

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA DLA CZĘŚCI 1-6

Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie utrzymania czystości i porządku z prowadzeniem akcji zimowej oraz konserwacja zieleni na wskazanych terenach miasta Płocka:

I. Prace porządkowe obejmują w szczególności:

- 1) usuwanie drobnych zanieczyszczeń, tj. papierów, folii, butelek, puszek, kapsli, niedopałków papierosów, psich odchodów, usuwanie reklam i ogłoszeń ze słupów oświetlenia ulicznego i drzew, a także usuwanie drobnych gałęzi i kamieni itp.;
- 2) zamiatanie, gracowanie, czyszczenie pasów przykrawężnikowych;
- 3) mycie ławek, śmietniczek, wiat przystankowych;
- 4) opróżnianie całej zawartości śmietniczek oraz utrzymanie porządku i czystości w odległości 1 m wokół śmietniczek. Wykonawca zobowiązany jest po każdym opróżnieniu metalowego kosza na odpady na słupku do jego domknięcia i pozostawienia w pozycji pionowej. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego informacji o uszkodzeniach śmietniczek/wkładów do śmietniczek oraz ich braku.
- 5) Utrzymanie czystości przystanków polegające w szczególności na systematycznym:
 - a) usuwaniu zanieczyszczeń (np. papierów, folii, butelek, puszek, liści, opadłych kwiatostanów z drzew, piasku, gałęzi i innych jak np. psich odchodów) wg potrzeb,
 - b) usuwaniu zalegających liści i innych zanieczyszczeń z rynien i dachów wiat przystankowych,
 - c) opróżnianiu pojemników na odpady (śmietniczek),
 - d) zamiataniu, wygrabianiu liści, gracowaniu chodników,
 - e) usuwaniu z przystanków i konstrukcji wiat stłuczonego szkła w przeciągu dwóch godzin od zgłoszenia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego,
 - f) utrzymanie konstrukcji wiaty i ławek w czystości.
- 6) Utrzymaniu czystości wiat przystankowych polegające na usuwaniu wszelkiego rodzaju ogłoszeń i reklam, napisów, malowideł i pozostałości kleju po usuniętych ogłoszeniach, plakatach – na szybach i na konstrukcji wiaty. Do usuwania farby z graffiti oraz pozostałości kleju dopuszczalne jest użycie środka chemicznego, tak aby nie uszkodzić powierzchni wiaty. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu wszelkie usterki wiat przystankowych (w tym m.in. kaset na rozkłady jazdy, ławek, popękanych szyb) oraz znaków D-15, stwierdzone podczas wykonywania czynności objętych zamówieniem oraz o uszkodzeniach śmietniczek/wkładów do śmietniczek.
- 7) sprzątanie z odpadów: altan śmietnikowych i terenów wokół altan śmietnikowych, wolnostojących pojemników lub kontenerów oraz pojemników do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 8) utrzymanie czystości i porządku wewnątrz budynków obejmujące w szczególności zamiatanie, mycie, dezynfekcje wskazanych przez Zamawiającego powierzchni;
- 9) prowadzenie akcji zimowego utrzymania przystanków, zatok przystankowych, chodników, przejść dla pieszych, ścieżek rowerowych i parkingów polegające na odśnieżaniu wskazanych nawierzchni, zwalczaniu śliskości zimowej (gołoledzi, śliskości pośniegowej) poprzez uszorstnienie (posypanie piaskiem lub mieszanką solno-piaskową w przypadku wystąpienia gołoledzi) wyznaczonych nawierzchni z zachowaniem następujących zasad:
 - a) przystanki, zatoki przystankowe (w okresie zimowym) należy odśnieżać, uszorstniać poprzez posypywanie piaskiem całej powierzchni obiektów, skuwać lód, usuwać błoto pośniegowe i „luźny śnieg”. W przypadku, gdy na przystanku znajduje się wiata, bieżącemu usuwaniu podlegają nawisy lodowe oraz nadmiar śniegu z konstrukcji i

dachu wiaty. Pryzmowanie śniegu na przystanku lub poboczu drogi należy wykonywać w sposób niepowodujący utrudnień w ruchu pieszych i znacznego zwężenia przystanku lub pobocza oraz nieutrudniający dostępu do przejść dla pieszych. Niedopuszczalne jest odkładanie śniegu z przystanków na jezdnię.

b) chodniki i ścieżki rowerowe powinny być odśnieżone na szerokość 1,5 m, a śliskość zimowa zlikwidowana na szerokości również 1,5 m; w przypadku węższego chodnika niż 1,5 m oraz na przejściach dla pieszych – na całej szerokości, w przypadku, gdy chodnik przylega bezpośrednio do zatoki parkingowej należy go całkowicie odśnieżyć od strony zatoki.

c) parkingi powinny być odśnieżone na całej ich powierzchni.

10) Prace inne w zakresie czystości i porządku oraz prowadzenia akcji zimowej – inne prace nie wymienione w pkt 1-9, a których wykonanie zostanie zlecone przez Zamawiającego m.in. mycie urządzeń zabawowych i siłowych, prace interwencyjne.

II. Prace z zakresu konserwacji zieleni obejmują w szczególności:

- 1) koszenie trawników. Czynność polega na usunięciu z trawnika odpadów typu kamienie, drobny gruz, itp., skoszeniu trawy, usunięciu trawy i chwastów przy skupinach krzewów, latarniach, słupach, barierkach, stojakach rowerowych itp. usytuowanych na terenie koszonych trawników oraz oczyszczeniu poprzez pozamiatanie lub zebranie ściętej trawy z przyległych terenów (chodników, jezdni itp.) odkurzaczem do liści natychmiast po skoszeniu. Przy koszeniu należy zwrócić szczególną uwagę na drzewa (zwłaszcza nowe nasadzenia), krzewy, pnącza, byliny i trawy ozdobne oraz kwiaty.
- 2) grabienie liści z trawników, żywopłotów i ze skupin krzewów. Czynność polega na: wygrabieniu z trawników zalegających liści oraz wszystkich zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych, zebraniu i załadunku odpadów bezpośrednio po zakończeniu prac. Grabienie obejmuje również wygrabienie liści i innych zanieczyszczeń z żywopłotów oraz skupin krzewów i bylin. W przypadku występowania pod krzewami lub bylinami ściółki np. kory, liście należy wygrabić tak, aby nie usunąć ściółki.
- 3) odchwaszczanie krzewów, pnączy, bylin, traw ozdobnych, mis wokół młodych drzew. Czynność polega na: spulchnieniu gleby oraz usunięciu chwastów, siewek drzew i krzewów innych gatunków spośród krzewów (w tym: kolczastych oraz żywopłotów), pnączy, bylin, traw ozdobnych oraz mis przy drzewach; odcięciu i wyrównaniu brzegów skupin i rabat; w przypadku skupin i rabat graniczących z trawnikami prace powinny odbywać się następująco - naciągnięcie sznura, odcięcie łopatą brzegu trawnika, zwinięcie sznura, zgrabienie darni; załadunku odpadów bezpośrednio po zakończeniu prac. Odchwaszczanie należy wykonywać w taki sposób, aby nie zachodziła konieczność uzupełniania stanowisk ziemią oraz korą.
- 4) cięcie żywopłotów. Prace polegają na:
 - a) cięciu formującym tj. równym przycięciu żywopłotów ze wszystkich dostępnych stron w celu ich uformowania zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej,
 - b) cięciu prześwietlającym lub sanitarnym tj. usunięciu obumarłych, chorych, przemarzniętych, krzyżujących się, zbędnych i połamanych pędów zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej,
 - c) uporządkowaniu terenów przyległych zanieczyszczonych w wyniku cięcia,
 - d) załadunku odpadów bezpośrednio po zakończeniu prac.
 - e) Pędy należy wycinać przy użyciu piłki ręcznej, sekatora, nożyc do żywopłotów; miejsca cięć muszą być gładkie, a nie poszarpane.
- 5) cięcie krzewów, pnączy, usuwanie przekwitłych kwiatostanów krzewów, bylin i traw ozdobnych oraz usuwanie suchych nadziemnych części bylin i roślin cebulowych. Prace obejmują:
 - a) przycięcie krzewów oraz pnączy i bylin wchodzących w skrajnię jezdni, chodników itp. oraz cięcie pnączy, usuwanie przekwitłych kwiatostanów krzewów, bylin i traw ozdobnych oraz usuwanie suchych nadziemnych części bylin i roślin cebulowych w celu ich uformowania lub usunięcia suchych, chorych, połamanych i starych pędów zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej,
 - b) usunięcie przekwitłych kwiatostanów należy wykonywać w sposób ręczny przy użyciu sekatora lub nożyc do żywopłotów,
 - c) uporządkowaniu terenów przyległych zanieczyszczonych w wyniku cięcia,
 - d) załadunku odpadów bezpośrednio po zakończeniu prac.

6) Inne prace z zakresu zieleni nie wymienione w pkt 1-5, a których wykonanie zostanie zlecone przez Zamawiającego- m.in. nasadzenia roślin, opryski ochronne roślin, nawożenie roślin, usuwanie odrostów drzew.

Inne postanowienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przestrzegania obowiązujących przepisów (w szczególności dotyczy to postępowania z odpadami),
 - b) prowadzenia prac zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, bhp i ppoż.,
 - c) realizowania wszystkich prac powierzonych niniejszym zamówieniem w określonym zakresie, standardach i według określonych założeń.
2. Prace związane z utrzymaniem czystości będą wykonywane przede wszystkim we wczesnych godzinach rannych, tak aby teren był uprzątnięty na godz. 7.00.
3. Prace związane z prowadzeniem akcji zimowego utrzymania terenów mogą być prowadzone przez 7 dni w tygodniu w ciągu całej doby.
4. Szacowana liczba godzin ww. usług łącznie w okresie obowiązywania umowy wyniesie:
 - dla części 1-3 maksymalnie po 664 godziny każda;
 - dla części 4 - 5 maksymalnie po 682 godziny każda,
 - dla części 6 maksymalnie 654 godziny.
5. Zamawiający wyda Wykonawcy narzędzia (m.in. grabie, sekator, łopata, itp.) i materiały (m.in. piasek, nawozy) niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.