

**UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Krakowie, pomiędzy:

**IGRZYSKA EUROPEJSKIE 2023 SPÓŁKĄ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ** z siedzibą w Krakowie, ul. Prof. Michała Życzkowskiego 20, 31-864 Kraków, (adres do korespondencji: ul. Prof. Michała Życzkowskiego 20, 31-864 Kraków), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000947256, NIP 6762610220 , REGON 521030271, kapitał zakładowy w wysokości 46.000.000,00 PLN opłacony w całości, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

- 1) .....
- 2) .....

a

*W PRZYPADKU SPÓŁKI PRAWA HANDLOWEGO\**

... z siedzibą w ... ul. ..., ...-... ..., spółką wpisaną do rejestru przedsiębiorców - Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ... w ..., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS ..., NIP: ..., REGON: ..., kapitał zakładowy w wysokości ... złotych, opłacony w całości/do kwoty ... złotych, zwaną dalej: „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

... - ...

*W PRZYPADKU OSOBY FIZYCZNEJ PROWADZĄCEJ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ\**

... zamieszkałym/ą w ...-... ..., ul. ..., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą: ... wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres głównego miejsca wykonywania działalności ...-..., ul. ..., NIP ..., REGON ..., PESEL ..., zwaną/-ym dalej: „**Wykonawcą**”.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej zwanej: „Umową”) jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” prac projektowych i prac montażowych tymczasowej konstrukcji podestowej na powierzchni parkingu Zalewu Nowohuckiego obejmującej: wykonanie podestu z materiału własnego, nadzór oraz demontaż i utylizacja (dalej: „Przedmiot Umowy”), w związku z organizacją Igrzysk Europejskich 2023 (dalej: „IE2023”).
2. Zakres Przedmiotu Umowy, w tym szczegółowy opis i parametry, obowiązki Wykonawcy, warunki wykonania/montażu/posadowienia, lokalizacja i inne istotne postanowienia dotyczące Przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej: „OPZ”), który wraz z ofertą Wykonawcy stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
3. W ramach wykonywania Przedmiotu Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
  - 1) zaprojektować, tj. opracować kompletną dokumentację projektową podestów i ramp;
  - 2) wykonać prace budowlane i montażowe na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej;
  - 3) zapewnić nadzór autorski przez projektantów (autorów projektu) przez czas trwania robót tj. weryfikacja zgodności realizacji z dokumentacją projektową
  - 4) dokonać rozbiórki ww. podestu;
  - 5) ponieść wszelkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy – w tym zapewnić materiały, niezbędny personel, projektantów, ponieść koszty

transportu, pracy sprzętu specjalistycznego (jeśli dotyczy), utylizacji odpadów itd. – zgodnie z Umową i OPZ.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz z zachowaniem najwyższej staranności.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest w posiadaniu wszelkich niezbędnych dokumentów i danych koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, a także, że dysponuje zasobami kadrowymi, doświadczeniem, potencjałem technicznym, w tym środkami transportu i wyposażeniem sprzętowym niezbędnym do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.

## **§ 2**

### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca, niezależnie od obowiązków określonych w OPZ i w innych postanowieniach Umowy, jest zobowiązany do:
  - 1) ścisłej współpracy z Zamawiającym na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy, w tym przede wszystkim konsultowanie z Zamawiającym wszelkich istotnych kwestii wpływających na realizację Przedmiotu Umowy i uwzględnianie ewentualnych uwag Zamawiającego;
  - 2) informowania Zamawiającego o stanie realizacji Przedmiotu Umowy, w tym m.in. o możliwych zagrożeniach, sytuacjach problemowych i sposobach ich rozwiązania;
  - 3) uczestnictwa w spotkaniach roboczych w siedzibie Zamawiającego, na które będą zapraszane osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia uczestnictwa tych osób w takich spotkaniach i przygotowania wymaganych materiałów;
  - 4) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji wykonawczej i ewentualnie powykonawczej (jeśli powstanie);
  - 5) w przypadku wystąpienia wad Przedmiotu Umowy – do ich usuwania zgodnie z warunkami udzielonej gwarancji oraz przepisami o rękojmi;
  - 6) bieżącej konserwacji, serwisowania i utrzymania technicznego Przedmiotu Umowy w stanie umożliwiającym niezakłóconą eksploatację zgodnie z przeznaczeniem przez cały czas trwania zawodów w ramach IE2023;
  - 7) w przypadku uszkodzenia elementów Przedmiotu Umowy z przyczyn od Stron niezależnych – napraw i usuwania tego rodzaju uszkodzeń na zlecenie Zamawiającego (za odrębnym wynagrodzeniem);
  - 8) przeprowadzenia demontażu w sposób nie powodujący uszkodzenia poszczególnych elementów i podzespołów składających się na Przedmiot Umowy, z wyłączeniem przypadków, gdy ich uszkodzenie w czasie demontażu jest obiektywnie i technicznie nieuniknione;
  - 9) po demontażu (rozbiórki) Przedmiotu Umowy – odtworzenia miejsca posadowienia do stanu pierwotnego.
2. Z uwagi na konieczność zabezpieczenia istotnych interesów Zamawiającego na każdym etapie realizacji Umowy może wydawać Wykonawcy wiążące polecenia dotyczące sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy.

## **§ 3**

### **Podwykonawstwo**

3. Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom wykonanie następującej części Przedmiotu Umowy: .....
4. W przypadku podwykonawstwa, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu następujące informacje: nazwa firmy, NIP, dane kontaktowe osób reprezentujących Podwykonawcę oraz zakres podwykonawstwa.
5. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej (kwalifikowany podpis elektroniczny) o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych

Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.

6. Informacja o zmianie danych dotyczących Podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od powzięcia informacji o zmianie danych.
7. Zamawiający jest uprawniony do odmowy współdziałania z Podwykonawcą, o udziale którego nie uzyskał informacji, do czasu przekazania przez Wykonawcę niezbędnych danych, a opóźnienie powstałe wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą stanowi zwłokę Wykonawcy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, niezgodny z Umową, przepisami prawa lub standardami zawodowymi, a Wykonawca w przypadku otrzymania takiego żądania zobowiązany jest niezwłocznie odsunąć danego Podwykonawcę od wykonywania Przedmiotu Umowy i zastąpić go innym Podwykonawcą lub samodzielnie wykonać daną część Przedmiotu Umowy.
9. W przypadku powierzenia Przedmiotu Umowy w określonym zakresie podwykonawcom, Wykonawca za ich działania i zaniechania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.

#### **§ 4**

##### **Termin wykonania**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości Przedmiotu Umowy w terminie do dnia 4 lipca 2023 r., przy czym kluczowe elementy Przedmiotu Umowy zostaną wykonane w następujących terminach:
  - 1) montaż (gotowość do użytkowania) – do dnia 15 czerwca 2023 r.
  - 2) demontaż – do dnia 4 lipca 2023 r.
2. Terminy wskazane w ust. 1 pkt 1) i 2) niniejszego paragrafu są terminami gwarantowanymi, a ich niedochowanie podlega karom umownym.
3. Niezależnie od postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca stosował się będzie do Harmonogramu realizacji podanego w pkt 7 OPZ, w tym przedstawi do zatwierdzenia przez Zamawiającego własny szczegółowy harmonogram dostawy/odbioru i montażu/demontażu, przy czym musi być on zgodny z ww. Harmonogramem. Zamawiający ma prawo zgłosić uzasadnione uwagi do Harmonogramu szczegółowego, które winien uwzględnić.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi .....zł netto (słownie netto złotych: .....) plus należny podatek od towarów i usług wg stawki ...%, tj. .... zł (słownie złotych: .....), tj. łącznie ..... zł brutto (słownie złotych brutto: .....) zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia..... (stanowiącą wraz z OPZ Załącznik nr 1 do Umowy).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczki w wysokości 20% wysokości Wynagrodzenia Umownego. Wypłata zaliczki nastąpi w terminie 5 dni od podpisania Umowy, na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury proforma. Rozliczenie zaliczki nastąpi wraz z płatnością końcową.
4. Strony ustalają, iż zapłata wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy nastąpi:

- 1) po dokonaniu z wynikiem pozytywnym odbioru eksploatacyjnego, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1) Umowy – 60% wysokości wynagrodzenia, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu;
- 2) po dokonaniu z wynikiem pozytywnym odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 2) Umowy – 40% wysokości wynagrodzenia, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, z uwzględnieniem ust. 3 niniejszego paragrafu (rozliczenie zaliczki).
5. Płatności przez Zamawiającego zostaną uregulowane na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.
6. Podstawą do wystawienia faktur będą obydwa protokoły odbioru, o których mowa w § 6 ust. 1 Umowy, potwierdzające wykonanie danego etapu Przedmiotu Umowy.
7. Płatności wynikające z faktur zostaną uregulowana przelewem w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach.
8. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Faktura oraz inne dokumenty (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny być wystawiane na dane określone w komparycji Umowy, a na fakturze musi być umieszczony numer Umowy nadany przez Zamawiającego.
10. Działając na podstawie Ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Zamawiający akceptuje przesyłanie mu przez Wystawcę faktur w formie elektronicznej.

E-faktury, korekty i duplikaty e-faktur, e-noty księgowe będą przesyłane pocztą elektroniczną w postaci plików PDF z / na adres mailowy Wykonawcy:

.....

Adresem właściwym do przesyłania Zamawiającemu dokumentów wymienionych w zdaniu wcześniejszym będzie: faktury@ie2023.pl

W przypadku zmiany powyższych adresów e-mail, Strony zobowiązują się do poinformowania się o dokonanych zmianach w formie pisemnej pod rygorem nieważności, lub elektronicznej opatrzonej w certyfikowany podpis elektroniczny.

W przypadku, gdyby przeszkody formalne lub techniczne uniemożliwiły wystawienie i przesyłanie faktur i pozostałych dokumentów księgowych w formie elektronicznej, wówczas dokumenty zostaną przesłane w formie papierowej.

Faktura niekompletna, lub niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uważana za prawidłowo wystawioną fakturę.

11. Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP ..... i jest uprawniony do wystawiania faktur. W przypadku utraty statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia z rejestru takich podatników, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o przedmiotowym fakcie bez zbędnej zwłoki.
12. Zamawiający jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP 6762610220 i jest uprawniony do przyjmowania faktur. W przypadku utraty statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia z rejestru takich podatników, Zamawiający zobowiązuje się poinformować o przedmiotowym fakcie bez zbędnej zwłoki.
13. Wykonawca wystawi faktury według stawki podatku VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa Zamawiającego do odliczania podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu, albo była zwolniona od podatku, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci Zamawiającemu powstałą różnicę w terminie 30-tu dni od dnia doręczenia tego żądania. W przypadku odmowy wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, Wykonawca zgadza się na zwrot Zamawiającemu równowartości podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 30-tu dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy. W każdym z powyższych przypadków Wykonawca zwróci Zamawiającemu także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez Zamawiającego bądź nałożonych

przez władze podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany w zdaniu poprzednim.

14. Zamawiający ma prawo potrącić z Wynagrodzenia Wykonawcy, przysługujące mu kary umowne, o których mowa w Umowie oraz wszelkie inne roszczenia o charakterze pieniężnym przysługujące Zamawiającemu względem Wykonawcy.

## **§ 6**

### **Odbiór Przedmiotu Umowy**

1. Wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzona w trakcie odbioru, przy czym zostaną przeprowadzone następujące odbiory:
  - 1) odbiór eksploatacyjny – przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy gotowego do użytkowania,
  - 2) odbiór końcowy - po demontażu Przedmiotu Umowy i uporządkowaniu terenu, przywróceniu do stanu poprzedniego.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość Przedmiotu Umowy do każdego z odbiorów, o których mowa w ust. 1, z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych przed terminem wykonania Przedmiotu Umowy określonym w § 4 ust. 1 odpowiednio pkt 1) lub pkt 2) Umowy.
3. Wykonawca, zgłaszając gotowość do odbioru, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) niniejszego paragrafu, przedłoży wszelkie wymagane aktualne atesty, dopuszczenia do stosowania, certyfikaty lub deklaracje zgodności i gwarancje producentów, a także pozytywną opinię rzeczoznawcy do spraw p.poż. w zakresie użytkowania Przedmiotu Umowy. Dokumenty te zostaną dołączone do protokołu odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia, że Przedmiot Umowy lub jego wykonanie nie spełniają wymogów określonych w Umowie, w tym w OPZ, posiada braki, uszkodzenia, braki w zakresie funkcjonalności, nie posiada wymaganych atestów, dopuszczeń do stosowania, certyfikatów lub deklaracji zgodności lub pozytywnej opinii p.poż. (przy czym każde z tych uchybień stanowi „wadę” Przedmiotu Umowy) – Zamawiający ma prawo odmówić jego odbioru, odnotowując ten fakt w protokole uzasadniając powody odmowy odbioru. Jednocześnie Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin usunięcia wad. Z uwagi na okoliczność, iż terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy i terminowe usunięcie wad jest niezbędne do przeprowadzenia zawodów w ramach IE2023, Zamawiający jest uprawniony do wyznaczenia takiego terminu usunięcia wad, aby możliwe było terminowe przeprowadzenie zaplanowanych zawodów.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wydłużyć ww. terminy na wniosek Wykonawcy.
6. Jeżeli termin usunięcia wad przypada po ostatecznym terminie wykonania Przedmiotu Umowy, usunięcie wady po tym terminie nie stanowi zwolnienia Wykonawcy przez Zamawiającego z odpowiedzialności za zwłokę.

## **§ 7**

### **Prawa autorskie**

Wykonawca oświadcza, że dokumentacja wykonawcza i ewentualnie powykonawcza (jeśli powstanie) nie stanowi i nie będzie stanowić utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

## **§ 8**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na całość Przedmiotu Umowy, jak i na poszczególne jego elementy/podzespoły gwarancji jakości na okres 3 miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu dokonania końcowego odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1) Umowy.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) usunięcia wady fizycznej albo

- 2) wykonania Przedmiotu Umowy lub dotkniętej wadą jego części od nowa – w przypadku, gdy samo usunięcie wady lub usterki nie umożliwia użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Z zakresu gwarancji jakości wyłączone są te zmiany Przedmiotu Umowy (jako całości), które wynikają z jego demontażu, pod warunkiem jego przeprowadzenia zgodnie z Umową.
4. Strony ustalają, że Wykonawca usunie wady Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Z uwagi na okoliczność, iż terminowe usunięcie wad jest niezbędne do przeprowadzenia zawodów w ramach IE2023, Zamawiający jest uprawniony do wyznaczenia takiego terminu usunięcia wad, aby możliwe było terminowe przeprowadzenie zaplanowanych zawodów.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad fizycznych Przedmiotu Umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili odbioru. Postanowienie ust. 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi na każde wezwanie Zamawiającego.
7. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad w ramach gwarancji albo rękojmi obciążają Wykonawcę.
8. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia wady poprzez zlecenie niezbędnych czynności innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy – niezależnie od prawa naliczenia kary umownej.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeniesienia uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi na inny podmiot przez siebie wskazany, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 9**

### **Przedstawiciele stron**

1. Osoby wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu upoważnione zostają przez Zamawiającego i Wykonawcę do działania w ich imieniu i na ich rzecz w trakcie wykonania Umowy w kontaktach wzajemnych, a w szczególności do dokonywania wzajemnych uzgodnień, przekazywania dokumentów i informacji, bieżącego nadzoru nad realizacją Umowy oraz dokonywania odbiorów Przedmiotu Umowy. Osoby wskazane przez Zamawiającego nie są upoważnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego jest ....., z którym/a należy kontaktować się na następujące numery i adresy:
  - tel. ....;
  - e-mail: .....
  - adres do korespondencji: .....
3. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy jest: ....., z którym/a należy kontaktować się na następujące numery i adresy:
  - tel. ....;
  - e-mail: .....
  - adres do korespondencji: .....
4. Strony mają prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i 3, informując o tym drugą Stronę na piśmie, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub e-maila, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy.
5. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia, zawiadomienia oraz zgłoszenia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej lub drogą elektroniczną na adresy, o których mowa odpowiednio w ust. 2 lub 3.
6. Zawiadomienia i oświadczenia dokonane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy poprzez zapłatę kar umownych:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, odrębnie w stosunku do każdego terminów określonych w § 4 ust. 1 pkt 1) lub pkt 2) Umowy – karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w przypadku naruszenia terminów usunięcia wad w ramach uprawnień z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy – karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Strony ustalają, że wartość kar umownych naliczonych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie przekroczy 30% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
5. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
6. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu wezwania do zapłaty należnej kary umownej wraz z notą księgową. Potrącenie może nastąpić na podstawie stosownego oświadczenia o naliczeniu kary umownej, wraz z podstawą naliczenia, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń co do samego potrącenia, na co Strony wyrażają zgodę.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może w terminie do dnia 31 sierpnia 2023 r. odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
  - 1) wykonuje Umowę niezgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie, OPZ, dokumentacji projektowej, wytycznymi Zamawiającego lub przepisami prawa;
  - 2) nie wykonuje Przedmiot Umowy (w tym nie usuwa wad) zgodnie z terminami ustalonymi w Umowie lub w Harmonogramie, a przekroczenie któregośkolwiek z tych terminów jest większe niż 5 dni.
2. W przypadku wystąpienia naruszeń, o których mowa w ust. 1 pkt 1)-2) niniejszego paragrafu, prawo do odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania tych naruszeń lub usunięcia ich skutków w terminie przez Zamawiającego wskazanym.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w sytuacjach, o których mowa w ust. 1:
  - 1) w terminie do 3 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji zrealizowanego Przedmiotu Umowy, według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca na swój koszt zabezpieczy Przedmiot Umowy w zakresie żądanym przez Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór zrealizowanego Przedmiotu Umowy oraz robót zabezpieczających;
  - 4) Wykonawca w terminie do 3 dni od dnia odstąpienia od Umowy usunie z terenu realizacji Przedmiotu Umowy urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, niestanowiące własności Zamawiającego. Po upływie tego terminu

- Zamawiający ma prawo do usunięcia z terenu realizacji Przedmiotu Umowy i zaplecza takich urządzeń, materiałów oraz sprzętu na koszt i ryzyko Wykonawcy;
- 5) Zamawiający przystąpi do dokonania odbioru Przedmiotu Umowy oraz dokona zapłaty wynagrodzenia za jego zakres, który został prawidłowo (należycie) wykonany do dnia odstąpienia;
  - 6) Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren realizacji Przedmiotu Umowy w terminie do 3 dni od daty podpisania przez Strony Umowy protokołu inwentaryzacji Przedmiotu Umowy wg stanu na dzień odstąpienia.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli opóźnienie w realizacji Umowy lub jej nienależyte wykonanie mogłoby utrudnić lub uniemożliwić przeprowadzenie III Igrzysk Europejskich.
  5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy ani od odpowiedzialności za wady ani od zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi wykonanej części Przedmiotu Umowy, którą Zamawiający odebrał.
  6. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.
  7. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nie traci uprawnień do naliczania należnych kar umownych.

## **§ 12**

### **Zmiana Umowy**

1. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej i w okolicznościach określonych w niniejszym paragrafie, tj. w przypadku:
  - 1) działania siły wyższej rozumianej, jako zdarzenie nagłe o charakterze zewnętrznym, którego żadna ze Stron Umowy nie mogła przewidzieć i na które żadna ze Stron Umowy nie ma wpływu, lub innych okoliczności, których nie można było przewidzieć albo wystąpienia stanu wyższej konieczności;
  - 2) konieczności dokonania zmian w Przedmiocie Umowy wynikającej z okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej, w tym w szczególności związanych z przebiegiem IE2023;
  - 3) koniecznością przeprowadzenia działań mających na celu zapobieżenie sytuacjom zagrażającym życiu lub zdrowiu ludzkiemu lub mieniu Zamawiającego lub Wykonawcy;
  - 4) gdy zmiana sposobu wykonania Przedmiotu Umowy podyktowana jest zmianą materiałów lub technologii wykonania z uwagi na postęp techniczny;
  - 5) zmian po stronie Zamawiającego powodujących, iż wykonanie części Przedmiotu Umowy staje się bezprzedmiotowe;
  - 6) ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy;
  - 7) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, pod warunkiem, wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
  - 8) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku ziszczenia się którejkolwiek z przesłanek zmiany treści Umowy, o której mowa w ust. 1 każda ze Stron ma prawo wystąpić do drugiej z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany Umowy.
3. Wniosek, o którym mowa w ust 2 zawiera w szczególności propozycję nowych postanowień Umowy i uzasadnienie konieczności dokonania jej zmiany.



4. Wykonawca w celu dokonania zmiany terminu wykonania lub wysokości należnego mu wynagrodzenia umownego, przedstawi na piśmie propozycje zmiany Umowy wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia takich zmian. Zwiększenie wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy w tych okolicznościach dopuszczalne jest o kwotę nie większą niż udokumentowany wzrost kosztów wykonania Przedmiotu Umowy.

### **§ 13** **Poufność**

1. Wszystkie dokumenty, informacje i materiały dotyczące działalności jednej ze Stron, przekazane lub udostępnione drugiej Stronie w związku z wykonaniem Umowy, w szczególności informacje finansowe, organizacyjne, techniczne, osobowe, które posiadają wartość gospodarczą i mogą być uznane za tajemnicę przedsiębiorstwa lub które zostały wyraźnie oznaczone jako poufne („Informacje Poufne”), będą traktowane jako informacje, co do których istnieje obowiązek zachowania ich w tajemnicy.
2. Strony zobowiązane są w szczególności do nieujawniania i nierozpowszechniania Informacji Poufnych, niewykorzystywania Informacji Poufnych do celów innych niż realizacja Przedmiotu Umowy, przechowywania Informacji Poufnych w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym oraz zabezpieczenia Informacji Poufnych drugiej Strony w taki sposób, w jaki Strona zabezpiecza własne informacje tego rodzaju.
3. Każda Strona podejmie lub spowoduje podjęcie odpowiednich zasadnych środków ostrożności, jakie mogą być konieczne w celu zapobieżenia ujawnieniu Informacji Poufnych lub ich części, w tym będzie udostępniać Informacje Poufne osobom trzecim tylko za uprzednią, pisemną zgodą drugiej Strony. Powyższe nie ogranicza prawa Stron do korzystania z Informacji Poufnych zgodnie z postanowieniami Umowy, ani prawa do przekazywania Informacji Poufnych zaangażowanym przez siebie doradcom, którzy podlegają albo zostaną zobowiązani do zachowania obowiązku poufności, o ile jest to konieczne dla wykonania Umowy.
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji:
  - 1) które stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej z 6 września 2001 r. lub które w dacie ujawnienia były powszechnie znane lub stały się powszechnie dostępne w sposób inny niż związany z nienależytym wykonaniem Umowy,
  - 2) w zakresie, w jakim ich ujawnienie jest wymagane zgodnie z obowiązującym prawem, przez organ władz państwowych lub inny organ regulacyjny lub nadzorczy, z zastrzeżeniem, że Strona ujawniająca informacje dołoży należytych starań, aby ograniczyć zakres niezbędnego ujawnienia,
  - 3) które zostały niezależnie opracowane przez Stronę bez dostępu do Informacji Poufnych,
  - 4) które Strona uzyskała od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa lub zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych informacji i o ile Strona nie zobowiązała się do zachowania poufności;
  - 5) których ujawnienie jest konieczne w związku z ubieganiem się o lub uzyskaniem przez Wykonawcę finansowania z zastrzeżeniem, że takie informacje zostaną ujawnione tylko takim podmiotom, które zobowiążą się na piśmie wobec Wykonawcy do ochrony Informacji Poufnych (a Zamawiający otrzyma kopię takiego zobowiązania w terminie 7 dni od daty jego sporządzenia),
  - 6) które przed datą ujawnienia były w posiadaniu Strony ujawniającej i nie istniał do nich obowiązek zachowania poufności.
5. Dostęp do Informacji Poufnych będą mieć ci członkowie personelu Wykonawcy, ewentualnie ci pracownicy podwykonawców, którzy są zaangażowani w wykonywanie Umowy i dla których znajomość Poufnych Informacji jest konieczna dla wykonywania Umowy.

### **§ 14**

### **Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r.).
2. W ramach realizacji Umowy przetwarzane są dane osób realizujących Umowę lub dane osób wyznaczonych do kontaktu.
3. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.

### **§ 15**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany postanowień Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące wymienione w niej załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia i Oferta Wykonawcy;
  - 2) Załącznik nr 2 – klauzula powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

### Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

W oparciu o art. 13 oraz 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO), czyli podmiotem decydującym o tym, jak będą wykorzystywane Państwa dane osobowe jest spółka Igrzyska Europejskie 2023 sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.
2. Osobą odpowiedzialną za kwestie związane z ochroną danych osobowych w spółce jest Inspektor Ochrony Danych Osobowych, email: iod@ie2023.pl.
3. W związku z zawarciem przez Państwa ze spółką Igrzyska Europejskie sp. z o.o. umowy, dane osobowe zawarte w Umowie przetwarzane będą na podstawie:
  - a. art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy), w celu realizacji umowy w tym kontaktu, współpracy w ramach realizacji umowy - w postaci służbowych danych kontaktowych: imię, nazwisko, numer telefonu, stanowisko, adres e-mail;
  - b. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze), między innymi w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych i innych, gdzie przetwarzane mogą być dodatkowo nr NIP, REGON w niektórych przypadkach nr PESEL oraz adres.
4. Przekazane przez Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w pkt 3; po tym czasie będą przechowywane przez okres do 5 lat, czyli przez okres wynikający z przepisów prawa w związku z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów i zakładów archiwalnych. W przypadku nadania kategorii archiwalnej „A”, dane będą przechowywane bezterminowo.
5. Mają Państwo prawo do żądania od ADO:
  - a. dostępu do swoich danych osobowych;
  - b. udostępnienia danych;
  - c. sprostowania danych;
  - d. usunięcia danych;
  - e. ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych.
6. Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00 –193 Warszawa, jeśli w Państwa ocenie przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem.
7. Przekazanie przez Państwa swoich danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celu określonego w pkt 3. Niepodanie danych osobowych określonych w ust. 3 skutkować będzie niemożliwością zawarcia z Państwem przedmiotowej umowy.
8. Odbiorcami przekazanych przez Państwa danych osobowych będą podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych na podstawie odrębnych umów powierzenia przetwarzania – np. w związku z realizacją usług hostingowych, poczty elektronicznej, czy też archiwizacji dokumentów; Państwa dane mogą zostać udostępnione innym organom administracji publicznej, organom kontroli, organom wymiaru sprawiedliwości oraz sądom, na ich uzasadniony wniosek (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
9. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do Państw trzecich oraz do organizacji międzynarodowych.
10. Przekazane przez Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.