

Polska – Roboty budowlane – Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej Uniwersytetu Gdańskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą” zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37.

OJ S 37/2024 21/02/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Gdański

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej Uniwersytetu Gdańskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą” zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej Uniwersytetu Gdańskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą” zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37. 2. Kod Klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6 (usługi projektowania architektonicznego), 71320000-7 (usługi inżynierskie w zakresie projektowania), 71000000-8 (usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne), 71221000-3 (usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych), 71242000-6 (przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów), 79421200-3 (usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych), 45111200-0 (roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne), 45000000-7 (roboty budowlane), 45200000-9 (roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej), 45222000-9 (roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szynów i kolei podziemnej), 45400000-1 (roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych), 45231300-8 (roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków), 45232130-2 (roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej), 45232410-9 (roboty w zakresie kanalizacji ściekowej), 45311000-0 (roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych), 45315100-9 (instalacyjne roboty elektrotechniczne), 45315300-1 (instalacje zasilania elektrycznego), 45317200-4 (instalowanie transformatorów elektrycznych), 09332000-5 (instalacje słoneczne), 45330000-9 (roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne), 45331000-6 (instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych), 45111291-4 (roboty w zakresie zagospodarowania terenu), 45112710-5 (roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych), 45233140-2 (roboty drogowe), 39100000-3 (meble). 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do prawidłowego wykonania robót budowlanych polegających na budowie wielofunkcyjnej hali sportowej Uniwersytetu Gdańskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną

infrastrukturą, w tym m. in. placu wejściowego, ciągu pieszych, dróg wewnętrznych, zjazdów, parkingów, elementów małej architektury, bram, furt, ogrodzeń, zieleni, ogrodów deszczowych, murów oporowych, oświetlenia oraz budową niezbędnego uzbrojenia terenu, instalacji oświetlenia i monitoringu terenu oraz wyposażenia stałego budynku hali, zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ i obowiązującymi przepisami, zwanej dalej „dokumentacja projektowa” wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków, decyzji, opinii, odstępstw, raportów, uzgodnień, pozwoleń ekspertyz i sprawdzeń rozwiązań projektowych wynikających z obowiązujących przepisów, w tym uzyskanie pozwolenia na budowę, 2) kompleksowe wykonanie, na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, robót budowlanych polegających na budowie wielofunkcyjnej hali sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą oraz budową niezbędnego uzbrojenia terenu, instalacji oświetlenia i monitoringu terenu oraz wyposażenia stałego budynku hali, zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37, zwanej dalej „Centrum Sportowe”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ, 3) świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji wszystkich systemów, instalacji i urządzeń, wyposażenia budowlanego i sportowego (ślusarki i stolarki, fasad, elementów małej architektury, krzesełek widowni, podłogi sportowej itp.) wraz z materiałami eksploatacyjnymi, których serwisowanie, przeglądy i konserwacja są wymagane przepisami i zaleceniami producentów w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych oraz usług pielęgnacji zieleni – w okresie gwarancji. Minimalny zakres prac oraz czasookresy związane z serwisem, przeglądem i konserwacją oraz pielęgnacją zieleni zawarte są w tabeli w załączniku nr 8 do opisu przedmiotu zamówienia – załącznika nr 5 do SWZ, stanowiącej zbiorczą matrycę działań serwisowych i konserwacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, na podstawie ww. matrycy, pisemnego harmonogramu określającego szczegółowe terminy przeprowadzania czynności wskazanych w matrycy. Sporządzony przez Wykonawcę harmonogram, zwany dalej „harmonogramem czynności serwisowych i konserwacyjnych”, wymaga akceptacji Zamawiającego. Harmonogram czynności serwisowych i konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót. 4. Przedmiotem zamówienia objęte jest także sprawowanie nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia. 5. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa program funkcjonalno-użytkowy, zwany dalej „PFU” wraz z załącznikami, stanowiący opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 5 do SWZ. 6. Informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte w którymkolwiek dokumencie uważa się za obowiązujące. Wszystkie dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wzajemnie wyjaśniające się. Pełen opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale III SWZ oraz załączniku nr 5 do SWZ - opisie przedmiotu zamówienia.

Identyfikator procedury: 5a6f93a3-9556-4da0-8d0b-db1927dbf649

Wewnętrzny identyfikator: 5B10.291.1.190.2023.PC

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000

Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych,

71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 79421200 Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45222000 Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, sztywnych i kolei podziemnej, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232130 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego, 45317200 Instalowanie transformatorów elektrycznych, 09332000 Instalacje słoneczne, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 45233140 Roboty drogowe, 39100000 Meble

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wita Stwosza 31/37

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-309

Podział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Dana procedura lub część zamówienia, która została unieważniona lub nie przyniosła udanego rozstrzygnięcia, zostanie ponownie wszczęta

Informacje dodatkowe: Zamawiający informuje, że zgodnie z brzmieniem art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE L 229 z 31.07.2014 r., str. 1), zwane dalej „rozporządzeniem 833/2014”, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE L 111 z 08.04.2022 r. str. 1), zwane dalej „rozporządzeniem 2022/576” nie udzieli ani nie dopuści do dalszego wykonywania zamówienia Wykonawcy wobec którego mają zastosowanie wymienione w powyższym artykule ograniczenia. Do oferty Wykonawca dołącza inne oświadczenie niezbędne do przeprowadzenia postępowania - oświadczenie Wykonawcy o braku zastosowania zakazów, o których mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576, stanowiące załącznik nr 3A do SWZ. Oferta Wykonawcy, który nie złoży oświadczenia wymaganej treści zgodnie z rozdziałem VII pkt 1 ppkt 2 SWZ zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c) Pzp. Zamawiający wymaga, aby przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (rozdział XIX SWZ). Szczegółowe informacje dot. zamówienia zawarte są w SWZ, dostępnej na stronie:

<https://platformazakupowa.pl/pn/ug>.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia:

Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Płatność podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego; 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego; 4) podstawy wykluczenia wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1497). Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia (rozdział VII SWZ) dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej Uniwersytetu Gdańskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą” zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej Uniwersytetu Gdańskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą” zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37. 2. Kod Klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71220000-6 (usługi projektowania architektonicznego), 71320000-7 (usługi inżynierskie w zakresie projektowania), 71000000-8 (usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne), 71221000-3 (usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych), 71242000-6 (przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów), 79421200-3 (usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych), 45111200-0 (roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne), 45000000-7 (roboty budowlane), 45200000-9 (roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej), 45222000-9 (roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej), 45400000-1 (roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych), 45231300-8 (roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków), 45232130-2 (roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej), 45232410-9 (roboty w zakresie kanalizacji ściekowej), 45311000-0 (roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych), 45315100-9 (instalacyjne roboty elektrotechniczne), 45315300-1 (instalacje zasilania elektrycznego), 45317200-4 (instalowanie transformatorów elektrycznych), 09332000-5 (instalacje słoneczne), 45330000-9 (roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne), 45331000-6 (instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych), 45111291-4 (roboty w zakresie zagospodarowania terenu), 45112710-5 (roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych), 45233140-2 (roboty drogowe), 39100000-3 (meble). 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 1) opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do prawidłowego wykonania robót budowlanych polegających na budowie wielofunkcyjnej hali sportowej Uniwersytetu Gdańskiego wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą, w tym m. in. placu wejściowego, ciągu pieszych, dróg wewnętrznych, zjazdów, parkingów, elementów małej architektury, bram, furt, ogrodzeń, zieleni, ogrodów deszczowych, murów oporowych, oświetlenia oraz budową niezbędnego uzbrojenia terenu,

instalacji oświetlenia i monitoringu terenu oraz wyposażenia stałego budynku hali, zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ i obowiązującymi przepisami, zwanej dalej „dokumentacja projektowa” wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków, decyzji, opinii, odstępstw, raportów, uzgodnień, pozwoleń ekspertyz i sprawdzeń rozwiązań projektowych wynikających z obowiązujących przepisów, w tym uzyskanie pozwolenia na budowę, 2) kompleksowe wykonanie, na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, robót budowlanych polegających na budowie wielofunkcyjnej hali sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą oraz budową niezbędnego uzbrojenia terenu, instalacji oświetlenia i monitoringu terenu oraz wyposażenia stałego budynku hali, zlokalizowanej w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza 31/37, zwanej dalej „Centrum Sportowe”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznikiem nr 5 do SWZ, 3) świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji wszystkich systemów, instalacji i urządzeń, wyposażenia budowlanego i sportowego (ślusarki i stolarki, fasad, elementów małej architektury, krzesełek widowni, podłogi sportowej itp.) wraz z materiałami eksploatacyjnymi, których serwisowanie, przeglądy i konserwacja są wymagane przepisami i zaleceniami producentów w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych oraz usług pielęgnacji zieleni – w okresie gwarancji. Minimalny zakres prac oraz czasookresy związane z serwisem, przeglądem i konserwacją oraz pielęgnacją zieleni zawarte są w tabeli w załączniku nr 8 do opisu przedmiotu zamówienia – załącznika nr 5 do SWZ, stanowiącej zbiorczą matrycę działań serwisowych i konserwacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, na podstawie ww. matrycy, pisemnego harmonogramu określającego szczegółowe terminy przeprowadzania czynności wskazanych w matrycy. Sporządzony przez Wykonawcę harmonogram, zwany dalej „harmonogramem czynności serwisowych i konserwacyjnych”, wymaga akceptacji Zamawiającego. Harmonogram czynności serwisowych i konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót. 4. Przedmiotem zamówienia objęte jest także sprawowanie nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia. 5. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określa program funkcjonalno-użytkowy, zwany dalej „PFU” wraz z załącznikami, stanowiący opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 5 do SWZ. 6. Informacje dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte w którymkolwiek dokumencie uważa się za obowiązujące. Wszystkie dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wzajemnie wyjaśniające się. Pełen opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale III SWZ oraz załączniku nr 5 do SWZ - opisie przedmiotu zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: 5B10.291.1.190.2023.PC

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 79421200 Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45222000 Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej, 45400000 Roboty wykończeniowe

w zakresie obiektów budowlanych, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232130 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego, 09332000 Instalacje słoneczne, 45317200 Instalowanie transformatorów elektrycznych, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 45233140 Roboty drogowe, 39100000 Meble

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wita Stwosza 31/37
Miejscowość: Gdańsk
Kod pocztowy: 80-309
Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 30 Miesiąc

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

Informacje dodatkowe: 1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 1) opracowanie dokumentacji projektowej (rozdział III pkt 3 ppkt 1 SWZ): a) etap I prac projektowych – projekt budowlany obejmujący projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno–budowlany, niezbędny do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę: do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, b) etap II prac projektowych – projekty techniczne branżowe, kosztorysy (w układzie branżowym wraz z cenami jednostkowymi, zestawieniem materiałów i parametrami cenotwórczymi, wykonane w programie Norma), harmonogram rzeczowo–finansowy prac: do 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy, c) etap III prac projektowych – projekty wykonawcze (w układzie branżowym) oraz wszystkie inne dokumenty projektowe niezbędne do realizacji robót: sukcesywnie w trakcie trwania robót budowlanych, tj. w terminie nie dłuższym niż określony w ppkt 2, 2) kompleksowe wykonanie robót budowlanych (rozdział III pkt 3 ppkt 2 SWZ): do 22 miesięcy od dnia uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, 3) świadczenie usług serwisu, przeglądów i konserwacji wszystkich systemów, instalacji, urządzeń, wyposażenia budowlanego i sportowego oraz usług pielęgnacji zieleni (rozdział III pkt 3 ppkt 3 SWZ): w okresie gwarancji zaoferowanym przez Wykonawcę, wynoszącym minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót. 2. Zamawiający wymaga gwarancji na przedmiot zamówienia nie krótszej niż 36 miesięcy, przy czym Wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji z uwzględnieniem zapisów rozdziału XVI SWZ. Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Szczegóły dotyczące gwarancji zawarte są w § 15 projektu umowy – załącznika nr 4 do SWZ.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający wymaga wykazania się przez Wykonawcę wykonaniem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej: - jednej roboty budowlanej polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej, zrealizowanej na kwotę nie mniejszą niż 20.000.000,00 PLN brutto, - jednej roboty budowlanej polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej, będącego budynkiem kultury fizycznej lub budynkiem sportu i rekreacji, zrealizowanej na kwotę nie mniejszą niż 20.000.000,00 PLN brutto. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia na podstawie dokumentów opisanych w rozdziale VII pkt 3 SWZ.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający wymaga wykazania, że Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. zespołem 11 osób, w skład którego wchodzi: - projektant nr 1 – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych budowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla tego projektanta uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, - projektant nr 2 – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych budowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla tego projektanta uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, - projektant nr 3 – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, tj. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych budowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla tego projektanta uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, - projektant nr 4 – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych budowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla tego projektanta uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, - projektant nr 5 – osoba

posiadająca: • uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - projektant nr 6 – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej budowy budynku użyteczności publicznej, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla tego projektanta uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, (...)
Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: Ciąg dalszy warunku dot. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, opisanego powyżej: - kierownik budowy – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy na co najmniej dwóch budowach budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, przez okres co najmniej 12 miesięcy (a jeżeli okres realizacji inwestycji był krótszy - przez cały czas jej realizacji) w odniesieniu do każdej budowy, - kierownik robót sanitarnych – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla kierownika robót sanitarnych uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, na co najmniej dwóch budowach obiektu kubaturowego, w tym na co najmniej jednej budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, - kierownik robót elektrycznych – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla kierownika robót elektrycznych uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, na co najmniej dwóch budowach obiektu kubaturowego, w tym na co najmniej jednej budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, - kierownik robót telekomunikacyjnych – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych

w budownictwie, • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót, w zakresie zgodnym z wymaganymi dla kierownika robót telekomunikacyjnych uprawnieniami budowlanymi wskazanymi w punktorze pierwszym, na co najmniej dwóch budowach obiektu kubaturowego, w tym na co najmniej jednej budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, - kierownik robót drogowych – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, • odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Przez określenia: „budowa”, „roboty budowlane” należy rozumieć definicje określone w art. 3 odpowiednio pkt 6 i 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Przez „budynek użyteczności publicznej” należy rozumieć budynek określony w § 3 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1225). Przez „obiekt kubaturowy” należy rozumieć obiekt określony w wyroku nr II SA/Kr 1527/13 ogłoszonym przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie w dniu 14 lutego 2014 r. Przez „budynek kultury fizycznej” należy rozumieć budynek sklasyfikowany w klasie 1265 zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych (PKOB) wprowadzoną rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz.U. z 1999 r. nr 112 poz. 1316) wraz ze zmianami wprowadzonymi rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2002 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz.U. z 2002 r. nr 18 poz. 170). Przez „budynek sportu i rekreacji” należy rozumieć budynek mieszczący się w Kategorii XV załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, zgodnie z którym: Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji, jak: hale sportowe i widowiskowe, kryte baseny. 2. Zasady oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu: Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia na podstawie dokumentów opisanych w rozdziale VII pkt 3 SWZ.

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis: Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający wymaga wykazania się przez Wykonawcę, że osiągnął w ostatnich 2 latach obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roczne przychody w obszarze wykonawstwa robót budowlanych w wysokości co najmniej 20.000.000,00 PLN w każdym roku. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia na podstawie dokumentów opisanych w rozdziale VII pkt 3 SWZ.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis: Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający wymaga wykazania się przez Wykonawcę, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 20.000.000,00 PLN. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia na podstawie dokumentów opisanych w rozdziale VII pkt 3 SWZ.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamawiający dokona oceny na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę łącznej ceny oferty brutto w PLN, podanej w pkt 2 formularza ofertowego – załącznika nr 1 do SWZ.

Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium „Cena oferty”, wynosi 60 pkt. Sposób oceny ofert na podstawie przedmiotowego kryterium określony jest w rozdziale XVI SWZ, dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

Waga (wartość procentowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – 20% wagi Zamawiający dokona oceny na podstawie zaoferowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji dla przedmiotu zamówienia, o którym mowa w rozdziale III pkt 3 ppkt 1 i 2 SWZ, wskazanego w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ.

Okres gwarancji zaoferowany przez Wykonawcę nie może wynosić mniej niż 36 miesięcy i więcej niż 60 miesięcy, przy czym musi on zostać określony w jednym z trzech wariantów (do wyboru) podanych w poniższej tabeli. Wskazanie przez Wykonawcę okresu gwarancji krótszego niż minimalny określony przez Zamawiającego, tj. poniżej 36 miesięcy lub brak zaznaczenia jednego z podanych wariantów lub zaznaczenie więcej niż jednego wariantu, będzie traktowane jako niezgodność oferty z warunkami zamówienia i będzie skutkowało jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, Zamawiający przyjmie do oceny i porównania ofert okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium „Okres gwarancji”, wynosi 20 pkt. Sposób oceny ofert na podstawie przedmiotowego kryterium określony jest w rozdziale XVI SWZ, dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

Waga (wartość procentowa, dokładna): 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie zawodowe projektanta (osoby skierowanej do realizacji zamówienia) – 10% wagi Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia Wykonawcy dotyczącego doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do realizacji zamówienia, o której mowa w rozdziale V pkt 1 ppkt 4 lit. b) tiret pierwsze, tj. projektanta nr 1 posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia oraz posiadającego odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wskazanego w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ. Doświadczenie zawodowe projektanta nr 1 musi polegać na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych budowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, w zakresie zgodnym z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i musi zostać określone w jednym z trzech wariantów do wyboru, podanych w poniższej tabeli. Punkty w ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta” zostaną przyznane w przypadku, gdy w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ, Wykonawca poda wymagane przez Zamawiającego informacje w odniesieniu do wskazanej osoby, tj. nazwę opracowanej dokumentacji; podmiot, dla którego została wykonana dokumentacja; określenie budynku wraz z informacją, czy jest to budynek użyteczności publicznej; kubaturę budynku; zakres, w jakim wskazana osoba opracowała dokumentację projektową. Brak zaznaczenia przez Wykonawcę jednego z podanych w poniższej tabeli wariantów lub

zaznaczenie więcej niż jednego wariantu lub brak podania przez Wykonawcę wymaganych informacji, pozwalających dokonać oceny w ramach przedmiotowego kryterium, będzie traktowane jako niezgodność oferty z warunkami zamówienia i będzie skutkowało jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp. Informacje zawarte przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ, dotyczące doświadczenia zawodowego projektanta muszą być przedstawione w sposób czytelny, niebudzący wątpliwości, w języku polskim. Zamawiający zaleca sporządzenie oferty (wprowadzenie treści informacji) za pomocą komputera. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium „Doświadczenie zawodowe projektanta”, wynosi 10 pkt. Sposób oceny ofert na podstawie przedmiotowego kryterium określony jest w rozdziale XVI SWZ, dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

Waga (wartość procentowa, dokładna): 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie zawodowe kierownika budowy (osoby skierowanej do realizacji zamówienia) – 10% wagi Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia Wykonawcy dotyczącego doświadczenia zawodowego osoby skierowanej do realizacji zamówienia, o której mowa w rozdziale V pkt 1 ppkt 4 lit. b tiret siódme, tj. kierownika budowy, wskazanego w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ, spełniającego następujące wymagania: - posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, - posiadającego odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - posiadającego doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy na co najmniej dwóch budowach budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, przez okres co najmniej 12 miesięcy (a jeżeli okres realizacji inwestycji był krótszy - przez cały czas jej realizacji) w odniesieniu do każdej budowy. Doświadczenie zawodowe kierownika budowy, w ramach przedmiotowego kryterium, musi polegać na pełnieniu funkcji kierownika budowy na co najmniej jednej budowie budynku użyteczności publicznej, będącego budynkiem kultury fizycznej lub budynkiem sportu i rekreacji o kubaturze nie mniejszej niż 20.000 m³, przez cały okres trwania budowy i musi zostać określone w jednym z dwóch wariantów do wyboru, podanych w poniższej tabeli. Punkty w ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy” zostaną przyznane w przypadku, gdy w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ, Wykonawca poda wymagane przez Zamawiającego informacje w odniesieniu do wskazanej osoby, tj. wykonana robota budowlana, w której kierownik budowy uczestniczył; podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana; określenie budynku wraz z informacją, czy jest to budynek użyteczności publicznej, będący budynkiem kultury fizycznej; kubaturę budynku i pełnioną funkcję na budowie. Określone przez Zamawiającego doświadczenie zawodowe kierownika budowy, w ramach przedmiotowego kryterium, jest doświadczeniem dodatkowym ponad wymagane minimalne doświadczenie, o którym mowa w rozdziale V pkt 1 ppkt 4 lit. b tiret siódme i nie jest doświadczeniem wymaganym (obowiązkowym). Wskazany przez Wykonawcę kierownik budowy może nie posiadać tego dodatkowego doświadczenia opisanego w niniejszym punkcie – nie będzie to skutkowało uznaniem, iż oferta nie odpowiada wymaganiom Zamawiającego i treści SWZ, a jedynie posłuży do oceny oferty zgodnie z kryterium opisanym w niniejszym punkcie. Brak zaznaczenia przez Wykonawcę jednego z podanych w poniższej tabeli wariantów lub zaznaczenie więcej niż jednego wariantu lub brak podania przez Wykonawcę wymaganych informacji, pozwalających dokonać oceny w ramach przedmiotowego kryterium, będzie

traktowane jako niezgodność oferty z warunkami zamówienia i będzie skutkowało jej odrzuceniem na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp. Informacje zawarte przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – załączniku nr 1 do SWZ, dotyczące doświadczenia zawodowego kierownika budowy muszą być przedstawione w sposób czytelny, niebudzący wątpliwości, w języku polskim. Zamawiający zaleca sporządzenie oferty (wprowadzenie treści informacji) za pomocą komputera. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta za kryterium „Doświadczenie zawodowe kierownika budowy”, wynosi 10 pkt. Sposób oceny ofert na podstawie przedmiotowego kryterium określony jest w rozdziale XVI SWZ, dostępnej na stronie prowadzonego postępowania.

Waga (wartość procentowa, dokładna): 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma zakupowa Zamawiającego

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Pzp. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 462 z późn. zm.). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem na wskazany poniżej rachunek bankowy: BANK PEKAO S.A. IV/O Gdańsk nr 54 1240 1271 1111 0000 1492 5434 z oznaczeniem: Wadium do postępowania nr 5B10. 291.1.190.2023.PC – Centrum Sportowe. Wadium wniesione w pieniądzu będzie skuteczne z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego wskazanym powyżej, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Pzp, bez konieczności potwierdzania tych okoliczności przez Zamawiającego, 2) z jego treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium, 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie, 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert), 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania, 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Uniwersytet Gdański z siedzibą: 80-309 Gdańsk, ul. Jana Bażyńskiego 8, NIP: 5840203239, 7) musi zostać przekazane

Zamawiającemu wraz z ofertą, w oryginale, w postaci elektronicznej (zgodnie z art. 97 ust. 10 Pzp). 6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego wadium może być wniesione przez jednego z tych Wykonawców, kilku z nich lub wszystkich łącznie. 7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona. 8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2–4 Pzp, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 Pzp, oświadczenia JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej, 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana. 9. Zwrot wadium: 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: a) upływu terminu związania ofertą, b) zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 2) Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy: a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert, b) którego oferta została odrzucona, c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 3) Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. 4) Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 10. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w pkt 9 ppkt 2, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX Pzp.

Termin składania ofert: 01/03/2024 11:00:00 (UTC+1)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/03/2024 11:05:00 (UTC+1)

Miejsce: Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line.

Informacje dodatkowe: Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (<https://platformazakupowa.pl/pn/ug>) informację o

kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert nastąpi nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert wskazany w rozdziale XII pkt 4 SWZ.

Warunki zamówienia:

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki realizacji zamówienia zawarte są w załączniku nr 4 do SWZ - projekt umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Gdański

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Gdański

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Gdański

Numer rejestracyjny: NIP:5840203239

Adres pocztowy: ul. Jana Bażyńskiego 8

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-309

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Centrum Zamówień Publicznych, Dział Zamówień Publicznych

E-mail: czp@ug.edu.pl

Telefon: +48 58 523 23 20

Adres strony internetowej: <https://ug.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Centrum Zamówień Publicznych, Dział Zamówień Publicznych

Adres strony internetowej: <https://ug.edu.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Faks: (22) 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 27364-2024

Główny powód zmiany: Korekta publikującego

11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a7fc4045-41a7-4db3-98ac-1001a8c93fa8 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 20/02/2024 13:30:55 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 108390-2024

Numer wydania Dz.U. S: 37/2024

Data publikacji: 21/02/2024