

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**INWESTOR:** Szkoła Policji w Katowicach  
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276  
40-684 Katowice

**INWESTYCJA:** Roboty budowlane polegające na wymianie fragmentu nawierzchni asfaltowej na kostkę brukową wraz z krawężnikami na terenie Szkoły Policji w Katowicach

**LOKALIZACJA:** Działka nr 253/43,  
ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276  
40-684 Katowice

**OPRACOWANO:** w Wydziale Zaopatrzenia Szkoły Policji w Katowicach

**CPV:** 45233120-6  
45233252-0

## 1. Dane ogólne

### 1.1 Przedmiot szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące robót budowlanych polegających na wymianie fragmentu nawierzchni asfaltowej na kostkę brukową wraz z krawężnikami na terenie Szkoły Policji w Katowicach mieszczącej się przy ul. Generała Zygmunta Waltera-Jankego 276.

### 1.2 Określenia podstawowe

**Inwestor** - osoba reprezentująca interesy Zamawiającego dla przedsięwzięcia, akceptująca poczynania Wykonawcy na budowie zatwierdzająca ewentualnie korygująca je.

**Przedstawiciel Inwestora** - osoba reprezentująca interesy Inwestora kontrolująca zgodność realizacji budowy z projektem, sprawdzająca jakość i odbierająca roboty budowlane

**Kierownik Robót** - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji przedsięwzięcia – przedmiotu robót.

**Materiały** - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne ST oraz uzgodnieniami szczegółowymi.

**Odpowiednia (bliska) zgodność** - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

**Polecenie Inwestora** - wszelkie polecenia przekazywane Wykonawcy przez uprawnionego Przedstawiciela Inwestora w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

**Przedmiar robót** - wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania.

**Przedsięwzięcie budowlane** - kompleksowa realizacja zadania budowlanego.

**Przeszkoda sztuczna** - dzieło ludzkie, stanowiące utrudnienie w realizacji zadania budowlanego, na przykład przewód kanalizacyjny itp.

**Zadanie budowlane** - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiącą odrębną całość technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno użytkowych.

#### Przyjęte oznaczenia i skróty:

PN - Polska Norma;

BN - Branżowa Norma;

STWiOR - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

### 1.3 Zakres stosowania STWiOR

Specyfikacja będzie stosowana, jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót opisanych w przedmiocie zamówienia.

### 1.4 Zakres robót objętych STWiOR

Roboty, których dotyczy STWiOR obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu:

- rozbiórkę nawierzchni asfaltowej,
- wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej typu BEHATON 8 cm – czerwonej wraz z podsypką w ilości około 280 m<sup>2</sup>,
- wymianę krawężników w ilości około 80 mb,
- wykonanie regulacji pionowej dwóch studzienek i kratki ściekowej,
- montaż dwóch sztuk wycieraczek metalowych wpuszczonych w podłoże przed wejściami do budynku,
- roboty towarzyszące.

## **2. Organizacja robót budowlanych**

Planowane roboty należy zorganizować i przeprowadzić z ograniczeniami wynikającymi z funkcji użytkowej obiektu. Pracowników należy zapoznać z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych jak również z ogólnymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Z uwagi na organizację robót budowlanych, należy zapewnić:

- urządzenia techniczne zabezpieczające teren budowy,
- maszyny, urządzenia oraz narzędzia sprawne technicznie,
- organizację robót zapewniającą bezpieczeństwo w otoczeniu budynków objętych strefą robót,
- wygradzenia terenu oraz oznakowanie robót (znaki, tablice).

Prowadzenie robót wymaga:

- wykonania osłon i zabezpieczeń ruchu i dostępu osób postronnych,
- zagrodzenie strefy niebezpiecznej w rejonie prowadzonych prac.

### **2.1 Zabezpieczenia interesów osób trzecich**

Przeprowadzenie robót wymaga od Wykonawcy zapewnienia bezpieczeństwa osób postronnych i użytkowników przez dostosowanie organizacji robót, wydzielenia stref wyłączonych z użytkowania, oznaczenia rejonu wykonywania prac stosownymi tablicami i znakami.

### **2.2 Ochrona środowiska**

W trakcie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych w regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, Wykonawca będzie podejmował kroki żeby stosować się do wszystkich i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością. Elementy starej nawierzchni należy zutylizować. Inne odpady należy segregować i wywieźć przez Wykonawcę na składowisko odpadów.

Wykonawca podejmie środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożaru,
- zabezpieczenie zieleńców w rejonie placu budowy (drzewa i krzewy).

### **2.3 Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać urządzenia przeciwpożarowe w pełnej sprawności. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót przez pracowników.

### **2.4 Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego. Wszelkie materiały odpadowe do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy. Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać atesty i certyfikaty.

### **2.5 Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie przed uszkodzeniem instalacji, urządzeń i wyposażenia w rejonie prowadzonych prac. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji przedstawiciela Inwestora i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia.

### **2.6 Warunki bezpieczeństwa pracy**

Roboty budowlane mogą wykonywać przeszkoleni pracownicy, posiadający aktualne badania. Pracownicy powinni stosować odzież ochronną, środki ochrony indywidualnej oraz obuwie robocze używane, ewentualnie inne elementy wyposażenia powinny zapewniać bezpieczne warunki pracy i być zgodne z przepisami obowiązującymi w Polsce. Nie wolno dopuścić do wykonywania prac pracowników bez aktualnego szkolenia z zakresu bhp oraz aktualnych badań lekarskich. Przed rozpoczęciem prac pracownik zobowiązany jest upewnić się, że sprzęt, który zostanie wykorzystany do wykonywania prac jest sprawny i nie stwarza zagrożenia dla użytkownika. W razie stwierdzonego zagrożenia, pracownik zobowiązany jest zaprzestać wykonywania robót i poinformować o ww. zagrożeniu swojego przełożonego.

### **2.7 Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy**

Zaplecze budowy może być wydzielone w uzgodnionym z przedstawicielem Inwestora miejscu, rejonie lub obiekcie prowadzenia prac. Pomieszczenie, w budynku może być udostępnione po uzgodnieniu stron.

## **2.8 Warunki dotyczące organizacji ruchu**

Dojazd na teren Szkoły Policji w Katowicach odbywa się przez bramę główną, która znajduje się od ulicy Generała Zygmunta Waltera-Jankego. Wymagane jest zachowanie szczególnej ostrożności przy wykonywaniu manewrów na terenie budowy.

## **2.9 Zabezpieczenie chodników i jezdni**

Należy wygrodzić i oznakować strefę niebezpieczną szczególnie w rejonach przejść, ciągów komunikacyjnych w czasie prac. Stanowiska robót należy zabezpieczyć przed zniszczeniem i zabrudzeniem terenu.

## **3. Ogólne warunki wykonania robót**

Roboty należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w *sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonania robót budowlanych* oraz zgodnie z innymi przepisami w zakresie prawa budowlanego oraz bhp i ochrony ppoż.

### **3.1 Kontrola jakości robót**

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów wbudowywanych. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do prowadzenia kontroli robót.

### **3.2 Odbiór robót**

Odbiór robót budowlanych będzie określony w umowie zawartej pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą.

### **3.3 Przepisy związane**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o wyrobach budowlanych*,
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*,
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. *w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy*,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. *w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. *w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych*.
- Aprobaty techniczne zastosowanych materiałów, certyfikaty i instrukcje producenta w języku polskim,
- Obowiązujące normy PN-EN.

#### **4. Materiały**

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące materiałów przeznaczonych do zastosowania, deklaracje zgodności oraz w razie wskazań przedstawiciela Inwestora, próbki materiałów do zatwierdzenia. Zatwierdzenie partii (części) materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania jakości stosowanych materiałów tak by w sposób ciągły spełniały one wymagania STWiOR w czasie postępu robót.

##### **4.1 Materiały nieodpowiadające wymaganiom**

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu prowadzenia prac lub złożone w miejscu wskazanym przez uprawnionego przedstawiciela Inwestora.

##### **4.2 Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą potrzebne na budowie, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zniszczeniem zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli przez przedstawiciela Inwestora. Miejsce czasowego składowania będzie zlokalizowane w obrębie terenu robót lub poza tym terenem w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

##### **4.3 Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który jest bezpieczny, dopuszczony do użytkowania na terenie Polski i nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i zaakceptowany przez przedstawiciela Inwestora. Sprzęt, będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. W przypadku możliwości wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi przedstawiciela Inwestora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację. Wybrany sprzęt, po akceptacji przez przedstawiciela Inwestora nie może być zmieniany bez jego zgody. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków Umowy, zostaną niedopuszczone do pracy.

##### **4.4 Transport**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

##### **4.5 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją STWiOR. Cechy materiałów i elementów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi

wymaganiami, a rozbieżności nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy wykonane roboty lub dostarczone materiały będą niezgodne z dokumentacją lub specyfikacją, przy jednoczesnym wpływie na niezadowalającą jakość, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy zostaną rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność ze STWiOR, przepisami, normami, sztuką budowlaną oraz z poleceniem inspektora nadzoru. Polecenia uprawnionego przedstawiciela Inwestora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca. Roboty należy wykonywać zgodnie z przepisami wynikającymi o użytkowaniu obiektu budowlanego o funkcji użytkowej w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu budowy w należyтым porządku, w tym także sprzątania ciągów komunikacyjnych wykorzystywanych przez pracowników Wykonawcy do transportu materiału. Wykonawca dopilnuje, aby transport materiałów odbywał się w sposób nieutrudniający funkcjonowaniu przyległych budynków. Wykonawca poda czas realizacji zamówienia.

## **5. Podstawa płatności**

Zasady rozliczenia i płatności za wykonane roboty budowlane będą określone w umowie pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą.

## **6. Uwagi końcowe**

Przed złożeniem oferty Zamawiający oczekuje od Oferenta zapoznania się z terenem oraz obmiarami na miejscu w którym mają być prowadzone roboty budowlane.

