

## UMOWA Nr WGK .....

zawarta w dniu ..... r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, ul. Jezuicka 1, 85 -102 Bydgoszcz, NIP 953-10-11-863, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez działającego na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy<sup>1</sup>:

- *Mirosława Kozłowicza* – Zastępcę Prezydenta,

przy kontrasygnacie Piotra Tomaszewskiego – Skarbnika Miasta;

a

.....z siedzibą w....., przy ul....., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP ..... REGON....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- .....-  
- .....-

w rezultacie wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (oznaczonego nr sprawy: WZP.271.45.2021.B, została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego o następującej treści.

### § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę zarządzania i utrzymania publicznych toalet stacjonarny oraz wolnostojących, zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy, w zakresie i na warunkach określonych w dokumentach zamówienia oraz ofercie Wykonawcy. Wykonawca w celu wykonania przedmiotu zamówienia będzie wykonywał czynności i prace przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik do specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).
2. Źródło finansowania przedmiotu umowy: budżet miasta na rok 2022.

### § 2

Termin wykonania przedmiotu umowy: od 1 grudnia 2021 r. do 30 listopada 2022 r.

### § 3

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Strony, wypełniając zobowiązanie z ust. 1, powołują w charakterze koordynatorów umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego – wyznaczonego Inspektora Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy,
  - 2) ze strony Wykonawcy -.....

---

<sup>1</sup> Treści opisane kursywą we wzorze umowy zostaną zmienione, stosownie do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

#### § 4

*(w przypadku wystąpienia podwykonawców postanowienia tego paragrafu ulegną odpowiedniej zmianie)*

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy *\*siłami własnymi, \*przy pomocy następujących Podwykonawców:*
  - 1) ..... (nazwa) wykona .....
  - 2) ..... (nazwa) wykona .....
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informacje (nazwa i zakres czynności) na temat nowych podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację części umowy, a także o rezygnacji z podwykonawcy.
3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot umowy.

#### § 5

1. Do wszystkich czynności opisanych w Rozdziale XXVI SWZ Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy). Na etapie realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość żądania złożenia w wyznaczonym terminie:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przestrzegania i wykonywania powyższych postanowień w szczególności poprzez żądanie od Wykonawcy stosownych wyjaśnień i dokumentów.
3. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów, Wykonawca:
  - 1) na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 110),
  - 2) zobowiązany jest poddać się kontroli Zamawiającego pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w tym do sprawdzania czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym,
  - 3) w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 2 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie usług do czasu złożenia stosownego oświadczenia, a okoliczność przerwy w usługach skutkujących naruszeniem terminu wykonania umowy obciąża Wykonawcę, a ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych wskazanych w § 12 ust. 1 pkt 8.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 pkt 1.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umów ubezpieczeniowych, z tytułu wypadków ubezpieczeniowych, które mogą zaistnieć w czasie wykonywania umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają:
  - 1) rzeczy ruchome w szczególności urządzenia związane z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Suma ubezpieczenia zostanie określona z uwzględnieniem wartości ubezpieczonego mienia związanego z wykonywaniem umowy oraz wprost proporcjonalnie do wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się okazać na każde żądanie Zamawiającego dokument ubezpieczeniowy potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia, o których wyżej mowa. W przypadku nieprzedstawienia dokumentu ubezpieczeniowego na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, o ile Zamawiający nie wskazał innego terminu zakończenia umowy.

## § 7

1. Odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z przepisami prawa, na własny koszt.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania do Biura Zarządzania Gospodarką Odpadami Komunalnymi Urzędu Miasta Bydgoszczy, kwartalnych sprawozdań określających ilość zebranych odpadów komunalnych powstałych w wyniku realizacji umowy oraz sposób ich zagospodarowania.
3. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca przekazuje do Biura Zarządzania Gospodarką Odpadami Urzędu Miasta Bydgoszczy, w terminie do końca miesiąca następującego po kwartale, którego dotyczy. Pierwsze sprawozdanie Wykonawca przekaże w terminie do dnia 30 kwietnia 2022 r.

## § 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe wynosi (brutto): ..... zł, słownie: .....
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.

## § 9

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane w ramach umowy prace, będzie się odbywało w okresach miesięcznych.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z podpisanym przez Strony protokołem odbioru, potwierdzającym prawidłowe zrealizowanie prac wykonanych w danym okresie rozliczeniowym z tym zastrzeżeniem, że faktura za prace wykonane w miesiącu listopadzie winna być doręczona Zamawiającemu do dnia 10 grudnia, a termin jej płatności będzie wynosić 14 dni od daty jej doręczenia.

## § 10

1. W oparciu o przepis § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie kas rejestrujących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1625), Zamawiający zlecając Wykonawcy wykonywanie w jego imieniu sprzedaży związanej z zarządzaniem i utrzymaniem miejskich szaleatów publicznych – stacjonarnych, przekazuje cztery kasy rejestrujące o numerach fabrycznych i unikatowych.

nr fabryczny

nr unikatowy

1)	PO097001276	CBN1601231373
2)	PO097000995	CBN1601231204
3)	PO097001059	CBN1601230997
4)	PO097000896	CBN1601230532
	Rezerwowa kasa rejestrująca	
5)	PO097000959	CBN1601231466

2. Wykonawca dokonując ww. sprzedaży na rzecz osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej oraz rolników ryczałtowych zobowiązuje się prowadzić ewidencję obrotu i kwot podatku należnego przy zastosowaniu powierzonych przez Zamawiającego kas rejestrujących zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich innych obowiązków, przewidzianych prawem, związanych z prowadzeniem ewidencji przy zastosowaniu powierzonych kas rejestrujących oraz ich obsługą techniczną.
4. Wykonawca prowadząc ewidencję obrotu i kwot podatku należnego przy zastosowaniu kas rejestrujących zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.), przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie kas rejestrujących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1625) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie zwolnień z obowiązku prowadzenia ewidencji przy zastosowaniu kas rejestrujących (Dz. U. z 2018 r. poz. 2519 z późn. zm.).
5. Na każde żądanie Zamawiającego lub właściwego organu, Wykonawca zobowiązany jest udostępniać do kontroli powierzone kasy rejestrujące oraz dokumenty kasowe.
6. Wykonawca odpowiada finansowo za prawidłowość użytkowania kas rejestrujących w tym za wszelkie szkody wynikające z nieewidencjonowania lub nieprawidłowego prowadzenia ewidencji. W przypadku nałożenia na Zamawiającego sankcji za nieprawidłową obsługę kas lub naruszenie obowiązku prowadzenia ewidencji, Wykonawca będzie obciążany tymi kosztami, poprzez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Ze względu na obowiązek przechowywania kopii dokumentów fiskalnych przez okres wymagany w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.) oraz w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540 z późn. zm.) zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) po zakończeniu umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopie dokumentów fiskalnych. Dokumenty fiskalne Wykonawca przechowywać będzie w podziale na okresy rozliczeniowe, w sposób zapewniający łatwe ich odszukanie oraz autentyczność pochodzenie i integralność, a po zakończeniu umowy Wykonawca przekaże je Zamawiającemu.
8. Wykonawca zobowiązany będzie przedstawiać Zamawiającemu comiesięczny szczegółowy raport z pobranych opłat (w tym kopie raportów fiskalnych okresowych oraz ewidencję oczywistych pomyłek – o ile takie wystąpią) w terminie do 3 dni roboczych po zakończeniu miesiąca.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do zaopatrywania się samodzielnie i na własny koszt w materiały eksploatacyjne np. kasety z taśmą barwiącą, oryginalny papier termiczny itp.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powierzone kasy.
11. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości w pracy kasy lub awarii kasy Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu serwisantowi oraz Zamawiającemu.
12. Jeżeli z przyczyn niezależnych nie będzie możliwe prowadzenie ewidencji obrotu i kwot podatku należnego przy zastosowaniu powierzonych kas rejestrujących Wykonawca będzie obowiązany ewidencjonować obroty i kwoty podatku należnego przy zastosowaniu powierzonej rezerwowej kasy rejestrującej. W przypadku gdy ewidencjonowanie sprzedaży przy zastosowaniu rezerwowej kasy rejestrującej będzie niemożliwe Wykonawca nie może dokonywać sprzedaży.
13. Konserwacji powierzonych kas fiskalnych, napraw oraz przeglądów serwisowych dokonywać będzie wyłącznie uprawniony serwisant, na koszt Wykonawcy.
14. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o odbytym szkoleniu personelu z obsługi kas fiskalnych.

15. Przed przystąpieniem do realizacji zadania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia podpisane przez pracowników prowadzących ewidencję na kasach o zapoznaniu się z informacją o zasadach ewidencji obejmującą podstawowe zasady prowadzenia ewidencji i wystawiania paragonu fiskalnego oraz skutkach ich nieprzestrzegania (wzór informacji i oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie kas rejestrujących).

## § 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu sprawozdania z pobranych opłat, wystawionych faktur VAT wraz z rejestrem, w terminie do 3 dni roboczych po upływie miesiąca, którego dotyczą.
2. Wpływy za korzystanie ze wszystkich toalet, zgodnie z obowiązującą na dzień zawarcia umowy ceną, tj. w wysokości 1,- zł brutto za jeden bilet, Wykonawca odprowadzać będzie na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych po upływie miesiąca, którego dotyczą.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest zaniechać wykonania określonych przez niego prac.
4. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych prac, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.

## § 12

1. Wykonawca zapłaci kary umowne za każde z niżej wymienionych zdarzeń:
  - 1) za brak czystości i porządku w szaletach lub za brak środków czystości: papieru toaletowego, ręczników papierowych, mydła w płynie - w wysokości 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych), za każdy stwierdzony przypadek,
  - 2) za nieprzestrzeganie terminów i godzin otwarcia szaletów publicznych – w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych), za każdy stwierdzony przypadek,
  - 3) w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 7 umowy,
  - 4) z tytułu niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracowników fizycznych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) – w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych), za każdy stwierdzony przypadek, za każdą osobę,
  - 5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust 2,
  - 6) w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu sprawozdania z pobranych opłat, wystawionych faktur VAT wraz z rejestrem, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy,
  - 7) w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu sprawozdania, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy lub sprawozdania, o którym mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.).
  - 8) za świadczenie usług w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 2 skutkującego obowiązkiem wstrzymania świadczenia usług, po dniu określonym w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych w wysokości 1.000,00 zł,
  - 9) za wygaśnięcie umowy z przyczyn, o których mowa w art. 76 ust. 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto ogółem łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust 2,
2. Kary, o których mowa w ust. 1 będą potrącane z wynagrodzenia o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy albo wpłacone przez Wykonawcę na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody z tytułu niezgodnego z ofertą, bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

4. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 8 ust 2 umowy.

### **§ 13**

1. W przypadku, gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej wykonania w ciągu trzech dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tej okoliczności.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego po raz trzeci okoliczności uzasadniających obciążenie Wykonawcy karami umownymi, niezależnie od przyczyny naliczenia kary umownej. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności uzasadniających naliczenie ostatniej (trzeciej) kary umownej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmian w przepisach prawa powszechnie obowiązującego mających wpływ na wykonanie umowy, to jest zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania, oraz czas ich wykonania. Strona uprawniona do zmiany umowy na podstawie tych okoliczności zobowiązana jest do przekazania drugiej stronie wniosku o zmianę umowy wraz z uzasadnieniem obejmującym opis okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany. Strony, mając na uwadze termin wejścia w życie przepisów prawa mających wpływ na wykonanie umowy, postanowią o zakresie zmian i terminie ich wprowadzenia, z tym zastrzeżeniem, że zmianie może ulec jedynie zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania oraz termin obowiązywania umowy.

### **§ 14**

Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmian w przepisach prawa powszechnie obowiązującego mających wpływ na wykonanie umowy, to jest zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania, oraz czas ich wykonania. Strona uprawniona do zmiany umowy na podstawie tych okoliczności zobowiązana jest do przekazania drugiej stronie wniosku o zmianę umowy wraz z uzasadnieniem obejmującym opis okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany. Strony, mając na uwadze termin wejścia w życie przepisów prawa mających wpływ na wykonanie umowy, postanowią o zakresie zmian i terminie ich wprowadzenia, z tym zastrzeżeniem, że zmianie może ulec jedynie zakres prac objętych umową, sposób ich wykonania oraz termin obowiązywania umowy.

### **§ 15**

1. Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałych aktów prawa a także dokumenty zamówienia.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**