioru Przedmiotu umowy i oddania inwestycji do użytkowania;

- ae) zapoznanie się z treścią dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego i niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o wykrytych ewentualnych wadach w dokumentacji projektowej;
 - af) uzgadnianie wszelkich szczegółów wykonywanej pracy niewyjaśnionych w dokumentacji projektowej z przedstawicielem Zamawiającego, Inspektorem nadzoru, a gdy zajdzie potrzeba z Projektantem;
 - ag) zapewnienie zakupów i dostaw materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy oraz zorganizowanie i wykonanie transportu drogowego wszelkich materiałów i towarów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. 2018.1990 ze zm.), ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (t.j. Dz.U. z 2019.58 ze zm.), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2018.2068 ze zm.) i aktów wykonawczych do tych ustaw, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym, z zastrzeżeniem że Zamawiający nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem materiałów i towarów, w tym w szczególności Zamawiający nie jest organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadowcą lub spedytorem w rozumieniu ustawy Prawo o ruchu drogowym. Powyższe czynności wykonywane są wyłącznie przez Wykonawcę (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmioty działające na zlecenie Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie wymagań dot. transportu i ruchu drogowego ujętych w przepisach i nieprawidłową organizację transportu;
 - ah) wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, ostatecznym pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i warunkami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami i zasadami sztuki budowlanej, wskazaniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi przepisami bhp i przeciwpożarowymi, w sposób gwarantujący wysoką jakość i terminowość realizacji umowy;
 - ai) zapewnienie dostaw niezbędnych mediów dla celów budowy na swój koszt;
 - aj) wykonywanie wszelkich zgodnych z prawem i treścią niniejszej umowy poleceń przedstawiciela Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego, dotyczących Przedmiotu umowy. Polecenia winny być wydawane na piśmie;
 - ak) koordynację robót prowadzonych przez podwykonawców (jeżeli Wykonawca korzysta z podwykonawców).
 - al) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizację Przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, a w szczególności: za zastosowanie materiałów ujętych w dokumentacji projektowej, za zgodność lokalizacji elementów budowanych obiektów i przebiegu ich usytuowania z mapą do celów projektowych i dokumentacją projektową, za dotrzymanie projektowanych parametrów elementów budowanych obiektów w szczególności: grubości poszczególnych warstw konstrukcyjnych drogi i jej elementów, szerokości korony drogi, szerokości jezdni poszczególnych elementów drogi, szerokości poboczy, spadków poprzecznych poboczy poszczególnych elementów drogi, spadków skarp i przeciwskaarp rowów, szerokości dna rowu, długości i szerokości zjazdów, długości i szerokości mijanek, długości i szerokości składnic, długości i średnicy wykonywanych przepustów.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada środki finansowe, odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą osobową i sprzętową do wykonania Przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się go wykonać przy zachowaniu należytej staranności oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego, w przypadku znacznego pogorszenia jego sytuacji finansowej, a także o wpłynięciu wobec niego wniosku o ogłoszenie upadłości.

4. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy, lecz nie później niż w terminie do 8 dni od daty zawarcia umowy, musi przedstawić do Zamawiającego dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 2 lit. z), ab) ac) umowy oraz nie później niż w terminie do 3 dni od dnia przekazania terenu budowy musi przedstawić do Zamawiającego dokumenty, o których mowa § w 2 ust. 2 lit. aa).. Dokumenty wyszczególnione w § 2 ust. 2 lit. z), aa), ab) muszą posiadać akceptację Inspektora nadzoru, z zastrzeżeniem, że termin wykonania czynności sprawdzenia przekazanej Inspektorowi nadzoru dokumentacji wynosi 2 dni robocze. **Harmonogram oraz Wykaz materiałów** po uzyskaniu akceptacji przez Inspektora nadzoru winien być zaakceptowany przez Zamawiającego. W przypadku braku akceptacji przez Inspektora nadzoru w/w dokumentów i akceptacji Harmonogramu i Wykazu materiałów przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do ich ponownego przygotowania z uwzględnieniem przedstawionych przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego uwag w terminie 3 dni od daty ich zwrotu przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego, przy czym termin akceptacji przez Inspektora nadzoru w/w dokumentów i akceptacji Harmonogramu i Wykazu Materiałów przez Zamawiającego nie może wpływać na terminy zakończenia robót określone w § 5.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących zasad, przepisów, instrukcji technicznych i wymogów ochrony środowiska w zakresie stosowanych technologii przy realizacji Przedmiotu umowy, a także:
 - a) Informatora w sprawie realizacji inwestycji i remontów budowlanych w PGL LP wprowadzonym do stosowania w PGL LP Zarządzeniem Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych nr 93 z dnia 17 grudnia 2012 r.,
 - b) Poradnika technicznego „DROGI LEŚNE” DGLP Warszawa-Bedoń 2006,
 - c) Wytycznych prowadzenia robót drogowych w lasach dopuszczonymi do wykorzystania w jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych Zarządzeniem nr 16 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 19 marca 2014 r.Dokumenty wyszczególnione w lit. od a) do c) niniejszego ustępu Zamawiający udostępni w wersji papierowej na wniosek Wykonawcy.
6. Wykonawca oświadcza, że dokładając należytej staranności, na etapie postępowania przetargowego dot. budowy drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami (II etap) objętych niniejszą Umową, zapoznał się z dokumentacją projektową opisującą Przedmiot umowy, wyszczególnioną w § 1 ust.3 umowy oraz miejscem i otoczeniem terenu realizacji robót budowlanych w zakresie warunkującym ich wykonanie.
7. Wykonawca/ Podwykonawca zobowiązany jest do wykonywania niżej wymienionych czynności przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, ponieważ wykonanie tych robót (czynności) polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j.: Dz. U. 2019.1040 ze zm.), tj:
 - a) karczowanie pniaków drzew wraz z wywozem, usunięcie humusu (warstwy ziemi urodzajnej),
 - b) roboty ziemne – wykopy, nasypy, przygotowanie podłoża,
 - c) roboty w zakresie odwodnienia budowanych obiektów – przepusty, obrukowania rowów, wykonanie rowów,
 - d) wykonanie podbudowy składnic, zjazdów i innych elementów budowanych obiektów,
 - e) wykonanie nawierzchni składnic, zjazdów i innych elementów budowanych obiektów.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w. wymogów i dokonywania ich oceny,

- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w. wymogów.
9. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży wskazane przez Zamawiającego, spośród wymienionych poniżej, dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 7 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27.04.2016 r. (RODO) w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27.04.2016 r. (RODO)W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Nieprzedłożenie wskazanych przez Zamawiającego spośród wymienionych w ust. 9 niniejszego § dokumentów, stanowić będzie przypadek naruszenia obowiązku realizacji Przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i będzie podstawą do zastosowania przez Zamawiającego kar umownych zgodnie z zapisami § 15 ust. 2 lit. h Umowy.
11. Przedmiary robót zostały potraktowane przez Strony jako materiał pomocniczy do skosztorysowania prac związanych z realizacją Przedmiotu umowy, zaś Wykonawca oświadcza, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu

umowy zgodnie z projektami (budowlanymi i wykonawczymi) i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR).

12. Wszystkie roboty wykonane będą z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę zgodnie z opisem dotyczącym standardów użytych, materiałów i technologii ujętych w STWiOR.
13. Wykonawca oświadcza, że otrzymał dokumentację projektową wyszczególnioną w § 1 ust.3 Umowy w liczbie 1 egzemplarza każdego z wymienionych dokumentów.
14. W razie przerwania prac (nie dot. przerwania prac na okres zimowy, po wykonaniu zakresu wskazanego w § 5 ust. 6), stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Stron wyszczególnionych w § 3 ust. 1, 2, 3a, 3b Umowy, a w protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia. W przypadku braku przedstawiciela Wykonawcy, kierownika budowy, ustalenia stanu zaawansowania prac przeprowadzone przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru są wiążące dla stron umowy.
15. Wykonawca dopuszcza ruch pojazdów po budowanej drodze w okresie przerwy zimowej w prowadzeniu robót (okres od 15.11.2021 do 15.04.2022), niezależnie od stanu zaawansowania robót na gruncie w w/w okresie.

§ 3

Przedstawiciele Stron i uczestnicy procesu realizacji Przedmiotu umowy

1. Przedstawiciel Zamawiającego:
 - a) Aneta Hud – sekretarz Nadleśnictwa Starachowice;
Wyżej wymieniony przedstawiciel Zamawiającego nie posiada upoważnienia do podejmowania decyzji powodujących zmianę warunków umowy, w szczególności wzrost kosztów i zmianę zakresu inwestycji.
2. Przedstawiciel Wykonawcy:
 - a) – - w sprawie wykonania Przedmiotu umowy;
3. Osoby biorące udział w procesie budowlanym:
 - a) Obowiązki Inspektora nadzoru przy realizacji robót ujętych w niniejszej umowie pełnić będzie prowadzący nadzór
..... – Inspektor nadzoru, upr. bud.;
 - b) Strony powierzają pełnienie funkcji Kierownika budowy osobie: –– upr. bud. w specjalności drogowej nr ewidencyjny
 - c) Nadzór autorski nad realizacją Przedmiotu umowy Zamawiający powierza projektantowi Panu Tomaszowi Tarnogrodzkiemu, prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą Biuro Projektów Drogowych Tomasz Tarnogrodzki, os. Kazimierza Wielkiego 15/5, 62-200 Gniezno
4. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 3 lit. b) w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, musi być zgłoszona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę, po otrzymaniu w/w zgłoszenia, niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia zmiany, pod warunkiem, że kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby/osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w SIWZ. Niniejsza zgoda Zamawiającego musi być wyrażona w formie pisemnej.

5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1, 2, 3 lit. a), 3 lit. b) nie stanowi istotnej zmiany Umowy i winna być potwierdzona aneksem do umowy.
6. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1, 2, 3 a) przez jedną ze Stron - zobowiązana jest ona powiadomić o tym na piśmie drugą stronę nie później niż przed podjęciem czynności przez tę osobę. Obowiązek powiadomienia nie dotyczy zmiany przedstawicieli Zamawiającego z tytułu pełnionego zastępstwa za przedstawiciela wskazanego w ust. 1, wynikającego z nieobecności z powodu urlopu, zwolnienia, delegacji itp. trwającego nie dłużej niż 4 tygodnie.

Przekazanie terenu budowy i rozpoczęcie robót

§ 4

1. Przekazanie terenu budowy, nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od daty akceptacji przez Zamawiającego/Inspektora nadzoru wszystkich dokumentów wyszczególnionych w § 2 ust. 2 lit. z), ab) Umowy. ~~Przekazanie terenu budowy, nastąpi w terminie do 10 dni od daty zawarcia umowy otrzymania przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę (o ile postanowienia decyzji pozwolenia na budowę nie będą stanowiły inaczey).~~ Przekazanie terenu nastąpi w formie protokołu, którego data potwierdza termin przekazania terenu budowy, który zostanie sporządzony przez przedstawiciela Zamawiającego..
2. Rozpoczęcie robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi do 10 dni po protokolarnym przejęciu placu/terenu budowy. Terminem rozpoczęcia robót jest data (potwierdzona wpisem w dzienniku budowy) podjęcia przez wykonawcę prac przygotowawczych na terenie budowy, o których mowa w art. 41 ust. 2 ustawy prawo budowlane.
3. Wykonawca od dnia przejęcia terenu budowy przez kierownika budowy będzie ponosił odpowiedzialność oraz wszelkie koszty związane z zapleczem budowy, w szczególności z jego eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem.
4. Wykonywane roboty budowlane w żaden sposób nie mogą negatywnie wpłynąć na prowadzoną gospodarkę leśną w Nadleśnictwie Starachowice.
5. Na terenie całego terenu budowy obowiązuje bezwzględny zakaz palenia i używania otwartego ognia.

Terminy i Harmonogram realizacji umowy

§ 5

1. Zakończenie robót objętych Umową nastąpi w terminie do 595 dni od daty zawarcia umowy tj. do dnia r. Terminem zakończenia robót objętych Umową jest data złożenia przez Inspektora nadzoru oświadczenia Zamawiającemu (z potwierdzeniem wpływu w książce korespondencji Zamawiającego), że roboty objęte umową zostały zakończone i wykonane zgodnie z Umową.
2. Wykonawca będzie realizował roboty i Przedmiot Umowy w terminach nie dłuższych niż ujęte w Harmonogramie i zgodnie z tym Harmonogramem.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyjętą do Państwowego zasobu geodezyjnego w terminie do 35 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Wykonawca winien złożyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą do Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii w Starachowicach w celu przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego niezwłocznie po dokonaniu odbioru końcowego robót.

4. Zakończenie Przedmiotu umowy opisanego w niniejszej umowie nastąpi w terminie do 700 dni od daty zawarcia umowy tj. do dnia Terminem zakończenia Przedmiotu umowy jest data sporządzenia protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Odbiór końcowy przedmiotu umowy następuje po spełnieniu warunków określonych w § 9 ust 16.
5. Zaakceptowany przez Zamawiającego Harmonogram realizacji Przedmiotu umowy staje się integralną częścią Umowy. Postęp robót winien odpowiadać w/w harmonogramowi, a realizacja przedmiotu umowy winna następować w terminach nie dłuższych niż ujęte w Harmonogramie rzeczowo-finansowym. Wszelkie zdarzenia i fakty zaistniałe w trakcie wykonywania prac, niespowodowane działalnością Wykonawcy, a mające jego zdaniem wpływ na harmonogram robót, w szczególności zachowanie terminów określonych w Harmonogramie i wykonania Przedmiotu umowy, muszą być zgłaszane na piśmie Zamawiającemu w terminie do 2 dni po zdarzeniu. Zamawiający (w konsultacji z inspektorem nadzoru i ewentualnie projektantem) oceni zaistniałą sytuację i jej wpływ na termin realizacji robót i Przedmiotu umowy. Wykonawca wyłącznie na wniosek Zamawiającego, w przypadkach opóźnień w realizacji etapów inwestycji, opracuje w terminie do 3 dni nowy, aktualny Harmonogram i przedłoży go do akceptacji inspektora nadzoru i Zamawiającego, przy zachowaniu umownego terminu zakończenia robót i przedmiotu umowy. W przypadku zmiany terminów zakończenia robót/przedmiotu umowy, w oparciu o przesłanki zawarte w umowie, Wykonawca opracuje w terminie do 3 dni nowy Harmonogram uwzględniający przedmiotowe zmiany.
6. W terminie do 275 dni od daty zawarcia umowy tj. do dnia r., Wykonawca zakończy **część robót** objętych Umową, obejmującą: wszystkie roboty objęte umową z wyłączeniem: plantowania opaski, skarp i dna rowu, nawierzchni z kruszywa 4-31,5 z zamiłowaniem, poboczy z kruszywa 0-31,5, umocnienia opaski, kar i dna rowu hydroobsiewem,. Wskazana powyżej część robót będzie będą objęta odbiosem częściowym robót. Terminem zakończenia robót objętych odbiorem częściowym, o których mowa w niniejszym ustępie jest data złożenia przez Inspektora nadzoru oświadczenia Zamawiającemu (z potwierdzeniem wpływu w książce korespondencji Zamawiającego), że roboty ujęte w niniejszym ustępie i objęte odbiorem częściowym zostały zakończone i wykonane zgodnie z Umową.
7. Niedotrzymanie terminu wskazanego w ust. 6 niniejszego § nie ma wpływu i nie stanowi podstawy do zmiany terminu zakończenia całości robót i zakończenia Przedmiotu umowy, wskazanych w ust. 1 i 4 niniejszego §.
8. Na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego, Wykonawca w terminie wskazanym w § 5 ust. 6 może wykonać większy zakres robót ponad zakres opisany w ust. 6 niniejszego §, z zastrzeżeniem, że płatność częściowa następuje wyłącznie za zakres wskazany w ust. 6 niniejszego §, na zasadach płatności opisanych w § 11, dotyczących pierwszej płatności częściowej, zastrzeżeniem ust. 10 niniejszego paragrafu.
9. Harmonogram realizacji inwestycji, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. aa), oraz Wykaz podstawowych materiałów do wykorzystania przy realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. ab) Umowy, po zaakceptowaniu przez Inspektora nadzoru, zaakceptowaniu przez Zamawiającego i podpisaniu przez Strony umowy, stają się integralną częścią Umowy.

10. Na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego, Wykonawca może: wykonać całość robót objętych umową i zgłosić do odbioru w terminie krótszym niż wskazany w ust. 1 w § 5, który zostanie uzgodniony przez Strony umowy lub wykonać całość Przedmiotu umowy i zgłosić do odbioru Przedmiot umowy w terminie krótszym niż wskazany w ust. 4 w § 5, który zostanie uzgodniony przez Strony umowy, w przypadku jeśli Zamawiający będzie posiadał środki finansowe niezbędne do rozliczenia całości robót objętych umową lub do rozliczenia całości Przedmiotu umowy.

Podwykonawcy

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, iż zgodnie z Ofertą, podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac

Lp.	Rodzaj prac których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy	Zakres prac których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy	Inne informacje
1.			

z zastrzeżeniem, że Wykonawca, który w ofercie zaoferował samodzielne zrealizowanie kluczowych elementów zamówienia wskazanych w § 1 ust.9 umowy, nie może w żadnym czasie powierzać Podwykonawcy wykonania robót wchodzących w skład każdego z kluczowych elementów przedmiotu umowy wskazanych w § 1 ust.8.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca, który wskazał wykonanie części zamówienia przez Podwykonawców w Ofercie może zrezygnować z podwykonawstwa. O rezygnacji z podwykonawstwa, Wykonawca zobowiązany jest poinformować niezwłocznie Zamawiającego w formie pisemnej.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić lub zmienić Podwykonawców do realizacji Przedmiotu umowy - zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego. Na zatrudnienie lub zmianę podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących Przedmiot umowy jest wymagana zgoda Zamawiającego, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo (zwana dalej „**Umową o podwykonawstwo**”). Przepis ust. 6 i następne stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz, iż nie zachodzą w stosunku do niego podstawy do wykluczenia z postępowania, przedstawiając odpowiednie dokumenty wymagane w SIWZ. Zmiana takiego Podwykonawcy wymaga potwierdzenia stosownym aneksem do Umowy.
6. Umowa o podwykonawstwo powinna określać w szczególności:
 - a) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy, usługi;

b) zasady wypłaty wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, który zawarł:

- zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane

lub

- przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy,

poprzez wskazanie, iż Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy kwotę należnego mu wynagrodzenia bez odsetek, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwo;

c) zakres robót do wykonania przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, sposób realizacji, zastosowane materiały, które muszą być zgodne z Umową oraz SIWZ;

d) termin realizacji robót, przy czym termin ten nie może przekraczać terminów realizacji robót wskazanych w § 5 ust. 1 i ust. 4;

e) wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót.

7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę;

b) uzależniających zwrot przez Wykonawcę Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego.

8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane może nastąpić wyłącznie po pisemnej akceptacji projektu tejże Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 13.

9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z przedmiarem robót wskazującym na zakres prac Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem. Przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy.

10. Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia projektu Umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu tejże umowy w szczególności w następujących przypadkach:

a) nie spełniania wymagań określonych w SIWZ i zawierającej warunki pozostające w sprzeczności z wymaganiami wskazanymi w ust. 6 lit. b) nin. §, Umową, ustawą Pzp i innymi obowiązującymi przepisami;

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6 lit. a).

11. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.

12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 10, Wykonawca przedłoży zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia zastrzeżeń.
13. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy, o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
14. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia, w przypadkach określonych w ust. 10. W przypadku braku sprzeciwu Zamawiającego we wskazanym terminie, Umowa o podwykonawstwo jest uważana za zaakceptowaną.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 lit. a), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go wprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 15 ust. 2, lit. f) Umowy.
16. Zapisy zawarte w niniejszym § znajdują odpowiednio zastosowanie również do wszelkich zmian Umowy o podwykonawstwo.
17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, jest zobowiązany do przedkładań Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości Umowy.
18. Wykonawca ma obowiązek wprowadzenia zmian do Umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 15 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 17, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
19. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania.
20. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
21. W przypadku, powierzenia prac podwykonawcom, Wykonawca dołączy do protokołu odbioru robót z Zamawiającym odpowiedni protokół z uprzedniego odbioru tych samych robót przeprowadzonego przez Wykonawcę z Podwykonawcą/dalszym Podwykonawcą.
22. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą VAT oświadczenia Podwykonawców/dalszych Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców/dalszych Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń wynikających z Umów o podwykonawstwo.

23. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego Umowie o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca/dalszy Podwykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty odpowiednio całości lub części należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
24. Przed dokonaniem zapłaty na żądanie, o którym mowa w ust. 23, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia żądania Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy..
25. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 24, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca/dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
26. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 23, jeżeli Podwykonawca/dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży, w trybie określonym w ust. 24, uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty.
27. Kwota należna Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
28. Kwotę równą kwocie zapłaconej Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy lub skierowanej do depozytu sądowego Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
29. Zamawiający zastrzega a Wykonawca wyraża zgodę na zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynagrodzenia wypłaconą Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, którzy złożą roszczenia do Zamawiającego o wypłatę wynagrodzenia w związku z realizacją Przedmiotu umowy lub o kwotę wynagrodzenia złożoną do depozytu sądowego.
30. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
31. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 26, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu tych Umów o podwykonawstwo.
32. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy.
33. Konieczność co najmniej 2-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Przedmiotu umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy wykonawcy.

34. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają wymagań, określonych w Postępowaniu lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych robót.
35. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmują okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca przy odbiorze końcowym zobowiązuje się, na żądanie Zamawiającego, dokonać nieodpłatnie cesji na jego korzyść uprawnień wynikających z tych zobowiązań.
36. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2019.1145 ze zm.).
37. Wszelkie postanowienia Umowy, w tym niniejszego paragrafu, dotyczące podwykonawców, należy stosować odpowiednio do dalszych podwykonawców, a dotyczące Umowy o podwykonawstwo, należy stosować odpowiednio do zmian tej umowy.
38. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i prace, które są wykonywane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców w szczególności za opóźnienia robót i niewystarczającą jej jakość, a także za działania, zaniechania i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników

Materiały

§ 7

1. Wykonawca zapewni wszelkie materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do używania przy realizacji Przedmiotu umowy materiałów, wyrobów budowlanych wyłącznie o jakości odpowiadającej normom zawartym w dokumentacji projektowej i wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie, mających stosowne, obowiązujące i wymagane przez polskie prawo atesty i certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do powszechnego użycia..
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić i przekazać Zamawiającemu świadectwa, atesty i certyfikaty i inne dokumenty wymagane przepisami prawa, stwierdzające jakość planowanych do użycia materiałów i wyrobów przed ich składowaniem lub wbudowaniem.
4. W wypadku wątpliwości, co do jakości użytych materiałów, bądź jakości wykonania robót, Wykonawca zobowiązany jest do pobrania w obecności upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego prób materiałów, prób wykonanych robót i przekazania ich protokołem Zamawiającemu w celu przeprowadzenia stosownych badań przez niezależne, wybrane przez Zamawiającego laboratorium.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z Umową, sztuką budowlaną lub przepisami prawa, Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia do zgodności wbudowanych materiałów i wykonanych robót zgodnie z Umową i dokumentacją projektową i obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej. Jednocześnie koszty badań dodatkowych w tym wypadku obciążają Wykonawcę. Jeśli zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z Umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

6. Wykonawca przed wbudowaniem w obiekt określonego materiału lub urządzenia uzyska akceptację Inspektora nadzoru, co do ich zgodności z dokumentacją projektową, na sporządzonych przez Wykonawcę kartach materiałowych lub bezpośrednio na dokumentach opisujących materiał.
7. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru w terminie do 3 dni przed planowanym składowaniem lub wbudowaniem (jeśli nie będzie składował) świadectwa, atesty, certyfikaty i inne dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów i wyrobów, które Wykonawca zamierza składować na placu budowy i wbudować w trakcie realizacji Umowy. Przekazane przez Wykonawcę w/w dokumenty winny zapewnić zgodność z materiałami i wyrobami budowlanymi ujętymi w **wykazie materiałów**, wskazanym w § 2 ust. 2 lit. ab) Umowy.
8. Inspektor nadzoru dokonuje oceny przekazanych przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3, 7 i potwierdza wpisami na dokumentach, czy dokumenty opisujące materiał lub wyrób budowlany spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej, opisanej w § 1 ust. 3 i że materiały i wyroby opisane spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej opisanej w § 1 ust. 3.
9. Inspektor nadzoru może dokonać akceptacji w/w dokumentów przekazanych przez Wykonawcę, wyłącznie w sytuacji, gdy zapewniają zgodność z materiałami ujętymi w Wykazie podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych wskazanym w § 2 ust. 2 lit. ab) Umowy. Pisemna akceptacja przez Inspektora nadzoru w/w dokumentów przekazanych przez Wykonawcę, stanowi podstawę do dokonania przez Wykonawcę zamówienia lub zakupu materiałów i wyrobów, których dotyczą ww. dokumenty.
10. Wykonawca rozpoczyna dowóz materiału budowlanego lub wyrobu na teren budowy/robót, który uzyskał pozytywną opinię (akceptację) Inspektora nadzoru.
11. Wbudowywanie ww. materiałów i wyrobów może nastąpić po zweryfikowaniu przez Inspektora nadzoru w zakresie zgodności z zaakceptowanymi w/w dokumentami przekazanymi przez Wykonawcę. Ww. weryfikacja winna zostać udokumentowana.
12. Wykonawca, z uprzednim powiadomieniem Zamawiającego i Inspektora nadzoru pobiera do badań, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ustaleniami STWiOR próby materiałów budowlanych dowiezionych, składowanych, wbudowanych. Badania te powinny obejmować właściwości materiałów zgodnie ze STWiOR. Zamawiający i Inspektor nadzoru zastrzegają sobie prawo obecności przy pobieraniu prób. Wykonawca przeprowadza badania prób materiałów w celu ustalenia zgodności materiałów z dokumentacją projektową i umową i potwierdzenia przydatności do stosowania przy realizacji robót budowlanych. Wykonawca przekazuje Inspektorowi nadzoru wyniki badań prób potwierdzające jakość materiałów i wyrobów składowanych, wbudowanych, w celu potwierdzenia przez Inspektora nadzoru ich zgodności z dokumentacją projektową. Inspektor nadzoru potwierdza wpisem na przekazanych wynikach badań zgodność użytych materiałów z wymogami określonymi w dokumentacji projektowej.
13. Inspektor nadzoru sprawdza i ocenia stale i na bieżąco jakość materiałów i wyrobów budowlanych, w tym wykonuje badania kontrolne materiałów ujętych w dokumentacji projektowej przeznaczonych do wbudowania znajdujących się na placu budowy i wbudowanych.
14. Inspektor wykonuje pobranie w ilości zgodnej ze STWiOR prób kontrolnych materiałów dowiezionych lub wbudowanych z uprzednim powiadomieniem Zamawiającego i Wykonawcy o terminie pobrania prób. Zamawiający i Wykonawca zastrzegają sobie prawo obecności przy pobieraniu prób. Pobranie prób następuje zgodnie z przepisami i normami dotyczącymi sposobu pobierania prób. Następnie Inspektor nadzoru przekazuje próby do badania laboratoryjnego w laboratorium innym niż to, które badało próby pobrane przez Wykonawcę.

15. W przypadku stwierdzenia niezgodności jakości materiałów budowlanych lub wyrobów składowanych, wbudowanych, Inspektor nadzoru wstrzymuje składowanie i wbudowanie materiałów budowlanych lub wyrobów budowlanych niezgodnych z projektem budowlanym, powiadamiając jednocześnie o tym Zamawiającego i Wykonawcę. Inspektor nadzoru zwiększa częstotliwość pobrania prób celem ustalenia zasięgu odcinków robót wykonanych niezgodnie z dokumentacją projektową.
16. Zamawiający ma prawo wstrzymać dostawę, składowanie, wbudowanie materiałów i wyrobów budowlanych, jak również żądać od Wykonawcy ich usunięcia wówczas, gdy są dostarczone, składowane lub wbudowane niezgodnie z warunkami przedstawionymi w dokumentacji projektowej i Umowie.
17. Zamawiający w każdej chwili ma prawo do wprowadzenia zmiany materiałów na inne, po uzyskaniu opinii Projektanta pełniącego nadzór autorski oraz Inspektora nadzoru, że zmiana materiałów nie skutkuje pogorszeniem jakości i trwałości Przedmiotu umowy. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w ust. 1 w paragrafie 10 nastąpi w takim przypadku w trybie negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym..
18. Wykonawca może wnioskować o zmianę materiałów, wyrobów na inne, niż przewidziane w dokumentacji projektowej, jednak każda taka zmiana nie może zwiększać wynagrodzenia ani pogarszać jakości wykonania Przedmiotu umowy. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę materiałów, wyrobów wskazanych we wniosku Wykonawcy, po uzyskaniu opinii Projektanta pełniącego nadzór autorski oraz Inspektora nadzoru w branży odpowiadającej zakresowi zmian, że zmiana materiałów, urządzeń nie skutkuje pogorszeniem jakości i trwałości Przedmiotu umowy. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę materiałów, wyrobów po uzyskaniu w/w opinii Projektanta oraz Inspektora nadzoru i dokonać zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w formie odrębnych uzgodnień. Zamawiający zastrzega, iż zastosowanie innych materiałów na wniosek Wykonawcy nie może wpłynąć na zwiększenie wynagrodzenia i nie stanowi podstawy do żądania Wykonawcy o zwiększenie wynagrodzenia.
19. W przypadku braku opinii Projektanta lub Inspektora nadzoru, o których mowa w ust.17, 18 lub opinii nie potwierdzającej spełnienia warunków, o których mowa w ust. 10, Zamawiający nie dokona odbioru i wezwie Wykonawcę do zrealizowania Przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, Umową i jej załącznikami, z zachowaniem uprawnień, o których mowa w § 14 ust. 1 lit. d) e), w związku z § 15 ust. 2 lit. a) Umowy.
20. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w stosunku do materiałów i wyrobów budowlanych, określonych w dokumentacji projektowej i zatwierdzonym przez Zamawiającego **Wykazie materiałów**.
21. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może dokonać zmiany materiałów i wyrobów budowlanych na inne niż przewidziane w dokumentacji projektowej. Zmiany te muszą zostać zaakceptowane przez Projektanta i być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami techniczno-budowlanymi oraz z sadami sztuki budowlanej i nie będą rozumiane jako rozszerzenie Przedmiotu umowy.
22. Wprowadzenie zmian materiałów, o których mowa w niniejszym paragrafie w każdym przypadku winno być potwierdzone sporządzeniem aneksu do Umowy wraz ze sporządzeniem, a następnie zatwierdzeniem przez Zamawiającego, z uwzględnieniem opinii Inspektora nadzoru i Projektanta, aktualnego **Wykazu materiałów**, które zostaną zastosowane w obiekcie.
23. Materiały z rozbiórki elementów podczas realizacji Przedmiotu umowy tj. np. z przepustów oraz inne, które wskaże Zamawiający pozostają własnością Zamawiającego.

Roboty zamienne, zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych

§ 8

1. Zamawiający w każdej chwili ma prawo do wprowadzania robót zamiennych, wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.
2. Wykonawca może wnioskować o wprowadzenie robót zamiennych, które będą przedmiotem analizy przez Zamawiającego.
3. Wprowadzenie robót zamiennych wymaga sporządzenia protokołu konieczności oraz wymaga bezwzględnie akceptacji Projektanta oraz zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy.
4. Wprowadzenie robót zamiennych polegać będzie na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu Umowy (tj. o innym zakresie rzeczowym, innej technologii wykonania lub z innych materiałów) nie powodując zwiększenia zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
5. Koszty wszystkich robót wprowadzanych i wyłączanych, związanych z realizacją robót zamiennych mogą:
 - a) wzajemnie bilansować się w ramach ogólnej kwoty za przedmiot Umowy przedstawionej przez Wykonawcę w złożonej ofercie
 - b) obniżać kwotę za przedmiot Umowy przedstawionej przez Wykonawcę w złożonej ofercie,
 - c) zwiększać wynagrodzenie należne Wykonawcy wyłącznie w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Jeżeli Zamawiający zgłosi zamiar wprowadzenia robót zamiennych, podobnych usług i robót budowlanych nie powoduje to zmiany terminów umownych, chyba że wystąpi związana ze zleceniem prac zamiennych, podobnych usług i robót budowlanych udokumentowana przez Wykonawcę i potwierdzona przez Inspektora nadzoru i Projektanta istotna i obiektywna okoliczność wpływająca na niemożność dotrzymania dotychczasowych terminów umownych, w tym w szczególności konieczność dokonania wyprzedzających zamówień materiałów.
7. Zamawiający w każdej chwili może zlecić wykonanie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp. Zlecenie w/w zamówienia wymaga sporządzenia protokołu konieczności.
8. Roboty wskazane w ust. 7 niniejszego paragrafu wynikłe w trakcie realizacji Umowy mogą być realizowane na podstawie odrębnej umowy, zawartej w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp.
9. Strony przyjmują, że ceny jednostkowe i wartość robót zamiennych celem rozliczenia będą ustalane w trybie negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, z zastrzeżeniem ust. 12,
przy czym Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu:
 - a) kosztorys szczegółowy dla roboty wprowadzanej i roboty podlegającej wyłączeniu, wskazanej w kosztorysie ofertowym złożonym w postępowaniu,Kosztorysy wyszczególnione w niniejszym punkcie podlegają sprawdzeniu i akceptacji przez Projektanta.
10. Strony przyjmują, z zastrzeżeniem ust. 11 niniejszego paragrafu, że ceny jednostkowe i wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp, w celu rozliczenia, będą ustalane w trybie negocjacji przeprowadzonych pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.

Wykonawca zobowiązany jest złożyć do Zamawiającego:

- a) szczegółowy i nie szczegółowy kosztorys ofertowy dla zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp,.

Kosztorysy wyszczególnione w niniejszym punkcie podlegają sprawdzeniu i akceptacji przez Projektanta.

11. Strony przyjmują, że zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt.6 ustawy Pzp, udzielone w roku prowadzenia robót objętych niniejszą umową, w ramach których realizowane będą roboty, usługi tożsame jak te, które są ujęte w kosztorysie ofertowym dla zadania objętego niniejszą Umową, będą rozliczane przy zastosowaniu cen ujętych w kosztorysie ofertowym dla zadania objętego niniejszą Umową. W przypadku udzielania opisanych powyżej zamówień w latach kolejnych, rozliczane będą one po negocjacjach, o których mowa w art. 66 ustęp 1 ustawy Pzp.
12. W przypadku jeśli roboty ustalone jako zamienne, są wyszczególnione w kosztorysie ofertowym lub istnieje możliwość ustalenia wartości roboty zamiennej w oparciu o ceny robót wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym (przeliczenie matematyczne), wówczas cenę roboty zamiennej ustala się w wysokości ceny zawartej w kosztorysie ofertowym lub w wysokości proporcjonalnej do ceny roboty wyszczególnionej w kosztorysie ofertowym.

Odbiory robót objętych umową i Przedmiotu umowy

§ 9

1. Wyróżnia się odbiory: **robót zanikowych lub ulegających zakryciu**, odbiór techniczny częściowy robót wskazanych w § 5 ust. 6, **odbiór techniczny końcowy**, **odbiór częściowy robót** wskazanych w § 5 ust. 6, **odbiór końcowy robót**, **odbiór końcowy przedmiotu umowy**, **wskazany w § 5 ust. 4** oraz odbiór ostateczny.

Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu

2. Przedmiotem odbiorów robót zanikowych lub ulegających zakryciu są elementy robót, które zanikają lub ulegają zakryciu w związku z realizacją kolejnych etapów robót.
3. Przed zgłoszeniem do odbioru robót, zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca ma obowiązek wykonania prób i sprawdzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, Umową i dokumentacją projektową, skompletowania i dostarczenia Inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego ich wykonania oraz dołączenia niezbędnych atestów i certyfikatów.
4. Każda robota budowlana zanikająca lub ulegająca zakryciu podlega sprawdzeniu jakości wykonanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz podlega odbiorowi przez Inspektora nadzoru. Po zgłoszeniu przez kierownika budowy robót zanikających lub ulegających zakryciu Inspektor nadzoru wykonuje badania i sprawdzenia właściwego wykonania etapu robót tj. zgodnego z dokumentacją projektową oraz ocenia wyniki badań i wszystkie dokumenty niezbędne do dokonania oceny prawidłowego wykonania robót zgłoszonych do odbioru (w tym atesty, świadectwa i certyfikaty).
5. Wykonawca może przystąpić do wykonywania kolejnych etapów robót, po dokonaniu odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Inspektor nadzoru w obecności upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego (chyba, że Zamawiający potwierdzi e-mailem lub pisemnie, że nie będzie uczestniczył w odbiorze) dokonuje czynności odbioru w terminie 3 dni roboczych liczonych od zgłoszenia przez kierownika budowy z wpisem do dziennika budowy, potwierdzonego zawiadomieniem o dokonanym wpisie pocztą e-mail na adres Zamawiającego: aneta.hud@radom.lasy.gov.pl i adres Inspektora nadzoru:

..... Ustala się, że data potwierdzenia e-mail jest datą zgłoszenia robót do odbioru. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, przy czym protokół odbioru musi zostać podpisany przez Inspektora nadzoru, kierownika budowy i ewentualnie przedstawiciela Zamawiającego, a dzień podpisania stanowi datę odbioru. Dokonanie w/w odbioru winno być odnotowane w dzienniku budowy wpisem inspektora nadzoru. Podpisany protokół stanowi podstawę do przystąpienia do realizacji kolejnych etapów robót budowlanych. W przypadku niezgłoszenia robót zanikowych i ulegających zakryciu przez Wykonawcę do odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich czynności, swoim kosztem i staraniem, celem zapewnienia możliwości dokonania odbioru w/w robót. W przypadku, gdy podjęte przez Wykonawcę w/w czynności nie umożliwiają dokonania odbioru robót, strony ustalają, że:

- a) wykonane elementy mogą zostać rozebrane kosztem i staraniem Wykonawcy. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do ponownego wykonania robót (bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu) oraz ich zgłoszenia do odbioru zgodnie z zapisami powyżej
- albo
- b) wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za roboty, wobec których z powodu zaniechania Wykonawcy niemożliwe było dokonanie odbioru oraz nie ma możliwości ich ponownego wykonania

Odbiór częściowy robót, techniczny częściowy robót, techniczny końcowy robót i końcowy robót

6. Wykonawca i kierownik budowy zgłasza zakończenie robót objętych Umową, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy oraz zgłasza zakończenie części robót, wskazanych w § 5 ust. 6 do odbioru technicznego odpowiednio po wykonaniu całości robót lub części robót pisemnym powiadomieniem o powyższym fakcie Zamawiającego. Data zgłoszenia prac do odbioru Zamawiającemu winna zostać potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy.
7. Inspektor nadzoru najpóźniej do 7 dni od daty zgłoszenia przez kierownika budowy zakończenia robót objętych umową o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy oraz od daty zgłoszenia zakończenia części robót wskazanych w § 5 ust. 6, składa oświadczenie Zamawiającemu (z potwierdzeniem wpływu w książce korespondencji Zamawiającego), że roboty objęte umową (odpowiednio objęte odbiorem technicznym częściowym i częściowym oraz odbiorem technicznym końcowym i końcowym) zostały zakończone i wykonane zgodnie z Umową lub że roboty nie zostały wykonane, wskazując rodzaj i rozmiar prac niewykonanych. Inspektor nadzoru jednocześnie dokona wpisu o treści j.w. w dzienniku budowy.
8. Zwłoka Inspektora nadzoru w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. 7 nie obciąża Wykonawcy.
9. W przypadku oświadczenia Inspektora nadzoru, że roboty **objęte umową** (odpowiednio objęte odbiorem technicznym częściowym i częściowym robót oraz odbiorem technicznym końcowym i końcowym robót) nie zostały zakończone i wykonane zgodnie z Umową, wymagane jest po usunięciu braków ponowne zgłoszenie przez kierownika budowy i Wykonawcę zakończenia robót, o którym mowa w ust. 6.
10. Przed odbiorami częściowym i końcowym robót objętych umową przeprowadza się odbiory techniczne. Odbiory techniczne następują po zakończeniu realizacji robót objętych odbiorem częściowy robót oraz końcowym robót i stanowią podstawę do dokonania odbiorów: częściowego robót i końcowego robót objętych umową, a następnie odbioru końcowego Przedmiotu umowy. Odbiorów technicznych dokonuje Komisja Zamawiającego przy udziale Inspektora nadzoru, kierownika budowy i przedstawicieli Wykonawcy na zasadach wskazanych w umowie.

11. Do odbiorów technicznego częściowego i technicznego końcowego, Zamawiający przystępuje w terminie do 5 dni od złożenia do Zamawiającego oświadczenia przez Inspektora nadzoru, że roboty objęte umową (odpowiednio odbiorem częściowym robót i odbiorem końcowym robót) zostały zakończone i wykonane zgodnie z Umową. Zamawiający przeprowadzi czynności odbioru technicznego częściowego i technicznego końcowego w terminie do 7 dni od dnia rozpoczęcia czynności odbioru technicznego.
12. W trakcie odbiorów technicznych dokonuje się pomiaru parametrów i elementów zrealizowanych robót objętych umową. Czynności odbioru technicznego zostają potwierdzone w protokole z odbioru technicznego częściowego i technicznego końcowego. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia kontroli odbiorów technicznych przez pracowników jednostek nadrzędnych Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia wad i braków w trakcie kontroli odbioru technicznego, zastosowanie mają przepisy ust. 14 niniejszego paragrafu. Odbiór techniczny zostanie przeprowadzony zgodnie z pismem RDLP w Radomiu EZ-203-59/12 z dnia 18.07.2012 r. oraz ER.20.1.11.2016 z dnia 15.03.2016 r., stanowiącymi załączniki do Umowy.
13. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawcy i kierownika budowy o zakończeniu części robót wskazanych w § 5 ust. 6 oraz całości robót objętych Umową, skazanych w § 5 ust. 1 do odbioru technicznego (wg § 9 ust. 6), Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu potwierdzone i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru: komplet dokumentacji powykonawczej, dziennik budowy, atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów, pomiary geodezyjne, wyniki prób badań i sprawdzeń wbudowanych materiałów i wykonanych robót, naniesione wszystkie zmiany w stosunku do dokumentacji pierwotnej oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przygotowaną do złożenia do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starachowicach, niezbędne zgody właściwych organów administracyjno-budowlanych (inwentaryzacja geodezyjna powykonawczą przygotowana do złożenia do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starachowicach wymagana jest na etapie odbioru całości robót wg § 5 ust. 1 umowy). Brak przekazania któregośkolwiek z ww. dokumentów stanowi podstawę dla Zamawiającego do odmowy przystąpienia do odbioru technicznego..
14. Jeżeli w toku czynności odbiorów technicznych:
 - a) zostaną stwierdzone wady lub braki:
 - stanowiące w ocenie Komisji Zamawiającego, przeprowadzonej w oparciu o oświadczenia Inspektora nadzoru i Projektanta wskazanych w lit. b) niniejszego ustępu, o kompletności lub zdatności do użytkowania Przedmiotu umowy – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków i usterek
 - nie stanowiące w ocenie Komisji Zamawiającego, przeprowadzonej w oparciu o oświadczenia Inspektora nadzoru i Projektanta wskazanych w lit. b) niniejszego ustępu, o kompletności lub zdatności do użytkowania Przedmiotu umowy – Zamawiający dokona odbioru technicznego robót jednocześnie żądając ponownego wykonania robót wykonanych wadliwie lub usunięcia braków i usterek ustalając termin realizacji w/w robót lub dokona obniżenia wynagrodzenia wykonawcy stosownie do obniżenia wartości użytkowej Przedmiotu umowy albo wartości robót koniecznych do usunięcia wady, braku, usterki. Powyższa ocena Komisji Zamawiającego jest wiążąca dla stron umowy i nie podlega negocjacom.
 - b) Wady lub braki wskazane w lit. a) winny zostać potwierdzone przez złożenie stosownych oświadczeń przez Projektanta, Inspektora nadzoru. Fakt odmowy odbioru technicznego robót przez Zamawiającego nie będzie podstawą do wydłużenia terminu zakończenia robót objętych umową, terminu wykonania Przedmiotu umowy, o których mowa w § 5 ust. 1, 4, 6. Umowy, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie robót objętych Umową w terminie. W takim

przypadku Wykonawca i kierownik budowy po usunięciu wad, usterek, braków zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia robót do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, a Inspektor nadzoru ponownie składa oświadczenie, o którym mowa w ust. 7. Inspektor nadzoru jednocześnie dokona wpisu o treści j.w. w dzienniku budowy. Czas wynikający z kolejnych oświadczeń Inspektora nadzoru nie stanowi podstawy do wydłużenia terminu wykonania robót objętych Umową, o którym mowa w § 5 ust. 1, 4,6.

15. Odbiór częściowy robót, o których mowa w § 5 ust. 6 i końcowy robót objętych Umową, o których mowa w § 5 ust. 1 oraz sporządzenie protokołu odbioru częściowego robót i protokołu odbioru końcowego robót nastąpi Komisyjnie z udziałem przedstawicieli Stron, tylko w przypadku jeśli odbiory techniczne zostały zakończone podpisaniem protokołów odbioru technicznego z wnioskiem o dokonanie odbioru częściowego robót i odbioru końcowego robót objętych umową, z uwzględnieniem warunków opisanych w ust. 14 niniejszego paragrafu oraz gdy do odbiorów technicznych, w okresie do dnia odbioru częściowego oraz odbioru końcowego, nie zostaną wniesione uwagi dot. wykonanych robót, do wykonania i uwzględnienia których zobowiązany jest Wykonawca. Odbiór częściowy robót, nastąpi w terminie do 15 dni od daty protokołu odbioru technicznego częściowego, o którym mowa powyżej oraz odbiór końcowy robót nastąpi w terminie do 15 dni od daty protokołu odbioru technicznego końcowego, o którym mowa powyżej i po złożeniu przez Wykonawcę do Zamawiającego:

- a) prawidłowej (uwzględniającej korekty związane z usunięciem ewentualnych wad, usterek i braków stwierdzonych przy odbiorze technicznym końcowym) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - złożenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej dotyczy wyłącznie odbioru końcowego robót objętych umową, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy
- b) pisemnych oświadczeń Wykonawcy i kierownika budowy, że roboty objęte umową wykonane zostały zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa i obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz, że wykonane roboty budowlane są wolne od jakichkolwiek wad zmniejszających ich wartość, z zastrzeżeniem treści oświadczenia odpowiednio do okoliczności wskazanych w ust. 14 a) tiret drugi - złożenie oświadczeń dotyczy odbioru częściowego robót, o których mowa w § 5 ust.6 oraz odbioru końcowego robót objętych umową, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
- c) sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru kosztorysów powykonawczych - złożenie kosztorysów dotyczy odbioru częściowego robót, o których mowa w § 5 ust.6 oraz odbioru końcowego robót objętych umową, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

Odbiór końcowy Przedmiotu umowy

16. Odbiór końcowy Przedmiotu umowy oraz sporządzenie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi Komisyjnie z udziałem przedstawicieli Stron, po dokonaniu odbioru końcowego robót objętych umową, w terminie do 4 dni po złożeniu do Zamawiającego: inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyjętej do Państwowego zasobu geodezyjnego w wersji papierowej i elektronicznej oraz po przyjęciu bez sprzeciwu przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Starachowicach zawiadomienia o zakończeniu budowy lub otrzymaniu wydanej przez w/w organ decyzji pozwolenia na użytkowanie. O stanowisku organu nadzoru budowlanego Zamawiający powiadomi Wykonawcę. Termin w/w 4 dni liczony jest od momentu otrzymania przez Zamawiającego obu w/w dokumentów. W przypadku wniesienia przez w/w organ nadzoru budowlanego, uwag do wykonanych robót objętych Umową, uwag do inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej czy innych uwag związanych z realizacją Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności i prac wynikających z uwag w/w organu, niezbędnych do przyjęcia przez organ

zawiadomienia o zakończeniu budowy bez uwag. Opóźnienie w terminie sporządzenia protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy z winy Zamawiającego nie obciąża Wykonawcy.

17. Zamawiający przekazuje zawiadomienie o zakończeniu budowy lub wnioski o wydanie decyzji zezwolenia na użytkowanie do organu nadzoru budowlanego w terminie do 16 dni od daty złożenia przez Wykonawcę do Zamawiającego inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i wszystkich dokumentów niezbędnych do złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy.
18. Z czynności odbiorów sporządza się protokoły, które powinny zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru oraz muszą zostać podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę, a dzień podpisania przez Strony protokołu stanowi datę odbioru.

Odbiór ostateczny

19. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji.
20. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego w terminie do 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli okres gwarancji jest dłuższy niż okres rękojmi.
21. Termin, o którym mowa w ust. 11 i 15 może ulec wydłużeniu z przyczyn niezależnych od stron umowy uniemożliwiających dotrzymanie tych terminów z powodu: warunków pogodowych uniemożliwiających przeprowadzenie czynności odbioru, konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań, sprawdzeń lub ekspertyz, usprawiedliwionej nieobecności kierownika budowy, usprawiedliwionej nieobecności Inspektora nadzoru. W przypadku zaistnienia w/w okoliczności wydłuża się termin wskazany w § 5 ust. 4 odpowiednio o liczbę dni, o którą nastąpiło wydłużenie czynności odbiorowych lub przystąpienie do odbioru.

Wynagrodzenie

§ 10

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysów powykonawczych, sporządzonych dla prac rzeczywiście wykonanych i zgodnych co do rodzaju i rozmiaru z projektami (budowlanym i wykonawczym) oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, wymienionymi w § 1 ust. 3 Umowy, w oparciu o faktyczny obmiar wykonanych robót i rzeczywiste nakłady rzeczowe, z tym że wynagrodzenie tak ustalone nie może przekroczyć kwoty wskazanej w ust. 1, wg poniższego wyszczególnienia, przedstawionej przez Wykonawcę w złożonej ofercie tj.:

..... **zł brutto**

(słownie złotych: zł/100)

w tym:

wartość netto: zł

(słownie złotych: zł/100) netto

podatek VAT: zł

(słownie złotych: zł/100),

z zastrzeżeniem możliwości zmiany powyższego wynagrodzenia zgodnie z warunkami

Strona 25 z 43

określonymi w § 18 Umowy.

W przypadku, gdy nie nastąpią zdarzenia, o których mowa w § 12 ust. 3, wykonanie dodatkowych prac, nie wpłynie na zwiększenie poszczególnych cen ani wartości wynagrodzenia wykonawcy.

2. W wypadku zmiany materiałów, o których mowa w § 7 ust. 18 Umowy, Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należnego wynagrodzenia wskazanego w ust.1 zgodnie z zasadami § 7 ust. 18.
3. Zasady sporządzenia kosztorysu powykonawczego robót winny być identyczne jak zasady sporządzenia kosztorysu ofertowego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ust.1 może podlegać waloryzacji na zasadach opisanych w § 18 Umowy oraz zawiera wszystkie koszty, związane z realizacją Przedmiotu umowy, wynikające z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w nich a niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, w szczególności koszty: wykonania wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych; zorganizowania, zagospodarowania i później likwidacji placu budowy; zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy; wywozu i zagospodarowania odpadów pochodzących z rozbiórki zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019.701); wykonanie dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej; koszty związane z realizacją, odbiorami robót oraz inne wynikające z realizacji Umowy, w tym koszty związane z wykonywaniem zobowiązań gwarancyjnych.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ust. 1 podlega pomniejszeniu o kwoty wynikające z zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (lub dalszym podwykonawcom) według zasad opisanych w § 6 ust. 29 Umowy¹.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ust. 1 może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanego wadami Przedmiotu umowy, jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, zgodnie z zapisami § 9 ust. 14 a) tiret 2..
7. Do wynagrodzenia umownego, o którym mowa w niniejszym § ust. 1 nie znajdują zastosowania zapisy Kodeksu cywilnego regulujące zasady wynagrodzenia (kosztorysowego i ryczałtowego) przy umowie o dzieło zawarte w art. 628-631.

Zasady rozliczeń

§11

1. Płatność wynagrodzenia o którym mowa w § 10 ust. 1, ustalonego na podstawie kosztorysów powykonawczych następuje w 3 częściach zgodnie z wyszczególnieniem w ust. 2, 4, 6 niniejszego §. Faktury wystawione w ramach danej części płatności zwane są dalej fakturą VAT.
2. Pierwsza część zapłaty wynagrodzenia w wysokości 95 % kwoty ustalonej w kosztorysie powykonawczym, zawierającym wartość wykonanej części robót, o których mowa w § 5 ust.6, objętych odbiorem częściowym, z zastrzeżeniem że kwota płatności nie może przekroczyć kwoty ujętej w planie finansowym przewidywanym tj. 1 455 000,00 zł netto, następuje na podstawie pierwszej wystawionej częściowej faktury VAT. Pierwsza faktura VAT częściowa może zostać wystawiona przez Wykonawcę po spełnieniu łącznie niżej

¹Dotyczy Wykonawców wykonujących Przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców.

wymienionych warunków:

- a) dokonanie **odbioru częściowego robót objętych umową, o których mowa w § 5 ust. 6** na warunkach przedstawionych w § 9 oraz złożenie Zamawiającemu kosztorysów powykonawczych sprawdzonych przez Inspektora nadzoru;
- b) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5a do Umowy, że nie ma on żadnych zobowiązań finansowych i rzeczowych względem podwykonawców, powstałych w związku z realizacją Umowy oraz zawartych Umów o podwykonawstwo i dokonał spełnienia zobowiązań wobec wszystkich podwykonawców**;

oraz

- c) *złożenie oświadczenia złożonego przez podwykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5c do Umowy, że otrzymał od Wykonawcy całe należne wynagrodzenie, zgodnie z zawartą Umową o podwykonawstwo i nie będzie zgłaszał z tego powodu żadnych roszczeń, wraz z dowodem przelewu tych środków na rzecz podwykonawcy**

albo

- d) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5b do Umowy, że Przedmiot umowy został wykonany przez Wykonawcę samodzielnie, bez udziału podwykonawców*.*

*(*niepotrzebne skreślić)*

- 3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia kosztorysów powykonawczych w terminie do 5 dni po dokonaniu odbioru technicznego częściowego robót, wskazanych w § 5 ust. 6, potwierdzonego protokołem zawierającym wniosek o dokonanie odbioru częściowego robót objętych umową, oraz zobowiązuje się do wystawienia pierwszej faktury częściowej nie później niż 7 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru częściowego robót objętych umową wskazanych w § 5 ust. 6 lub nie później niż 7 dni od daty inwentaryzacji wskazanej w § 14 ust. 5 Umowy – jeżeli dotyczy i złożenia faktury niezwłocznie po jej wystawieniu do Zamawiającego.

- 4. Druga część zapłaty wynagrodzenia w wysokości ustalonej wg wzoru:

Wartość drugiej faktury częściowej = kwota wynagrodzenia przysługującego wykonawcy zgodnie z umową – (minus) wartość prawidłowej pierwszej faktury częściowej – (minus) 5% wartości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy zgodnie z umową, następuje na podstawie wystawionej drugiej częściowej faktury VAT za wykonanie całości robót objętych umową, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy. Druga faktura VAT częściowa może zostać wystawiona przez Wykonawcę po spełnieniu łącznie niżej wymienionych warunków:

- e) dokonanie **odbioru końcowego robót objętych umową** na warunkach przedstawionych w § 9 oraz złożenie Zamawiającemu kosztorysów powykonawczych sprawdzonych przez Inspektora nadzoru;
- f) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5a do Umowy, że nie ma on żadnych zobowiązań finansowych i rzeczowych względem podwykonawców, powstałych w związku z realizacją Umowy oraz zawartych Umów o podwykonawstwo i dokonał spełnienia zobowiązań wobec wszystkich podwykonawców**;

oraz

- g) *złożenie oświadczenia złożonego przez podwykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5c do Umowy, że otrzymał od Wykonawcy całe należne wynagrodzenie, zgodnie z zawartą Umową o podwykonawstwo i nie będzie zgłaszał z tego powodu żadnych roszczeń, wraz z dowodem przelewu tych środków na rzecz podwykonawcy**

albo

- h) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5b do Umowy, że Przedmiot umowy został wykonany przez Wykonawcę samodzielnie, bez udziału podwykonawców*.*

*(*niepotrzebne skreślić)*

5. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia kosztorysów powykonawczych w terminie do 5 dni po dokonaniu odbioru technicznego końcowego robót objętych umową, o których mowa w § 5 ust. 1, potwierdzonego protokołem zawierającym wniosek o dokonanie odbioru końcowego robót objętych umową, oraz zobowiązuje się do wystawienia pierwszej faktury nie później niż 7 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót objętych umową lub nie później niż 7 dni od daty inwentaryzacji wskazanej w § 14 ust. 5 Umowy – jeżeli dotyczy i złożenia faktury niezwłocznie po jej wystawieniu do Zamawiającego.
6. Trzecia część zapłaty wynagrodzenia w wysokości stanowiącej różnicę kwoty całości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy zgodnie z umową i kwoty wynagrodzenia już wypłaconej, następuje na podstawie wystawionej trzeciej faktury VAT za wykonanie **Przedmiotu umowy**. Trzecia faktura VAT końcowa może zostać wystawiona przez Wykonawcę po spełnieniu łącznie niżej wymienionych warunków:

- a) dokonanie **odbioru końcowego Przedmiotu Umowy** na warunkach przedstawionych w § 9;
- b) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5a do Umowy, że nie ma on żadnych zobowiązań finansowych i rzeczowych względem podwykonawców, powstałych w związku z realizacją Umowy oraz zawartych Umów o podwykonawstwo i dokonał spełnienia zobowiązań wobec wszystkich podwykonawców*;*

oraz

- c) *złożenie oświadczenia złożonego przez podwykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5c do Umowy, że otrzymał od Wykonawcy całe należne wynagrodzenie, zgodnie z zawartą Umową o podwykonawstwo i nie będzie zgłaszał z tego powodu żadnych roszczeń, wraz z dowodem przelewu tych środków na rzecz podwykonawcy**

albo

- d) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5b do Umowy, że Przedmiot umowy został wykonany przez Wykonawcę samodzielnie, bez udziału podwykonawców*.*

*(*niepotrzebne skreślić)*

7. Zapłata należności nastąpi z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT w terminie 14 dni od daty - potwierdzonej w dzienniku korespondencji – złożenia przez Wykonawcę faktury VAT.
8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w § 14 Umowy, zapłata wynagrodzenia następuje na podstawie faktury VAT za wykonane zainwentaryzowane roboty objęte Umową. Faktura VAT może zostać wystawiona przez Wykonawcę po spełnieniu łącznie niżej wymienionych warunków:
- a) przeprowadzenie inwentaryzacji, o której mowa w §14 Umowy;
- b) rozliczenie i ustalenie wartości robót zainwentaryzowanych w trakcie inwentaryzacji, o której mowa w § 14 Umowy;

- c) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5a do Umowy, że nie ma on żadnych zobowiązań finansowych i rzeczowych względem podwykonawców, powstałych w związku z realizacją Umowy oraz zawartych Umów o podwykonawstwo i dokonał spełnienia zobowiązań wobec wszystkich podwykonawców*;*

oraz

- d) *złożenie oświadczenia złożonego przez podwykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5c do Umowy, że otrzymał od Wykonawcy całe należne wynagrodzenie, zgodnie z zawartą Umową o podwykonawstwo i nie będzie zgłaszał z tego powodu żadnych roszczeń, wraz z dowodem przelewu tych środków na rzecz podwykonawcy*;*

albo

- e) *złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5b do Umowy, że Przedmiotu umowy został wykonany przez Wykonawcę samodzielnie, bez udziału podwykonawców*.*

*(*niepotrzebne skreślić)*

10. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje się posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2187 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) tj. rachunkiem nr 91 1140 2017 0000 4302 1199 4953
11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art.108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
12. Właściwy Urząd Skarbowy dla rozliczeń Wykonawcy to:

Dopuszczalne zmiany w Umowie

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez obydwie Strony. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy, w tym terminu, wynagrodzenia w przypadkach opisanych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu oraz w innych przypadkach opisanych w Umowie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian terminu realizacji robót objętych odbiorem częściowym, terminu realizacji całości robót objętych umową oraz terminu realizacji Przedmiotu umowy, w stosunku do treści złożonej oferty, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wyszczególnionych poniżej, który zostanie odpowiednio wydłużony o czas niemożności realizacji Umowy przez Wykonawcę:
 - a) działania siły wyższej, w rozumieniu § 17 Umowy lub wystąpienia nadzwyczajnych warunków jak np.:
 - nieprzewidziane wykopaliska, niewypały i niewybuchy,
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne, skutkujące koniecznością zmiany Projektu i wykonania dodatkowych robót z zastrzeżeniem, że koniecznego okresu na wykonanie robót o długości do 7 dni nie uwzględnia się do

zmiany terminów wykonania wskazanych w § 5. Liczby dni wskazanych w niniejszym tiret oraz tiret poniżej nie sumuje się

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki posadowienia instalacji i urządzeń podziemnych, skutkujących koniecznością wykonania dodatkowych robót, mających wpływ na termin wykonania, z zastrzeżeniem, że koniecznego okresu na wykonanie robót o długości do 7 dni nie uwzględnia się do zmiany terminów wykonania wskazanych w § 5. Liczby dni wskazanych w niniejszym tiret oraz tiret powyżej nie sumuje się
- działanie sił przyrody, uniemożliwiające wykonywanie prac w sposób ciągły przez okres minimum 7 dni, które winno być potwierdzone w sposób obiektywny (np.: przez instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, informacje z punktów progностycznych LP itp.)
- wystąpienia w firmie Wykonawcy okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które mają wpływ na wykonanie lub należyte wykonanie robót i przedmiotu umowy, w tym mających wpływ na termin wykonania robót objętych umową i termin wykonania Przedmiotu umowy, które muszą zostać potwierdzone przez Wykonawcę odpowiednimi dokumentami, w szczególności mogą to być:
 - 1) dokumenty potwierdzające nieobecność pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
 - 2) decyzje wydane przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - 3) polecenia wydane wykonawcy przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub decyzje wydane przez prezesa Rady Ministrów związane z przeciwdziałaniem COVID-19,
 - 4) dokumenty potwierdzające wstrzymanie dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia czy wystąpienie trudności w dostępie do sprzętu lub w realizacji usług transportowych,
 - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy,
 - 6) okoliczności wymienionych powyżej, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

Jednocześnie wpływ okoliczności związanych z COVID-19 na termin wykonania robót i przedmiotu umowy musi zostać potwierdzony opinią Inspektora nadzoru, zawierającą przeliczenie zaistniałych okoliczności związanych z COVID-19 na ilość czasu, w którym Wykonawca miał ograniczone możliwości prowadzenia robót i realizacji przedmiotu umowy w związku z wpływem COVID-19. Liczba dni wydłużenia terminu wynika z powyższego przeliczenia.

- b) zawarcia umowy na realizację zamówienia, polegającego na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp lub wprowadzenie robót zamiennych, jeżeli uniemożliwia to wykonanie Przedmiotu umowy w pierwotnym terminie;
- c) wprowadzenia zmian do Umowy w trybie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli wpływają one na termin wykonania Przedmiotu umowy
- d) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym w szczególności związanych z koniecznością usunięcia istotnych błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji

projektowej, bez dokonania których nie jest możliwe dalsze prowadzenie robót przez Wykonawcę, a także wstrzymania robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie na okres dłuższy niż 1 dzień o czas nieprowadzenia robót

- e) wprowadzenia przez Projektanta autopoprawki w dokumentacji projektowej w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego, w zakresie realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z tymi poprawkami, w przypadku jeśli wprowadzenie autopoprawki wpływa na brak możliwości na wykonanie Przedmiotu umowy w pierwotnym terminie;
 - f) w przypadkach następstw wstrzymania robót przez uprawnione organy z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy o czas wstrzymania tych robót;
 - g) w przypadku działania organów administracji, w szczególności przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.;
 - h) w przypadku wydłużenia terminu wskazanego w: § 5 ust. 3 niniejszej umowy;
 - i) innych przyczyn zewnętrznych niezawinionych przez Wykonawcę i niezależnych od Zamawiającego
 - j) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w § 8 ust. 6 Umowy
 - k) w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w § 9 ust. 21 Umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian Umowy, w tym wynagrodzenia o którym mowa w § 10 ust. 1, w stosunku do treści złożonej oferty w przypadku:
- d) gdy, zmiana Umowy jest następstwem zmian obowiązujących przepisów prawa, a Wykonawca wykaże, że ma to wpływ na koszt jej wykonania;
 - e) w przypadku stwierdzenia wad i błędów dokumentacji projektowej, których wykazanie leży po stronie Wykonawcy, potwierdzonych przez Projektanta, powodujących konieczność zrealizowania Przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych i technologicznych, zastosowania innych materiałów, niż wskazane w dokumentacji projektowej;
 - f) wprowadzenia przez Projektanta autopoprawki w dokumentacji projektowej w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego, w zakresie realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z tymi poprawkami;
 - g) wprowadzenia zmiany materiałów na zasadach określonych w § 7 niniejszej Umowy;
 - h) w przypadku wprowadzenia robót zamiennych zgodnie z § 8;
 - i) w przypadku wskazanym w § 10 ust.6 , § 9 ust. 14 lit. a) tiret drugi
 - j) wprowadzenia zmian do Umowy w trybie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
 - k) w przypadkach wskazanych w § 18
4. Wartość robót wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 3 lit. b) i c) ustalona zostanie według wskaźników i cen na podstawie których została sporządzona oferta Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 9,10 Umowy.

5. Zamiana terminu, o której mowa w ust. 2 winna zostać poprzedzona przygotowaniem stosownego protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez strony aneksu do umowy w formie pisemnej.
6. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym i uzasadnionym wnioskiem o dokonanie zmiany, o której mowa w ust. 2 oraz ust. 3 lit. a-b. Zaleca się, aby wniosek o dokonanie zmiany został złożony do Zamawiającego w terminie do 14 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniającej wprowadzenie zmiany.
7. O konieczności wprowadzenia zmiany, zgodnie z ust. 3 lit. c, Zamawiający informuje Wykonawcę w terminie umożliwiającym Wykonawcy realizację Przedmiotu umowy zgodnie ze zmianami wprowadzonymi przez Projektanta, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dokonania przez niego autopoprawki.
8. O zaistnieniu jakiegokolwiek przyczyny zmian terminów Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej na adres Zamawiającego.
9. W każdym przypadku zmiana terminu musi być spowodowana przyczyną rzeczywistą.
10. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 niniejszego § termin wykonania może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy.
11. Termin 35 dni, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy oraz termin zakończenia Przedmiotu umowy, wydłuża się w przypadku gdy okres trwania przyjęcia przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starachowicach prawidłowo wykonanej przez Wykonawcę geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej będzie dłuższy niż 35 dni. W takim przypadku termin przekazania Zamawiającemu w/w inwentaryzacji oraz termin zakończenia Przedmiotu umowy wydłuża się o liczbę dni (przekraczającą 35 dni) liczone od dnia złożenia prawidłowo wykonanej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej do dnia przyjęcia do zasobów przez w/w PODGiK (nie złożenia do w/w PODGiK). O prawidłowości wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, złożonej w PODGiK rozstrzyga PODGiK, w szczególności za prawidłowo wykonaną inwentaryzację geodezyjną powykonawczą Strony przyjmują inwentaryzację, która po złożeniu w w/w Ośrodku nie wymaga uzupełnień.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 13

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy złożył do Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% kwoty brutto łącznego wynagrodzenia umownego brutto, tj. kwotę zabezpieczenia w wysokości zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w obowiązujących formach przewidzianych w SIWZ tj. w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od daty protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
 - b) pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi.
4. W sytuacji, gdy skutek okoliczności, o których mowa w §12 ust. 2 Umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Umowy, wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności

wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a jeżeli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.

5. Za nienależyte wykonanie umowy uznaje się także brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom przez Wykonawcę, w związku z czym Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zaspokojenia z zabezpieczenia swoich roszczeń regresowych wobec Wykonawcy z tytułu bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom i dostawcom, realizującym roboty będące Przedmiotem umowy. Zamawiający skorzysta z tego uprawnienia w szczególności, gdyby pozostałe do zapłaty wynagrodzenie Wykonawcy nie pokrywało całości roszczeń podmiotów innych niż Wykonawca, uprawnionych do otrzymania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia od Zamawiającego.

Odstąpienie od umowy

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy, a w szczególności, gdy:
 - a) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy;
 - b) Wykonawca zaniecha z przyczyn leżących po jego stronie realizacji Przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 21 dni lub opóźnienie robót w stosunku do terminów zakończenia całości robót, zakończenia przedmiotu umowy przekroczy 60 dni, co zostanie potwierdzone przez Inspektora nadzoru;
 - c) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji Przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty zawarcia Umowy lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podejmie ich w ciągu 30 dni od chwili otrzymania decyzji od Zamawiającego o wznowieniu realizacji, co zostanie potwierdzone przez Inspektora nadzoru;
 - d) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z dokumentacją projektową (w tym specyfikacjami technicznymi) oraz nie wykonuje poleceń dotyczących poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - e) Wykonawca wykorzysta przy realizacji Przedmiotu umowy materiały niezgodne z Umową, niezgodne z dokumentacją projektową i nie dokona ich wymiany na materiały zgodne z umową w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - f) Wykonawca nie zrealizuje samodzielnie jakichkolwiek kluczowych elementów Przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 8;
 - g) Zamawiający dokonał bezpośrednich zapłat Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5 % wartości umowy;
 - h) Wykonawca co najmniej 3 krotnie naruszył obowiązek wykonywania Przedmiotu umowy przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od ujawnienia przyczyn odstąpienia, o których mowa w ust. 1.
3. W razie zaistnienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 i 3, Zamawiający może po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy na 14 dni przed, wkroczyć na teren prac nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z postanowień Umowy.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w ust. 1 i 3, lub przez Wykonawcę z powodów, o których mowa w ustępie 9 niniejszego §, Wykonawca musi natychmiast wstrzymać roboty oraz przystąpić do ich komisyjnej inwentaryzacji wraz z Zamawiającym. W przypadku odmowy przez Wykonawcę przystąpienia do inwentaryzacji Zamawiający ma prawo do samodzielnego dokonania inwentaryzacji przy udziale Inspektora/ów nadzoru, która będzie wiążącą dla Stron oraz do jednostronnego przejęcia terenu budowy.
6. Zakończenie inwentaryzacji robót oraz przekazanie terenu budowy Zamawiającemu nastąpi w terminie do 21 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od Umowy przez Zamawiającego, a po upływie tego terminu Zamawiający ma prawo wprowadzenia innego wykonawcy bez dodatkowego zawiadamiania Wykonawcy.
7. Strony dokonują odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę, o ile są one wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i Umową. Zainwentaryzowane roboty prawidłowo wykonane (tj. zgodnie z dokumentacją projektową i umową) do momentu odstąpienia od Umowy, zostaną rozliczone wg cen zawartych w kosztorysie załączonym do Oferty, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących kar umownych, o których mowa w §15 Umowy oraz postanowień §10 Umowy.
8. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpiecza roboty na swój koszt. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi lub będzie się uchylać od wykonania tych czynności, Zamawiający wykona te czynności przy udziale Inspektora/ów nadzoru z możliwością obciążenia Wykonawcy kosztami tych prac.
9. Wykonawca może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym Jeżeli Zamawiający:
 - a) opóźnia się z przekazaniem terenu budowy przez okres dłuższy niż 30 dni
 - b) nie dotrzyma terminu odbioru końcowego robót objętych umową, o których mowa w § 5 ust. 1 Umowy, przez okres dłuższy niż 15 dni.
10. Strony przyjmują, że skutki odstąpienia dotyczyć będą zdarzeń, które nastąpią po dacie złożenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, gwarancje, rękojmia za roboty dotychczas wykonane, czy prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie Umowy.
11. Strony przyjmują, że odstąpienie od umowy nie dotyczy robót odebranych i rozliczonych.
12. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności z określeniem okoliczności uzasadniających jego złożenie.

Kary umowne

§ 15

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych, za niezgodne lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w szczególności w następujących wypadkach:
 - a) Odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 14 ust.1 od a) do h) Umowy, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust. 1 Umowy;
 - b) za każdy dzień zwłoki w terminie wykonania robót objętych umową, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 Umowy za każdy dzień z zastrzeżeniem że:

- przekroczenie terminu wskazanego w § 5 ust. 1 do 3 dni nie skutkuje naliczeniem kar umownych; jednakże w przypadku przekroczenia w/w terminu powyżej 3 dni kara naliczana będzie za cały okres przekroczenia terminu
- ogranicza się maksymalne naliczenie kar umownych z tytułu wskazanego w ust. 2 lit. b), ust. 2 lit. g), ust. 2 lit. n) do wysokości łącznie 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy;
- c) za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto wynikającego z Umowy o podwykonawstwo, z której wynika obowiązek danej zapłaty, za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem że ogranicza się maksymalne naliczenie kar z tego tytułu do wysokości łącznie 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto, wynikającego z danej Umowy o podwykonawstwo;
- d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1000,00 PLN za każdy taki przypadek;
- e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000,00 PLN za każdy taki przypadek;
- f) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w przypadku jego niezgodności z § 6 ust. 6 lit. a) Umowy, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wynikającego z danej Umowy o podwykonawstwo;
- g) za każdy dzień zwłoki w terminie przekazania Zamawiającemu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, o którym mowa w § 5 ust. 3, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących wydłużenia tego terminu, w wysokości 0,025% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust. 1 Umowy
- ogranicza się maksymalne naliczenie kar umownych z tytułu wskazanego w ust. 2 lit. b), ust. 2 lit. g), ust. 2 lit. n) do wysokości łącznie 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy
- h) za każdy przypadek naruszenia obowiązku realizacji Przedmiotu umowy ujętego w § 2 ust. 7 przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w wysokości 2000,00 zł;
- i) za brak samodzielnej realizacji jakichkolwiek robót wskazanych jako kluczowe elementy Przedmiotu umowy zgodnie z § 1 ust. 8, w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy;
- j) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu napraw i usunięcia usterek lub wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust. 1 Umowy, liczonym od upływu terminu ustalonego przez Zamawiającego z powiadomieniem Wykonawcy na usunięcie usterek lub wad z zastrzeżeniem, że wysokość naliczonych kar z tego tytułu nie może przekroczyć łącznie 40% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust. 1 Umowy;
- k) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy;
- l) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usunięcia usterek lub wad wskazanych w protokołach odbioru robót, w wysokości 0,1% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §10 ust. 1 Umowy, liczonym od upływu terminu ustalonego przez Zamawiającego na usunięcie usterek lub wad;
- m) za naruszenie zobowiązania Wykonawcy polegającego na powierzeniu funkcji kierownika budowy osobie posiadającej wymagane uprawnienia i doświadczenie opisane w

pkt 6.2.3 ppkt 3.2 SIWZ , Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy;

- n) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu części robót objętych umową w terminie wykonania robót objętych umową, o którym mowa w § 5 ust. 6 Umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 1 Umowy za każdy dzień z zastrzeżeniem że:
- przekroczenie terminu wskazanego w § 5 ust. 1 do 3 dni nie skutkuje naliczeniem kar umownych; jednakże w przypadku przekroczenia w/w terminu powyżej 3 dni kara naliczana będzie za cały okres przekroczenia terminu
 - ogranicza się maksymalne naliczenie kar umownych z tytułu wskazanego w ust. 2 lit. b), ust. 2 lit. g), ust. 2 lit. n) do wysokości łącznie 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy
3. W przypadkach określonych w ust.1 i 2, oprócz wyszczególnionych wyżej kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2019.1145 ze zm.).
 4. Wykonawcy nie przysługuje kara umowna ani odszkodowanie za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, oraz w oparciu o przesłanki wyszczególnione w § 14 ust. 1 Umowy.
 5. Kary umowne, określone w niniejszym §, kumulują się, z zastrzeżeniem, że wysokość kar naliczonych z tytułu realizacji umowy nie przekroczy 40 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy;
 6. Strony mają obowiązek zapłaty naliczonych kar w terminie 21 dni od daty wystawienia noty księgowej z zastrzeżeniem że Zamawiający może postanowić o potrąceniu kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy złożonego przez Wykonawcę.
 7. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w Umowie podstaw do ich naliczenia.
 8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

Gwarancja i Rękojnia

§ 16

1. Okres rękojmi za wady Przedmiotu umowy wynosi lat
2. Na zasadach określonych w niniejszej umowie, niezależne od rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu - **miesięcznej gwarancji** jakości obejmującej całość Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Wykonawca dla użytych materiałów udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres nie krótszy niż okres gwarancji wskazany w dokumentach gwarancyjnych producenta. Jeżeli okres gwarancji materiałów i urządzeń użytych do zrealizowania Przedmiotu umowy jest krótszy niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na wykonanie Przedmiotu umowy, wówczas Wykonawca zobowiązuje się objąć na pozostały okres użyte materiały i urządzenia okresem gwarancji równym pozostałemu okresowi gwarancji na zrealizowany Przedmiot umowy. Wykonawca ma obowiązek przenieść na Zamawiającego prawa wynikające z gwarancji i rękojmi udzielone przez dostawców i podwykonawców o ile czas trwania jest dłuższy niż okres udzielonej przez konewce gwarancji.

4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać wszystkie karty gwarancyjne wbudowanych materiałów i urządzeń Zamawiającemu przed zakończeniem odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
5. Stwierdzenie wad następuje w trakcie przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji lub poza przeglądami w związku z pojawieniem się i wystąpieniem usterek (wad) wymagających niezwłocznego usunięcia, co stwierdza Zamawiający lub Wykonawca. Terminy okresowych przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji Przedmiotu umowy ustala Zamawiający.
6. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego.
7. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót przez Zamawiającego
8. W okresie trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia powstałych wad (usterek) jak również napraw w terminie ustalonym przez Zamawiającego. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich zobowiązań wyszczególnionych w karcie gwarancyjnej w sposób w niej opisany. Karta gwarancyjna stanowi załącznik nr 4 do Umowy (zwana dalej „**Kartą gwarancyjną**”).
9. Wykonawca będzie w okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi usuwał wady (usterki) i braki, na własny koszt i odpowiedzialność.
10. Wykonawca będzie w okresie gwarancji usuwał wady (usterki) i braki, wykonywał naprawy i inne zobowiązania zgodnie z postanowieniami Umowy oraz Karty gwarancyjnej na własny koszt i odpowiedzialność.
11. Strony będą sporządzały protokół z usunięcia wad, braków, (usterek) oraz dokonanych napraw i przeglądów gwarancyjnych.
12. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Wykonawca nie usunie wady (usterek) stwierdzonej w okresie rękojmi i gwarancji lub nie wykona napraw Przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z Umowy oraz Karty gwarancyjnej, w terminie 14 dni liczonym od daty ustalonej przez Zamawiającego na ich realizację, Zamawiający ma prawo zaangażować innego wykonawcę do usunięcia wad (usterek) oraz wykonania napraw na koszt i ryzyko Wykonawcy a oraz naliczyć karę umowną za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek oraz wykonania napraw liczonych do faktycznego terminu ich wykonania przez Wykonawcę lub innego wykonawcę. Koszty usunięcia wad i usterek oraz wykonania napraw przez innego wykonawcę ponosi Wykonawca. Wykonanie prac przez innego wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z udzielonej rękojmi lub gwarancji za Przedmiot umowy.
13. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę w okresie rękojmi i gwarancji napraw i nie-usunięcia wad i usterek oraz niewykonania napraw wskazanych w protokole z przeglądu lub do wykonania których został wezwany przez Zamawiającego, czy niewykonania innych zobowiązań wynikających z Karty gwarancyjnej, Wykonawca mimo upływu okresu rękojmi zobowiązany jest nadal do wykonania napraw i usunięcia wad i usterek lub pokrycia kosztów ich wykonania przez innego wykonawcę do wysokości wartości wykonanych napraw, konserwacji i usuniętych wad i usterek i innych zobowiązań wynikających z Karty gwarancyjnej. Rękojmia i gwarancja dla Przedmiotu umowy ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia istnienia wady, usterki do usunięcia wady, usterki stwierdzonego protokolarnie. Przedłużenie okresu rękojmi i gwarancji nie powoduje zmiany Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy.
14. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy.
15. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

16. Zamawiającemu na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i niniejszej Umowie przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i wady prawne Przedmiotu umowy.
17. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi powstaje z mocy prawa, ma charakter bezwzględny i jest niezależna od wiedzy oraz winy Wykonawcy.
18. Sposób usunięcia wad lub wykonania napraw przedmiotu umowy winien być przedstawiony przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o konieczności usunięcia wad lub dokonania napraw oraz musi uzyskać akceptację Zamawiającego przed przystąpieniem przez Wykonawcę do realizacji prac

Siła wyższa

§ 17

1. Przez okoliczność siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, które uniemożliwia jednej ze stron wypełnienie w całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W szczególności za okoliczności siły wyższej strony nie uznają sezonowości pór roku i związanych z tym zmian warunków atmosferycznych.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę, a w takim przypadku uzgodniony zostanie sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

Klauzule waloryzacyjne

§ 18

1. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,wyłącznie w przypadku, jeśli zmiany określone w lit. a), b), c) niniejszego ust. będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
- 2 W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. b) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy,

które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 lit. c) niniejszego paragrafu.
4. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 lit a), b), c) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
5. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

Postanowienia końcowe

§ 19

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy, a nadto rozwiązanie umowy na mocy zasadnych oświadczeń woli stron, jak również odstąpienie od umowy, wymagają zachowania, pod rygorem nieważności, formy pisemnej

§20

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP 664-000-60-61 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

§ 21

1. Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z Umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Adresami do korespondencji są adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. Doręczenia dokonane na te adresy, w tym doręczenia per awiso, uznaje się za skuteczne również w przypadku zmiany adresu w trakcie trwania umowy i po jej zakończeniu, chyba że druga strona zawiadomiła uprzednio listem poleconym nadawcę o zmianie adresu. Każda ze Stron zobowiązuje się do każdorazowego powiadamiania drugiej Strony listem poleconym

za potwierdzeniem odbioru o zmianie adresu swojej siedziby pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej pod dotychczas znany adres oraz zobowiązuje się do każdorazowego powiadamiania drugiej strony listem poleconym o wszelkich zmianach dotyczących swojej sytuacji prawnej.

3. Realizacja zapisu ust. 1 nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy.

§ 22

1. Wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie unormowanych Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo Zamówień publicznych oraz Prawo budowlane.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie nieskuteczne, to strony powinny zastąpić je innym odpowiednim postanowieniem, które jest najbliższe zamierzonemu celowi pierwotnego zapisu.
4. Realizacja ust. 3 nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy.

§ 23

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1
2. SIWZ wraz z załącznikami – załącznik nr 2
3. Kopie dokumentów potwierdzających stosowne uprawnienia – załącznik nr 3
4. Karta gwarancyjna – załącznik nr 4
5. Wzór oświadczenia Wykonawcy – załączniki nr 5a i 5b
6. Wzór oświadczenia podwykonawcy – załącznik nr 5c
7. Pisma RDLP w Radomiu EZ-203-59/12 z dnia 18.07.2012 r. oraz ER.20.1.11.2016 z dnia 15.03.2016 r.
8. Umowa udostępnienia dróg leśnych na cele dojazdu do terenu budowy

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 5 a do Umowy

.....
miejscowość i data

OŚWIADCZENIE (WZÓR)

Ja niżej podpisany,

.....
.....

(Nazwa Wykonawcy)

będący Wykonawcą umowy nr z dnia dot. „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszk, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)”

oświadczam,

że nie mam żadnych zobowiązań finansowych i rzeczowych względem podwykonawców (dalszych podwykonawców) powstałych w związku z realizacją w/w umowy i że dokonałem spełnienia zobowiązań wobec wszystkich podwykonawców (dalszych podwykonawców)

Na potwierdzenie powyższego oświadczenia składam dokumenty:

1. protokół odbioru robót wykonanych przez podwykonawców (dalszych podwykonawców);
2. potwierdzenie przelewu dot. zapłaty podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) przez Wykonawcę z roboty ujęte w Umowie o podwykonawstwo;
3. oświadczenie podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) **zgodnie ze wzorem załącznika 5 c do wzoru umowy.**
4. inne.....

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 5 b do Umowy

.....
miejsowość i data

OŚWIADCZENIE (WZÓR)

Ja niżej podpisany,

.....
.....

(Nazwa Wykonawcy)

będący Wykonawcą umowy nr z dnia dot. „Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszk, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)”

oświadczam, że

całość przedmiotu w/w umowy wykonałem samodzielnie, bez udziału podwykonawców (dalszych podwykonawców).

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 5 c do Umowy

.....
miejsowość i data

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY (DALSZEGO PODWYKONAWCY) (WZÓR)

Ja niżej podpisany

.....
.....
(Nazwa Wykonawcy)

Będąc podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) wykonujący części zamówienia objętego umową dot.

„Budowa drogi leśnej nr I-F wraz ze składnicami drewna w leśnictwie Myszk, Nadleśnictwo Starachowice (ETAP II)”

nr z dnia (zwana dalej „**Umową**”) tj. realizującym roboty budowlane*, usługi*, dostawy* dot.

na podstawie Umowy o podwykonawstwo nr z dnia (zwana dalej „**Umową o podwykonawstwo**”).

oświadczam,

że Wykonawca*, podwykonawca*, dalszy podwykonawca* tj umowy nr z dnia uregulował względem mnie wszystkie płatności z tytułu dostaw*, usług* i robót budowlanych* wykonanych przeze mnie w ramach Umowy o podwykonawstwo i nie ma względem mnie żadnych zobowiązań wynikających tejże Umowy o podwykonawstwo o i nie będę zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu.

Jednocześnie informuję, że Wykonawca*, podwykonawca*, dalszy podwykonawca* uiszczył wobec mnie całą należność wynikającą z ww. Umowy o podwykonawstwo w wysokości zł brutto zł przelewem otrzymanym w dniu

* - niepotrzebne skreślić

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu podwykonawcy (dalszego podwykonawcy))